

01. 07. 2009

104096 26 lu
.....
Pa

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2008
Aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

Ärinimi: OÜ PALUPERA-AGRO

Äriregistri kood: 10252274

Küla: Palupera
Vald: Palupera
Postisihthnumber: 67511
Maakond: Valga

Telefon: 7 679 515
Fax: 7 679 517
e-posti aadress: erapost@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Raha	12
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 4. Varud	12
Lisa 5. Materiaalne põhivara	13
Lisa 6. Lühiajalised kohustused	14
Lisa 7. Maksuvõlad	15
Lisa 8. Kapitalirendimaksud	16
Lisa 9. Pikaajalised kohustused	17
Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega	18
Lisa 11. Omakapital	18
Lisa 12. Kasumiaruande kirjete selgitus	19
Lisa 13. Bilansivälised nõuded	20
Kasumi jaotamise ettepanek	21
Juhatuse allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele	22
Audiitori järeldusotsus	23
OÜ Palupera-Agro aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt	
Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)	24
Osanike nimekiri	25

TEGEVUSARUANNE

OÜ PALUPERA-AGRO põhitegevus on piima tootmine. 2008.a. toodeti piima 1256 tonni, võrreldes eelmise aastaga 26 tonni rohkem.

2008.a. realiseerimise netokäive oli 6 208 853 krooni, millest piima müük moodustas ligikaudu 93 %. Võrreldes 2007.aastaga suurenes netokäive 890 009 krooni võrra.

2008.a.keskmine töötajate arv oli 11., arvestatud töötasu 774,2 tuhat krooni, eelmisel aruandeperioodil 586,7 tuhat krooni. Juhatuse liikme töötasu 2008.a. oli 151,5 tuhat krooni, eelmisel aastal vastavalt 113,2 tuhat krooni.

Järgnevalt mõned suhtarvud:

OÜ Palupera-Agro likviidsuskordaja 2008.a.majandusnäitajate alusel on 0,49, 2007.aastal 0,43.

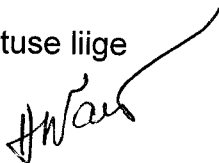
2008.a. võlakordaja ehk üldine võlasuhe 0,4, eelneval perioodil oli võlakordaja 0,3.

Lühiajaliste kohustuste maksevõime aruandeaastal oli 1,5, eelmisel aastal 1,6.

Käiberentaablus vastavalt 15,3 ja 13,6.

Vesiviljeluse arenduseks on esitatud 2009.a.jaanuaris taotlus Meede 2.1.Vesiviljeluse investeeringu toetuse saamiseks ja vähitiikide rajamiseks. Tiikide kaevamist alustatakse 2009.a. suve teisel poolel peale projekti heakskiitu. 2010.a. kevadeks on planeeritud väljaehitada 2 tiiki ja sisse osta 60 000 eelmise sügisest noorvähki.

OÜ juhatuse liige
A.Narits



RAAMATUPIDAMISE AASTARUANNE

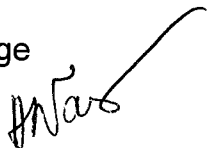
2008

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Palupera-Agro Juhatus kinnitab oma vastutust lk. 3 kuni lk.20 toodud 2008.a.raamatupidamisaruande koostamise eest ja kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) Raamatupidamisaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga, on lähtunud äriseadustiku ja raamatupidamise seaduse nõuetest.
- 2) Aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogude liikumist.
- 3) OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liige
A.Narits



kuupäev
23.03.2009

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev06.04.2009.....

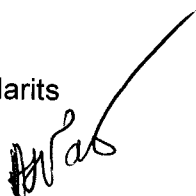
AllkiriA. Zebeine.....

