

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Tamsalu Kalor AS

registrikood: 10246506

tänava/talu nimi, Ääsi 9

maja ja korteri number:

linn: Tamsalu vallasisene linn

vald: Tamsalu vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 46107

telefon: +372 3230501

faks: +372 3230501

e-posti aadress: tamsalu.kalor@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Aktsiakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Muud ärikulud	15
Lisa 17 Intressikulud	15
Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud	15
Lisa 19 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

AS Tamsalu Kalor põhitegevus on valla elanikkonna, sotsiaalobjektide ja tööstusettevõtte soojusenergiaga varustamine.

Kõrvaltegevusaladeks on:

1. Elamufondi haldamine ja elanikkonnale kommunaalteenuste vahendamine.
2. Transportteenuste osutamine.
3. Kaupade müük.
4. Ettevõttele kuuluvate ruumide rendile andmine.
5. Ehitus- ja remonditööde osutamine.
6. Saunateenuse osutamine.

Soojusenergia müük aruandeaastal oli 11182 mwh, mis oli võrreldes eelmise aastaga 5% väiksem. Kütteks kulutasime 20470 m³ puiduhaket, 260 t põhku ja 15 t õli.

2012.a. detsembris käiku läinud suitsugaaside pesuriga tootsime ligemale 2000 MWH soojusenergiat. Tänu sellele oli võimalik investeerida 68000 EUR katlamaja kulunud seadmete remondiks.

Soojusenergia hind 60,52 EUR/MWH on püsinud aastast 2007. See on üks madalamaid vabariigis. Kui ei toimu hakkepuidu olulist hinnatõusu ja suudame tagada hakkepuidukatla töökindluse, saame soojuse hinna hoida edaspidi stabiilsena. Tulevased investeeringud on suunatud hakkepuidukatla töökindluse tagamiseks.

Elamumajanduses olid põhilisteks töödeks avariide likvideerimised. Teostasime hädavajalikud puuküttega elamute korstnate renoveerimised ning ühendasime uue vee- ja kanalisatsioonitrassiga 8-korterilise elamu.

Endiselt olid probleemiks võlgnikud, tühjad korterid, kinnisvara madal hind ning veevahendamisest tekkivad veevahed, mille mõju suurenes vee- ja reoveehinna tõusuga. Elamute renoveerimiseks on vajalik korteriühistute moodustamine. Kohtusse esitasime 29 hagi. Kohtutäiturite menetluses on 103 võlanõuet.

Ettevõtet juhib juhataja kuupalgaga 1 087 eurot. Töötajate keskmine arv 2013.a. oli 18. Töötajate tasu üldsumma oli 176220 eurot. Ettevõtte nõukogu koosnes 2013.a. kolmest liikmest. Nõukogu esimehe töötasu oli 48 ja liikmetel 32 eurot kuus.

2014.a. ei ole plaanitud muudatusi tegevusvaldkondade, teenuste ja kaupade osas.

Tähtsamad finantsnäitajad	(tuhandetes eurodes)				
	2013	2012	2011	2010	2009
Bilansi näitajad					
Varad aasta lõpus	1 418	1 569	1 241	1 336	1 096
Kohustused aasta lõpus	391	527	619	714	563
Omakapital aasta lõpus	1 028	1 042	622	622	533
Kasumiaruande näitajad					
Tegevustulud	970	1 121	897	979	972
Sh tulud, millest on maha					
arvatud sihtfinantseerimine	970	973	883	968	972
Tegevuskulud	971	895	875	871	917
Kasum	-14	210	1	89	31

Muud näitajad					
Põhivarainvesteeringute maht		314	1	293	
Likviidsus	1,41	1,36	0,94	1,23	0,89
Lühiajaline maksevõime	1,86	1,65	1,37	1,53	1,11
Kohustuste osakaal varadest	0,28	0,34	0,5	0,43	0,51
Laenukohustuste osakaal					
varadest	0,22	0,25	0,24	0,29	0,33

