

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Trovador

registrikood: 10247351

tänavatalu nimi, Tartu mnt 2

maja ja korteri number:

alevik: Pajusti alevik

vald: Vinni vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 46603

telefon: +372 3244044, +372 58188666

e-posti aadress: info@trovador.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 9 Bioloogilised varad	13
Lisa 10 Kapitalirent	14
Lisa 11 Laenukohustised	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 15 Osakapital	18
Lisa 16 Müügitulu	19
Lisa 17 Muud äritulud	19
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 20 Tööjõukulud	20
Lisa 21 Muud ärikulud	20
Lisa 22 Intressikulud	20
Lisa 23 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	23
Vandeauditori aruanne	24

Tegevusaruanne

OÜ Trovador on 1994. aastal asutatud ettevõte. Põhitegevuseks on toorpiima ja veiseliha toomine ning müük. Kasvatame ka rohusöötaid ja teravilja, seda eelkõige loomakasvatuse tarbeks. 2021.a vähenes müügitulu 121 tuhat euro võrra.

2021.a tegevuskulude kompenseerimiseks saime PRIA-lt toetusi summas 475 tuhat eurot .

Trovador OÜ ei tähelda oma majandustegevusele COVID-19 haigust põhjustava koroonaviiruse puhangust tingitud mõju.

2022.a ei plaani teha investeeringuid tehnikasse ning hoonete ehitusse.

Finantsanalüüs	2021	2020
Müügitulu	3 200 121	3 320 859
Müügitulu kasv, %	-3,6	-7,0
Puhasrentaablus, %	11,7	16,6
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,32	1,39
Võõrkapitali ja omakapitali suhe	0,36	0,31

Suhte arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2021-müügitulu 2020)/müügitulu 2020x 100
- Puhasrentaablus (%) = brutokasum/müügitulu*100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- Võõrkapitali ja omakapitali suhe = Võõrkapital/omakapitaliga

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	56 037	67 905	2
Nõuded ja ettemaksed	722 110	355 775	3,5
Varud	632 616	539 069	4
Bioloogilised varad	234 340	203 642	9
Kokku käibevarad	1 645 103	1 166 391	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	479 314	300 302	6
Nõuded ja ettemaksed	108 000	0	3,5
Materiaalsed põhivarad	5 675 889	5 774 926	8
Bioloogilised varad	1 192 449	1 050 601	9
Kokku põhivarad	7 455 652	7 125 829	
Kokku varad	9 100 755	8 292 220	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	213 341	281 017	10,11
Võlad ja ettemaksed	1 037 559	560 187	5,12
Kokku lühiajalised kohustised	1 250 900	841 204	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	752 220	727 590	10,11
Sihtfinantseerimine	405 634	405 634	14
Kokku pikaajalised kohustised	1 157 854	1 133 224	
Kokku kohustised	2 408 754	1 974 428	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	851 687	851 687	15
Kohustuslik reservkapital	85 169	85 169	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 380 936	4 829 549	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	374 209	551 387	
Kokku omakapital	6 692 001	6 317 792	
Kokku kohustised ja omakapital	9 100 755	8 292 220	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	3 200 121	3 320 859	16
Muud äritulud	659 062	402 491	17
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	84 514	-44 242	4
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	172 546	92 897	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 971 315	-1 821 582	18
Mitmesugused tegevuskulud	-90 191	-74 343	19
Tööjõukulud	-750 082	-736 339	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-521 833	-542 049	8
Muud ärikulud	-4 992	-23 347	21
Ärikasum (kahjum)	777 830	574 345	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-376 398	0	6
Intressikulud	-28 237	-25 147	22
Muud finantstulud ja -kulud	1 014	2 189	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	374 209	551 387	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	374 209	551 387	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Trovador 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on vastavalt Raamatupidamise seadusele koostatud väikeettevõtja lühendatud aruandena lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

OÜ Trovador kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, täpsusastmega 1 euro.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

17.10.2018 sõlmiti Kadila Põllumajanduse OÜ ostuleping. Sõlmiti nii notariaalne ostu-müügileping kui ka lisaks lihtkirjalik leping, kus lepiti kokku hinnalisandis, mis sõltub ostetud ettevõtte majandustulemustest. Lisaks on 11.08.2021 sõlmitud ostuhinna kinnitamise kokkulepe, kus lepiti kokku ostuhinnas lõplikus summas ning tasumise tähtajas, milleks on 31.12.2022. Antud kohustus summas 555 410 on kajastatud kui muud viitvõlad.

Lisas 12 Võlad ja ettemaksed, Antud kohustuse pealt intresse ei arvestata.

