

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: AS VALMAP GRUPP

registrikood: 10251602

küla/alev/alevik/linn: Linna küla

vald: Helme vald

postisihtnumber: 68608

maakond: Valga maakond

telefon: +372 7666371

e-posti aadress: info@valmapgrupp.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15
Lisa 15 Riigihangete garantii tagatised	15
Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega	16

Tegevusaruanne

2009.A. TEGEVUSARUANNE

Realiseerimise netokäive 2009.a. oli 49327 tuh.EEK, mis moodustas eelmise aasta mahust 93,2%.

Globaalse majanduskriisi jätkuva süvenemise tõttu on ehitusturg endiselt majanduskriisis ja ehitusfirmade konkurents ehitushangetel kasvanud. Seetõttu vähenes aktsiaseltsis ehitustööde maht võrreldes eelmise aastaga 5%. Ehitustööde osakaal kogu realiseerimise mahust on 91,4%. Ehitustööde struktuurist moodustasid suurema osa 45% kanalisatsiooni-veetrasside ning reoveepuhastite ehitus, 21% teede ehitus ja remont ning 27% muude rajatiste ehitus. Ehitustöid tehti Eesti Vabariigi Valga-, Tartu-, Pärnu-, Järva-, Võru-, Rapla-, Põlva- ja Viljandi maakondades. Allhanketööd oli 21% ehitustöödest. Alltöövõttu kasutati reoveepuhastite ja kanalisatsioonitrasside seadmete paigaldamisel ning teede ja platside asfalteerimisel.

Aiandusfreesturba müük moodustas 2009.a. kogu realiseerimisest 8,5%.

Ühendussisene käive oli 65% kogu turba müügist. Turvast on turustatud nagu eelmistel aastatelgi Saksa Vabariigi ja Läti Vabariigi firmade kaudu.

Aktsiaseltsi puhaskasum 2009.a. oli 4401,6 tuh.EEK. ning rentaablus 8,9 %.

Põhivara soetati 2009.a. 1632 tuh.EEK. väärtuses. AS SEB Ühisliisingu kaudu osteti laadurekskavaator Caterpillar 434-E hinnaga 887,3 tuh.EEK. Aruandeaastal on tehtud sissemakseid 528,6 tuh.EEK.

Omafinatseerimise korras on ostetud järgmised suuremad põhivahendid:

1.Minilaadur Komatsu SK714-5 hinnaga 220,0 tuh.EEK

2.Treiler Andover 180,0 tuh. EEK

3.Maad

3.1 Raba tn.1 ja 2 maaüksus Tõrvas 49,0 tuh. EEK

3.2 Kantsi raba töökoja maaüksus 144,0 tuh. EEK

Keskmine töötajate arv oli 2009.a. 65 inimest. Nende brutopalk koos arvestatud puhkustasudega 8068,5 tuh. EEK. Realiseerimise netokäive töötaja kohta oli 765548.-EEK ja töötasu 123750.-EEK.

Aktsiaseltsi majandustegevusele hinnangu andmiseks on tegevusaruandele lisatud finantssuhtarvude võrdlus 2009.a. ja 2008.a. majandusaasta kohta.

Aktsiaseltsi tegevust juhtisid 2009.a. kolmeliikmeline nõukogu ja juhatus, kelle liikmed töötasid aktsiaseltsi poolt tasustavatel töökohtadel, mille alusel saavad seadusega ettenähtud kompensatsioone töölt lahkumisel.

