

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: osühing Georam

registrikood: 10245381

tänavatalu nimi, Väike 3
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Oisu alevik

vald: Türi vald

postisihtnumber: 72301

maakond: Järva maakond

telefon: 3850323

faks: 3850323

e-posti aadress: paidegeoram@georam.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 18 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Äriühing alustas äritegevust 1997 aasta juulis. OÜ Georam põhitegevusalaks on maamõõdutööd, ehitusgeodeesia, detailplaneeringud ja kinnisvaratehingud Eesti Vabariigis .

Osaühingu bürooruumid asuvad Järvamaal Paide linnas Pikk tn. 2 ja Lääne-Virumaal Tapa linnas Pikk tn. 69

2009.aastal oli OÜ Georam'i müügitulu 1 614 916 krooni, mis on 43,9 % vähem kui 2008.aastal.

Möödunud aasta oli ettevõttele majanduslikult väga raske, kuna tegevust takistasid oluliselt rasked ilmastiku tingimused ja samuti ka 2009.aastal alanud majanduskriis.

Maamõõdistamistööd on toimunud põhiliselt Järvamaal ja Lääne-Virumaal.

Suuremad maamõõdistamise tellimused 2009.a. olid AS Empower EEE, Corle OÜ, Eltel Networks AS, Paide Mek AS .

Jätkuvalt on plaanis osaleda suuremates maamõõdistamisega seotud projektides ja aktiivsemalt osaleda riigihangete pakkumistes.

OÜ Georam'i juhatuse koosseis koosneb kahest liikmest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus on koostanud OÜ GEORAM raamatupidamise aastaaruande 31. detsembril 2009 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ GEORAM finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad OÜ GEORAM varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil OÜ GEORAM seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Juhatuse hinnangul on OÜ GEORAM jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	577 437	696 462	2
Nõuded ja ettemaksed	182 629	303 063	3
Kokku käibevara	760 066	999 525	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	367 470	492 822	5
Kokku põhivara	367 470	492 822	
Kokku varad	1 127 536	1 492 347	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	74 828	70 587	8
Võlad ja ettemaksed	198 317	376 975	9
Kokku lühiajalised kohustused	273 145	447 562	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	99 894	174 722	6
Kokku pikaajalised kohustused	99 894	174 722	
Kokku kohustused	373 039	622 284	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	60 000	60 000	11
Kohustuslik reservkapital	6 000	6 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	804 063	527 613	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-115 566	276 450	
Kokku omakapital	754 497	870 063	
Kokku kohustused ja omakapital	1 127 536	1 492 347	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 614 916	2 877 229	12
Muud äritulud	51 177		13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-208 218	-224 506	14
Mitmesugused tegevuskulud	-392 202	-438 314	15
Tööjõukulud	-1 055 463	-1 801 401	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-125 353	-124 548	5
Ärikasum (-kahjum)	-115 143	288 460	
Finantstulud ja -kulud	-423	-12 010	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-115 566	276 450	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-115 566	276 450	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-115 143	288 460	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	125 353	124 548	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-51 177		13
Kokku korrigeerimised	74 176	124 548	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	120 433	-139 021	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-178 658	82 157	9
Laekunud intressid	12 055	1 907	17
Makstud intressid	-12 478	-13 917	17
Kokku rahavood äritegevusest	-99 615	344 134	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-53 206	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	51 177		5
Antud laenude tagasimaksed		20 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	51 177	-33 206	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-70 587	-105 397	6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-70 587	-105 397	
Kokku rahavood	-119 025	205 531	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	696 462	490 931	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-119 025	205 531	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	577 437	696 462	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	60 000	6 000	527 613	593 613
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			276 450	276 450
31.12.2008	60 000	6 000	804 063	870 063
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-115 566	-115 566
31.12.2009	60 000	6 000	688 497	754 497

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses toodud põhimõtteid ja printsiipe. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Esitusviisi on mõnevõrra muudetud seoses üleminekuga XBRL-aruannde.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad kassa ja pangakonto saldosisid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjalt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varudes ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100 % kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on naha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm on aastas 20%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	30 513	33 556
Arvelduskontod	546 924	662 906
Kokku raha	577 437	696 462

