

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

01-07-2004

19 EK 39501

*elg*

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

### OÜ ARWEST

Majandusaasta algus:  
Majandusaasta lõpp:

1. jaanuar 2003.a.  
31. detsember 2003.a.

Registrikood:

10244832

Aadress:

Aleksandri tn 6  
51004, Tartu  
Eesti Vabariik

Telefon:

+372 7 344 299

Faks:

+372 7 344 337

E-mail:

arwest@arwest.ee

Interneti kodulehekülg:

www.arwest.ee

Põhitegevused:

- kodutehnika müük, paigaldamine, hooldus ja  
remont.

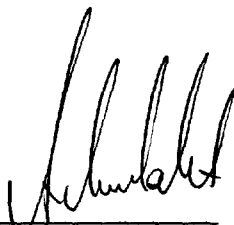
Dokumentide loetelu, mis saadetakse  
majandusaasta aruandest eraldi:

- audiitori järeldusotsus;
- majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek;
- üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri.

01-07-2004

## SISUKORD

|                                                                          |    |
|--------------------------------------------------------------------------|----|
| JUHATUSE TEGEVUSARUANNE .....                                            | 2  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE .....                                       | 3  |
| BILANSS .....                                                            | 3  |
| KASUMIARUANNE .....                                                      | 4  |
| OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE .....                                       | 5  |
| RAHAVOOGUDE ARUANNE .....                                                | 6  |
| LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE .....                               | 7  |
| Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused .....              | 7  |
| Lisa 2 Arvestuspõhimõtete ja informatsiooni esitusviisi muudatused ..... | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ostjate vastu .....                                        | 10 |
| Lisa 4 Mitmesugused nõuded .....                                         | 10 |
| Lisa 5 Ettemaksed .....                                                  | 10 |
| Lisa 6 Varud .....                                                       | 11 |
| Lisa 7 Materiaalne põhivara .....                                        | 11 |
| Lisa 8 Kapitalirent .....                                                | 11 |
| Lisa 9 Maksuvõlad .....                                                  | 11 |
| Lisa 10 Viitvõlad .....                                                  | 12 |
| Lisa 11 Garantiikohustused .....                                         | 12 |
| Lisa 12 Omakapitali lisa .....                                           | 12 |
| Lisa 13 Müügitulu .....                                                  | 12 |
| Lisa 14 Ärikulud ja muud äritulud .....                                  | 13 |
| Lisa 15 Finantstulud ja -kulud .....                                     | 13 |
| JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE .....                   | 14 |
| JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2003 MAJANDUSAASTA ARUANDELE .....         | 15 |

  
Juhatuse liige

01-07-2004

## JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

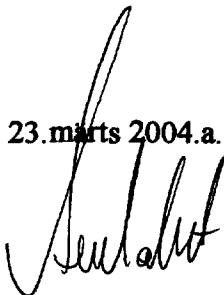
2003. aasta oli OÜ Arwest-il 12. tegevusaasta. Äriühingu põhitegevus oli 2003-ndal majandusaastal jätkuvalt elektroonikaseadmete remont, hooldus, paigaldamine ja varuosade ning lisaseadmete müük. 2003. aastal oli OÜ Arwest käive 2,853 milj. krooni, mis on 2,84% suurem kui 2002. aastal. Seejuures moodustas käive Eestis 80,4%, mis on 5,6% vähem, Lätis 2,7%, mis on rohkem 54,1% ja Rootsis 8,5%, mis on suurem 49,7% ning Taanis 8,3%, mis on suurem 23,1% kui 2002. aastal. OÜ Arwest-il ei ole võlgasid ja omab piisavalt käibevarasid.

OÜ Arwest-is töötas 2003. a. keskmiselt 11 töötajat. Töötasude summa oli 777,8 tuhat krooni. Sealhulgas tegevjuhi töötasu oli 79,1 tuhat krooni. Osaühingu juhatuse liikmete tegevust pole tasustatud.

