

**MONIKA PAASMÄE**  
registrisekretär

## Majandusaasta aruanne

<b>Ärinimi</b>	OÜ Pixner
<b>Äriregistri kood</b>	10246222
<b>Aadress</b>	Aasa 18, 45201 Kadrina
<b>Telefon</b>	325 5910
<b>Faks</b>	325 5911
<b>Elektronpost</b>	info@pixner.ee
<b>Kodulehekülg</b>	www.pixner.ee
<b>Põhitegevusala</b>	Mööbli tootmine
<b>Majandusaasta algus</b>	1. jaanuar 2004
<b>Majandusaasta lõpp</b>	31. detsember 2004
<b>Tegevjuht</b>	Aare Pook
<b>Audiitor</b>	Margit Keskküla

<b>Lisatud dokumendid</b>	1. Audiitori järeldusotsus
	2. Kasumi jaotamise ettepanek
	3. Osanike nimekiri

Juhataja:



## Sisukord

<b>TEGEVUSARUANNE.....</b>	<b>3</b>
<b>RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE .....</b>	<b>4</b>
JUHATUSE DEKLARATSIOON .....	4
BILANSS .....	5
KASUMIARUANNE .....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE .....	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE .....	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD .....	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	10
Lisa 2. Raha ja pangakontod .....	12
Lisa 3. Maksunõuded ja –kohustused.....	12
Lisa 4. Varud.....	13
Lisa 5. Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 6. Immateriaalne põhivara .....	13
Lisa 7. Kasutusrent.....	14
Lisa 8. Pikaajalised kohustused.....	14
Lisa 9. Potentsiaalsed kohustused.....	15
Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes .....	15
Lisa 11. Müüdnud kaupade kulud .....	15
Lisa 12. Turustuskulud.....	16
Lisa 13. Üldhalduskulud .....	16
Lisa 14. Muud äritulud.....	16
Lisa 15. Muud ärikulud.....	16
Lisa 16. Laenu tagatis ja panditud vara .....	17
Lisa 17. Seotud osapooled.....	17
<b>JUHATUSE ALLKIRJAD 2004 A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....</b>	<b>18</b>
<b>AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....</b>	<b>19</b>
<b>KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....</b>	<b>20</b>
<b>OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 31.12.2004 A.....</b>	<b>21</b>

Juhataja:

*Aaru-Poer*

## **Tegevusaruanne**

### ***Tulud, kulud ja kasum***

2004. aastal moodustas OÜ Pixner müügitulu 10 324,3 tuh krooni, kasvades aastaga 18%. Müügitulust moodustas toodangu eksport Soome 71% ja müük Eestis 29%. Kusjuures Eesti müügi osakaal käibest suurenes ligi 10%.

OÜ Pixner brutokasumiks kujunes 2 401,8 tuh krooni, mis on 21% rohkem kui eelmisel aastal. Brutokasumi kasvu tingis käibe suurenemine. Samuti tootmise tehnoloogiline areng, mille tulemusel on tootmisprotsessi kulg efektiivsem ja säästlikum. Turustuskulud olid 146 tuh krooni, mis vähenesid eelmise aastaga võrreldes 22%. Üldhalduskulud olid 930,9 tuh krooni ja suurenesid 35%.

### ***Investeeringud***

Materiaalsesse põhivarasse investeeriti kokku 441 tuh krooni. Suuremateks investeeringuteks olid tootmishoonete nr 1 ja 2 küttesüsteemi uuendamine (125 tuh krooni), kompressori Kaesar Airtower ost (100 tuh krooni) ja tulehäiresüsteemi paigaldus (69 tuh krooni). Tulehäiresüsteemi soetusmaksumusest kompenseeris 50% hoone kaasomanik OÜ Taitek.

### ***Personal***

OÜ Pixner keskmine töötajate arv majandusaastal oli 23 töötajat. Töötajate tasu üldsumma oli 2 015,9 tuh. krooni.

Ettevõtte juhatuse tasu 2003 aastal oli 288,8 tuh krooni.

