

OÜ Avre ja Ko
Tartu, Anne tn. 49-87, 50606
Ärireg.nr. 10244950
Telefon: 7-406123

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

07. 06. 2005

13 k. 43900
.....
El.

Majandusaasta algus 01.jaanuar 2004.a.
Majandusaasta lõpp 31.detsember 2004.a.

Põhitegevusala – sanitaartechnilised tööd

Juhatuse esimees: Peeter Tikk

Sisukord

07. 06. 2005

OÜ Avre ja Ko 2004.a. tegevusaruanne	3
2004.a. kasumi jaotamise ettepanek.....	3
Juhatuse deklaratsioon-raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	4
Bilanss 2004	5
Kasumiaruanne 2004	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali liikumise aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
<i>Lisa 1 Rakendatud arvestusmeetodid</i>	9
<i>Lisa 2 Nõuded ostjate vastu</i>	10
<i>Lisa 3 Materiaalne põhivara</i>	10
<i>Lisa 4 Väheolulise väärtusega põhivara</i>	10
<i>Lisa 5 Pikaajaline pangalaen</i>	10
<i>Lisa 6 Laenu tagatis ja panditud vara</i>	10
<i>Lisa 7 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed</i>	11
<i>Lisa 8 Võlad töövõtjatele</i>	11
<i>Lisa 9 Neto realiseerimise käive</i>	11
Juhatuse liikmete allkirjad 2004.a. aastaaruandele	12
Oü Avre ja Ko omanikud 2004.a. majandusaasta aastaaruande kinnitamisel	13

R. Oja

07. 06. 2005

OÜ Avre ja Ko 2004.a. tegevusaruanne

Oü Avre ja Ko põhitegevus oli santehnilised tööd.

Oü Avre ja Ko netokäive oli 1886 959 EEK-i, netokäive suurenes võrreldes 2003.a, 46451.- EEK-i . Kui eelnevad aastad olid põhitellijad Tartu LV haridusosakonna asutused, siis 2004.a. lisandus korteriühistuid, kus võitsime suuremahuliste tööde konkursid.

Firma põhivara on vähenenud seoses 2 töömasina mahakandmisega.

Juhatus koosneb kolmest liikmest ja juhatuse liikmed tasu ei saa.
Juhataja palk oli 965000 EEK-i.

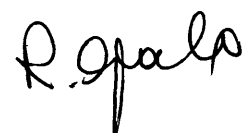
Töötajate keskmine arv oli 10, kelle brutopalk oli 518510 EEK-i ja sotsmaks oli 171108 EEK-i.

Firma põhiklientideks on jäänud 16 korteriühistut ja jooksvate remontide osas Tartu LV Haridusosakonna 6 lasteaeda ja 3 kooli.

Tulevikus suuri muudatusi ei plaani ka 2005.a. Edaspidi reklaamime ennast ka väljaspool Tartu linna ja üritame jätkuvalt korteriühistute renoveerimistöode konkurssidel osaleda.

2004.a. kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	73 373
Aruandeaasta kasum/kahjum	37 129
Dividendideks	50 000
Jaotamata kasum	60 502



Juhatuse deklaratsioon-raamatupidamise aastaaruande koostamise alused 07.06.2005

Oü Avre ja Ko juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

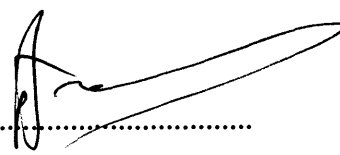
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.04 ja aruande koostamispäeva, 14.05.2005.a., vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

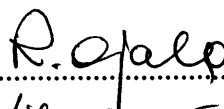
Juhatuse hinnangul on Oü Avre ja Ko jätkuvalt tegutsev.

Juhatus :

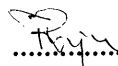
Juhatuse esimees: Peeter Tikk

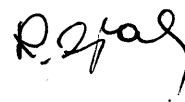

.....
14.05.05
.....

Juhatuse liige: Reet Ojala


.....
14.05.05
.....

Juhatuse liige: Tõnno Paju


.....
14.05.2005
.....



