

OÜ Avre ja Ko
Tartu, Anne tn. 49-87, 50606
Äriregr.nr. 10244950
Telefon/fax: 7-406123

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

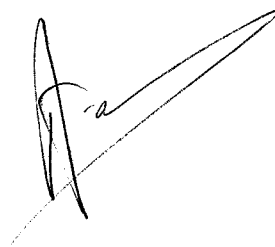
20.05.2008

13 lk. 81324
.....
El.

Majandusaasta algus 01.jaanuar 2007.a.
Majandusaasta lõpp 31.detsember 2007.a.

Põhitegevusala – sanitaartechnilised tööd

Juhatusesimees: Peeter Tikk



SISUKORD

lk.nr.

Oü Avre ja Ko 2007.a.tegevusaruanne	3
2007.a. kasumi jaotamise ettepanek	3
Juhatuse deklaratsioon-raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	4
Bilanss 2007	5
Kasumiaruanne 2007	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali liikumise aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Rakendatud arvestusmeetodid	9
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Väheolulise väärtusega põhivara	10
Lisa 5 Pikaajaline pangalaen	10
Lisa 6 Laenu tagatis ja panditud vara	10
Lisa 7 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Juhatuse liikmete allkirjad	12
Oü Avre ja Ko 2007.a.omanikud 2007.a. majandusaasta aastaaruande kinnitamisel	13

OÜ Avre ja Ko 2007.a. tegevusaruanne

Oü Avre ja Ko põhitegevus oli santehnilised tööd.

Oü Avre ja Ko netokäive oli 3 953 300 EEK-i, netokäive suurenes võrreldes 2006.a. 501 681 EEK-i . Suuremad tellijad olid OÜ Eurofor,Tartu LV haridusosakonna asutused, oü Konversusja korteriühistud.

Firma põhivara on jäänud samaks: kinnisvara-1-toaline korter,masinaid 7 ja arvuti.Sellel aastal tuleb maha kanda 3 masinat

Juhatus koosneb kolmest liikmest ja juhatuse liikmed tasu ei saa.
Juhataja palk oli 1350000 EEK-i.

Töötajate keskmine arv oli 13, kelle brutopalk oli 1001500 EEK-i ja sotsmaks oli 308010 EEK-i.

Firma põhiklientideks on jäänud edasi 16 korteriühistut ja jooksvate remontide osas Tartu LV Haridusosakonna 6 lasteaeda ja 3 kooli.Alltöövõtukorras teeme töid oü Eurofor. Tekkis uus peatöövõtja oü Konversus,kellele tegime töid Diivaniparadiisi objektil.OÜ Konversus jäi meile 31.12.07.a. võlgu 205649 EEK-i. See summa tuleb 2008.a. kanda kuludesse,sest antud oü Konversus läks pankrotti ja sealt ei ole lootust raha kätte saada.

Kasum oli 2007.a. tunduvalt väiksem,sest palgafond on suurenenud ja masinad vananevad ja kulum suurenenud.

Järgneval aastal jääme oma põhitöö juurde. Meie firma töötajad on kõrge kvalifikatsiooniga san.tehnikud.

2007.a. kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	644634
Aruandeaasta kasum/kahjum	42188
Dividendideks	80000
Jaotamata kasum	606822

Juhatuse deklaratsioon-raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Oü Avre ja Ko juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

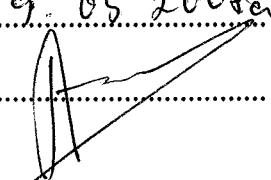
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.07 ja aruande koostamispäeva, 09.05.2008.a., vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Oü Avre ja Ko jätkuvalt tegutsev.

Juhatus :

Juhatuse esimees: Peeter Tikk

09.05.2008a


Juhatuse liige: Jürgen Tikk

09.05.2008a


Juhatuse liige: Aili Tikk

9.05.2008 a.