### ***Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks***

OÜ Pixner põhieesmärgiks on toodete kõrge kvaliteedi hoidmine püsivana, tagada stabiilne müük Eestis ning laiendada müüki Rootsi.

Juhataja:

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Juhatusdeklaratsioon

OÜ Pixner juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Pixner finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Pixner on jätkuvalt tegutsev.

Aare Pook     juhataja

*Aare Pook*  
.....

*29.04* ..... 2005 a

## Bilanss

### VARAD

(kroonides)	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
<b>Käibevara</b>			
Raha ja pangakontod	2	2 276 127	1 928 215
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		482 517	13 508
Kokku nõuded ostjate vastu		482 517	13 508
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded		0	318
Kokku mitmesugused nõuded		0	318
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	60 019	110 611
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		8 960	36 210
Kokku ettemaksed		68 979	146 821
Varud	4		
Tooraine ja materjal		727 056	607 525
Lõpetamata toodang		614 523	109 598
Ettemaksed tarnijatele		0	3 903
Kokku varud		1 341 579	721 026
<b>Käibevara kokku</b>		<b>4 169 202</b>	<b>2 809 888</b>
<b>Põhivara</b>			
Materiaalne põhivara	5		
Maa ja ehitised		1 168 735	1 168 735
Masinad ja seadmed		1 940 739	2 094 694
Muu materiaalne põhivara		357 542	304 756
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		-673 898	-657 201
Kokku materiaalne põhivara		2 793 118	2 910 984
Immateriaalne põhivara	6		
Patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara		11 062	14 012
<b>Põhivara kokku</b>		<b>2 804 180</b>	<b>2 924 996</b>
<b>VARAD KOKKU</b>		<b>6 973 382</b>	<b>5 734 884</b>

Juhataja:

*Aaru Paan*

**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**(kroonides) **Lisa 31.12.2004 31.12.2003****KOHUSTUSED****Lühiajalised kohustused**

## Võlakohustused

Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	8;16	78 029	113 256
<b>Kokku võlakohustused</b>		<b>78 029</b>	<b>113 256</b>
Ostjate ettemaksud toodete ja teenuste eest		69 192	27 545
Võlad tarnijatele		329 885	318 281
Maksuvõlad	3	180 630	137 056
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		240 546	282 348
Dividendivõlad		980 000	480 000
Muud viitvõlad		76 594	67 429
<b>Kokku viitvõlad</b>		<b>1 297 140</b>	<b>829 777</b>
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>		<b>1 954 876</b>	<b>1 425 915</b>

**Pikaajalised kohustused**

## Pikaajalised võlakohustused

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	8;16	119 587	202 013
<b>Pikaajalised kohustused kokku</b>		<b>119 587</b>	<b>202 013</b>

**Eraldised**

Dividendide tulumaksu eraldis		270 570	104 809
<b>Eraldised kokku</b>		<b>270 570</b>	<b>104 809</b>
<b>Kohustused kokku</b>		<b>2 345 033</b>	<b>1 732 737</b>

**OMAKAPITAL**

Osakapital nimiväärtuses		110 000	110 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		11 016	11 016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		3 381 131	2 905 424
Aruandeaasta kasum		1 126 202	975 707
<b>Omakapital kokku</b>		<b>4 628 349</b>	<b>4 002 147</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>		<b>6 973 382</b>	<b>5 734 884</b>

Juhataja:



## Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	2004	2003
Müügitulu	10	10 324 315	8 772 212
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11	-7 922 481	-6 787 593
<b>Brutokasum</b>		<b>2 401 834</b>	<b>1 984 619</b>
Turustuskulud	12	-146 085	-187 256
Üldhalduskulud	13	-930 877	-687 111
Muud äritulud	14	0	6 000
Muud äriksulud	15	-37 350	-46 504
<b>Äriksaum</b>		<b>1 287 522</b>	<b>1 069 748</b>
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-20 018	-38 179
Muud finantstulud ja -kulud		24 459	9 643
Kokku finantstulud ja -kulud		4 441	-28 536
<b>Kasum enne tulumaksustamist</b>		<b>1 291 963</b>	<b>1 041 212</b>
Tulumaks		-165 761	-65 505
<b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM</b>		<b>1 126 202</b>	<b>975 707</b>