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	49 995	49 548	2
Nõuded ja ettemaksed	182 240	239 240	3
Varud	73 205	62 070	4
Kokku käibevara	305 440	350 858	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 113 054	1 218 280	6
Kokku põhivara	1 113 054	1 218 280	
Kokku varad	1 418 494	1 569 138	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	87 618	84 264	7
Võlad ja ettemaksed	76 732	128 737	8
Kokku lühiajalised kohustused	164 350	213 001	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	226 352	314 016	7
Kokku pikaajalised kohustused	226 352	314 016	
Kokku kohustused	390 702	527 017	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	248 160	248 160	10
Ülekurss	11 284	11 284	
Kohustuslik reservkapital	57 135	57 135	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	725 542	515 746	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 329	209 796	
Kokku omakapital	1 027 792	1 042 121	
Kokku kohustused ja omakapital	1 418 494	1 569 138	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	968 984	945 898	11
Muud äritulud	1 447	175 529	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-624 405	-557 775	13
Mitmesugused tegevuskulud	-6 841	-27 080	14
Tööjõukulud	-237 761	-238 045	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-101 873	-71 961	
Muud ärikulud	-40	0	16
Kokku ärikasum (-kahjum)	-489	226 566	
Intressikulud	-13 849	-16 783	17
Muud finantstulud ja -kulud	9	13	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-14 329	209 796	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 329	209 796	
Sealhulgas:			
Tulu varade sihtfinantseerimisest	0	-148 500	
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	28 794	13 944	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	14 465	75 240	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-489	226 566	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	101 873	71 961	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 447	-27 029	
Muud korrigeerimised	0	-148 500	
Kokku korrigeerimised	100 426	-103 568	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	19 874	-44 309	
Varude muutus	-11 135	20 201	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-51 892	23 837	
Kokku rahavood äritegevusest	56 784	122 727	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-313 745	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	4 800	28 362	
Laekumised sihtfinantseerimisest	37 125	111 375	
Laekunud intressid	10	13	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	41 935	-173 995	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	163 500	
Saadud laenude tagasimaksed	-84 310	-69 092	
Makstud intressid	-13 962	-16 898	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-98 272	77 510	
Kokku rahavood	447	26 242	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	49 548	23 306	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	447	26 242	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	49 995	49 548	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	248 160	11 284	57 135	305 896	622 475
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju				209 850	209 850
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	248 160	11 284	57 135	515 746	832 325
Aruandeaasta kasum (kahjum)				209 796	209 796
31.12.2012	248 160	11 284	57 135	725 542	1 042 121
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	248 160	11 284	57 135	725 542	1 042 121
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-14 329	-14 329
31.12.2013	248 160	11 284	57 135	711 213	1 027 792

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Tamsalu Kalor raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ja säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Ettevõttes on kasutusel lineaarne amortisatsioonimeetod. Amortisatsiooninormid ehitistele on 1-3% aastas, masinatele ja seadmetele 5-50% aastas. Amortisatsiooniarvestust alustatakse soetamisele järgnevast kuust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Sihtfinantseerimine

2012.a. alguses jõustus põhivara sihtfinantseerimise arvestuspõhimõtte muutus. Alates 2012.a. kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna põhivara soetamise momendil, loobudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Sihtfinantseerimisega soetatud põhivara amortiseeritakse kulusse kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	788	1 880
Arvelduskontod	49 207	47 668
Kokku raha	49 995	49 548

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	182 223	182 223		
Ostjatelt laekumata arved	295 864	295 864		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-113 641	-113 641		
Muud nõuded	17	17		
Viitlaekumised	17	17		
Kokku nõuded ja ettemaksed	182 240	182 240		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	198 114	198 114		
Ostjatelt laekumata arved	313 869	313 869		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-115 755	-115 755		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 947	3 947		
Muud nõuded	37 152	37 152		
Intressinõuded	1	1		
Viitlaekumised	37 151	37 151		
Ettemaksed	27	27		
Muud makstud ettemaksed	27	27		
Kokku nõuded ja ettemaksed	239 240	239 240		

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	73 205	62 070
Kokku varud	73 205	62 070

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	13 287	3 947	
Üksikisiku tulumaks	2 435		2 197
Sotsiaalmaks	4 697		4 256
Kohustuslik kogumispension	202		542
Töötuskindlustusmaksed	424		196
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21 045	3 947	7 191

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011						
Soetusmaksumus	6 037	1 014 716	25 865	614 181	640 046	1 660 799
Akumuleeritud kulum		-220 248	-18 341	-444 382	-462 723	-682 971
Jääkmaksumus	6 037	794 468	7 524	169 799	177 323	977 828
Ostud ja parendused		313 745				313 745
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		313 745				313 745
Amortisatsioonikulu		-29 674	-1 764	-40 523	-42 287	-71 961
Müügid	-1 332					-1 332
31.12.2012						
Soetusmaksumus	4 705	1 328 460	15 084	596 080	611 164	1 944 329
Akumuleeritud kulum		-249 921	-9 324	-466 804	-476 128	-726 049
Jääkmaksumus	4 705	1 078 539	5 760	129 276	135 036	1 218 280
Amortisatsioonikulu		-60 987	-1 338	-39 548	-40 886	-101 873
Müügid		-3 353				-3 353
31.12.2013						
Soetusmaksumus	4 705	1 324 503	15 084	592 488	607 572	1 936 780
Akumuleeritud kulum		-310 304	-10 662	-502 760	-513 422	-823 726
Jääkmaksumus	4 705	1 014 199	4 422	89 728	94 150	1 113 054

