

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Aktsiaselts Rael

registrikood: 10250152

tänavatalu nimi, Tallinna 97
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Viljandi linn

vald:

postisihtnumber: 71018

maakond: Viljandi maakond

telefon: 372 433 0983

faks: 372 433 0986

e-posti aadress: rael@rael.ee

veebilehe aadress: www.rael.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Kapitalirent	13
Lisa 10 Kasutusrent	13
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 15 Aktsiakapital	15
Lisa 16 Müügitulu	16
Lisa 17 Muud äritulud	16
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 20 Tööjõukulud	17
Lisa 21 Muud ärikulud	18
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 23 Seotud osapooled	18
Lisa 24 Sündmused pärast bilansipäeva	19

Tegevusaruanne

AS Rael asutati 1991. aastal ja oli Eesti üks esimesi kasutatud sõidukite komisjonimüügiga tegelevaid erakapitalil põhinevaid ettevõtteid. Lõppenud majandusaasta oli ettevõttele üheksateistkümnes aktiivne tegevusaasta.

1) Peamised tegevusvaldkonnad, toodete ja teenuste grupid

Põhitegevusalaks oli lõppenud majandusaastal transpordivahendite müük ja remont. AS Rael on PEUGEOT, DACIA, RENAULT ja MAZDA ametlik esindus Viljandimaal. Neile automarkidele on kohapeal täielik remondi- ja hooldekeskus. Abi saavad ka kõik teised autoomanikud, olenemata sõiduki margist või vanusest. Tehnoülevaatuspunkte on firmal 2 – esimene autokeskuses kohapeal, teine Viljandis Raua tänaval. Samuti jätkatakse Ameerika Ühendriikidest kasutatud autode hankimisega, nende remontimisega ja turustamisega.

2) Oluliseimad aruandeaasta jooksul toimunud ning lähitulevikus planeeritavad investeeringud

Järgmistel aastatel on plaanis renoveerida kinnisvarainvesteeringut Viljandi kesklinnas, jaotada kinnistu korteriteks ja edaspidi korterid müüki anda.

3) Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulised sündmused, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi

Aastaaruande koostamisperioodil ei ilmnenud juhtkonna hinnangul täiendavalt selliseid sündmusi, mis võivad mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

4) Raamatupidamiskohustustlase tegevuskeskkonna üldine (makromajanduslik) areng ja selle mõju tema majandustulemusele

Ettevõtte üldine eesmärk 2010. aastaks oli olemasolevate turupositsioonide kindlustamine ja laiendamine.

5) Valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid

2010. a toimusid arveldused klientide ja tarnijatega põhiliselt eesti kroonides ja eurodes, mistõttu valuutakursi risk on madal.

6) Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika

2010. aastal moodustas AS Rael müügitulu 25 miljonit krooni. Ettevõtte ärikasumiks kujunes 2010. aastal 1 973 tuhat krooni.

Peamised finantssuhtarvud	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Müügitulu (tuh. kr.)	24 959	17 736
Tulu kasv	41 %	-53 %
Ärikasumi määr	7,9 %	0,8 %
Ärikasumi kasv	1 237 %	-79 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,25	1,04
ROA	7,94 %	-1,46 %
ROE	14,74 %	-3,23 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = $(\text{müügitulu}_{2010} - \text{müügitulu}_{2009}) / \text{müügitulu}_{2009} * 100$

Ärikasumi määr(%) = $\text{ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$

