

19.05.2008

66624
Eve Mii

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2007

aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

ärinimi : AS FOXMAN

registrikood: 10249982

aadress Roheline 66, 80010 Pärnu

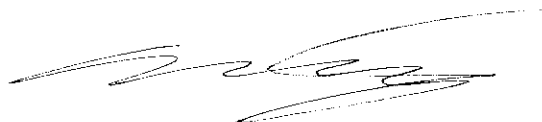
telefon: + 372 447 6100

faks: + 372 447 6101

e-posti aadress: ford@foxman.ee

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	.....	4
Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele	.....	4
Bilanss	.....	5
Kasumiaruanne	.....	7
Rahavoogude aruanne	.....	8
Omakapitali muutuste aruanne	.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad:		
Lisa 1	Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2	Raha	12
Lisa 3	Maksuvõlad ja ettemaksed	12
Lisa 4	Materiaalne põhivara	12
Lisa 5	Kinnisvarainvesteering	13
Lisa 6	Kapitali- ja kasutusrent	13-14
Lisa 7	Aktiivkapital	14
Lisa 8	Müügitulu	14
Lisa 9	Tehingud seotud osapooltega	15
Lisa 10	Potentsiaalsed kohustused	16
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	.....	17
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	.....	18
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. majandusaasta aruandele	.....	19



TEGEVUSARUANNE

AS Foxman peamisteks tegevusaladeks on kinnisvara rentimine ja sõidukite rentimine (lühiajaline rent, kasutus- ja kapitalirent).

2007. aastal oli AS Foxman müügitulu 5 859 055 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulud	5 859 055	5 018 752
Ärikasum	8 212 987	361 119
Puhaskasum (kahjum)	7 241 668	194 183
Likviidsuse suhtarvud:		
Lühiajalise võla kattekordaja	1,41	0,60
Likviidsuskordaja	1,41	0,60
Kapitali struktuuri suhtarvud:		
Võlakordaja	0,33	0,63
Omakapitali kordaja	0,67	0,37
Rentaabluse suhtarvud:		
Müügitulu puhasrentaablus	123,60%	3,87%
Omakapitali puhasrentaablus	76,74%	3,74%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Lühiajalise võla kattekordaja = Käibevara / Lühiajalised kohustused
- Likviidsuskordaja = (Käibevara – Varud) / Lühiajalised kohustused
- Võlakordaja = Kohustused / Passiva kokku
- Omakapitali kordaja = Omakapital / Passiva kokku
- Müügitulu puhasrentaablus = Puhaskasum / Müügitulu * 100
- Omakapitali puhasrentaablus = Puhaskasum / Omakapital * 100

2008 aasta müügituluks planeeritakse 5,5 miljonit krooni.

AS Foxman keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2 töötajat. 2007. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 136 tuhat krooni. Sellest juhataja töötasu aastas oli 90 tuhat krooni. Juhatuse liikmele lepingu lõppemise korral hüvitist ei maksta.

Ago Altjõe
Juhatuse esimees



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5-16 toodud AS Foxman 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Juhatus kinnitab :

- 1.AS Foxman raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.
- 2.Raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Foxman finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt.
- 3.AS Foxman on jätkuvalt tegutsev.



Ago Altjõe
Juhatuse liige

Pärnus, 27.05.2008

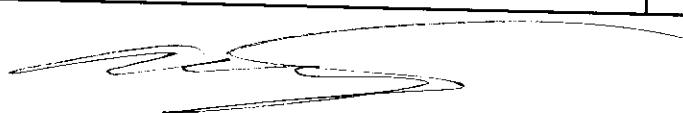
RAAMATUPIDAMISBILANSS**AKTIVA****Käibevara****31.12.2007****31.12.2006**

Lisa nr

Raha	1 221 460	265 441	2
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	617 807	304 748	
Liisingnõuded	800 236	707 859	6
Muud lühiajalised nõuded	0	223 480	
Maksude ettemaks	5 163	0	3
Ettemaksed teenuste eest	69 314	54 551	
Kokku	1 492 520	1 290 638	
Käibevara kokku	2 713 980	1 556 079	

Põhivara

Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Pikaajalised liisingnõuded	1 362 680	1 696 184	6
Kinnisvarainvesteeringud	7 384 740	7 637 748	5
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed	2 613 956	3 287 843	4
Põhivara kokku	11 361 376	12 621 775	
AKTIVA (vara) KOKKU	14 075 356	14 177 854	



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 28.05.2008
Signature/allkiri [Signature]
Audiitorfirma Klea

