

17. 06. 2004

~~ELECTRUM~~

24102

lk. nr. Sigrīd Rand

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.01.2003 ja lõpp 31.12.2003

AKTSIASELTS "Electrum"

Reg.nr. 10249769

Aadress: Männimäe tee 28, 71020 Viljandi

Telefon 43 36 028

Faks 43 37 820

E-posti aadress: viljandi@electrum

Põhitegevusala: elektritööd

Aastaruande koostamisperiod: 01.01.2004-12.05.2004

Audiitori nimi: Krista Lehtsalu

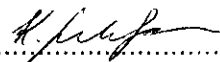
Audiitori järeldusotsuse kuupäev: 26.05.2004

Majandusaasta aruandele on lisatud:

- 1) audiitori järeldusotsus
- 2) üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

Juhatus liige




Allkirjastatud identifitseerimiseks

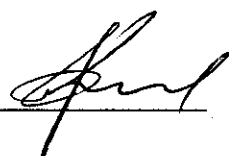
26. 05. 2004

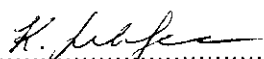
1
AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	lk 3
TEGEVUSARUANNE	lk 4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	lk 6
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	
Raamatupidamisbilanss	lk 7
Kasumiaruanne	lk 8
Rahavoogude aruanne	lk 9
Omakapitali muutuste aruanne	lk 10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	lk 11
Raamatupidamise aastaaruande koosatamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	lk 11
Lisa 1. Raha ja pangakontod	lk 14
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	lk 14
Lisa 3. Muud nõuded	lk 14
Lisa 4. Viitlaekumised ja ettemaksed	lk 15
Lisa 5. Varud ja müügioteel varad	lk 15
Lisa 6. Materiaalne põhivara	lk 15
Lisa 7. Kapitalirent	lk 15
Lisa 8. Kasutusrent	lk 16
Lisa 9. Pikaajalised võlakohustused	lk 17
Lisa 10. Maksude arvestus	lk 18
Lisa 11. Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	lk 18
Lisa 12. Potentsiaalsed kohustused	lk 18
Lisa 13. Müügitulu	lk 19
Lisa 14. Bilansivälised kohustused	lk 19
Lisa 15. Panditud vara	lk 20
Lisa 16. Kasumiaruande analüüs	lk 20
Lisa 17. Omakapital	lk 21
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	lk 22
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003 majandusaasta aruandele	lk 23
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	lk 24

Juhatuse liige




Allkirjastatud identifitseerimiseks

26. 05. 2004

2

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

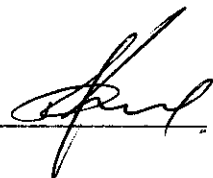
ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

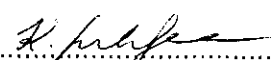
AS Electrum peamiseks tegevusalaks on elektritööd ja elektrimaterjalide jae- ja hulgimüük. Elektritööde osakonnad asuvad Viljandis, Tallinnas ja Tartus. Elektrimaterjale ja valgusteid müüvad kauplused Viljandis ja Valgas.

AS Electrum juhatus on üheliikmeline. Juhatuse liikmeks on Peeter Kuusk. AS Electrum nõukogu moodustavad nõukogu esimees ja kaks nõukogu liiget.

Juriidiline aadress:	Männimäe tee 28 Viljandi 71020
Äriregistri nr:	10249769
Telefon:	43 36 028
Faks:	43 37 820
E-mail:	viljandi@electrum.ee
Audiitor:	Krista Lehtsalu, OÜ Infora RPG

Juhatuse liige



.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

26. 05. 2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ³

TEGEVUSARUANNE

2003. aasta majandustulemusi võib pidada rahuldavateks. Netokäibeks prognoosisime 40,0 milj. krooni, mille täitsime. Tegelikult saavutasime 42,0 milj. kroonise netokäibe. Kasumi prognoosi ei suutnud me täita. Prognoosisime 1,5 milj. krooni, tegelikuks kasumiks kujunes 0,862 milj. krooni.

Käibe kasvu tagas, tänu suuremahuliste elektritööde teostamisele EV Esinduses Brüsselis, põhiliselt Viljandi osakonna elektritööde käibe kasv (4,58 milj. krooni e. 34%) Valga kaupluse müügikäibe kasvas 0,81 milj. krooni võrra e. 35%. Müügikäibe osakaal kogukäibest oli ligikaudu 29%, mis oli ligilähedaselt sama eelmise aastaga.

