

OÜ Avre ja Ko
Tartu, Anne tn. 49-87, 50606
Ärireg.nr. 10244950
Telefon/fax: 7-406123

TARTU MAARKONN
REGISTRILOKAKOND
SISSE TULENUD

03.04.2009

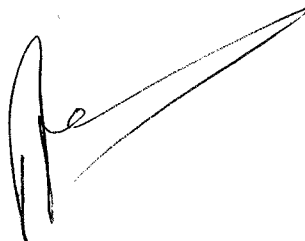
1429 94564



Majandusaasta algus 01.jaanuar 2008.a.
Majandusaasta lõpp 31.detsember 2008.a.

Põhitegevusala – sanitaartechnilised tööd
EMTAK F-ehitus
43221-eritööd

Juhatuse esimees: Peeter Tikk



SISUKORD

	lk.nr.
Oü Avre ja Ko 2008.a.tegevusaruanne	3
2008.a. kasumi jaotamise ettepanek	3
Juhatuse deklaratsioon-raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	4
Bilanss 2008	5
Kasumiaruanne 2008	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali liikumise aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Rakendatud arvestusmeetodid	9
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Väheolulise väärtusega põhivara	10
Lisa 5 Pikaajaline pangalaen	10
Lisa 6 Laenu tagatis ja panditud vara	10
Lisa 7 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Juhatuse liikmete allkirjad	12
Oü Avre ja Ko omanikud 2008.a. majandusaasta aastaaruande kinnitamisel	13

OÜ Avre ja Ko 2008.a. tegevusaruanne

Oü Avre ja Ko põhitegevus oli santehnilised tööd hoonetel.

Oü Avre ja Ko netokäive oli 3 021561 EEK-i, netokäive vähenes võrreldes 2007.a, 931738 EEK-i . Suuremad tellijad olid OÜ Eurofor, Tartu LV haridusosakonna asutused, ja korteriühistud.

Kahjum majandustegevusest oli 299595 EEK-i seoses oü -le Konversus tehtud töödest 2007.a., mis jäid antud firmal tasumata vaatamata meiepoolsetele nõudmistele.

Juhatus koosneb kolmest liikmest ja juhatuse liikmed tasu ei saa.
Juhataja palk oli 118000 EEK-i.

Töötajate keskmine arv oli 12, kelle brutopalk oli 736948 EEK-i ja sotsmaks oli 2431900 EEK-i.

Firma põhiklientideks on jäänud edasi 16 korteriühistut ja jooksvate remontide osas Tartu LV Haridusosakonna 6 lasteaeda ja 3 kooli. Alltöövõtukorras teeme töid oü Eurofor.

Järgneval aastal jääme oma põhitöö juurde, kui võimalik säilitame antud töötajate arvu. Raskel majanduslikul perioodil püüame vähendada kulutusi põhivarale (küte, autode remont) ja ka halduskulutusi (telefon jm kontorikulud) ja ka palgafondi.

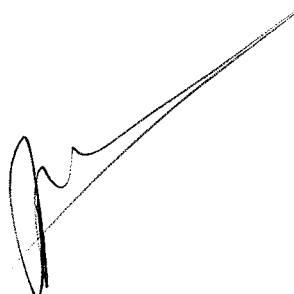
2008a. kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	648847
-------------------------------------	--------

Aruandeaasta kasum/kahjum	-299595
---------------------------	---------

Jaotamata kasum	349252
-----------------	--------

Dividente ei maksta 2009.a



Juhatuse deklaratsioon-raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Oü Avre ja Ko juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.08 ja aruande koostamispäeva, 09.03.2009.a., vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Oü Avre ja Ko jätkuvalt tegutsev.

Juhatus :

Juhatuse esimees: Peeter Tikk

9 märts 2009.a.
.....
.....

Juhatuse liige: Jürgen Tikk

9 Märts 2009.a.
.....
.....

Juhatuse liige: Aili Tikk

9. märts 2009. a.
.....
.....

