

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: AS Telve

registrikood: 10244341

tänavatalu nimi, Valguse tee
maja ja korteri number: 4

küla: Lohkva küla

vald: Luunja vald

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 62211

telefon: +372 7488727

faks: +372 7488945

e-posti aadress: giga@giga.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Konsolideeritud bilanss	6
Konsolideeritud kasumiaruanne	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 5 Laenunõuded	15
Lisa 6 Varud	16
Lisa 7 Bioloogilised varad	16
Lisa 8 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	17
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	18
Lisa 10 Materiaalsed põhivarad	20
Lisa 11 Immateriaalsed põhivarad	21
Lisa 12 Kapitalirent	21
Lisa 13 Laenukohustised	23
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	25
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	26
Lisa 16 Aktsiakapital	26
Lisa 17 Müügitulu	27
Lisa 18 Muud äritulud	28
Lisa 19 Tööjõukulud	28
Lisa 20 Muud ärikulud	28
Lisa 21 Seotud osapooled	28
Lisa 22 Konsolideerimata bilanss	31
Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne	32
Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	33
Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	34
Aruande allkirjad	35
Vandeauditori aruanne	36

Tegevusaruanne

12.05.2023

Konsolideeriv ettevõtja AS Telveer tegutseb alates 1997.aastast ja on Aktsiaselts Giga tütarettevõtja.

AS Telveer (emaettevõtja) põhitegevuseks 2022. aastal oli liiva ja kruusa kaevandamine.

2021.aastal alanud energiahindade ja muude tootmissisendite hindade kiire kasv jätkus ka aruandeaastal. 2022.aasta suurimaks väljakutseks oli Ukraina sõjast põhjustatud ebakindla majanduskeskkonna probleemidega toimetulek.

AS Telveer 2022.a müügituluks kujunes 376 523 eurot, millest kruusa ja liiva müük moodustas 89% ja muude kaupade ja teenuste müük 11%. Kuna 2022.aastal ei tegeletud enam hakkepuidu tootmisega vähenes emaettevõtja müügitulu eelmise majandusaastaga võrreldes 85%. Kruusa ja liiva müügitulu kasvas võrreldes eelmise majandusaastaga 48%.

Seoses Ukraina sõja jätkumise ja ebakindla poliitilise olukorraga mõjutab 2023. aastal majandustegevust jätkuvalt klientide ebakindlus, kasvavad intressimäärad ja jahtuv majandus. Juhtkond on veendunud, et aktsiaselts suudab majandustegevust jätkata ning tagada ettevõtja jätkusuutlikkuse pikemas perspektiivis. 2023.aasta peamiseks eesmärgiks on suurendada liiva ja kruusa kaevandamise mahtusid ja olla vaatamata keerulisele majanduskeskkonnale majanduslikult edukas.

Majandusaastal oli AS Telveer keskmine töötajate arv 7 ja töötasudeks arvestati 235 260 eurot. Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetele arvestatud tasud aruandeaastal olid 64 136 eurot. Juhatuse liikmetega seotud potentsiaalsed kohustused bilansipäeva seisuga puuduvad.

Majandusaasta lõppemise ja aruande koostamise vahelisel perioodil ei ole toimunud olulisi tehinguid ja sündmusi, mis omaksid mõju majandusaasta tulemustele.

AS Telveer konsolideerimisgrupi konsolideeritavateks üksusteks on tütarettevõtjad:

- Villa Cartelloni OÜ (kinnistute majandamine, hakkepuidu ja ümarmetsamaterjali tootmine),
- Hake ja Küte OÜ (hakkepuidu tootmine),
- Haapsalu Uksetehase Aktsiaselts (puidust uste ja akende tootmine),
- HOLTTEM AS (liimpuitplaatide tootmine),
- Paruni Kinnisvara OÜ (taimede paljundamine ja istikukasvatus).

AS Telveer omab kontserni kuuluvate ettevõtjate osasid ning teostab üldjuhtimist.

Grupi ettevõtjate 2022.aasta suurimaks väljakutseks oli Ukraina sõjast põhjustatud ebakindla majanduskeskkonna probleemidega toimetulek. Energia, tootmissisendite hinnatõusu ja laenuintresside tõusud avaldasid ettevõtete majandustulustele olulist mõju. Grupi tootmisettevõtetel ei õnnestunud kogu tootmissisendite hinnatõusu toodete lõpphinda lisada ja seetõttu kujunesid tootmisettevõtte majandustulemused kavandatust halvemaks.

Samas ümarmetsamaterjali tootmise ja kinnistute majandamisega tegeleva Villa Cartelloni OÜ-l kujunes 2022.aasta väga edukaks. 2021.aastal alanud ümarpuidu hinna kiire kasv jätkus ka

aruandeaastal. Euroopas alanud sõda ja tekkinud energiakriis tõid kaasa ebanormaalsed arengud puiduturul. Pikaajaliselt välja kujunenud proportsioonid puidusortimentide hindade vahel muutusid oluliselt. Ümarpuidu sortimentide hinnad kasvasid võrreldes eelmise majandusaastaga oluliselt ning olukord puiduturul oli metsaomaniku jaoks positiivne. Metsamaterjali hüppeline hinnatõus kasvatas ettevõtja bioloogilise vara väärtust.

OÜ Villa Cartelloni tegi 2022.aastal jätkuvalt investeeringuid metsamaadesse ja põllumaadesse. Villa Cartelloni OÜ on vastutustundlik maaomanik, kes majandab metsa-ja põllumaid heaperemehelikult ja säästvalt. Ettevõtja eesmärgiks on säilitada tasakaal metsa poolt pakutavate majanduslike ja looduslike väärtuste vahel. 2023.aastal kavandatakse jätkata investeerimist põllu-ja metsamaadesse.

