

E.1

TARTU MAAKONNUS
RIIGI KASANDUS
SISSE TULNUD

27-06-2001

18.06.16773
S

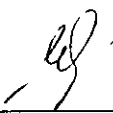
RAAMATUPIDAMISE ARUANNE

2000. AASTA

ALGUS: 01. Jaanuar 2000.a.

LÕPP: 31. Detsember 2000.a.

AS GEASTR

Äriregistrikood	10244453
Ettevõtte aadress	Puistee 114, 51013, TARTU
Telefon	07 403 204, 07 406 480
Põhitegevusala	Mööbli jae- ja hulgimüük
Omandivorm	Aktsiaselts
Nõukogu liikmed L. Suslova G. Šenderov A. Šenderova	Juhatusel liikmed Z. Šenderova 
Audiitor	G. Fedulajev

Audiitori järeldusotsus AS GEASTR aktsionäridele

Olen kontrollinud AS GEASTR 31.12.2000 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2000.aasta finantstulemuseks 302106 krooni kasumit ja bilansimahuks 31.12.2000 seisuga 4384816 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS GEASTR majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2000.

Tartus, 03.04.2001

Galina Fedulajev
audiitor
(tunnistus 382)

[Handwritten signature]

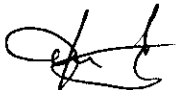
27-06-2001

MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRJAD

2000 a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamstavast, mille põhinõuded on kehtestatud 1. Jaanuarist 1995 a. jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes.

Juhatus on koostanud 2000. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande ning kasumi jaotamise ettepaneku.

AS Geastr majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest (bilanss, kasumiaruanne, lisad), audiitori järeldusotsusest ning kasumi jaotamise aruandest.

Nimi	Kuupäev	Allkiri
Zoja Šenderova	09.04.2001	
Gennadi Šenderov	09.04.2001	
Anastasia Šenderova	09.04.2001	
Ilja Šenderov	09.04.2001	

27-06-2001

AS GEASTR 2000. A. MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE

AS Geastr tegeleb mööbli jae- ja hulgimüügiga juba 5 aastat. Lisaks tegutsevale avasime aruandeaastal mööblikaupluse Tallinnas. Seega on aktsiaseltsil 4 kauplust ja kindlad sidemed koostööpartneritega üle Eesti ja hankijatega Poolas, Leduc ja Venemaal.

2000 a. jooksul kasvas realiseerimisvõime 1,9 korda ja kasum 6,8 korda võrreldes 1999. a. tulemustega.

2000 a. lõpu seisuga töötas aktsiaseltsis 12 inimest. Palgafondisuurus oli 351021 EEK, s.h. juhatuse palgafond moodustas 53200 EEK.

2000 a. lõpus soetasime, kasutades Eesti Ühispanga investeerimislaenu, kinnistu, asukohaga Puiestee 73A Tartus. Kinnistu koosseisu kuulub suur hoone. Hoonet planeerime kasutada uue mööblikeskuse avamiseks. Peale selle on plaanis remontida spordisaal ja selle kõrvalruumid, mis annab võimaluse avada spordikompleksi, kuhu kuuluks ka soomesaun ja juuksur. Hoone teise korruse ruumid peale remonti rendime välja.

Z. Šenderova



2001-03-29

00000000000000000000000000000000

Registrikood 10244453, aadress Puiestee 114, 51013, Tartu

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

1. AS Geastr (edaspidi AS) 2000. A. puhaskasum oli ***kolmsada kaks tuhat ükssada viis krooni ja 58 senti*** (302105,58 EEK)
2. Vastavalt AS põhikirja punktile 2.4 kantakse üks kahekümnendik (1/20) puhaskasumist reservfondi. Kuna nimetatud reservfond peab moodustama ühe kümnendiku (1/10) aktsiakapitalist ja see on saavutatud, eraldusi ei tehta.
3. Muudesse reservidesse eraldusi ei tehta.
4. Aktsionäride vahel jaotamisele kuuluv kasumiosa, suuruses ***kolmsada kaks tuhat ükssada viis krooni ja 58 senti***(302105,58 EEK) jätta jaotamata ja kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.
5. Muuks otstarbeks kasumi ei kasutata.