Bilanss 2007

AKTIVA

	Maj.aasta lõpuks	Maj.aasta alguseks
<i>Käibevara</i>		
1.Raha ja pangakontod	67633	262090
2.Ostjatelt laekumata arved (2)	243967	474674
3.Muud lühiajalised nõuded	308	5
4.Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
a)Maksude ettemaksed	13879	35
b)Muud tulevaste perioodide kulud	1000	914
 <i>Käibevara kokku</i>	 326787	 737718
 <i>Põhivara</i>		
5.Materiaalne põhivara (3)		
Hooned	500000	500000
Masinad	695281	680988
Muu inventaar	14572	14572
Akumuleeritud põhivara kulum	-241160	-159696
<i>Põhivara kokku</i>	968694	1018598
 AKTIVA KOKKU	 1295481	 1756316

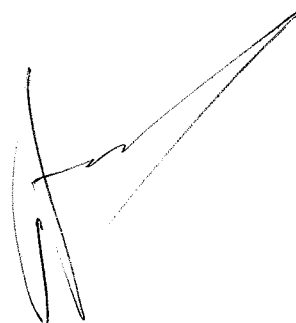
PASSIVA

<i>Kohustused</i>		
Lühiajalised kohustused		
6.Pikaaj.laenu tag.maksm järgm.per-I (5)	47980	47980
7.Hankijatele tasumata arved	77201	260149
8.Maksuvõlad (7)	80523	152654
9.Võlad töövõtjatele (8)	111522	113465
10.Lühiajaline laen eraisikult	139732	261022
11.Muud lühiaj.kohustused	40143	
Pikaajalised kohustused		
11.Pikaajaline laen	67558	129848
<i>Kohustused kokku</i>	564659	965118
 <i>Omakapital</i>		
13.Osakapital	40000	40000
14.Reservkapital	4000	4000
15.Eelmiste perioodide jaot. -ta kasum	644634	525534

16.Aruandeaasta kasum	42188	221664
<i>Omakapital kokku</i>	730822	791198
PASSIVA KOKKU	1295481	1756316

Kasumiaruanne 2007

	Maj.aasta lõpuks	Maj.aasta alguseks
1.Realiseerimise netokäive	3953300	3451619
2.Realiseeritud toodete kulu	3549113	2867983
<i>Brutokasum</i>	<i>404187</i>	<i>583636</i>
3.Üldhalduskulud	349644	343147
4.Muud äritulud		
5.Muud ärikulud		1182
<i>Ärikasum</i>	<i>54543</i>	<i>239307</i>
Finantstulud	419	14
Finantskulud	12559	17454
Kahjum valuutakursi muutustest	215	203
Kasum põhivara müügist		
Kasum majandus tegevusest	42188	221664
<i>Puhaskasum/kahjum</i>	<i>42188</i>	<i>221664</i>



Rahavoogude aruanne

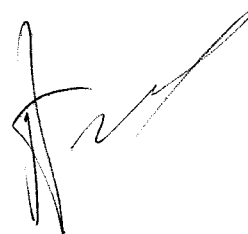
Võrreldavuse printsiibi tagamiseks esitatakse aruandes eelmise ja aruandeaasta näitajad.

	2006	2007
Puhaskasum	221664	42188
Amortisatsioon	49237	81464
Kahjum põhivara müügist		
Ostjatelt laekumata arved	-254560	230707
Maksude ettemaksed	774	-13844
Muud lühiajalised nõuded	- 10043	-303
Kasum põhivara müügist		
Tulevaste perioodide kulud	-257	-86
Hankijatele tasumata arved	192461	-182948
Maksuvõlad	63908	-72131
Ostjatelt ettemaksed		
Võlad töövõtjatele	40898	-1943
Muud viitvõlad	261022	- 81147
Rahavood äritegevusest	565104	1957
Rahavood investeerimisest	- 469215	-31560
Põhivara	- 469215	-31560
Rahavood finantseerimisest	-7841	-164854
Makstud dividende	-100000	-80000
Dividendi tulumaks	-29870	-22564
Tagastatud laenud	-27971	-62290
Saadud laen	150000	
Raha ja pangakontode muutus	88048	-194457

Omakapitali liikumise aruanne

	Osakapital	Kohust.reserv- kapital	Eelm.per.jaot.- ta kasum	Aruande aasta kasum/kahjum	Kokku
Seisuga 01.01.06	40000	4000	466457	188947	699404
2006.a. kasum				221664	
Makstud div.				-100000	
Makstud tm				-29870	
Seisuga 31.12.06	40000	4000	525534	221664	791198
Makstud div. 07.				-80000	
Makstud tm 07.				-22564	
2007.a.kasum				42188	
Seisuga 31.12.07	40000	4000	644634	42188	730822

Firmal on viis osanikku. OÜ Avre ja Ko põhikirja järgi on osakapitali min.suuruseks 40 000 EEK –i ja max suuruseks 160 000 EEK – i.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Rakendatud arvestusmeetodid

Arvestus alused

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamisaruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 20000.- krooni ning kasutusajaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses.