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Maa		9 300
Ehitised	4 800	18 970
Masinad ja seadmed		92
Transpordivahendid		92
Kokku	4 800	28 362

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	313 970	87 618	226 352		3,82%	euro	20.05.2017
Pikaajalised laenud kokku	313 970	87 618	226 352				
Laenukohustused kokku	313 970	87 618	226 352				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	398 280	84 264	314 016		3,86%	euro	20.05.2017
Pikaajalised laenud kokku	398 280	84 264	314 016				
Laenukohustused kokku	398 280	84 264	314 016				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Maa	3 753	3 753
Ehitised	389 792	462 970
Muud varad	400 000	400 000
Kokku	793 545	866 723

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	33 307	33 307		
Võlad töövõtjatele	20 712	20 712		
Maksuvõlad	21 045	21 045		
Muud võlad	1 668	1 668		
Intressivõlad	400	400		
Muud viitvõlad	1 268	1 268		
Kokku võlad ja ettemaksed	76 732	76 732		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	98 459	98 459		
Võlad töövõtjatele	21 380	21 380		
Maksuvõlad	7 191	7 191		
Muud võlad	1 707	1 707		
Intressivõlad	512	512		
Muud viitvõlad	1 195	1 195		
Kokku võlad ja ettemaksed	128 737	128 737		

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	19 570	18 509
Puhkusetasude kohustus	1 142	2 871
Kokku võlad töövõtjatele	20 712	21 380

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Aktsiakapital	248 160	248 160
Aktsiate arv (tk)	413 600	413 600
Aktsiate nimiväärtus	0.60	0.60

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	968 984	945 898
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	968 984	945 898
Kokku müügitulu	968 984	945 898
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Soojusenergia müük	551 137	569 939
Elamute haldamine	332 149	298 267
Veokite rentimine	1 890	4 004
Üüritulu	63 429	61 847
Remonditeenus	16 787	8 434
Saunateenus	3 592	3 407
Kokku müügitulu	968 984	945 898

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	1 447	27 029
Tulu sihtfinantseerimisest	0	148 500
Kokku muud äritulud	1 447	175 529

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	31 694	26 147
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 702	2 997
Müügi eesmärgil ostetud teenused	191 226	172 867
Energia	275 915	320 892
Elektrienergia	37 472	35 555
Kütus	238 443	285 337
Transpordikulud	19 247	22 549
Üür ja rent	17 743	4 712
Ehitiste remonditeenus	12 746	0
Katelde remont	67 862	0
Muud	6 270	7 611
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	624 405	557 775

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	4 214	5 176
Koolituskulud	214	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	203	155
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	499	17 536
Riigilõivud	1 519	4 047
Muud	192	166
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 841	27 080

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	178 459	178 194
Sotsiaalmaksud	59 302	59 851
Kokku tööjõukulud	237 761	238 045
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	19

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	40
Kokku muud ärikulud	40

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu laenudelt	-13 849	-16 783
Kokku intressikulud	-13 849	-16 783

Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressitulu hoiustelt	9	13
Kokku muud finantstulud ja -kulud	9	13

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emajettevõtja nimetus	Tamsalu Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emajettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emajettevõtja	22 607	894	24 388	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	938	13 243	938	9 719

2013	Ostud	Müügid
Emajettevõtja	11 072	144 271
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	119 969	8 901
2012	Ostud	Müügid
Emajettevõtja	211	127 411
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	101 653	8 905

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	1 342	1 342

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.03.2014

Tamsalu Kalor AS (registrikood: 10246506) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NEEME MALVA	Juhatuse liige	11.03.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tamsalu Kalor AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud Tamsalu Kalor AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Tamsalu Kalor AS finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/
Margit Kesküla

Vandeaudiitori number 305
Osaühing Fraumel
Audiitorettevõtja tegevusloa number 181
Lai 11, 44308 Rakvere
11.03.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Tamsalu Kalor AS (registrikood: 10246506) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGIT KESKÜLA	Vandeaudiitor	11.03.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	725 542
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 329
Kokku	711 213
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	711 213
Kokku	711 213

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	332149	34.28%	Jah
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	551137	56.88%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	63429	6.55%	Ei
Mööbli, kodutarvete ja rauakaupade vahendamine	46151	11783	1.22%	Ei
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	5004	0.52%	Ei
Saunade, solaariumite ja massaažisalongide tegevus jm füüsilise heaoluga seotud teenindus	96041	3592	0.37%	Ei
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	1890	0.20%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3230501
Faks	+372 3230501
E-posti aadress	tamsalu.kalor@neti.ee