

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** Osaühing ARTOCARPUS

**registrikood:** 10247109

**talu nimi:** Kuuse

**küla:** Inju küla

**vald:** Vinni vald

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postisihnumber:** 46619

**telefon:** +372 3257295, +372 5516094

**e-posti aadress:** martin@artocarpus.ee

**veebilehe aadress:** www.artocarpus.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 2 Materiaalsed põhivarad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 3 Sihtfinantseerimine</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 4 Müügitulu</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 5 Tööjõukulud</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 6 Seotud osapooled</b>	<b>10</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>12</b>

## Tegevusaruanne

2017 aasta möödus OÜ Artocarpus jaoks pingeliselt kuna riigimasinana poolt toodetavast bürokraatiast tulenevalt ei õnnestunudki planeeritud ehitustöödega algust teha. See viis ka võimalused oma tegevuseks PRIA-st toetust taotleda ning hoone jäi veel üheks aastaks seisma. Jääb üle loota, et äkki õnnestub 2018 aastal lõpuks ime läbi ehitusluba taotleda ning ehitustööd käima lükata.

Vaieldamatult valusa tagasilöögi pereettevõtte Artocarpus tegemistele andis äärmiselt suure hulga mesilasperede hukkumine seoses taimekaitsevahendite hoolimatu kasutamisega mesila lähedal tegutseva põllumajandusettevõtte poolt. Tegime, mis suutsime ja oskasime, et olukorda võimalikult palju leevendada, kuid kaod olid siiski märkimisväärsed ning lõplik kahju ilmneb alles 2018 aasta kevadsuvel.

Rendihindade märkimisväärse tõusu ning kesise meesaagi tõttu sulges OÜ Artocarpus 2017 aasta juulis mõlemad Tallinnas asunud meemüügipunktid

2017 aastal pani OÜ Artocarpus rõhku üha enam meetuubide propageerimisele ja müügile ning edendab seda teemat edasi ka tulevikus. Seoses tarbijatelt saadud tagasisidega on plaanis 2018.a. luua, kujundada ja turule tuua praegustest suuremad meetuubid. Samuti on eesmärk jõuda e-turundus keskkonna Amazon.com vahendusel meetuubidega ka rahvusvahelisele turule. Kogu ettevõtte kollektiiv pingutab selle nimel, et saaks alustada varem plaanitud mee vurritamise ja pakendamise hoone ehitust, mis omakorda võimaldaks OÜ Artocarpusel pakkuda suurematele ning väiksematele mesindusettevõtetele mee vurritamise, pakendamise, ladustamise ja ka erinäoliste meesegude valmistamise teenust.

Samuti on plaanis 2018 aastal taastada 2017 aasta mesiliaste hukkumise eelne mesilasperede arv ning jõudumööda mesilat ehk ka suurendada. Endiselt on eesmärk kasvatada peamiselt ettevõttesiseseks tarbeks mesilasemasid ning toota mett, õietolmu, taruvaiku ja suira.

Toodete turustamiseks on plaanis käia jätkuvalt kauplemas laatadel, messidel, kasutada edasimüüjaid ning edendada oma kodulehte/e-poodi [www.mesi24.ee](http://www.mesi24.ee). Reklaami ja turustamise eesmärki täidab ka facebooki leht Mesi24.ee

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	26 708	18 942	
<b>Nõuded ja ettemaksud</b>	<b>22 988</b>	<b>13 989</b>	
Nõuded ostjate vastu	12 988	13 911	
Muud nõuded	10 000	0	
Ettemaksud	0	78	
<b>Kokku varud</b>	<b>18 899</b>	<b>20 416</b>	
Tooraine ja materjal	7 884	3 711	
Valmistoodang	11 015	16 705	
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>68 595</b>	<b>53 347</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	109 661	112 897	2
Bioloogilised varad	14 700	19 500	
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>124 361</b>	<b>132 397</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>192 956</b>	<b>185 744</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	13 930	16 129	
<b>Võlad ja ettemaksud</b>	<b>9 328</b>	<b>5 750</b>	
Võlad tarnijatele	5 819	381	
Võlad töövõtjatele	906	1 052	
Maksuvõlad	2 367	4 317	
Muud võlad	236	0	
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>23 258</b>	<b>21 879</b>	
Pikaajalised kohustised			
Sihtfinantseerimine	0	6 885	
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>0</b>	<b>6 885</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>23 258</b>	<b>28 764</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 834	3 834	
Kohustuslik reservkapital	448	448	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	152 698	134 643	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 718	18 055	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>169 698</b>	<b>156 980</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>192 956</b>	<b>185 744</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	74 491	70 703	
Muud äritulud	7 325	5 298	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-4 800	0	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-5 690	-7 051	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 579	-7 291	
Mitmesugused tegevuskulud	-15 333	-18 782	
Tööjõukulud	-18 608	-17 373	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 872	-7 345	
Muud ärikulud	-200	-10	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>12 734</b>	<b>18 149</b>	
Intressikulud	-16	-94	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>12 718</b>	<b>18 055</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>12 718</b>	<b>18 055</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Artocarpus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01.01.2017 - 31.12.2017 kohta kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha kirjel kajastatakse kassas olevat sularaha ja pangas olevat raha.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel toodangu õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Selliselt leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosnevad ostuhinnast, ostuga kaasnevatest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude tootmiskuludused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, töötajate palgad jne.) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja –seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad jne.).

