

MAJANDUSAASTA ARUANNE

80.000.000
2011. 62310
8

2005. AASTA

ALGUS: 01. Jaanuar 2005.a.

LÕPP: 31. Detsember 2005.a.

AS GEASTR

Registrikood	10244453
Aadress	Puistee 73A, 51009, TARTU
Telefon	7 403 202
Fax	7 403 204
E-post	as.geastr@neti.ee
Põhitegevusala	Mööbli jae- ja hulgimüük
Nõukogu liikmed G. Šenderov A. Šenderova O. Obuhhova	Juhatuse liikmed Z. Šenderova
Lisatud dokumendid	- Kasumi jaotamise ettepanek - Audiitori järeldusotsus - Aktsionäride nimekiri

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30 -06- 2006

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruande juhatuse deklaratsioon	4
Raamatupidamisbilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused	9
Lisa 1 RAHA	11
Lisa 2 NÕUDED JA ETTEMAKSED	11
Lisa 3 VARUD	12
Lisa 4 MATERIAALNE PÕHIVARA	12
Lisa 5 RENDID	12
Lisa 6 VÕLAD JA ETTEMAKSED	13
Lisa 7 MAKSUD	13
Lisa 8 PIKAAJALISED KOHUSTUSED	14
Lisa 9 LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	14
Lisa 10 OMAKAPITAL	14
Lisa 11 MÜÜGITULU	15
Lisa 12 KASUMIARUANDE MUUDE OLULISTE KIRJETE SELGITUS	15
Lisa 13 RAHAVOOGUDE ARUANDE OLULISTE KIRJETE SELGITUS	16
Lisa 14 FINANTSTULUD JA -KULUD	16
Lisa 15 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	16
Lisa 16 PANDITUD VARA	16
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005. majandusaasta aruandele	17
Lisatud dokumendid	
Aksionäride nimekirj	18
Kasumi jaotamise ettepanek	19
Audiitori järeldusotsus	20

Juhatuse liige

30 -06- 2006

TEGEVUSARUANNE

AS Geastr tegeleb mööbli jae- ja hulgimüügiga üle 9 aasta. AS'i Geastr koosseisu kuulub 3 kauplust: 2 – Tartus ja 1 – Tallinnas. Meil on kindlad sidemed koostööpartneritega Eestis, Poolas, Leedus ja Venemaal.

Sissetoodud mööbel on realiseeritud vabariigisiselt järgmiselt:

- Jaemüügi korras – 93 %
- Hulgimüügi korras – 7 %

2005.a. ettevõtte müügitulu oli 16 972,0 tuh. EEK, kasvades aastaga 3,9 %. Puhaskasum moodustas 266,0 tuh. EEK.

2005 a. jätkasime hoone aadressil Puiestee 73A renoveerimistöödega: tänu II korruse ruumide renoveermisele saime aasta lõpuks ca 250 m² täiendavat müügipinda, kus pakkume lastemööblit ja peegleid.

AS Geastr olulisemad finantsarvud olid:

	31.12.2005	31.12.2004
Ärimentaablus (ärikasum/müügitulu) /% /	2,2	3,5
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu) /% /	1,6	2,5
Omakapitali tootlus ROE (puhaskasum /12 kuu keskmine omakapital) /% /	6,2	9,9
Koguvara rentaablus (puhaskasum /12 kuu varade keskmine maksumus) /% /	3,0	5,2

Ülaltoodud näitajate langus oli tingitud esmalt äriprobleemidega Tallinna kaupluse töö korraldamisel, s.o. kõrge rendikulu, madal kaupade läbimüük, mis oli osaliselt tingitud mööbli müügikogemuse puudumisega uutel töötajatel.

2005 a. lõpu seisuga töötas aktsiaseltsis 29 inimest. Makstud palkade ja lisatasude kogusumma oli 1 843,0 tuh. EEK, s.h. juhatuse palgafond moodustas 84,0 tuh EEK.


Zoja Šenderova
Juhatuse liige

Juhatuse liige



30.06.2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE JUHATUSE DEKLARATSIOON

AS Geastr juhatus deklareerib oma vastutust 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Geastr finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik aastaaruande koostamisperioodil selgunud olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. juhatuse hinnangul on AS Geastr jätkuvalt tegutsev äriühing.