Eksimuse tõttu jäi antud soetusmaksumuse lisa tehingu esialgsel teostamisel kajastamata ning vastvalt RTJ 1.p89 tuleb olulised vead parandada, mida oleme ka teinud. Rakendades olulisuse printsiipi on antud vea parandus kajastatud käesoleval majandusaastal. Muu muutus summas 179 012 eurot koosneb kahest järgnevast summast. On ostuhinna suurenemine summas 555 410 eurot ning summast 376 398 eurot, mis soetusmaksumuse allahindluse summa. Antud summa kajastub kasumiaruandes real kasum(kahjum) tüürettevõtetelt.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tehtud investeeringut tüürettevõttesse kajastatakse aruandes soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Ettevõtte ei koosta konsolideeritud raamatupidamise aruannet, kuna moodustab väikese konsolideerimisgrupi ning on seega vabastatud konsolideerimise kohustusest.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tüünaoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatüünaoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatüünaoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud täies ulatuses mitmesugustesse tegevuskuludesse. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise püsivad üldkulud jagatakse toodete soetusmaksumusele normaalsest tootismahust lähtudes. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumusehinna meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilist vara kajastatakse bilansis ainult juhul, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tüünaoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansi päevadel nende õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust. Lühiajalisi bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis käibevarana ning pikaajalisi bioloogilisi varasid põhivarana.

Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglasest väärtusest kajastamisest, kajastatakse aruandeperioodi karumiaruandes. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Selliselt leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna, lähtudes juhendist RTJ 4 "Varud".

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Materiaalse põhivara hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumidele. Põhivara parendusega seotud kulutused, mis vastavad põhivara mõistele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse täieliku amortiseerumiseni, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümbeklassifitseerimise eesmärgil müügiotel põhivaraks.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1280

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised, rajatised	10-30
Masinad, seadmed	4-10
Muu inventar, tööriistad jm	7

Rendid

Kapitalirenditehingute loetakse tehingut, mille kohaselt kõik olulised vara kasutamisega seotud õigused ja kohustused siirduvad rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendiga seotud vara ja kohustused kajastatakse algselt bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksude

miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkmaksumuse suhtes sama. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenu, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustise eest makstud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi nende korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimisel on kasutusel arvestuspõhimõtetest brutomeetod. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ja kajastatakse vastavalt juhendile RTJ 5; vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui:

- (a) sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel; ja
- (b) sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Tulud

Tulude ja kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist.

Tulu teenuste osutamisest kajastatakse teenuse osutamise momendil, kui on tõenäoline tulude laekumine ning on võimalik hinnata seonduvaid kulusid. Juhul kui teenuse osutamine kestab pikema perioodi, siis kajastatakse tulu, lähtudes teenuse valmidusastmest bilansipäeval.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulud kajastatakse siis, kui selle suurus ja laekumise tõenäosus on teada.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele ei maksustata Eestis ettevõtete kasumit, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väijamaksud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali välja maksmisel dividendidena.

Muud maksud

Muud maksud, mis mõjutavad kulusid, ning nende maksumäärad:

- > sotsiaalmaks - 33% töötajatele tehtud väljamaksetelt ja erisoodustustelt;
- > töötuskindlustusmaks - 0,8% töötajatele tehtud väljamaksetelt;
- > erisoodustuste tulumaks - 20/80 töötajatele tehtud erisoodustustelt;
- > tulumaks ettevõtlusega mitteseotud kuludelt - 20/80 ettevõtlusega mitteseotuks loetavatelt kuludest;
- > maamaks - 1,0-2,5% maa maksustamishinnast aastas.

Seotud osapooled

OU Trovador majandusaasta aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	1 600	2 371
Arvelduskontod	54 437	65 534
Kokku raha	56 037	67 905

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	464 114	464 114	
Ostjatelt laekumata arved	464 114	464 114	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	172	172	
Laenunõuded		0	
Muud nõuded	357 353	249 353	108 000
Intressinõuded	1 005	1 005	
Viitlaekumised	356 348	248 348	108 000
Ettemaksed	8 471	8 471	
Tulevaste perioodide kulud	8 471	8 471	
Kokku nõuded ja ettemaksed	830 110	722 110	108 000

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	143 643	143 643	
Ostjatelt laekumata arved	143 643	143 643	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	28 571	28 571	
Laenunõuded	61 676	61 676	
Muud nõuded	116 113	116 113	
Intressinõuded	29 705	29 705	
Viitlaekumised	86 408	86 408	
Ettemaksed	5 772	5 772	
Tulevaste perioodide kulud	5 772	5 772	
Kokku nõuded ja ettemaksed	355 775	355 775	

