

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2007

aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

ärinimi või sihtasutuse nimi: **OÜ Valmer Puit**

registrikood: 10244938

küla: Vardja küla

vald: Laheda vald

postisihtnumber: 63010

maakond: Põlvamaa

telefon: +372 5019 606

faks: +372 7991 141

e-posti aadress: valle@valmer.ee

veebilehe aadress: www.valmer.ee

SISUKORD

1. TEGEVUSARUANNE 2007.a.	3
2. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
2.1. Juhatuse deklaratsioon.....	4
2.2. Raamatupidamisbilanss	5
2.3. Kasumiaruanne	7
2.4. Rahavoo aruanne	8
2.5. Omakapitali muutuste aruanne	9
3. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
3.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	10
3.2. Raha ja pangakontod	11
3.3. Nõuded ostjate vastu	11
3.4. Maksunõuded ja -kohustused	11
3.5. Materiaalse põhivara liikumine	12
3.6. Kasutusrent.....	12
3.7. Pikaajalised võlakohustused.....	13
3.8. Müügitulu	13
3.9. Muud äritulud	13
3.10. Muud ärikulud	14
3.11. Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
3.12. Laenu tagatised ja panditud varad	14
3.13. Tehingud seotud osapooltega	14
4. MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	15

Aruandele on lisatud:

Kasumi jaotamise otsus

1. TEGEVUSARUANNE 2007.a.

OÜ Valmer Puit alustas oma tegevust 1997 aastal. Osäühingu põhitegevuseks on ehituspusepa- ja tiseritoodete tootmine (1623).

Tulud, kulud, kahjum.

2007. aastal oli ettevõtte müügitulu 1,5 miljonit krooni, millest 59,2 % moodustas palktoodete müük. Suurim eksportiik oli 2007.a. Taani Kuningriik. 2008.a. planeeritakse käibe kasvu ca 20%.

Kaubad, toore, materjal ja teenused olid aruandeaastal 539 tuhat krooni ja tegevuskulud 404 tuhat krooni.

2007. aasta lõpetati kasumiga 691 290 krooni.

Investeeringud

2007.a. investeeris ettevõtte materiaalsesse põhivarasse 292 tuhat krooni.

2008.a. on kavas investeerida materiaalsesse põhivarasse ligikaudu kakskümmend tuhat krooni.

Töötajad

Ettevõttes töötas 2007.a. keskmiselt 5 põhikohaga töötajat. 2007.aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 453 tuhat krooni, kasvades aastaga ligikaudu 20%. Tööjõukulude kasvu tingis töötajate mõõdukas palgakulude kasv. Tegevjuhi töötasu oli aruandeaastal 58 tuhat krooni.

Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest, juhatuse liikmele tasu makstud ei ole.

Valle Kuklase
juhatuse liige
20. märts 2008.a.

2. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

2.1. Juhatuse deklaratsioon

OÜ Valmer Puit juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Valmer Puit finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Valmer Puit on jätkuvalt tegutsev.

Valle Kuklase
juhatuse liige
20. märts 2008.a.

2.2. Raamatupidamisbilanss

(kroonides)

	Lisad	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	3.2.	83324	35830
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	3.3.	304720	33230
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3.4.	16544	8943
Muud lühiajalised nõuded		127	191
Ettemaksed teenuste eest		1750	1579
Kokku		323141	43943
Varud			
Tooraine ja materjal		54431	106435
Kokku		54431	106435
Käibevara kokku		460896	186208
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3.5.		
Maa		69991	146172
Ehitised (jääkmaksumuses)		612990	843273
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		248431	37649
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		28731	12660
Kokku		960143	1039754
Põhivara kokku		960143	1039754
AKTIVA (VARAD) KOKKU		1421039	1225962

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

31.12.2007. 31.12.2006.

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Laenukohustused

Lühiajalised laenud ja võlakirjad		1000	334000
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	3.7.	85800	85800
Kokku		86800	419800

Võlad ja ettemaksed

Võlad tarnijatele		14838	11120
Võlad töövõtjatele		56026	23685
Maksuvõlad	3.4.	27526	26098
Muud võlad		13400	0
Saadud ettemaksed		0	101500
Kokku		111790	162403

Lühiajalised kohustused kokku

198590 582203

Pikaajalised laenukohustused

Laenud , võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	3.7.	235350	347950
---	------	--------	--------

Pikaajalised kohustused kokku

235350 347950

Kohustused kokku

433940 930153

Omakapital

Osakapital		40000	40000
Kohustuslik reservkapital		4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		251809	439561
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		691290	-187752
Omakapital kokku		987099	295809

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU

1421039 1225962

2.3. Kasumiaruanne

(kroonides)

		2007	2006
Müügitulu	3.8.	1501319	1154491
Muud äritulud	3.9.	752612	166789
Kaubad, toore, materjal ja teenused	3.11.	-538995	-582170
Mitmesugused tegevuskulud		-404236	-337002
<i>Tööjõu kulud</i>			
Palgakulu		-339484	-282395
Sotsiaalmaksud		-113635	-94037
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-124501	-168102
Muud ärikulud	3.10.	-11538	-7858
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		721542	-150284
 <i>Finantstulud ja -kulud</i>		 -30252	 -37468
Intressikulud		-30451	-37684
Muud finantstulud ja -kulud		199	216
 Kasum (kahjum) majandustegevusest		 691290	 -187752
 Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		 691290	 -187752
 ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		 691290	 -187752

