

ik. nr. 28290
albert. 1917
NINE
Albert

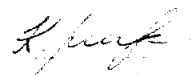
H. J. [Signature]

21. 04. 2005

MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD

Eessõna majandusaasta aruandele	lk. 3
Tegevusaruanne	lk. 4
Raamatupidamise aastaaruanne	lk. 5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	lk. 5
Raamatupidamisbilanss	lk. 6
Kasumiaruanne	lk. 7
Rahavoogude aruanne	lk. 8
Omakapitali muutuste aruanne	lk. 9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	lk.10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	lk.10
Bilansi ja kasumiaruande kirjete lisad	lk.12
Lisa 1 Raha ja pangakontod	lk.12
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	lk.12
Lisa 3 Varud	lk.12
Lisa 4 Materiaalne põhivara	lk.13
Lisa 5 Rendikohustused	lk.14
Lisa 6 Arvelduskrediit	lk.15
Lisa 7 Maksude arvestus	lk.15
Lisa 8 Potentsiaalsed kohustused	lk.16
Lisa 9 Müügitulu	lk.16
Lisa 10 Muud äritulud	lk. 16
Lisa 11 Aruandeaasta koostamisperioodi sündmused	lk.16
2004.aasta kasumi jaotamise ettepanek	lk.17
Allkirjad majandusaasta aruandele	lk.18

Juhatuse liige



 Kinnitatud ja allkirjastatud
 21.04.2005

AUDIITIFIRMA INFORA OÜ

21. 04. 2005

EESSÕNA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

AS SOVEK tegevusaruande ja raamatupidamisaruande koostajaks on ettevõtte juhatus. Juhatus on üheliikmeline.

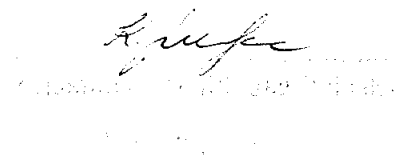
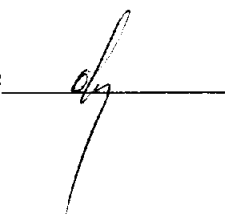
AS SOVEK nõukogu on kolmeliikmeline: nõukogu esimees ja kaks nõukogu liiget.

AS SOVEK majandusaasta aruande koostamisperiood oli 01.01 2005.a. kuni 20.03 2005.a.

AS SOVEK majandusaasta aruande kinnitas ettevõtte aktsionäride koosolek 08.aprill 2005.a.

Majandusaasta aruande viimasele lehele on alla kirjutanud koos kuupäeva märkimisega juhatuse liige ja kõik nõukogu liikmed.

Juhatus liige



AS SOVEK NÕUKOGU

TEGEVUSARUANNE

AS SOVEK asutati 1991.aastal. Lõppenud majandusaasta oli ettevõttele kolmeteistkümnes tegevusaasta. Põhitegevusalaks oli ettevõtte asutamisel, lõppenud majandusaastal ja on planeeritud ka järgnevateks aastateks sanitaartehnilised tööd.

Müügitulu oli 2004.a. 27,468 miljonit krooni, mis 2003.a võrreldes kasvas 3.865 miljonit krooni.

Suuremad objektid 2004.aastal olid Tallinna lennujaama hooldeteenistuse hoonetekompleks, Pune tee kortermajad Tallinnas, Tapa väljaõppekeskus, Näpi saeveski, Paitec elektroonika tootmishoone, Suure-Jaani Gümnaasiumi juurdeehitus, Turu Säästumarket, Tallinna Teede AS kontorihoone, Männimäe kortermaja Viljandis, Ahja vorstitööstuse pakendamisosakonna juurdeehitus.

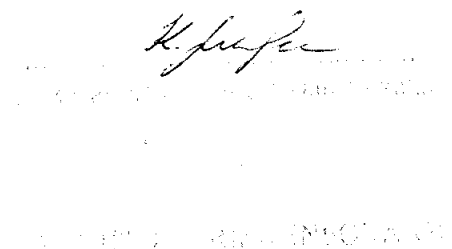
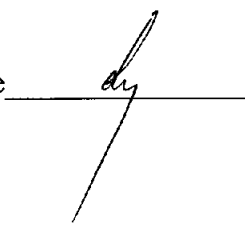
Ettevõttes töötas 2004.a. lõpus põhikohaga 30 töötajat, neist kuulus juhatusse 1 liige ja nõukogusse 2 liiget. 1 nõukogu liige ei tööta enam AS SOVEK. Palkade ja lisatasude kogusumma moodustas 3459261 krooni.

AS SOVEK juhatuse ja nõukogu liikmed oma liikmesoleku eest aruandeaastal palka ei saanud.

