



10-07-2003

.....

## TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

**Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et**

**1.raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusepõhimõte on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;**

**2.raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;**

**3. osaühing on jätkuvalt tegutsev firma**

**Ülo Haljend  
Tegevdirektor**



**20.juuni 2003.a.**

10-07-2003

## 2002.a. raamatupidamise aastaaruanne

.....

Majandusaasta algus "01." Jaanuar 2002.a. ja lõpp "31" detsember 2002.a.

OÜ Maamõõdu ja Arhitektuuribüroo, 65511 Võru, Võrumõisa 4a

Kroonides

	Majandusaas ta lõpuks	Majandusaas ta alguseks
<b>Käibevara</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
1.Raha ja pangakontod	104 813	205 009
3.Nõuded ostjate vastu		
3.1.Ostjatelt laekumata arved	146 631	141 447
Kokku 3.rühm	146 631	141 447
5.1 Intressid	1 061	2 186
6.Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
6.1.Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		
Käibevara kokku	252 505	348 642
<b>Põhivara</b>		
9.Materiaalne põhivara		
9.2.Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	414 757	414 757
9.4.Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-352 179	-290 360
Kokku 9. Rühm	62 578	124 397
Põhivara kokku:	62 578	124 397
<b>AKTIVA (vara) KOKKU</b>	<b>315 083</b>	<b>473 039</b>
13. Võlad hankijatele	11 400	19 464
16.võlad töötajatele	23 574	18 914
15.Maksuvõlad	43007	55 035
Kohustused kokku	77 981	93 413
<b>Omakapital osäühingus</b>		
22.Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
26.Kohustuslik reservkapital	4 240	4 240
27.Eelmiste perioodide jaotamata kasum	335 386	320 692
28.Aruandeaasta kasum (kahjum)	-142 524	14 694
Omakapital osäühingus kokku	237 102	379 626
<b>PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU</b>	<b>315 083</b>	<b>473 039</b>

Ülo Haljend

Juhatuse esimees

"20" .....06.....2003.a.

10-07-2003  
.....

## 2002.a. tegevusaruanne

Büroo põhitegevuseks 2002.a. maaüksuste erastamisega, tagastamisega ja munitsipaalomandisse andmisega seotud maakorraldustööd. Lisaks tegeleti hoonete inventariseerimisega, krundijaotuskavadega, tiheasustusega aladel planeeringutega ja geodeetiliste mõõdistustöödega ehitusplatsil ning mõõdistati riigimetsasihte. Suuremalt jaolt on büroo tegevuspiirkonnaks Võru linn ja Võru maakond. Büroos töötas 2002.a. keskmiselt 8,4 töötajat, neist põhikohaga 8 töötajat. Tegevdirektori ja juhatuse liikmete töötasu koos tükitööga oli 90982 EEK. Tööliste maksti töötasudeks 406929,74 EEK.

Järgneval aastal on kavas osaleda rohkematel riigihanke konkurssidel, selleks et saada rohkem tööd.

Ülo Haljend  
Juhatusesimees  
"20.." .....2003.a.



10 -07- 2003

**KASUMIARUANNE 01.01.2002- 31.12.2002**  
**Maamõõdu-ja Arhitektuuribüroo**

Kroonides

	<b>Aruandeaasta</b>	<b>Eelmine aasta</b>
1.Realiseerimise netokäive	702 334	888959
2.Realiseeritud toodete kulu	850 397	876701
Brutokasum (-kahjum)	-148 063	12258
3.Turustuskulud		
4.Üldhalduskulud		
5.Muud äritulud	4507	250
6.Muud ärikulud	29	
Ärikasum (-kahjum)	-143 585	12508
7.Finantstulud		
7.e. Muud intressi- ja finantstulud	1061	2186
Finantstulud kokku	1061	2186
Kasum (-kahjum) majandustegevusest	-142 524	14694
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	-142 524	14694
11.Tulumaks		
<b>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</b>	<b>- 142 524</b>	<b>14694</b>

Ülo Haljend

Juhatuse esimees

"20.."...06.....2003.a.

10 -07- 2003

## OMAKAPITAL 2002.a.

OÜ Maamõõdu ja Arhitektuuribüroo asutamisel 1995.a. juunis lasti välja 2 osatähte a' 4000 krooni. Märgitud osatähtede eest tasuti 1000 krooni sularahas ja 7000 krooni mitterahalise sissemaksena.

1995.a kasumi jaotuse otsuse kohaselt viidi 1996.a. läbi fondiemissioon summas 2000 krooni. Pärast fondiemissiooni läbiviimist suureneb osanike osa võrdeliselt tema osa nimiväärtusega.