Kasumi langus oli tingitud mõnedest kahjumiga lõppenud töödest (Eesti Panga büroohoone – 618,0 tuh. krooni, Näituse tn. 22 elamu – 193,0 tuh. krooni) ja kulude kasvust. Personali kulud kasvasid aruandeaastal 2 446,4 tuh. krooni võrra e. 64%. Töötajate arv kasvas 7 inimese võrra.

Omakapital suurenes majandusaastal 5,5% ja oli aruandeaasta lõpuks 4 902 497.-krooni.

Töötajaid oli meil 2003. aastal keskmiselt 52.

Töötajate töötasude üldsumma aruandeaastal oli 4 678 761.- krooni, millest tegevjuhile (juhataja) arvestatud töötasu oli 186 115.- krooni.

Töötajate keskmine kuutöötasu oli 7498.- krooni.

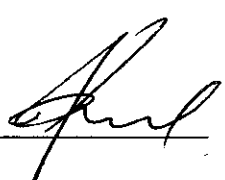
Olulisi muudatusi struktuuris ja juhtimises 2003. aastal ei toimunud.

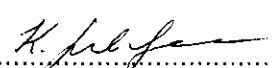
2003. a. valminud suuremad tööd (tuh. krooni, 0% käibemaksu) ja tellijad.

1. EV Alaline Esindus Brüsselis	5 160,0	AS Koger & Partnerid
2. Eesti Pank, büroohoone	3 405,5	AS Merko Ehitus
3. Sillamäe Akude Utiliseerimise Tehas	1 849,0	AS Ecometall
4. Tirsi Kaubakeskus	1 830,0	AS Linnaehitus
5. Sõpruse pst. 257 elamu	1 744,0	AS Koger & Partnerid
6. Otepää – Sihva – Kääriku jalgrada	1 000,0	AS Valga Teed

Oma põhieesmärgid täitsime osaliselt : Projektijuhtide, töödejuhatajate, elektrikute koostöö on paranenud , eriti Tallinna osakonnas. Pädevuseksami sooritas üks töödejuhataja. Tööohutust puudutav dokumentatsioon on korrastatud ja vastutavad isikud määratud , jooksev töö jätab soovida. Alustasime uue büroo – ja laohoone projekteerimist.

Juhatusel liige




Allkirjastatud identifitseerimiseks

26. 05. 2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ⁴

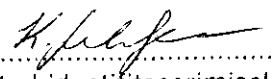
Tähtsamad eesmärgid 2003. aastaks:

1. Parandada veelgi osakondade juhatajate, projektijuhtide ja töödejuhatajate vahelist koostööd. Vajadusel paigutada ümber töötajad ja teha muudatusi struktuuris.
2. Parandada koostööd osakondade vahel, et lihtsustuks elektrikute ja materiaalsete ressursside ümberpaigutamine.
3. Pöörata enam tähelepanu elektritööde kvaliteedile ja standarditest ning normidest kinnipidamisele.
4. Võtta tarvitusele meetmed müügitöö parandamiseks Viljandi kauplus – laos, korrastada põhilao kauba nomenklatuur, hoida optimaalset kaubavaru ja kiirendada kaupade käivet.
5. Pädevuseksam sooritada veel vähemalt ühel töödejuhatajal.
6. Luua tingimused töödejuhatajate, projektijuhtide, projektijuhtide – hinnaspetsialistide valgustusala teadmiste täiendamiseks.
7. Alustada elektriku kutsetunnistuste väljaandmist.
8. Tööohutuse- ja tervishoiu alane töö muuta järjepidevaks.
9. Viia lõpule uue büroo- ja laohoone projekteerimine.

Proгноosime 2004. a. netokäibeks 43,0 milj .krooni ja puhaskasumiks 1,0 milj.krooni.


