

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009**ärinimi või sihtasutuse nimi: JELD-WEN EESTI AS****registrikood: 10247977**

tänava/talu nimi, Arkna tee 1
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Rakvere linn

vald:

postishtnumber: 44317

maakond: Lääne-Viru maakond

telefon: +372 322 9130

faks: +372 322 9132

e-posti aadress: inforakvere@jeld-wen.biz

veebilehe aadress: www.jeld-wen.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara	14
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 7 Kasutusrent	15
Lisa 8 Laenukohustused	16
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17
Lisa 11 Aktsiakapital	17
Lisa 12 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	17
Lisa 13 Turustuskulud	18
Lisa 14 Üldhalduskulud	18
Lisa 15 Tööjõukulud	18
Lisa 16 Seotud osapooled	18
Lisa 17 Majanduskriisi mõjud	19
Lisa 18 Müügitulu	19

Tegevusaruanne

JELD-WEN Eesti AS (edaspidi ka „Ettevõte“) kuulub Ameerika Ühendriikides peakontorit asuvasse omavasse JELD-WEN kontserni. Ettevõtte peamiseks tegevusaladeks on ukse komponentide, ukselehtide ja uste tootmine. Uste tootmine on kogu kontserni üheks põhitegevusalaks. Ettevõtte koosseisu kuulub ka terminal, mis vahendab kontsernis toodetavate uste müüki Balti riikides.

Eelneva majandusaasta iseloomulikumateks tunnusteks olid eelkõige ettevõtte põhitooraine suur hinnamutus ning selle kättesaadavus. Aasta esimesel poolel toimus märgatav hinnalangus, mis pöördus tõusuks teisel poolaastal ning lõppes ligikaudselt aasta alguse tasemel. Globaalne majanduskriis on mõjutanud tellimuste ja tootmise stabiilsust ning langetanud lõpptoote hindasid.

Valdava osa müügist moodustab eksport teistele kontserni ettevõtetele. 2009. majandusaasta müügituluks kujunes 570 421 tuhat krooni, mis on 12% võrra vähem kui möödunud majandusaastal. Kohaliku turu nõudluse vähenemist on toetanud suurenevad tootmismahud kontserni teiste ettevõtete tarbeks. Toodangu struktuur on jäänud üldjoontes samaseks.

Majandusaasta kasumiks kujunes 74 258 tuhat krooni, mis on kasvanud võrreldes 2008. aasta majandusaastaga 20 573 tuhande krooni võrra. Kasumlikkuse tõus on põhjustatud langevatest hindadest tooraineturul.

Majandustegevuse valuutarisk on suhteliselt madal, kuna valdav osa müükidest ja ostudest on nomineeritud EUR-is. Kõik kontsernisiseseid majandustehinguid teostatakse eurodes. Valuutariskide juhtimine toimub peamiselt emaettevõtte tasandil. Samale tasandile on viidud ka suur osa likviidsuse juhtimisest kasutades selleks kontsernisisest „Cash pool“ teenust.

Tulenevalt ebastabiilsest globaalsest majanduskeskonnast investeeriti majandusaasta jooksul minimaalselt põhivaradesse. Rõhk pöörati seadmete paremale kasutusele, ohutuse suurendamisele aga ka uue tootmistarkvara juurutamisele. Majandusaastal on tehtud investeeringuid 2 025 tuhande krooni ulatuses. Aasta kulumiks oli 26 008 tuhat krooni.

Tulenevalt ebastabiilse olukorra jätkumisest turul on 2010 aasta investeeringud jätkuva kontrolli all kuid realiseeritakse tulevikku suunatud laiendamisplaanid. Eesmärgiks on jätkuvalt kindlustada kvaliteeti, uuendada seadmeparki efektiivsemate ja vähesemat tööjõuressurssi nõudvamate vastu. Sihiks on kasutada efektiivsemalt ära nii tooraine ise kui ka tootmises tekkivad jäägid ning vähendada praagi teket.