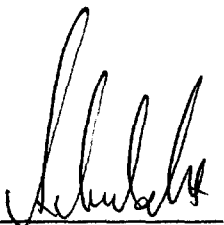
2004. aasta plaan.

Säilitada saavutatud tööde ja müügi maht. Edendada varuosade ja lisaseadmete müügitegevust. Ehitada välja uus LAN-arvutivõrk seadmete paremaks infovahetuseks.

Tartu, 23. märts 2004. a.



Arno Merelaht  
OÜ Arwest juhatuse esimees



Juhatus liige

01-07-2004

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

### BILANSS

(kroonides)

|                                       | 31.12.2003. a    | 31.12.2002. a*   | Lisad |
|---------------------------------------|------------------|------------------|-------|
| <b>VARAD</b>                          |                  |                  |       |
| <b>Käibevara</b>                      |                  |                  |       |
| Raha ja pangakontod                   | 297 976          | 269 338          |       |
| Nõuded ostjate vastu                  | 136 055          | 139 834          | 3     |
| Muud nõuded                           | 0                | 93 241           | 4     |
| Ettemaksed                            | 11 293           | 14 576           | 5     |
| Varud                                 | 510 306          | 542 255          | 6     |
| <b>Käibevara kokku</b>                | <b>955 630</b>   | <b>1 059 244</b> |       |
| <b>Põhivara</b>                       |                  |                  |       |
| Materiaalne põhivara                  | 59 775           | 98 203           | 7     |
| <b>Põhivara kokku</b>                 | <b>59 775</b>    | <b>98 203</b>    |       |
| <b>VARAD KOKKU</b>                    | <b>1 015 405</b> | <b>1 157 447</b> |       |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>       |                  |                  |       |
| <b>Kohustused</b>                     |                  |                  |       |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>        |                  |                  |       |
| Võlakohustused                        | 0                | 73 805           | 8     |
| Võlad tarnijatele                     | 119 985          | 207 531          |       |
| Maksuvõlad                            | 58 949           | 47 067           | 9     |
| Viitvõlad                             | 112 547          | 106 655          | 10    |
| Garantiikohustus                      | 28 827           | 62 541           | 11    |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>  | <b>320 308</b>   | <b>497 599</b>   |       |
| <b>Kohustused kokku</b>               | <b>320 308</b>   | <b>497 599</b>   |       |
| <b>Omakapital</b>                     |                  |                  |       |
| Osakapital                            | 100 000          | 100 000          |       |
| Ülekurss                              | 27               | 27               |       |
| Reservid                              | 12 085           | 12 085           |       |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum   | 498 736          | 488 548          |       |
| Aruandeaasta kasum                    | 84 249           | 59 188           |       |
| <b>Omakapital kokku</b>               | <b>695 097</b>   | <b>659 848</b>   | 12    |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b> | <b>1 015 405</b> | <b>1 157 447</b> |       |

\* võrdlusandmed 2002. a kohta on esitatud korrigeeritud kujul (vt. lisa 2).



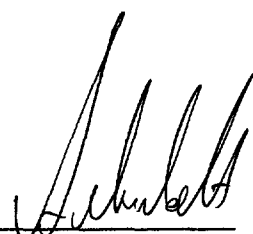
Juhatus liige

01-07-2004

**KASUMIARUANNE**  
(kroonides)

|                                            | 2003. a    | 2002. a*   | Lisad |
|--------------------------------------------|------------|------------|-------|
| Müügitulu                                  | 2 853 404  | 2 772 263  | 13    |
| Muud äritulud                              | 0          | 9 187      | 14    |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused        | -1 339 574 | -1 315 506 | 14    |
| Muud tegevuskulud                          | -304 726   | -326 872   | 14    |
| Tööjõukulud                                | -1 068 936 | -1 015 644 | 14    |
| Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus | -50 068    | -61 583    | 7     |
| Muud ärikulud                              | -4 993     | -3 010     | 14    |
| Ärikasum                                   | 85 107     | 58 835     |       |
| Finantstulud ja -kulud                     | 90         | 353        | 15    |
| Kasum enne tulumaksustamist                | 85 197     | 59 188     |       |
| Tulumaks                                   | -948       | 0          | 12    |
| Aruandeaasta puhaskasum                    | 84 249     | 59 188     |       |

\* võrdlusandmed 2002. a kohta on esitatud korrigeeritud kujul (vt. lisa 2).