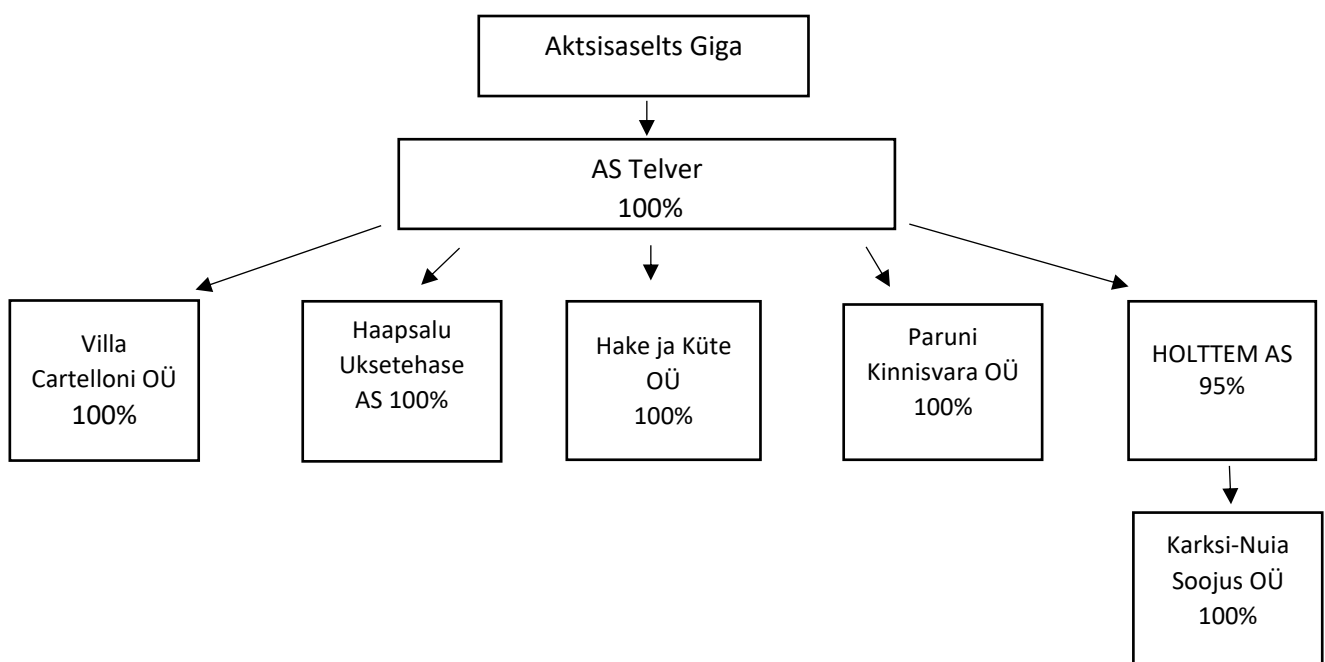
Grupi tootmisettevõtjate tootmiskahtude suurendamiseks on järjepidevalt kaasajastatud tootmisprotsesse. Aruandeaastal tehti investeeringuid tootmise automatiseerimiseks ja sõlmiti kokkuleppeid uute seadmete soetamiseks järgmistel aastatel. HOLTTEM AS investeeris aruandeaastal komponenditehase lisaüksuste loomisse. Loodi liimipuitkilbi tootmise võimekus, korrastati tootmishoonete ümbrus ja ehitati uus kontorihoone. Järgmisteks aastateks kavandatakse investeeringuid ressursitõhusamaks tootmiseks.

AS Telter grupi ettevõtjate eesmärgiks on kasutada tootmisprotsessis ära kogu toore ja puidujäätmed. Ettevõtjad on püstitanud keskkonnasäästlikele tegevustele eesmärgid, et vähendada CO2 saaste ja energia kasutamist, taastuvenergia kasutamise suurendamist, materjalide taaskasutamist, jäätmete liikide kaupa kogumist ja utiliseerimist.

AS Telter konsolideerimisgrupi ettevõtjad on oma tegevuspiirkondades olulisteks tööandjateks ja ettevõtjatel on tihedad sidemed kohalike kogukondadega.

AS Telter tütarettevõtjate majandustulemused on toodud nende ettevõtjate 2022.aasta majandusaasta aruannetes.

AS Telter struktuur:



Konsolideerimisgrupi 2022.a müügituluks kujunes 30 289 172 eurot, millest puidust uste müük moodustas 43%, sõrmjätkatud komponendi müük 22%, liimpuitplaatide müük 9%, ümarmetsamaterjali müük 7%, puidust akende müük 6%, puiduhakke ja saepuru müük 5%, saematerjali müük 5%, soojusenergia müük 1%, kruusa ja liiva müük 1% ning muud tooted ja teenused 1%. Toodangust 71% müüdi Eestisse ja 29% välisurule.

Konsolideerimisgrupi peamised finantssuhtarvud

	2022	2021
Müügitulu	30 289 172	31 645 091
Müügitulu muutus	-4,3%	+132,0%
Puhaskasum	4 566 305	4 622 700
Puhasrentaablus	15,1%	14,6%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	1,3	1,1
ROA	5,1%	4,9%
ROE	27,6%	38,6%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