OÜ Finants

B I L A N S S

AKTIVA	/kroonides/		
	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha	2	61 919	87 504
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	3	343 512	367 673
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		741	766
Muud lühiajalised nõuded		6 640	9 609
Kokku		350 893	378 048
Varud	4		
Tooraine ja materjal		72 409	42 300
Lõpetamata toodang		51 819	63 255
Valmistoodang		279 951	392 497
Bioloogilised varad		898 129	803 641
Kokku		1 302 308	1 301 693
Käibevara kokku		1 715 120	1 767 245
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5		
Maa		1 346 868	795 031
Ehitised		3 519 675	3 800 320
Masinad ja seadmed		1 762 586	1 502 314
Muu materiaalne põhivara		17 780	23 336
Bioloogilised varad		1 292 753	1 289 803
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed		591 844	245 786
Põhivara kokku		8 531 506	7 656 590
AKTIVA KOKKU		10 246 626	9 423 835
PASSIVA			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	6	408 366	120 300
Pikaajal. laenukohust. tagasimaksed järgm. perioodil	6;8	459 919	460 543
Kokku		868 285	580 843
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		135 012	262 338
Võlad töövõtjatele		203 934	168 817
Maksuvõlad	7	74 926	61 362
Muud võlad		576	0
Kokku		414 448	492 517
Lühiajalised kohustused kokku		1 282 733	1 073 360
Pikaajalised kohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	8;9	1 725 029	2 060 785
Pikaajalised kohustused kokku		1 725 029	2 060 785
Kohustused kokku		3 007 762	3 134 145
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		235 000	235 000
Kohustuslik reservkapital		219 799	219 799
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	11	5 834 891	5 110 299
Aruandeaasta kasum		949 174	724 592
Omakapital kokku		7 238 864	6 289 690
PASSIVA KOKKU		10 246 626	9 423 835

OÜ juhatuse liige A.Narits



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 06.04.2009⁵

Allkiri A. Narits

OÜ Finants

KASUMIARUANNE
01.01.2008 KUNI 31.12.2008

/kroonides/

	Lisa	Aruande perioodil	Eelneval perioodil
Müügitulu	9	6 208 853	5 318 844
Muud äritulud	9	1 552 952	1 231 374
Valmis-ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	4	-123 982	38 415
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	5	180 201	492 708
Kaubad, toore, materjal ja teenused	9	-4 055 532	-3 861 826
Muud tegevuskulud	9	-110 282	-663 535
Tööjõukulud	9		
Palgakulu		-774 211	-586 735
Sotsiaalmaksud		-257 787	-195 331
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-776 953	-648 198
Muud ärikskulud	9	-647 326	-184 279
Kasum(-kahjum)			
Finantstulud ja kulud			
Intressikulud		-246 759	-216 845
Kasum(kahjum) enne maksustamist		949 174	724 592
Aruandeperioodi kasum		949 174	724 592

OÜ juhatuse liige A.Narits



Allkirjastatud identifitseerimiseks

6

Kuupäev 06.09.2009Allkiri A. Narits

OÜ Finants

RAHAVOOGUDE ARUANNE

/kroonides/

	Lisa	2008	2007
Raha ja pangakontod perioodi algul		87 504	1 777
Rahavoog äritegevusest			
1.1. Puhaskasum		+949 174	+724 592
1.2. Põhivara kulum	5	+776 953	+648 198
1.3. Käibevara (v.a. raha)			
jääkide muutus	3;4	-26 540	-449 807
1.4. Lühiajaliste kohustuste			
jääkide muutus	6	-209 373	+522 667
Kokku rahavoog äritegevusest		+1 490 214	+1 445 650
Rahavoog investeerimistegevusest		-1 128 873	-1 101 435
Rahavoog finantseerimistegevusest	9	-335 756	-258 488
(pikaajaliste kohustuste muutus)			
KOKKU rahavoog		-25 585	+85 727
Raha ja pangakontod perioodi lõpul		61 919	87 504

OÜ juhatuse liige
A.Narits

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 06.04.2009

Allkiri A. Narits

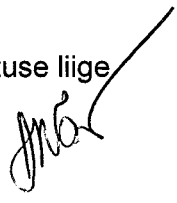
OÜ Finants

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

/kroonides/

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku omakapital
SALDO 31.12.2003	235 000	219 799	2 063 655	2 518 454
Aruandeaasta puhaskasum			421 401	421 401
SALDO 31.12.2004	235 000	219 799	2 485 056	2 939 855
Põhivarade ümberrhindlus			1 873 594	1 873 594
Aruandeaasta puhaskasum			685 630	685 630
SALDO 31.12.2005	235 000	219 799	5 044 280	5 499 079
Aruandeaasta puhaskasum			66 019	66 019
SALDO 31.12.2006	235 000	219 799	5 110 299	5 565 098
Aruandeaasta puhaskasum			724 592	724 592
SALDO 31.12.2007	235 000	219 799	5 834 891	6 289 690
Aruandeaasta puhaskasum			949 174	949 174
SALDO 31.12.2008	235 000	219 799	6 784 065	7 238 864

OÜ juhatuse liige
A.Narits



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 06.04.2009 8

Allkiri Arleiane

OÜ Finants

RAAMATUPIDAMISE AASTARUANDE LISAD**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.**

OÜ PALUPERA-AGRO 2008.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestus-põhimõtetes.

Raamatupidamisaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Bilansis kajastatakse raha ja pangakontode kirjel olevat sularaha ja arveldus-kontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nimiväärtusega. Ostjate laekumata arved on bilansis kajastatud lähtuvalt summade laekumise tõenäolisusest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi kohta.

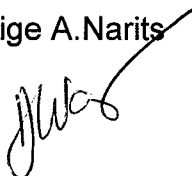
Varud

Tooraine ja materjal on bilansis kajastatud soetusmaksumuses. Valmistoodangu jääki kajastatakse tootmisomahinnas, mis koosneb tootmise otsekuludest ja tootmise üldkuludest. Lõpetamata toodangu väärtuseks bilansis on aasta lõpul tehtud kulutused taimekasvatusele järgnevas perioodiks.

Biooloogilised varad

Biooloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara (lüksikarja lehmad) või käibevara (noor-ja nuumloomad) rühmas. Biooloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses.

OÜ juhatuse liige A.Narits



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Kuupäev 06.04.2009⁹
Allkiri A. Narits
OÜ Finants

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 30 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi.

Kulumi normid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	ei amortiseerita
Bioloogilised varad (lüksilehmad)	ei amortiseerita
Hooned ja rajatised	8%
Masinad ja seadmed	25%
Muu inventar	20%

Maad ja põhivara rühma kuuluvaid bioloogilisi varasid ei amortiseerita.

Kapitalirent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam.

Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

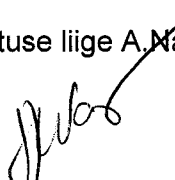
Kasutusrent

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna. kasutusrendil oleva rendiobjekti intressimäär oli rendilepingu allkirjastamise hetkel 4,866%, kusjuures iga 6 kuu möödudes fikseeritakse uus intressimäär antud hetke Euro 6 kuu Euribor'i arvestades. Lepingu lõpptähtaeg on 30.06.2011.a.

Kohustused

Kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks, lähtudes sellest, kas kohustuse eeldatav valdamine kestab kuni ühe aasta või kauem arvestatuna bilansi kuupäevast.

OÜ juhatuse liige A. Narits



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 06.04.2009

Allkiri Narits

OÜ Finants

Võlad tarnijatele

Sellel kirjel kajastuvad võlgnevused aruandeperioodil saadud teenuste ja kaupade eest.

Võlad töövõtjatele

Sellel kirjel on kajastatud võlad töövõtjatele, sh. puhkusetasu kohustused. Puhkusetasude kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasude reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul, väljateenitud puhkusetasu või selle muutus kajastatakse kasumi-aruandes kuluna ning on bilansis kohustusena arvele võetud.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinsntseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi, mille korral sihtfinantseerimise andja kontrollib toetuste sihipärast kasutamist.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist (tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega).

Sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse kasumiaruandes kompenseeritavat kulu ja saadud toetusi mõlemaid eraldi.

Tulude arvestus

Tulu võetakse arvele tulu tekkimist tõestavate dokumentide alusel.

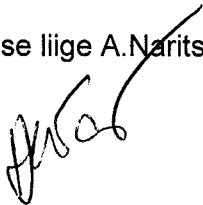
Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, lähtudes valmidus-astme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

OÜ juhatuse liige A.Narits



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev ... 06.09.2009

Allkiri ... M. Lebas

OÜ Finants

Lisa 2. Raha

kroonides

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	24 291	87 193
Arvelduskontod	37 628	311
	61 919	87 504

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

kroonides

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	343 512	367 673
Maksude ettemaksed	741	766
Muud nõuded	6 640	9 609
	350 893	378048

Lisa 4. Varud

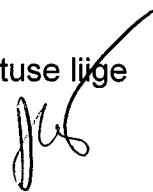
kroonides

	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal		
Diiselmootorite laojääk	72 409	42 300
Lõpetamata toodang		
Taimekasvatuse kulud	51 819	63 255
Valmistoodang		
Seeme ja sööt	260 634	374 791
Piima jääk	19 317	17 706
	279 951	392 497