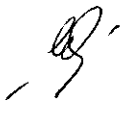
Z.Šenderova
Juhatuse esimees

g.

27-06-2001

AS GEASTR AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

AS Geastr registreeritud astsiakapital moodustas 2000. a. lõpul kahekssada tuhat krooni (800000 EEK), ehk kaheksasada (800) nimelist 1000-kroonilise nimiväärtusega aktsiat, millised on jaotatud alljärgnevalt:

Isikukood	Nimi/allkiri	Aadress	Kogus	Osaluse %
45505082713	Zoja Šenderova 	Mesika 2, 50110, Tartu	200	25%
35309102712	Gennadi Šenderov 	Mesika 2, 50110, Tartu	200	25%
47903222722	Anastasia Šenderova 	Mesika 2, 50110, Tartu	200	25%
38006192721	Ilja Šenderov 	Mesika 2, 50110, Tartu	200	25%

AS GEASTR

27 -06- 2001

Raamatupidamisbilanss

(auditeerimata)

Jaamuar 2000 a. - Detsember 2000 a.

.....

	EEK	
AKTIVA	Lõpuks	Alguseks
Käibevara		
1. Raha ja pangakontod	80110,16	55560,79
2. Nõuded ostjate vastu		
ostjatelt laekumata arved	1239997,00	661096,00
3. Ettemaksud tulevaste perioodide kulud		
maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10856,47	15490,90
4. Varud		
ostetud kaubad müügiks	1827720,73	1328670,90
Käibevara kokku	3158684,36	2060818,59
Põhivara		
5. Materiaalne põhivara		
maa	180000,00	
ehitised	527100,00	
masinad ja seadmed	680678,09	680678,09
akumuleeritud põhivara kulum	-296677,99	-155934,26
lõpetamata ehitus	135032,02	
6. Immateriaalne põhivara		
asutamisväljaminekud		3365,45
Põhivara kokku	1226132,12	528109,28
AKTIVA KOKKU	4384816,48	2588927,87

EEK

PASSIVA	Lõpuks	Alguseks
<i>Kohustused</i>		
<i>Lühiajalised kohustused</i>		
7. Võlakohustused		
tagatiseta võlakohustused	990000,00	1273000,00
lühiajalised laenud krediitiasutustelt	459005,59	198036,94
EÜP arvelduslaen	166633,96	
pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järg. per.-l	292371,63	198036,94
EÜP laen	112800,00	
Krediidipanga laen	53014,00	85166,00
Ühisliisingu laen	126557,63	112870,94
<i>Võlakohustused kokku</i>	1449005,59	1471036,94
8. Võlad hankijatele		
hankijatele tasumata arved	673862,94	19667,94
9. Maksuvõlad	105963,01	8984,00
10. Viitvõlad		
võlad töövõtjatele	31900,00	15488,00
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	2260731,54	1515176,88
<i>Pikaajalised kohustused</i>		
11. Pikaajalised võlakohustused		
pangalaenud	327800,00	179571,63
EÜP laen	327800,00	
Krediidipanga laen		53014,00
Ühisliisingu laen		126557,63
<i>Pikaajalised kohusutsed kokku</i>	327800,00	179571,63
<i>Kohustused kokku</i>	2588531,54	1694748,51
<i>Omakapital</i>		
12. Aktsiakapital nimiväärtuses	800000,00	400000,00
13. Registreerimata aktsiakapital	600000,00	400000,00
14. Kohustuslik reserv	94179,36	49845,74
14. Jooksva aasta kasum	302105,58	44333,62
15. Eelmiste perioodide jaotamata kasum		
<i>Omakapital kokku</i>	1796284,94	894179,36
PASSIVA KOKKU	4384816,48	2588927,87

