

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: aktsiaselts RIS Ehitus

registrikood: 10253529

tänava/talu nimi, Roosi tn 20

maja ja korteri number:

linn: Põlva linn

vald: Põlva vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63308

telefon: +372 5078048

e-posti aadress: risehitus@risehitus.ee

veebilehe aadress: www.risehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Eraldised	13
Lisa 11 Aktsiakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 14 Üldhalduskulud	15
Lisa 15 Muud äritulud	15
Lisa 16 Muud ärikulud	15
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Lõppenud 2020.aasta andis meile häid võimalusi näidata ennast paremast küljest. Maksimaalne kliendipõhine suhtumine ja võimekus teha erineva keerukusega ehitustöid tutvustas meie firma end ka väljaspool Põlva piire.

AS RIS Ehituse jaoks lõppes 2020 aasta edukalt: äritegevuse mahud küll kahanesid, kuid vaatamata ehitusturul valitsevast konkurentsist õnnestus majandusaasta lõpetada kasumlikult.

AS RIS Ehitus müügitulu jõudis 2020 .aasta lõpuks 1362 tuhande euroni. Võrreldes eelmise aastaga oli käibe langus 20,2 %. Põhitegevuse kasum oli 50 tuhat eurot.

Ettevõtte põhitegevust iseloomustavad suhtarvud ja nende arvutamise meetoodika:

	2020	2019
Müügitulu (tuhat €)	1362	1707
Käibe kasv (- kahanemine %)	-20,2%	7,6%
Puhaskasum(-kahjum tuhat €.)	50	210
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,99	2,29

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2020 - \text{müügitulu } 2019) / \text{müügitulu } 2019 * 100$

- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Ehitusprotsessis asetleidvate ootamatute kahjujuhtumite riski maandamiseks sõlmib ettevõtte kindlustusseltsidega koguriskikindlustuse (CAR) lepingud.

Töövõtulepingust tulenevate töövõtja lepinguliste kohustuste täitmine on tagatud esimesel nõudmisel väljamakstavate pangagarantiidega.

Lepingutele, millele ei laiene CAR kindlustus ja pangagarantii, moodustatakse garantiireserv. 2020 aastal moodustati ettevõttes garantiieraldisi kogusummas 1,8 tuhat eurot. Alltöövõtjate poolt tehtud tööde osas kõrvaldab garantiiajal ilmnevad vead alltöövõtja.

AS RIS Ehitus töötajate arv seisuga 31.12.2020.a. oli 9 täiskohaga töötajat. Töötajatele makstud brutotöötasu oli 124 tuhat eurot. Juhatuses ja nõukogu liikmed töötavad ettevõttes töölepingu alusel ja eraldi juhatusse ja nõukogusse kuulumise eest tasu ei maksta. Juhatuses ja nõukogust lahkumise korral hüvitist ei maksta.

Aasta 2021

Aasta 2021 on tulemas ehitusturu jaoks keeruline. On toimunud kiire materjalide hinnatõus ja suured tarneraskused. Antud probleemid, aga teevad väga keeruliseks juba sõlmitud ja/või käimasolevate lepingute täitmist ning seda nii era- kui ka riigitellimuste puhul.

Tunda on ka tellimuste vähenemine, kuid lubadused kasvatada avaliku sektori investeeringuid ehitussektoris on ettevõtjate sõnul väga tervitatavad. Samas riigihankeid ei jagu kindlasti igasse ehitusvaldkonda ja sugugi mitte kõigile ettevõttele ning löögi all on eelkõige väikeettevõtted, nagu teistegi sektorite puhul.