1996.a. kasumi jaotamise otsuse kohaselt viidi 1997.a. läbi fondiemissioon summas 30000 krooni suurenes osanike osa võrdeliselt. Pärast fondiemissiooni läbiviimist suureneb osanike osa võrdeliselt tema osa nimiväärtusega. Osasid on kaks ja osa nimiväärtus peale fondiemissiooni on 20000 EEK.

1998.a. üldkoosoleku otsusega moodustati reservfondi 4000 EEK.

Omakapital 2002a. alguses	40000	4240	
Puhaskasum 2002.a. algul			335386
Aruande aasta kasum			-142524
Reservkapital			
Fondiemissioon			
Lõppbilanss	40000	4240	192862
Omakapital 2002 a. lõpul			237102

Ülo Haljend  
Juhatuse esimees  
"20."..06..2003.a.



10-07-2003  
.....**Materiaalse põhivara liikumine 2002.aastal**

	Aasta alguses Soetusmaks.	Soetamine	Akumuleeritud kulum	Majandusaasta kulum	Aasta lõpuks
Masinad ja seadmed	414757		(290360)	(61819)	62578

Kasutatav amortisatsioonimeetod:

Lineaarne amortisatsioonimeetod seadmetel 20% aastas.

Ülo Haljend  
Juhatuse esimees

"20."...06..2003.a.



10-07-2003

7

## Lisa 2002.aasta bilansile


### Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu on 146631 krooni. Käesoleval majandusaastal on sellest summast laekunud 57957 krooni 01.05. 2002 seisuga.

### Maksuvõlad

Bilansis näidatud maksuvõlad koosnevad käibemaksukohustusest 8502 krooni, Sotsiaalmaksukohustusest 18378 krooni ja kinni peetud üksikisikutulumaksust 15193 krooni ja töötuskindlustus 1% 934 krooni.

Ülo Haljend  
Juhatuse esimees  
"20".06.2003.a.





10 -07- 2003

RAHAVOOGUDE ARUANNE  
2002.aasta

.....

**Käibekapital äritegevusest**

Puhaskasum				-142524
Materiaalse põhivara kulumi muutus bilansis				61819
.....				
Kokku				<b>-80705</b>

**Käibekapitali muutus. v.a. Raha ja pank**

Nõuded ostjate vastu	146631	141447	5184	
Viitlaekumised	1061	2186	-1125	
Varude muutus			0	
Käibevara muutus kokku			4059	

**Lühiajaliste kohustuste muutus**

Võlad hankijatele	19464	11400	-8064	
Maksuvõlad	73949	66581	-7368	
Lühiajaliste kohustuste muutus kokku			-15432	

**Käibekapitali muutus kokku****-19491****Rahavood äritegevusest**

Käibekapital äritegevusest-	Käibekapitali muutus			
	v.a. raha ja pangakonto			
	-80705	-19491		-100196

**Rahavood investeerimistegevusest**

Materiaalne põhivara				
Müüdud	Soetatud			
				0
Rahavood investeerimistegevusest				0
Raha ja pangakontode muutus				<b>100196</b>

Ülo Haljend  
Juhatuse esimees

"20".....06..2003.a.

10-07-2003

**OÜ Juhatuse koosoleku protokoll**

Võru linn Võrumõisa 4 a

20.juuni 2003.a.

Koosolekust võtsid osa : Ülo Haljend – juhatuse liige

Päevakord:

- 1.2002.a. majandusaasta puhaskasumi jaotamine
- 2.2002.a. majandusaasta aruande kinnitamine

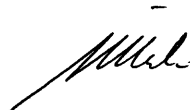
- 1.2002.a. majandusaasta puhaskasumi jaotamine

OÜ osanikud otsustasid kasumi jaotada järgmiselt:

1. Eelmise perioodi kasumijääk 2002.lõpus	335 386
2.2002.a. aruandeaasta kasum (kahjum)	-142 524
3.Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2002.a. majandusaruande kinnitamist	192 862

2. Kinnitada 2002.a majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne

Ülo Haljend  
Juhatuse esimees



10-07-2003  
.....**OÜ Maamõdu ja Arhitektuuribüroo osanike osatähed**

OÜ Maamõdu ja Arhitektuuribüroo omanikud, kes omavad osatäingu osatähti  
2002.aasta majandusaasta aruande kinnitamisel 12.juuni 2003.a.:

Ülo Haljend	Võrumaa Võru vald Parksepa Männi 8	isikukood 36709092714	osatäht 1 nimiväärtusega 20000 kr
Ülle Luuk	Võru Pae 8	isikukood 45609286518	osatäht 2 nimiväärtusega 20000 kr