Peeter Kuusk
Juhataja

Juhatuses liige 


Allkirjastatud identifitseerimiseks

26. 05. 2004

5
AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

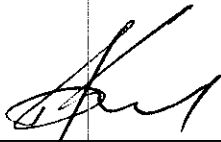
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 1-23 esitatud AS Electrum 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Electrum on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

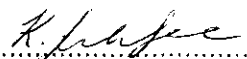


Peeter Kuusk
Juhatuse esimees

Viljandi

24.05.2004
allakirjutamise kuupäev

Juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks

26. 05. 2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ⁶

BILANSS		Lisa		
VARAD		Nr.	31.12.03	31.12.02
KÄIBEVARA				
Raha ja pangakontod	1		2 592 975	1 781 515
Nõuded ostjate vastu	2		2 855 788	3 084 047
Muud nõuded	3		51 452	32 613
Viitlaekumised ja ettemaksed	4		306 803	147 909
Varud ja müügioteel varad	5		4 910 833	4 776 408
Käibevarad kokku			10 717 851	9 822 492
PÕHIVARA				
Materiaalne põhivara	6		1 616 183	1 188 277
Põhivara kokku:			1 616 183	1 188 277
VARAD KOKKU			12 334 034	11 010 769

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlakohustused	9		202 667	135 767
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest			125 578	17 429
Võlad tarnijatele			5 615 835	4 798 650
Maksuvõlad	10		465 019	409 248
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	11		722 179	741 299
Lühiajalised kohustused kokku			7 131 278	6 102 393

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised võlakohustused.	9		300 263	254 625
Pikaajalised kohustused kokku			300 263	254 625

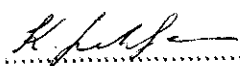
OMAKAPITAL

Aktsiakapital	17		1 000 000	1 000 000
Kohustuslik reservkapital			100 000	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum			2 940 451	1 491 852
Aruandeaasta kasum			862 042	2 061 899

Omakapital kokku			4 902 493	4 653 751
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU			12 334 034	11 010 769

Juhatusel liige




 Allkirjastatud identifitseerimiseks

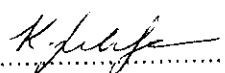
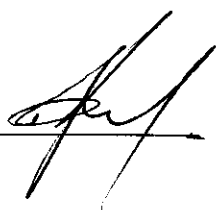
26.05.2004

7
 AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

KASUMIARUANNE

	Lisa nr.	31.12.03	31.12.02
Müügitulu	13	41 929 747	35 268 726
Muud äritulud		63 221	0
ÄRIKULUD	16	41 086 439	33 125 838
Kaubad, toore, materjal ja teenused		26 872 217	24 309 196
Mitmesugused tegevuskulud		7 559 939	4 494 601
Tööjõukulud			
A) palgakulud		4 678 761	2 843 012
B) sotsiaalmaksud		1 564 058	953 441
Kulum			
A) põhivara kulum ja väärtuse langus	6	366 294	424 650
Muud ärikulud		45 170	100 938
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		906 529	2 142 888
FINANTSTULUD JA -KULUD			
intressikulud		-26 437	-67 436
muud finantstulud ja -kulud		-18 050	-13 553
Finantstulud ja -kulud kokku		-44 487	-80 989
PUHASKASUM (-KAHJUM)		862 042	2 061 899

Juhatuse liige


Allkirjastatud identifitseerimiseks

26. 05. 2004

8

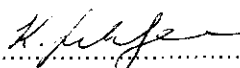
AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

RAHAVOOGUDE ARUANNE

RAHAVOOGUDE ARUANNE	31.12.03	31.12.02
Ärikasum	906 529	2 142 888
Korrigeerimised:		
Kahjum põhivara müügist	10 563	35 657
Põhivara kulum ja väärtuse langus	366 294	439 070
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-15 997	-1 165 400
Varude muutus	178 014	-1 778 962
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	715 845	1 942 272
Makstud intressid	-26 437	-67 436
Kokku rahavood äritegevusest	2 134 811	1 548 089
Rahavood investeringutest		
Materiaalse põhivara soetus	-8 41 200	-402 237
Materiaalse põhivara müük	36 661	144 067
Saadud intressid	2 980	2 150
Kokku rahavood investeringutest	-801 559	-2 56 020
Rahavood finantseeringutest		
Saadud laenud	309 915	108 000
Laenude tagasimaksed	-4 050	-13 782
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-214 357	-121 236
Makstud dividendid	-613 300	0
Kokku rahavood investeringutest	-521 792	-27 018
Rahavood kokku		
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	178 515	516 461
Raha ja raha ekvivalentide muutus	811 460	1 265 051
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 592 975	1 781 515

Juhatuses liige




Allkirjastatud identifitseerimiseks

26.05.2004

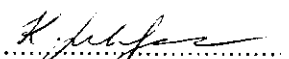
AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktsia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital koku
Saldo seisuga 31,12,2002	1 000 000	100 000	3 553 751	4 653 751
Makstud dividendid			-613 300	
Aruandeaasta puhaskasum			862 042	
Saldo seisuga 31,12,2003	1 000 000	100 000	3 802 493	4 902 493

Juhatuse liige




Allkirjastatud identitiseerimiseks

26. 05. 2004

10
AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud
arvestuspõhimõtted

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Ettevõtte kasutab jätkuvalt RPS lisas toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi number 1.