Uute investeeringute peatumine, kasumlikkuse tõus ja käibevarade efektiivsem juhtimine on hoolimata käibelangusest parandanud mitmeid käibefektiivsuse näitajaid (nt. põhivarade käibekordaja 3,43 vs. 2008 3,36) ja ka likviidsusnäitajaid (nt. lühiajalised võlgnevuse kattekordaja 3,59 vs. 2008 1,64).

Juhatusel ei ole aruandeaastal tasu arvestatud (2008: 2 660 tuhat krooni). Nõukogu liikmetele tasu ei ole arvestatud. Juhatuse ja nõukogu liikmetega seoses pole ettevõttel potentsiaalseid kohustusi.

Keskmine töötajate arv oli aruandeaastal 628 (2008: 715).

Palgakulud olid aruandeaastal 90 657 tuhat krooni (2008: 94 984 tuhat krooni).

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab JELD-WEN Eesti AS-i 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
1. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
1. JELD-WEN Eesti AS on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Nimi

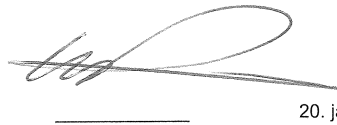
Ametinimetus

Allkiri

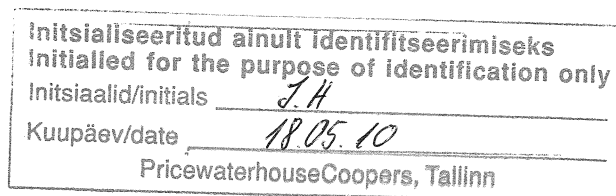
Kuupäev

Martti Petteri Pernanen

juhatuse liige



20. jaanuar 2010



Bilanss

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	84 004	5 031	
Nõuded ja ettemaksed	43 611	43 219	2,3
Varud	77 197	70 069	4
Kokku käibevara	204 812	118 319	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	166 000	192 713	5
Immateriaalne põhivara	24	455	6
Kokku põhivara	166 024	193 168	
Kokku varad	370 836	311 487	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 369	5 322	8
Võlad ja ettemaksed	55 650	66 606	9
Kokku lühiajalised kohustused	57 019	71 928	
Kokku kohustused	57 019	71 928	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	18 550	18 550	11
Kohustuslik reservkapital	1 855	1 855	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	219 154	165 469	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	74 258	53 685	
Kokku omakapital	313 817	239 559	
Kokku kohustused ja omakapital	370 836	311 487	

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials JA
 Kuupäev/date 18.05.10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	570 421	648 718	18
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-462 800	-553 730	12
Brutokasum (-kahjum)	107 621	94 988	
Turustuskulud	-26 662	-30 564	13
Üldhalduskulud	-6 361	-6 331	14
Muud äritulud		143	
Muud ärikulud	-9		
Ärikasum (-kahjum)	74 589	58 236	
Finantstulud ja -kulud	-331	-4 551	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	74 258	53 685	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	74 258	53 685	

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials JA
 Kuupäev/date 18.05.10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	74 589	58 236	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	25 944	26 612	5,6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	4	677	
Muud korrigeerimised	144	-46	
Kokku korrigeerimised	26 092	27 243	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-392	9 589	2
Varude muutus	-7 128	53 393	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-10 009	-5 130	
Makstud intressid	-363	-5 333	
Kokku rahavood äritegevusest	82 789	137 998	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 337	-23 882	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	2 651	188	5
Laekunud intressid	110	80	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	424	-23 614	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed		-114 942	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-3 953	5 322	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 953	-109 620	
Kokku rahavood	79 260	4 764	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 031	177	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	79 117	4 808	
Valuutakursside muutuste mõju	-144	46	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	84 004	5 031	

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials TH
 Kuupäev/date 18.05.10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes kroonides)

	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2007	18 550	1 855	165 469	185 874
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			53 685	53 685
31.12.2008	18 550	1 855	219 154	239 559
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			74 258	74 258
31.12.2009	18 550	1 855	293 412	313 817

Lisainformatsioon omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 11.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials JA
 Kuupäev/date 18.05.10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i JELD-WEN Eesti (edaspidi "Ettevõtte") 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõeldakse õiglasel väärtusel (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Eesti Panga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdsväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes müüdud toodangu kuluna. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasest äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara**Materiaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 20 tuhat krooni.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20 tuhande krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks.