Juhataja:

*Aaru Saar*

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2004	2003
<b>Rahavood äritegevusest</b>			
Ärikasum		1 287 522	1 069 748
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5;6	161 827	167 533
Kasum (-) / kahjum põhivara müügist		71 862	0
Kahjum põhivara mahakandmisest		31 887	40 796
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-390 847	223 239
Varude muutus		-620 553	578 053
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		64 188	128 011
Laekunud intressid		23 707	9 644
Muud finantstulud /-kulud		752	-5 707
Makstud ettevõtte tulumaks		0	-15 413
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>		<b>630 345</b>	<b>2 195 904</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost	5; 6	-440 831	-560 338
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		296 070	0
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>		<b>-144 761</b>	<b>-560 338</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>			
Saadud laenude tagasimaksed		-117 654	-107 531
Makstud laenuintressid		-20 018	-32 472
Makstud dividendid		0	-165 000
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>		<b>-137 672</b>	<b>-305 003</b>
<b>RAHAVOOD KOKKU</b>		<b>347 912</b>	<b>1 330 563</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>		<b>1 928 215</b>	<b>597 652</b>
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>		<b>347 912</b>	<b>1 330 563</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>		<b>2 276 127</b>	<b>1 928 215</b>

Juhataja:

*Aaru Poon*



## Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
<b>Saldo 31.12.2002</b>	110 000	11 016	3 205 424	<b>3 326 440</b>
Aruandeaasta puhaskasum	-	-	975 707	975 707
Välja kuulutatud dividendid	-	-	-300 000	-300 000
<b>Saldo 31.12.2003</b>	110 000	11 016	3 881 131	<b>4 002 147</b>
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	1 126 202	1 126 202
Välja kuulutatud dividendid	-	-	-500 000	-500 000
<b>Saldo 31.12.2004</b>	110 000	11 016	4 507 333	<b>4 628 349</b>

Juhataja:

*Aveliina*

## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

### **Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

OÜ Pixner 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Pixner kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### ***Raha ja raha ekvivalendid***

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

#### ***Nõuded ostjate vastu***

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

#### ***Varud***

Varudest tooraine ja materjal võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb nende ostuhinnast, transpordikuludest ning teistest otsestest väljaminekutest. Lõpetamata- ja valmistoodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

#### ***Materiaalne põhivara***

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhataja:



Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

<b>Materiaalse põhivara grupp</b>	<b>Amortisatsiooninorm</b>	<b>Kasulik eluiga</b>
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised	2 %	50 aastat
Puidutöötlemise seaded	5 %	20 aastat
Katlad, kalorifeerid, survemahutid	10 %	10 aastat
Sõidukid	10 %	10 aastat
Muu inventar	10 - 30%	3 - 10 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

### **Immateriaalne põhivara**

Immateriaalne põhivara võetakse arvele lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud amortisatsiooninormiks 20 % ja kasulikuks elueaks 5 aastat.

### **Rendiarvestus**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

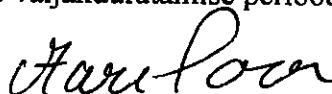
### **Eraldised**

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaja määramisel tuginetakse juhtkonna hinnangutele.

### **Ettevõtte tulumaks**

1. jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Juhataja:



### **Tulude arvestus**

Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui kaup on antud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

### **Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine**

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2004 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### **Rahavoogude aruanne**

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### **Lisa 2. Raha ja pangakontod**

	<b>31.12.2004</b>	<b>31.12.2003</b>
Sularaha kassas	16 504	1 547
Raha EEK arvelduskontodel	51 365	225 470
Raha valuuta arvelduskontol	332 037	1 011 208
Paigutused rahaturufondi	1 876 221	579 990
Deposiidikonto	0	110 000
<b>Kokku</b>	<b>2 276 127</b>	<b>1 928 215</b>

