

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Rauni Põllumajanduse Osühing

registrikood: 10250376

küla: Tagavere küla

vald: Orissaare vald

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 94638

telefon: +372 4528610

faks: +372 4528610

e-posti aadress: rauni@tt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Bioloogilised varad	11
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Laenukohustused	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 14 Osakapital	16
Lisa 15 Müügitulu	17
Lisa 16 Muud äritulud	17
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Seotud osapooled	18
Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva	18
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne

Rauni Põllumajanduse Osaühingu peaeesmärgiks on põllumajandussaaduste tootmine ja realiseerimine. Põhiline on piima tootmine. Piima väljalüps oli 2014.a. 22907 tsentnerit s.o. 1918 tsentnerit rohkem kui eelmisel aastal. Realiseeriti võrreldes eelmise aastaga 1909 tsentnerit rohkem piima. Müügitulust moodustas piima realiseerimine 89 %. Müügitulu suurenes võrreldes eelmise aastaga 2 %. Eesti Vabariigi valitsuselt dotatsioon riigieelarvest 166269 eurot.

Keskkonna ja sotsiaalsed mõjud – Euroopa Liidu direktiivid sätestavad keskkonna säästmist ja hoidmist. Meie ettevõtte kasutab Euroopa Liidu maaelu arengu toetusi. Haritaval maal on viljakasvatamine ja rohumaade harimine kooskõlas põllumajanduslike keskkonnatoetustega. Ettevõtte suhtub väga tõsiselt sõnnikuga seonduvatesse keskkonna probleemidesse. Seoses uue lüpsifarmi käiku andmisega oleme oluliselt parandanud läga hoiustamist. Uus tehnoloogia annab efektiivsed võimalused läga põllule viimiseks.

Oleme oma piirkonna suurim tööandja. Sellega tagame Tagavere piirkonna töövõimelise kogukonna säilimise. Meie ühistu on koostööd teinud kohaliku omavalitsusega, seltsinguga elu edendamiseks. 2014.a. oli keskmine töötajate arv 29 ja neile makstud töötasu 331457 eurot. Tegevjuhi juhatuse liikme tasu 16800 eurot. Juhatuse liikmetele nende töö eet on arvestatud 25755 eurot s.o. töötasu, aga juhatuse liikme tasu arvestatud ei ole.

Investeeringud - aruandeperioodil investeeriti põhivarasse 175182 eurot, millest kapitalirent on 118350 eurot (lågatsistern ja põllurull).

Peamised suhtarvud:

	2014	2013
Müügitulu eurodes	788554	770613
Käibe kasv	2 %	10 %
Puhaskasum eurodes	-106061	126072
Puhasrentaablus	-13 %	16 %
Omakapitali tootlus	-8 %	9 %
Koguvara rentaablus	-4 %	5 %
Lühivõlgade kattekordaja	1,4	2,2

Suhtarvude arvutamise valemid: Käibe kasv (%) = (müügitulu₂₀₁₄ – müügitulu₂₀₁₃) : müügitulu₂₀₁₃ x 100.
Puhasrentaablus (%) = puhaskasum : müügitulu x 100. Omakapitali tootlus (%) = puhaskasum : omakapital kokku x 100. Koguvara rentaablus (%) = puhaskasum : varad kokku x 100. Lühiajaliste kohustuste kordaja (kordades) = käibevara : lühiajalised kohustused .