FINANTSSUHTARVUDE VÕRDLUS

		2009.a.	2008.a.
1. Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja	= käibevara lühiajalised kohust.	37979293 6178377=6,1	32685334 6318220= 5,2
2 Maksevõime kordaja	=käibevara-varud lühiajalised kohust.	37479697 6178377=6,1	32255600 6318220= 5,1
3. Vahetu maksevalmiduse	=raha +müüdavad v.p	26316275	28319903

kordaja	lühiajalised kohust.	6178377=4,3	6318220= 4,4	
4. Vara käibekordaja	= müügitulu	49326857	52931119	
	kesk.koguvara	48642303=1,0	44760497= 1,2	
5. Käive töötaja kohta	=müügitulu	49326857	52931119=	
	kesk.töötajate arv	65=758875	67	790017
6. Puhas käibekapital	=käibevarad			
	- lühiajalised kohust.	31800916	26367114	
7. Soliidsuskordaja	= omakapital	42067442	37810330	
	varade maksumus	48673229=0,86	44760497= 0,84	
8. Puhasrentaablus	=puhaskasum X 100	4401562x100	1801922x100	
	müügitulu	49326857=8,9	53931119= 3,3	
9. Võlakordaja	=kohustused	6605787	6950167	
	passiva	48673229=0,14	44760497= 0,16	
10.Omakapitali rentaablus ROE	=puhaskasum X100	4401562	1801922x100	
	kesk.omakapital	42067442=10,5	37810330= 4,8	
11.Omakapitali võlasiduvus	=kohustused	6605787	6950167	
	omakapital	42067442=0,15	37810330= 0,18	

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Valmap Grupp AS Juhatus deklareerib oma vastutust, 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja kinnitab oma parimas teadmises, et:

- a. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- b. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Valmap Grupp finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- c. Meil ei ole andmeid oluliste majandustehingute kohta, mis oleksid mingil põhjusel jäänud raamatupidamises kajastamata;
- d. Kõik varad, mis on kajastatud raamatupidamise aastaaruandes, olid aruandepäeval ettevõtte omand. Bilansipäeva seisuga ei kajasta raamatupidamine varasid, mida tegelikult ei eksisteeri ning kajastab kõiki tegelikke varasid ja kohustusi, hinnatuna hea raamatupidamistava kohaselt;
- e. Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Valmap Grupp AS on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	26 316 275	28 319 903
Nõuded ja ettemaksed	11 163 422	3 935 697
Varud	499 596	429 734
Kokku käibevara	37 979 293	32 685 334
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	10 693 936	12 075 163
Kokku põhivara	10 693 936	12 075 163
Kokku varad	48 673 229	44 760 497
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	671 139	584 558
Võlad ja ettemaksed	5 507 238	5 733 662
Kokku lühiajalised kohustused	6 178 377	6 318 220
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	427 410	631 947
Kokku pikaajalised kohustused	427 410	631 947
Kokku kohustused	6 605 787	6 950 167
Omakapital		
Aktiivkapital nimiväärtuses	481 500	481 500
Kohustuslik reservkapital	369 986	369 986
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 814 394	35 156 922
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 401 562	1 801 922
Kokku omakapital	42 067 442	37 810 330
Kokku kohustused ja omakapital	48 673 229	44 760 497

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	49 326 857	52 931 119
Muud äritulud	166 860	39 878
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-30 950 088	-33 805 990
Mitmesugused tegevuskulud	-1 089 950	-1 056 227
Tööjõukulud	-10 712 179	-14 051 622
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 044 298	-2 898 067
Muud ärikulud	-147 659	-291 385
Ärikasum (-kahjum)	3 549 543	867 706
Finantstulud ja -kulud	890 417	972 614
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 439 960	1 840 320
Tulumaks	-38 398	-38 398
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 401 562	1 801 922

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 549 543	867 706
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 983 073	2 710 568
Kokku korrigeerimised	2 983 073	2 710 568
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 227 725	5 071 766
Varude muutus	-69 862	30 087
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-344 380	-1 073 437
Kokku rahavood äritegevusest	-1 109 351	7 606 690
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 601 846	-4 008 472
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 601 846	-4 008 472
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-144 450	-144 450
Makstud ettevõtte tulumaks	-38 398	-38 398
Muud laekumised finantseerimistegevusest	890 417	972 614
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	707 569	789 766
Kokku rahavood	-2 003 628	4 387 984
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	28 319 903	23 931 919
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 003 628	4 387 984
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	26 316 275	28 319 903

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	481 500	369 986	35 301 372	36 152 858
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 801 922	1 801 922
Makstud dividendid			-144 450	-144 450
31.12.2008	481 500	369 986	36 958 844	37 810 330
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			4 401 562	4 401 562
Makstud dividendid			-144 450	-144 450
31.12.2009	481 500	369 986	41 215 956	42 067 442

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Valmap Grupp AS 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning EV Valitsuse ja Rahandusministri vastavasisulistes määrustes. Aruanne on koostatud eesti kroonides. Raamatupidamises järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipi. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Puhkusekohustus on revideeritud ja korrigeeritud 31.12.2009.a. seisuga, võttes aluseks kehtivat puhkustasu arvestamise korda.

Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha, pangas olev raha ja tähtajalised deposiidid kuni 24 kuud .

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja ja arve alusel individuaalselt. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja .

Varud

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostu -, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende asukohta ja seisundisse. Varud on hinnatud bilansis soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis aga kajastatakse jääkmaksumuses. Materiaalse põhivara allahindlust 2009.a. pole tehtud. Amortisatsioon arvestatakse lineaarsel meetodil.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, samuti ka omandiõigus. Kapitalirenti on kajastatud bilansis vara ja kohustusena. Kasutusrendi maksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused on arvele võetud ja kajastatud bilansis soetusmaksumuses. Kohustused, mille maksetähtajad on bilansikuupäevast arvestatuna üle aasta, on bilansis kajastatud pikaajaliste kohustustena.

Tulud

Tulude ja kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhjuse printsiibist ja tulude - kulude vastavuse printsiibist. Kasutatud on kasumiaruande I skeemi.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	1 318	12 137
Arvelduskontod	14 945 585	27 846 831
Tähtajalised hoiused	8 000 000	0
Muud	3 369 372	460 935
Kokku raha	26 316 275	28 319 903

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	10 973 563	3 527 208
Muud nõuded	189 859	408 489
Kokku Nõuded ja ettemaksed	11 163 422	3 935 697

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	74 066	67 295
Üksikisiku tulumaks	136 997	133 982
Sotsiaalmaks	269 814	259 344
Kohustuslik kogumispension		8 737
Töötuskindlustusmaksed	30 396	6 372
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	511 273	475 730

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	499 596	429 734
Kokku varud	499 596	429 734

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2007							
Soetusmaksumus	320 290	1 303 333	3 223 202	217 874	13 952 620	17 393 696	19 017 319
Akumuleeritud kulum	0	-882 855	-2 177 521	-149 939	-5 029 745	-7 357 205	-8 240 060
Jääkmaksumus	320 290	420 478	1 045 681	67 935	8 922 875	10 036 491	10 777 259
Ostud ja parendused			593 100	11 779	3 591 092	4 195 971	4 195 971
Muud ostud ja parendused			593 100	11 779	3 591 092	4 195 971	4 195 971
Amortisatsioonikulu		-123 171	-283 061	-24 439	-2 279 897	-2 587 397	-2 710 568
Müügid			-2 754			-2 754	-2 754
Muud muutused			-184 745			-184 745	-184 745
31.12.2008							
Soetusmaksumus	320 290	1 303 333	3 628 803	229 653	17 543 712	21 402 168	23 025 791
Akumuleeritud kulum	0	-1 006 026	-2 460 582	-174 378	-7 309 642	-9 944 602	-10 950 628
Jääkmaksumus	320 290	297 307	1 168 221	55 275	10 234 070	11 457 566	12 075 163
Ostud ja parendused	197 226		210 169		1 224 750	1 434 919	1 632 145
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	197 226						197 226
Muud ostud ja parendused			210 169		1 224 750	1 434 919	1 434 919
Amortisatsioonikulu	0	-77 197	-372 474	-23 238	-2 510 164	-2 905 876	-2 983 073
Muud muutused					-30 299	-30 299	-30 299
31.12.2009							
Soetusmaksumus	517 516	1 303 333	3 838 972	229 653	18 738 163	22 806 788	24 627 637
Akumuleeritud kulum	0	-1 083 223	-2 833 056	-197 616	-9 819 806	-12 850 478	-13 933 701
Jääkmaksumus	517 516	220 110	1 005 916	32 037	8 918 357	9 956 310	10 693 936