Zoja Šeriderova
Juhatuses liige

02.06.06
(allkirjastamise kuupäev)

Juhatuses liige

RAAMATUPIDAMISBILANSS

30 -06- 2005

.....
(kroonides)

AKTIVA /VARAD/	lisa	31.12.2005.a.	31.12.2004.a.
<i>Käibevara</i>			
Raha	1	7782	26590
Nõuded ja etemaksed	2	142415	121600
Varud	3	2381118	2642249
<i>Käibevara kokku</i>		2531315	2790439
<i>Põhivara</i>			
Materiaalne põhivara	4	5892541	5469711
<i>Põhivara kokku</i>		5892541	5469711
AKTIVA /VARAD/ KOKKU		8423856	8260150

PASSIVA /KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL/			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Laenukohustused	5,8,9	1001726	1030941
Võlad ja ettemaksed	6,7	2573334	2120043
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>		3575060	3150984
<i>Pikaajalised kohustused</i>			
Pikaajalised laenukohustused	8	487500	1014135
<i>Pikaajalised kohustused kokku</i>		487500	1014135
<i>Kohustused kokku</i>		4062560	4165119
<i>Omakapital</i>	10		
Aktiivkapital		1400000	1400000
Kohustuslik reservkapital		140000	140000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2555031	2153877
Aruandeaasta kasum		266265	401154
<i>Omakapital kokku</i>		4361296	4095031
PASSIVA /KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL/ KOKKU		8423856	8260150

Juhatus liige

KASUMIARUANNE

30 -06- 2008

		 (kroonides)	
	lisa	2005	2004
ÄRITULUD			
Müügitulu	11	16971555	16331947
Muud äritulud	12	128124	27567
s.h. tulu valuutakursi muutustest kauba ostmisel		31095	25900
ÄRITULUD KOKKU		17099679	16359514
ÄRIKULUD			
Müüdnud kaupade/materjalide kulu	12	-11390740	-10689204
Mitmesugused tegevuskulud	12	-2190777	-2118645
Tööjõu kulud	12	-2701224	-2590730
palgakulu		-2083966	-1994408
sotsiaalmaksud		-617258	-596322
Põhivara kulum ja väärtuste langus	4	-248923	-187450
materiaalse, immateriaalse põhivara kulum		-248923	-187450
Muud ärikulud	12	-194149	-210813
s.h. kahjum valuutakursi muutustest kauba ostmisel		-190898	-209477
ÄRIKULUD KOKKU		-16725813	-15796842
ÄRIKASUM		373866	562672
FINANTSTULUD JA -KULUD			
Muud intressitulud ja -kulud	14	-107601	-161518
KOKKU FINANTSTULUD JA -KULUD		-107601	-161518
ARUANDE AASTA PUHASKASUM		266265	401154

Juhatuses liige

30-06-2006

(kroonides)

RAHAVOOGUDE ARUANNE	lisa	2005	2004
I. Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (+)		373866	562672
korrigeerimised			
mahakantud põhivara kulum	4	-18979	0
põhivara kulum ja väärtuste langus	4	248923	187450
Äritegevusega seotud nõuete ja maksete muutus	13	-20815	130634
Varude muutus	13	261131	-836447
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	13	453291	1300080
Makstud intressid	14	-107606	-161528
Saadud intressid	14	5	10
Rahavood äritegevusest kokku		1189816	1182871
II. Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara mahakandmine	4	18979	0
Materiaalse põhivara soetus	4	-671755	-663722
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-652776	-663722
III. Rahavood finantseerimistegevusest			
Lühiajaliste finantskohustuste muutus	9	-29215	-165234
Pikaajaliste finantskohustuste muutus	8	-526635	-445365
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-555850	-610599
IV. Rahavood kokku		-18808	-91450
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul		26590	118040
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-18808	-91450
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	7782	26590

