

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: osäühing VALMER PUIT

registrikood: 10244938

tänavatalu nimi, Rammuli

maja ja korteri number:

küla: Vardja küla

vald: Laheda vald

maakond: Põlva maakond

postisihthumber: 63011

telefon: +372 7991141, +372 5019606

e-posti aadress: valle@valmer.ee

veebilehe aadress: www.valmer.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Muud ärikulud	13
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Valmer Puit alustas oma tegevust 1997 aastal. Osaühingu põhitegevuseks on palkmajade tootmine.

Tulud, kulud, kasum.

2011.aastal oli ettevõtte müügitulu 103 729 eurot, mis võrreldes eelmise aastaga kasvas ligikaudu 5 %.

Kaubad, toore, materjal ja teenused olid aruandeaastal 46 586 eurot ja tegevuskulud 19 485 eurot.

2011. aasta lõpetati kasumiga 1335 eurot.

Investeeringud

2011.a. investeeris ettevõtte materiaalsesse põhivarasse 1392 eurot.

2012.a. on kavas investeerida materiaalsesse põhivarasse ligikaudu 1000 eurot.

Personal

Ettevõttes töötas 2011.a. keskmiselt 4 põhikohaga töötajat. 2011.aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 23580 eurot. Tegevjuhi töötasu oli aruandeaastal 3883 eurot.

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest, juhatuse liikmele tasu makstud ei ole.

Lepingu ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse liikmele hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Valmer Puit OÜ eesmärgid järgmiseks majandusaastaks on jätkata tegevust oma põhitegevusalal.

Valle Kuklase

juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 265	4 301	2
Nõuded ja ettemaksed	4 333	4 021	
Varud	1 915	6 954	4
Kokku käibevara	15 513	15 276	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	56 683	68 551	5
Kokku põhivara	56 683	68 551	
Kokku varad	72 196	83 827	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	19 808	32 212	6
Võlad ja ettemaksed	11 456	9 889	7
Kokku lühiajalised kohustused	31 264	42 101	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	10 743	12 872	6
Kokku pikaajalised kohustused	10 743	12 872	
Kokku kohustused	42 007	54 973	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 042	30 958	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 335	-4 916	
Kokku omakapital	30 189	28 854	
Kokku kohustused ja omakapital	72 196	83 827	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	103 729	98 842	8
Muud äritulud	1 340	13 260	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	-27 162	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-46 586	-25 898	9
Mitmesugused tegevuskulud	-19 485	-30 570	
Tööjõukulud	-23 579	-19 125	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-13 260	-13 532	
Muud ärikulud	-13	-366	12
Ärikasum (kahjum)	2 146	-4 551	
Finantstulud ja -kulud	-811	-366	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 335	-4 917	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 335	-4 917	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 146	-4 551	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13 260	13 532	
Kokku korrigeerimised	13 260	13 532	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 688	-4 013	
Varude muutus	5 039	24 753	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 567	-19 996	
Laekunud intressid	6	5	
Makstud intressid	-817	-371	
Kokku rahavood äritegevusest	24 889	9 359	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 392	-26 360	
Antud laenud	-4 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 392	-26 360	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	31 423	
Saadud laenude tagasimaksed	-8 764	-18 311	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 769	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-14 533	13 112	
Kokku rahavood	4 964	-3 889	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 301	8 190	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 964	-3 889	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 265	4 301	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	30 958	33 770
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-4 916	-4 916
31.12.2010	2 556	256	26 042	28 854
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 335	1 335
31.12.2011	2 556	256	27 377	30 189

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Valmer Puit 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea tava taksonoomia 2012 ja Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Valmer Puit kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on Valmer Puit OÜ seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha ja pangas olev raha.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 100

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	17
Masinad ja seadmed	5
Transpordivahendid	5
Muu põhivara	3

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- Omanikud
- Tegev- ja kõrgem juhtkond
- Eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	9 265	4 301
Kokku raha	9 265	4 301

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	2	0	0
Käibemaks	0	1 148	2 525	0
Üksikisiku tulumaks	0	576	0	26
Sotsiaalmaks	0	1 344	0	214
Kohustuslik kogumispension	0	63	0	8
Töötuskindlustusmaksed	0	171	0	27
Ettemaksukonto jääk	0		1 490	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	3 304	4 015	275

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	1 915	6 954
Kokku varud	1 915	6 954