Viitlaekumised sisaldab aastal 2022 laekuvat Sihtfinantseerimise (PRIA) nõuet summas 106 715 eurot (2020.a 86 408 eurot), mis on väljatoodud detailselt lisas 14 Sihtfinantseerimine ja Rahandusministeeriumile ülekantud finantstagatist jäätmete käsitlese eest summas 4 015 eurot (2020.a 0 eurot) ning 2021 aastal on vahendatud tütarettevõttele lauda parendus- ja remondiöödega seotud teenust. Summa kokku on 245 618 eurot ning tasumise tähtaeg 2024. aasta lõpp. Parendus- ja remonditööd on lõppenud.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	65 888	59 684
Tooraine ja materjal	65 888	59 684
Müügiks ostetud kaubad	0	102
Müügiks ostetud kaubad	0	102
Ettemaksed varude eest	4 792	1 861
Ettemaksed varude eest	4 792	1 861
Põllumajanduslik toodang	561 936	477 422
Kokku varud	632 616	539 069

Põllumajanduslik toodang - Omatoodetud teravili ja söödad.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		12 320		0
Üksikisiku tulumaks		15 018		14 727
Erisoodustuse tulumaks		28		0
Sotsiaalmaks		26 143		26 790
Kohustuslik kogumispension		702		1 232
Töötuskindlustusmaksed		1 884		1 994
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		1 751		1 830
Ettemaksukonto jääk	172		28 571	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	172	57 846	28 571	46 573

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
10045660	Kadila Põllumajanduse OÜ	Eesti	Taimekasvatuse abitegevused	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	Muud muutused	31.12.2021
Kadila Põllumajanduse OÜ	300 302	179 012	479 314
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	300 302	179 012	479 314

17.10.2018 sõlmiti Kadila Põllumajanduse OÜ ostuleping. Sõlmiti nii notariaalne ostu-müügileping kui ka lisaks lihtkirjalik leping, kus lepidi kokku hinnalisandis, mis sõltub ostetud ettevõtte majandustulemustest. Lisaks on 11.08.2021 sõlmitud ostuhinna kinnitamise kokkulepe, kus lepidi kokku ostuhinnas lõplikus summas ning tasumise tähtajas, milleks on 31.12.2022. Antud kohustus summas 555 410 on kajastatud kui muud viitvõlad lisas 12 Võlad ja ettemaksed, Antud kohustuse pealt intresse ei arvestata.

Eksimuse tõttu jäi antud soetusmaksumuse lisa tehingu esialgsel teostamisel kajastamata ning vastvalt RTJ 1.p89 tuleb olulised vead parandada, mida oleme ka teinud. Rakendades olulisuse printsiipi on antud vea parandus kajastatud käesoleval majandusaastal. Muu muutus summas 179 012 eurot koosneb kahest järgnevast summast. On ostuhinna suurenemine summas 555 410 eurot ning summast 376 398 eurot, mis soetusmaksumuse allahindluse summa. Antud summa kajastub kasumiaruandes real kasum(kahjum) tütarettevõttelt.

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod	
	Kokku
31.12.2019	
Soetusmaksumus	19 339
Akumuleeritud kulum	-6 962
Jääkmaksumus	12 377
Müügid	-11 313
Amortisatsioonikulu	-1 064
31.12.2020	
Soetusmaksumus	0
Akumuleeritud kulum	0
Jääkmaksumus	0

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	0	7 000

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Kokku
31.12.2019						
Soetusmaksumus	2 294 745	3 700 413	3 439 174	107 839	16 679	9 558 850
Akumuleeritud kulum		-1 452 342	-1 853 528	-75 381		-3 381 251
Jääkmaksumus	2 294 745	2 248 071	1 585 646	32 458	16 679	6 177 599
Ostud ja parendused	29 872		104 571	8 738	4 156	147 337
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	29 872					29 872
Muud ostud ja parendused			104 571	8 738	4 156	117 465
Amortisatsioonikulu		-149 920	-383 107	-7 958		-540 985
Müügid (jääkmaksumuses)	-7 640				-1 385	-9 025
Ümberliigitamised	18 329				-18 329	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	18 329				-18 329	0
31.12.2020						
Soetusmaksumus	2 335 306	3 697 453	3 527 766	112 577	1 121	9 674 223
Akumuleeritud kulum		-1 599 302	-2 220 656	-79 339		-3 899 297
Jääkmaksumus	2 335 306	2 098 151	1 307 110	33 238	1 121	5 774 926
Ostud ja parendused			556 458	2 820	57 801	617 079
Muud ostud ja parendused			556 458	2 820	57 801	617 079
Amortisatsioonikulu		-148 408	-366 944	-6 481		-521 833
Müügid (jääkmaksumuses)	-927		-193 356			-194 283
31.12.2021						
Soetusmaksumus	2 334 379	3 697 453	3 391 671	115 396	58 922	9 597 821
Akumuleeritud kulum		-1 747 710	-2 088 403	-85 819		-3 921 932
Jääkmaksumus	2 334 379	1 949 743	1 303 268	29 577	58 922	5 675 889