2004.a. töötati AS SOVEK välja rahvusvahelise standardi ISO 9001:2000 kvaliteedijuhtimisesüsteem, mille peamised kvaliteedialased põhimõtted on:

- tagada klientide jm huvipoolte nõuete ja vajadustega arvestamine;
 - tagada kvaliteet ja tähtaegsus;
 - tagada oma tegevuses õiguslike ja muude nõuete järgimine;
 - arendada ettevõtte töötajate oskusi ja kogemusi läbi koolitusprotsessi;
 - pidevalt suurendada ettevõtte efektiivsust läbi kaasaegsete juhtimise ja planeerimise meetodite kasutamise;
 - tagada kvaliteedijuhtimissüsteemi toimivus vastavalt ISO 9001:2000 nõuetele.
- 09.juulil 2004.a. toimunud auditi põhjal andis BVQI välja sertifikaadi 155162A, mis kinnitab, et juhtimissüsteem on vastavuses standardi ISO 9001:2000 nõuetega.

Juhatus liige



REFERENCES

21.04.2005

RAAMATUPIDAMISBILANSS

	31.12.2004.a.	31.12.2003.a.	lisa nr.
Raha ja pangakontod	1287124	200764	1
Nõuded ostjate vastu	2414210	2961229	2
Muud lühiajalised nõuded	231227	159613	11
Ettemaksed	53937	39309	
Tooraine ja materjal	115780	229592	3
Lõpetamata toodang	789646	552495	
Käibevara kokku:	4891924	4143002	
Pikaajaline finantsinvesteering	465930		
Kinnisvara investeering	176400		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	1173227	1155247	
Masinad (soetusmaksumuses)	1944777	1833932	
Seadmed, tööriistad ja muu inventar (soetusmaksumuses)	490591	323318	
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-2017026	-1596063	
Lõpetamata omachitus	5789		
Põhivara kokku:	2239688	1716434	4
Vara kokku:	7131612	5859436	
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	22599	30751	
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	213123	198777	
Võlad tarnijatele	3628933	2691199	
Maksuvõlad	491377	529052	7
Võlad töövõtjatele	382455	320457	8
Dividendivõlg	45194		
Intressivõlad	23051	23051	
Lühiajalised kohustused kokku:	4806732	3793287	
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	386514	554464	5
Pikaajalised kohustused kokku:	386514	554464	
Kohustused kokku:	5193246	4347751	
Aktsiakapital	401200	401200	
Kohustuslik reservkapital	40120	40120	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	870365	223100	
Aruandeaasta kasum	626681	847265	
Omakapital kokku:	1938366	1511685	
Kohustused ja omakapital kokku:	7131612	5859436	

Juhatuse liige

K. P.

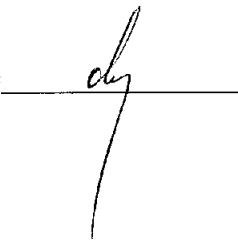
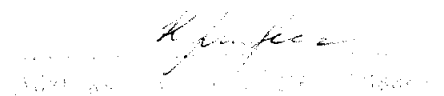
KASUMIARUANNE

SAADUD

21.04.2005

	31.12.2004.a.	31.12.2003.a.	lisa nr.
1.Müügitulu	27468515	23603512	9
2.Lõpetamata toodangu varude jääkide muutus+237151		+98506	
3.Muud äritulud	274606	201243	10
4.Kaubad , toore, materjal ja teenused	21189981	18023452	
5.Mitmesugused tegevuskulud	846306	776847	
6.Tööjõu kulud			
a) palgakulu	3461852	2941030	
b) sotsiaalmaksud	1155682	981660	
7.Põhivara kulum	420963	350692	4
8.Muud ärikulud	157212	-79007	
Ärikasum	748276	908587	
9.Finantstulud ja kulud			
a)intressitulud –kulud	52396	59882	
b)kahjum valuutakursi muutusest	535	1440	
Finantstulud ja kulud kokku:	52931	61322	
Kasum enne tulumaksustamist	695345	847265	
Tulumaks	68664		
Aruandeaasta puhaskasum:	626681	847265	

Juhatuse liige

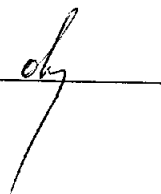
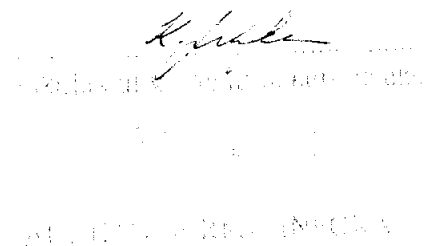




