

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

02-07-2003

14 lk 33283
81

OÜ Bauvel

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus 01.jaanuar 2002.a.

Majandusaasta lõpp 31.detsember 2002.a.

Ärinimi:

OÜ Bauvel

Registrikood:

10253417

Aadress:

**Lao 5
63308 Põlva**

Telefon:

372 079 96 093

Telefax:

372 079 96 093

Põhitegevusala:

**Ehitus-,montaaz-,remont-ja renoveerimistööde
teostamine**



OÜ Bauvel

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

02-07-2003

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Arvestuspõhimõtete selgitused	6,7
Lisa nr.1 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa nr.2 Aktsiad ja väärtpaberid	8
Lisa nr.3 Varud	8
Lisa nr.4 Omakapital	8
Lisa nr.5 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	8
Lisa nr.6 Neto realiseerimiskäive	9
Lisa nr.7 Materiaalse põhivara liikumine	9
Lisa nr.8 Rahakäibe aruanne	10
Juhatuse deklaratsioon	11
Audiitori järeldusotsus	12
Kasumi jaotamise ettepanek	13
Juhatus ja nõukogu liikmete kinnitus ja allkirjad	13
Osanike nimekiri	14



.....

2002.a. majandusaasta tegevusaruanne

OÜ Bauvel põhitegevus on: Ehitus-,montaaz-,remont-ja renoveerimistööde teostamine Eestis.

2002.a. realiseerimise netokäive oli 4608 tuhat krooni.

Majandusaasta lõppes kahjumiga 248 tuhat krooni.

Kahjumi tekkimise peamine põhjus oli netokäibe vähenemine kolmandiku võrra.

Juhatus koosneb ühest liikmest,kes on ühtlasi ka tegevjuht.

Osaühingu nõukogu on kolmeliikmeline.

Palgatud töötajaid oli 2002.a. 18 ning nende palkade ja tasude kogusumma oli 477 tuhat krooni,millest tegevjuhi tasu oli 54 tuh.krooni.



OÜ Bauvel

RAAMATUPIDAMISBILANSS

AKTIVA

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

KÄIBEVARA	31.12.2002	31.12.2001
1 Raha ja pangakontod(Lisa8)	484187	1389718
Kassa	2589	10
Arvelduskonto	481598	1389708
3 Nõuded ostjate vastu (Lisa 1)	157049	355818
5 Viitlaekumised (aruandeperioodil laekumata tulud)	364	1515
EÜP intress	364	1515
6 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	33476	36838
Ettemaksed (kindlustus)	5340	3815
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	28136	33023
7 Varud(Lisa3)	0	0
Tooraine ja materjal	0	0
KOKKU KÄIBEVARA	675076	1783889
PÕHIVARA		
8 Pikaajalised finantsinvesteeringud(Lisa2)	10000	10000
Avraal aktsiad	10000	10000
9 Materiaalne põhivara (Lisa7)	313901	113454
Ehitised	3000	3000
Masinad ja seadmed	477782	218778
Muu inventar, tööriistad, sisseseade jms.	54817	104957
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-221698	-213281
KOKKU PÕHIVARAD	323901	123454
KOKKU AKTIVA	998977	1907343

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

11 Võlakohustused	59285	0
Kapitalirent	59285	0
12 Ostjate ettemaksed	0	155848
Ostjate ettemaksed		155848
13 Võlad hankijatele	206226	736309
Hankijatele tasumata arved	206226	736309
15 Maksuvõlad (Lisa5)	65292	116538
Üksikisiku tulumaks	14346	17698
Erisoodustuste TM	351	351
Töövõtja töötuskindlustus	834	488
Käibemaks	20002	64323
Tööandja töötuskindlustus	416	247
Kogumispensionimakse	150	
Sotsiaalmaks	29193	33431
16 Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)	163919	146808
Võlad töövõtjatele(puhkusetasude kohustus, alimendid)	163919	146808
KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	494722	1155503
OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS		
22 Osakapital nimiväärtuses	125000	125000
26 Reservid	25000	25000
Kohustuslik reservkapital	25000	25000
27 Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	601840	446301
28 Aruandeaasta kasum (kahjum)(Lisa6)	-247585	155539
KOKKU OMAKAPITAL (Lisa4)	504255	751840
KOKKU PASSIVA	998977	1907343

OÜ Bauvel
Kasumiaruanne

Skeem I

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

02-07-2003

Kroonides (komak Kroonides-(komak.....