Aasta 2021 eesmärgiks on lõpetada käimasolevad lepingud ja sõlmida turusituatsioonile vastavaid uusi ehituslepinguid ning lõpetada aasta siiski kasumlikult, mitte kahjumlikult.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	536 121	556 492	2
Finantsinvesteeringud	248 643	238 132	3
Nõuded ja ettemaksed	310 601	366 064	4
Kokku käibevarad	1 095 365	1 160 688	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	95 800	115 987	5
Kokku põhivarad	95 800	115 987	
Kokku varad	1 191 165	1 276 675	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	365 204	398 838	6
Kokku lühiajalised kohustised	365 204	398 838	
Pikaajalised kohustised			
Eraldised	1 818	3 737	10
Kokku pikaajalised kohustised	1 818	3 737	
Kokku kohustised	367 022	402 575	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 600	25 600	
Kohustuslik reservkapital	2 560	2 560	11
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	745 940	635 109	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 043	210 831	
Kokku omakapital	824 143	874 100	
Kokku kohustised ja omakapital	1 191 165	1 276 675	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	1 362 736	1 707 457	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 231 758	-1 500 787	13
Brutokasum (-kahjum)	130 978	206 670	
Üldhalduskulud	-94 100	-63 707	14
Muud äritulud	7 168	29 553	15
Muud ärikulud	-4 557	-7 427	16
Ärikasum (kahjum)	39 489	165 089	
Muud finantstulud ja -kulud	10 554	58 242	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	50 043	223 331	
Tulumaks	0	-12 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 043	210 831	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	1 850 743	1 763 616	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 516 364	-1 649 136	
Väljamaksed töötajatele	-165 469	-145 377	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-12 500	
Muud rahavood äritegevusest	-3 964	350	
Kokku rahavood äritegevusest	164 946	-43 047	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-25 890	-47 629	5
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	530	15 700	5
Antud laenud	-160 000	0	
Laekunud intressid	43	48	17
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-185 317	-31 881	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	0	-50 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-50 000	
Kokku rahavood	-20 371	-124 928	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	556 492	681 420	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-20 371	-124 928	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	536 121	556 492	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	25 600	2 560	635 109	663 269
Aruandeaasta kasum (kahjum)			210 831	210 831
31.12.2019	25 600	2 560	845 940	874 100
Aruandeaasta kasum (kahjum)			50 043	50 043
Väljakuulutatud dividendid			-100 000	-100 000
31.12.2020	25 600	2 560	795 983	824 143

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS RIS Ehitus 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS), mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

AS-i RIS Ehitus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2020. aasta aruandes kajastatakse kulda lühiajaliste finantsinvesteeringute bilansikirjel.

Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Kulla maailmaturu hind on leitud Londoni toorainete börsilt. Hinnad avaldatakse kaks korda päevas ja hind kujuneb kullaostude-ja müükide hindade keskmisest. Reaalajas ja ajaloolised hinnad on avaldatud internetiaadressil: <http://www.kitco.com/gold.londonfix.html>.

Kulla hinnad on toodud Ameerika dollarites 1 kullauntsi (oz tr) kohta. 2020.a. aastaaruandes kasutati õiglase väärtuse väljatoomiseks 31. detsembri kella 12-ks Londoni börsil kujunenud keskmist hinda.

Date Gold

AM PM

2020-12-31 1898

Euroopa Keskpanga (ECB) kurss 31.12.2020 oli 1 euro = 1,2271. Kulla hind 1 untsi (oz) kohta oli 1546,74 eurot. 1 kullaunts võrdub 32,15075 kg. Seega õiglase hind 1 kg kulla jaoks 31.12.2020 oli 49728,73 eurot.

Raha

Raha ning raha lähendeid kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid ärikasumist kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse muudes ärikuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest,

tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahjust.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui

on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 6 %
- Seadmed 10 – 20 %
- Sõidukid 15 – 20 %
- Muu inventar 20 – 30 %

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 €

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Garantiieraldis.

Garantiiperioodil ilmnevate ehitusvigade kõrvaldamiseks on ettevõttes moodustatud garantiieraldis. 2020. aastal tehti garantiireservist väljamakseid 1792 euro ulatuses. Seoses sellega otsustas juhatus uueks garantiireservi suuruseks jätta 0,2%. 2020.a.lõpus moodustati ettevõttes garantiireserv 1818 eurot. Kasutamata garantiireserv suuruses 1945 eurot kanti muudesse ärituludesse. Alltöövõtjate poolt tehtud tööde osas kõrvaldab garantiiajal ilmnevad vead alltöövõtja.

Ettevõtte tulumaks.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Aruandes on loetud seotud osapoolteks juhtkonna võtmeisikud. Nõukogu esimehega seotud firmale on tehtud ehitustöid summas 22288 eurot.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	776	1 708
Arvelduskonto	535 345	554 784
Kokku raha	536 121	556 492

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2018	179 938	179 938
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	58 194	58 194
31.12.2019	238 132	238 132
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	10 511	10 511
31.12.2020	248 643	248 643

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	150 491	150 491
Ostjatelt laekumata arved	150 491	150 491
Muud nõuded	160 110	160 110
Laenunõuded	160 000	160 000
Viitlaekumised	110	110
Kokku nõuded ja ettemaksed	310 601	310 601
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	365 951	365 951
Ostjatelt laekumata arved	365 951	365 951
Muud nõuded	113	113
Viitlaekumised	113	113
Kokku nõuded ja ettemaksed	366 064	366 064