Rahavoogude aruandes on rahavoog äritegevusest kajastatud kaudsel meetodil.

Lõppenud majandusaastal muudatusi arvestusmeetodites, hindamisalustes ning vara ja kohustuste maksumuse määramise alustes ei ole tehtud.

A Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalendid koosnevad sularahakassade ja pangakontode jääkidest.

B Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on hinnatud individuaalselt, s.o. iga arve laekumise tõenäosust eraldi.

Vastavalt ettevõtte raamatupidamise sise-eeskirjadele loetakse nõue ebatõenäoliselt laekuvaks, kui laekumise tähtajast on möödunud üle 300 päeva. Ebatõenäoliseks hinnatud nõue kantakse kuluks ja kajastatakse bilansis ebatõenäolise laekumisena (-) märgiga. Lootusetuks hinnatakse need ebatõenäoliselt laekuvad nõuded, milliste laekumise tähtajast on möödunud üle 600 päeva. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

C Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses.

Objekti, mille kasulik tööiga ei ületa 1 aastat, ei kajastata põhivarana. Objekt, mille kasulik tööiga ületab 1 aastat, kuid mille maksumus ei ületa 7'000 krooni, kantakse kuludesse.

Piiratud kasutuseaga materiaalsel põhivara amortiseeritakse RTJ 5 kohaselt. Materiaalsel põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes kasulikust tööeest:

- hooned – 10 aastat;

Juhatusel liige

.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

26.05.2004

- masinad, seadmed ja muu materiaalne põhivara – 5aastat.
- maad ei amortiseerita

Amortisatsioonimeetod nii eelneval kui aruandeaastal on lineaarne.

D Potentsiaalse kohustused

Potentsiaalse kohustusena on bilansis kajastatud bilansipäeva seisuga inventeeritud puhkusekohustuse jääk. Puhkusekohustuse suurenemise (vähenemise) tulemusena tekkinud kulu (kulude vähendus) on kajastatud kasumiaruandes.

E Tulude ja kulude arvestus

Tulud ja kulud kasumiaruandes on kajastatud lähtuvalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile.

Potentsiaalsete kulude kajastamisel on lähtutud konservatiivsuse printsiibist

Tulu ehituslepingutelt kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadav a tasu lakumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse propotsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata.

Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa tegelikult projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajaliste kohustuste real "Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud".

Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real "lõpetamata ehitustööd"

F Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest mis on vajalikud varude viimiseks olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad ostuga kaasnevat tolli- ja deklareerimismaksu ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikuluseid.

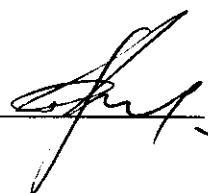
Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

G Kasutus- ja kapitalirent

Renditehingute arvestusel lähtutakse Raamatupidamise Toimkonna juhendist "Rendiarvestus".

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi maksed kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Juhatuse liige



.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

26.05.2004

AUDITORFIRMA INFORA OÜ

Kapitalirendi tehingute kajastamisel rentnik võtab rendiperioodi alguses arvele nii kapitalirendi tingimustel soetatud varaobjekti kui kapitalirendi kohustuse. Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivaralt on arvestatud kulumit lähtudes objekti kasulikust tööeast.

H Välisvaluutas fikseeritud majandustehingute ja bilansinäitajate arvestus

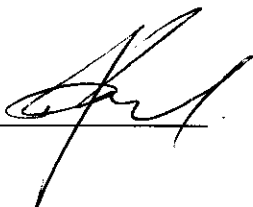
Välisvaluuta tehingud on kirjendatud tehingupäeva Eesti Panga valuutakursi alusel.

Lõppenud majandusaastal tehti välisvaluutas tehinguid tarnijatega.

Bilansipäeva seisuga olid fikseeritud välisvaluutas üks hankijale tasumata arve.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on hinnatud bilansipäeva Eesti Panga kursi alusel ja realiseerimata kursimuutused on kajastatud kasumiaruandes muu äritulu või -kuluna (hankijatega arvelduste jääkide ümberhindlus).