### **Lisa 3. Maksunõuded ja –kohustused**

<b>Maksuliik</b>	<b>31.12.2004</b>		<b>31.12.2003</b>	
	<b>Nõue</b>	<b>Kohustus</b>	<b>Nõue</b>	<b>Kohustus</b>
Käibemaks	60 019		110 611	
Üksikisiku tulumaks		70 855		60 671
Sotsiaalmaks		97 607		72 200
Töötuskindlustusmaks		3 360		2 764
Kohustuslik kogumispension		2 350		942
Ettevõtte tulumaks		6 458		479
<b>Kokku</b>	<b>60 019</b>	<b>180 630</b>	<b>110 611</b>	<b>137 056</b>

Juhataja:



#### Lisa 4. Varud

Varude grupp	31.12.2004	31.12.2003
Tooraine ja materjal	727 056	607 525
Lõpetamata toodang	614 523	109 598
Ettemaksed tarnijatele	0	3 903
<b>Kokku</b>	<b>1 341 579</b>	<b>721 026</b>

#### Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
<b>Soetusmaksumus</b>				
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	1 168 735	2 094 694	304 756	3 568 185
Soetused	0	375 130	65 701	440 831
Müük ja mahakandmised	0	-529 085	-12 915	-542 000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	1 168 735	1 940 739	357 542	3 467 016
<b>Akumuleeritud kulum</b>				
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	139 315	392 322	125 564	657 201
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	22 348	107 826	28 703	158 877
Müük ja mahakandmised	0	-137 936	-4 244	-142 180
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2004	161 663	362 212	150 023	673 898
<b>Jääkväärtus seisuga 31.12.2004</b>	<b>1 007 072</b>	<b>1 578 527</b>	<b>207 519</b>	<b>2 793 118</b>

#### Lisa 6. Immateriaalne põhivara

	Ostetud litsentsid jms.
<b>Soetusmaksumus</b>	
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	14 750
Soetused ja parendused	0
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	14 750
<b>Akumuleeritud kulum</b>	
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	738

Juhataja:

*Harri Paas*

Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	2 950
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	3 688
<b>Jääkväärtus</b>	
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	14 012
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	11 062

### Lisa 7. Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel aktsiaseltsilt Hansa Liising Eesti:

- kaubikut Citroen Berlingo. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 23115 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksud jagunevad ajaliselt:

Maksetähtajaga kuni 1 aasta	23 115
1-5 aastat	28 895

- sõiduauto Subaru Legacy AWD ZK 5AT 3.0. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 128 431 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksud jagunevad ajaliselt:

Maksetähtajaga kuni 1 aasta	64 842
1-5 aastat	162 106

Tootmiseseadmete ja -ruumide rendimakseid on aruandeaastal kuludes kajastatud:

Taitek OÜ	423 296
Villu Pook	114 000
<b>Kokku:</b>	<b>537 296</b>

### Lisa 8. Pikaajalised kohustused

Investeeringislaen	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta	Muud tingimused
<b>OÜ Taitek</b>	<b>88 420</b>				
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	43 260	31.03.2007	10%	EEK	
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	45 160				
<b>Hansapank lep.01-092578-JI</b>	<b>109 196</b>				
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	34 769	30.11.2007	6,69%	EUR	Tagatud hüpoteegiga (vt lisa 16)
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	74 427				

Juhataja:

*Aaru Pook*

<b>Pikaajalised kohustused KOKKU</b>	<b>197 616</b>
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	78 029
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	119 587

#### Lisa 9. Potentsiaalsed kohustused

##### *Tulumaks*

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004 moodustas 4507 tuh. krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1082 tuh. krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 3425 tuhat krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2005. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2004.

#### Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Ettevõtte müügitulu 10,3 milj. krooni moodustas peamiselt mööbli ja -osade müük. Geograafiliste piirkondade lõikes jagunes müük järgmiselt:

(kroonides)		
Piirkond	2004	2003
Eesti	3 013 955	1 545 011
Soome	7 310 360	7 227 201
<b>Kokku</b>	<b>10 324 315</b>	<b>8 772 212</b>

