

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2010

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2010

**ärinimi:** Osaühing Taluapteek

**registrikood:** 10248787

**tänava/talu nimi,** Tallinna 30

**maja ja korteri number:**

**linn:** Kuressaare linn

**maakond:** Saare maakond

**postisihthnumber:** 93819

**telefon:** +372 45 33 782

**faks:** +372 45 33 782

**e-posti aadress:** lea@taluapteek.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Raha                             | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 9  |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara             | 10 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed              | 10 |
| Lisa 7 Müügitulu                        | 11 |
| Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud        | 11 |
| Lisa 9 Tööjõukulud                      | 11 |
| Lisa 10 Seotud osapooled                | 12 |
| Lisa 11 Sündmused pärast bilansipäeva   | 12 |

## Tegevusaruanne

Osaühing tegutseb 1 septembrist 2005 veterinaarkliinikuna. Osaühingus töötas 2009 aastal , 2008 aastal 2 arsti ja 2 abitöölisi. Lisaks kliinikule osutatakse teenuseid väljakutsel kogu Saare maakonnas. 2007 aastal suurenes äritegevuseks renditav pind ning kliiniku laiendamiseks ehitati ruumid hoone teisele korrusele.

### 2010 aasta müügitulu oli 4 098 887 krooni.

2009 aasta müügitulu oli 4 481 425 krooni

Keskmine töötajate arv:

2010.a. 4

2009.a. 4

Töötajatele makstud töötasu :

2010.a. 683 313 krooni

2009.a. 621 824 krooni

Juhatusel liige Lea Hioväin töötab veterinaarkliiniku juhatajana ja täiendavat tasu juhatusel liikmena ei saa. Juhatusel liige Kaspar Hioväin ei saa tasu.

### Peamised finantssuhtarvud

|                                                 | 2010      | 2009      |
|-------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Müügitulu (kroonides)                           | 4 098 887 | 4 481 425 |
| Müügitulu kasv                                  | -8,5 %    | -23 %     |
| Puhaskasum (-kahjum) (kroonides)                | -336 485  | -167 142  |
| Puhasrentaabilus                                |           |           |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) | 0,74      | 0,95      |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010     | 31.12.2009     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 16 287         | 7 980          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 29 726         | 17 040         | 3,4     |
| Varud                                        | 483 583        | 439 529        |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>529 596</b> | <b>464 549</b> |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Materiaalne põhivara                         | 357 988        | 422 674        | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>357 988</b> | <b>422 674</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>887 584</b> | <b>887 223</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 28 036         | 37 550         |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 690 860        | 452 688        | 4,6     |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>718 896</b> | <b>490 238</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 108 188        | 0              |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>108 188</b> | <b>0</b>       |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>827 084</b> | <b>490 238</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 120 000        | 120 000        |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 15 428         | 15 428         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 261 557        | 428 699        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -336 485       | -167 142       |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>60 500</b>  | <b>396 985</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>887 584</b> | <b>887 223</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2010            | 2009            | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 4 098 887       | 4 481 425       | 7       |
| Muud äritulud                               | 4 741           | 14 169          | 5       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -2 523 607      | -2 903 290      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -687 084        | -675 397        | 8       |
| Tööjõukulud                                 | -918 420        | -832 195        | 9       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -259 413        | -243 419        | 5       |
| Muud ärikulud                               | -41 482         | -2 105          |         |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>-326 378</b> | <b>-160 812</b> |         |
|                                             |                 |                 |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | -10 107         | -6 330          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-336 485</b> | <b>-167 142</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-336 485</b> | <b>-167 142</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                          | 2010           | 2009            | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|----------------|-----------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -326 378       | -160 812        |         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                |                 |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 102 056        | 243 419         | 5       |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -4 741         | 0               | 5       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>97 315</b>  | <b>243 419</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -12 686        | 6 991           |         |
| Varude muutus                                            | -44 054        | 95 635          |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 238 172        | -34 019         |         |
| Laekunud intressid                                       | 21             | 41              |         |
| Makstud intressid                                        | -10 128        | -6 371          |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-57 738</b> | <b>144 884</b>  |         |
|                                                          |                |                 |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                |                 |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -215 520       | -12 970         |         |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 182 891        | 0               |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-32 629</b> | <b>-12 970</b>  |         |
|                                                          |                |                 |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                |                 |         |
| Saadud laenud                                            | 108 188        | 0               |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -9 514         | -133 455        |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>98 674</b>  | <b>-133 455</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>8 307</b>   | <b>-1 541</b>   |         |
|                                                          |                |                 |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>7 980</b>   | <b>9 521</b>    |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>8 307</b>   | <b>-1 541</b>   |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>16 287</b>  | <b>7 980</b>    |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |                              |                                | Kokku    |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------------|----------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |          |
| <b>31.12.2008</b>                 | 120 000                     | 15 428                       | 428 699                        | 564 127  |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | -167 142                       | -167 142 |
| <b>31.12.2009</b>                 | 120 000                     | 15 428                       | 261 557                        | 396 985  |
|                                   |                             |                              |                                |          |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | -336 485                       | -336 485 |
| <b>31.12.2010</b>                 | 120 000                     | 15 428                       | -74 928                        | 60 500   |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Osaühingu Taluapteek 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Osaühing Taluapteek kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja raha arveldusarvetel.