müügitulu kasv (%) = (müügitulu aruandeaastal-müügitulu eelmisel aastal)/ müügitulu eelmisel aastal *100
 puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100
 lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades)= käibevara/lühiajalised kohustised
 ROA(%) = puhaskasum/varad kokku*100
 ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 330 820	16 094 293	2
Nõuded ja ettemaksed	1 701 346	2 244 034	3,4,5
Varud	6 451 136	4 757 868	6
Bioloogilised varad	1 678 566	978 790	7
Kokku käibevarad	11 161 868	24 074 985	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	2 132	7 298	3,5
Kinnisvarainvesteeringud	5 095 263	4 051 334	9
Materiaalsed põhivarad	41 373 898	39 112 764	10
Bioloogilised varad	27 174 216	22 447 516	7
Immateriaalsed põhivarad	4 820 809	5 389 034	11
Kokku põhivarad	78 466 318	71 007 946	
Kokku varad	89 628 186	95 082 931	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 144 930	17 002 895	12,13
Võlad ja ettemaksed	3 364 951	4 040 730	4,14
Kokku lühiajalised kohustised	8 509 881	21 043 625	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	64 329 164	61 932 619	12,13
Võlad ja ettemaksed	246 440	137 591	14
Sihtfinantseerimine	7 300	0	
Kokku pikaajalised kohustised	64 582 904	62 070 210	
Kokku kohustised	73 092 785	83 113 835	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktiakapital nimiväärtuses	70 303	70 303	16
Kohustuslik reservkapital	7 030	7 030	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 453 634	6 805 691	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 605 346	4 647 943	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	16 136 313	11 530 967	
Vähemusosalus	399 088	438 129	
Kokku omakapital	16 535 401	11 969 096	
Kokku kohustised ja omakapital	89 628 186	95 082 931	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	30 289 172	31 645 091	17
Muud äritulud	294 413	323 178	18
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	5 121 657	5 090 730	7
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	1 608 392	395 117	6
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	45 911	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 967 816	-20 625 970	
Mitmesugused tegevuskulud	-906 697	-909 054	
Tööjõukulud	-8 578 076	-8 002 755	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 513 464	-2 205 887	10,11
Muud ärikulud	-197 760	-6 458	20
Ärikasum (kahjum)	6 195 732	5 703 992	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	-146 361	
Intressitulud	504	619	
Intressikulud	-1 629 504	-924 914	
Muud finantstulud ja -kulud	-427	-10 636	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 566 305	4 622 700	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 566 305	4 622 700	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	4 605 346	4 647 943	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	-39 041	-25 243	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	6 195 732	5 703 992	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	2 513 464	2 205 887	10,11
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-81 543	-276 003	18, 20
Muud korrigeerimised	-3 944 271	-2 875 760	7
Kokku korrigeerimised	-1 512 350	-945 876	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	501 989	155 191	3,4
Varude muutus	-1 693 268	-3 071 849	6
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-820 747	701 517	4,14
Laekumised sihtfinantseerimisest	16 665	0	
Kokku rahavood äritegevusest	2 688 021	2 542 975	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-4 761 250	-10 488 366	10,11
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	396 996	6 146 371	10
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-1 773 344	-4 395 152	7
Laekunud bioloogiliste varade müügist	8 421	34 723	7
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-592 652	-2 937 641	9
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	53 000	0	9
Laekumised sihtfinantseerimisest	7 300	673 946	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-10 650 008	
Antud laenud	-3 560	0	5
Antud laenude tagasimaksed	7 825	9 493	5
Laekunud intressid	1 575	32 925	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-6 655 689	-21 573 709	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	7 325 000	66 736 320	13
Saadud laenude tagasimaksed	-16 238 875	-30 885 603	13
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-547 545	-456 936	12
Makstud intressid	-1 333 958	-752 435	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-10 424	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-10 795 378	34 630 922	
Kokku rahavood	-14 763 046	15 600 188	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 094 293	494 335	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-14 763 046	15 600 188	
Valuutakursside muutuste mõju	-427	-230	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 330 820	16 094 293	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Aktiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2020	70 303	7 030	6 368 969	485 716	6 932 018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	4 647 943	-25 242	4 622 701
Muud muutused omakapitalis	0	0	436 722	-22 345	414 377
31.12.2021	70 303	7 030	11 453 634	438 129	11 969 096
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	4 605 346	-39 041	4 566 305
31.12.2022	70 303	7 030	16 058 980	399 088	16 535 401

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Telve (edaspidi nimetatud "emaettevõtja") 2022.aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Konsolideeritud aruandes kajastuvad emaettevõtja ning tema tütarettevõtjate (koos edaspidi nimetatud "kontsern") finantsnäitajad.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Enne aruande koostamist on kõik varad ja kohustised inventeeritud.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõik tütarettevõtjad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtjate vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Vähemusomanike osa tütarettevõtjate tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud kasumiaruandes näidatud eraldi kirjel ja konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtja omanikele kuuluvast omakapitalist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (emaettevõtja) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtja põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütarettevõtjatesse, mis on konsolideerimata aruandes kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Raha

Rahalisi vahendeid hoitakse pangakontol ja kassas.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised seisuga 31. detsember 2022 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaid kajastatakse emaettevõtja bilansis kapitaliosaluse meetodil. Investeering võetakse esialgselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjusest kantud täies ulatuses muudesse ärikuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Kasumiaruande kirjel "Valmis-ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus" näidatakse jääkide suurenemist kulude vähendusena ning jääkide vähenemist kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse kasvavat metsa. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel aruande kuupäevadel nende õiglases väärtuses. Metsakinnistu esmasel arvelevõtmisel hindab juhatus soetatud metsakinnistu maa ja metsa väärtust. Maa väärtust leitakse boniteediklasside alusel. Ülejäänud osa metsakinnistu soetusmaksumusest moodustab bioloogilise vara väärtus.

