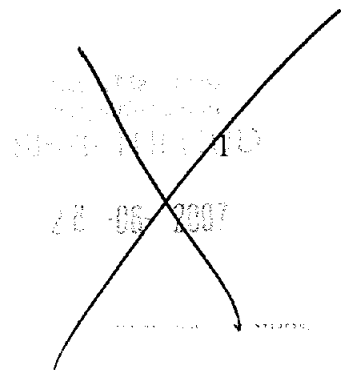


OÜ Georam majandusaasta aruanne 2006



OÜ GEORAM

Väike 3, Oisu alevik Türi vald Järvamaa, 72301
Äriregistri kood 10245381

61827
Lehtinen

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01.01.2006

Majandusaasta lõpp
31.12.2006

Põhitegevusala
maamõõtmine

Lisatud: osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise
kuupäeva seisuga

Juhatuse liige
Rain Varul
tel. 38 50323
faks 38 50323
e-post paidegeoram@georam.ee

juhatuse liige Rain Varul

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod	10
Lisa 3. Materiaalne põhivara	10
Lisa 4. Maksuvõlad	11
Lisa 5. Võlgnevus töövõtjatele	11
Lisa 6. Omakapital	11
Lisa 7. Müügitulu	12
Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega	12
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Majanduaasta aruande allkirjad	13

juhatuse liige Rain Varul



TEGEVUSARUANNE

OÜ Georam põhitegevusalaks on maamöödutööd, ehitusgeodeesia, detailplaneeringud ja kinnisvaratehingud Eesti Vabariigis .

2006.aastal oli OÜ Georam'i müügitulu 2 672 973 krooni, mis on 0,1 % rohkem kui 2005.aastal.

Osaühingu bürooruumid asuvad Järvamaal Paide linnas Pikk tn. 2 ja Lääne-Virumaal Tapa linnas Pikk tn. 69

Maamöödistamistööd on toimunud põhiliselt Järvamaal, Saaremaal ja Lääne-Virumaal.

Suuremad maamööditamise tellimused 2006.a. olid AS Empower EEE, AS Koma Ehitus , Siemens Electroservices AS , Yit Ehitus AS, Baltifalt AS ja Eesti Veevärk Konsultatsioon.

Jätkuvalt on plaanis osaleda suuremates maamöödistamisega seotud projektides.

OÜ Georam'i juhatuse liikmed koosnevad kahest liikmest.

Keskmine töötajate arv oli 10 ja palkade ning lisatasude kogusumma 617 630 krooni. OÜ Georam juhatuse liikmetele maksti töötasu aruandeaastal 305 280 krooni.

juhatuse liige Rain Varul



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

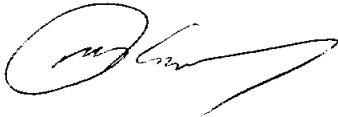
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Äriühingu juhatuse on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

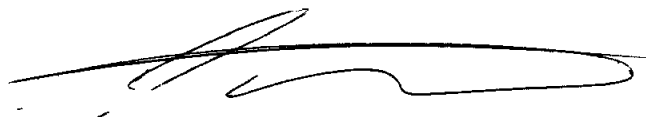
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aruande koostamise kuupäeva 31.05.2007 vahemikus.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Georam jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi	Allkiri	Kuupäev
Rain Varul	juhatuse liige 	31.05.2007
Aare Palmsalu	juhatuse liige 	31.05.2007

juhatuse liige Rain Varul



Bilanss

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	176 016	35 436
Nõuded ostjate vastu		821 237	490 791
Viitlaekumised ja ettemaksed		10 109	11 694
Käibevara kokku		1 007 362	537 921
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3	148 108	235 513
Põhivara kokku		148 108	235 513
VARAD KOKKU		1 155 470	773 434
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused		138 000	
Võlad tarnijatele		61 014	139 512
Maksuvõlad	4	124 177	159 394
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	5	119 707	140 598
Lühiajalised kohustused kokku		442 898	439 504
 KOHUSTUSED KOKKU		442 898	439 504
Omakapital			
Aktsiakapital	6	60 000	60 000
Kohustuslik reservkapital		6 000	6 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		267 930	89 357
Aruandeaasta kasum (kahjum)		378 642	178 573
OMAKAPITAL KOKKU		712 572	333 930
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 155 470	773 434