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Maa	12 000	7 484
Ehitised	0	700
Masinad ja seadmed	357 900	2 000
Muud masinad ja seadmed	357 900	2 000
Lõpetamata projektid ja ettemaksed	0	1 385
Ettemaksed	0	1 385
Kokku	369 900	11 569

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	
31.12.2019	1 226	80 088	205 700	287 014
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest			202 400	202 400
Müügid	-23 717	-80 088		-103 805
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine			-205 700	-205 700
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	23 940			23 940
Muud muutused	-207			-207
31.12.2020	1 242	0	202 400	203 642
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest			233 200	233 200
Müügid	-25 755			-25 755
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine			-202 400	-202 400
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	26 064			26 064
Muud muutused	-411			-411
31.12.2021	1 140		233 200	234 340
Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	
31.12.2019	952 220			952 220
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-47 500			-47 500
Soetused	2 200			2 200
Müügid	-195 212			-195 212
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	400 637			400 637
Muud muutused	-61 744			-61 744
31.12.2020	1 050 601			1 050 601
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-51 600			-51 600
Müügid	-186 059			-186 059
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	434 498			434 498
Muud muutused	-54 991			-54 991
31.12.2021	1 192 449			1 192 449

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2021	2020
Loomsed varad	106 669	87 809
Mets	0	79 456
Kokku	106 669	167 265

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustised	781 406	181 083	600 323	<3%	EUR	2026
Kapitalirendikohustised kokku	781 406	181 083	600 323			

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustised	789 602	241 168	548 434	<3%	EUR	2023
Kapitalirendikohustised kokku	789 602	241 168	548 434			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	890 697	992 417
Kokku	890 697	992 417

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	5 000	5 000			2%	EUR	2022
Lühiajalised laenud kokku	5 000	5 000					
Pikaajalised laenud							
Maa hüpoteegikohustised	162	128	34		5%	EUR	2023
Pangalaen	178 993	27 130	151 863		<3%	EUR	2023
Pikaajalised laenud kokku	179 155	27 258	151 897				
Kapitalirendikohustised kokku	781 406	181 083	600 323				
Laenukohustised kokku	965 561	213 341	752 220				

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	13 000	13 000			2%	EUR	2022
Lühiajalised laenud kokku	13 000	13 000					
Pikaajalised laenud							
Maa hüpoteegikohustised	290	128	162		5%	EUR	2023
Pangalaen	205 715	26 721	178 994		<3%	EUR	2023
Pikaajalised laenud kokku	206 005	26 849	179 156				
Kapitalirendikohustised kokku	789 602	241 168	548 434				
Laenukohustised kokku	1 008 607	281 017	727 590				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Maa	1 575 703	1 575 703
Kokku	1 575 703	1 575 703

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	349 309	349 309
Võlad töövõtjatele	64 514	64 514
Maksuvõlad	57 846	57 846
Muud võlad	565 710	565 710
Muud viitvõlad	565 710	565 710
Saadud ettemaksed	180	180
Muud saadud ettemaksed	180	180
Kokku võlad ja ettemaksed	1 037 559	1 037 559
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	453 659	453 659
Võlad töövõtjatele	59 645	59 645
Maksuvõlad	46 573	46 573
Muud võlad	310	310
Muud viitvõlad	310	310
Kokku võlad ja ettemaksed	560 187	560 187

Muud viitvõlad - Tütarettevõtte ostu võlg 555 410 eurot ning käibemaksu kohustus 10300 eurot (2020.a 310 eurot)

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	4 905 234	4 304 749
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 226 309	1 076 187
Kokku tingimuslikud kohustised	6 131 543	5 380 936

Lisa 14 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2019		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks						
PRIA; MAK 2014-2020 toetuse		405 634				405 634
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		405 634				405 634
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
PRIA; Ühtne pindalatoetus			296 649	-296 649		
PRIA; Keskkonnasõbralik	75 369		74 503	-74 503	74 503	
PRIA; Pm.kult ülemikutoetus			6 130	-6 130		
PRIA; Veise/piima ülemineku			15 183	-15 183		
PRIA; Piirkondlik mulla/veekaitse	9 186		9 186	-9 186	9 186	
PRIA; Loomade heaolu toetus	2 120		2 719	-2 719	2 719	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	86 675		404 370	-404 370	86 408	
Kokku sihtfinantseerimine	86 675	405 634	404 370	-404 370	86 408	405 634