Määramata pikkusega kasuliku elueaga immateriaalset vara (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast.

Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust.

Määratud elueaga varade puhul hinnatakse vara väärtuse langust, kui on ilmnenud asjaolusid, mis viitavad võimalikule väärtuse langusele.

Tarkvara

Immateriaalse varana kajastatakse ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara arenduskulud kajastatakse immateriaalse varana, kui need on otseselt seotud selliste tarkvaraobjektide arendamisega, mis on eristatavad, ettevõtte poolt kontrollitavad ning mille kasutamisest saadakse tulevast majanduslikku kasu pikema aja kui ühe aasta jooksul. Kapitaliseeritavad arvutitarkvara arenduskulud hõlmavad tööjookulusid ning muid arendamisega otseselt seotud kulutusi. Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena. Arvutitarkvara kulud amortiseeritakse hinnangulise kasuliku eluea jooksul, mille pikkus on kuni 3 aastat.

Muu immateriaalne põhivara

Kulutused patentide, kaubamärkide, litsentside ja sertifikaatide soetamiseks kapitaliseeritakse, kui on võimalik hinnata neilt kulutustelt tulevikus saadavat tulu. Muu immateriaalne põhivara kantakse kuluks lineaarselt eeldatava kasuliku eluea jooksul.

Varade väärtuse langus

Määramata kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade (s.h. firmaväärtus) puhul kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Piiramata kasutuseaga materiaalse põhivara ning amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (cash generating unit).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a. firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 20 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	25
Tootmiseseadmed	7
Muud masinad ja seadmed	5
Tarkvara	3

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrduv saadaolevate rendimaksete nüüdsväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna ja/või vajadusel sõltumatute ekspertide hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdsväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiile jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga

seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	38 409	38 997	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 541	3 290	10
Muud nõuded	6	25	
Ettemaksed	655	907	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	43 611	43 219	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	5 089	4 476	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-34	-52	
Kontserniettevõtelt laekumata arved	33 354	34 573	16
Kokku nõuded ostjate vastu	38 409	38 997	

Lisa 4 Varud

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	30 605	29 475
Lõpetamata toodang	26 834	22 782
Valmistoodang	16 431	14 682
Ettemaksed varude eest	1 102	492
Muud materjalid	2 225	2 638
Kokku varud	77 197	70 069

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials JH
 Kuupäev/date 18.05.10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(tuhandetes kroonides)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2007					
Soetusmaksumus	15 974	81 927	183 673	905	282 479
Akumuleeritud kulum		-13 830	-71 224		-85 054
Jääkmaksumus	15 974	68 097	112 449	905	197 425
Ostud ja parendused		565	815	20 953	22 333
Amortisatsioonikulu		-3 906	-21 860		-25 766
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-1 234		-1 234
Müügid			-45		-45
Ümberklassifitseerimised		2 083	16 742	-18 825	
31.12.2008					
Soetusmaksumus	15 974	84 575	196 664	3 033	300 246
Akumuleeritud kulum		-17 736	-89 797		-107 533
Jääkmaksumus	15 974	66 839	106 867	3 033	192 713
Ostud ja parendused		-180		2 205	2 025
Amortisatsioonikulu		-3 940	-22 068		-26 008
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-75		-75
Müügid			-2 655		-2 655
Ümberklassifitseerimised		1 274	3 495	-4 769	
31.12.2009					
Soetusmaksumus	15 974	85 669	192 611	469	294 723
Akumuleeritud kulum		-21 676	-107 047		-128 723
Jääkmaksumus	15 974	63 993	85 564	469	166 000