Juhatuse liige



.....
Allkirjastatud identitiseerimiseks

26. 05. 2004

13

AUDITORFIRMA INFORA OÜ

Lisa 1
Raha ja pangakontod

Nimetus	31.12.2003	31.12.2002
arvelduskonto Hansapangas (EEK)	2 419 834	1 557 691
arvelduskonto Ühispanngas (EEK)	140 410	204 461
arvelduskonto Ühispanngas (EEK)	10 489	10 415
kassa Viljandi(EEK)	8 994	8 231
Kassa Valga kpl. (EEK)	13 248	717
kokku	2 592 975	1 781 515

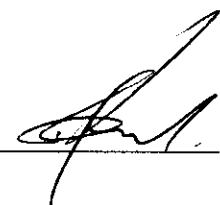
Lisa 2
Nõuded ostjate vastu

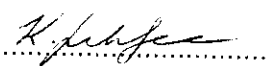
Nimetus	31.12.2003	31.12.2002
Ostjatelt laekumata arved	2 855 788	3 224 933
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-140 886

Lisa 3
Muud nõuded

Nimetus	31.12.2003	31.12.2002
Tagatisraha (Brüsseli majutus)	31 389	0
Avanss aruandvatele isikutele	19 469	6 399
Nõuded pensioniametile	594	1 214
Antud lühiajalised laenud	0	8 500
Ekslikult tasutud summa tarnijale	0	16 500
Muud lühiajaalsed nõuded kokku	51 452	32 613

Juhatuse liige




Allkirjastatud identifitseerimiseks

26.05.2004

14
AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

26.05.2004

Lisa 4
Viitlaekumised ja ettemaksed

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

	<u>31.12.03</u>	<u>31.12.02</u>
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	271 235	75 177
Intressid	62	263
Tulevaste perioodide kulud	35 506	72 469
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	306 803	147 909

Lisa 5
Varud ja müügioteel varad

	<u>31.12.03</u>	<u>31.12.02</u>
Materjal	3 233 031	2 924 404
Müügiks ostetud kaubad	1 227 794	949 115
Ettemaksed hankijatele	15 757	59 342
Lõpetamata ehitustööd	434 251	843 547
Varud ja müügioteel varad kokku	4 910 833	4 776 408

Lisa 6
Materiaalne põhivara

2003 PÕHIVARA LIIKUMINE SOETUSMAKSUMUSES

	Saldo 31.12.2002 soet.maks	Sama jääk- maksu- muses	Sissetulek kokku	Väljaminek kokku	Saldo 31.12.2003 soet.maks	Akum. kulum	Sama jääk- maksu- muses
Masinad ja seadmed	2 111 687	451 203	562 695	-239 289	2 435 093	-1 745 599	689 495
Hooned ja ehitised	168 000	128 800	0	0	168 000	-56 000	112 000
Maa	108 587	108 587	0	0	108 587	0	108 587
Lõpetamata ehitus	45 492	45 492	35 000	0	80 492	0	80 492
Muu inventar	879 234	454 195	243 505	0	1 122 740	-497 130	625 610
Põhivara kokku	3 313 001	1 188 277	841 200	-239 289	3 914 912	-2 298 729	1 616 183

Juhatuse liige

Lisa 7
Kapitalirent

**Kapitalirendile võetud
Masinad ja seadmed**

Saldo seisuga 31,12,2002

Soetusmaksumuses	561 720
Akumuleeritud kulum	-175 458
Jääkmaksumus	386 262

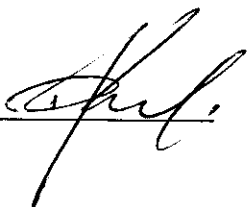
Saldo seisuga 31,12,2003

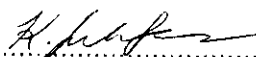
Soetusmaksumuses	871 635
Akumuleeritud kulum	-323 959
Jääkmaksumus	547 676

Hansa Liising Eesti AS kapitalirendid
Seisuga 31,12,2003

Renditud vara nimetus	Soetus -maksumus	Väjaostmata vara maksumus	Tähtaeg
1. Traktor MTZ 82-UK	353 470,00	195 590,48	15,05,2005
2. Veok Volvo FL7 4x2	208 250,00	26 219,59	15,05,2004
3. Veok GAZ 330273	309 915,25	229 100,30	30,05,2006