	2002.a.	2001.a.
ÄRITULUD		
1.Realiseerimise netokäive	4608129	6965286
4.Muud äritulud		912
Äritulud kokku	4608129	6966198
5.Kaubad, toore, materjal ja teenused	3853242	5878952
6. Mitmesugused tegevuskulud	215724	202344
7.Tööjõu kulud		
7.a. Palgakulu	530759	493854
7.b. Sotsiaalmaksed	185277	170391
7.c. Puhkusereserv	24734	60951
Kokku 7. osa	740770	725196
8.Kulum		
8.a. Põhivara kulum ja väärtuse langus	59505	27872
Kokku 8. osa	59505	27872
9. Muud ärikulud	0	0
Ärikulud kokku	4869241	6834364
Ärikasum (-kahjum)	-261112	131834
10. Finantstulud		
10.c. Finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinve	12000	20000
10.e. Muud intressi- ja finantstulud	1528	3705
Finantstulud kokku	13528	23705
11. Finantskulud		
10.c. Muud intressi- ja finantskulud	0	0
10.f. Muud finantskulud	1	
Finantskulud kokku	1	0
Kasum, (kahjum) majandustegevusest	-247585	155539
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	-247585	155539
14. Tulumaks	0	0
Aruandeaasta puhaskasum	-247585	155539

02 -07- 2003

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused(RS Lisa 3)

Osühing Bauvel 2002.a aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

OÜ Bauvel põhikirjajärgne põhitegevus on ehitus-,remonttööd.

OÜ Bauvel raamatupidamisarvestus toimub tekkepõhisest arvestusprintsiipest siibist lähtuvalt.

2002.a. majandustegevuse tulemuste põhjal võib väita, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Aruanne on koostatud soetusmaksumuse printsiiibil.

OÜ Bauvel aastaaruanne on iseseisev aruanne.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Tulude arvestus

Kasumiaruande koostamisel on kasutusel skeem nr.1. Müügitulu kajastamise momendiks on kauba müügi puhul selle omandiõiguse ülemnek ostjale.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ning võimalike vaidluste kohta. Raamatupidamisbilansis on deebitoride ja kreditoride võlad toodud välja brutojääkidenä. Arvelduste õigsust on kontrollitud saldoteatiste abil.

Varude kajastamine

Ostetud materjal kantakse kohe kuluks.Materjale varuks ei osteta.Aasta lõpul inventeeritakse olemasolevad materjalid ning võetakse arvele varude või lõpetamata toodanguna.



02-07-2003

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 EEK. Põhivara võetakse aevele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast mittetagastatavatest maksetest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad:

hooned 3 %

teised põhivahendid 20 %

Rahakäive

Rahakäibe aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Puhkusetasu reservi arvestus

Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Netokäive

Müük kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt vastavalt kauba omandiõiguse üleminekule müüjalt ostjale.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Bauvel moodustanud reservkapitali.

Reservkapital moodustab 1/5 osakapitalist.



OÜ Bauvel

Lisa 1. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on 355818 krooni. Nõudeid lootusetuteks tunnistatud ei ole.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

02-07-2003

Lisa 2. Aktsiad ja väärtpaberid (RS Lisa 3 p.2)

Väärtpaberi liik investeeringu objekt	Seis 01.01.2002 kogus summa	Ostmine 2002.a. kogus summa	Müük 2002.a. kogus summa	Seis 31.12.2002 kogus summa	Dividendid summa
C.Muud pikaajalised finantsinvesteeringud Avraal AS	20 10000			20 10000	12000

Lisa 3. Varud (RS Lisa 3 p.3)

Varusid aastavahetuseks lattu ei jäänud, kuna osteti ainult objektile vajaminevad kogused.