Zoja Šenderova
AS Geastr juhataja



AS GEASTR

EEK

KASUMIARUANNE		31.12.00	31.12.99
ÄRITULUD			
Realiseerimise netokäive		10111916,87	5318982,82
müüdud toodang			
müüdud kaubad			
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus			
valmis- ja lõpetamata toodangu varude muutus			
kaubavarude jääkide muutus			
Kapitaliseeritud väljaminekud põhivara valmistamisel			
Muud äritulud		581,39	
millest kasum materiaalse, immateriaalse põhivara müügist			
KOKKU ÄRITULUD		10112498,26	5318982,82
ÄRIKULUD			
Toore, material ja teenused		7842138,00	3953210,00
Müüdud kaupade/materjalide kulu		1239846,40	899934,62
Mitmesugused tegevuskulud		456331,00	234632,00
Tööjõu kulud		351021,00	176415,00
palgakulu		105310,00	58217,00
sotsiaalmaksud		144109,18	113452,20
Kulum		144109,18	113452,20
materiaalse, immateriaalse põhivara kulum			
väärtuse muutus			
materiaalsel põhivaral			
immateriaalsel põhivaral			
käibevaradel			
Muud ärikulud			
kahjum materiaalse, immateriaalse põhivara müügist			
KOKKU ÄRIKULUD		9682424,58	5201228,82
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		430073,68	117754,00

TARTU MAAKONNUS
REGISTRIKAMERAS
SISSE TULNUD

27 -06- 2001

FINANTSTULUD		
Finantstulu tütarettevõtete aktsiatelt, osakutelt		
Finantstulu sidusettevõtete aktsiatelt, osakutelt		
Finantstulud muudelt pikaajaliselt finants. investeringutelt		
Kasum valuutakursi muutustest	14356,13	2720,22
Muud intressi- ja finantstulud	8,79	235,08
KOKKU FINANTSTULUD	14364,92	2955,30
FINANTSKULUD		
Tütarettevõtete aktsiate, osakutega seotud finantskulud		
Sidusettevõtete aktsiate, osakutega seotud finantskulud		
Intressikulud	-54048,77	-56894,89
Kahjum valuutakursi muutustest	-87648,25	-19354,99
Väärtuse muutus pikaajalisel finantsinvesteeringul		
lühiajaline finantsvara		
Muud finantskulud	-636,00	-125,80
KOKKU FINANTSKULUD	-142333,02	-76375,68
FINANTSTULEM	-127968,10	-73420,38
KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		
Erakorralised tulud		
millest kasutamata osa subsideididest		
millest kasum allüksuse müügist		
Erakorralised kulud		
(Erakorralite tulude maks)		
millest kahjum allüksuse müügist		
KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		
Tulumaks		
ARUANDE AASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	302105,58	44333,62
Dividendid		

Zoja Šenderova, AS Geastr juhataja

27 -05- 2001

AS GEASTR

RAHAVOO ARUANNE		2000 a.	1999 a.
I. Rahavoog operatsioonidest			
ärikasum (+)		430073,68	117754,00
põhivara kulum (+)		144109,18	113452,20
finantsvara väärtuse muutus (-)		-499049,83	-652237,79
varude muutus (-)		-574266,57	-146494,69
debitooride muutus (-)		654195	-59727,74
kreeditoride muutus (+)		113391,01	9177,00
eraldiste muutus (+)		-73292,12	-16525,49
neto välisvaluuta kasum/kahjum (+)			
Puhas rahavoog operatsioonidest		195160,35	-634602,51
II. Tulu investeringutelt ja finantsteenustest			
saadud intressid (+)		8,79	
makstud intressid (-)		-54048,77	-56894,89
saadud dividendid (+)			
makstud dividendid (-)			
Puhas rahavoog investeringutelt ja finantsteenustest		-54039,98	-56894,89
maksud			
makstud tulumaks erisoodustustelt		-636,00	
maksud tulumaks (-)			
Puhas rahavoog enne investeerimist ja finantsteerimitegevust		140484,37	-691497,40
Investeerimistegevus			
pikaajaliste finantsinvesteeringute ost/müük (-)			
materiaalse põhivara ost/müük (-)		-842132,02	-319238,11
allüksuse müük ja muu erakorraline tulu (+)			
immateriaalse põhivara ost/müük (-)			
Puhas rahavoog investeerimistegevusest		-842132,02	-319238,11
Puhas rahavoog enne finantsteerimitegevust		-701647,65	-1010735,51

27 -06- 2006

.....