Bilanss 2008

AKTIVA

	Maj.aasta alguseks	Maj.aasta lõpuks
<i>Käibevara</i>		
1.Raha ja pangakontod	67633	58576
2.Ostjatelt laekumata arved (2)	243967	42717
3.Muud lühiajalised nõuded	308	1572
4.Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
a)Maksude ettemaksed	13879	61
b)Muud tulevaste perioodide kulud	1000	1114
 <i>Käibevara kokku</i>	 326787	 104040
 <i>Põhivara</i>		
5.Materiaalne põhivara (3)		
Hooned	500000	500000
Masinad	695281	657252
Muu inventaar	14572	14572
Akumuleeritud põhivara kulum	-241160	-275327
<i>Põhivara kokku</i>	968694	896497
 AKTIVA KOKKU	 1295481	 1000537

PASSIVA

Kohustused

Lühiajalised kohustused

6.Pikaaj.laenu tag.maksm järgm.per-l (5)	47980	57100
7.Hankijatele tasumata arved	77201	172494
8.Maksuvõlad (7)	80523	69056
9.Võlad töövõtjatele (8)	111522	71778
10.Lühiajaline laen eraisikult	139732	44478
11.Muud lühiaj.kohustused	40143	64824
Pikaajalised kohustused		
11.Pikaajaline laen	67558	127555
<i>Kohustused kokku</i>	564659	607285

Omakapital

13.Osakapital	40000	40000
14.Reservkapital	4000	4000
15.Eelmiste perioodide jaot. -ta kasum	644634	648847
16.Aruandeaasta kasum	42188	- 299595
<i>Omakapital kokku</i>	730822	393252

PASSIVA KOKKU

1295481

1000537

Kasumiaruanne 2008

	Maj.aasta alguseks	Maj.aasta lõpuks
1.Realiseerimise netokäive	3953300	3021561
2.Realiseeritud toodete kulu	3549113	2728634
<i>Brutokasum</i>	<i>404187</i>	<i>292927</i>
3.Üldhalduskulud	349644	349727
4.Muud äritulud		
5.Muud ärikulud		
<i>Ärikasum</i>	<i>54543</i>	<i>- 56800</i>
Finantstulud	419	51
Finantskulud	12559	206936
Kahjum valuutakursi muutustest	215	110
Kahjum põhivara müügist		35800
Kasum/kahjum majandus tegevusest	42188	- 301595
<i>Puhaskasum/kahjum</i>	<i>42188</i>	<i>- 299595</i>

Rahavoogude aruanne

Võrreldavuse printsiibi tagamiseks esitatakse aruandes eelmise ja aruandeaasta näitajad.

	2008	2007
Puhaskasum	-299595	42188
Amortisatsioon	156567	81464
Kahjum põhivara müügist	35800	
Ostjatelt laekumata arved	201250	230707
Maksude ettemaksed	13818	-13844
Muud lühiajalised nõuded	- 1264	-303
Kasum põhivara müügist		
Tulevaste perioodide kulud	-114	-86
Hankijatele tasumata arved	-95293	-182948
Maksuvõlad	11467	-72131
Võlad töövõtjatele	39744	-1943
Muud viitvõlad	70573	- 81147
Rahavood äritegevusest	132953	1957
Rahavood investeerimisest	- 170171	-31560
Põhivara	- 170171	-31560
Rahavood finantseerimisest	-28161	-164854
Makstud dividende	-30000	-80000
Dividendi tulumaks	-7974	-22564
Tagastatud laenud	-33865	-62290
Saadud laen	100000	
Raha ja pangakontode muutus	- 9057	-194457

Omakapitali liikumise aruanne

	Osakapital	Kohust.reserv- kapital	Eelm.per.jaot.- ta kasum	Aruande aasta kasum/kahjum	Kokku
Seisuga 01.01.07	40000	4000	525534	221664	791198
2007.a. kasum				42188	
Makstud div.				-80000	
Makstud tm				-22564	
Seisuga 31.12.07	40000	4000	644634	42188	730822
Makstud div. 07.				-30000	
Makstud tm 07.				-7974	
2007.a.kahjum				-299595	
Seisuga 31.12.07	40000	4000	648847	- 299595	393252

Firmal on viis osanikku. OÜ Avre ja Ko põhikirja järgi on osakapitali min.suuruseks 40 000 EEK –i ja max suuruseks 160 000 EEK – i.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Rakendatud arvestusmeetodid

Arvestus alused

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamisaruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 20000.- krooni ning kasutusajaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses.

Piiratud kasutusaega materiaalet põhivara amortiseeritakse lineaarselt.

Puhkusetasu reservi arvestus

Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ja bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Reservide moodustamine

Oü Avre ja Ko on moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Rahavood

Rahavoogide aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 42717 EEK-i. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud 2008.a.lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. 2008.a. laekumata arvetest oü Konversus osas on selgitatud tegevusaruandes.

Varusid firmal ei ole, sest materjal viiakse kohe objektile.