Lisa 4 Omakapital (RS Lisa 3 p. 10)

	Osa kapital	Kohustuslik reserv kapital	Jaotamata kasum	Oma- kapital kokku
Algbilanss 2002.a	125000	25000	601840	751840
Majandusaasta kahjum			-247585	-247585
Lõppbilanss 2002.a	125000	25000	354255	504255

Osaühing Bauvelil on 12 osa kokkummas 125000.- krooni.

Ühe osa nimiväärtus on osanike lõikes erinev.

Lisa 5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed (RS Lisa 3 p. 12)

Ettemaksed ja maksuvõlad seisuga 31.12.2002.a.

Üksikisiku tulumaks	14346 krooni
Ettevõtte tulumaks	
erisoodustuselt	351 krooni
Käibemaks	20002 krooni
Töövõtja töötuskindlustus	834 krooni
Tööandja töötuskindlustus	416 krooni
Kogumispensionimakse	150 krooni
Sotsiaalmaks	29193 krooni
Kokku	65292 krooni

02-07-2003

Lisa 6. Neto realiseerimiskäive (RS Lisa 3 p.13)

Realisatsioon kokku 4608129
Realisatsioon Eestis 4608129

Lisa 7. Materiaalse põhivara liikumine (RS Lisa 3 p.4)

	Seisuga 31.12.2001.a			Soetus- maksumused ostetud	Maha kantud	Perioodi kulum	Seisuga 31.12.2002.a		
	Soetus- maksumus	Akumul. kulum	Jääk- väärtus				Soetus- maksumus	Akumul. kulum	Jääk- väärtus
Ehitised	3000	1002	1998			156	3000	1158	1842
Transpordiv	187762	139688	48074	252152		37362	439914	177050	262864
Masinad ja s	52333	37161	15172	7800	22265	6677	37868	21573	16295
Muu inventa	8317	7750	567		3267	567	5050	5050	0
Kontoritehn	75323	27680	47643		25556	14743	49767	16867	32900
Materiaal	326735	213281	113454	259952	51088	59505	535599	221698	313901

Ost endale

Sõiduauto FordMondeo 469ARI 252152

Puurvasar 7800

Maha kantud kasutamiskõlbmatud ja

moraalselt vananenud põhivahendid 51088

Väheolulise maksumusega inventar alla 5000 krooni ühiku kohta

Ehitiste amortisatsiooninorm 5%

Teiste põhivahendite amortisatsiooninorm 20% aastas.

Kulunud põhivara hoitakse bilansis, kuni on võimalik kasutada.

OÜ Bauvel

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

02 -07- 2003

Lisa 8. Rahakäibe aruanne (RS Lisa 3 p.11)

	2002.a.	2001.a
1 Rahakäive äritegevusest		
a) Käibekapital äritegevusest		
Puhaskasum	-247585	155539
+ Materiaalse põhivara kulum	59505	27872
Kokku	-188080	183411
b) Käibekapitali kirjete muutus		
Käibevara muutus (Lõppsaldo - Algsaldo)		
Ostjate võla muutus	-198769	310631
Viitlaekumiste muutus	-1151	1086
Ettemakstud tulevaste perioodide kulude muutus	-3362	228
Varude jääkide muutus		-41922
Kokku käibevara muutus	-203282	270023
Lühiajaliste kohustuste muutus (Algsaldo - Lõppsaldo)		
Võlakohustuste muutus	-59285	0
Ostjate ettemaksete muutus	155848	-155848
Hankijatele võla muutus	530083	-631494
Maksuvõlgade muutus	51246	-102717
Viitvõlgade muutus	-17111	-74769
Kokku	660781	-964828
 Kokku käibekapitali kirjete muutus	 457499	 -694805
 Neto äritegevusest	 -645579	 878216
2 Rahakäive investeerimistegevusest		
Soetatud põhivahendeid	259952	81016
Kokku	259952	81016
Neto	-259952	-81016
 Raha ja pangakonto jääkide muutus	 -905531	 797200
Raha aasta algul	1389718	592518
Raha aasta lõpul	484187	1389718
Raha ja pangakonto jääkide muutus	-905531	797200



02 -07- 2003

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Bauvel juhatus on koostanud 2002.a majandusaasta aruande ja deklareerib, et

- 1) lehekülgedel 4 kuni 10 toodud 2002.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes äriseadustiku ja raamatupidamise seaduse nõuetest ning järgitud hea raamatupidamistava nõudeid;
- 2) aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemusi;
- 3) aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas hea raamatupidamistava nõuetega;
- 4) raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2002.a ja aruande koostamispäeva 20.03.2003.a vahemikul;
- 5) juhatuse hinnangul on OÜ Bauvel jätkuvalt tegutsev.



