

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: osaühing ALUOJA

registrikood: 10244080

tänava/talu nimi, Mõisavahe 29-26
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postsihtnumber: 50707

maakond: Tartu maakond

telefon: (372)7330200

faks: (372)7366752

e-posti aadress: info@aluoja.ee

veebilehe aadress: www.aluoja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Varud	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Laenukohustused	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Muud äritulud	15
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva	16
Lisa 18 Tööjõukulud	16
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 20 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Aluoja alustas majandustegevust 01.septembril 1997.a. Ettevõtte põhitegevuseks põhikirja järgi on kaupade hulgimüük. Põhilisteks kaubaartikliteks on mitmesugune majapidamiskaup, aiatarbed, tööriistad ja plasttooted. Kaubandustegevuseks kasutatakse renditud äripindasid aadressil Sepa 15 C Tartu.

Tulud, kulud ja kasum

2010.a. jätkati kaupade tarnimist Hiinast. Seoses majanduse elavnemisega suurenes müügikäive 46 % võrra. 2010 aastal moodustas OÜ Aluoja müügitulu 48,0 mln. krooni, kaupu realiseeriti Eesti vabariigis, Ukrainas, Lätis, Leedus ja Soomes.

OÜ Aluoja puhaskasumiks kujunes 7,4 mln krooni, mis on 73% rohkem kui eelmisel aastal. Puhaskasumi suurenemine tugines müügi kasvul ning tegevuskulude kokkuhoiul. Kulutused kaupade ja materjalide osas olid 34,5 mln. krooni ja tegevuskulud 4,5 mln. krooni.

	2010	2009
Müügitulu	48278049	33032895
Tulu kasv	46 %	15 %
Brutokasumi määr %	15 %	13 %
Puhaskasum	7429672	4288588
Kasumi kasv	73%	-42%
Puhasrentaablus	15 %	13 %
Lühiajal.kohust.kattekordaja	15	26
ROA	17 %	12%
ROE	19 %	13 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2010 - müügitulut 2009) / müügitulu 2009 * 100

Brutokasumi määr (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2010 - puhaskasum 2009) / puhaskasum 2009 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud klientidega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal. Enamus ettemakseid tarnijatega arveldatakse USD-s. USA dollareid konverteerime jooksva kursi alusel. 2010 majandusaastal tekkis dollariga arvelduste tulemusena kasum valuutakursi muutustest. Juhtkonna hinnangul on järgmise 12 kuu jooksul oodata USD valuutakursi tõusu, mis avaldab olulist mõju ettevõtte kuludele.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Aluoja põhieesmärgiks on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine Eesti vabariigis. Juhtkonna eesmärgiks järgmisel aasta on laiendada turgu Läti ja Leetu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 971 289	6 928 096	2
Nõuded ja ettemaksed	13 269 048	6 795 703	3;4;5
Varud	18 906 566	14 867 677	7
Kokku käibevara	37 146 903	28 591 476	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	5 319 904	4 993 000	6
Materiaalne põhivara	829 834	1 123 060	8
Kokku põhivara	6 149 738	6 116 060	
Kokku varad	43 296 641	34 707 536	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 443 462	1 284 029	5;11
Kokku lühiajalised kohustused	2 443 462	1 284 029	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 097 000	1 097 000	10
Kokku pikaajalised kohustused	1 097 000	1 097 000	
Kokku kohustused	3 540 462	2 381 029	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	13
Kohustuslik reservkapital	121 112	121 112	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 165 395	27 876 807	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 429 672	4 288 588	
Kokku omakapital	39 756 179	32 326 507	
Kokku kohustused ja omakapital	43 296 641	34 707 536	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	48 278 049	33 032 895	14
Muud äritulud	751 903	736 802	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-34 533 861	-23 462 313	16
Mitmesugused tegevuskulud	-4 506 946	-4 027 249	
Tööjõukulud	-2 024 400	-1 576 181	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-591 558	-516 383	8
Muud ärikulud	0	-560	
Ärikasum (-kahjum)	7 373 187	4 187 011	
Finantstulud ja -kulud	56 485	154 742	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 429 672	4 341 753	
Tulumaks	0	-53 165	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 429 672	4 288 588	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	7 373 187	4 187 011
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	591 558	516 383
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-93 220
Kokku korrigeerimised	591 558	423 163
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 235 565	-301 563
Varude muutus	-4 038 889	-878 713
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 055 183	503 423
Makstud intressid	0	-17 337
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-53 165
Kokku rahavood äritegevusest	-1 254 526	3 862 819
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-298 332	-477 522
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	93 220
Antud laenud	-411 709	-670 000
Laekunud intressid	7 760	82 794
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-702 281	-971 508
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	1 050 000
Saadud laenude tagasimaksed	0	-50 000
Makstud dividendid	0	-200 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	800 000
Kokku rahavood	-1 956 807	3 691 311
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 928 096	3 236 785
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 956 807	3 691 311
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 971 289	6 928 096

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	121 112	28 076 807	28 237 919
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	4 288 588	4 288 588
Makstud dividendid	0	0	-200 000	-200 000
31.12.2009	40 000	121 112	32 165 395	32 326 507
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	7 429 672	7 429 672
31.12.2010	40 000	121 112	39 595 067	39 756 179

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Aluoja 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Aluoja kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast.