07. 06. 2005

Bilanss 2004

AKTIVA

	Maj.aasta lõpuks	Maj.aasta alguseks
<i>Käibevara</i>		
1.Raha ja pangakontod	61685	122002
2.Ostjatelt laekumata arved (2)	192365	171644
3.Muud lühiajalised nõuded	198	8853
4.Viitlaekumised		
a) Intressid		63
5.Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
a) Maksude ettemaksed	2096	
b) Muud tulevaste perioodide kulud	1883	1756
<i>Käibevara kokku</i>	258227	304318
<i>Põhivara</i>		
6.Materiaalne põhivara (3)		
Hooned	78255	78255
Masinad	187088	282708
Muu inventaar	14572	14572
Akumuleeritud põhivara kulum	-153406	-186365
<i>Põhivara kokku</i>	126509	189170
AKTIVA KOKKU	384736	493488

PASSIVA

<i>Kohustused</i>		
Lühiajalised kohustused		
7.Pikaaj.laenu tag.maksm järgm.per-l (5)	30764	33233
8.Hankijatele tasumata arved	57660	60961
9.Maksuvõlad (7)	75254	73801
10.Võlad töövõtjatele (8)	66082	35893
11.Muud	474	
Pikaajalised kohustused		
12.Pikaajaline laen		30764
<i>Kohustused kokku</i>	230234	234652
<i>Omakapital</i>		
13.Osakapital	40000	40000
14.Reservkapital	4000	4000
15.Eelmiste perioodide jaot. -ta kasum	73373	162029
16.Aruandeaasta kasum	37129	52807
<i>Omakapital kokku</i>	154502	258836
PASSIVA KOKKU	384736	493488

07.06.2005

Kasumiaruanne 2004

	Maj.aasta lõpuks	Maj.aasta alguseks
1.Realiseerimise netokäive	1886959	1840508
2.Realiseeritud toodete kulu	1554690	1473808
<i>Brutokasum</i>	<i>332269</i>	<i>366700</i>
3.Üldhalduskulud	270662	309667
4.Muud äritulud	247	871
<i>Ärikasum</i>	<i>61854</i>	<i>57904</i>
Kahjum põhivara müügist	21875	
Finantstulud	57	127
Finantskulud	2799	5111
Kahjum valuutakursi muutustest	105	113
Kasum majandus tegevusest	37129	52807
<i>Puhaskasum/kahjum</i>	<i>37129</i>	<i>52807</i>

R. Ojala

07.06.2005

Rahavoogude aruanne

Võrreldavuse printsiibi tagamiseks esitatakse aruandes eelmise ja aruandeaasta näitajad.

	2004	2003
Puhaskasum	37129	52807
Amortisatsioon	9286	43080
Kahjum põhivara müügist	21875	
Ostjatelt laekumata arved	-20721	-14253
Maksude ettemaksed	-2096	1501
Muud lühiajalised nõuded	8655	-177
Tulevaste perioodide kulud	-127	375
Viitlaekumised	63	172
Hankijatele tasumata arved	-3301	23983
Maksuvõlad	1453	3367
Ostjatelt ettemaksed		-1624
Võlad töövõtjatele	30189	-13007
Muud viitvõlad	474	
Rahavood äritegevusest	82879	96134
Rahavood investeerimisest	31500	-34767
Põhivara	31500	-34767
Rahavood finantseerimisest	-174696	-215236
Makstud dividende	-100000	-130000
Dividendi tulumaks	-41463	-52003
Tagastatud laenud	-33233	-33233
Raha ja pangakontode muutus	-60317	-153869

Rajala

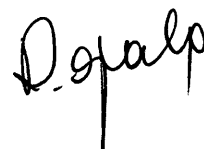
07.06.2005

Omakapitali liikumise aruanne

.....

	Osakapital	Kohust.reserv- kapital	Eelm.per.jaot.- ta kasum	Aruande aasta kasum/kahjum	Kokku
Seisuga 01.01.03	40000	4000	8285	335747	380358
2003.a. kasum				52807	
Makstud div.				-130000	
Makstud tm				-52003	
Seisuga 31.12.03	40000	4000	162029	52807	258836
Makstud div.				-10000	
Makstud tm				-41463	
2004.a.kasum				37129	
Seisuga 31.12.04	40000	4000	73373	37129	154502

Firmal on kaks osanikku. OÜ Avre ja Ko põhikirja järgi on osakapitali min.suuruseks 40 000 EEK –i ja max suuruseks 160 000 EEK – i.