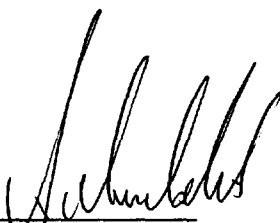
  
Juhatuse liige

01-07-2004

**OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE**  
(kroonides)

|                                 | Osakapital | Üle-<br>kurss | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum | Omakapital<br>kokku |
|---------------------------------|------------|---------------|------------------------------|--------------------|---------------------|
| 31.12.2001. a                   | 100 000    | 27            | 12 085                       | 538 022            | 650 134             |
| Dividendid                      | 0          | 0             | 0                            | -49 000            | -49 000             |
| Dividendide tulumaks            | 0          | 0             | 0                            | -474               | -474                |
| Aruandeaasta<br>puhaskasum      | 0          | 0             | 0                            | 59 188             | 59 188              |
| 31.12.2002. a                   | 100 000    | 27            | 12 085                       | 547 736            | 659 848             |
| Dividendide<br>väljakuulutamise | 0          | 0             | 0                            | -49 000            | -49 000             |
| Aruandeaasta<br>puhaskasum      | 0          | 0             | 0                            | 84 249             | 84 249              |
| 31.12.2003. a                   | 100 000    | 27            | 12 085                       | 582 985            | 695 097             |

Täiendav informatsioon omakapitali liikumiste kohta on esitatud vastavalt lisas 12.

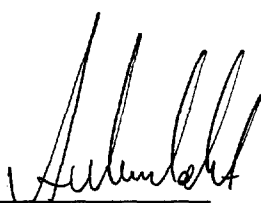
  
Juhatuse liige

01-07-2004

## RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

|                                                       | 2003. a              | 2002. a              | Lisad |
|-------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|-------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                      |                      |       |
| Ärikasum                                              | 85 107               | 58 835               |       |
| Ärikasumi korrigeerimised                             | 50 068               | 61 583               | 7     |
| Kasum liisinglepingu lõpetamisest                     | -95                  | 0                    | 4     |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 7 108                | -4 250               |       |
| Varude muutus                                         | 31 949               | -88 671              |       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -70 531              | -4 076               |       |
| Kasutatud graantiiremondi vahendeid                   | -34 222              | -93 113              | 11    |
| Saadud garantiiremondi vahendeid                      | 508                  | 3 712                | 11    |
| <b>Rahavood äritegevusest kokku</b>                   | <b>69 892</b>        | <b>-65 980</b>       |       |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |                      |                      |       |
| Materiaalse põhivara soetus                           | -11 640              | -10 414              | 7     |
| Saadud kapitalirendi põhimaksed                       | 20 870               | 4 178                | 4     |
| Saadud intressid                                      | 644                  | 2 192                | 4,15  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest kokku</b>         | <b>9 874</b>         | <b>-4 044</b>        |       |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |                      |                      |       |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                    | -1 385               | -23 568              | 8     |
| Makstud intressid                                     | -554                 | -1 839               | 8,15  |
| Makstud dividendid                                    | -49 000              | -49 000              | 12    |
| Makstud dividendide tulumaks                          | -189                 | -474                 | 9,12  |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest kokku</b>        | <b>-51 128</b>       | <b>-74 881</b>       |       |
| <b>RAHAVOOD KOKKU</b>                                 | <b>28 638</b>        | <b>-144 905</b>      |       |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            | 269 338              | 414 243              |       |
| Raha ja raha ekvivalentide muutus                     | 28 638               | -144 905             |       |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>297 976</b>       | <b>269 338</b>       |       |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid</b>                      | <b>31.12.2003. a</b> | <b>31.12.2002. a</b> |       |
| Raha ja pangakontod                                   | 297 976              | 269 338              |       |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid kokku</b>                | <b>297 976</b>       | <b>269 338</b>       |       |