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2018							
Soetusmaksumus	23 857	100 106	131 299	5 436	22 630	159 365	283 328
Akumuleeritud kulum		-70 450	-113 876	-2 579	-18 957	-135 412	-205 862
Jääkmaksumus	23 857	29 656	17 423	2 857	3 673	23 953	77 466
Ostud ja parendused			56 492		4 774	61 266	61 266
Muud ostud ja parendused			56 492		4 774	61 266	61 266
Amortisatsioonikulu		-5 065	-10 938	-951	-1 425	-13 314	-18 379
Müügid (jääkmaksumuses)	-70	-4 296					-4 366
31.12.2019							
Soetusmaksumus	23 787	87 457	169 041	5 436	27 404	201 881	313 125
Akumuleeritud kulum		-67 162	-106 064	-3 530	-20 382	-129 976	-197 138
Jääkmaksumus	23 787	20 295	62 977	1 906	7 022	71 905	115 987
Amortisatsioonikulu		-3 267	-14 008	-952	-1 960	-16 920	-20 187
31.12.2020							
Soetusmaksumus	23 787	86 347	161 743	5 436	27 404	194 583	304 717
Akumuleeritud kulum		-69 319	-112 774	-4 482	-22 342	-139 598	-208 917
Jääkmaksumus	23 787	17 028	48 969	954	5 062	54 985	95 800

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Maa	0	70
Ehitised	500	15 630
Masinad ja seadmed	30	0
Transpordivahendid	30	0
Kokku	530	15 700

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	30 401	30 401
Võlad töövõtjatele	19 978	19 978
Maksuvõlad	14 825	14 825
Muud võlad	300 000	300 000
Dividendivõlad	300 000	300 000
Kokku võlad ja ettemaksed	365 204	365 204
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	161 889	161 889
Võlad töövõtjatele	22 503	22 503
Maksuvõlad	14 219	14 219
Muud võlad	200 227	200 227
Dividendivõlad	200 000	200 000
Muud viitvõlad	227	227
Kokku võlad ja ettemaksed	398 838	398 838

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 075	4 837
Üksikisiku tulumaks	3 475	2 582
Sotsiaalmaks	7 362	6 070
Kohustuslik kogumispension	349	313
Töötuskindlustusmaksed	564	417
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14 825	14 219

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	8 879	7 886
Puhkusetasude kohustis	11 099	14 617
Kokku võlad töövõtjatele	19 978	22 503

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	124 201	115 208
Sotsiaalmaksud	39 433	38 941
Haigustasu	545	628
Kokku tööjõukulud	164 179	154 777
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	8

Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2018	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2019
Garantiieraldis	5 659	3 737	-306	9 090
Korrigeerimine		-5 353		-5 353
Kokku eraldised	5 659	-1 616	-306	3 737
	31.12.2019	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2020
Garantiieraldis	3 737	1 818	-1 792	3 763
Korrigeerimine		-1 945		-1 945
Kokku eraldised	3 737	-127	-1 792	1 818

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Aktsiakapital	25 600	25 600
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 362 736	1 707 457
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 362 736	1 707 457
Kokku müügitulu	1 362 736	1 707 457
Müügitulu tegevusalade lõikes		
41201	1 362 736	1 707 457
Kokku müügitulu	1 362 736	1 707 457

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	513 772	575 258
Energia	5 943	7 104
Kütus	5 943	7 104
Alltöövõtutööd	552 835	733 974
Transpordikulud	1 028	3 799
Üür ja rent	25 756	34 900
Tööjõukulud	123 758	141 218
Amortisatsioonikulu	6 350	3 256
Kindlustuskulu	2 316	1 278
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	1 231 758	1 500 787

Lisa 14 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	1 589	967
Energia	5 851	6 951
Elektrienergia	1 182	917
Kütus	4 669	6 034
Transpordikulud	7 562	3 355
Logistikakulud	1 527	3 589
Mitmesugused bürookulud	2 258	1 403
Koolituskulud	1 891	97
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 640	1 650
Kulud eraldiste moodustamiseks	11 099	3 737
Tööjõukulud	29 439	13 559
Amortisatsioonikulu	13 837	15 323
Muud	16 818	11 520
Kindlustus	589	1 556
Kokku üldhalduskulud	94 100	63 707

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaalse põhivarade müügist	442	24 200
Kasutamata garantiireserv	1 945	5 353
Muud	4 781	0
Kokku muud äritulud	7 168	29 553

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Õigusabi	2 688	3 300
Panga garantiid	1 039	2 564
Muud	830	1 563
Kokku muud ärikulud	4 557	7 427

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2020	2019
Finantstulud muudelt finantsinvesteeringutelt	10 511	58 194
Intressitulu hoiustelt	43	48
Kokku muud finantstulud ja -kulud	10 554	58 242

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	22 288	432	19 440

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

aktsiaselts RIS Ehitus (registrikood: 10253529) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS TSÄKO	Juhatuse liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	745 940
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 043
Kokku	795 983
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	759 983
Kokku	759 983

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1362736	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5078048
E-posti aadress	risehitus@risehitus.ee
Veebilehe aadress	www.risehitus.ee