Lisa 7 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	929 699	208 394	362 703	358 602
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	1 193 799	534 889	534 889	124 021

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	3 061 824	3 061 824
31.12.2008	5 498 950	5 498 950

Lisa 8 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	92 031	92 668
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	26 808	92 668

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	2 999 472	2 430 028
Võlad töövõtjatele	1 197 094	1 581 154
Maksuvõlad	511 273	475 730
Muud võlad	773 192	1 220 543
Saadud ettemaksed	26 207	26 207
Kokku võlad ja ettemaksed	5 507 238	5 733 662

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	1 375 324	2 872 611
Saksamaa	1 353 399	
Eesti	46 598 134	50 058 508
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	49 326 857	52 931 119
Kokku müügitulu	49 326 857	52 931 119
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Ehitustööd	45 060 493	47 444 980
Turba tootmine	4 177 719	5 372 686
Muud	88 645	113 453
Kokku müügitulu	49 326 857	52 931 119

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	12 519 925	16 308 790
Energia	3 599 323	4 820 526
Elektrienergia	26 833	28 121
Kütus	3 572 490	4 792 405
Alltöövõtutööd	9 641 678	9 917 180
Transpordikulud	2 901 539	1 735 480
Logistikakulud	7 634	
Maarent	112 036	112 036
Üür ja rent	346 358	355 828
Muud	1 821 595	556 150
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	30 950 088	33 805 990

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	24 964	20 172
Energia	70 184	82 311
Elektrienergia	70 184	82 311
Mitmesugused bürookulud	163 903	100 985
Lähetuskulud	60 442	157 220
Koolituskulud	5 400	5 800
Riiklikud ja kohalikud maksud	441 820	445 138
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	191 974	157 257
Muud	131 263	87 344
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 089 950	1 056 227

Lisa 13 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	8 118 972	10 550 985
Sotsiaalmaksud	2 593 207	3 500 637
Kokku tööjõukulud	10 712 179	14 051 622
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	65	67

Lisa 14 Seotud osapooled (kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	24 383	162 195
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	476 810	900 357

Lisa 15 Riigihangete garantii tagatised

Garantiilepingute mahust 2009.a. annab ülevaate alljärgnev tabel.

Tagatise liik	Garantiilepingute maksumus		Garantiilepingu lõpptähtaeg
	01.01.2009.a.	31.12.2009.a.	
Objekt			
RMK Kirde regiooni Rava metskonna kontorihoone ehitamise garantiiperioodi tagatis	140075	-	05.10.2009.a.
Pokumaa SA Pokukoja garantii- aegne tagatis	243740	243740	01.07.2010.a.
RK AS Viru Vangla kuivenduse garanti- aegne tagatis	88193	88193	11.09.2010.a.
Astlanda Ehituse OÜ Rakvere RIMI ehituse garantii- aegne tagatis	81793	81793	30.11.2010.a.
AS Emajõe Veevärk Luunja, Puhja ja Tähtvere valla RVP pakkumise tagatis	250000	-	31.03.2009.a.
Kesk-Eesti Jäätmehoolduse MTÜ Suure- Jaani jäätmejaama hinnapakkumise tagatis	50000	-	03.04.2009.a.
AS Emajõe Veevärk Luunja, Puhja ja Tähtvere valla RVP täitmis tagatis	-	2996854	01.10.2010.a.
Võru Vallavalitsuse Rāpo prügilas pakkumise tagatis	-	200000	12.02.2010.a.
Merko Ehitus AS AS Matsalu Veevärk Sipa, Laukna, Varbola RVP garantii- aegne tagatis	-	351886	30.06.2011.a.
Halinga Vallavalitsuse Pärnu-Jaagupi jäätmejaama garantii- aegne tagatis	-	77902	31.07.2011.a.
Astlanda Ehituse OÜ Rāpina aianduskooli garantii- aegne tagatis	-	36900	07.08.2011.a.
Tartu Veevärk AS Kalda tn. veetorustike ehituse garantii- aegne tagatis	-	13166	28.09.2011.a.
Tartu Veevärk AS Kaunase pst. veetorustike ehituse garantii- aegne tagatis	-	38408	30.09.2011.a.
KOKKU:	853801.-EEK412842.-EEK		

Riigihangete korras ehitatavate objektide hinnapakkumisel, ehitustööde tegemisel ja garantiiperioodi tagamisel on hankijatele esitatud garantiikirjad.