#### Lisa 11. Müüdüd kaupade kulud

(kroonides)		
Müüdüd kaupade kulud	2004	2003
Tooraine ja põhimaterjalid	4 161 831	3 906 299
Tööjõukulud	2 152 204	1 565 310
Hoonete ja seadmete rent	550 795	448 968
Elektri- ja soojusenergia	187 263	200 955
Kulum	127 883	114 961
Muud kulud	742 505	551 100
<b>Kokku müüdüd kaupade kulud</b>	<b>7 922 481</b>	<b>6 787 593</b>

Juhataja:



## Lisa 12. Turustuskulud

(kroonides)

	2004	2003
Ekspordi kulud	13 853	18 191
Reklaamikulud	13 792	6 305
Tööjõukulud	48 863	71 032
Kulum	5 959	2 746
Muud kulud	63 618	88 981
<b>Kokku turustuskulud</b>	<b>146 085</b>	<b>187 255</b>

## Lisa 13. Üldhalduskulud

(kroonides)

	2004	2003
Tööjõukulud	492 147	431 334
Kulum	27 985	50 325
Muud halduskulud	410 745	205 452
<b>Kokku üldhalduskulud</b>	<b>930 877</b>	<b>687 111</b>

## Lisa 14. Muud äritulud

(kroonides)

	2004	2003
Allrendi tulu	0	6000
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>0</b>	<b>6000</b>

## Lisa 15. Muud ärikulud

(kroonides)

	2004	2003
Kahjum valuuta konverteerimisest	9 574	12 183
Allrendi kulu	22 800	28 800
Muud ärikulud	4 976	5 521
<b>Kokku muud ärikulud</b>	<b>37 350</b>	<b>46 504</b>

Juhataja:





### **Lisa 16. Laenu tagatis ja panditud vara**

Tootmishoone nr. 1 renoveerimiseks võetud pikaajalise investeerimislenu (vt lisa 8) tagatis Hansapanga kasuks on hüpoteek kinnistule asukohaga Kauba 27 Kadrina registriosa nr. 21986 järgi, mille bilansiline väärtus on 123 500 EEK

### **Lisa 17. Seotud osapooled**

Osapoole nimi: Villu Pook  
Osapoole kirjeldus: osanik  
Tehing ja maht: Villu Pook rendib ettevõttele ruumi ja seadmeid.  
Perioodi 01.01.2004 – 31.12.2004 eest on rendimakseid tasutud 114000 EEK

Juhataja:

*Aare Poon*

## Juhatusel allkirjad 2004. a. majandusaasta aruandele

OÜ Pixner juhatus on koostanud 2004. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest. Majandusaasta aruandele on lisatud audiitori järeldusotsus ja kasumi jaotamise ettepanek. Majandusaasta aruanne on osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiidetud.

Aare Pook juhataja *Aare Pook* *29.04*.....2005 a.

# FRAUMEL

## Audiitori järeldusotsus OÜ PIXNER osanikele.

Oleme kontrollinud OÜ PIXNER 31. detsembril 2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2004. aasta finantstulemuseks 1 126 202.- krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2004.a. 6 973 382.- krooni, kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ PIXNER finantsseisundit seisuga 31. detsember 2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

02.05.2005.a., Rakveres



EESTI VABARIIK  
VANNUTATUD AUDIITOR  
**MARGIT KESKÜLA**  
TUNNISTUS NR. 305

## Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Pixner jaotamata kasum on:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 381 131
2004 aasta puhaskasum	1 126 202
<b>Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2004</b>	<b>4 507 333</b>

Juhatus teeb ettepaneku jätta 2004a. puhaskasum jaotamata.

Aare Pook juhataja *Aare Pook* ..... *29.04.* .....2005 a.

## Osanike nimekiri seisuga 31.12.2004 a.

Osaniku nimi	Isikukood	Elukoht	Osa nimiväärtus
Aare Pook	36103145237	Kalevipoja 1-5 Kadrina Lääne-Virumaa	71 000
Villu Pook	36002015224	Tehnika 1-5 Kadrina Lääne-Virumaa	18 000
Ülo Mark	33107255231	Koidu 30 Kadrina Lääne-Virumaa	6 000
Peeter Mark	36110225229	Koidu 30 Kadrina Lääne-Virumaa	15 000
KOKKU			110 000

Juhataja:

*Aare Pook*