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2009							
Soetusmaksumus	4 473	51 749	27 199	22 880	50 079	3 955	110 256
Akumuleeritud kulum	0	-15 577	-19 734	-15 401	-35 135	-3 821	-54 533
Jääkmaksumus	4 473	36 172	7 465	7 479	14 944	134	55 723
Ostud ja parendused	0	0	18 641	3 079	21 720	4 640	26 360
Amortisatsioonikulu	0	-3 105	-6 160	-3 566	-9 726	-701	-13 532
31.12.2010							
Soetusmaksumus	4 473	51 749	45 840	23 792	69 632	5 891	131 745
Akumuleeritud kulum	0	-18 682	-25 894	-16 800	-42 694	-1 818	-63 194
Jääkmaksumus	4 473	33 067	19 946	6 992	26 938	4 073	68 551
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	1 392	1 392
Amortisatsioonikulu	0	-3 105	-5 033	-2 279	-7 312	-2 843	-13 260
31.12.2011							
Soetusmaksumus	4 473	51 749	45 840	23 792	69 632	7 282	133 136
Akumuleeritud kulum	0	-21 787	-30 927	-19 079	-50 006	-4 660	-76 453
Jääkmaksumus	4 473	29 962	14 913	4 713	19 626	2 622	56 683

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Tagatiseta laenukohustus	17 679	17 679		
Lühiajalised laenud kokku	17 679	17 679		
Kapitalirendikohustused kokku	12 872	2 129	10 743	
Laenukohustused kokku	30 551	19 808	10 743	
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pangalaen	4 074	4 074		
Tagatiseta laenukohustus	22 369	22 369		
Lühiajalised laenud kokku	26 443	26 443		
Kapitalirendikohustused kokku	18 641	5 769	12 872	
Laenukohustused kokku	45 084	32 212	12 872	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2011	31.12.2010
Maa	0	2 077
Ehitised	0	33 067
Masinad ja seadmed	14 913	18 641
Kokku	14 913	53 785

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	4 518	1 433
Võlad töövõtjatele	3 634	2 841
Maksuvõlad	3 304	275
Muud võlad	0	5 340
Kokku võlad ja ettemaksed	11 456	9 889

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	91 369	87 345
Soome	12 360	3 830
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	103 729	91 175
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	0	7 667
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	7 667
Kokku müügitulu	103 729	98 842
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokkupandavate puitehitiste tootmine	10 104	35 320
Muude ehituspusepatoodete paigaldus	3 408	18 578
Veokite rentimine	9 822	7 248
Katusetööd	23 412	0
Puittaara tootmine	0	4 154
Muu jaemüük väljaspool kauplusi ja turge	10 804	8 658
Saematerjali tootmine	7 690	5 400
Enda kinnisvara üürileandmine ja käitus	30 751	16 033
Puidust akende ja uste tootmine	2 540	2 595
Puidutöötlemissaaduste müük	622	626
Muude ehituspusepatoodete tootmine	0	230
Tellingute püstitus	4 338	0
Veondust abistavad tegevused	238	0
Kokku müügitulu	103 729	98 842

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	23 073	13 992
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	8 907	4 616
Müügi eesmärgil ostetud teenused	6 882	0
Energia	4 385	504
Elektrienergia	1 427	0
Soojusenergia	659	0
Kütus	2 299	504
Transpordikulud	580	531
Muud	2 759	6 255
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	46 586	25 898

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	0	2 151
Energia	6 690	7 873
Elektrienergia	0	1 045
Soojusenergia	0	657
Kütus	6 690	6 171
Mitmesugused bürookulud	519	236
Lähetuskulud	2 097	3 337
Koolituskulud	63	230
Riiklikud ja kohalikud maksud	50	50
Muud	10 066	16 693
Kokku mitmesugused tegevuskulud	19 485	30 570

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	17 455	14 228
Sotsiaalmaksud	6 125	4 897
Kokku tööjõukulud	23 580	19 125
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 12 Muud ärikulud (eurodes)

	2011	2010
Kahjum valuutakursi muutustest	0	79
Trahvid, viivised ja hüvitised	13	10
Muud	0	277
Kokku muud ärikulud	13	366

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	6	5
Muud intressitulud	6	5
Intressikulud	-817	-371
Intressikulu laenudelt	-79	-371
Intressikulu kapitalirendilt	-738	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-811	-366

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	17 679	0	22 369

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 500	0	4 635

Valmer Puit OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing VALMER PUIT (registrikood: 10244938) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALLE KUKLASE	Juhatuse liige	27.06.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 042
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 335
Kokku	27 377

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	30751	29.65%	Jah
Katusetööd	43911	23412	22.57%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	10804	10.42%	Ei
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	10104	9.74%	Ei
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	9822	9.47%	Ei
Saematerjali tootmine	16101	7690	7.41%	Ei
Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine. Ehitus- ja tõsteseadmete rentimine koos operaatoriga	43993	4338	4.18%	Ei
Muude ehituspusepatoodete paigaldus	43329	3408	3.29%	Ei
Puidust uste, akende, aknaluukide ja nende raamide tootmine (k.a väravad)	16231	2540	2.45%	Ei
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	622	0.60%	Ei
Mujal liigitamata veondust abistavad tegevused	52299	238	0.23%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Merike Kuklase	46801206533	Eesti	1278 EUR
Valle Kuklase	36602136510	Roosi küla, Laheda vald, Põlva maakond, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7991141
Mobiiltelefon	+372 5019606
E-posti aadress	valle@valmer.ee
Veebilehe aadress	www.valmer.ee