Juhatuses liige

30 -06- 2006

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Aktiikapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	KOKKU
Saldo 31.12.2003.a.	1400000	133847	2160030	3693877
Aruandeaasta 2004.a. puhaskasum			401154	401154
Reservkapitali suurendamine		6153	-6153	0
Saldo 31.12.2004.a.	1400000	140000	2555031	4095031
Aruandeaasta 2005.a. puhaskasum			266265	266265
Saldo 31.12.2005.a.	1400000	140000	2821296	4361296

Juhatusel liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

30 -06- 2006

KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINDAMISALUSED

Aastaaruande koostamise põhimõtted ja printsiibid

AS Geastr 2005.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

AS Geastr kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Alates 01.01.2005 jõustusid mitmed muudatused ja täiendused Raamatupidamise Toimkonna juhendites. Nende muudatuste ja täienduste tulemusena on ettevõtte teinud oma aruande koostamisel esitusviisi muudatusi (koos võrdlusandmete korrigeerimisega), mis ei mõjuta ettevõtte 2004.a. kasumit ja omakapitali seisuga 31.12.2004.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Finantsvarad

Rahavoogude aruandes kajastatakse raha ja selle ekvivalentidena kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Finantsvarade oste ja müüke on järjepidevalt kajastatud tehingu väärtuspäeval, s.o päeval, mil AS Geastr saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete allahindlusi kajastatakse kontrakontrol „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulude vähendusena perioodis, mil laekumine toimus. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata summat eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ning võimalike vaidluste kohta.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Juhatusel liige

30-06-2006

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 EEK. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Varad soetusmaksumusega vähem kui 5000 EEK kantakse soetamisel kuludesse. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas määratakse igale põhivara objektile sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad on põhivara gruppidel järgnevad: ehitised ja rajatised – 5% aastas; masinad ja seadmed – 20% aastas; muu põhivara – 20 – 30% aastas.

Maad ei amortiseerita.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhe kehtivuse periood või vara eeldatav kasulik tööiga.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik oluliselt omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tuludeks ei ole ettemaksed klientidelt. Ettemakse klientidelt kajastatakse bilansis kohustusena.

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2005. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 24/76 ning alates 1. jaanuarist 2006. a on maksumääraks 23/77 netodividendidelt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt väheneb ka edaspidi tulumaksumäär 1% aastas kuni 20/80-ni peale 1. jaanuari 2009. a. väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 10. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna

Juhatusel liige



Kohustuslik reservkapital

30-06-2006

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud reservkapital, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Kohustusliku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustusliku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. AS Geastr seotud osapoolteks on:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju AS Geastr ärilistele otsustele;
- eelnevas punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Bilansijärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 1

RAHA (kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	7094	10901
Pangakontod	688	15689
KOKKU	7782	26590

Lisa 2

NÕUDED JA ETTEMAKSED (kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Nõuded ostjate vastu, s.h.:	44386	65703
– ostjatelt laekumata arved	44386	65703
Muud lühiajalised nõuded	688	0
Ettemaksed teenuste eest, s.h.:	97341	55897
– Rendiettemaks	19100	55180
– Ettemaks ostetava auto eest	60000	0
– Ettemaks kauba eest	17579	0
– Ajalehe tellimuse eest	662	696
NÕUDED JA ETTEMAKSED KOKKU	142415	121600

Juhatusel liige

Lisa 3

VARUD (kroonides)

30 -06- 2006

Bilansireal "varud" on kajastatud müügiks ostetud kaupade maksumus summas 2 381 118 EEK.

Lisa 4

MATERIAALNE PÕHIVARA (kroonides)

Materiaalse põhivara grupid	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Lõpeta- mata rekonstr. kulud	KOKKU
Soetusmaksumus						
Saldo 31.12.2004	180000	1784722	750549	142276	3356423	6213970
Akumuleeritud kulum	0	-217658	-491039	-35562	0	-744259
Jääkmaksumus 31.12.2004	180000	1567064	259510	106714	3356423	5469711
Aruandeaasta tehingud						
Ostud ja parendused	0	0	194018	0	477737	671755
Arvestatud kulum	0	-89236	-129526	-30161	0	-248923
Mahakandmised	0	0	-18979	0	0	-18979
Mahakantud vara kulum	0	0	18979	0	0	18979
Soetusmaksumus 31.12.2005	180000	1784722	925588	142276	3834160	6866745
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	-306894	-601586	-65724	0	-974204
Jääkmaksumus 31.12.2005	180000	1477828	324002	76551	3834160	5892541

Aruandeaastal oli soetatud veoauto SCANIA 360 kauba vedamiseks. Peale selle on renoveeritud müügisaal aadressil Puiestee 73A, tänu millele on saadud täiendavalt ca 250 m² müügipinda.