Bioloogilised varad hinnatakse igal aruande kuupäeval ümber vastavalt nende õiglasele väärtusele. Bioloogiliste varade väärtuse muutus tuleneb nii metsa juurdekasvust kui turuhinna muutusest. Õiglase väärtuse meetodil bioloogiliste varade ümberhindlusest tekkivaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse bilansipäeva seisuga kasumiaruande kirjel "Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt". Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse bioloogilist vara, mida planeeritakse realiseerida järgmisel aruandeperioodil. Soetatud raieõigusi kajastatakse käibevarana.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse hindamiseks tellitakse uusi metsamajandamiskavasid, mille alusel korrigeeritakse kinnistute kasvava metsa tihumeetrid. Metsamajandamiskavas on avaldatud iga kinnistu metsaeraldise puuliikide tüvede mahud, mis iseloomustavad metsa koosseisu, puidu varu ja tootlikkust. Metsa tagavara ja juurdekasvu üle peetakse arvestust andmebaasis "Metsahaldus". Õiglase väärtuse määramisel jaotatakse varad rühmadesse puuliikide järgi.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse ettevõtja omandatud kinnisvaraobjekti, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete tootmisel või teenuste osutamisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut sarnaselt materiaalse põhivaraga, st soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara on varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Materiaalne põhivara võetakse arvele tegelikult soetushinnas, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt kasutuselevõtmist võimaldavatest kulutustest. Materiaalseid põhivarasid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Kapitalirendile võetud materiaalsete põhivarade arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaradega.

Kui materiaalse põhivara objektile tehakse hiljem selliseid väljaminekuid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need väljaminekud lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi kulumimäärad vastavalt komponentide kasulikkude elueale.

Kulumi arvestus toimub lineaarsel meetodil. Kui täielikult amortiseerunud vara on veel kasutuses, kajastatakse bilansis nii soetusmaksumust kui akumuleeritud kulumit seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Maalt kulumit ei arvestata. Kulumi arvestamismeetodite ja -määrade eesmärgiks on tagada kulumi arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Firmaväärtus kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtus hinnatakse alla vastavalt tema kaetavale väärtusele, kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest. Firmaväärtust amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10-100
Transpordivahendid	0-10
Masinaid ja seadmed	2-33
Inventar	2-33
Litsentsid, patendid	4-20

Firmaväärtus	10
--------------	----

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik:

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara soetusmaksumuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustise vähenemiseks. Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivaralt on arvestatud kulumit lähtudes objekti kasulikust elueast.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kontsern kui rendileandja:

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena renditud vara väljaostuhinnas. Rentnikult saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule kontserni bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes kontsernis sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortisatsioonipõhimõtetest. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslike kohustistena käsitletakse kohustisi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Tingimuslike kohustusi ei kajastata bilansis. Tingimuslike kohustuste olemasolul on nende sisu avatud aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui:

- (a) sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks; ja
- (b) sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul. Varade sihtfinantseerimise korral kajastatakse sihtfinantseering netomeetodil.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja selle katteks laekunud sihtfinantseerimist eraldi. Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud äritulud".

Kohustuslik reservkapital

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Kui reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse, milleks on 1/10 aktsiakapitalist, lõpetatakse reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt. Reservkapitali võib üldkoosoleku otsusel kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta aktsiaseltsi vabast omakapitalist (eelmiste perioodide jaotamata kasumi ja põhikirjas ettenähtud reservkapitali arvelt), samuti omakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha aktsionäride väljamakseid.

Tulud

Müügitulu on aruandeperioodil toodete, kaupade ja teenuste müügist saadud tulu.

Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, saadava tasu laekumine on tõenäoline, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline ja müüjal ei ole niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nende kulude tekkega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale.

Seotud osapoolena käsitletakse:

- 1) emaettevõtjat ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud,
- 2) tütarettevõtjat ning tütarettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud,
- 3) juhatuse liikmeid, nende perekonnaliikmeid ja nende kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	3 157	3 923
Arvelduskontod	1 327 663	16 090 370
Kokku raha	1 330 820	16 094 293

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 443 963	1 443 963	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 443 963	1 443 963	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	144 676	144 676	0	4
Laenunõuded	8 764	6 632	2 132	5
Muud nõuded	529	529	0	
Viitlaekumised	529	529	0	
Ettemaksed	31 906	31 906	0	
Nõuded töötajatele	73 640	73 640	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 703 478	1 701 346	2 132	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 032 566	2 032 566	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 032 566	2 032 566	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	101 900	101 900	0	4
Laenunõuded	13 480	6 182	7 298	5
Muud nõuded	30 264	30 264	0	
Intressinõuded	1	1	0	
Viitlaekumised	30 263	30 263	0	
Ettemaksed	10 859	10 859	0	
Nõuded töötajatele	62 263	62 263	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 251 332	2 244 034	7 298	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	75 235
Käibemaks	125 471	47 522	8 889	31 911
Üksikisiku tulumaks	0	137 793	0	78 408
Erisoodustuse tulumaks	0	522	0	3 607
Sotsiaalmaks	0	331 765	0	372 386
Kohustuslik kogumispension	0	6 676	0	8 977
Töötuskindlustusmaksed	0	18 916	0	21 199
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	6 084	0	15 341
Ettemaksukonto jääk	19 205		93 011	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	144 676	549 278	101 900	607 064

Lisa 5 Laenunõuded (eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laen töötajale	1 466	800	666	4%	euro	31.10.2023
Laen töötajale	7 298	5 832	1 466	3,5%	euro	31.03.2024
Laenunõuded	8 764	6 632	2 132			
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laen töötajale	350	350	0	3,5%	euro	31.07.2022
Laen töötajale	13 130	5 832	7 298	3,5%	euro	31.03.2024
Laenunõuded	13 480	6 182	7 298			

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	2 284 454	2 350 058
Tooraine ja materjalid saeveskis	816 608	1 069 516
Tooraine ja materjalid tehases	1 440 695	1 254 908
Purustatud betoon	27 151	25 634
Lõpetamata toodang	1 949 229	1 656 138
Lõpetamata toodang saeveskis	1 695 858	1 380 610
Lõpetamata toodang tehases	253 371	275 528
Valmistoodang	1 914 724	629 858
Valmistoodang saeveskis	1 676 138	303 947
Valmistoodang tehases	154 113	254 877
Kruus ja sõelutud kivi laos	84 473	71 034
Müügiks ostetud kaubad	286 765	113 443
Ettemaksed varude eest	15 964	8 371
Kokku varud	6 451 136	4 757 868