Ärikasumi kasv(%) = $(\text{ärikasum}_{2010} - \text{ärikasum}_{2009}) / \text{ärikasum}_{2009} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA(%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 285 544	107 958	2
Nõuded ja ettemaksed	611 230	544 070	3
Varud	3 128 794	4 480 245	4
Kokku käibevara	5 025 568	5 132 273	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	500 000	500 000	5
Kinnisvarainvesteeringud	900 000	900 000	6
Materiaalne põhivara	14 762 378	15 162 239	7
Kokku põhivara	16 162 378	16 562 239	
Kokku varad	21 187 946	21 694 512	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 766 005	3 357 163	8,9
Võlad ja ettemaksed	1 247 688	1 589 677	14
Kokku lühiajalised kohustused	4 013 693	4 946 840	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	5 758 922	6 914 953	8,9
Kokku pikaajalised kohustused	5 758 922	6 914 953	
Kokku kohustused	9 772 615	11 861 793	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	1 350 000	1 350 000	15
Kohustuslik reservkapital	135 000	135 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 247 719	8 665 404	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 682 612	-317 685	
Kokku omakapital	11 415 331	9 832 719	
Kokku kohustused ja omakapital	21 187 946	21 694 512	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	24 959 119	17 736 487	16
Muud äritulud	235 538	511 585	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 642 644	-10 896 572	18
Mitmesugused tegevuskulud	-1 583 501	-1 543 845	19
Tööjõukulud	-4 227 368	-4 701 648	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-748 249	-938 567	7
Muud ärikulud	-19 471	-19 868	21
Ärikasum (-kahjum)	1 973 424	147 572	
Finantstulud ja -kulud	-264 230	-465 257	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 709 194	-317 685	
Tulumaks	-26 582		
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 682 612	-317 685	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 973 424	147 572	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	748 249	938 567	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-65 000	-25 000	7
Muud korrigeerimised	-1 194		
Kokku korrigeerimised	682 055	913 567	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	210 840	-48 616	3
Varude muutus	1 351 451	2 901 967	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-368 999	-1 251 222	
Laekunud intressid	7 364	1 552	22
Makstud intressid	-278 706	-466 809	22
Makstud ettevõtte tulumaks	-21 266		
Kokku rahavood äritegevusest	3 556 163	2 198 011	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-40 613	-258 333	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	35 000	25 000	7
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-1 350 000		6
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	1 380 000		6
Antud laenud	-808 000		
Antud laenude tagasimaksed	530 000		
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-253 613	-233 333	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	29 500	103 240	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 252 965	-718 642	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-265 824	-386 764	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-565 675	-1 332 975	
Makstud dividendid	-70 000		
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest		-349 165	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 124 964	-2 684 306	
Kokku rahavood	1 177 586	-719 628	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	107 958	827 586	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 177 586	-719 628	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 285 544	107 958	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	1 350 000	135 000	8 665 404	10 150 404
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-317 685	-317 685
31.12.2009	1 350 000	135 000	8 347 719	9 832 719
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 682 612	1 682 612
Makstud dividendid			-100 000	-100 000
31.12.2010	1 350 000	135 000	9 930 331	11 415 331

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Rael 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Ettevõtte kasutab RTJ 2 lisas toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi number 1.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	11 267	18 974
Arvelduskontod	1 272 127	84 234
Raha teel	2 150	4 750
Kokku raha	1 285 544	107 958

Raha ja raha ekvivalendid koosnevad sularahakassa, pangakontode ja makseterminali jääkidest (v.a. arvelduskrediit, mida kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustustena).

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	332 358	543 959
Ostjatelt laekumata arved	363 599	576 007
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-31 241	-32 048
Muud nõuded	278 000	111
Laenuõuded	278 000	
Ettemaksed	872	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	611 230	544 070

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksu-muses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, kusjuures iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud nõuete kulu sisaldub kasumiaruandes kirjel "Muud tegevuskulud". Lootusetuks hinnatud nõuded on bilansist välja kantud.

Nõue on bilansis kuni selle laekumiseni.

Muud nõuded (laenuõuded ja muud nõuded) on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses ehk tõenäoliselt laekuvas summas.

Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	66 868	29 164
Müügiks ostetud kaubad	3 038 391	4 132 268
Ettemaksed varude eest	23 535	318 813
Kokku varud	3 128 794	4 480 245

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Toorme ja materjali ning kauba hindamisel on rakendatud FIFO meetodit. Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varud on inventeeritud bilansipäeva seisuga.