III. Finantseerimistegevus			
aktiivkapitali muutus (1) (+)	400000,00		
laenu muutus (2) (+)			
annetatud kapitali muutus (3) (+)			400000,00
reservide muutus (4) (+)	200000,00		
säilitatud tulu muutus (5) (+)			
ümberhindluse reservi muutus (6) (+)			
lühiajaliste finantskohustuste muutus (7) (+)	-22031,35		639036,94
pikaajaliste finantskohustuste muutus (8) (+)	148228,37		-4395,19
Puhas rahavoog finantseerimisest	726197,02		1034641,75
IV. Raha, panga ja ekvivalentide muutus (I+II+III)			
Kontrollrida			
Investeeringutegevuse finantseerimine (II)			
ettevõtte poolt (I)	140484,37		-691497,40
laenu andjate poolt (III 7/8)	126197,02		634641,75
aktsionäride poolt (III 1/2/3/4/5/6)	600000,00		400000,00
raha, panga ja ekvivalentide muutus (IV)	24549,37		23906,24

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1

Aastaruande koostamise põhimõtted ja printsiibid

AS Geastr 2000. a. aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaruande koostamisel, on toodud allpool.

Tulude arvestus

Tulud arvestatakse realiseerimismomendil või lepingus fikseeritud perioodi(de) kohta.

Realiseerimise momendiks loetakse omandiõiguse ülemineku momenti ostjale.

Tuludeks ei ole ettemaksed klientidelt. Ettemakse klientidelt kajastatakse bilansis kohustusena.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ning võimalike vaidluste kohta.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 EEK. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Varad soetusmaksumusega vähem kui 5000 EEK kantakse soetamisel kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. 27-06-2001
Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile sõltuvalt selle kasulikust tööeas.....

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad:

- ehitised ja rajatised – 5% aastas;
- masinad ja seadmed – 20% aastas;
- arvutid – 30% aastas.

Maad ei amortiseerita.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on AS Geastr kohustatud moodustama kohustusliku reservkapitali kuhu kantakse vähemalt 1/20 majandusasta põhikasumist. Reservkapitali suurus on 1/10 osakapitalist.

Lisa 2

MAKSUD

Maksuliigid	01.01.2000		Arvestatud 2000	Tasutud 2000	31.12.2000	
	võlgnevus	ettemaks			võlgnevus	ettemaks
Sotsiaalmaks	6072,00		105310,00	97693,00	13689,00	
Isiku tulumaks	2912,00		58942,00	53564,00	8290,00	
Ettevõtte tulumaks		4011,00		4011,00		
Erisood. tulumaks			165,00	471,00		306,00
Käibemaks		11479,90	1832012,42	1927476,33	83984,01	
Deklareerimata k/m*				10550,47		10550,47
KOKKU	8984,00	15490,90	1996429,42	2093765,80	105963,01	10856,47

* Deklareerimata käibemaksu summa 10550,47 koosneb osutatavate teenuste ettemaksude käibemaksu summadest alljärgnevalt:

1. OÜ Uksekoda 7123,00 EEK
2. OÜ Aknamaailm 3431,47 EEK

Käibemaks deklareeritakse teenuste lõplikul osutamisel.

27-03-2001

Lisa 3

VARUD

Bilansireal "varud" on kajastatud müügiks ostetud kaupade maksumus summas 1827720,73 EEK.

Lisa 4

NÕUDED

2000 a. lõpuks oli ostjatelt laekumata arveid kokku summas 1239997,00 EEK. Antud summa koosneb mittesaabunud maksetähtaega ostjate võlgnevusest tarnitud mööbli eest. Meile võlgnevad:

1. AS BVV Kohtla-Järve	79200,00 EEK
2. OÜ Gaurest	151750,00 EEK
3. FIE J. Štserbak	153256,00 EEK
4. AS BVV Tallinn	84900,00 EEK
5. Tallinna Mööblimaja	101000,00 EEK
6. OÜ Nebecol	128686,00 EEK
7. AS Virumaa MT, kpl. Mööblimaja	66400,00 EEK
8. Räpina Tarbijate Ühistu	13050,00 EEK
9. Võru Tarbijate Ühistu	51350,00 EEK
10. FIE A.Romanenkov	91414,00 EEK
11. Järelmaksuga müük	311091,00 EEK
12. Muud	7900,00 EEK
KOKKU	1239997,00 EEK