21. 04. 2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Rahavood äritegevusest	31.12. 2004.a.	31.12. 2003a.
Kasum enne tulumaksustamist	+ 695345	+847265
Aruandeaasta kulum	+ 420963	+350692
Ostjatelt laekumata nõuded	+ 547019	-1180290
Muude nõuete muutus	- 52814	-18665
Muud ettemaksud	- 14628	-13605
Varude muutus	- 123339	-51147
Tarnijatele tasumata arvete muutus	+ 937734	+340399
Maksuvõlgade muutus	- 83569	+70654
Viitvõlgade muutus	+ 61998	+16974
Tasutud dividendi tulumaks	- 22770	
Kokku rahavood äritegevusest	+2365939	+ 368841
Rahavood investeerimisest		
Osalus Akriptor OÜ-s	-465930	
Kinnisvara investeeringu soetamine	-176400	
Põhivara soetus	-167273	-42946
Omaehitus	-23769	- 15172
Antud laenu	-55000	- 13000
Saadud laenu	+36200	+ 10450
Kokku rahavood investeerimisest	-852172	-60668
Rahavood finantseerimises		
Makstud liisingud	- 264449	-180116
Makstud dividendid	-154806	
Makstud laenu	- 15751	
Saadud laenu	+ 7599	
Kokku rahavoog finantseerimises	-427407	-180116
Kokku rahavoog	+1086360	+ 128057
Rahajäägi muutus	+1086360	+ 128057

Juhatuseliige

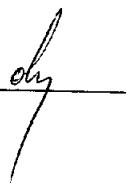
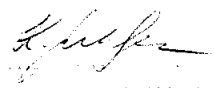



21.04.2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	aktsiakapital	kohustuslik reservkapital	eelmiste perioodide jaotamata kasum	aruandeaasta kasum	kokku omakapital
Algsaldo 31.12.2003	401200	40120	223100	+847265	1511685
2003.a. puhaskasumi jagamine			847265	-847265	0
Dividendid			-200000		-200000
2004.a. puhaskasum				+626681	626681
seis 31.12.2004	401200	40120	870365	+626681	1938366

Juhatus liige



 Juhatus liige
 (Name of the Chairman)
 (Title of the Chairman)

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

AS SOVEK raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamise tavast. Aruanne on koostatud Eesti kroonides. Ettevõtte kasutab jätkuvalt RPS lisas toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi nr. 1.

Bilansipäeva seisuga on fikseeritud kassas olevate USD jääk Eesti Panga kursi alusel ja realiseerimata kursimuutused on kajastatud kasumiaruandes finantskuluna.

Rahavoogude aruandes on rahavoog äritegevusest kajastatud kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu on hinnatud individuaalselt, s.o. iga arve laekumise tõenäosust eraldi.

Vastavalt ettevõtte raamatupidamise sise-eeskirjadele loetakse nõue ebatõenäoliselt laekuvaks, kui laekumise tähtajast on möödunud üle 270 päeva. Ebatõenäoliselt hinnatud nõue kantakse kuluks ja kajastatakse bilansis ebatõenäolise laekumisena (-) märgiga. Lootusetuks hinnatakse need ebatõenäoliselt laekuvad nõuded, milliste laekumise tähtajast on möödunud üle 360 päeva.

Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Hindamise aluseks on varude füüsiline inventuur.

Juhatuse liige

[Handwritten signature]

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED

Juhatuse liige

dy

H. H. H.

21 04 2005

Juhatuse liige

H. L. L.

...the

Journal of Management Education 30(6)p. 789-806 © 2006 Sage Publications
10.1177/1053426906288111 jme.sagepub.com

SAADUD

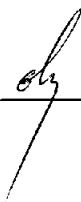
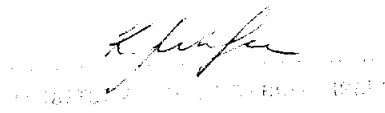
21.04.2005

LISA 4 MATERIAALNE PÕHIVARA

kroonides

	Ehitised	Masinad	Seadmed, tööriistad ja muu inventar	Lõpeta-mata ehitus	Maa	Kokku
Soetushind 31.12.2003						
	1078886	1833932	323318		76361	3312497
Kulum 31.12.2003						
	515334	892739	187990			1596063
Jääkväärtus 31.12.2003						
	563552	941193	135328		76361	1716434
Soetamine						
	17980	110845	167273	5789		301887
Majandusaasta kulum						
	71292	281511	68160			420963
Soetushind 31.12.2004						
	1096866	1944777	490591		76361	3608595
Kulum 31.12.2004						
	586626	1174250	256150			2017026
Jääkväärtus 31.12.2004						
	510240	770527	234441	5789	76361	1597358

Juhatuse liige


SAADUD

21.04.2005

LISA 5 RENDIKOHUSTUSED

Renditehingute arvestusel lähtutakse RTJ 9 "Rendiarvestus"