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Seisuga 31.12.2007		Ar.per.-l		Seisuga 31.12.2008	
	Soetusm	Jääkv.	Kulum	Honda müük m/k	Soetusm.	Jääkv.
Ehit.	500000	467881	10000		500000	457881
Mas. kahj mk	695282	500813	146567	170171 50000 -35800 76200		438617
Muu I	14572				14572	
Kokku	1209854	968694	156567	170171	1171825	896498

Firmal on üks liisingu auto-Honda –töömasinaks. Juhatuse koosoleku otsusega kanti maha 2 tööautot, mis on täielikult sõidukõlbmatud.

Lisa 4 Väheolulise väärtusega põhivara

Väheolulise väärtusega põhivaraks loetakse vara, mille maksumus on alla 20 000.- krooni ja mille kasutusega sõltumata maksumusest on kuni üks aasta. 2008.a.-l on kuludesse kantud väheväärtuslikku põhivara 52087 EEK- i väärtuses.

Lisa 5 Pikaajaline pangalaen

Nimi	Saldo 31.12.08	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Intress	Tagastamise tähtaeg
Nordea Pank	115538	57100	127555	6 k euribor + marg. 3,5%	2013.a.

Lisa 6 Laenu tagatis ja panditud vara

Nordea Pangast saadud laenu tagatiseks on hüpoteek mõttelisele osale maast Anne 49 ja korterile summas 270 000 EEK-i.

Lisa 7 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2008	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Ettem.	Maksuvõlg
Käibemaks		13844		32402
Sotsiaalmaks	56765			32409
Isiku tulumaks	20125			2181
Töötuskindlustus	1297			554
Kohust.kog pens.	2336			1510
E/v tulumaks		35	61	
Viivised				
Kokku	80523	13879	61	69056

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

	31.12.2007	31.12.2008
Palgavõlg	54131	33409
Puhkusereserv	57391	38369
Kokku	111522	71778

Lisa 9 Müügitulu(kroonides)

Tegevusalaks on jäänud sanitaartehnilised tööd. Töid teostati Eesti Vabariigis.

Müügitulu	2008.a.	2007.a.
tegevusala –san.tehn.tööd	3021561	3 953 300

Lisa 10 Bilansipäeva järgsed sündmused

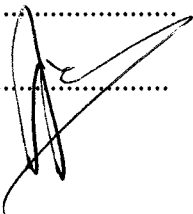
2009.a. veebruaris esitasime Tööinspeksioonile taotluse osalise tööaja sisseviimise suhtes kõigile töötajatele, millele vastati positiivselt.

Juhatuse liikmete allkirjad 2008.a. aastaaruandele

2008.a.majandusaasta aruande kinnitas Oü Avre ja Ko üldkoosolek
09.03.2009.a..

Peeter Tikk
Juhatuse esimees

9 märts 2009a

.....
.....


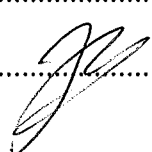
Aili Tikk
Juhatuse liige

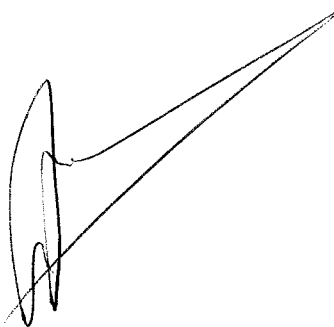
9 märts 2009a

.....
.....


Jürgen Tikk
Juhatuse liige

9 Märts 2009a

.....
.....




Oü Avre ja Ko osanikud seisuga 31.12.2008.a.

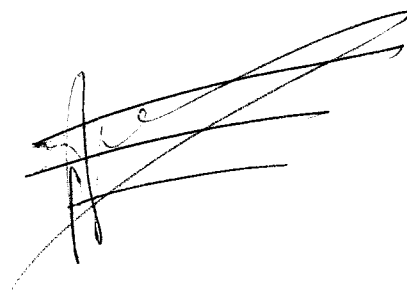
Peeter Tikk Mõisavahe 59-30, Tartu
is.kood 35704132728
1 osa
nimiväärtusega 20000.- EEK-i

Jürgen Tikk Mõisavahe 59-30, Tartu
1 osa
is.kood 37803172714
nimiväärtusega 8000.- EEK-i

Reet Ojala Remmelga 9, Tartu
is.kood 45101242715
1 osa
nimiväärtusega 4000.- EEK-i

Sigrīd Kilp Soome v. Naatali
1 osa
is.kood 47611282738
nimiväärtusega 4000.- EEK-i

Kristiina Tikk Mõisavahe 59-30, Tartu
1 osa
is.kood 48110162711
nimiväärtusega 4000.- EEK-i

A handwritten signature or scribble consisting of several overlapping, diagonal lines, possibly representing a stylized name or a mark.