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Mets	
31.12.2020	609 020	609 020
Soetused	27 000	27 000
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-375 470	-375 470
Muud muutused	718 240	718 240
31.12.2021	978 790	978 790
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-1 199 122	-1 199 122
Muud muutused	1 898 898	1 898 898
31.12.2022	1 678 566	1 678 566

Põhivarad	Kokku	
	Mets	
31.12.2020	13 736 088	13 736 088
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	5 090 730	5 090 730
Soetused	4 368 152	4 368 152
Müügid	-34 723	-34 723
Muud muutused	-712 731	-712 731
31.12.2021	22 447 516	22 447 516
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	5 121 657	5 121 657
Soetused	1 773 344	1 773 344
Müügid	-8 421	-8 421
Muud muutused	-2 159 880	-2 159 880
31.12.2022	27 174 216	27 174 216

Info metsakinnistutele laenu tagatiseks seatud hüpoteekide kohta on toodud lisa 13.

Muude muutustena on kajastatud kasutusotstarbest lähtuv kasvava metsa ümberklassifitseerimine lühiajalise ja pikaajalise bioloogilise vara bilansikirjete vahel ning kinnistute kasutusotstarbest lähtuv ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuteks materiaalsest põhivarast ja bioloogilisest varast.

Juhtkond tugineb metsakinnistute kasvava metsa õiglase väärtuse leidmisel samalaadsete varade turuhindadele. Aluseks on võetud Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi RMK) koduleheküljel avaldatud 2022.a. detsember ümarmetsamaterjali sortimentide keskmised vahelaohinnad (<https://www.rm.k.ee/puidumuuk-1/puidumuuk>).

Kasvava metsa tihumeetrihinna leidmiseks on RMK vahelao hindadest maha arvestatud ettevõtja hinnangulised tihumeetri ülestöötamise ja muud otsesed metsamajandamise kulud.

Soetatud lühiajaliste raieõiguste õiglase väärtuse leidmisel on aluseks võetud kõige hilisem turuhind, kuna tehingupäeva ja aruande kuupäeva vahel ei ole toimunud olulisi muutusi majanduskeskkonnas.

Lisa 8 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
12927908	Hake ja Küte OÜ	Eesti	hakkepuidu tootmine	100	100
12321318	Villa Cartelloni OÜ	Eesti	hakkepuidu ja ümarmetsamaterjali tootmine, kinnistute majandamine	100	100
14118366	Paruni Kinnisvara OÜ	Eesti	taimede paljundamine ja istikukasvatus	100	100
10044317	HOLTTEM AS	Eesti	liimpuitplaatide tootmine	95	95
10037240	Haapsalu Uksetehase Aktsiaselts	Eesti	puidust uste ja akende tootmine, paigaldamine ja müük	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2022
Hake ja Küte OÜ	166 460	-271	166 189
Villa Cartelloni OÜ	8 272 573	5 284 325	13 556 898
Paruni Kinnisvara OÜ	2 719	50	2 769
HOLTTEM AS	8 324 454	-741 780	7 582 674
Haapsalu Uksetehase Aktiaselts	316 680	335 676	652 356
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	17 082 886	4 878 000	21 960 886

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
	Maa	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2020			
Soetusmaksumus	1 120 693	0	1 120 693
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	1 120 693	0	1 120 693
Ostud ja parendused	2 937 641	0	2 937 641
Ümberliigitamised	-7 000	0	-7 000
31.12.2021			
Soetusmaksumus	4 051 334	0	4 051 334
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	4 051 334	0	4 051 334
Ostud ja parendused	585 452	7 200	592 652
Müügid	-29 041	0	-29 041
Ümberliigitamised	480 318	0	480 318
31.12.2022			
Soetusmaksumus	5 088 063	7 200	5 095 263
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	5 088 063	7 200	5 095 263

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	45 553	23 693
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	30 905	0
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	53 000	0

Info kinnistutele laenu tagatiseks seatud hüpoteekide kohta on toodud lisas 13.

Kinnistute kasutusotstarbest lähtuvalt on aruandeaastal tehtud ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringuteks materiaalsest põhivarast ja bioloogilisest varast.

Lisa 10 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2020									
Soetusmaksumus	6 107 765	12 167 722	51 224	23 372	16 226 112	16 300 708	458 015	703 960	35 738 170
Akumuleeritud kulum	0	-2 223 845	-12 345	-15 553	-3 611 961	-3 639 859	-92 759	0	-5 956 463
Jääkmaksumus	6 107 765	9 943 877	38 879	7 819	12 614 151	12 660 849	365 256	703 960	29 781 707
Ostud ja parendused	4 008 793	458 982	3 277	1 507	1 598 890	1 603 674	302 216	3 900 394	10 274 059
Lisandumised äriühenduste kaudu	275 951	4 969 755	0	0	9 236 384	9 236 384	320 369	72 861	14 875 320
Amortisatsioonikulu	0	-491 847	-7 465	-3 298	-1 272 120	-1 282 883	-89 761	0	-1 864 491
Müügid (jääkmaksumuses)	-28 011	-5 263 198	-15 333	-4 221	-44 395	-63 949	-515 209	0	-5 870 367
Ümberliigitamised	1 491	512 498	0	0	916 520	916 520	0	-1 429 018	1 491
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	0	0	41 534	41 534	0	-41 534	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	512 498	0	0	874 986	874 986	0	-1 387 484	0
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	1 491	0	0	0	0	0	0	0	1 491
Muud muutused	0	-1 849 104	0	0	-6 006 325	-6 006 325	-229 526	0	-8 084 955
31.12.2021									
Soetusmaksumus	10 365 989	12 190 454	35 335	7 591	27 666 535	27 709 461	464 129	3 248 197	53 978 230
Akumuleeritud kulum	0	-3 909 491	-15 977	-5 784	-10 623 430	-10 645 191	-310 784	0	-14 865 466
Jääkmaksumus	10 365 989	8 280 963	19 358	1 807	17 043 105	17 064 270	153 345	3 248 197	39 112 764
Ostud ja parendused	2 496 508	67 363	0	0	230 317	230 317	23 260	1 932 545	4 749 993
Amortisatsioonikulu	0	-453 187	-6 374	-1 179	-1 428 782	-1 436 335	-45 657	0	-1 935 179
Müügid (jääkmaksumuses)	-2 604	0	0	0	-331 741	-331 741	0	0	-334 345
Ümberliigitamised	-219 335	1 208 046	0	0	1 403 674	1 403 674	0	-2 611 720	-219 335
31.12.2022									
Soetusmaksumus	12 640 558	13 462 009	35 335	7 591	27 823 967	27 866 893	461 488	2 569 022	56 999 970
Akumuleeritud kulum	0	-4 358 824	-22 351	-6 963	-10 907 394	-10 936 708	-330 540	0	-15 626 072
Jääkmaksumus	12 640 558	9 103 185	12 984	628	16 916 573	16 930 185	130 948	2 569 022	41 373 898