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

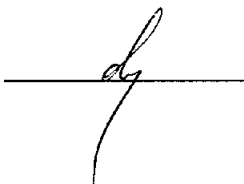
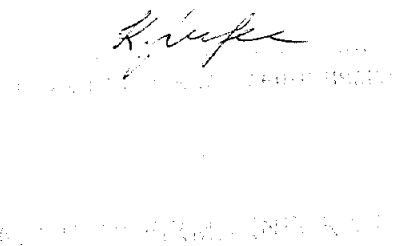
Kasutusrendi maksed kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

	2004.a.	2003.a.
Kasutusrendimaksed kroonides	304057	356655

Kapitalirendi tehingute kajastamisel võtab rentnik rendiperioodi alguses arvele nii kapitalirendi tingimustel soetatud varaobjekti kui kapitalirendi kohustuse. Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivaralt on arvestatud kulumit lähtudes objekti kasulikust tööeast.

	Renditud masinad ja seadmed 2004.a.	Renditud masinad ja seadmed 2003.a.
Soetusmaksumus 31.12.2004	1 342 610	1 227 610
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	669 963	434 373
Kulum 2004.a.	235 563	173 748
Intressikulu 2004.a.	102 734	49 631
Pikaajaline kohustus 31.12.2004	386 514	554 464
Kapitalirendi maksed järgmisel perioodil 2005.a.	213 123	198 777

Juhatuse liige

Juhatuse liige

H. P. P. P.

SAADUD

21.04.2005

2004.AASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

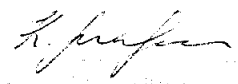
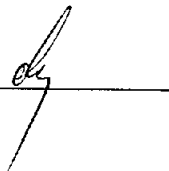
Eelmiste perioodide kasum 31.12.2004.a. 870365

Aruandeaasta kasum 626681

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk
peale majandusaasta aruande kinnitamist 1497046

Juhatus teeb ettepaneku maksta aktsionäridele jaotamata kasumi
arvelt dividende summas 200000 krooni.

Juhatuse liige



2005.04.21

2005.04.21

SAADUD

21. 04. 2005

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2004.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

AS SOVEK juhatuse ja nõukogu liikmete kinnitus lehekülgedel 1-17
esitatud majandusaasta aruandele:

Allkiri
Ene Ohak
juhatuse liige



08. aprill 2005. a.
allakirjutamise kuupäev

Allkiri
Margus Keerutaja
nõukogu esimees



08. aprill 2005. a.
allakirjutamise kuupäev

Allkiri
Mati Miilen
nõukogu liige

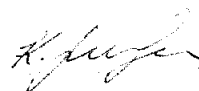


08. aprill 2005
allakirjutamise kuupäev

Allkiri
Arvo Rand
nõukogu liige



08. aprill 2005
allakirjutamise kuupäev



SAADUD

21.04.2005

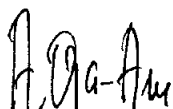
Audiitori järeldusotsus AS Sovek omanikele

Oleme kontrollinud AS Sovek 31.12.2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2004. aasta finantstulemuseks 626'681.- krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2004 7'131'612.- krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Sovek majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2004.

20. märts 2005. a.



Anne Oja-Aru

Vannutatud audiitor

tunnistus nr. 283, välja antud 16. detsember 1994. a.

Isikukood 46605266018

ÜLE 10% AKTSIAID OMAVATE AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

Aastaaruande kinnitamise seisuga 20.03.2005

Nimi Margus Keerutaja
Aadress Kalda pst.5 Viljandi
Isikukood 35802286014
Aktsia liik A-aktsia,B-aktsia
Aktsia nimiväärtus 100.-krooni ,1000.-krooni
Aktsiate arv 1152,156
Omandamise aeg 1991-2002
Aktsiate nr.-d 01 – 1152;2063-2218

Nimi Gennadi Mihhailov
Aadress Väluste tee 24 Viiratsi
Isikukood 33705196018
Aktsia liik A-aktsia
Aktsia nimiväärtus 100.-krooni
Aktsiate arv 390
Omandamise aeg 1991
Aktsiate nr.-d 1153 - 1542

Nimi Mati Miilen
Aadress Valuoja pst.22 Viljandi
Isikukood 37304236028
Aktsia liik A-aktsia
Aktsia nimiväärtus 100.-krooni
Aktsiate arv 260
Omandamise aeg 2002.a.
Aktsiate nr.-d 1543 - 1802

Nimi Ene Ohak
Aadress Suur-Kaare 42 Viljandi
Isikukood 44605036014
Aktsia liik A-aktsia
Aktsia nimiväärtus 100.-krooni
Aktsiate arv 260
Omandamise aeg 1993
Aktsiate nr.-d 1803 - 2062

Aktsiatähti välja antud ei ole.