

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: EKSO AGRO OÜ

registrikood: 10242031

tänava/talu nimi, Tammeküla

maja ja korteri number:

küla: Saverna küla

vald: Valgjärve vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63418

telefon: +372 5298352

faks: +372 7970061

e-posti aadress: info@eksoagro.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Bioloogilised varad	11
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustised	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Muud äritulud	15
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Muud ärikulud	17
Lisa 19 Intressikulud	17
Lisa 20 Seotud osapooled	17
Lisa 21 Sündmused pärast bilansipäeva	18
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne

Agro tegevusaruanne

EKSO AGRO OÜ (Tarikatsi OÜ) asutati 1993. aastal. Osaühingu põhitegevusaladeks on piimakarja kasvatus ja taimekasvatussaaduste tootmine.

Osaühingul oli 2016. a. karjas keskmiselt 347 veist, neist 178 lehma ja 169 noorloomi. Noorloomi kasvatatakse nii oma lüpsikarja suurendamiseks kui ka müügiks.

Keskmine töötajate arv 2016. a. oli 13 töötajat.

Palgakulu oli kokku 238051 eurot.

Ettevõtte tootmisnäitajad:

Ettevõtte tootmisnäitajad:

	2016	2015
Piimatoodang, tonni	1390	1 304
Keskmine lehmade arv	178	138
Lehma kohta piima (kg)	7810	9449

Ettevõttes viljeletakse erinevate teraviljade tootmist, peamiseks müügiartikliteks on raps ja nisu.

Ettevõtte tegevust on 2016 aastal mõjutanud piima kokkuostuhindade tugev langus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	33 571	60 857	2
Nõuded ja ettemaksed	62 987	82 569	3
Varud	584 056	398 824	4
Bioloogilised varad	174 970	399 300	7
Kokku käibevarad	855 584	941 550	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 478 998	1 120 596	6
Bioloogilised varad	205 000	210 000	7
Kokku põhivarad	1 683 998	1 330 596	
Kokku varad	2 539 582	2 272 146	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	331 639	203 678	9
Võlad ja ettemaksed	287 977	181 651	10
Kokku lühiajalised kohustised	619 616	385 329	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	995 059	816 534	9
Võlad ja ettemaksed	47 732	16 790	10
Eraldised	0	680	
Kokku pikaajalised kohustised	1 042 791	834 004	
Kokku kohustised	1 662 407	1 219 333	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 369	7 369	12
Kohustuslik reservkapital	6 679	6 679	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 000 081	1 035 374	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-136 954	3 391	
Kokku omakapital	877 175	1 052 813	
Kokku kohustised ja omakapital	2 539 582	2 272 146	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	669 475	720 342	13
Muud äritulud	218 063	179 599	14
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	186 591	159 889	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-236 880	-109 212	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-427 389	-436 671	15
Mitmesugused tegevuskulud	-49 763	-56 788	16
Tööjõukulud	-238 051	-254 406	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-199 442	-162 339	
Olulised käibevara allahindlused	-1 898	0	
Muud ärikulud	-46 527	-27 313	18
Ärikasum (kahjum)	-125 821	13 101	
Intressikulud	-13 133	-10 245	19
Muud finantstulud ja -kulud	2 000	535	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-136 954	3 391	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-136 954	3 391	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ekso Agro 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 01.01.2016 rakendusid raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimikonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Aastaaruande esitusviisi on vastavalt muudetud tagasiulatuvalt. Tagasiulatuval muudatusel ei olnud mõju aruandeperioodi ega eelnevate perioodide finantsandmetele.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansil lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Bioloogilised varad

Bioloogilise vara all arvestatakse elusloomi: noorloomad käibevaras ebaküpse varana ja lüpsikarja põhivaras küpse tootva varana. Bioloogilised varad on hinnatud õiglasesse väärtusesse bilansipäeva seisuga. Bioloogiliste varade väärtus kinnitakse juhatuse otsusega. Bioloogiliste

varade hindamisel on toodangut andva lüpsilehma väärtuseks arvestatud tema aastase piimatoodangu väärtus, lehmikutel 2-3 eurot iga elatud päeva kohta ning pullikutel liha kokkuostuhinda.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekkimisel). Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Juhul kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele juhul, kui see vastab materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha isegi juhul, kui see ei olnud eelnevalt eraldi komponendina arvel. Juhul kui asendatava komponendi algne soetusmaksumus (ja sellest tulenev tänane bilansiline jääkmaksumus) ei ole teada, võib seda hinnata, lähtudes antud komponendi tänasest soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. vara õiglasest väärtusest) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara amortiseeritakse lineaarmetodil. Maad ei amortiseerita. Teistel Põhivara gruppidel kasutatakse järgmisi amortisatsiooni norme:

Hooned ja ehitised	7 % aastas
Masinad	20% aastas
Seadmed	10% aastas
Inventar	10% aastas

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdsväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi

kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel netomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Ekso Agro aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kassa	29 101	42 460
Arvelduskonto	4 470	18 397
Kokku raha	33 571	60 857

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	62 767	62 767
Ostjatelt laekumata arved	70 700	70 700
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-7 933	-7 933
Muud nõuded	220	220
Viitlaekumised	220	220
Kokku nõuded ja ettemaksed	62 987	62 987
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	81 913	81 913
Ostjatelt laekumata arved	89 846	89 846
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-7 933	-7 933
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13	13
kindlustushüvitis	643	643
Kokku nõuded ja ettemaksed	82 569	82 569

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	5 521	2 690
Lõpetamata toodang	120 627	101 326
Valmistoodang	457 908	294 808
Põllumajandustoodang	457 908	294 808
Kokku varud	584 056	398 824

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5 350		10 307
Üksikisiku tulumaks	5 912		6 436
Sotsiaalmaks	6 797		6 466
Kohustuslik kogumispension	403		489
Töötuskindlustusmaksed	579		645
Intress	305		0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			0
Ettemaksukonto jääk		13	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19 346	13	24 343

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014							
Soetusmaksumus	174 773	371 427	1 495 634	15 884	7 848	7 848	2 065 566
Akumuleeritud kulum		-122 356	-753 804	-13 737			-889 897
Jääkmaksumus	174 773	249 071	741 830	2 147	7 848	7 848	1 175 669
Ostud ja parendused	10 217		137 483		5 670	5 670	153 370
Amortisatsioonikulu		-18 621	-143 275	-443			-162 339
Müügid			-46 104				-46 104
31.12.2015							
Soetusmaksumus	184 990	371 427	1 548 874	15 276	13 518	13 518	2 134 085
Akumuleeritud kulum		-140 977	-858 940	-13 572			-1 013 489
Jääkmaksumus	184 990	230 450	689 934	1 704	13 518	13 518	1 120 596
Ostud ja parendused	6 500		631 165		5 199	5 199	642 864
Amortisatsioonikulu		-18 514	2 642	-1 197			-17 069
Müügid			-267 393				-267 393
31.12.2016							
Soetusmaksumus	191 490	371 427	1 912 646	15 276	18 717	18 717	2 509 556
Akumuleeritud kulum		-159 491	-856 298	-14 769			-1 030 558
Jääkmaksumus	191 490	211 936	1 056 348	507	18 717	18 717	1 478 998

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	161 600	45 200
Transpordivahendid	146 600	
Muud masinad ja seadmed	15 000	
Lõpetamata projektid ja ettemaksed		20 000
Ettemaksed		20 000
Kokku	161 600	65 200

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2014	498 512	498 512
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-99 212	-99 212
31.12.2015	399 300	399 300
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-224 330	-224 330
31.12.2016	174 970	174 970

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2014	220 000	220 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-10 000	-10 000
Müügid	-68 784	-68 784
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	68 784	68 784
31.12.2015	210 000	210 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-5 000	-5 000
31.12.2016	205 000	205 000

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2016	2015
Loomsed varad	37 340	
Kokku	37 340	

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	672 810	144 300	528 510	^{3 k} EURIBOR+2,0-2,9%		
Kapitalirendikohustised kokku	672 810	144 300	528 510			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	396 802	94 418	302 384	^{3 k} EURIBOR+2,0-2,9%	EUR	2021
Kapitalirendikohustised kokku	396 802	94 418	302 384			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	884 091	474 532
Kokku	884 091	474 532

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Pangalaen	33 193	33 193			
Seotud osapool	154 146	154 146			
Lühiajalised laenud kokku	187 339	187 339			
Pikaajalised laenud					
Pangalaen	94 363		94 363		
Seotud osapool	372 186		372 186		
Pikaajalised laenud kokku	466 549		466 549		
Kapitalirendikohustised kokku	672 810	144 300	528 510		
Laenukohustised kokku	1 326 698	331 639	995 059		
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Pangalaen	109 260	109 260			2%+6k Euribor
Lühiajalised laenud kokku	109 260	109 260			
Pikaajalised laenud					
Pangalaen	514 150		514 150		2%+6k Euribor
Pikaajalised laenud kokku	514 150		514 150		
Kapitalirendikohustised kokku	396 802	94 418	302 384		
Laenukohustised kokku	1 020 212	203 678	816 534		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Maa	120 448	120 448
Ehitised	78 931	78 931
Kokku	199 379	199 379