PASSIVA**Kohustused****Lühiajalised kohustused**

31.12.2007

31.12.2006

Lisa nr

Laenukohustused			
Lühiajalised liisingukohustused	1 793 114	2 443 645	6
Muud võlakohustused	4 661	15 101	9
Kokku	1 797 775	2 458 746	
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	82 967	39 386	3
Võlad töövõtjatele	37 014	27 023	
Maksuvõlad	12 050	27 738	
Saadud ettemaksed	0	60 797	
Kokku	132 031	154 944	
Lühiajalised kohustused kokku	1 929 806	2 613 690	

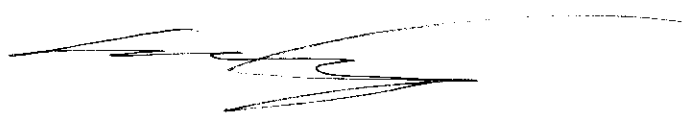
Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused			
Pikaajalised liisingukohustused	2 708 508	6 368 790	6
Kohustused kokku	4 638 314	8 982 480	

Omakapital

Aktiikapital nimiväärtuses	1 836 000	1 836 000	7
Kohustuslik reservkapital	183 600	183 600	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	175 774	2 981 591	
Aruandeaasta kasum	7 241 668	194 183	
Omakapital kokku	9 437 042	5 195 374	

PASSIVA (kohustused) KOKKU	14 075 356	14 177 854	
-----------------------------------	-------------------	-------------------	--



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 28.05.2008
Signature/allkiri [Signature]
Audiitorfirma Klea

KASUMIARUANNE

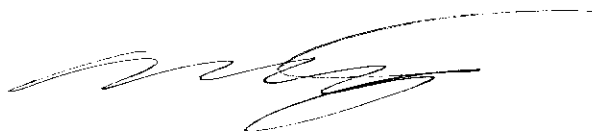
	31.12.2007	31.12.2006	Lisa nr
Müügitulu	5 859 055	5 018 752	8
Muud äritulud	8 357 465	293 165	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 224 195	-3 638 796	
Muud tegevuskulud	-618 230	-266 122	
Tööjõukulud			
Palgakulu	-135 835	-123 746	
Sotsiaalmaksud	-44 944	-41 014	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-970 717	-880 296	
Muud ärikulud	-9 612	-824	
Ärikasum(kahjum)	8 212 987	361 119	

Finantstulu			
Intressitulud	265 864	249 518	

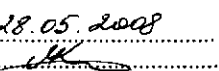
Finantskulu			
Intressikulud	-391 029	-416 454	

Tulumaks	-846 154	0	
----------	----------	---	--

Aruandeaasta kasum(kahjum)	7 241 668	194 183	
-----------------------------------	------------------	----------------	--



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 18.05.2008
Signature/allkiri 

Audiitorfirma Klea

RAHAVOOGUDE ARUANNE

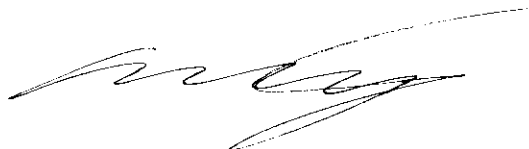
Rahavood äritegevusest	2007	2006
Ärikasum	8 212 987	361 119
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	970 717	880 296
Kasum põhivara müügist	-74 065	-264 768
Kasum kinnisvarainvesteeringu müügist	-8 273 147	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-32 505	288 420
Varude muutus	0	182 297
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-22 913	-109 400
Makstud intressid ja lepingutasud	-391 029	-416 454
Makstud ettevõtte tulumaks	-846 154	0
Kokku rahavoog äritegevusest	-456 109	921 510

Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara soetus	-70 636	-236 713
Kinnisvarainvesteeringu soetus	-4 026 853	0
Põhivara müük	1 279 524	1 512 712
Kinnisvarainvesteeringu müügist laekunud	12 000 000	0
Liisitud ettevõttest välja	-1 284 890	-202 542
Laekunud liisingumaksed	1 526 016	741 623
Antud laenud	-1 120 000	-995 000
Antud laenude tagasimaksed	1 343 000	772 000
Saadud intressid ja lepingutasu	265 864	249 518
Kokku rahavood investeerimistegevusest	9 912 025	1 841 598

Rahavood finantseerimistegevusest		
Laenude tagasimaksed	-10 440	0
Kapitalirent kaupade ostmiseks	939 492	202 543
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 428 949	-2 779 923
Makstud dividendid	-3 000 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-8 499 897	-2 577 380