Juhatuse liige




Allkirjastatud identifitseerimiseks

26. 05. 2004

16
AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Lisa 8
Kasutusrent

Seisuga 31.12.2003

Renditud vara nimetus

Soetusmaksumus Rendimakse

tähtaeg

Opel Combo 1,7	160 932,20	4 422,00	15,01,2005
Opel Astra Caravan 1,6	162 711,86	3 967,41	15,04,2005
Toyota Corolla VVTI Linea Terra	190 677,97	3 204,80	30,06,2005
Toyota Hiace 2,4 kaubik	144 067,80	3 254,68	30,09,2005
Volkswagen Passat TDI 1,9	142 372,88	3 205,08	30,09,2005
Opel Combo Tour 1,7	161 473,73	3 450,38	15,06,2006
Opel Astra Caravan 1,7	168 661,02	3 859,22	15,03,2006
Volvo V-40	127 118,64	3 297,81	05,06,2006
Opel Combo VAN 1,7	162 711,86	2 907,73	15,03,2007

Tasutud kasutusrendimakseid

2002a.

459 196.00

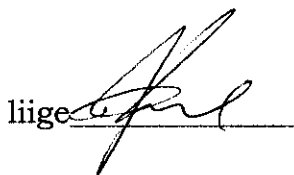
2003a.

711 013.00

Lisa 9
Pikaajalised võlakohustused

Kohustuse liik	Laenuandja nimetus	Laenu laak 31.12.2003	Järgmisel a tagasim. kuuluv summa	kohustuse pika-ajaline osa	intressi %	kohustuse lõpliku kustutamise aasta
Maa väljaost	Viljandi Linnavalitsus	126 900	2 700	124 200	5	2050
Kapitalirent	Hansa Liising AS	376 030	199 967	176 063	5,9	2006
kokku:		502 930	202 667	300 263		

Juhatuse liige



K. Põlts
Allkirjastatud identifitseerimiseks

26.05.2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Lisa 10
Maksude arvestus

EV.tulumaks	5 940			5 940	
Üksikisiku tm.		117 492	25	178 325	32
Käibemaks	69 237	91 578	565	265 295	52
Sots.maks		186 353	41	266 616	50
Töötuskindlustus		8 593	1	11 500	2
Maamaks		1 224	2	0	
Kogumispension		3 373	1	8 441	1
kokku	75 177	408 613	635	271 235 464 882	137

Lisa 11
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud

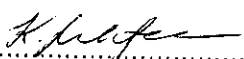
	<u>31.12.03</u>	<u>31.12.02</u>
Võlad töövõtjatele	558 155	364 095
Intressivõlad	0	28 000
Muud viitvõlad	21 286	57 962
Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud	142 738	291 242
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud kokku	722 179	741 299

Lisa 12
Potentsiaalsed kohustused ja eraldised

	31.12.2003	31.12.2002
Puhkusekohustus	223 733	162 929
Puhkusekohustuse muutus aruandeaasta kasumiaruandes	60 804	6 347

Juhatuses liige




Allkirjastatud identifitseerimiseks

26. 05. 2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

26. 05. 2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Lisa 13
Müügitulu

Müügitulu tegevusalade ja turgude lõikes:

	2003 müügitulu	Elektritööd	Projekteerimine	El. materjal	2002 müügitulu
Viljandi	21 561 336	13 518 222	131564	7 911 550	21 369 783
Tallinn	1 176 187	11 633 093		128 778	10 860 131
Valga kpl.	4 054 172			4 054 172	2 963 593
Läti	61 252			61 252	75 219
Belgia	4 491 116	4 491 116		0	0
KOKKU	41 929 747	29 642 431	131 564	12 155 752	35 268 726