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	2 651	188
Muud masinad ja seadmed	2 651	188
Kokku	2 651	188

Summas 2 847 tuhat krooni on bilansist mahakantud põhivara (2008: 4 044 tuhat krooni), mis ei leia enam kasutust seoses täieliku füüsilise ja moraalse kulumisega. Amortisatsiooni arvestatud 2 772 tuhat krooni (2008: 3 224 tuhat krooni). Seadmete jääkväärtus summas 75 tuhat krooni (2008: 820 tuhat krooni) on kantud kuludesse.

Seisuga 31.detsember 2009 on Ettevõtte materiaalse põhivara eest tasumata 402 tuhat krooni (31.detsember 2008: 714 tuhat krooni).

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials J.H
 Kuupäev/date 18.05.10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(tuhandetes kroonides)

	Muu immateriaalne põhivara	Kokku
31.12.2007		
Soetusmaksumus	2 581	2 581
Akumuleeritud kulum	-1 694	-1 694
Jääkmaksumus	887	887
Amortisatsioonikulu	-432	-432
31.12.2008		
Soetusmaksumus	2 581	2 581
Akumuleeritud kulum	-2 126	-2 126
Jääkmaksumus	455	455
Amortisatsioonikulu	-431	-431
31.12.2009		
Soetusmaksumus	2 581	2 581
Akumuleeritud kulum	-2 557	-2 557
Jääkmaksumus	24	24

Lisa 7 Kasutusrent

(tuhandetes kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik	2009	2008
Kasutusrendikulu	3 331	3 101
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	2 564	3 053
1-5 aasta jooksul	4 229	6 611

Mootorsõidukite kasutusrendilepingute alusvaluutaks on Eesti kroon või Euro ja sõlmitud lepingute kestvuseks on 3 kuni 5 aastat. Lepingud ei sea piiranguid ettevõtte dividend- ega finantseerimispoliitikale. Rendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile. Rendiobjektide rendilepingujärgne väljaostuõigus Ettevõttele puudub.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials J.H.
 Kuupäev/date 18.05.10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 8 Laenukohustused

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	1 369	1 369		
Lühiajalised laenud kokku	1 369	1 369		
Laenukohustused kokku	1 369	1 369		

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	5 322	5 322		
Lühiajalised laenud kokku	5 322	5 322		
Laenukohustused kokku	5 322	5 322		

Arvelduslaen Nordea Bank Finland Plc Eesti filiaali liimidega summas 9,5 miljonit krooni, intressiga Nordea Estonia EEK baasmäär + 1,65% aastas. Laenu tagastamise tähtaeg 09.02.2010. Seisuga 31.12.2009 on Ettevõtte arvelduskrediiti kasutanud.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	37 885	39 972	
Võlad töövõtjatele	9 933	8 628	
Maksuvõlad	4 984	5 002	10
Muud võlad	2 281	2 445	
Võlad emettevõtjale ja teistele kontserni ettevõtetele	567	10 559	16
Kokku võlad ja ettemaksed	55 650	66 606	

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/Initials 2H
 Kuupäev/date 18.05.10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 541		3 290	
Üksikisiku tulumaks		1 542		1 646
Erisoodustuse tulumaks		50		24
Sotsiaalmaks		3 022		3 130
Kohustuslik kogumispension				122
Töötuskindlustusmaksed		370		80
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 541	4 984	3 290	5 002

Lisa 11 Aktsiakapital

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Aktsiakapital	18 550	18 550
Aktsiate arv (tk)	185 502	185 502
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	100	100

Aruandeperioodil aktsiaid emiteeritud ei ole.

Aktsiakapitali eest on tasutud rahalise sissemaksega. Ettevõtte põhikirjajärgne maksimaalne aktsiakapitali suurus on 36 000 tuhat krooni.