Aive Kesküla

Rauni POÜ juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 371	40 644	2
Nõuded ja ettemaksed	122 987	137 873	3
Varud	323 678	251 355	4
Bioloogilised varad	6 369	21 399	7
Kokku käibevara	454 405	451 271	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	382	382	
Materiaalne põhivara	1 581 719	1 594 215	6
Bioloogilised varad	412 735	390 211	7
Kokku põhivara	1 994 836	1 984 808	
Kokku varad	2 449 241	2 436 079	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	97 097	127 727	9
Võlad ja ettemaksed	234 210	79 249	10
Kokku lühiajalised kohustused	331 307	206 976	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	866 408	871 516	9
Kokku pikaajalised kohustused	866 408	871 516	
Kokku kohustused	1 197 715	1 078 492	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	20 566	20 566	14
Ülekurss	3 639	3 639	
Kohustuslik reservkapital	15 078	15 078	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 318 304	1 192 232	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-106 061	126 072	
Kokku omakapital	1 251 526	1 357 587	
Kokku kohustused ja omakapital	2 449 241	2 436 079	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	788 554	770 613	15
Muud äritulud	207 879	225 974	16
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	59 475	89 103	4
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	1 625	-14 029	7
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-383	714	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-484 806	-449 547	
Mitmesugused tegevuskulud	-13 982	-11 809	
Tööjõukulud	-463 388	-358 484	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-166 854	-103 024	6
Muud ärikulud	-5 715	-1 659	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-77 595	147 852	
Intressikulud	-28 472	-21 819	
Muud finantstulud ja -kulud	6	39	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-106 061	126 072	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-106 061	126 072	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-77 595	147 852	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	166 854	103 024	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-40 676	0	
Muud korrigeerimised	0	-9 469	
Kokku korrigeerimised	126 178	93 555	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	14 886	-3 392	3
Varude muutus	-79 817	-100 964	4,7
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	139 961	5 515	10
Laekunud intressid	6	39	
Kokku rahavood äritegevusest	123 619	142 605	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-56 832	-1 354 801	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	76 500	0	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	497 985	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	19 668	-856 816	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	723 666	
Saadud laenude tagasimaksed	-57 610	-1 332	9
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-96 478	-91 128	8
Makstud intressid	-28 472	-21 819	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-182 560	609 387	
Kokku rahavood	-39 273	-104 824	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 644	145 468	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-39 273	-104 824	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 371	40 644	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	20 566	3 639	15 078	1 192 232	1 231 515
Aruandeaasta kasum (kahjum)				126 072	126 072
31.12.2013	20 566	3 639	15 078	1 318 304	1 357 587
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-106 061	-106 061
31.12.2014	20 566	3 639	15 078	1 212 243	1 251 526

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2014.a. aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsibi kohaselt.

2014.a. raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Rauni POÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ja kavatsustest ning riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleva perioodi hinnangust.

Lisades kirjeldatakse aruande koostamisel kasutatud arvestusprintsippe ning avalikustatakse muu informatsioon, mis on vajalik õige ja õiglase ülevaate andmiseks raamatupidamiskohuslase finantsseisundist, majandustulemustest ja raha voogudest.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustustega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiglase finantsvarast tulenevate rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval s.t. päeval, mil ettevõtte sai ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes raha kassas ja pangas.

Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse osalusi Liha- ja Piimaühistus ning Kavandi Masinaühistus. Osalused kajastatakse soetusmaksumuse meetodil, kuna nende õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldkuludes. Ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumusega, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamine kaalutud keskmise järgi. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsest tootmismahjust lähtudes.

Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglases väärtuses. Seda väärtust loetakse põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Bioloogilist vara kajastatakse õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügilukulused v.a. sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Bioloogilise vara õiglane väärtus on summa, mille eest on võimalik vahetada teadlike, huvitatud ja sõltumatute osapoolte vahelises tehingus. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Käibevara rühmas küpsete tarvitavate bioloogiliste varadena on kajastatud müügi eesmärgil kasvatatavd pullvasikad, hinnatuna juhatuse

poolt õiglases väärtuses, samuti taliteravilja külv järgmise aasta saagiks kajastatuna soetusmaksumuses.

Põhivarana, bioloogiliste varade rühmas on kajastatud lehmad (küpsed tootvad bioloogilised varad) ning põhikarja täiendamise eesmärgil kasvatatavad lehmikud (ebaküpsed tootvad bioloogilised varad) hinnatuna juhatuse poolt õiglases väärtuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara on algbilansis kajastatud pikaajalise kasutusajaga (üle 1 aasta) varad. Varad, mille maksumus on vähem kui 1000 € kantakse kohe kuluks. Materiaalne põhivara võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Edaspidi kajastatakse põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon. Hilisemad kulutused on lisatud põhivara soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodil kuludes. Juhul kui põhivaral vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus põhivara soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000,00 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	20-33
Rajatised	10-20
Seadmed	4-10
Masinad ja sõidukid	10
Muu inventar	4-10

Materiaalse põhivara grupp - maa - kasulikke eluiga ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad rentnikule. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel netomeetodist.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	990	5 334
Arvelduskontod	381	35 310
Kokku raha	1 371	40 644

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	67 299	67 299
Muud nõuded	54 774	54 774
Ettemaksed	914	914
Kokku nõuded ja ettemaksed	122 987	122 987
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	71 004	71 004
Muud nõuded	65 634	65 634
Ettemaksed	1 235	1 235
Kokku nõuded ja ettemaksed	137 873	137 873

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	51 650	38 420
Lõpetamata toodang	3 406	3 788
Valmistoodang	268 622	209 147
Kokku varud	323 678	251 355

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	7 807	2 777
Üksikisiku tulumaks	9 549	8 509
Sotsiaalmaks	17 807	15 951
Kohustuslik kogumispension	828	745
Töötuskindlustusmaksed	1 070	1 268
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	704	203
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	37 765	29 453

Maksuvõlad on koos viitvõlgadega. 31.12.2014.a. maksuvõlgu 24359 eurot ja viitvõlgu 13406 eurot (eelmisel aastal vastavalt 18553 eurot ja 10900 eurot) Võlad ei sisalda viiviseid.