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	500 000	500 000
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	500 000	500 000

Investeering ettevõttesse OÜ SIO Investments on pikaajaliseks hoidmiseks soetatud osad kui investeerija omab alla 20 % investeeringuobjekti hääleõigusega osadest. Portfelliinvesteeringute arvestus toimub kulumeetodil, mille kohaselt investeeringu summa suureneb ainult täiendava investeeringu tegemisel ning saadaolevad dividendid kajastatakse kasumiaruandes finantstuluna. OÜ SIO Investments põhitegevusala on investeerimisalane tegevus ja kinnisvaratehingud.

OÜ SIO Investments aktsiate arv 100 (ükssada)

Osaluse % 3 %

Soetatud 22.02.2008 500 000 (viissada tuhat) krooni.

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2008		
Soetusmaksumus	900 000	900 000
Jääkmaksumus	900 000	900 000
Ostud ja parendused	300 000	300 000
Müügid	-430 000	-430 000
Muud muutused	130 000	130 000
31.12.2009		
Soetusmaksumus	900 000	900 000
Jääkmaksumus	900 000	900 000
Ostud ja parendused	1 350 000	1 350 000
Müügid	-1 380 000	-1 380 000
Muud muutused	30 000	30 000
31.12.2010		
Soetusmaksumus	900 000	900 000
Jääkmaksumus	900 000	900 000

	2010	2009
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	1 380 000	

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt, mida ettevõtte hoiab eelkõige väärtuse kasvu ja renditulu teenimise eesmärgil ning mida ettevõtte ei kasuta enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi (notaritasud, riigilõivud). Bilansipäeva seisuga kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses. Väärtuse muutusest tingitud kasumid-kahtumid kajastatakse kasumiaruandes. Majandusaastal pole renditulu kinnisvarainvesteeringust saadud ning antud vara haldamiskulusid ei kaasnenud.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	784 908	13 993 966	5 011 849	19 790 723
Akumuleeritud kulum		-1 288 134	-2 774 777	-4 062 911
Jääkmaksumus	784 908	12 705 832	2 237 072	15 727 812
Ostud ja parendused		258 333	114 661	372 994
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		258 333		258 333
Muud ostud ja parendused			114 661	114 661
Amortisatsioonikulu		-288 097	-650 470	-938 567
31.12.2009				
Soetusmaksumus	784 908	14 252 299	4 974 850	20 012 057
Akumuleeritud kulum		-1 576 231	-3 273 587	-4 849 818
Jääkmaksumus	784 908	12 676 068	1 701 263	15 162 239
Ostud ja parendused			348 388	348 388
Amortisatsioonikulu		-305 460	-442 789	-748 249
31.12.2010				
Soetusmaksumus	784 908	14 252 299	5 323 238	20 360 445
Akumuleeritud kulum		-1 881 691	-3 716 376	-5 598 067
Jääkmaksumus	784 908	12 370 608	1 606 862	14 762 378

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	35 000	25 000
Transpordivahendid	35 000	
Muud masinad ja seadmed		25 000
Kokku	35 000	25 000

Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja allahindlused vara väärtuse langusest. Materiaalseks põhivaraks loeb ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega alates 20 000 kroonist. Madalama soetus-maksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Põhivara soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Juhul, kui põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi arvele, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Ettevõttes on määratud järgmised amortisatsioonimäärad:

Maa Ei amortiseerita
Ehitised 25-50 aastat
Masinad ja seadmed 4-10 aastat
Muu inventar 3-4 aastat

Vara hakatakse amortiseerima tema kasutusvalmis saamise hetkest.