juhatuse liige Rain Varul

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
Müügitulu	7	2 672 973	2 165 423
Muud äritulud		5 664	617
 Kaubad, toore, materjal ja teenused		374 348	106 990
Muud tegevuskulud		534 637	578 024
Tööjõu kulud			
Palgakulu		922 910	863 324
Sotsiaalmaks		310 462	285 636
Tööjõu kulud kokku		1 233 372	1 148 960
Põhivara kulum ja väärtuse langus		157 138	153 595
Muud ärikulu		609	
Ärikasum (-kahjum)		378 533	178 471
 Finantstulud ja -kulud			
 Muud finantstulud ja -kulud		109	102
Finantstulud ja -kulud kokku		109	102
 Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		378 642	178 573
 Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		378 642	178 573

juhatuse liige Rain Varul



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	378 533	178 471
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	157 138	153 595
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-328 861	-398 643
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-134 606	11 201
Kokku rahavood äritegevusest	72 204	-55 376
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-69 733	-11 602
Saadud intressid	109	102
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-69 624	-11 500
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	138 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	138 000	
Rahavood kokku	140 580	-66 876
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	35 436	102 312
Raha ja raha ekvivalentide muutus	140 580	-66 876
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	176 016	35 436

juhatuse liige Rain Varul

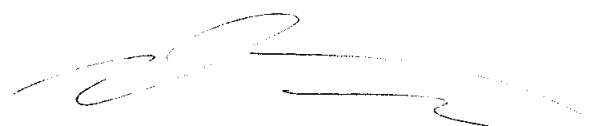


OÜ Georam majandusaasta aruanne 2006

**OMAKAPITALI
MUUTUSTE ARUANNE**

	Osakapital EEK	Reservid EEK	Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) EEK	Aruande- aasta kasum (kahjum) EEK	Kokku EEK
31. detsember 2004	60 000	6 000	139 817	-50 460	155 357
Aruandeaasta kasumi (kahjumi) suunamine eelmiste perioodide kasumisse (kahjumisse)			-50 460	-50 460	
2005. aasta kasum				178 573	178 573
31. detsember 2005	60 000	6 000	89 357	178 573	333 930
Aruandeaasta kasumi (kahjumi) suunamine eelmiste perioodide kasumisse (kahjumisse)			178 573	178 573	
2006. aasta kasum				378 642	378 642
31. detsember 2006	60 000	6 000	267 930	378 642	712 572

juhatuse liige Rain Varul



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa nr. 1

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamisalused

OÜ Georam raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Georam kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad kassa ja pangakonto saldosisid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalised nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Bilansis kajastatud nõuded on aastalõpu seisuga inventeeritud. Lootusetud nõudeid, mida bilansist välja kanda ning üle bilansivälist arvestust pidada, ei ole.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varudes ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100 % kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on naha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm on aastas 20%

juhatuse liige Rain Varul



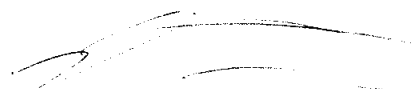
Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	14 173,80	4 441,65
Pangakontod EEK	161 841,92	30 994,08
Kokku	176 015,72	35 435,73

Lisa 3. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	85593	833288	918881
Soetamine		11602	11602
Soetusmaksumus 31.12.2005	85593	844890	930483
Soetamine		69733	69733
Soetusmaksumus 31.12.2006	85593	914623	1000216
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	38358	503017	541375
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	28045	125550	153595
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	66403	628567	694970
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	122006	35132	157138
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	188409	663699	852108
Jääkmaksumus 31.12.2004	47235	330271	377506
Jääkmaksumus 31.12.2005	19190	216323	235513
Jääkmaksumus 31.12.2006	0	148108	148108

juhatuse liige Rain Varul



Lisa nr. 4**Maksuvõlad**

	2006	2005
Käibemaks	32 304	67 925
Sotsiaalmaks	49 355	54 855
Isikutulumaks	24 448	29 126
Töötuskindlustusmaks	1 344	1 963
Kogumispension	2 049	2 094
Tulumaksu erisoodustus	564	1 263
Sots.maksu erisoodustus	846	1 737
Intressi võlg	13 267	431
KOKKU	124 177	159 394

Lisa nr. 5**Võlgnevus töövõtjatele**

	2006	2005
Puhkusekohustus	59 984	69 375
Töötasu võlg	59 723	71 223
KOKKU	119 707	140 598

Lisa nr.6**Omakapital.**

Omakapital osaühingus koosneb osakapitalist, eelmiste aastate jaotamata kasumist ja aruande aasta kasumist. Fondiemissiooni ei toimunud.