Lisa 6 Materiaalne põhivara (eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2012											
Soetusmaksumus	66 821	179 991	46 212	1 778	814 719	862 709	6 497	44 116		44 116	1 160 134
Akumuleeritud kulum	0	-74 435	-37 567	-1 442	-478 089	-517 098	-2 398	0		0	-593 931
Jääkmaksumus	66 821	105 556	8 645	336	336 630	345 611	4 099	44 116		44 116	566 203
Ostud ja parendused			6 960		331 865	338 825	166 090	613 621	12 500	626 121	1 131 036
Muud ostud ja parendused			6 960		331 865	338 825	166 090	613 621	12 500	626 121	1 131 036
Amortisatsioonikulu		-15 014	-3 588	-123	-79 177	-82 888	-5 122				-103 024
Ümberklassifitseerimised		657 737						-657 737		-657 737	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		657 737						-657 737		-657 737	
31.12.2013											
Soetusmaksumus	66 821	837 728	53 172	1 778	1 104 960	1 159 910	172 127	0	12 500	12 500	2 249 086
Akumuleeritud kulum	0	-89 449	-41 155	-1 565	-515 642	-558 362	-7 060				-654 871
Jääkmaksumus	66 821	748 279	12 017	213	589 318	601 548	165 067	0	12 500	12 500	1 594 215
Ostud ja parendused					140 088	140 088	23 694		11 400	11 400	175 182
Muud ostud ja parendused					140 088	140 088	23 694		11 400	11 400	175 182
Amortisatsioonikulu		-33 113	-3 820	-123	-110 248	-114 191	-19 550				-166 854
Müügid	-1 929	-18 895									-20 824
Ümberklassifitseerimised					12 500	12 500			-12 500	-12 500	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest					12 500	12 500			-12 500	-12 500	0
31.12.2014											
Soetusmaksumus	64 892	806 414	47 548	1 778	1 257 548	1 306 874	195 821		11 400	11 400	2 385 401
Akumuleeritud kulum	0	-110 143	-39 351	-1 688	-625 890	-666 929	-26 610				-803 682
Jääkmaksumus	64 892	696 271	8 197	90	631 658	639 945	169 211		11 400	11 400	1 581 719

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Maa	7 883	0
Ehitised	53 617	0
Kokku	61 500	0

Lisa 7 Bioloogilised varad (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2012	1 910	11 086	12 996
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	1 759		1 759
Müügid	-12 469		-12 469
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-1 079	-11 086	-12 165
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	12 245	19 033	31 278
31.12.2013	2 366	19 033	21 399
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-12 616		-12 616
Müügid	-13 094		-13 094
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-816	-19 033	-19 849
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	25 184	5 345	30 529
31.12.2014	1 024	5 345	6 369

Põhivara			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2012	410 255		410 255
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-7 318		-7 318
Soetused	2 388		2 388
Müügid	-113 457		-113 457
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-15 090		-15 090
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	113 433		113 433
31.12.2013	390 211		390 211
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	32 173		32 173
Soetused	5 869		5 869
Müügid	-93 919		-93 919
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-11 117		-11 117
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	89 518		89 518
31.12.2014	412 735		412 735

Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna

	2014	2013
--	------	------

Loomsed varad	37 228	56 763
Kokku	37 228	56 763

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
AS SEB Liising	273 400	62 246	193 727	17 427	EURIBOR 3kuud+2,5%	EUR	24.06.2020
Swedbank Liising	8 639	6 048	2 591		7,5%	EUR	30.05.2016
Nordea Finance	3 294	3 294			6,78%	EUR	16.02.2015
Kapitalirendikohustused kokku	285 333	71 588	196 318	17 427			

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
AS SEB Liising	222 271	40 854	141 529	39 888	EURIBOR 3kuud+2,5%	EUR	24.06.2020
Swedbank Liising	18 754	10 115	8 639		7,5 %	EUR	30.05.2016
Nordea Finance	22 436	19 142	3 294		6,78%	EUR	16.02.2015
Kapitalirendikohustused kokku	263 461	70 111	153 462	39 888			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	441 337	401 036
Kokku	441 337	401 036