Bioloogilised varad

	31.12.2008		31.12.2007	
	pead	maksumus kroonides	pead	maksumus kroonides
Üle 2.a. van.lehmmullikad	61	411092	50	351794
2005.a.lehmmullikad	0	0	3	18895
2006.a.lehmvasikad	6	32957	58	240072
2007.a.lehmvasikad	81	338 080	95	186000
2007.pullvasikad	0	0	10	6880
2008.a.lehmvasikad	60	112800	0	0
2008.a.pullvasikad	5	3 200	0	0
	213	898129	216	803641

OÜ juhatuse liige
A.Narits



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev ... 06.04.2009

12

Allkiri ... arstlane

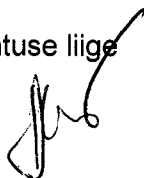
OÜ Finants

Lisa 5.Materiaalne põhivara

/kroonides/

	Maa	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Kap.rendiga soet.mas.ja seadmed	Muu ma põhivara	Bioloogi- lised varad	Ettemaks mat.põhiv. eest	KOKKU
SALDO 01.01.2008 soetus- maksumuses	795 031	4 520 578	2 041 544	1 466 423	50 116	1 289 803	245 786	10 409 281
arvestatud kulum kokku	0	-720 258	-1 515 994	-489 659	-26 780	0	0	-2 752 691
jääk- maksumuses	795 031	3 800 320	525 550	976 764	23 336	1 289 803	245 786	7 656 590
põhivara sissetulek	600 000	1 550	815 474			180 201	382 055	1 979 280
aruandeaastal arvest.kulum		-282 195	-224 819	-264 383	-5 556			-776953
ületood. kulum			-49 500					-49 500
väljaläinud põhivara	48 163		197 458	66 000		177 251	35 997	524 869
väljaläinud põhivara kulum			-197 458	-49 500				-246958
SALDO 31.12.2008 soetus- maksumuses	1 346 868	4 522 128	2 659 560	1 400 423	50 116	1 292 753	591 844	11 863 692
arvestatud kulum kokku	0	-1 002 453	-1 592 855	-704 542	-32 336		0	-3332186
jääk- maksumuses	1 346 868	3 519 675	1 066 705	695 881	17 780	1 292 753	591 844	8 531 506

OÜ juhatuse liige
A.Narits



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev06.04.2009.....

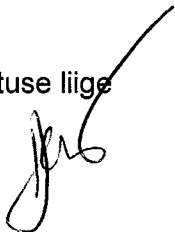
13

Allkiriarlane.....

OÜ Finants

Lisa 6. Lühiajalised kohustused
 (kroonides)

	Nimetus	SALDO 31.12.2007	Laenu saamine	Laenu tagastamine	SALDO 31.12.2008
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	EVP ostu-müügilep.	8366,00			8366,00
	Lühiajaline panga- laen(Lep.2008007136 10.04.2008. Laenutähtpäev 20.12.2009	0,00	600000,00	200000,00	400000,00
	Pangakrediit	10340,00			0,00
	Lühiajaline arvelduslaen (Lep.500002855012)	101594,00	2547201,00	2648795,00	0,00
	Lühiajalised laenud ja võlakirjad KOKKU:	120300,00	3147201,00	2848795,00	408366,00
Pikaajal. laenukohust. tagasimaksed järgmisel perioodil	Investeeringislaen (Lep.2005013283) (05.08.2005-20.08.2012)	154454,00	164965,00	153452,00	165967,00
	Hüpoteek Kopli mü-le järgm. perioodil maks- misele kuuluv osa Not.lep.3411/2006 (19.06.2006-10.06.2056)		3602,00		3602,00
	Hüpoteek Tamme mü-le järgm. perioodil maks- misele kuuluv osa (02.04.2003-10.12.2052)		2840,00		2840,00
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		154454,00	171407,00	153452,00	172409,00

 OÜ juhatuse liige
 A.Narits
 

 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Kuupäev ... 06.04.2009
 Allkiri ... *Rebane*
 OÜ Finants