Lisa 14
Bilansivälised kohustused

Kohustuse nimi	Kellele	Summa	Kohustuse lõpptähtaeg
Garantiileping nr.02-065294-GM	AS Linnaehitus	20949.00	02.08.2004
Garantiileping nr.03-037713-GM	AS Leviehitus	12953.00	02.08.2004
Garantiileping nr.02-065280-GM	AS Leviehitus	91398.00	04.08.2004
Garantiileping nr.02-109276-GM	AS Kryos	39235.00	06.08.2004
Garantiileping nr.01-047225-GM	AS Koger&Partnerid	60827.00	21.08.2004
Garantiileping nr.02-090641-GM	AS FKSM	106200.00	28.08.2004
Garantiileping nr.02-109276-GM	AS Eesti Ehitus	30161.00	06.12.2004
Garantiileping nr.02-147940-GM	AS Koger&Partnerid	46368.00	28.01.2005
Garantiileping nr.03-042343-GM	AS Sanco Ehitus	72246.00	10.05.2005
Garantiileping nr.03-060581-GM	AS Merko Tartu	15930.00	05.06.2005
Garantiileping nr.03-091766-GM	AS Leviehitus	28284.00	20.07.2005
Garantiileping nr.03-139455-GM	AS Koger&Partnerid	41092.00	01.10.2005
Garantiileping nr.03-143503-GM	AS Linnaehitus	43204.00	31.10.2005
Garantiileping nr.03-202322-GM	AS Merko Tartu	39462.00	09.12.2005
Garantiileping nr.03-271771-GM	Eesti Pank	179197.00	20.12.2005
Garantiileping nr.03-234089-GM	AS Linnaehitus	14868.00	01.03.2006
Garantiileping nr.03-220504-GM	AS Linnaehitus	23073.00	06.03.2006
Garantiileping nr.03-271800-GM	AS Merko Ehitus	41073.00	20.04.2006

Juhatus liige

[Handwritten signature]

26. 05. 2004

Kõik garantiilepingud on sõlmitud Hansapangaga.

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Lisa 15
Panditud vara

Pandiks on seatud AS Electrum vallasvara kommertspandina rahalises suuruses 2 000 000,00 kroon

Lisa 16
Kasumiaruande analüüs

	2003	2002	Muutus	%
Elektritööde netokäive Viljandi osak.	18 140 902	13 554 358	4 586 544	34
Elektritööde netokäive Tallinna osk.	11 633 093	10 820 553	812 540	8
Elektritööde netokäive kokku	29 773 995	24 374 911	5 399 084	22
Kaubamüügi netokäive Viljandi	7 911 550	7 815 425	96 125	1
Kaubamüügi netokäive Valga	4 115 424	30 38 812	1 076 612	35
Kaubamüügi netokäive Tallinn	128 778	39 578	89 200	225
Kaubamüügi netokäive	12 155 752	10 893 815	1 261 937	12
Muud äritulud	63 221	0	63 221	
Kokku	41 992 968	35 268 726	6 724 242	19

Personalikulud

Palgad	4 678 761	2 843 012	1 835 749	65
Maksud	1 564 058	953 441	610 617	64
Kokku	6 242 819	3 796 453	2 446 366	64

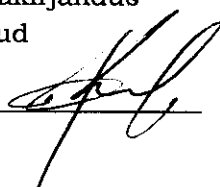
keskmise
töötajate arv

52 45

Üldhalduskulud

kütusekulu	54 404	53 957	447	1
elektrikulu	12 245	10 859	1 386	13
rent	44 000	46 497	-2 497	-5
lauatelefonikulu	21 369	21 084	285	1
transpordikulu	51 588	46 527	5 061	11
inventar	14 279	31 901	-17 622	-55
pangateenused	38 232	30 915	7 317	24
mobiiltelefonikulud	21 463	24 362	-2 899	-12
täiendõppekulud	12 447	9 021	3 426	38
käsiraamatud ja ajakirjandus	21 586	19 637	1 949	10
komandeerimiskulud	65 281	52 562	1 2719	24

Juhatuse liige



reklaamikulud	30 062	22 934	7128	31
kontoritarbed	17 774	19 847	-2073	-10
kindlustus	28 514	28 548	-34	0
kasutusrent	65 640	65 640	0	0
kokku	498 884	484 291	1 4593	3

El.tööde ja müügiga otseselt seotud kulud

kütusekulu	472 775	405 523	67 252	17
elektrikulu	76 403	72 900	3 503	5
rent	473 177	384 027	89 150	23
lauatelefonikulu	74 791	61 278	13 513	22
transpordikulu	334 838	424 394	-89 556	-21
inventar, tööriided, tööriistad	464 187	359 819	104 368	29
mobiiltelefonikulud	155 315	131 455	23 860	18
täiendõppekulud	31 346	12 238	19 108	156
komandeerimiskulud	667 957	89 626	578 331	645
reklaamikulud	13 168	12 316	852	7
kontoritarbed	59 853	37 128	22 725	61
kindlustus	143 481	75 227	68 254	91
kasutusrent	645 373	393 486	251 887	64
valvekulud	17 358	16 673	685	4
alltöövõtjad	1 572 024	1 240 626	331 398	27
möödistus	305 784	165 082	140 702	85
seadmete rent	399 229	186 158	213 071	114
kokku	5 907 059	4 067 956	18 39 103	45