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Kasutatud arvelduskrediit Sampo Pangas	1 532 975	1 532 975			5,649 %	EUR	19.02.2013
Krediitkaart	1 130	1 130				EEK	20.01.2011
Lühiajalised laenud kokku	1 534 105	1 534 105					
Pikaajalised laenud							
Sampo Pangast	6 054 108	786 530	3 919 023	1 348 555	2,148 %	EUR	21.02.2018
Pikaajalised laenud kokku	6 054 108	786 530	3 919 023	1 348 555			
Kapitalirendikohustused kokku	936 714	445 370	491 344				
Laenukohustused kokku	8 524 927	2 766 005	4 410 367	1 348 555			

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Kasutatud arvelduskrediit Sampo Pangas	1 799 437	1 799 437			5,649 %	EUR	19.02.2013
Krediitkaart	492	492				EEK	20.01.2010
Lühiajalised võlakohustused	448 054	448 054				EEK	31.12.2010
KIA järelmaksuleping	113 515	113 515			6,00 %	EEK	15.11.2010
Lühiajalised laenud kokku	2 361 498	2 361 498					
Pikaajalised laenud							
Sampo Pangast	6 829 519	688 940	4 005 494	2 135 085	5,371 %	EUR	21.02.2018
Pikaajalised laenud kokku	6 829 519	688 940	4 005 494	2 135 085			
Kapitalirendikohustused kokku	1 081 099	306 725	774 374				
Laenukohustused kokku	10 272 116	3 357 163	4 779 868	2 135 085			

Sampo Panga laenulepingu tagatised:

1. Seatud hüpoteegid kinnistule Tallinna tn 97 Viljandis summas 7 900 000 EEK
2. Seatud ühiehüpoteek summas 4 950 000.- EEK kinnistutele: esimesele järjekohale kinnistule Raua 18 ja esimesele vabale järjekohale kinnistule Tallinna 97 Viljandis.

Lisa 9 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik								
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Sampo Panga kapitalirent	480 735	182 488	298 247		2,263 %	EUR	15.07.2013	
SEB Liisingulepingud	169 486	156 187	13 299		6 kuu EURIBOR+ 3,00%	EUR	15.01.2012	
SWEDBANK Liisingulepingud	286 493	106 695	179 798		6 kuu EURIBOR+ 1,40%	EUR	15.11.2012	
Kapitalirendikohustused kokku	936 714	445 370	491 344					8

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Sampo Panga kapitalirent	659 133	171 252	487 881		2,45 %	EUR	15.07.2013	
SWEDBANK Liisingulepingud	421 966	135 473	286 493		3,11 %	EUR	15.11.2012	
Kapitalirendikohustused kokku	1 081 099	306 725	774 374					8

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	1 308 770	1 308 770
31.12.2009	1 365 803	1 365 803

Lisa 10 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja		
	2010	2009
Kasutusrenditulu	221 250	165 002

Kasutusrenditulu tuleneb kasutusrendi edasirenditud lepingute tulust.

	2010	2009
Kasutusrendikulu	212 125	320 801

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	10 632	
Käibemaks	94 943	63 803
Üksikisiku tulumaks	85 947	84 708
Erisoodustuse tulumaks		461
Sotsiaalmaks	177 344	171 694
Kohustuslik kogumispension	6 763	2 388
Töötuskindlustusmaksed	21 576	22 012
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	397 205	345 066

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	7 844 961	6 594 698
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	2 085 370	1 753 021
Tagasiostukohustused	9 169 111	
Kokku tingimuslikud kohustused	19 099 442	8 347 719

Tagasiostukohustused liisingutest rakenduvad juhul, kui autoostja soovib kasutatud auto tagastada firmale.

Lisa 13 Võlad töövõtjatele (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	213 333	202 065	
Puhkusetasude reserv	259 279	305 526	
Kokku võlad töövõtjatele	472 612	507 591	14

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	340 770	716 112	
Võlad töövõtjatele	472 612	507 591	13
Maksuvõlad	397 205	345 066	11
Muud võlad	37 101	16 908	
Intressivõlad	7 101	15 408	
Dividendivõlad	30 000		
Muud viitvõlad		1 500	
Saadud ettemaksed		4 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 247 688	1 589 677	

Lisa 15 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiakapital	1 350 000	1 350 000
Aktsiate arv (tk)	270	270
Aktsiate nimiväärtus	5 000	5 000