Lisa 7. Maksuvõlad

	Aasta algul		Arvestatud K	Tagast. K	Tasutud	Tasa- arveld.	Aasta lõpul	
	ettem.	võlg					ettemaks	võlg
Tulumaks		12844	94837		78471	16836		12374
Sotsiaalmaks		47121	255515		206521	44033		52082
Käibemaks	25		1176408		1167370			9013
Intressid			148		6	142		0
Maamaks			10314		10314			0
Ettevõtte tulumaks								
Töötuskindl.maks		785	6810		5648	1184		763
Koh.kogumispens.		612	6618		5246	1290		694
Raskeveokimaks			4300		4300			0
	25	61362	1554950		1477876	63485		74926

OÜ juhatuse liige
A.Narits



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev *06.04.2009*

15

Allkiri *M. Kõrre*

OÜ Finants

Lisa 8.Kapitalirendimaksed (kroonides)

Lep.objekt ja number	Rendiobjekti maksumus	Viimane maksepäev	Kap.rendimaksed 2009.a.	Kap.rendimaksed järgn.aastatel
RATASTRAKTOR Lep.L05104958	315000,00	24.06.2010	57267	29608
JÄÄTMAANIIDUK Lep.L05104968	66000,00	24.06.2008	makstud	0
RATASTRAKTOR Lep.L06104335	325000,00	28.04.2011	57059	80883
RATASTRAKTOR Lep.L06108167	210000,00	24.07.2009	30418	0
LÄGASEGISTI- LAADUR Lep.L06114250	225000,00	22.12.2009	67450	0
NISSAN QASHAI Lep.L271016AG	325423,73	25.10.2010	75316	66239
KOKKU			287510,00	176730,00

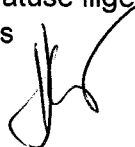
Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Kasutusrendi korras on liisinguesemeks tarbesõiduk NISSAN NAVARA 2,5
Lep.nr.0132749L algus 29.06.2006 , lepingu lõpptähtaeg on 30.06.2011.a.

2008.aastal on kasutusrendimakseid tasutud 46 949 krooni väärtuses.

Järgnevate perioodide kasutusrendi maksed on summas 126 161 krooni.

OÜ juhatuse liige
A.Narits



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 06.04.2009

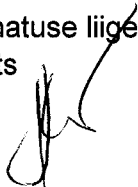
Allkiri Melbaan

OÜ Finants

Lisa 9. Pikaajalised kohustused
(kroonides)

Nimetus Lep.number	SALDO 31.12.2007	Laenu jaot. lühiajaliseks	SALDO 31.12.2008
Investeeringislaen Lep.2005013283 (05.08.2005-20.08.2012)	1423677,00	164965,00	1258712,00
Hüpoteek Kopli mü-le pikaajaline osa Not.lep.3411/2006 (19.06.2006-10.06.2056)	171069,00	3602,00	167467,00
Hüpoteek Tamme mü-le pikaajaline osa Not.lep.1100/02.04.2003 (02.04.2008-10.12.2052)	124960,00	2840,00	122120,00
Pikaajalised kohustused KOKKU:	1719706,00	171407,00	1548299,00

OÜ juhatuse liige
A.Narits



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 06.04.2009

Allkiri Allbani

OÜ Finants

Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega

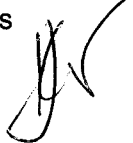
/kroonides/

OÜ juhatuse liikme antud laen 55 000.- krooni (laenuleping 31.07.2008.a.), laenu-summa tagasi makstud.

Lisa 11. Omakapital

Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2008.a. 6 784 065.- krooni, mille väljamaksmisel tekiks tulumaksu kohustus 1 803 359.-krooni.