2.4. Rahavoo aruanne

(kroonides)

	Lisad	2007	2006
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum (kahjum)		721 542	-150 284
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3.5.	124 501	168 102
Kasum põhivara müügist	3.9.	-752 612	-153 522
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust		93 431	-135 704
Nõuded ostjate vastu		-271 490	-23 213
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		-7 601	93 538
Muud lühiajalised nõuded		64	-74
Ettemaksed teenuste eest		-171	352
Varude muutus		52 004	-67 016
Võlad tarnijatele		3 718	-37 909
Võlad			
töövõtjatele		32 341	-13 519
Maksuvõlad		1 428	7 544
Muud võlad		13 400	0
Saadud ettemaksed		-101 500	101 500
Makstud intressid		-30 451	-37 684
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		-214 827	-112 185
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	3.5.	-292 278	-277 393
Laekumine materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist		1 000 000	595 297
Saadud intressid		199	216
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		707 921	318 120
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud laenud	3.7.	21 000	260 000
Laenude tagasimaksed	3.7.	-466 600	-289 200
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	3.7.	0	-184 403
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		-445 600	-213 603
RAHAVOOD KOKKU		47 494	-7 668
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES		35 830	43 498
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS		47 494	-7 668
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS		83 324	35 830

2.5. Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osa - kapital	Kohustuslik reservkapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2004	40 000	4 000	388 528	10 123	442 651
Eelmise perioodi kasum 2004.a. kasum			10 123	-10 123 355 780	0 355 780
Seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	398 651	355 780	798 431
Seisuga 01.01.2005	40 000	4 000	398 651	355 780	798 431
Eelmise perioodi kasum 2005.a. kahjum			355 780	-355 780 -314 870	0 -314 870
Seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	754 431	-314 870	483 561
Seisuga 01.01.2006	40 000	4 000	754 431	-314 870	483 561
Eelmise perioodi kahjum 2006.a. kahjum			-314 870	314 870 -187 752	0 -187 752
Seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	439 561	-187 752	295 809
Seisuga 01.01.2007	40 000	4 000	439 561	-187 752	295 809
Eelmise perioodi kahjum 2007.a. kasum			-187 752	187 752 691 290	0 691 290
Seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	251 809	691 290	987 099

3. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

3.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Valmer Puit 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Valmer Puit kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusprintsüübid ja hindamisalused

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 7 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 7 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

• Maa	0%
• Ehitised ja rajatised	6 %
• Masinad ja seadmed	20 %
• Transpordivahendid	20 %
• Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20-40 %

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Rahavoo aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

3.2. Raha ja pangakontod

	2007	2006
Sularaha kassas	43 567	1 515
Pangakonto EEK	39 757	34 315
Kokku:	83 324	35 830

3.3. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 304 720 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Aruandeaastal lootusetuks nõudeid kantud ei ole.

3.4. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2007.a.		31.12.2006.a.	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Sotsiaalmaksuvõlg	0	19 071	0	17 509
Isiku tulumaks	0	6 521	0	6 937
Kogumispensioni maksuvõlg	0	1 138	0	1 061
Töötuskindlustus	0	513	0	476
Käibemaks	16 544	0	8 896	0
Maksuviivised	0	283	0	115
Maamaks	0	0	47	0
Kokku	16 544	27 526	8 943	26 098

3.5. Materiaalse põhivara liikumine

	Maa	Hooned ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2004	163 672	1 004 887	727 761	40 644	2 536 964
Soetamine	0	0	26 500	14 415	40 915
sh. kapitalirendiga, laenuga	0	0	0	0	0
Müüdud põhivarad (-)	-17 500	0	-85 000	0	-102 500
Mahakantud põhivarad (-)	0	0	0	-15 195	-15 195
Soetusmaksumus 31.12.2005	146 172	1 004 887	669 261	39 864	1 860 184
Soetamine	270 274	0	0	7 119	277 393
sh. kapitalirendiga, laenuga	0	0	0	0	0
Müüdud põhivarad (-)	-270 274	0	-370 831	0	-641 105
Mahakantud põhivarad (-)	0	0	0	0	0
Soetusmaksumus 31.12.2006	146 172	1 004 887	298 430	46 983	1 496 472
Soetamine	0	0	263 337	28 941	292 278
Müüdud põhivarad (-)	-76 181	-243 408	0	0	-319 589
Mahakantud põhivarad (-)	0	0	0	-14 068	-14 068
Soetusmaksumus 31.12.2007	69 991	761 479	561 767	61 856	1 455 093
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	0	41 027	243 141	26 753	310 921
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	0	60 294	126 333	11 260	197 887
Müüdud põhivarade kulum (-)	0	0	-5 667	0	-5 667
Mahakantud põhivarade kulum (-)	0	0	0	-15 195	-15 195
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	101 321	363 807	22 818	487 946
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	0	60 293	96 304	11 505	168 102
Müüdud põhivarade kulum (-)	0	0	-199 330	0	-199 330
Mahakantud põhivarade kulum (-)	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	161 614	260 781	34 323	456 718
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	0	59 076	52 555	12 870	124 501
Müüdud põhivarade kulum (-)	0	-72 201	0	0	-72 201
Mahakantud põhivarade kulum (-)	0	0	0	-14 068	-14 068
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	148 489	313 336	33 125	494 950
Jääkmaksumus 31.12.2004	163 672	963 860	484 620	13 891	1 626 043
Jääkmaksumus 31.12.2005	146 172	903 566	305 454	17 046	1 372 238
Jääkmaksumus 31.12.2006	146 172	843 273	37 649	12 660	1 039 754
Jääkmaksumus 31.12.2007	69 991	612 990	248 431	28 731	960 143