  
Juhatusel liige

01-07-2004

## LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

### Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Arwest raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

#### *Välisvaluuta arvestus*

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

#### *Raha ja raha ekvivalendid*

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

#### *Tulu kajastamine*

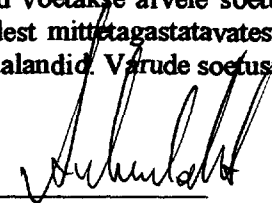
Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

#### *Finantsvarad*

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud samased kulutused. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

#### *Varud*

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse FIFO meetodit.

  
Juhatuses liige



01-07-2004

**OÜ ARWEST****Majandusaasta aruanne 2003**

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

**Materiaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- |                                          |         |
|------------------------------------------|---------|
| • Masinad ja seadmed                     | 20 %    |
| • Transpordivahendid                     | 20 %    |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20-40 % |
| • Arvutustehnika                         | 30 %    |

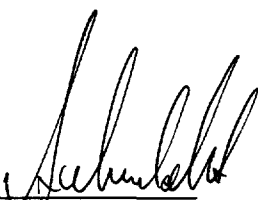
Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

**Garantiikohustus.**

Vastavalt garantiilepingule kannab maaletooja osaühingule Arwest rahalisi vahendeid vastavalt kaubandusvõrgus müüdava olmeelektronika garantiitalongide arvule, millel on OÜ Arwest tempeli jäljend. Garantiitalongidele on märgitud garantii kehtivuse aeg, kas üks või kaks aastat kauba müügi kuupäevast. Sellega seoses võtame kohustuse teostada selle aja jooksul garantiiremonti. Üheaastase garantii korral käsitletakse kohustust lühiajalisena ning kaheaastase garantii korral pikaajalise kohustusena. Kohustusi vähendatakse vastavalt teostatud garantiitööde arvetele, mis moodustavad realisatsiooni.

**Ettevõtte tulu maksustamine**

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 26/74. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

  
Juhatusel liige

01-07-2004

**OÜ ARWEST**  
**Majandusaasta aruanne 2003**

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 12.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

**Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule peab kohustuslik reservkapital moodustama vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

**Rendiarvestus**

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

**Bilansipäevajärgsed sündmused**

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

**Lisa 2 Arvestuspõhimõtete ja informatsiooni esitusviisi muudatused**

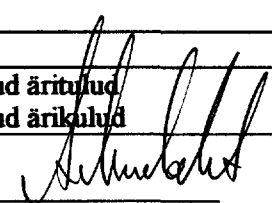
2003. a on seoses uue raamatupidamise seaduse ja seda täiendavate Raamatupidamise Toimkonna uute juhendite (edaspidi RTJ) jõustumisega muudetud järgmisi arvestuspõhimõtteid.

**Tulude ja kulude saldeerimine**

2002. a kajastati erinevatest tehingutest tekkinud valuutakursimuutuste kasumeid ja kahjumeid eraldi vastavalt "muude ärituludena" ja "muude ärikuludena". Vastavalt uuele RTJ 2 nõuetele tuleb aga aruande perioodil tekkinud valuutakursimuutuste kasumid ja kahjumid esitada kasumiaruandes saldeerituna kas kasumiaruande real "muud äritulud" või "muud ärikulud" olenevalt sellest, millise tulemuse saldeerimine annab.

Kirjeldatud muutuste tulemusena on kasumiaruande võrdlusandmeid korrigeeritud alljärgnevalt:

|               | 2002. a esialgne | Korrigeerimine | 2002. a korrigeeritud |
|---------------|------------------|----------------|-----------------------|
| Muud äritulud | 12 766           | -3 579         | 9 187                 |
| Muud ärikulud | -6 589           | +3 579         | -3 010                |

  
Juhatuse liige

01-07-2004

**OÜ ARWEST**  
**Majandusaasta aruanne 2003**Maksukohustuste arvestamine

Alates 2003. aastast kajastatakse maksuvõlgnevusena ainult väljamakstud töötasudest arvestatud ja deklareeritud maksukohustusi. Arvestatud kuid väljamaksmata töötasudest arvestatud maksu arvestatakse võlgnevusena töövõtjale (töötasudest mahaarvestatavad maksud) ja muu viitvõlgnevusena (töötasudele juurdearvestatavad maksud).