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Maa	21 579	41 238

Ehitised	0	6 000 000
Masinad ja seadmed	375 417	105 133
Transpordivahendid	0	18 750
Muud masinad ja seadmed	375 417	86 383
Kokku	396 996	6 146 371

Info kinnistutele laenu tagatiseks seatud hüpoteekide kohta on toodud lisas 13.

Muud muutused sisaldab endas läbi äriühenduse tekkinud amortisatsioonikulu.

Kinnistute kasutusotstarbest lähtuvalt on aruandeaastal tehtud ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringuteks materiaalsest põhivarast ja bioloogilisest varast.

Lisa 11 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	5 705 124	0	5 705 124
Lisandumised äriühenduste kaudu	0	93 875	93 875
Amortisatsioonikulu	-332 799	-8 597	-341 396
Muud muutused	0	-68 569	-68 569
31.12.2021			
Soetusmaksumus	5 705 124	93 875	5 798 999
Akumuleeritud kulum	-332 799	-77 166	-409 965
Jääkmaksumus	5 372 325	16 709	5 389 034
Ostud ja parendused	0	10 060	10 060
Amortisatsioonikulu	-570 512	-7 773	-578 285
31.12.2022			
Soetusmaksumus	5 705 124	103 935	5 809 059
Akumuleeritud kulum	-903 311	-84 939	-988 250
Jääkmaksumus	4 801 813	18 996	4 820 809

Lisa 12 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Kapitalirent	1 427 787	560 628	867 159	0,7%-3%+ 6 kuu euribor	euro	2023-2026	
Kapitalirendikohustised kokku	1 427 787	560 628	867 159				13

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Kapitalirent	1 975 332	547 247	1 428 085	0,7%-3%+ 6 kuu euribor	euro	2022-2026	
Kapitalirendikohustised kokku	1 975 332	547 247	1 428 085				13

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	2 631 536	2 886 632
Kokku	2 631 536	2 886 632

Lisa 13 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	19 438 521	408 402	19 030 119	0	1,15%+6 kuu euribor	euro	29.12.2026	
Pangalaen	3 680 087	3 680 087	0	0	2,35%+6 kuu euribor	euro	31.08.2023	
Pangalaen	408 717	408 717	0	0	1,45%+6 kuu euribor	euro	30.06.2023	
Pangalaen	666 794	87 096	579 698	0	1,95%+6 kuu euribor	euro	30.06.2024	
Sihtasutus Kredex laen	300 000	0	300 000	0	1,95%+6 kuu euribor	euro	31.03.2027	
Sihtasutus Kredex laen	83 000	0	83 000	0	1,95%+6 kuu euribor	euro	30.06.2027	
Laen juriidiliselt isikult	121 054	0	121 054	0	1,50%	euro	16.07.2024	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	215 800	0	215 800	0	4%	euro	31.12.2024	21
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	8 990 000	0	8 990 000	0	4%	euro	31.12.2024	21
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 957 130	0	1 957 130	0	4%	euro	16.07.2024	21
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	12 774 515	0	12 774 515	0	2%	euro	31.12.2024	21
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	10 653 000	0	10 653 000	0	4%	euro	31.12.2026	21
Laen emaettevõtjalt	1 080 000	0	0	1 080 000	1,5%	euro	fikseerimata	21
Laen emaettevõtjalt	7 677 689	0	7 677 689	0	2%	euro	31.12.2027	21
Pikaajalised laenud kokku	68 046 307	4 584 302	62 382 005	1 080 000				
Kapitalirendikohustised kokku	1 427 787	560 628	867 159					12
Laenukohustised kokku	69 474 094	5 144 930	63 249 164	1 080 000				