Lisa 5

RENDID (kroonides)

KAPITALIRENT

Rendile võetud vara kajastub bilansikirje masinad ja seadmed hulgas	lisa	31.12.2005	31.12.2004
Soetusmaksumus		87903	342056
Bilansiline jääkmaksumus		70323	189564
Kapitalirendi kohustus			
– aasta algul		38478	0
– makstud kapitalirendi maksed		-38478	-8790
– aasta lõpul		40635	79113
• s.h. makseperiood alla 1 aasta	9	40635	38478
• s.h. makseperiood 1 – 5 aastat	8	0	40635
– maksetähtaeg		15.12.2006	15.12.2006
– intressimäär		5,5 %	5,5 %

Juhatus liige

AS Geastr rendib kapitalirenditingimustel kaubiku Peugeot BOXER /lepingu tähtaeg 12.2004/ ja sõiduauto VW PASSAT. Rendilepingus toodud tingimuste kohasel täitmisel registreerimise ja interssi täielikul tasumisel tuleb AS-le Geastr üle liisitud autode omandiõigus.

30-06-2005

KASUTUSRENT

2005.a. kasutusrenditingimustel renditud autode eest tasus AS Geastr rendimakseid summas 70 090 EEK. Kasutusrendileping oli ennetähtaegselt lõpetatud novembris 2005.a. ning auto oli üleantud edasise müügi eesmärgil AS-le Saksa Auto.

Lisa 6

VÕLAD JA ETTEMAKSED (kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad tarnijatele	1703693	1359737
Võlad töövõtjatele	204842	227620
Maksuvõlad /lisa 7/	288938	388538
Muud võlad	54018	0
Saadud ettemaksed ostjatelt	321843	144148
KOKKU	2573334	2120053

Lisa 7

MAKSUD (kroonides)

Maksuliigid	31.12.2005	31.12.2004
	maksuvõlad	maksuvõlad
Käibemaks	152747	236900
Sotsiaalmaks	102615	115995
Kinnipeetud töötuskindl. maks	1756	1760
Kinnipeetud füüsilise isiku tulumaks	29120	30573
Erisood. tulumaks	632	1405
Kinnipeetud kogumispensioni maks	2068	1905
KOKKU	288938	388538

Juhatuses liige

30-06-2006

Lisa 8

PIKAAJALISED KOHUSTUSED (kroonides)

Bilansireal "Pangalaenu" on kajastatud pikaajalised laenu krediidiasutustelt alljärgnevalt:

Pikaajalised kohustused	Investeeringis- laenu	Kapitalirendi kohustus	KOKKU
Võlgnevuse jääk 31.12.2004.a.	1459500	79113	1538613
s.h. kuulub tasumisele järg. per.	486000	38478	524478
Kohustuste tasumine	486000	38478	524478
Võlgnevuse jääk 31.12.2005.a.	973500	40635	1014135
s.h. kuulub tasumisele järg. per.	486000	40635	526635
Kohustuste tasumine			
2006.a.	486000	40635	526635
2007.a.	487500	0	487500
Intressimäärad	7 %	5,5 %	x
Lõplik tasumise tähtaeg	30.12.2007.a.	15.12.2006.a.	x

Kõikide pikaajaliste laenu kohustuste alusvaluutaks on EEK või EUR. Laenu tagatiseks panditud varade kohta vt. lisa 16.

Pangal on õigus laenu koheselt tagasi nõuda, kui laenulepingus sätestatud tingimused on täitmata. AS Geastr suhtarvud on olnud alati laenulepingus sätestatutega nõutud kooskõlas. Täiendavate laenu võtmise tuleb kooskõlastada SEB Eesti Ühispanega.