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

### Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Bioloogilised varad on jaotatud tootvateks ja tarbitavateks varadeks ning kajastatakse bilansis sõltuvalt kasutuseesmärgist kas põhivara või käibevara rühmas. Enamasti kajastatakse tootvaid varasid materiaalse põhivara rühmas, tarbitavaid varasid kas põhi- või käibevara rühmas, lähtuvalt varade kasutamise perioodist.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimaliku väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristuvatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: a) on tõenäoline, et firma saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning b) nende soetusmaksumus on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast. Maad ei amortiseerita.

#### **Finantskohustised**

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud ja muud lühi-ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus. Edasina kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustise eluea jooksul.

Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustiste kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

#### **Eraldised ja tingimuslikud kohustised**

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis.

Maksimaalne tulumaksukohustis, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega 2018.aastal, on 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summal.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

#### **Sihtfinantseerimine**

Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimist ei kajastata enne tuluna kui

- a) ettevõtte on täitnud sihtfinantseerimisega seotud tingimused;
- b) sihtfinantseerimine leiab aset.

Sihtfinantseerimine kajastatakse bilansis ja kasumiaruandes brutomeetodil. Brutomeetod - saadud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest.

Tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest kantakse ühe summamana tuludesse sihtfinantseerimise tingimuste täitmise aastal.

Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjade Muud äritulud/Muud ärikulud koosseisus.

#### **Tulud**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

#### **Kulud**

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale üldse majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

#### **Seotud osapooled**

Tehinguid seotud osapooltega loetakse tehinguid firma omanikega, juhtkonnaga ja nende lähedastega.

## Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
<b>31.12.2015</b>						
Soetusmaksumus	419	51 894	109 826		1 917	164 056
Akumuleeritud kulum		-7 603	-50 318			-57 921
<b>Jääkmaksumus</b>	419	44 291	59 508		1 917	106 135
Ostud ja parendused	1 400	3 600	8 100	1 007		14 107
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	1 400	3 600				5 000
Muud ostud ja parendused			8 100	1 007		9 107
Amortisatsioonikulu		-1 038	-6 206	-101		-7 345
Ümberliigitamised		1 917			-1 917	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		1 917			-1 917	
<b>31.12.2016</b>						
Soetusmaksumus	1 819	57 411	117 926	1 007	0	178 163
Akumuleeritud kulum		-8 641	-56 524	-101		-65 266
<b>Jääkmaksumus</b>	1 819	48 770	61 402	906	0	112 897
Ostud ja parendused			2 357	4 400	4 840	11 597
Muud ostud ja parendused			2 357	4 400	4 840	11 597
Amortisatsioonikulu		-1 057	-9 175	-640		-10 872
Müügid				-3 961		-3 961
<b>31.12.2017</b>						
Soetusmaksumus	1 819	57 411	120 283	1 007	4 840	185 360
Akumuleeritud kulum		-9 698	-65 699	-302		-75 699
<b>Jääkmaksumus</b>	1 819	47 713	54 584	705	4 840	109 661

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Muud materiaalsed põhivarad	4 400	
<b>Kokku</b>	<b>4 400</b>	

## Lisa 3 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses



	31.12.2015	Tulu	31.12.2016
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Veesterilisaator+veepehmeni	797	-797	
Traktor+laadur	6 885		6 885
<b>Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks</b>	<b>7 682</b>	<b>-797</b>	<b>6 885</b>
<b>Kokku sihtfinantseerimine</b>	<b>7 682</b>	<b>-797</b>	<b>6 885</b>
	31.12.2016	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Traktor+laadur	6 885	-6 885	
<b>Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks</b>	<b>6 885</b>	<b>-6 885</b>	
<b>Kokku sihtfinantseerimine</b>	<b>6 885</b>	<b>-6 885</b>	

2012.aastal saadi Leader-meetme raames toetust traktori FT404 + frontaallaadur soetamiseks 6884.80 eurot. Traktorit tuli sihipäraselt kasutada viis aastat peale toetuse väljamaksmist. Tingimused on täidetud.

## Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	74 491	69 739
Saksamaa	0	964
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>74 491</b>	<b>70 703</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>74 491</b>	<b>70 703</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mesindus	74 491	70 703
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>74 491</b>	<b>70 703</b>

## Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	14 080	13 280
Sotsiaalmaksud	4 528	4 093
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>18 608</b>	<b>17 373</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	6

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016
	Nõuded	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		13 930	14 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000		
Leping nr.13135	10 000		

2017	Antud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Leping 1		70	0	EUR	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Leping nr.13135	10 000		36% aastas	EUR	2018

2016	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Leping 1	1 600	0	EUR

<b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b>		
	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Arvestatud tasu	5 640	5 310

Osaühingu omanik on ka tegevjuht ja 2017.aastal arvestati tegevjuhile töötasu 5640 eurot. Juhatuse liikmele juhatusel liikme tasu ei makstud, mingeid soodustusi ei tehtud. Väljastatud garantiisid või muid kohustusi ei esine.

Osaühingu ainuomanik on andnud firmale intressita laenu. 31.12.2017 seisuga oli tagastamata laenu summa 13930 eurot.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.05.2018

**Osaühing ARTOCARPUS (registrikood: 10247109) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN VALTIN	Juhatuse liige	29.06.2018

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	152 698
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 718
<b>Kokku</b>	<b>165 416</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	165 416
<b>Kokku</b>	<b>165 416</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	152 698
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 718
<b>Kokku</b>	<b>165 416</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	165 416
<b>Kokku</b>	<b>165 416</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mesindus	01491	74491	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martin Valtin	38305135228		3834 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3257295
Mobiiltelefon	+372 5516094
E-posti aadress	martin@artocarpus.ee
Veebilehe aadress	www.artocarpus.ee