Rahavood kokku	956 019	185 728
-----------------------	----------------	----------------

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	265 441	79 713
Raha ja raha ekvivalentide muutus	956 019	185 728
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 221 460	265 441



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 28.05.2008
Signature/allkiri [Signature]
Audiitorfirma Klea

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktiikapital nimi- väärtuses	Kohustuslik reserv- kapital	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum /kahjum	Kokku oma- kapital
31.12.2005	1 836 000	183 600	3 347 222	-365 631	4 635 560
Aruandeaasta kasumi kandmine eelmist perioodide jaotamata kasumisse			-365 631	365 631	
Aruandeaasta kasum				194 183	194 183
31.12.2006	1 836 000	183 600	2 981 591	194 183	5 195 374
Aruandeaasta kasumi kandmine eelmist perioodide jaotamata kasumisse			194 183	-194 183	
Dividendide maksmine			-3 000 000		-3 000 000
Aruandeaasta kasum				7 241 668	7 241 668
31.12.2007	1 836 000	183 600	175 774	7 241 668	9 437 042



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 28.05.2008
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.

AS Foxman 2007.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. AS Foxman poolt kasutatavad arvestusmeetodid on vastavuses EV Raamatupidamise Toimikonna juhenditega. Aruandeperioodil kasutatud arvestusmeetodid on vastavuses eelneval majandusaastal kasutatud arvestusmeetoditega..

AS Foxman kasutab raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruandeskeemi nr.1 Raamatupidamise aastaaruanne ja selle lisad on koostatud kroonides.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ostjate vastu

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on hinnatud iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni iga kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud kuluks.

Varud

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb nende ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta. Realiseeritud kaupade kuludesse arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit, v.a. autode puhul, kus on kasutatud individuaalse soetusmaksumuse meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehinguid. Kinnisvarainvesteeringu arvestamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit. Amortisatsioonimäär on alates 2006 aastast 3% (2005 6% aastas).

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm on määratud igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised – 6% aastas

Masinad ja seadmed – 20-40% aastas

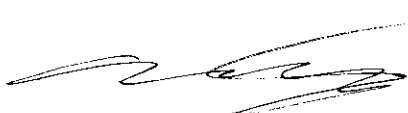
Transpordivahendid – 11-40% aastas, s.h kapitalirendiga soetatud vastavalt rendiperioodile.

Muu inventar – 20-40% aastas

Maad ei amortiseerita.

Varad mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kuluks. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.



Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadud rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara netoinvesteeringu summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu kasumi dividendidena väljamaksmisega, on ära toodud lisas 9.

Tulude arvestus

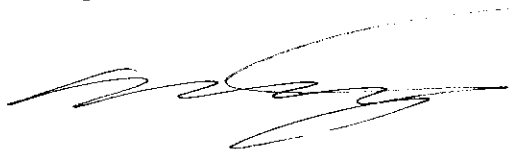
Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 28.05.2008
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

Lisa 2. Raha

Raha ja pangakontod	2007	2006
Kassa	11 699	8 244
Pangad	254	257 197
Deposiit	1 209 507	0
Kokku	1 221 460	265 441

Lisa 3. Maksuvõlad ja –ettemaksed

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	5 163		0	15 479
Üksikisiku tulumaks		4 502	0	4 711
Sotsiaalmaks		7 062	0	7 062
Töötuskindlustusmakse		58	0	58
Pensionikindlustusmakse		428	0	428
Kokku	5 163	12 050	0	27 738

Lisa 4. Materiaalne põhivara

Põhivara rühm	Masinad ja seadmed (sõiduvahendid)	Kokku
Saldo 31.12.2006	4 256 005	4 256 005
Sissetulek	1 249 280	1 249 280
S.h. kapitalirendiga	1 249 280	1 249 280
Väljaminek	-1 331 796	-1 331 796
Saldo 31.12.2007	4 173 489	4 256 005
Kulumi saldo 31.12.2007	-1 559 533	- 1559 533
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	2 613 956	2 613 956



Lisa 5. Kinnisvarainvesteering

Arvestuses kasutatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodit.
Amortisatsioonimäär aastas on 3%.

Kinnisvarainvesteeringult teenitud renditulu oli 1 046 150 krooni.
Haldamisega seotud otsekulud olid 57 129 krooni (küttesüsteemi ümberehitus), kõik kommunaalteenuste arved esitatakse edasi rentnikule.