Osakapital	60 000
Reservkapital	6 000
Eelmiste aastate jaotamata kasum	178 573
Aruande aasta kasum	378 642

juhatuse liige Rain Varul



Lisa nr. 7

Müügitulu.

Müügitulu 2006 aastal oli 2 6972 973 krooni.
2006 aasta realisatsioon on toimunud Eesti Vabariigis

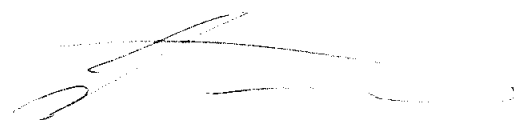
Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega

Firma omanikud on andnud OÜ'le Georam laenu summas 138 000 krooni,
Laen on seisuga 31.12.2006.a. 138 000 krooni . Intresse ei arvestata.

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2006.a. lõpuks	215 351
Aruandeaasta kasum majandustegevusest	378 642
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk peale 2006.a. aastaruande kinnitamist	593 993

juhatuse liige Rain Varul

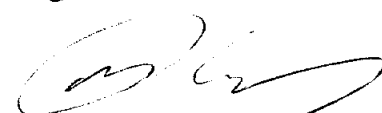


OÜ GEORAM MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

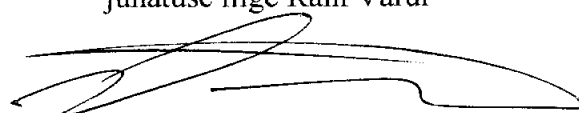
OÜ Georam juhatus on koostanud 2006.a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

OÜ Georam on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud ja heaks kiitnud.

2006.a.majandusaasta aruande kinnitas OÜ Georam üldkoosoleku poolt 31. 05.2007.a.

Nimi	Allkiri	Kuupäev
Rain Varul	juhatuse liige 	31.05.2007
Aare Palmsalu	juhatuse liige 	31.05.2007

juhatuse liige Rain Varul



OÜ Georam majandusaasta aruanne 2006

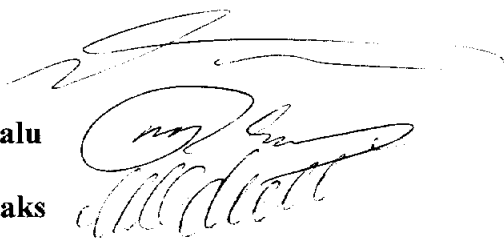
OSANIKE NIMEKIRI

Osaniku nimi	isikukood	nimiosa
Rain Varul	36707024933	20000,00 EEK
Aare Palmsalu	37410185210	20000,00 EEK
Marko Odraks	37303072765	20000,00 EEK

Rain Varul

Aare Palmsalu

Marko Odraks

The image shows three handwritten signatures in black ink. The first signature is for Rain Varul, the second for Aare Palmsalu, and the third for Marko Odraks. The signatures are written in a cursive, flowing style.

HARJU MAAKOHUS

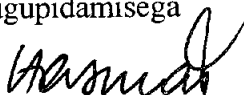
REGISTRIOSAKOND

Pärnu Maakohtu registriosakond
Kuninga 22
80099 Pärnu

Meie 29.06.2007 nr / 3794-07

Käesolevaga edastan Teile OÜ Jõudeaeg (registrikood 11181281) 2006 majandusaasta aruande, Lääne Teed OÜ (10879306) 2006 majandusaasta aruande, OÜ Kooskia (11063363) 2006 majandusaasta aruande, Willowend Eesti OÜ (11323628) 28.06.07 esitatud kandedokumendid, OÜ Georam (10245381) 2006 majandusaasta aruande.

Lugupidamisega



Gerli Aasmäe
kantselei juhataja