Lisa 9

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED (kroonides)

AS Geastr on lühiajaliselt võlgu krediidiasutustele alljärgnevalt:

	31.12.2005	31.12.2004
EÜP arvelduslaenu	475091	450463
Käibekapitalilaenu (intressimäär 9 %)	0	56000
Pikaajalise laenu tagasimaksed järg. per. /lisa 8/	486000	486000
Kapitalirendi kohustus /lisa 8/	40635	38478
Lühiajalised võlakohustused kokku	1001726	1030941

Lisa 10

OMAKAPITAL (kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Aktsiakapital	1 400 000	1 400 000
Aktsiate arv /tk./	1400	1400
Aktsiate nimiväärtus	1000	1000

Juhatuse liige

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSSAKONIS
30-06-2006

AS Geastr põhikirja kohaselt on seltsi miinimukapital 800 000 EEK, maksimalkapital 3 200 000 EEK. Omakapitali koosseisus on kohustuslik reservkapital summas 140 000 EEK, milline moodustab 1/10 aktsiakapitalist ning on vastavuses Äriseadustiku ja AS Geastr põhikirja nõudmisega. Aktsiaseltsi asutamisest kuni käesoleva ajani dividende väljakuulutatud ei ole. Maksimaalselt võimaliku dividendide suurus ning sellega sel juhul kaasneva tulumaksukohustuse suurus on toodud alljärgnevas tabelis:

	31.12.2005	31.12.2004
Jaotamata kasum	2 821 296	2 555 031
Võimalik maksta dividendidena	2 172 398	1 941 824
Dividendimaksega kaasnev tulumaks	648 898	613 207

Lisa 11

MÜÜGITULU (kroonides)

AS Geastr saab müügitulu mööbli realiseerimisest Eesti Vabariigis, s.h:

	2005	2004
Müük, s.h.	16 971 555	16 331 947
jäemüügi korras	93 %	90 %
hulgimüügi korras	7 %	10 %

Lisa 12

KASUMIARUANDE MUUDE OLULISTE KIRJETE SELGITUS (kroonides)

	2005	2004
<u>Muud äritulud:</u>		
– s.h. tulu valuutakursi muuttest kauba ostmisel	31 095	25 900
– tulu muudest tehingutest	96 879	1 667
KOKKU	128 124	27 567
<u>Muud ärikulud:</u>		
– s.h. kahjum valuutakursi muutustest kauba ostmisel	-190 898	-209 477
– kahjum muudest tehingutest	-3 170	-1 336
KOKKU	-194 149	-210 813
<u>Kaubad, toore, materjal ja teenused:</u>		
– kaubad ja materjalid	-11 214 129	-10 359 900
– ostetud teenused	-176 611	-329 304
KOKKU	-11 390 740	-10 689 204
<u>Muud tegevuskulud:</u>		
– ostetud teenused	-1 989 260	-1 781 284
– muud kulud	-201 517	-337 361
KOKKU	-2 190 777	-2 118 645
<u>Tööjõukulud:</u>		
– palgakulu	-2 083 966	-1 994 408
– sotsiaalmaksud	-617 258	-596 322
KOKKU	- 2 701 224	-2 590 730

Juhatuse liige

Lisa 13

30-06-2005

RAHAVOOGUDE ARUANDE OLULISTE KIRJETE SELGITUS (kroonides)

Kirjete loetelu ja sisu selgitus	2005	2004
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-20815	13634
s.h. bilansikirjete muutus:		
nõuded ostjate vastu kokku	20629	56735
tulevaste perioodide kulud kokku	-41444	73899
s.h. maksude ettemaksed ja tagasinõuded	36114	78339
muud ettemakstud kulud	-77558	-3738
Äritegevusega seotud varude muutus	261131	-836447
s.h. bilansikirjete muutus:		
varud	261131	-836447
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	453291	1300080
s.h. bilansikirjete muutus:		
ostjate ettemaksed teenuste ja kaupade eest	177695	43212
võlad tarnijatele	343956	979094
maksuvõlad	-99600	252568
võlad töövõtjatele	31240	25206
Materiaalse põhivara soetus /lisa 4/	-652776	-663722
s.h. põhivara soetus kokku	-671755	-663722
põhivara mahakandmine	18979	

Lisa 14

FINATSTULUD JA -KULUD

Muude finantstulude ja -kulude all on näidatud:

	2005	2004
interssikulud	-107 606	-161 528
intressitulud	5	10
KOKKU	-107 601	-161 518

Lisa 15

TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

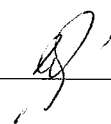
Alates 2003.a. on panditud Zoja Šenderova eramu aadressil Mesika 2, TARTU pikaajalise investeerimislauu tagatiseks.