	Kinnisvarainvesteering
Aasta alguses	9 061 422
Sissetulek	4 026 853
Väljaminek	-4 026 853
Aasta lõpuks	9 061 422
Arvestatud kulum	-253 008
Kulum aasta lõpuks	-1 676 682
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	7 384 740

Lisa 6. Kapitali- ja kasutusrent

Ettevõtte kui rendileandja
Kapitalirent

Kapitalirendi nõuded	Transpordivahendid
Nõuded seisuga 31.12.2007	2 162 916
s.h maksetähtajaga 2008	800 236
s.h maksetähtajaga 2009	366 923
s.h maksetähtajaga 2010	443 789
s.h maksetähtajaga 2011	426 331
s.h maksetähtajaga 2012	125 637
Aruandeperioodil saadud põhiosamaksed	1 526 016
Aruandeperioodil saadud intressid	242 643
Aruandeperioodil saadud lepingutasud	4 000
Alusvaluuta	EEK
Maksetähtajad	Iga kuu
Keskmine intressimäär	6,43%

Kasutusrent

Ettevõtte on kasutusrendi tingimustel rendile andnud 10 sõiduauto. Aruandeaastal kajastati kasumiaruandes renditulu summas 825 039 krooni.

Tulevaste perioodide renditulu jaguneb järgmiselt:

- maksetähtajaga 2008 548 468
- maksetähtajaga 2009 464 367
- maksetähtajaga 2010 142 210

Kasutusrendile antud varade soetusmaksumus on 4 173 488 krooni ja bilansiline jääkmaksumus 2 613 955 krooni.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 28.05.2008
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

**Ettevõtte kui rentnik
Kapitalirent**

Kapitalirendi kohustus	Kinnisvara-investeering	Transpordi-vahendid	KOKKU
Kohustus seisuga 31.12.2007		4 501 622	4 501 622
s.h maksetähtajaga 2008		1 793 115	1 793 115
s.h maksetähtajaga 2009		1 069 687	1 069 687
s.h maksetähtajaga 2010		997 865	997 865
s.h maksetähtajaga 2011		589 638	589 638
s.h maksetähtajaga 2012		51 317	51 317
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	3 516 063	2 983 522	6 499 585
Aruandeperioodil makstud intressid	94 991	294 171	389 162
Alusvaluuta	EEK	EEK	
Maksetähtajad	Iga kuu	Iga kuu	
Keskmine intressimäär		5,66%	
Varade soetusmaksumus	8 654 418	4 173 489	12 827 907
Varade bilansiiline jääkmaksumus	6 977 736	2 613 956	9 591 692

10 autot on edasi renditud kapitalirendi tingimustel. Nõude jääk seisuga 31.12.2007 on 2 162 916 krooni.

Kasutusrent

Ettevõtte on kasutusrendi tingimustel rendile võtnud 1 sõiduauto. Aruandeaastal kajastati kasumiaruandes rendikulu summas 83 177 krooni.

Tulevaste perioodide rendikulu jaguneb järgmiselt:

- maksetähtajaga 2008 52 328
- maksetähtajaga 2009 54 584
- maksetähtajaga 2010 14 010

Antud vara on antud edasi kasutusrendile.

Lisa 7. Aktsiakapital

AS Foxman aktsiakapitali suuruseks on 1 836 000 krooni.

Väljaantud on 1836 nimelist lihtaktsiat nimiväärtusega 1000 krooni, häältearvuga 1 hääli igaüks.

AS Foxman põhikirjajärgseks maksimumkapitaliks on 2 016 000 krooni.

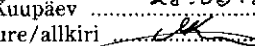
Lisa 8. Müügitulu

Tegevusalade lõikes	2007	2006
4511 Sõiduautode ja väikebusside müük	3 967 866	3 243 220
7711 Sõiduautode ja väikebusside rentimine	845 039	747 464
6820 Enda või renditud kinnisvara üürile andmine	1 046 150	992 336
Muud tulud	0	35 731
Kokku	5 859 055	5 018 751

Kogu müügitulu on saadud Eestis..