OÜ juhatuse liige
A.Narits



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev ... 06.04.2009

Allkiri ... *Palupera*

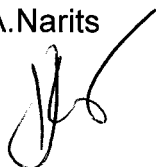
OÜ Finants

Lisa 12. Kasumiaruande kirjete selgitus

/kroonides/

		2008	2007
Müügitulu	EMTAK kood		
Piima müük	01411	5 795 295	4 838 164
Veiste müük		333 112	310 127
Muu müük		80 446	170 553
		6 208 853	5 318 844
Muud äritulud			
Toetused		966 012	565 865
Kasum põhivara müügist		586 940	285 690
Muud äritulud		218 439	379 819
		1 771 391	1 231 374
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		-123 982	38 415
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel (oma noorloomadest kasvatatud ja üle viidud lüpsilehmad põhikarja)		180 201	492 708
Kaubad, toore, materjal ja teenused			
Seeme, tk vahendid, väetised kuluks		131 186	105 567
Kütusekulu		811 451	660 526
Masinate remondi-ja hoolduskulud		495 445	560 971
Elektrienergia		157 807	141 898
Söödakulu (ostetud sööt)		1 616 283	1 275 984
Seemendus ja jõudl.kontrolli kulu		66 453	95 779
Vet.ravimite kulu		112 627	95 658
Hoonete remondi kulu		208 600	488 546
Muud ostetud teenused ja materjalid		455 680	436 897
		4 055 532	3 861 826
Muud tegevuskulud			
Kindlustuskulu		63 334	67 896
Kasutusrendi maksed		46 949	167 135
Ebatöen.laek.nõuded		0	428 504
Muud tegevuskulud		18 236	0
		128 519	663 535
Tööjõukulud			
Palgakulu		774 211	586 735
Sotsiaalmaksud		257 787	195 331
		1 031 998	782 066
Põhivara kulum ja väärtuse langus		776 953	648 198
Muud ärikulud			
Maamaksu kulu		17 253	14 583
Muud tootmiskulud		455 205	34 237
Muud üldkulud (juriidil.teenused, teabekirjandus, täiendkoolitus jm.)		185 491	135 459
		657 949	184 279
Intressikulud		246 759	216 845

OÜ juhatuse liige A.Narits



Allkirjastatud identifitseerimiseks 19

Kuupäev 06.04.2009

Allkiri Nolebani

OÜ Finants

Põhivara (Traktor MTZ 892) vargusest tekkinud nõue eraisiku vastu
Krim.asi 1-07-12146(05286000456) 30.06.2008.a. suuruses 218 439 krooni.

atuse liige
s

Kuupäev 06.04.2009 20

Allkiri *McKane*

OÜ Finants

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

OÜ Palupera-Agro osanikule

Auditeeritud OÜ Palupera-Agro raamatupidamise aastaaruanne sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet, oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta. OÜ Palupera-Agro raamatupidamise aastaaruanne on kaasatud audiitori poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Audiitori kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Audit on läbi viidud kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et audiitor on vastavuses eetikanõuetega ning et audit on planeeritud ja läbi viidud omandamiseks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Audiitor on arvamusel, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks

Arvamus

Audiitor on arvamusel, et raamatupidamise aastaaruanne seisuga 31. detsember 2008, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Palupera-Agro finantsseisundit (bilansimaht 10 246 626 krooni) ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust (puhaskasum 949 174 krooni) ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.


Mare Rebane
OÜ Finants
06.04.2009

**MAJANDUSAASTA KASUMI
JAOTAMISE ETTEPANEK**

Eelmiste aastate jaotamata kasumi jääk
seisuga 31.12.2008

5 834 891

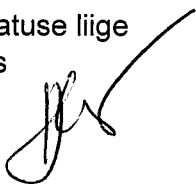
2008.a.kasum

949 174

Jaotamata kasumi jääk pärast 2008.a.
aruande kinnitamist

6 784 065

OÜ juhatuse liige
A.Narits



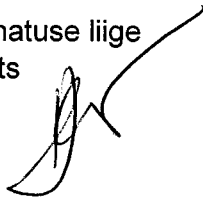
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008.a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ PALUPERA- AGRO on koostanud 2008.a. majandusaasta aruande.

Kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb juhatuse deklaratsioonist, regevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest, 2008.a. kasumi jaotamise ettepanekust.

2008.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud 07.04.2009.a.
Juhatuse liige on kinnitanud aastaaruandes esitatud andmete õigsust allkirjaga.

OÜ juhatuse liige
A.Narits



OÜ PALUPERA-AGRO aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK).

	2008
Piimakarjakasvatus- toorpiima müük (01411)	5 795 295
Piimakarjakasvatus- veiste müük (04411)	333 112
Muud	80 446
Kokku	6 208 853

OÜ PALUPERA- AGRO OSANIKE NIMEKIRI

reg.nr. 10252274

Anu Narits isikukood 45705212726
elukoht : Eesti Vabariik

kellele kuulub 1 osa suurusega 235 000 krooni.

Oü juhatuse liige
A.Narits

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and a long, sweeping horizontal stroke extending to the right.