#### Nõuded ja ettemaksed

Bilansis on arvestatud kõik esitatud nõuded ostjate vastu. Nõuete ebatõenäoliselt laekuvateks hindamisel kasutatakse otsese hindamise meetodit. Aruandeaastal ei hinnatud nõudeid ebatõenäoliselt laekuvateks.

#### Varud

Varudena arvestatakse müügiks soetatud veterinaarravimeid ja -tarvikuid. Realiseeritud varude kuludena kajastamisel kasutatakse keskmise seotushinna meetodit.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni arvestatakse vastavalt ettevõtte juhatuse poolt kinnitatud kulunormidele.

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi                            | Kasulik eluiga |
|------------------------------------------------|----------------|
| Mööbel, muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 5              |
| Transpordivahendid                             | 5              |

#### Rendid

Kapitalirendimaksed aruandeperioodil ja kapitalirent

Kirjetel kajastatakse kapitalirendikorras soetatud vara kapitalirendikohustuste liikumist.

Kasutusrent

Kasutusrendi tingimustel renditakse kliinikuruume osaühingult Mona Kaubandus.

#### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse tegevjuhtkonda kuuluvaid isikuid, kui neil on võimalus avaldada olulist mõju äriilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased. Tehinguid seotud osapooltega aruandeaastal ei ole deklareeritud.

#### Kulud

Kaubad, toore, materjal ja teenused

Kasumiaruande kirjel arvestatakse müüdud kaupade omamaksumust.



## Lisa 2 Raha

(kroonides)

|                   | 31.12.2010    | 31.12.2009   |
|-------------------|---------------|--------------|
| Sularaha kassas   | 13 994        | 279          |
| Arvelduskontod    | 2 293         | 7 701        |
| Swedbank          | 2 249         | 7 657        |
| SEB               | 44            | 44           |
| <b>Kokku raha</b> | <b>16 287</b> | <b>7 980</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

|                                    | 31.12.2010    | 31.12.2009    |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 29 725        | 15 826        |
| Ostjatelt laekumata arved          | 29 725        | 15 826        |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 0             | 1 214         |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>29 725</b> | <b>17 040</b> |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

|                                               | 31.12.2010    | 31.12.2009   |               |
|-----------------------------------------------|---------------|--------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Ettemaks     | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            | 74            |              |               |
| Käibemaks                                     | 15 903        | 1 214        |               |
| Üksikisiku tulumaks                           | 15 302        |              | 8 204         |
| Sotsiaalmaks                                  | 28 042        |              | 15 556        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 387           |              |               |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 3 560         |              | 1 984         |
| <b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>63 268</b> | <b>1 214</b> | <b>25 744</b> |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

