

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Tamsalu Kalor AS

registrikood: 10246506

tänava/talu nimi, Ääsi 9

maja ja korteri number:

linn: Tamsalu vallasisene linn

vald: Tamsalu vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 46107

telefon: +372 3230501

faks: +372 3230501

e-posti aadress: tamsalu.kalor@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Kasutusrent	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Aktsiakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Muud ärikulud	15
Lisa 18 Intressikulud	15
Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud	15
Lisa 20 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17
Vandeauditiitori aruanne	18

TEGEVUSARUANNE

AS Tamsalu Kalor põhitegevus on valla elanikkonna, sotsiaalobjektide ja tööstusettevõtte soojusenergiaga varustamine.

Kõrvaltegevusaladeks on:

1. Elamufondi haldamine ja elanikkonnale kommunaalteenuste vahendamine.
2. Transportteenuste osutamine.
3. Kaupade müük.
4. Ettevõttele kuuluvate ruumide rendile andmine.
5. Ehitus- ja remonditööde osutamine.
6. Saunateenuse osutamine.

Soojusenergia müük aruandeaastal oli 11095 MWh. Kütteks kulutasime 19620 m³ puiduhaket, 366 t põhku ja 15 t õli. Hakkepuidu hind 2014.a. ei kallinenud ning soojusenergia hind püsis endiselt 60.52 EUR/MWh

Majandustulemust mõjutas hakkekatla kapitaalremont ning Tehnika 28 elamu katuse renoveerimine. Samuti soe ilmastik 2014. aastal. Hakkekatlal vahetati välja pooled katlatorud ning tagumise kambri seinad ja põhi.

Elamumajanduse puuküttega elamutes teostasime suuremahuliselt korstnate remonti.

Endiselt olid probleemiks võlgnikud, tühjad korterid ja kinnisvara madal hind. Elamute renoveerimiseks on vajalik korteriühistute moodustamine. Kohtusse esitasime 53 hagi. Kohtutäiturite menetluses on 114 võlanõuet.

Ettevõtet juhib juhataja kuupalgaga 1 700 eurot. Töötajate keskmine arv 2014.a. oli 17. Töötajate tasu üldsumma oli 182976 eurot. Ettevõtte nõukogu koosnes 2014.a. kolmest liikmest. Nõukogu esimehe töötasu oli 48 ja liikmetel 32 eurot kuus.

2015.a. ei ole plaanitud muudatusi tegevusvaldkondade, teenuste ja kaupade osas.

Tähtsamad finantsnäitajad

(tuhandetes eurodes)

	2014	2013	2012	2011	2010
Bilansi näitajad					
Varad aasta lõpus	1 298	1 418	1 569	1 241	1 336
Kohustused aasta lõpus	317	391	527	619	714
Omakapital aasta lõpus	981	1 028	1 042	622	622
Kasumiaruande näitajad					
Tegevustulud	991	970	1 121	897	979
Sh tulud, millest on maha arvatud sihtfinantseerimine	991	970	973	883	968
Tegevuskulud	1 026	971	895	875	871
Kasum	-46	-14	210	1	89
Muud näitajad					
Põhivarainvesteeringute maht			314	1	293
Likviidsus $\left(\frac{\text{käibevara} - \text{varud}}{\text{lühiajalised kohustused}}\right)$	1,29	1,41	1,36	0,94	1,23
Lühiajaline maksevõime $\left(\frac{\text{käibevara}}{\text{lühiajalised kohustused}}\right)$	1,58	1,86	1,65	1,37	1,53
Kohustuste osakaal varadest $\left(\frac{\text{kohustused}}{\text{varad}}\right)$	0,24	0,28	0,34	0,5	0,43
Laenukohustuste osakaal varadest $\left(\frac{\text{laenukohustused}}{\text{varad}}\right)$	0,17	0,22	0,25	0,24	0,29