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	134 275	240 162
Tulevaste perioodide kulud	48 354	62 901
Kokku Nõuded ja ettemaksed	182 629	303 063

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	14 592	45 287
Üksikisiku tulumaks	15 831	31 290
Erisoodustuse tulumaks	1 063	532
Sotsiaalmaks	36 500	65 396
Kohustuslik kogumispension	185	2 765
Töötuskindlustusmaksed	4 434	1 706
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	72 605	146 976

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	805 150	409 917	1 215 067
Akumuleeritud kulum	-802 480	-199 129	-1 001 609
Jääkmaksumus	2 670	210 788	213 458
Ostud ja parendused	350 707	53 206	403 913
Amortisatsioonikulu	-93 067	-31 481	-124 548
31.12.2008			
Soetusmaksumus	1 155 857	463 123	1 618 980
Akumuleeritud kulum	-895 547	-230 610	-1 126 157
Jääkmaksumus	260 310	232 513	492 823
Amortisatsioonikulu	-104 136	-21 217	-125 353
31.12.2009			
Soetusmaksumus	1 155 857	463 123	1 618 980
Akumuleeritud kulum	-999 683	-251 827	-1 251 510
Jääkmaksumus	156 174	211 296	367 470

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	4 237	
Muu materiaalne põhivara	46 940	
Kokku	51 177	

Lisa 6 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendi võlg	174 722	74 828	99 894	
Kapitalirendikohustused kokku	174 722	74 828	99 894	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendi võlg	245 309	70 587	174 722	
Kapitalirendikohustused kokku	245 309	70 587	174 722	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	222 117	222 117
31.12.2008	292 257	292 257

Lisa 7 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik			
	2009	2008	Lisa nr
Kasutusrendikulu	76 973	82 214	15

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	174 722	74 828	99 894	
Laenukohustused kokku	174 722	74 828	99 894	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	245 309	70 587	174 722	
Laenukohustused kokku	245 309	70 587	174 722	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	19 536	22 379
Võlad töövõtjatele	106 176	207 620
Maksuvõlad	72 605	146 976
Kokku võlad ja ettemaksed	198 317	376 975

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Töötasuvi	43 091	75 120
Puhkusekohustus	63 085	132 500
Kokku võlad töövõtjatele	106 176	207 620

Lisa 11 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	60 000	60 000
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 614 916	2 877 229
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 614 916	2 877 229
Kokku müügitulu	1 614 916	2 877 229
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Maamõõtmine	1 614 916	2 877 229
Kokku müügitulu	1 614 916	2 877 229

Lisa 13 Muud äritulud

(kroonides)

	2009
Kasum materiaalse põhivara müügist	51 177
Kokku muud äritulud	51 177

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Energia	123 497	153 583
Kütus	123 497	153 583
Varuosad	84 721	70 923
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	208 218	224 506

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Üür ja rent	66 227	62 979	
Mitmesugused bürookulud	126 421	152 967	
Riiklikud ja kohalikud maksud	40 469	20 077	
Kasutusrendimaksud	76 973	82 214	7
Sõidukite kindlustusmaksed	43 142	25 875	
Muud	38 970	94 202	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	392 202	438 314	

Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	770 903	1 365 061
Sotsiaalmaksud	284 560	436 340
Kokku tööjõukulud	1 055 463	1 801 401
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	7	10

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	12 055	1 907
Intressikulud	-12 478	-13 917
Kokku finantstulud ja -kulud	-423	-12 010

Lisa 18 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	384 287	409 980

Tehinguid seotud osapooltega ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Georam (registrikood: 10245381) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN VARUL	Juhatuse liige	08.06.2010
AARE PALMSALU	Juhatuse liige	09.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	804 063
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-115 566
Kokku	688 497

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	804 063
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-115 566
Kokku	688 497

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusgeoloogilised ja -geodeetilised uurimistööd	71122	1614916	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rain Varul	36707024933	Eesti	20000 EEK
Aare Palmsalu	37410185210	Tapa vallasisene linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	20000 EEK
Marko Odraks	37303072765	Paide linn, Järva maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	paidegeoram@georam.ee
Faks	+372 3850323
Mobiiltelefon	+372 5148588
Telefon	+372 3850323