	31.12.2020		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks						
PRIA; MAK 2014-2020 toetuse		405 634				405 634
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		405 634				405 634
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
PRIA; Ühtne pindalatoetus			326 544	-326 544		
PRIA; Keskkonnasõbralik	74 503		68 716	-68 716	68 716	
PRIA; Piirkondlik mulla/veekaitse	9 186		9 186	-9 186	9 186	
PRIA; Loomade heaolu toetus	2 719		2 873	-2 873	2 873	
PRIA; Pm.kindlustus toetus			6 542	-6 542		
PRIA; Piimatootja erakorraline abi toetus			34 840	-34 840		
PRIA; Erakorraline toetus Covid-19			25 940	-25 940	25 940	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	86 408		474 641	-474 641	106 715	
Kokku sihtfinantseerimine	86 408	405 634	474 641	-474 641	106 715	405 634

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	851 687	851 687

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	981 006	1 266 466
Läti	2 219 115	2 054 393
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 200 121	3 320 859
Kokku müügitulu	3 200 121	3 320 859
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toorpiim	2 219 115	2 054 393
Teravili, raps, söödad	844 695	1 119 520
Veised	126 644	99 647
Kaubad ja teenused	9 667	47 299
Mets		
Kokku müügitulu	3 200 121	3 320 859

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	175 617	-3 101
Tulu sihtfinantseerimisest	474 641	404 370
Kasum vanaraua müügist	3 774	1 222
Muud	5 030	0
Kokku muud äritulud	659 062	402 491

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	438	102
Energia	243 737	206 333
Elektrienergia	50 587	46 526
Kütus	193 150	159 807
Ostusöödad	621 436	500 203
Väetised	211 627	218 288
Muud	894 077	896 656
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 971 315	1 821 582

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Riiklikud ja kohalikud maksud	13 767	13 393
Kindlustuskulud	28 847	22 056
Muud	47 577	38 894
Kokku mitmesugused tegevuskulud	90 191	74 343

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	565 617	553 063
Sotsiaalmaksud	182 323	180 513
Haigushüvitis	2 142	2 763
Kokku tööjõukulud	750 082	736 339
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	33	32
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	32	31
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 728	22 250
Ühingute ja liitude liikmemaksud	232	960
Muud	2 032	137
Kokku muud ärikulud	4 992	23 347

Lisa 22 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	11 014	7 503
Intressikulu kapitalirendilt	14 095	17 629
Muud intressikulud	3 128	15
Kokku intressikulud	28 237	25 147

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	246 623	125 161
Kokku nõuded ja ettemaksed	246 623	125 161
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000	13 000
Kokku laenukohustised	5 000	13 000

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenu	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	166 646	14 900	119 870	61 676	3 272
Kokku antud laenud	166 646	14 900	119 870	61 676	3 272

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenu	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	61 676	16 700	78 376	0	1 005
Kokku antud laenud	61 676	16 700	78 376	0	1 005

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	31.12.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 000	13 000
Kokku laenukohustised	13 000	13 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 000	8 000	5 000
Kokku laenukohustised	13 000	8 000	5 000

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tütarettevõtjad	229 146	45 903
Kokku müüdid	229 146	45 903

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tütarettevõtjad	25 065	16 692
Kokku ostetud	25 065	16 692

2021. aastal teenusena kajastatud summa 229 146 eurot oli teenuste vahendamine, mida ei ole kajastatud ettevõtte käibes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.03.2022

Osaühing Trovador (registrikood: 10247351) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT TOOMINGAS	Juhatuse liige	09.03.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Trovador osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Trovador (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilansi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruande eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Liina Tamm

Vandeauditori number 559

Audit Advisory OÜ

Auditoortettevõtja tegevusloa number 96

Paadi tee 3, Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, 74001

09.03.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Trovador (registrikood: 10247351) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIINA TAMM	Vandeaudiitor	09.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 380 936
Aruandeaasta kasum (kahjum)	374 209
Kokku	5 755 145
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 755 145
Kokku	5 755 145

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 380 936
Aruandeaasta kasum (kahjum)	374 209
Kokku	5 755 145
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 755 145
Kokku	5 755 145

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	2345759	73.30%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	844695	26.40%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	9667	0.30%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3244044
Mobiiltelefon	+372 58188666
E-posti aadress	info@trovador.ee