27-03-2001

Lisa 5

PÕHIVARA

(soetusmaksumuses)

Materiaalse ja immateriaalse põhivara liigid	Aasta algul	Sissetulek	Välja- minek	Aasta lõpul	Akumu- leeritud kulum 2000 a.	Akumu- leeritud kulum Kokku
1. Materiaalne põhivara						
1.1. Maa	180000,00		180000,00			
1.2. Hooned, ehitised		527100,00		527100,00	2195,83	2195,83
1.3. Masinad ja seadmed	680678,09			680678,09	138547,90	294482,16
1.4. Lõpetamata ehitised		135032,02		135032,02		
2. Immateriaalne põhivara	3365,45		3365,45		3365,45	
Kokku põhivara	684043,54	942132,02	3365,45	1387778,09	144109,18	296677,99

2000 aastal soetas AS Geastr kinnistu aadressil Puiestee 73A, Tartu, selle hulgas maa maksumusega 180000 EEK (võetud arvele lähtudes eksperthinnagust ja väljakujunenud kogemusest) ja hoone maksumusega 527100 EEK. Hoone maksumus koosneb ostuhinnast (420000 EEK), notaritasust ja riigilõivust ostu-müügi lepingu vormistamisel (7100 EEK) ja katuse remondi ja renoveerimis maksumusest (100000 EEK). Lõpetamata ehituse hulka on arvestatud hoone I järgu rekonstrueerimise kulud. Sealhulgas ettemaksed hankijatele summas 58613,78 EEK.

Lisa 6

LÜHIAJALISED VÕLAKOHUSTUSED

AS Geastr on lühiajaliselt võlgu omanikule (G. Šenderov) aasta lõpuks on 990000,00 EEK ning krediidasutustele alljärgnevalt:

	Aasta algul	Aasta lõpul ²⁷⁻⁰³⁻²⁰⁰¹
EÜP arvelduslaen		166633,98
Pikajaliste pangalanude tagasimaksed järgmisel perioodil	198036,94	292371,63
s.h. EÜP laen		112800,00
Krediidipanga laen	85166,00	53014,00
Ühisliisingu laen	112870,94	126557,63
Võlakohustused kokku	198036,94	459005,59

VÕLAD HANKIJATELE

31.12.2000 a. seisuga võlgneb AS Geastr hankijatele ostetud kauba eest alljärgnevalt:

Hankija	Summa	Mille eest	Tasumise tähtaeg
1. OÜ Aknamaailm	11235,00	Puiestee 73A aknad	05.01.2001
2. Firma G. Bernoto gamybos imone, Leedu	99044,00	Mööbel	Jaanuar 2001
3. Kamanex, Poola	333736,00	Mööbel	Jaanuar 2001
4. EMT	1737,80	Detsembri telefoni teenused	20.01.2001
5. NT Tollimaakler	43812,00	Tolli k/m ja teenused	11.01.2001
6. Justluka, Leedu	93942,00	Mööbel	Jaanuar 2001
7. Tartu Raadi Lennujaam AS	3262,00	Teenused	25.01.2001
8. Sepa Keskus	627,95	Detsembri teenused	10.01.2001
9. Statoli	5658,56	Detsembri diiselküte	15.01.2001
10. Zaklad Tapicersko – Stolarski, Poola	57460,00	Mööbel	Jaanuar 2001
11. Uksekoda OÜ	23347,63	Ukse eest	02.01.2001
KOKKU	673862,94		

Lisa 7

27-06-2001

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Bilansireal "mittekonverteeritavad võlakohustused" on kajastatud pikaajalised laenud krediitiasutustelt alljärgnevalt:

	Aasta algul	Aasta lõpul
EÜP investeerimislaen Tagastamistähtaeg 10.11.2004 a. Intress 9% aastas		327800,00
Krediidipanga laen Tagastamistähtaeg 29.06.2001 a. Intress 30% aastas	53014,00	
Ühisliisingu laen – Kapitalirendilaen Tagastamistähtaeg 15.12.2001 a. Intress 11,5% aastas	126557,63	
Pikaajalised võlakohustused kokku	179597,63	327800,00