Pankadega sõlmitud garantiilepingud tagavad pandilepingud ning deposiitarved.

Garantiikirjade väljastamise aluseks on AS Valmap Grupp-i I kinnistu baasil

AS SWEDBANK-iga kasuks seatud 1150000.- EEK väärtuses hüpoteek.

31.12.2009.a. seisuga väljastatud garantiikirjade tagatistest on 3196854.-EEK

tagatud tähtajalise deposiidiga ning 931988.-EEK tagamiseks on kasutatud hüpoteeki.

2009.a. Jooksul on riigihangete hinnapakkumiste tagamiseks perioodiga 90 päeva

kasutatud alljärgnevaid tagatisi:

1. AS SWEDBANK-iga garantiilepingute alusel:

1.1. 2 hinnapakkumise korral hüpoteeki 700000.-EEK väärtuses

1.2. 6 hinnapakkumise korral tähtajaline deposiit 890000.-EEK väärtuses

2. 20 hinnapakkumise korral kantud tagatis hankija arveldusarvele 737000.-EEK väärtuses.

Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega

1. Osapoole nimi	FIE Matti Mõts	Sarapiku OÜ
2. Osapoolte vaheline seos	Aktsiaseltsi tegevjuhtkonna liige	Tegevjuhtkonna liikme lähisugulase juhitud äriettevõtte

3. Tehingute liik ja maht
aasta jooksul

Ehituskruusa hankimine Holdre
karjäärast teede ja objekti
ehituseks 24383.-EEK

Lepingulised allhanketeenused
tööde juhtimisel ja organiseerimisel
Valga KÕK; Urvaste kooli staadioni,
Pokumaa SA ja Barclay De Tolly
mauseleumi ja Maxima parklate
ehitusel 476910.-EEK

4. Saldod seotud osa-
pooltega bilansikuupäeval

75000.-EEK

5. Rakendatud hinnapoliitika

Holdre karjääri rendileping
28.09.2005.a.

Projektide eelarveline hind

Aruande digitaalallkirjad

AS VALMAP GRUPP (registrikood: 10251602) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK TINTS	Juhatuse liige	21.06.2010
Resolutsioon:	KINNIAN	
KALLE PÕLDMÄGI	Juhatuse liige	21.06.2010
Resolutsioon:	kinnitan	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS VALMAP GRUPP aktsionäridele.

Olen auditeerinud AS VALMAP GRUPP raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 1 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti

AS VALMAP GRUPP finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Aime Parkel

Vandeaudiitori number 285

OÜ Lekra-Audit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 108

Tartumaa, Konguta

21.06.2010.a.

Audiitorite digitaalallkirjad

AS VALMAP GRUPP (registrikood: 10251602) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIME PARKEL	Vandeaudiitor	21.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 814 394
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 401 562
Kokku	41 215 956
Jaotamine	
Dividendideks	304 747
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	40 911 209
Kokku	41 215 956
Brutodividendid summas 304 747 koosnevad: dividendidelt arvestatud tulumaks summas 63997 ja netodividendid summas 240 750.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	20167130	40.88%	Jah
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	13079453	26.52%	Ei
Tee- ja kiirteede ehitus	42111	9398358	19.05%	Ei
Turba tootmine	08921	4177719	8.47%	Ei
Vesiehitus	42911	1429760	2.90%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	985792	2.00%	Ei
Saematerjali tootmine	16101	46098	0.09%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	42547	0.09%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7666370
Telefon	+372 7666371
E-posti aadress	info@valmapgrupp.ee