Seoses maksuvõlgade kajastamise põhimõtete muutustega on korrigeeritud bilansi allsaldosid järgnevalt:

|                    | 2002. a esialgne | Korrigeerimine | 2002. a korrigeeritud |
|--------------------|------------------|----------------|-----------------------|
| Maksuvõlad         | 80 616           | -33 549        | 47 067                |
| Võlad töövõtjatele | 73 106           | 13 617         | 86 723                |
| Muud viitvõlad     | 0                | 19 932         | 19 932                |

**Lisa 3 Nõuded ostjate vastu**

|                                 | 31.12.2003. a | 31.12.2002. a |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Ostjate tasumata summad         | 137 278       | 139 834       |
| Ebatõenäoliselt laekuvad summad | -1 223        | 0             |
| Nõuded ostjate vastu kokku      | 136 055       | 139 834       |

|                                                            | 2003. a | 2002. a |
|------------------------------------------------------------|---------|---------|
| Ebatõenäoliselt laekuvad summad perioodi alguses           | 0       | -859    |
| Eelnevatel perioodidel kuluna kajastatud summade laekumine | 0       | 552     |
| Täiendavalt kajastatud allahindlus                         | -1 223  | 0       |
| Bilansist väljakantud summad                               | 0       | 307     |
| Ebatõenäoliselt laekuvad summad perioodi lõpus             | -1 223  | 0       |

**Lisa 4. Mitmesugused nõuded**

Mitmesugusete nõuetena oli seisuga 31.12.2002 arvel rendinõue OÜ Ecokivi vastu summas 93 195 krooni. Hansa Liisingust liisitud 09.09.2002.a. kaubik-sõiduauto Renault Kangoo D 1,9 maksumusega 97 373 krooni. Kaubik renditi edasi alates 01.10.2002.a. 2003.a. laekus rendimakseid 20 870 krooni ja intressi 554 krooni. Liisinguleping ja edasirendi leping lõpetati 23.01.2003.a. Auto on tagastatud Hansa Liisingule. Edasirendi lõpetamisest saadi täiendavat tulu 95 krooni.

**Lisa 5 Ettemaksed**

|                            | 31.12.2003. a | 31.12.2002. a |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Tulevaste perioodide kulud | 8 203         | 11 187        |
| Deklareerimata käibemaks   | 3 090         | 3 389         |
| Ettemaksed kokku           | 11 293        | 14 576        |

Maksuvõlad on esitatud lisa 9.

Juhatuses liige

01-07-2004

OÜ ARWEST  
Majandusaasta aruanne 2003

## Lisa 6 Varud

|                      | 31.12.2003. a | 31.12.2002. a |
|----------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal | 510 306       | 542 255       |
| Varud kokku          | 510 306       | 542 255       |

Varusid allahinnatud pole.

## Lisa 7 Materiaalne põhivara

|                             | Masina- ja<br>seadmed | Muu materiaalne<br>põhivara | Materiaalne<br>põhivara kokku |
|-----------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| Jääkväärtus 31.12.2002. a   | 47 448                | 50 755                      | 98 203                        |
| Ostud ja parendused         | 0                     | +11 640                     | +11 640                       |
| Aruandeaasta amortisatsioon | -27 111               | -22 957                     | -50 068                       |
| Jääkväärtus 31.12.2003. a   | 20 337                | 39 438                      | 59 775                        |