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	225 592	225 592	
Võlad töövõtjatele	17 180	17 180	
Maksuvõlad	19 346	19 346	
Muud võlad	73 591	25 859	47 732
Intressivõlad	25 769	25 769	
Muud viitvõlad	47 822	90	47 732
Kokku võlad ja ettemaksed	335 709	287 977	47 732

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	135 151	135 151	
Võlad töövõtjatele	22 153	22 153	
Maksuvõlad	24 343	24 343	
Muud võlad	16 794	4	16 790
Kokku võlad ja ettemaksed	198 441	181 651	16 790

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	690 501	831 011
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	172 625	207 754
Kokku tingimuslikud kohustised	863 126	1 038 765

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	7 369	7 369
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	669 475	720 342
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	669 475	720 342
Kokku müügitulu	669 475	720 342
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toorpiima müük	316 593	361 766
Loomade müük	64 429	122 022
Teravilja müük	112 250	127 072
Müüdud teenused	35 752	22 217
Muu (ostetud kauba jm toodangu müük)	140 451	87 265
Kokku müügitulu	669 475	720 342

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	86 863	18 621
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	85
Saadud riigipoolne abi (pindalatoetus)	114 213	112 098
Saadud riigipoolne abi (loomatoetus)	6 964	27 110
Kindlustushüvitised	3 169	9 286
Muud äritulud	6 854	12 399
Kokku muud äritulud	218 063	179 599

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	-19 389	-60 644
Energia	-80 203	-94 408
Elektrienergia	-14 510	-18 074
Soojusenergia	-12 383	-9 233
Kütus	-53 310	-67 101
Transpordikulud	-4 488	-5 078
Maarent	-35 510	-34 527
Ostetud seeme mürgid ja väetised	-89 995	-38 908
Ostetud söödad	-126 464	-148 212
Ravimid ja seemendus	-16 894	-11 903
Ostetud teenused	-14 343	-21 245
Masinate tehnohooldus	-33 448	-3 617
Muud	-6 655	-18 129
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-427 389	-436 671

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	-1 318	-97
Koolituskulud	0	-1 471
Isikliku sõiduauto hüvitised	-8 893	-12 770
juriidilised kulud	-9 765	-2 778
jooksev remont	0	0
Ostetud abitegevuse teenused	-8 448	-21 245
Muud kulud	-21 339	-18 427
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-49 763	-56 788

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	-181 834	-194 096
Sotsiaalmaksud	-56 216	-60 310
Kutsehaigushüvitis/haigushüvitis	0	0
Kokku tööjõukulud	-238 050	-254 406
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	13

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Kahjum materiaalseste põhivarade müügist	-10 282	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	-29 170	0
Pria kvooditrahv	0	-14 229
Muud	-7 075	-13 084
Kokku muud ärikulud	-46 527	-27 313

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulu laenudelt	-2 593	-3 851
Intressikulu kapitalirendilt	-10 540	-6 394
Kokku intressikulud	-13 133	-10 245

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Ekso as
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015	
	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	396 216	60 420	509 004
Sidusettevõtjad	23 795		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	137 730	504	97 160

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja		
Ekso AS	30 600	13 500
Sidusettevõtjad		
Ekso Calves Trading OÜ	7 300	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		
Ekso Farm OÜ	316 085	277 412

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	14 979	38 013	18 744	49 750
Sidusettevõtjad	27 500	57 663		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	119 258	77 801		

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	250	1 312

Lisa 21 Sündmused pärast bilansipäeva

Kõik asjaolud ja sündmused, mis on selgunud bilansipäeva seisuga, on aruande koostamisel arvesse võetud ja aruandes kajastatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2017

EKSO AGRO OÜ (registrikood: 10242031) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKI ANIOTT	Juhatuse liige	20.06.2017
EGRIT VIITKIN	Juhatuse liige	20.06.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

EKSO AGRO OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud EKSO AGRO OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt EKSO AGRO OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Torp

Vandeaudiitori number 321

KT Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 236

Sihi 19, Tartu linn, Tartu maakond, 50411

20.06.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

EKSO AGRO OÜ (registrikood: 10242031) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI TORP	Vandeaudiitor	21.06.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 000 081
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-136 954
Kokku	863 127
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	863 127
Kokku	863 127

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 000 081
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-136 954
Kokku	863 127
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	863 127
Kokku	863 127

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	316593	47.29%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	176203	26.32%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	112250	16.77%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	64429	9.62%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
aktsiaselts "EKSO"	10050619	Võru linn, Võru maakond, Eesti	7369 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7970061
Mobiiltelefon	+372 5298352
E-posti aadress	info@eksoagro.ee