Lisa 16 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	21 330 045	16 952 594
Taani	1 858 816	433 893
Rootsi	860 850	350 000
Muud Euroopa Liidu riigid	909 408	
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	24 959 119	17 736 487
Kokku müügitulu	24 959 119	17 736 487
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t)müük	8 412 926	2 222 453
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	5 442 818	5 596 213
Mootorsõidukite hooldus ja remont	4 010 805	4 401 731
Autode tehniline ülevaatus	3 731 893	3 628 546
Kasutatud sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) müük	2 229 236	1 557 962
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine	1 098 334	293 574
Liikluskindlustus	24 357	32 505
Sõiduautode vahendamine	8 750	3 503
Kokku müügitulu	24 959 119	17 736 487

Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale ning tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, samuti on tõenäoline tehingust saadava tasu laekumine.

Lisa 17 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	30 000		6
Kasum materiaalse põhivara müügist	35 000	25 000	7
Kasum valuutakursi muutustest	880	349	
Kindlustushüvitised	147 695	483 901	
Muud	21 963	2 335	
Kokku muud äritulud	235 538	511 585	

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	5 370 104	5 825 363
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	10 918 063	4 611 206
Müügi eesmärgil ostetud teenused	12 370	30 408
Üür ja rent	227 132	320 801
Sõidukite kindlustusmaksed	104 055	102 606
Muud	10 920	6 188
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	16 642 644	10 896 572

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	644 307	592 609
Energia	354 092	270 128
Mitmesugused bürookulud	46 998	38 764
Koolituskulud	25 154	55 510
Väikevahendid	21 578	14 850
Lepingutasud	77 553	127 698
Reklaamikulud	92 898	107 254
Telefoni- ja IT-kulud	96 756	127 733
Muud	224 165	209 299
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 583 501	1 543 845

Lisa 20 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	3 173 081	3 530 848
Sotsiaalmaksud	1 009 948	1 133 394
Töötuskindlustus	44 339	37 406
Kokku tööjõukulud	4 227 368	4 701 648
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	30	31

Lisa 21 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum valuutakursi muutustest		2 486
Trahvid, viivised ja hüvitised	7 078	10 820
Erisoodustused		0
Muud	12 393	6 562
Kokku muud ärikulud	19 471	19 868

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	7 364	1 552
Intressikulud	-270 400	-466 809
Muud finantstulud ja -kulud	-1 194	
Kokku finantstulud ja -kulud	-264 230	-465 257

Lisa 23 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	278 000	15 970	4 373	158 014
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				45 040

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	25 000	93 901	4 065	224 203
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		35 000		

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	76 000	156 000

AS Rael aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1 ettevõtte omanikke
- 2 tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- 3 eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 24 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 1. jaanuarist 2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris Rael AS alates 01.01.2011 oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011. aasta ja järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes.

Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts Rael (registrikood: 10250152) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL ALLIKSAAR	Juhatuse liige	02.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Rael üldkoosolekule

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Rael raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Rael finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Lehtsalu

Vandeaudiitori number 279

Infora OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 51

Tallinna 19/21, Viljandi

02.06.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Rael (registrikood: 10250152) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA LEHTSALU	Vandeaudiitor	02.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 247 719
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 682 612
Kokku	9 930 331
Jaotamine	
Dividendideks	-93 880
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 930 331
Kokku	9 836 451

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 247 719
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 682 612
Kokku	9 930 331
Jaotamine	
Dividendideks	-93 880
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 930 331
Kokku	9 836 451

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	10642162	42.64%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	5442818	21.81%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	4010805	16.07%	Ei
Autode tehniline ülevaatus	71201	3731893	14.95%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	1098334	4.40%	Ei
Kahjukindlustus	65121	24357	0.10%	Ei
Masinate, tööstusseadmete, laevade ja õhusõidukite vahendamine	46141	8750	0.04%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4330983
E-posti aadress	rael@rael.ee
Veebilehe aadress	www.rael.ee