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
AS SEB	615 466	10 800	195 900	408 766	2,823%	EUR	24.02.2020
AS SEB lisalaen	51 784	13 599	38 185		2,733%	EUR	24.08.2018
Maade erastamise võlakohustus	10 922	1 110	2 880	6 932	5%	EUR	2052
Pikaajalised laenud kokku	678 172	25 509	236 965	415 698			
Kapitalirendikohustused kokku	285 333	71 588	196 318	17 427			
Laenukohustused kokku	963 505	97 097	433 283	433 125			
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
AS SEB	658 666	43 200	190 400	425 066	2,823	EUR	24.02.2020
Maade erastamise võlakohustus	12 116	1 194	3 407	7 515	5	EUR	2052.a.
AS SEB lisalaen	65 000	13 222	51 778		2,773	EUR	24.08.2018
Pikaajalised laenud kokku	735 782	57 616	245 585	432 581			
Kapitalirendikohustused kokku	263 461	70 111	153 462	39 888			
Laenukohustused kokku	999 243	127 727	399 047	472 469			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Maa	64 892	66 821
Ehitised	696 271	748 279
Kokku	761 163	815 100

Laenu tagatiseks on kommertspant ettevõtte vallasvarale summas 450000 € ja ühishüpotek ettevõtte kinnistutele summas 995868 €.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	146 949	146 949
Võlad töövõtjatele	28 510	28 510
Maksuvõlad	37 765	37 765
Muud võlad	5 986	5 986
Muud viitvõlad	5 986	5 986
Saadud ettemaksed	15 000	15 000
Muud saadud ettemaksed	15 000	15 000
Kokku võlad ja ettemaksed	234 210	234 210
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	24 944	24 944
Võlad töövõtjatele	24 221	24 221
Maksuvõlad	29 453	29 453
Muud võlad	631	631
Kokku võlad ja ettemaksed	79 249	79 249

Muud võlad on võlgu jäänud 2014.a. renditasud maade kasutamise eest.

Ettemaks müügist, mille tehing on vormistatud 2015.aastal.

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	20 723	16 614
Puhkusetasude kohustus	7 787	7 607
Kokku võlad töövõtjatele	28 510	24 221

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	969 794	1 041 460
Potentsiaalne tulumaks netodividendidelt	242 449	276 844
Kokku tingimuslikud kohustused	1 212 243	1 318 304

Kui Üldkoosolek kinnitab juhataste ettepaneku kasumi jaotamiseks, siis 2015.a. dividende ei maksa.

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2012	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
Välja lauda sõnnikueemaldaja	2 604	-2 604	0
Välja lauda lüpsiseade	902	-902	0
Sõnnikulaotaja	5 963	-5 963	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	9 469	-9 469	0
Kokku sihtfinantseerimine	9 469	-9 469	0
	31.12.2013	Tulu	31.12.2014
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
Välja lauda sõnnikueemaldaja	0		0
Välja lauda lüpsiseade	0		0
Sõnnikulaotaja	0		0
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	0		0
Kokku sihtfinantseerimine	0		0

Varad neto soetusmaksumuses

	2014	2013
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		
Uus Välja farm	0	497 985
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	0	497 985
Kokku sihtfinantseerimine	0	497 985

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	20 566	20 566
Osade arv (tk)	51	58

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	788 554	770 613
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	788 554	770 613
Kokku müügitulu	788 554	770 613
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piimakarjakasvatus	705 100	672 046
Veisekasvatus	45 498	65 683
Teraviljakasvatus	20 107	19 442
Taimekasvatuse abitegevused	17 529	12 816
Saagikoristusjärgsed tegevused	320	626
Kokku müügitulu	788 554	770 613

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Piimalehma toetus	0	43 896
Noorloomatoetus	0	4 817
Loomade karjatamine	12 424	21 475
Pindalatoetus	110 629	99 905
Ebasoodsates tingimustes tootmine	0	24 425
Keskkonnasõbralik tootmine	18 631	19 429
Põllumajanduskultuuride täiendav toetus		
Nõuandetoetus	1 278	2 558
Kasum põhivara müügist	40 676	0
Sihtfinantseerimine	0	9 469
Piimatootja erakorraline toetus	23 307	0
Muud	934	0
Kokku muud äritulud	207 879	225 974

Kokku saadud PRIA-st toetusi 2013.a. 216505 eurot ja 2014.a. 166269 eurot.