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 28.05.2008
Signature/allkiri 

Audiitorfirma Klea

Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb seotud osapoolteks aktsiaseltsi juhatuse ja nõukogu eraisikutest omanikke ning eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

AS Foxman on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ning teenuste ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

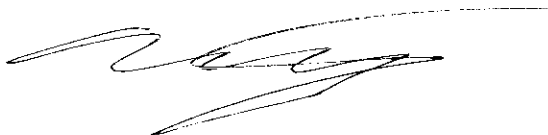
Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük	Nõue 31.12.07	Kohustus 31.12.07
OÜ Reiu Puhkekeskus	Juhatuse ja nõukogu liikmetega seotud ettevõtte	162 840	0	0	27 140
AS Suve Auto	Juhatuse ja nõukogu liikmetega seotud ettevõtte	58 316	367 020	0	0
Foxkapital OÜ	Juhatuse liikmega seotud ettevõtte	204 140	20 650	4 130	0
Foxsmile OÜ	Nõukogu liikmega seotud ettevõtte	162 840	0	0	27 140
Trinidad AS	Juhatuse ja nõukogu liikmetega seotud ettevõtte	4 026 853	0	0	0

AS Foxman poolt saadud lühiajalised laenud seotud osapooltelt aruandeaasta jooksul olid järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Saldo 31.12.2006	Saadud laen	Makstud	Saldo 31.12.2007
Ago Altjõe	Juhatuse liige	15 101	0	10 440	4 661
Kokku		15 101		10 440	4 661

AS Foxman poolt antud lühiajalised laenud seotud osapooltele aruandeaasta jooksul olid järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Saldo 31.12.2006	Antud laen	Makstud	Saldo 31.12.2007
Foxkapital OÜ	Juhatuse liikmetega seotud ettevõtte	223 000	355 000	578 000	0

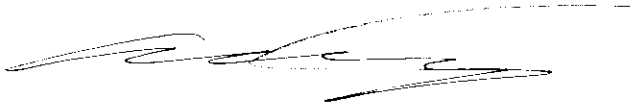


Initialed for identification purposes only
Alkikirjastatud identifitseerimiseks

Lisa 10. Potentsiaalsed kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 7 417 442 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotuskõlbliku kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 557 663 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 5 859 779 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2008. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2007.



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 28.05.2008
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

**Audiitori järeldusotsus
AS Foxman aktsionäride üldkoosolekule**

Oleme auditeerinud lehekülgedel 4 kuni 16 esitatud aktsiaselts Foxman 31.12.2007 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis näitab 2007. aasta majandustulemuseks 7'241'668 krooni kasumit ja seisuga 31.12.2007 bilansimahuks 14'075'356 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte tegevjuhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Foxman finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Pärnus, 28. mail 2008. a.



Kalle Lahe
Vannutatud audiitor
OÜ Audiitorfirma Klea

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

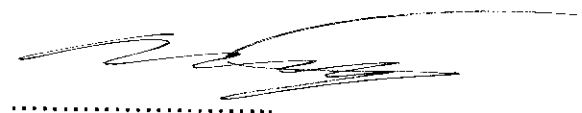
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	175 774
2007. aasta kasum	7 241 668

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007: 7 417 442

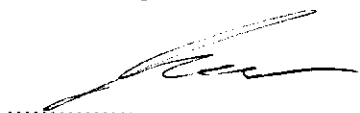
Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata

Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2007 7 417 442

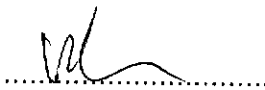
Toodud kasumijaotus on kinnitatud aktsiaseltsi juhatuse ja nõukogu liikmete üldkoosolekul
27.05.2008



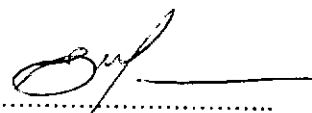
.....
Ago Altjõe
Juhatuses liige



.....
Ahti Rebane
Nõukogu liige



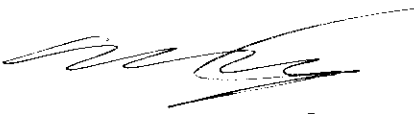
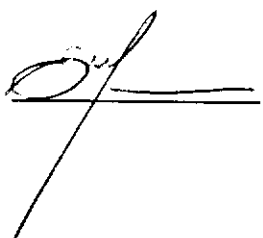
.....
Raivo Parts
Nõukogu liige



.....
Egon Jakobson
Nõukogu liige

Majandusaasta aruande allkirjad

AS Foxman juhatus on koostanud 2007. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 27.05.08 aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik aktsiaseltsi juhatuse ja nõukogu liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Ago Altjõe	juhatuse liige	 _____	<u>27.05.08</u>
Ahti Rebane	nõukogu liige	 _____	<u>27.05.08</u>
Raivo Parts	nõukogu liige	 _____	<u>27.05.08</u>
Egon Jakobson	nõukogu liige	 _____	<u>27.05.2008</u>