

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: osühing PREFERO

registrikood: 10251022

tänava/talu nimi, Tartu mnt 20

maja ja korteri number:

alevik: Ülenurme alevik

vald: Ülenurme vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61701

e-posti aadress: 10251022@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11

Tegevusaruanne

Osaühing Prefero (edaspidi Osaühing) on 28. juulil 1997 aastal Eesti Vabariigis registreeritud osaühing. OÜ Prefero asub Ülenurmes Tartu mnt. 20, Ülenurme vald, Tartumaa.

Aruandeaastal jätkati eelnevatel majandusaastatel alustatud põhitegevussuundade arendamist ning samalaadseid arenguid on ette näha 2012-ndaks aastaks.

Aruandeaasta jooksul osaühingul töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmetele töötasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	87 710	82 261
Finantsinvesteeringud	831	1 147
Nõuded ja ettemaksed	10 460	10 550
Kokku käibevara	99 001	93 958
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	213	724
Kokku põhivara	213	724
Kokku varad	99 214	94 682
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	-77	-77
Kokku lühiajalised kohustused	-77	-77
Kokku kohustused	-77	-77
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 947	81 662
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 532	10 285
Kokku omakapital	99 291	94 759
Kokku kohustused ja omakapital	99 214	94 682

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	15 880	15 798
Mitmesugused tegevuskulud	-10 554	-5 623
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-511	-511
Ärikasum (kahjum)	4 815	9 664
Finantstulud ja -kulud	-283	621
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 532	10 285
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 532	10 285

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	4 815	9 664
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	511	511
Kokku korrigeerimised	511	511
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	90	-91
Laekunud intressid	33	11
Kokku rahavood äritegevusest	5 449	10 095
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	-7 350
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-7 350
Kokku rahavood	5 449	2 745
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	82 261	79 516
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 449	2 745
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	87 710	82 261

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	81 662	84 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)			10 285	10 285
31.12.2010	2 556	256	91 947	94 759
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 532	4 532
31.12.2011	2 556	256	96 479	99 291

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Prefero 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Tulude-kulude aruande koostamisel kasutati kasumiaruande skeemi 1. Osaühingu tulud ja kulud kajastatakse aastaaruandes tekkepõhiselt. Nõuded on bilansikirjel hinnatud ja inventeeritud vastavalt raamatupidamise seadustele ja kehtivatele lepingutele.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summades. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga. Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 EUR. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarse meetodi järgi järgmiste amortisatsioonimäärade: Ehitised ja rajatised - amortisatsioon 8% igalt põhivara objekti korrigeeritud maksumuselt. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis

ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalselt tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

Raha ja pangakontodena on esitatud bilansikuupäeva seisuga arvelduskonto jääk pangas ja sularaha.

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	10 460	10 550
Kokku nõuded ostjate vastu	10 460	10 550

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2009		
Soetusmaksumus	6 391	6 391
Akumuleeritud kulum	-5 156	-5 156
Jääkmaksumus	1 235	1 235
Amortisatsioonikulu	-511	-511
31.12.2010		
Soetusmaksumus	6 391	6 391
Akumuleeritud kulum	-5 667	-5 667
Jääkmaksumus	724	724
Amortisatsioonikulu	-511	-511
31.12.2011		
Soetusmaksumus	6 391	6 391
Akumuleeritud kulum	-6 178	-6 178
Jääkmaksumus	213	213

	2011	2010
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	3 498	753

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	10 680	13 498
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 680	13 498
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	5 200	2 300
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	5 200	2 300
Kokku müügitulu	15 880	15 798
Müügitulu tegevusalade lõikes		
konsultatsioonitegevus sotsiaal- ja humanitaarteaduste vallas (EMTAK 72201)	15 660	15 689
disainerite tegevus (EMTAK 74101)	220	109
Kokku müügitulu	15 880	15 798

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei olnud töötajaid aruandeaastal.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing PREFERO (registrikood: 10251022) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO KALVET	Juhatuse liige	30.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 947
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 532
Kokku	96 479
Jaotamine	
Kokku	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 947
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 532
Kokku	96 479

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teadus- ja arendustegevus sotsiaal- ja humanitaarteaduste vallas	72201	15660	98.61%	Jah
Disainerite tegevus	74101	220	1.39%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Kalvet	37506142754	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	10251022@eesti.ee