07.06.2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

.....

Lisa 1 Rakendatud arvestusmeetodid

Arvestus alused

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamisaruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000.- krooni ning kasutusajaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses.

Piiratud kasutusaega materiaalsel põhivara amortiseeritakse lineaarselt.

Puhkusetasu reservi arvestus

Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ja bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Reservide moodustamine

Oü Avre ja Ko on moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Pahavood

Rahavoogide aruanne on koostatud kaudsel meetodil.



07.06.2005

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 192365 EEK-i. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Seisuga 31.12.2003		Ar.per.-l			Seisuga 31.12.2002	
	Soetusm	Jääkv.	Kulum	Müük	Mahak.	Soetusm.	Jääkv.
Ehitus	78255	67701				78255	67701
Masinad	282708	121469	9286	31500	64120	187088	58808
Muu inv.	14572					14572	
Kokku	375535	189170	9286	31500	64120	279915	126509

Üks töömasin kanti täielikult maha, kuna ei olnud kasutuskõlblik, teisele töömasinale tehti avarii, mille eest saadi kindlustusest 31500.- EEK-i ja kahjumisse läks 21875.- EEK-i

Lisa 4 Väheolulise väärtusega põhivara

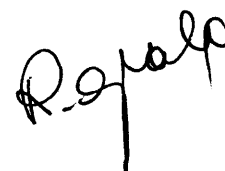
Väheolulise väärtusega põhivaraks loetakse vara, mille maksumus on alla 10 000.- krooni ja mille kasutusega sõltumata maksumusest on kuni üks aasta. 2003.a.-l on kuludesse kantud väheväärtuslikku põhivara 43638.- EEK-i väärtuses.

Lisa 5 Pikaajaline pangalaen

Nimi	Saldo 31.12.04	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Intress	Tagastamise tähtaeg
Nordea Pank	33233	30764		6 k euribor + marg. 3,5%	2005.a.

Lisa 6 Laenu tagatis ja panditud vara

Nordea Pangast saadud laenu tagatiseks on hüpoteek mõttelisele osale maast Anne 49 ja korterile summas 100 000 EEK-i.



07.06.2005

Lisa 7 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	26945		28119
Sotsiaalmaks	28576		25877
Isiku tulumaks	16741		12218
Töötuskindlustus	1283		1124
Kohust.kog pens.	1709		1289
E/v tulumaks		2096	5174
Viivised			5
Kokku	75254	2096	73806

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

	31.12.2004	31.12.2003
Palgavõlg	33911	24083
Puhkusereserv	32171	11815
Kokku	66082	48859

Lisa 9 Neto realiseerimise käive

Põhitegevusalaks on jäänud sanitaartehtnilised tööd. Töid teostati Eesti Vabariigis.

Neto realiseerimis käive oli:

2004.a.
1 886 959

2003.a.
2 840 507



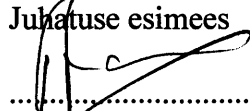
Juhatuse liikmete allkirjad 2004.a. aastaaruandele

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

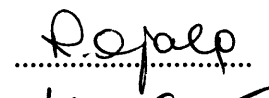
07. 06. 2005

2004.a.majandusaasta aruande kinnitas Oü Avre ja Ko üldkoosolek
14.05.....2005.a.

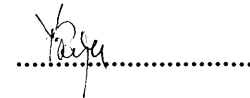
Peeter Tikk
Juhatuse esimees

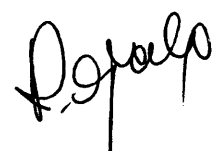

14.05.05

Reet Ojala
Juhatuse liige


14.05.05

Tõnno Paju
Juhatuse liige


14.05.2005



Oü Avre ja Ko omanikud 2004.a. majandusaasta aastaaruande kinnitamisel

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

07.06.2005

Reet Ojala

Sõpruse 1-9, Tartu
is.kood 45101242715
1 osa
nominaalväärtusega 24000.- krooni

.....

Peeter Tikk

Mõisavahe 59-30, Tartu
is.kood 35704132728
1 osa
nominaalväärtusega 16000.- krooni

R. Ojala