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Nimetatud seaduse § 50 alusel maksustatakse alates 2003. aasta 1. jaanuarist äriühingu poolt väljamakstud dividendid tulumaksuga olenemata dividendide saajast. Alates 1. jaanuarist 2010 on maksumäär 21/79 väljamakstud netodividendi summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2009 moodustas 293 412 tuhat krooni. Tulumaksukohustuse summa, mis kaasneb jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 61 617 tuhat krooni (31. detsember 2008: 46 022 tuhat krooni).

Lisa 12 Müüdid toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(tuhandetes kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	275 355	357 713
Tööjõukulud	119 024	123 406
Muud	68 421	72 611
Kokku müüdid toodangu (kaupade, teenuste) kulu	462 800	553 730

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials JH
 Kuupäev/date 18.05.10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 13 Turustuskulud

(tuhandetes kroonides)

	2009	2008
Transpordikulud	21 018	22 579
Tööjõukulud	1 678	2 501
Muud	3 966	5 484
Kokku turustuskulud	26 662	30 564

Lisa 14 Üldhalduskulud

(tuhandetes kroonides)

	2009	2008
Tööjõukulud	846	832
Muud	5 515	5 499
Kokku üldhalduskulud	6 361	6 331

Lisa 15 Tööjõukulud

(tuhandetes kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	90 657	94 984
Sotsiaalmaksud	30 891	31 755
Kokku tööjõukulud	121 548	126 739
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	628	715

Lisa 16 Seotud osapooled

(tuhandetes kroonides)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	JELD-WEN AS
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Taani
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	JELD-WEN
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	USA

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja		567		838
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	33 354		34 573	9 721

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials JH
 Kuupäev/date 18.05.10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Emaettevõtja		7 327		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	511 381	27 399	555 477	37 327

AS JELD-WEN Eesti aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütaretevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

AS JELD-WEN Eesti emaettevõtja on JELD-WEN A/S, mis on registreeritud Taanis ja kuulub omakorda Ameerikas registreeritud JELD-WEN kontserni.

Juhatusel ei ole aruandeaastal tasu arvestatud (2008: 2 660 tuhat krooni). Nõukogu liikmetele tasu ei ole arvestatud. Juhatusel ja nõukogu liikmetega seoses pole ettevõttel potentsiaalseid kohustusi.

Lisa 17 Majanduskriisi mõjud

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid Ettevõtte äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemaks lühi- ja pikaajaliseks ohuks:

- kontserni emaettevõtte võimalikud makseraskused, mis võivad kaasa tuua Ettevõtte nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid;

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on globaalse majanduskriisi kaugem mõju Ettevõtte tegevusele. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada Ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Lisa 18 Müügitulu

Aruandeaastal on müüdud Euroopa Liitu 570 421 tuhande krooni eest (2008: 648 469 tuhande krooni eest), väljapoole Euroopa Liitu aruandeaastal müüdud ei ole (2008: 249 tuhande krooni eest).

Tegevusalade lõikes jaguneb müügitulu järgnevalt:

Tegevusala	2009	2008
Ehituspuusepa- ja tiseritoodete tootmine	569 211	647 696
Muud	1 210	1 022

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials J.H.
 Kuupäev/date 18.05.10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Jeld-Wen Eesti AS-i aktsionärile

Oleme auditeerinud kaasnevat Jeld-Wen Eesti AS-i (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta; asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine; ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ning esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Tiit Raimla
AS PricewaterhouseCoopers



Märten Padu
Vandeaudiitor

Aruande elektroonilised kinnitused

JELD-WEN EESTI AS (registrikood: 10247977) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Eike Tõnne	Sisestaja	28.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	219 154
Aruandeaasta kasum (kahjum)	74 258
Kokku	293 412
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	293 412
Kokku	293 412

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituspõuusepa- ja tiseritoodete tootmine	1623	569211000	99.79%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 32 29130
Faks	+372 32 29132
E-posti aadress	inforakvere@jeld-wen.biz
Veebilehe aadress	www.jeld-wen.ee