3.6. Kasutusrent

OÜ Valmer Puit on võtnud kasutusrendile sõiduauto. Aruandeaastal on tasutud kasutusrendimakseid summas 35 275 krooni.

3.7. Pikaajalised võlakohustused

Laenu- liisingud	Laenu saldo 31.12.2006	Saadud laenu	Makstud laenu	Laenu saldo 31.12.2007	s.h lühi- ajaline osa	s.h pika- ajaline osa	Intressi- määr	Makse- tähtaeg
Hüpoteek- laenu	26800	0	26800	0	0	0		
Panga- laenu	406950	0	85800	321 150	85 800	235 350	5,90%	2011.a.
Tagatiseta võlakohust.	334000	20000	354000	0	0	0		
Lühiajal. Pangalaen	0	1000	0	1 000	1000			
Kokku:	767750	21000	466600	322150	86800	235350		

3.8. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:

	2007		2006	
Ehituspuusepa- ja tiseritoodete tootmine (1623)	889 419	59,2%	970 773	84,1%
Kinnisvarabüroode tegevus (6831)	60 000	4,0%	4 597	0,4%
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine (4613)	81 686	5,4%	0	0,0%
Muud mujal liigitamata eriehitustööd (4399)	97 980	6,5%	0	0,0%
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine (4339)	19 000	1,3%	103 224	8,9%
Äri ja muu juhtimisalane nõustamine (7022)	65 000	4,3%	0	0,0%
Muude puittoodete tootmine (1629)	69 660	4,6%	6 300	0,5%
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge (4799)	144 315	9,6%	0	0,0%
Elektrienergia müük (3514)	5 259	0,4%	4 597	0,4%
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (6820)	69 000	4,6%	65 000	5,6%

Kokku 1 501 319 100% 1 154 491 100%

Müügitulu riikide lõikes:

	2007		2006	
Eesti	1 082 312	93,7%	581 917	50,4%
Taani	414 000	35,9%	469 350	40,7%
Soome	5 007	0,4%	103 224	8,9%
Kokku	1 501 319	100%	1 154 491	100%

3.9. Muud äritulud

Muud äritulud	2007	2006
Tulu põhivara müügist	752 612	153 522
Muud äritulud	0	13 267
Muud äritulud kokku	752 612	166 789

3.10. Muud ärikulud

	2007	2006
Netokahjum valuutakursimuutustest	9	472
Trahvid ja viivised	208	1 235
Muud ärikulud	11321	6151
Muud ärikulud kokku	11 538	7 858

3.11. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Tooraine ja materjal	391 273	401 812
Kaubad müügiks	0	22 423
Elekter ja küte	49 021	103 869
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	29 824	40 409
Muud teenused	68 877	13 657
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	538 995	582 170

3.12. Laenude tagatised ja panditud varad

Valmer Puit OÜ poolt saadud laenu (31. detsembri 2007 seisuga 321 150 krooni) tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Hüpoteek kinnistutele summas 929 520 krooni.

3.13. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Valmer Puit aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikku;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Valmer Puit OÜ on 2007. a müünud oma kaupu ja teenuseid järgmisele seotud osapooltele:

	2007		2006	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Juhatuse liikmega seotud ettevõtted	0	125000	0	6300
Kaupade ost-müük kokku	0	125 000	0	6 300
 Põhivara ost-müük kokku	 0	 1 000 000	 0	 0
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	0	69660	0	0
Teenuste ost-müük kokku	0	69 660	0	0

4. MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Valmer Puit on koostanud 2007.a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

2007.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Valmer Puit osanike üldkoosolek 20. märtsil 2008.a.

Valle Kuklase
juhatuse liige
20. märts 2008

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide kasum	251 809
Aruandeaasta kasum	691 290
Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	691 290
<i>Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande</i>	<i>943 099</i>

Valle Kuklase
juhatuse liige
20. märts 2008

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing VALMER PUIT (registrikood: 10244938) 01.01.2007 - 31.12.2007
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Valle Kuklase (Juhatuse liige) - kinnitanud 19.06.2008