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	36 279	49 995	2
Nõuded ja ettemaksed	197 131	182 240	3
Varud	53 120	73 205	4
Kokku käibevara	286 530	305 440	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 011 485	1 113 054	6
Kokku põhivara	1 011 485	1 113 054	
Kokku varad	1 298 015	1 418 494	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	91 058	87 618	7
Võlad ja ettemaksed	90 356	76 732	10
Kokku lühiajalised kohustused	181 414	164 350	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	135 305	226 352	7
Kokku pikaajalised kohustused	135 305	226 352	
Kokku kohustused	316 719	390 702	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	248 160	248 160	11
Ülekurss	11 284	11 284	
Kohustuslik reservkapital	57 135	57 135	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	711 213	725 542	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-46 496	-14 329	
Kokku omakapital	981 296	1 027 792	
Kokku kohustused ja omakapital	1 298 015	1 418 494	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	984 864	968 984	12
Muud äritulud	5 700	1 447	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-656 367	-624 405	14
Mitmesugused tegevuskulud	-20 060	-6 841	15
Tööjõukulud	-248 188	-237 761	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-101 569	-101 873	
Muud ärikulud	-300	-40	17
Kokku ärikasum (-kahjum)	-35 920	-489	
Intressikulud	-10 582	-13 849	18
Muud finantstulud ja -kulud	6	9	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-46 496	-14 329	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-46 496	-14 329	
Sealhulgas:			
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	28 794	28 794	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	-17 702	14 465	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-35 920	-489	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	101 569	101 873	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-5 700	-1 447	
Kokku korrigeerimised	95 869	100 426	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-14 891	19 874	
Varude muutus	20 085	-11 135	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	13 746	-51 892	
Kokku rahavood äritegevusest	78 889	56 784	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	5 700	4 800	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	37 125	
Laekunud intressid	6	10	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	5 706	41 935	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksud	-87 606	-84 310	
Makstud intressid	-10 705	-13 962	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-98 311	-98 272	
Kokku rahavood	-13 716	447	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	49 995	49 548	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-13 716	447	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	36 279	49 995	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	248 160	11 284	57 135	725 542	1 042 121
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	248 160	11 284	57 135	725 542	1 042 121
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-14 329	-14 329
31.12.2013	248 160	11 284	57 135	711 213	1 027 792
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	248 160	11 284	57 135	711 213	1 027 792
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-46 496	-46 496
31.12.2014	248 160	11 284	57 135	664 717	981 296

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Tamsalu Kalor raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoivuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ja säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Ettevõttes on kasutusel lineaarne amortisatsioonimeetod. Amortisatsiooninormid ehitistele on 1-3% aastas, masinatele ja seadmetele 5-50% aastas. Amortisatsiooniarvestust alustatakse soetamisele järgnevast kuust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent. Kasutusrendi tasumine toimub vastavalt liisingulepingute tingimustele.

Finantskohustused

Kohustuste kajastamisel peetakse kinni tekkepõhisuse printsiibist. Laenukohustusi kajastatakse tulenevalt järelejäänud tähtajast lühija pikaajaliste osadena.

Sihtfinantseerimine

2012.a. alguses jõustus põhivara sihtfinantseerimise arvestuspõhimõtte muutus. Alates 2012.a. kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna põhivara soetamise momendil, loobudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Sihtfinantseerimisega soetatud põhivara amortiseeritakse kulusse kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	1	788
Arvelduskontod	36 278	49 207
Kokku raha	36 279	49 995

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	197 112	197 112
Ostjatelt laekumata arved	308 462	308 462
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-111 350	-111 350
Muud nõuded	19	19
Viitlaekumised	19	19
Kokku nõuded ja ettemaksed	197 131	197 131
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	182 223	182 223
Ostjatelt laekumata arved	295 864	295 864
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-113 641	-113 641
Muud nõuded	17	17
Viitlaekumised	17	17
Kokku nõuded ja ettemaksed	182 240	182 240

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	53 120	73 205
Kokku varud	53 120	73 205

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	13 073	13 287
Üksikisiku tulumaks	2 581	2 435
Sotsiaalmaks	4 930	4 697
Kohustuslik kogumispension	224	202
Töötuskindlustusmaksed	447	424
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21 255	21 045

Lisa 6 Materiaalne põhivara (eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2012						
Soetusmaksumus	4 705	1 328 460	15 084	596 080	611 164	1 944 329
Akumuleeritud kulum		-249 921	-9 324	-466 804	-476 128	-726 049
Jääkmaksumus	4 705	1 078 539	5 760	129 276	135 036	1 218 280
Amortisatsioonikulu		-60 987	-1 338	-39 548	-40 886	-101 873
Müügid		-3 353				-3 353
31.12.2013						
Soetusmaksumus	4 705	1 324 503	15 084	592 488	607 572	1 936 780
Akumuleeritud kulum		-310 304	-10 662	-502 760	-513 422	-823 726
Jääkmaksumus	4 705	1 014 199	4 422	89 728	94 150	1 113 054
Amortisatsioonikulu		-60 769	-1 252	-39 548	-40 800	-101 569
31.12.2014						
Soetusmaksumus	4 705	1 324 503	15 084	592 488	607 572	1 936 780
Akumuleeritud kulum		-371 073	-11 914	-542 308	-554 222	-925 295
Jääkmaksumus	4 705	953 430	3 170	50 180	53 350	1 011 485

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Ehitised	5 700	4 800
Kokku	5 700	4 800