|                          |                         |                            |                       | Kokku     |
|--------------------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------|-----------|
|                          | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad<br>ja seadmed | Masinad ja<br>seadmed |           |
| <b>31.12.2008</b>        |                         |                            |                       |           |
| Soetusmaksumus           | 178 150                 | 1 106 214                  | 1 284 364             | 1 284 364 |
| Akumuleeritud kulum      | -112 822                | -518 419                   | -631 241              | -631 241  |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 65 328                  | 587 795                    | 653 123               | 653 123   |
|                          |                         |                            |                       |           |
| Ostud ja parendused      |                         | 12 970                     | 12 970                | 12 970    |
| Amortisatsioonikulu      | -35 628                 | -207 791                   | -243 419              | -243 419  |
|                          |                         |                            |                       |           |
| <b>31.12.2009</b>        |                         |                            |                       |           |
| Soetusmaksumus           | 178 150                 | 1 119 184                  | 1 297 334             | 1 297 334 |
| Akumuleeritud kulum      | -148 450                | -726 210                   | -874 660              | -874 660  |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 29 700                  | 392 974                    | 422 674               | 422 674   |
|                          |                         |                            |                       |           |
| Ostud ja parendused      | 183 333                 | 32 187                     | 215 520               | 215 520   |
| Muud ostud ja parendused | 183 333                 | 32 187                     | 215 520               | 215 520   |
| Amortisatsioonikulu      | 114 834                 | -216 890                   | -102 056              | -102 056  |
| Müügid                   | -178 150                |                            | -178 150              | -178 150  |
|                          |                         |                            |                       |           |
| <b>31.12.2010</b>        |                         |                            |                       |           |
| Soetusmaksumus           | 183 333                 | 1 151 371                  | 1 334 704             | 1 334 704 |
| Akumuleeritud kulum      | -33 616                 | -943 100                   | -976 716              | -976 716  |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 149 717                 | 208 271                    | 357 988               | 357 988   |

| Müüdud materiaalne põhivara müügihinna |                |      |
|----------------------------------------|----------------|------|
|                                        | 2010           | 2009 |
| Masinad ja seadmed                     | 182 891        |      |
| Transpordivahendid                     | 182 891        |      |
| <b>Kokku</b>                           | <b>182 891</b> |      |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                                  | 31.12.2010     | 31.12.2009     |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 627 455        | 426 886        |
| Maksuvõlad                       | 63 268         | 25 744         |
| Saadud ettemaksed                | 137            | 58             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>690 860</b> | <b>452 688</b> |

## Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                             | 2010             | 2009             |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 4 098 887        | 4 481 425        |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>   | <b>4 098 887</b> | <b>4 481 425</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>4 098 887</b> | <b>4 481 425</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
|                                             | 2010             | 2009             |
| 46181                                       | 3 960 880        | 4 319 427        |
| 75001                                       | 88 540           | 161 998          |
| 45111                                       | 49 467           | 0                |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>4 098 887</b> | <b>4 481 425</b> |

## Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

|                                        | 2010           | 2009           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Üür ja rent                            | 168 528        | 170 992        |
| Energia                                | 95 005         | 88 104         |
| Elektrienergia                         | 21 247         | 15 780         |
| Soojusenergia                          | 17 294         | 12 006         |
| Kütus                                  | 56 464         | 60 318         |
| Mitmesugused bürookulud                | 236 479        | 226 151        |
| Lähetuskulud                           | 4 837          | 9 062          |
| Koolituskulud                          | 16 783         | 5 398          |
| Muud                                   | 165 452        | 175 690        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>687 084</b> | <b>675 397</b> |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

|                                                | 2010           | 2009           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 683 313        | 621 824        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 235 107        | 210 371        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>918 420</b> | <b>832 195</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 4              | 4              |

## **Lisa 10 Seotud osapooled**

(kroonides)

Aruandeperioodil tehinguid seotud osapooltega ei ole olnud.

## **Lisa 11 Sündmused pärast bilansipäeva**

Alates 01.01.2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga. Seoses sellega konverteeris osaühing alates 01.01.2011 oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011.a. ja järgnevate majandusaastate finantsaruanded koostatakse eurodes. Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku kursiga 15,6466 krooni/euro.

## Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Taluapteek (registrikood: 10248787) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| LEA HIOVÄIN        | Juhatuse liige     | 28.06.2011           |
| KASPAR HIOVÄIN     | Juhatuse liige     | 01.07.2011           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

|                                                                        | 31.12.2010     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 261 557        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -336 485       |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-74 928</b> |
| Katmine                                                                |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -74 928        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-74 928</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muude kindlate kaupade vahendamine                        | 46181      | 3960880         | 96.63%      | Jah            |
| Veterinaaria                                              | 75001      | 88540           | 2.16%       | Ei             |
| Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük | 45111      | 49467           | 1.21%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                     | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------|
| Lea Hioväin    | 46009210036                         | Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti | 100000 EEK                |
| Jüri Hioväin   | 36012230018                         | Eesti                                 | 20000 EEK                 |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu              |
|-----------------|-------------------|
| Telefon         | +372 45 33 782    |
| Faks            | +372 45 33 782    |
| E-posti aadress | lea@taluapteek.ee |