Juhatuse liige
Tiit Paenurk

02-07-2003

OÜ A & M AUDIT

OSAÜHING BAUVEL

LAO 5
63308 PÕLVA

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

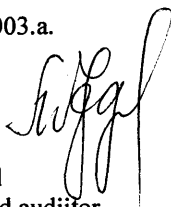
OSAÜHING BAUVEL OSANIKELE

Olen kontrollinud Osaühing Bauvel 31.12.2002.a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas audiitorkontrolli hea tavaga. See nõuab, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, kas aastaaruanne sisaldab olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamise kohta.

Olen arvamusel, et vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusele koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002.a finantstulemuseks 247585 krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002.a 998977 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Osaühing Bauvel majandusaasta finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a.

08.mail 2003.a.



Mai Jürgel
Vannutatud audiitor
tunnistus nr.73

Aadress	Telefon	GSM	Pank
OÜ A&M Audit Uhti küla Ülenurme vald 61701 Tartumaa Tartu Kastani 44 Reg.nr.10535423	370 7 412 743 370 7 427 404 (Tel./Fax)	250 20 424	A/a 221011936515 Hansapank Kood 787



2002.aasta kasumi jaotamise ettepanek

02 -07- 2003

	(kroonides)
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2001.a lõpus	601840
2002. aruandeaasta kasum	-247585
Kohustusliku reservkapitali moodustamiseks (5% kasumist)	0
Dividendidena jaotamiseks	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2002.a majandusaasta aruande kinnitamist	354255

Majandusaasta aruande kinnitus ja allkirjad

Juhatus on koostanud 2002.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aasta-aruande

OÜ Bauvel kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevus-aruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise otsusest.

2002.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Bauvel osanike üldkoosolek

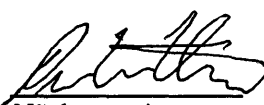
19.07.2003. aastal 2003.a. protokoll nr. 1

Juhatus ja nõukogu liikmed allkirjastasid 2002.a. majandusaasta aruande

20.07.2003. aastal



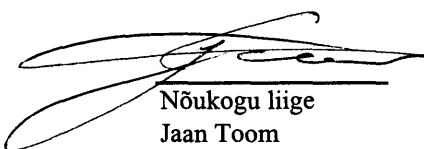
Juhatuses liige
Tiit Paenurk



Nõukogu esimees
Avo Mõttus



Nõukogu liige
Olev Elmik



Nõukogu liige
Jaan Toom



OÜ Bauvel

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUF

02-07-2002

Äriseadustiku § 179 -registritoimikus

OÜ Bauvel osanike nimekiri 2002.a. majandusaasta aruande kinitamisel.

Perekonna- ja eesnimi	Aadress	isikukood	Osade arv	osa nimi- väärtus
Aigro, Mait	Põlva MK Kanepi, Turu 4-12	34812066519	1	5000
Hallap, Kalmer	Põlva MK Kanepi, Turu 4-5	36008146517	1	5000
Jalas, Ülo	Põlva MK Kanepi, Kooli 9	34108236548	1	5000
Kerik, Asta	Põlva, Lao 16-19	43012316521	1	16000
Lauri, Ants	Põlva, Toome 9	34303126527	1	5000
Mõttus, Avo	Põlva vald, Soesaare	35303266552	1	10000
Oja, Madis	Põlva MK Kanepi, Tehnika 1	34109046552	1	5000
Paenurk, Tiit	Põlva, Lao 14-19	35807126553	1	37000
Rein, Enno	Põlva, Vabriku 5-14	34012296517	1	5000
Toom, Jaan	Põlva vald, Rosma	3561015626	1	27000
Vink, Mart	Põlva MK Kanepi, Weizenbergi 15-15	35108306546	1	5000
Kokku	X	X	11	125000



14