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	348 257	269 905
Sotsiaalmaksud	111 773	85 625
Töötuskindlustusmaksed	3 179	2 593
Puhkustasude reserv	134	271
Puhkustasude reservilt arvest. maksud	45	90
Kokku tööjõukulud	463 388	358 484
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	29	29

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	46 240	25 755
Ostetud tegev- ja kõrgemalt juhtkonnalt	1 314	914

Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva

Põhivara müük aastavahetusel lõpetamata. Ettemaksud saadud 10000 eurot maade müügist ja 5000 eurot Salu lauda müügist. Ostsime kolm kinnistut hinnaga 33000 € mille lõplik mõõdistamine on pooleli.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2015

Rauni Põllumajanduse Osaühing (registrikood: 10250376) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVE KESKÜLA	Juhatuse liige	16.06.2015
ANTS KUUDER	Juhatuse liige	16.06.2015
HEINO VABA	Juhatuse liige	16.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Rauni Põllumajanduse Osäühingu osanikele

Oleme üle vaadanud Rauni Põllumajanduse Osäühingu raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Rauni Põllumajanduse Osäühingu finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enda Rüütel

Vandeaudiitori number 315

Audit EG OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 126

Tallinna 16 93819 Kuressaare

16.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Rauni Põllumajanduse Osühing (registrikood: 10250376) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENDA RÜÜTEL	Vandeaudiitor	16.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 318 304
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-106 061
Kokku	1 212 243
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 212 243
Kokku	1 212 243

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 318 304
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-106 061
Kokku	1 212 243
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 212 243
Kokku	1 212 243

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	705100	89.42%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	45498	5.77%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	20107	2.55%	Ei
Taimikasvatuse abitegevused	01611	17529	2.22%	Ei
Saagikoristusjärgsed tegevused	01631	320	0.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anastasia Orussaare	41704210022	Harju küla, Pühalepa vald, Hiiu maakond, Eesti	98 EUR
Asta Laanet	44802070018	Eesti	413 EUR
Endel Salu	32903190019	Eesti	1876 EUR
Heili Tiitma	46304050025	Eesti	70 EUR
Heino Vaba	34909260016	Eesti	315 EUR
Laivi Laanet	44212100016	Eesti	476 EUR
Liia Hopp	44304240026	Eesti	1372 EUR
Salme Kaunis	41606250013	Kavandi küla, Orissaare vald, Saare maakond, Eesti	70 EUR
Sofia Kesküla	41311010020	Suur-Pahila küla, Orissaare vald, Saare maakond, Eesti	70 EUR
Taimar Viljus	37706070029	Eesti	336 EUR
Tambet Tali	34201280013	Kavandi küla, Orissaare vald, Saare maakond, Eesti	70 EUR
Vassil Kurgvel	32209070019	Tagavere küla, Orissaare vald, Saare maakond, Eesti	168 EUR
Helju Lõbus	45703160021	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	420 EUR
Aive Kesküla	46604022715	Eesti	8225 EUR
Aare Kuuder	35503050012		245 EUR
Al-der Kundikov	36505010029		70 EUR
Ando Laanet	37404060025		77 EUR
Ants Kuuder	35301120014		70 EUR
Ardi Allvee	36304190014		147 EUR
Arvi Kald	32704270021		210 EUR
Elve Viljus	45108140036		49 EUR

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heino Tiitma	35110050011		70 EUR
Helmut Velviste	33310210019		700 EUR
Ilmar Seema	33802050012		420 EUR
Inge Salu	44812050019		476 EUR
Jaan Allikmaa	35105060017		70 EUR
Kalmer Ükskask	36809240014		77 EUR
Liivi Kundikova	46304240025		70 EUR
Linda Salu	43501070013		189 EUR
Maaja Kalm	45203180013		497 EUR
Maie Seema	44003100011		70 EUR
Maire Nõu	46012090016		70 EUR
Malle Sepp	46101210021		217 EUR
Marina Välinga	47103020048		70 EUR
Milvi Stenberg	43911020027		280 EUR
Olev Allvee	33910200019		126 EUR
Peeter Vellamäe	35704210018		140 EUR
Piret Rank	46609120218		112 EUR
Raivo Humal	36312200017		140 EUR
Reet Allikmaa	46309060013		70 EUR
Rein Kalm	34606210023		140 EUR
Riina Uiga	45405172753		49 EUR
Selma Kurgvel	45209210018		91 EUR
Silvi Allvee	44204060025		301 EUR
Tiia Leidas	46503120011		70 EUR
Tiiu Kuuder	45508180021		140 EUR
Toomas Seema	34906050026		70 EUR
Uno Põlluäär	34201080034		833 EUR
Viktor Leidas	36509250012		70 EUR
Orissaare vald	75020718		91 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4528610
Faks	+372 4528610
E-posti aadress	rauni@tt.ee