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	226 363	91 058	135 305		3,68%	euro	20.05.2017
Pikaajalised laenud kokku	226 363	91 058	135 305				
Laenukohustused kokku	226 363	91 058	135 305				

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	313 970	87 618	226 352		3,82%	euro	20.05.2017
Pikaajalised laenud kokku	313 970	87 618	226 352				
Laenukohustused kokku	313 970	87 618	226 352				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus

	31.12.2014	31.12.2013
Maa	3 753	3 753
Ehitised	368 906	389 792
Muud varad	400 000	400 000
Kokku	772 659	793 545

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	5 417	8 145
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	4 487	5 417
1-5 aasta jooksul	9 673	14 160

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	46 361	46 361	
Võlad töövõtjatele	20 994	20 994	10
Maksuvõlad	21 255	21 255	5
Muud võlad	1 746	1 746	
Intressivõlad	278	278	
Muud viitvõlad	1 468	1 468	
Kokku võlad ja ettemaksed	90 356	90 356	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	33 307	33 307	
Võlad töövõtjatele	20 712	20 712	
Maksuvõlad	21 045	21 045	
Muud võlad	1 668	1 668	
Intressivõlad	400	400	
Muud viitvõlad	1 268	1 268	
Kokku võlad ja ettemaksed	76 732	76 732	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Töötasude kohustus	19 637	19 570	
Puhkusetasude kohustus	1 357	1 142	
Kokku võlad töövõtjatele	20 994	20 712	9

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	248 160	248 160
Aktsiate arv (tk)	413 600	413 600
Aktsiate nimiväärtus	0.60	0.60

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	984 864	968 984
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	984 864	968 984
Kokku müügitulu	984 864	968 984
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Soojusenergia müük	546 683	551 137
Elamute haldamine	351 554	332 149
Veokite rentimine	1 091	1 890
Üüritulu	59 970	63 429
Remonditeenus	21 944	16 787
Saunateenus	3 622	3 592
Kokku müügitulu	984 864	968 984

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	5 700	1 447
Kokku muud äritulud	5 700	1 447

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	30 496	31 694
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 818	1 702
Müügi eesmärgil ostetud teenused	204 104	191 226
Energia	274 959	275 915
Elektrienergia	46 396	37 472
Kütus	228 563	238 443
Transpordikulud	4 186	19 247
Üür ja rent	16 174	17 743
Ehitiste remonditeenus	36 936	12 746
Katelde remont	80 452	67 862
Muud	5 242	6 270
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	656 367	624 405

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	4 109	3 359
Koolituskulud	193	214
Riiklikud ja kohalikud maksud	266	203
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	11 415	499
Riigilõivud	3 028	1 519
Audititasu	900	855
Muud	149	192
Kokku mitmesugused tegevuskulud	20 060	6 841

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	186 163	178 459
Sotsiaalmaksud	62 025	59 302
Kokku tööjõukulud	248 188	237 761
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	18

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	300	40
Kokku muud ärikulud	300	40

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	10 582	13 849
Kokku intressikulud	10 582	13 849

Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressitulu hoiustelt	6	9
Kokku muud finantstulud ja -kulud	6	9

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaeettevõtja nimetus	Tamsalu Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaeettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	27 747	887	22 607	894
Tütarettevõtjad	938	14 112	938	13 243
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	211	72	152	

2014	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	10 757	147 397
Tütarettevõtjad	136 413	8 903
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	72	2 039
2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	11 072	144 271
Tütarettevõtjad	119 969	8 901
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		1 623

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2014	2013
Arvestatud tasu	1 342	1 342

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2015

Tamsalu Kalor AS (registrikood: 10246506) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NEEME MALVA	Juhatuse liige	29.04.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tamsalu Kalor AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud Tamsalu Kalor AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditi protseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Tamsalu Kalor AS finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Merike Kiisk

Vandeauditiitori number 117

OÜ AMC Audit

Auditiorettevõtja tegevusloa number 34

Roseni 13

Tallinn

04.05.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Tamsalu Kalor AS (registrikood: 10246506) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE KIISK	Vandeaudiitor	04.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	711 213
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-46 496
Kokku	664 717
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	664 717
Kokku	664 717

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	351554	35.70%	Jah
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	546683	55.51%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	59970	6.09%	Ei
Mööbli, kodutarvete ja rauakaupade vahendamine	46151	12818	1.30%	Ei
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	9126	0.93%	Ei
Saunade, solaariumite ja massaažisalongide tegevus jm füüsilise heaoluga seotud teenindus	96041	3622	0.37%	Ei
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	1091	0.11%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3230501
Faks	+372 3230501
E-posti aadress	tamsalu.kalor@neti.ee