Lisa 16

PANDITUD VARA

Alates 2003.a. saadud pikaajalise pangalaenu (2 165 000 EEK) tagatiseks on panditud hüpoteegi korras 2 kinnisvaraobjekti: hoone aadressil Puistee 73A, TARTU ja omaniku eramu aadressil Mesika 2, TARTU.

Juhatusel liige



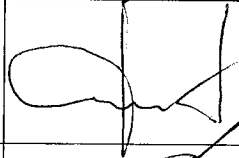
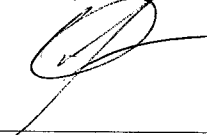
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA
ARUANDELE

30.06.2006

AS Geastr juhatus on Äriseadustikust lähtuvalt koostanud 31.12.2005.a. seisuga raamatupidamise aastaaruande, milline näitab majandusaasta tulemuseks 266 265 EEK kasumit ja bilansi kogusummaks 8 423 856 EEK.

AS Geastr nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aastaaruande läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

AS Geastr 2005.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 02.06. 2006.a. otsusega.

Nimi	Kuupäev	Allkiri
Zoja Šenderova, Juhatus liige	02.06.06	
Gennadi Šenderov, Nõukogu liige	02.06.06	
Anastasia Šenderova, Nõukogu liige	02.06.2006 a.	
Olga Obuhhova, Nõukogu liige	02.06.06	

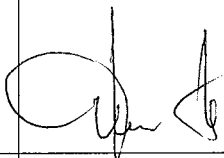
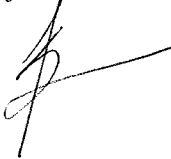
Juhatus liige

AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

TARTU MAAKOHUP
REGISTRIOSAKONN
SISSE TULNUS

30-06-2006

AS Geastr registreeritud aktsiakapital moodustas 2005.a. lõpul üks miljon nelisada tuhat krooni (1400000 EEK), ehk üks tuhat nelisada (1400) nimelist 1000-kroonilise nimiväärtusega aktsiat, millised on jaotatud alljärgnevalt:

Isikukood	Nimi/alkiri	Aadress	Kogus	Osaluse %
45505082713	Zoja Šenderova 	Mesika 2, 50110, Tartu	500	35,7%
35309102712	Gennadi Šenderov 	Mesika 2, 50110, Tartu	500	35,7%
47903222722	Anastasia Šenderova 	Mesika 2, 50110, Tartu	200	14,3%
38006192721	Ilja Šenderov 	Mesika 2, 50110, Tartu	200	14,3%

Juhatuses liige



30-06-2006

AS Geastr

2005.a. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum oli 2 555 031 EEK.
2005. a. puhaskasum oli *kakssada kuuskümmend kuus tuhat kakssada kuuskümmend viis krooni* (266 265 EEK).
Kokku jaotamata kasum on 2 821 296 EEK.
2. Aktsionäride vahel jaotamisele kuuluv kasumiosa, suuruses *kaks mljonit kaheksasada kakskümmend üks tuhat kakssada üheksakümmend kuus krooni* (2 821 296 EEK) jätta jaotamata ja kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.



Zoja Šenderova
Juhatuse liige

Juhatuse liige _____



30-06-2006

Audiitori järeldusotsus OÜ Geastr osanikele.

Olen kontrollinud OÜ Geastr 31.12. 2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Audiitortegevuse seadusega ja auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud seadus ja eeskiri nõuavad, et audit sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab mulle piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta

Olen arvamusel, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Geastr finantsseisundit seisuga 31. detsember 2005 ning 2005 aasta majandus- tulemust ja rahavoogusid.

Tartus, 02. 06. 2006.

Galina Fedulajev
audiitor
(tunnistus 382)