Piiratud kasutusaega materiaalet põhivara amortiseeritakse lineaarselt.

Puhkusetasu reservi arvestus

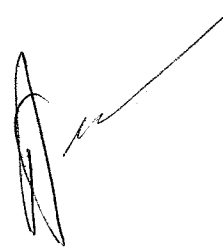
Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ja bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Reservide moodustamine

Oü Avre ja Ko on moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Rahavood

Rahavoogide aruanne on koostatud kaudsel meetodil.



Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 243967 EEK-i. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud 2007.a.lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. 2008.a. laekumata arvetest õi Konversus on selgitatud tegevusaruandes.

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Seisuga 31.12.2006		Ar.per.-l		Seisuga 31.12.2007	
	Soetusm	Jääkv.	Kulum	Honda	Soetusm.	Jääkv.
Ehit.	500000	477881	10000		500000	467881
Mas.	663722	540717	71464	31560	695282	500813
Muu inv.	14572				14572	
Kokku	1178294	1018598	81464	469216	1209854	968694

Firmal on üks liisingu auto-Honda -töömasinaks

Lisa 4 Väheolulise väärtusega põhivara

Väheolulise väärtusega põhivaraks loetakse vara, mille maksumus on alla 20 000.- krooni ja mille kasutusiga sõltumata maksumusest on kuni üks aasta. 2007.a.-l on kuludesse kantud väheväärtuslikku põhivara 122599 EEK- i väärtuses.

Lisa 5 Pikaajaline pangalaen

Nimi	Saldo 31.12.07	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Intress	Tagastamise tähtaeg
Nordea Pank	115538	47980	67558	6 k euribor +marg.3,5%	2011.a.

Lisa 6 Laenu tagatis ja panditud vara

Nordea Pangast saadud laenu tagatiseks on hüpoteek mõttelisele osale maast Anne 49 ja korterile summas 270 000 EEK-i.

Lisa 7 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Ettem.	Maksuvõlg
Käibemaks		13844		86175
Sotsiaalmaks	56765			44583
Isiku tulumaks	20125			18810
Töötuskindlustus	1297			809
Kohust.kog pens.	2336			2277
E/v tulumaks		35	35	
Viivised				
Kokku	80523	13879	35	152654

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

	31.12.2007	31.12.2006
Palgavõlg	54131	58411
Puhkusereserv	57391	55054
Kokku	111522	113465

Lisa 9 Müügitulu(kroonides)

Põhitegevusalaks on jäänud sanitaartehtnilised tööd. Töid teostati Eesti Vabariigis.

Müügitulu
tegevusala –san.tehn.tööd

2006.a.
3 451 619

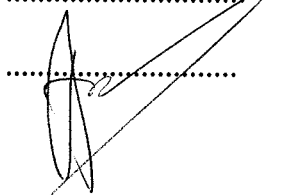
2007.a.
3 953 300

Juhatusel liikmete allkirjad 2007.a. aastaaruandele

2007.a.majandusaasta aruande kinnitas Oü Avre ja Ko üldkoosolek
09.05.2008.a..

Peeter Tikk
Juhatusel esimees

09.05.2008.a.



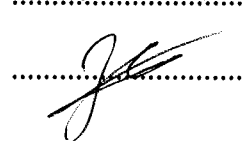
Aili Tikk
Juhatusel liige

09.05.2008.a.



Jürgen Tikk
Juhatusel liige

09.05.2008.a.



Oü Avre ja Ko osanikud seisuga 31.12.2007.a.

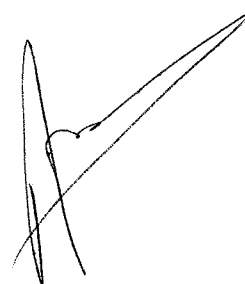
Peeter Tikk Mõisavahe 59-30, Tartu
is.kood 35704132728
1 osa
nimiväärtusega 20000.- EEK-i

Jürgen Tikk Mõisavahe 59-30, Tartu
is.kood 37803172714
nimiväärtusega 8000.- EEK-i

Reet Ojala Remmelga 9, Tartu
is.kood 45101242715
1 osa
nimiväärtusega 4000.- EEK-i

Sigrid Tikk Mõisavahe 59-30, Tartu
is.kood 47611282738
nimiväärtusega 4000.- EEK-i

Kristiina Tikk Mõisavahe 59-30, Tartu
is.kood 48110162711
nimiväärtusega 4000.- EEK-i

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, elongated 'V' or 'K' shape with a horizontal stroke across the middle.