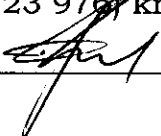
Lisa 17
Omakapital

ÜHE AKTSIA	AASTA ALGUL		AASTA LÕPUKS	
NIMIVÄÄRTUS	kogus	summa	kogus	summa
100.-	10 000	1 000 000.-	10 000	1 000 000.-

Majandusaastal maksti välja dividende summas 613 300 krooni.
Aktsiakapitali 2003 aastal ei suurendatud.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.detsember 2003 moodustas 3 802 493 (2002a.: 3 553 752) krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 2 813 845 (2002a.: 2 629 776) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 988 648 (2002a.: 923 976) krooni.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Juhatuse liige 

26.05.2004

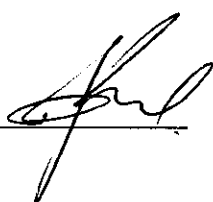
AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

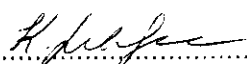
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 31.12.2003	2 940 451
2. Lõppenud majandusaasta puhaskasumi suurus	862 042
3. Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast majandusaasta aruande kinnitamist	3 802 493

Juhatus teeb ettepaneku maksta aktsionäridele kuni 31. detsembrini 2003 kogunenud jaotamata kasumist dividende summas 80 000,00 krooni (8.00 krooni aktsia kohta).

Juhatus liige




Allkirjastatud identifitseerimiseks

26. 05. 2004

22

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

AS Electrum juhatuse ja nõukogu liikmete kinnitus lehekülgedel 1-23 esitatud majandusaasta aruandele:

ALLKIRI

Peeter Kuusk (juhatuse liige)



24.05.2004

alla kirjutamise kuupäev

ALLKIRI

Eva Tallo (nõukogu esimees)



31.05.2004

alla kirjutamise kuupäev

ALLKIRI

Piia Kelner (nõukogu liige)



31.05.2004

alla kirjutamise kuupäev

ALLKIRI

Margus Pajuste (nõukogu liige)

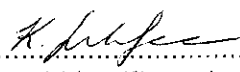


31.05.2004

alla kirjutamise kuupäev

Juhatuse liige




Allkirjastatud identifitseerimiseks

26.05.2004

23

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

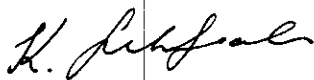
Audiitori järeldusotsus AS Electrum aktsionärile

Oleme kontrollinud AS Electrum 31.12.2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2003. aasta finantstulemuseks 862'042.- krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2003 12'334'034.- krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Electrum majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2003.

26. mai 2004. a.



Krista Lehtsalu
Vannutatud audiitor
tunnistus nr. 279, välja antud 16. detsember 1994. a.
Isikukood 46411126017

AS ELECTRUM üle 10 % aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste
aktsiate omanike nimekiri

- | | | |
|------|--|--------------------------|
| 1. | Aktsionäri nimi | PEETER KUUSK |
| 1.1. | Aadress | Kanepi 24, Viljandi |
| 1.2. | Isikukood | 35505316016 |
| 1.3. | Aktsia liik | lihtaktsia |
| 1.4. | Aktsia nimiväärtus | 100.- krooni |
| 1.5. | Aktsiate kohta aktsiatähti välja antud ei ole. | |
| 1.6. | Aktsia omandamise aeg | 1.7. Aktsia jrk.nr. |
| | 18.03.1991 | 1 |
| | 03.03.1995 | 4-91 |
| | 10.10.1995 | 251-325 |
| | 04.10.1996 | 401-1932 |
| | 18.04.1998 | 4001-5100 |
| 2. | Aktsionäri nimi | SANDER KUUSK |
| 2.1. | Aadress | Riia mnt.17-13, Viljandi |
| 2.2. | Isikukood | 38707206014 |
| 2.3. | Aktsia liik | lihtaktsia |
| 2.4. | Aktsia nimiväärtus | 100.- krooni |
| 2.5. | Aktsiate kohta aktsiatähti välja antud ei ole. | |
| 2.6. | Aktsia omandamise aeg | 2.7. Aktsia jrk.nr. |
| | 25.11.2002 | 5101-10000 |