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	215 800	215 800			1,5%	euro	31.12.2022	21
Lühiajalised laenud kokku	215 800	215 800						
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	20 000 000	561 479	19 438 521	0	1,15%+6 kuu euribor	euro	29.12.2026	
Pangalaen	4 117 670	437 583	3 680 087	0	2,35%+6 kuu euribor	euro	31.08.2023	
Pangalaen	562 452	153 990	408 462	0	1,45%+6 kuu euribor	euro	30.06.2023	
Pangalaen	752 872	86 796	666 076	0	1,95%+6 kuu euribor	euro	30.06.2024	
Sihtasutus Kredex laen	300 000	0	300 000	0	1,95%+6 kuu euribor	euro	31.03.2027	
Sihtasutus Kredex laen	83 000	0	83 000	0	1,9%+6 kuu euribor	euro	30.06.2027	
Laen juriidiliselt isikult	121 054	0	121 054	0	1,50%	euro	16.07.2024	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	5 500 000	0	5 500 000	0	4%	euro	31.12.2024	21
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 957 130	0	1 957 130	0	1,50%	euro	16.07.2024	21
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	24 054 515	15 000 000	9 054 515	0	2%	euro	31.12.2024	21
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	10 653 000	0	10 653 000	0	2%	euro	31.12.2026	21
Laen emaettevõtjalt	7 562 689	0	0	7 562 689	2%	euro	31.12.2027	21
Laen emaettevõtjalt	1 080 000	0	0	1 080 000	1,5%	euro	fikseerimata	21
Pikaajalised laenud kokku	76 744 382	16 239 848	51 861 845	8 642 689				
Kapitalirendikohustised kokku	1 975 332	547 247	1 428 085					12
Laenukohustised kokku	78 935 514	17 002 895	53 289 930	8 642 689				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Maa	9 749 528	9 912 823
Ehitised	4 493 412	5 342 885
Muud varad	24 295 770	23 166 925
Kokku	38 538 710	38 422 633

Konsolideerimisgrupi laenukohustised Swedbank AS-ile on tagatud järgmiste varadega:

- 1) seatud hüpoteegid Villa Cartelloni OÜ kinnistutele Eestis summas 33 490 000 eurot (tagatise liik: mets+ muu maa ja tagatise iseloomustus: 684 kinnistut üle Eesti);
- 2) seatud hüpoteegid aktsiaselts Holtem kinnistutele asukohaga Tööstuse 1A, 2, 3A, 4, 5 ja Lilli tee 14A, 14B, 16A Karksi-Nuia linn, Mulgi vald, Viljandimaa;
- 3) Villa Cartelloni OÜ-le antud laenu laenu tagatiseks garantii aktsiaseltsilt Giga summas 5 000 000 eurot;
- 4) Swedbanki laenulepingust tulenevate nõuete tagamiseks on allutatud AS Giga nõuded 10 miljoni euro suuruse põhinõude osas. Aktsiaselts Holtem on esitanud Swedbanki garantiikirjad summas 350 000 eurot ja 400 000 eurot Riigimetsa Majandamise Keskusele metsamaterjali ostu tagamiseks.

Sihtasutus KredEx tööstuslaenude ja SEB pangalaenude tagatiseks on seatud hüpoteek Haapsalu Uksetehase AS-i kinnistule asukohaga Masti tn. 8, Uuemõisa alevik, Haapsalu linn, Lääne maakond, summas 2 829 362 eurot.

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 571 406	1 571 406	0	0	
Võlad töövõtjatele	433 806	433 806	0	0	
Võlad seotud osapooltele	750 246	516 490	233 756	0	21
Maksuvõlad	549 278	549 278	0	0	4
Muud võlad	18 316	5 632	2 864	9 820	
Intressivõlad	3 631	3 631	0	0	
Muud viitvõlad	14 685	2 001	2 864	9 820	
Saadud ettemaksed	288 339	288 339	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 611 391	3 364 951	236 620	9 820	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 226 107	2 226 107	0	0	
Võlad töövõtjatele	460 329	460 329	0	0	
Võlad seotud osapooltele	222 311	97 977	124 334	0	21
Maksuvõlad	607 064	607 064	0	0	4
Muud võlad	99 260	86 003	2 864	10 393	
Intressivõlad	17 353	17 353	0	0	
Muud viitvõlad	81 907	68 650	2 864	10 393	
Saadud ettemaksed	563 250	563 250	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 178 321	4 040 730	127 198	10 393	

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	12 847 184	9 162 907
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	3 211 796	2 290 727
Kokku tingimuslikud kohustised	16 058 980	11 453 634

Lisa 16 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Aktsiakapital	70 303	70 303
Aktsiate arv (tk)	1 100	1 100
Aktsiate nimiväärtus	63.91	63.91

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	21 655 448	22 444 151
Portugal	0	22 298
Slovakkia	42 479	207 509
Sloveenia	0	1 701
Läti	160 124	212 379
Austria	866 953	27 527
Poola	2 146 262	3 918 154
Soome	4 585 424	3 802 372
Taani	206 192	320 287
Rootsi	0	47 787
Leedu	5 584	30 150
Saksamaa	121 483	0
Prantsusmaa	118 680	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	10 950	20 684
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	29 919 579	31 054 999
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	345 542	590 092
Suurbritannia	24 051	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	369 593	590 092
Kokku müügitulu	30 289 172	31 645 091
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Liimpuitplaadid	2 626 359	4 801 146
Hakkepuit ja saepuru	1 426 581	3 780 855
Saematerjal	1 659 214	2 150 536
Ümarmetsamaterjal	2 064 093	635 785
Sõrmjätkatud komponent	6 697 079	6 757 650
Soojusenergia	311 676	332 769
Kinnisvara rent ja käitus	104 864	211 168
Kaevandatud materjalid	335 573	226 376
Hakkepuidu purustamisteenus	0	77 162
Saepurubrikett	0	13 885
Uksed	13 080 199	11 194 643
Aknad	1 778 500	1 362 270
Muud kaubad ja teenused	205 034	100 846
Kokku müügitulu	30 289 172	31 645 091

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	20 689	0
Kasum materiaalse põhivarade müügist	240 505	276 003
Tulu sihtfinantseerimisest	16 665	0
Kasum valuutakursi muutustest	350	0
Rendi- ja üüritulu	1 418	1 465
Vanametalli müük	0	35 272
Kindlustushüvitised	9 641	0
Muud	5 145	10 438
Kokku muud äritulud	294 413	323 178

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	6 512 135	5 992 566
Sotsiaalmaksud	2 065 941	2 010 189
Kokku tööjõukulud	8 578 076	8 002 755
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	310	345
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	304	341
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	6	4