|                                               | Masina- ja<br>seadmed | Muu materiaalne<br>põhivara | Materiaalne<br>põhivara kokku |
|-----------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| Soetusmaksumus 31.12.2002. a                  | 247 797               | 258 197                     | 505 994                       |
| Akumuleeritud amortisatsioon<br>31.12.2002. a | -200 349              | -207 442                    | -407 791                      |
| Jääkväärtus 31.12.2002. a                     | 47 448                | 50 755                      | 98 203                        |
| Soetusmaksumus 31.12.2003. a                  | 247 797               | 269 837                     | 517 634                       |
| Akumuleeritud amortisatsioon<br>31.12.2003. a | -227 460              | -230 399                    | -457 859                      |
| Jääkväärtus 31.12.2003. a                     | 20 337                | 39 438                      | 59 775                        |

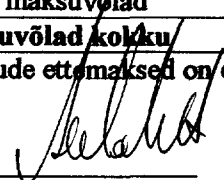
## Lisa 8. Kapitalirent

Hansa Liisingust liisiti 09.09.2002.a. kaubik-sõiduauto Renault Kangoo D 1,9 maksumusega 97 373 krooni. Seisuga 31.12.2002 oli lühiajaline kohustus 73 805 krooni, intressimääraga 9%. 2003 aastal tasuti liisingmaksed 1 385 krooni ja intressi 554 krooni. Liisinguleping lõpetati 23.01.2003.a. Auto on tagastatud Hansa Liisingule.

## Lisa 9 Maksuvõlad

|                     | 31.12.2003. a | 31.12.2002. a |
|---------------------|---------------|---------------|
| Käibemaks           | 16 527        | 11 685        |
| Dividendi tulumaks  | 759           | 0             |
| Üksikisiku tulumaks | 15 935        | 13 155        |
| Sotsiaalmaks        | 24 234        | 20 722        |
| Muud maksuvõlad     | 1 494         | 1 505         |
| Maksuvõlad kokku    | 58 949        | 47 067        |

Maksude ettemaksed on esitatud lisas 5.

  
 Juhatuses liige

01-07-2004

OÜ ARWEST  
Majandusaasta aruanne 2003

## Lisa 10 Viitvõlad

|                           | 31.12.2003. a  | 31.12.2002. a  |
|---------------------------|----------------|----------------|
| Võlad töövõtjatele        | 61 423         | 59 500         |
| Puhkuse kohustus          | 30 529         | 27 223         |
| Arvestatud sotsiaalmaksud | 20 577         | 19 932         |
| Muud viitvõlad            | 18             | 0              |
| <b>Viitvõlad kokku</b>    | <b>112 547</b> | <b>106 655</b> |

## Lisa 11. Garantiikohustused

OÜ Arwest-il on seisuga 31.12.2003.a.potensiaalseks kohustuseks garantiikohustus summas 28 827 tuhat krooni.

- 2004.a. garantiikohustus on üheaastane lühiajaline kohustus summas 28 827 krooni.
- 2003.a. saadud garantiivahendeid summas 508 krooni.
- 2003.a. teostatud garantiitöid saadud garantiivahendite arvelt 34 222 krooni.

## Lisa 12 Omakapitali lisa

Seisuga 31.12.2003. a jaguneb ettevõtte osakapital 100 000 krooni 6. osaks. Üks osa nimiväärtuses 50 000 krooni, viis osa nimiväärtuses 10 000 krooni.

2003. aastal kuulutati välja dividende 1997 – 1998.a.eest summas 49 000 tuhat krooni. Dividendide väljakuulutamise seoses tekkis ettevõtte tulumaksu kulu summas 948 krooni, mis on kajastatud kasumiaruandes perioodikuluna. 2003. a väljakuulutatud dividendid on 31.12.2003. a seisuga välja makstud.

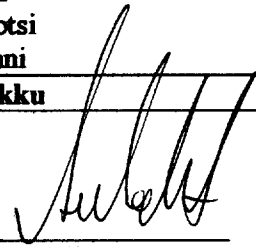
## Ettevõtte tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2003. a moodustab 582 985 (31.12.2002. a: 547 736) krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 151 576 (2002. a: 142 411) krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 431 409 (2002. a: 405 325) krooni. Dividendide tulumaksu väljaarvestamisel ei ole arvestatud tulumaksuseadusest tuleneva soodustusega dividendide tulumaksule kui makstakse dividende kasumist, mis on moodustunud enne 2000 aastat.