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Kahjum materiaalse põhivarade müügist	179 651	0
Kahjum valuutakursi muutustest	219	15
Trahvid, viivised ja hüvitised	565	1 259
Muud	17 325	5 184
Kokku muud ärikulud	197 760	6 458

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Aktsiaselts Giga
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Sticting Administratiekantoor JKV
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Holland

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Laenukohustised			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	15 215 800	13
Kokku laenukohustised	0	15 215 800	
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	147 805	6 791	14
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	362 606	90 375	14
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 079	811	14
Kokku võlad ja ettemaksed	516 490	97 977	

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Laenukohustised			
Emaettevõtja	8 757 689	8 642 689	13
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	34 590 445	27 164 645	13
Kokku laenukohustised	43 348 134	35 807 334	
Võlad ja ettemaksed			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	233 756	124 334	14
Kokku võlad ja ettemaksed	233 756	124 334	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	21 357 142	8 470 000	21 184 453	8 642 689	132 950	13
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 080 000	41 436 250	1 135 805	42 380 445	568 200	13
Kokku laenukohustised	23 437 142	49 906 250	22 320 258	51 023 134	701 150	13
LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	8 642 689	115 000	0	8 757 689	168 755	13
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	42 380 445	7 210 000	15 000 000	34 590 445	1 009 856	13
Kokku laenukohustised	51 023 134	7 325 000	15 000 000	43 348 134	1 178 611	13

MÜÜDUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	362 492	0	0	219 034	110 048	6 005 833
Kokku müüdud	362 492	0	0	219 034	110 048	6 005 833

OSTETUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	179 815	572 975	639 785	246 853	26 868
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	6 773	0	0	12 338	0
Kokku ostetud	0	186 588	572 975	639 785	259 191	26 868

SAADUD GARANTIID/TAGATISED			
	31.12.2022	31.12.2021	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	5 000 000	5 000 000	29.12.2026
Kokku saadud garantiid/tagatised	5 000 000	5 000 000	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	520 425	293 536

AS Telter nõukogu liikmetele arvestati 2022. aastal tasu 25 256 eurot ja juhatuse liikmele 38 880 eurot töötasu.

Lisa 22 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	62 692	79 693
Nõuded ja ettemaksed	1 979 231	5 539
Varud	111 624	102 628
Kokku käibevarad	2 153 547	187 860
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	21 960 886	17 082 886
Nõuded ja ettemaksed	1 089 489	3 049 489
Materiaalsed põhivarad	146 831	94 705
Kokku põhivarad	23 197 206	20 227 080
Kokku varad	25 350 753	20 414 940
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	456 750	241 283
Kokku lühiajalised kohustised	456 750	241 283
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	8 757 689	8 642 689
Kokku pikaajalised kohustised	8 757 689	8 642 689
Kokku kohustised	9 214 439	8 883 972
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	70 303	70 303
Kohustuslik reservkapital	7 030	7 030
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 453 635	6 805 692
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 605 346	4 647 943
Kokku omakapital	16 136 314	11 530 968
Kokku kohustised ja omakapital	25 350 753	20 414 940

Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	376 523	2 493 250
Muud äritulud	0	283 972
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	13 439	-293 888
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-239 426	-1 787 056
Mitmesugused tegevuskulud	-54 240	-66 400
Tööjõukulud	-235 260	-281 760
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 118	-115 339
Kokku ärikasum (-kahjum)	-148 082	232 779
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	4 878 000	4 515 391
Intressitulud	45 742	45 501
Intressikulud	-170 314	-135 304
Muud finantstulud ja -kulud	0	-10 424
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 605 346	4 647 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 605 346	4 647 943

Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2022	2021
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-148 082	232 779
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	9 118	115 339
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-240 327
Kokku korrigeerimised	9 118	-124 988
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-13 692	312 536
Varude muutus	-8 996	287 929
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	75 655	-302 563
Kokku rahavood äritegevusest	-85 997	405 693
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-62 446	-1 198 110
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	6 075 833
Antud laenud	0	-4 275 333
Antud laenude tagasimaksed	0	14 924 534
Laekunud intressid	45 742	41 616
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-16 704	15 568 540
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	115 000	7 390 000
Saadud laenude tagasimaksed	0	-23 148 739
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-9 299
Makstud intressid	-29 300	-137 966
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-10 424
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	85 700	-15 916 428
Kokku rahavood	-17 001	57 805
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	79 693	21 888
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-17 001	57 805
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	62 692	79 693

Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	70 303	7 030	6 805 692	6 883 025
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	4 647 943	4 647 943
31.12.2021	70 303	7 030	11 453 635	11 530 968
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	4 605 346	4 605 346
31.12.2022	70 303	7 030	16 058 981	16 136 314

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2023

AS Telve (registrikood: 10244341) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KEVIN VEEBER	Juhatuse liige	14.06.2023
JANEK VEEBER	Juhatuse liige	13.06.2023

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Telter aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AS Telter ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2022 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Juhtkond vastutab grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mittevastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärtesitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame juhtkonnaga infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mai Palmipuu

Vandeaudiitori number 384

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

Lõõtsa tn 2a, Tallinn, Harju maakond, 11415

13.06.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Telve (registrikood: 10244341) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAI PALMIPUU	Vandeaudiitor	13.06.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 453 634
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 605 346
Kokku	16 058 980
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 058 980
Kokku	16 058 980

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 453 634
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 605 346
Kokku	16 058 980
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 058 980
Kokku	16 058 980

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kruusa- ja liivakarjääride tegevus; savi ja kaoliini kaevandamine	08121	335573	89.12%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	33000	8.76%	Ei
Muu mujal liigitamata tootmine	32991	7709	2.05%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	241	0.06%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7488727
Faks	+372 7488945
E-posti aadress	giga@giga.ee