## Lisa 13 Müügitulu

OÜ Arwest neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

| Geograafilised piirkonnad | 2003. a          | %          | 2002. a          | %          |
|---------------------------|------------------|------------|------------------|------------|
| Eesti                     | 2 295 027        | 80,43      | 2 431 483        | 87,70      |
| Läti                      | 77 706           | 2,72       | 35 662           | 1,29       |
| Rootsi                    | 243 062          | 8,52       | 122 279          | 4,41       |
| Taani                     | 237 609          | 8,33       | 182 839          | 6,60       |
| <b>Kokku</b>              | <b>2 853 404</b> | <b>100</b> | <b>2 772 263</b> | <b>100</b> |

  
Juhatuse liige

01-07-2004

OÜ ARWEST  
Majandusaasta aruanne 2003

| Tegevusalad | 2003. a   | 2002. a   |
|-------------|-----------|-----------|
| Teenused    | 2 853 404 | 2 772 263 |
| Kokku       | 2 853 404 | 2 772 263 |

## Lisa 14 Äriksulud ja muud äritulud

## Muud äritulud

|                               | 2003. a | 2002. a |
|-------------------------------|---------|---------|
| Kasum valuutakursi muutustest | 0       | 8 635   |
| Muud tulud                    | 0       | 552     |
| Muud äritulud kokku           | 0       | 9 187   |

## Kaubad, toore, materjal ja teenused

|                                           | 2003. a    | %     | 2002. a    | %     |
|-------------------------------------------|------------|-------|------------|-------|
| Materjalid                                | -1 269 073 | 94,74 | -1 246 556 | 94,76 |
| Transpordikulu                            | -37 254    | 2,78  | -41 589    | 3,16  |
| Vee, elektri- ja soojaenergia kulu        | -33 247    | 2,48  | -27 361    | 2,08  |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku | -1 339 574 | 100   | -1 315 506 | 100   |

## Muud tegevuskulud

|                                                           | 2003. a  | %     | 2002. a  | %     |
|-----------------------------------------------------------|----------|-------|----------|-------|
| IT kulud                                                  | -78 307  | 25,70 | -94 893  | 29,03 |
| Juriidilised ja muud konsultatsioonid                     | -31 767  | 10,43 | -38 709  | 11,84 |
| Rendikulu                                                 | -79 667  | 26,14 | -79 047  | 24,18 |
| Ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindlus (vt. lisa 3) | -1 223   | 0,40  | 552      | -0,16 |
| Muud kulud                                                | -113 762 | 37,33 | -114 775 | 35,11 |
| Muud tegevuskulud kokku                                   | -304 726 | 100   | -326 872 | 100   |

## Tööjõukulud

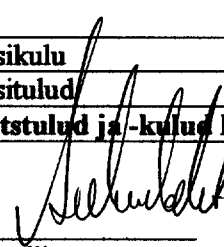
|                   | 2003. a    | 2002. a    |
|-------------------|------------|------------|
| Palgakulu         | -800 698   | -760 781   |
| Sotsiaalmaksud    | -268 238   | -254 863   |
| Tööjõukulud kokku | -1 068 936 | -1 015 644 |

## Muud äriksulud

|                                | 2003. a | 2002. a |
|--------------------------------|---------|---------|
| Kahjum valuutakursi muutustest | -1 940  | 0       |
| Viivised ja trahvid            | -53     | -10     |
| Muud kulud                     | -3 000  | -3 000  |
| Muud äriksulud kokku           | -4 993  | -3 010  |

## Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

|                              | 2003. a | 2002. a |
|------------------------------|---------|---------|
| Intressikulu                 | -554    | -1 839  |
| Intressitulud                | -644    | 2 192   |
| Finantstulud ja -kulud kokku | 90      | 353     |

  
 Juhatuses liige

01-07-2004

.....

## JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

OÜ Arwest juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aastaaruande koostamispäeva 23.03.2004 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Arwest jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2003.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.



Arno Merelaht  
Juhatuse esimees



Harri Kaljula  
Juhatuse liige



Eigo Reidla  
Juhatuse liige

Tartus, 23. märts 2004. a



Juhatus liige

01-07-2004

.....

**JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2003 MAJANDUSAASTA  
ARUANDELE**

OÜ Arwest 2003 majandusaasta aruande allkirjastamine 11.06.2004 (aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 10.06.2004):



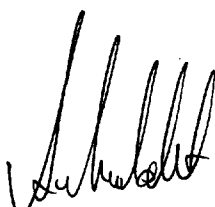
Arno Merelaht  
Juhatuse esimees



Harri Kaljula  
Juhatuse liige



Eigo Reidla  
Juhatuse liige



Juhatuse liige



01-07-2004

.....

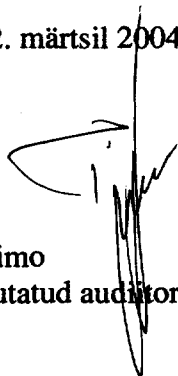
## AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OÜ ARWEST OSANIKELE

Olen kontrollinud OÜ ARWEST 31.12.2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab raamatupidamisbilanssi seisuga 31.12.2003, perioodi 01.01-31.12.2003 kasumiaruannet, aastaaruande lisasid ning ettevõtte juhtkonna kinnitust raamatupidamise aastaaruande õige ja õiglase koostamise kohta. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ettevõtte juhatuse poolt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 84 249 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2003.a 1 015 405 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ ARWEST majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2003.

Tartus, 22. märtsil 2004



Tiit Simo  
Vannutatud auditor

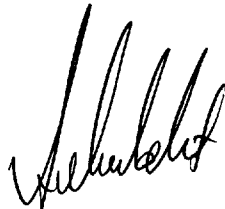
01-07-2004

## MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ ARWEST juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 1998 aasta puhaskasumit alljärgnevalt:

|                                                                 |             |
|-----------------------------------------------------------------|-------------|
| 1) Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2003.a.    | 498 736 EEK |
| 1.1.) dividendideks                                             | 49 000 EEK  |
| 2) Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk                    | 449 736 EEK |
| 3) 2003.a. kasum                                                | 84 249 EEK  |
| 3.1.) 2003.a. kasum jäetakse jaotamata                          | 84 249 EEK  |
| 4) Jaotamata kasumi jääk peale 2003.a. aastaaruande kinnitamist | 533 985 EEK |

Juhatuse esimees



A. Merelaht

Juhatuse liige



H. Kaljula

Juhatuse liige



E. Reidla

Tallinnas, 02. aprill 2004.a.



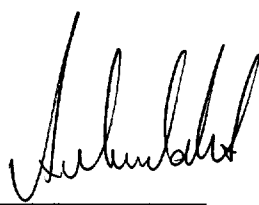
Juhatuse liige

01-07-2004

.....

## Osanike nimekiri

| Osaniku nimi   | Aadress                 | Isikukood<br>äriregistri nr. | Osa nimi-<br>väärtus |
|----------------|-------------------------|------------------------------|----------------------|
| AS Serwest     | Tallinn Raua 55         | 10055479                     | 50 000 EEK           |
| Arno Merelaht  | Tartu Kaunase pst.42-15 | 36109262713                  | 10 000 EEK           |
| Voldemar Savik | Tartu Anne 54           | 35405072724                  | 10 000 EEK           |
| Raivo Otter    | Elva Männi 4            | 34309012730                  | 10 000 EEK           |
| Ado Sõmermaa   | Tartu Nõva 2-22         | 34104122712                  | 10 000 EEK           |
| Eigo Reidla    | Tallinn                 | 36401012741                  | 10 000 EEK           |

  
\_\_\_\_\_  
Juhatuse liige