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluskandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivarana on bilansis kajastatud pikaajalise kasutusajaga (üle 1 aasta) varad, mille soetusmaksumus ületab 10000 krooni. Väheolulise maksumusega objektid, esemed soetusmaksumusega alla 10000 krooni, on kantud aruandeaasta kuludesse summas 25386 krooni. Väheolulise maksumusega varaobjektide kohta peetakse arvestust bilansiväliselt. Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad on inventaril 40% aastas.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000**Rendid**

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida OÜ Aluoja saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi maksed kirjendati tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina on käsitletud rent, mis ei ole kasutusrent.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ aluoja osapoolteks on:

a) osanikud

b) tegev-kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest osanikud, v.a. juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju OÜ Aluoja otsustele

b) punktis b kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	24 351	23 494
Arvelduskontod	4 946 938	6 904 602
Kokku raha	4 971 289	6 928 096

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	12 657 037	6 323 585
Ostjatelt laekumata arved	12 722 347	6 451 126
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-65 310	-127 541
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	106 617
Muud nõuded	555 238	317 458
Laenu nõuded	84 805	0
Intressinõuded	470 433	317 458
Ettemaksed	56 773	48 043
Kokku Nõuded ja ettemaksed	13 269 048	6 795 703

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	12 722 347	6 451 126
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-65 310	-127 541
Kokku nõuded ostjate vastu	12 657 037	6 323 585
	2010	2009
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-127 541	-6 305
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	20 110	874
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-65 310	-127 541
Lootusetuks tunnistatud nõuded	107 431	5 431
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-65 310	-127 541

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	3 753	0	8 912
Käibemaks	0	110 280	106 617	0
Üksikisiku tulumaks	0	21 587	0	12 952
Sotsiaalmaks	0	49 330	0	31 568
Kohustuslik kogumispension	0	389	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	3 684	0	2 396
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	189 023	106 617	55 828

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Pikaajalised nõuded	5 319 904	4 993 000
Laenunõuded	5 319 904	4 993 000
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	5 319 904	4 993 000

OÜ Aluoja on andnud laenu laenulepingute alusel:

	laenusumma	intress	lõpptähtaeg
juriidiline isik	200000	3%	31.12.2014
juriidiline isik	4793000	3%	01.12.2015
juriidiline isik	326904	3%	01.11.2012

Lisa 7 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	14 231 007	11 770 709
Ettemaksed varude eest	4 675 559	3 096 968
Kokku varud	18 906 566	14 867 677

Varude hindamise aluseks oli füüsiline inventuur.

Kaubad summas 14231007.- krooni on arvele võetud OÜ Aluoja laos soetusmaksumuses.

Varude jäägid on hinnatud FIFO meetodil.

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008						
Soetusmaksumus	1 683 558	189 713	534 680	2 407 951	605 560	3 013 511
Akumuleeritud kulum	-1 293 784	-127 596	-181 385	-1 602 765	-248 825	-1 851 590
Jääkmaksumus	389 774	62 117	353 295	805 186	356 735	1 161 921
Ostud ja parendused	477 522	0	0	477 522	0	477 522
Amortisatsioonikulu	39 907	-31 988	-88 806	-80 887	-95 666	-176 553
Müügid	-339 830	0	0	-339 830	0	-339 830
31.12.2009						
Soetusmaksumus	1 821 250	189 713	534 680	2 545 643	605 560	3 151 203
Akumuleeritud kulum	-1 253 877	-159 584	-270 191	-1 683 652	-344 491	-2 028 143
Jääkmaksumus	567 373	30 129	264 489	861 991	261 069	1 123 060
Ostud ja parendused	287 500	10 832	0	298 332	0	298 332
Amortisatsioonikulu	-389 187	-19 827	-88 806	-497 820	-93 738	-591 558
31.12.2010						
Soetusmaksumus	2 108 750	200 545	534 680	2 843 975	605 560	3 449 535
Akumuleeritud kulum	-1 643 064	-179 411	-358 997	-2 181 472	-438 229	-2 619 701
Jääkmaksumus	465 686	21 134	175 683	662 503	167 331	829 834

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	0	93 220
Transpordivahendid	0	93 220
Kokku	0	93 220

Lisa 9 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	1 600 441	1 558 381

2011.a. arvestuslik rendikulu on 1479919 EEK.

Lisa 10 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	1 097 000	0	1 097 000	0
Laenukohustused kokku	1 097 000	0	1 097 000	0
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	1 097 000	0	1 097 000	0
Laenukohustused kokku	1 097 000	0	1 097 000	0

Laen eraisikutelt. Laenu(1000000.-) tagastamise lõpptähtajaks on 01.02.2011, intessi arvestatakse 8% aastas. Laenu (97000.-) tagastamise lõpptähtajaks on 30.01.2014, intessi arvestatakse 25% aastas.

Laenude alusvaluutaks on EEK.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	1 798 077	933 289
Võlad töövõtjatele	226 251	188 191
Maksuvõlad	189 023	55 828
Muud võlad	230 111	106 721
Intressivõlad	187 064	82 814
Muud viitvõlad	43 047	23 907
Kokku võlad ja ettemaksed	2 443 462	1 284 029

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
tingimuslik tulumaksukohustus	8 314 964	6 754 733
Kokku tingimuslikud kohustused	8 314 964	6 754 733

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2010 moodustas 39595067 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 8314964 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 43552897 krooni.

Lisa 13 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 14 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	36 948 194	28 214 377
Muud Euroopa Liidu riigid	10 974 662	4 740 016
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	47 922 856	32 954 393
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ukraina	355 193	78 502
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	355 193	78 502
Kokku müügitulu	48 278 049	33 032 895
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Hulgimüük	48 278 049	33 032 895
Kokku müügitulu	48 278 049	33 032 895

Lisa 15 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	93 220
Kasum valuutakursi muutustest	342 045	262 338
teenustööd	409 858	381 244
Kokku muud äritulud	751 903	736 802

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	29 694 718	19 558 030
Müügi eesmärgil ostetud teenused	4 839 143	3 904 283
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	34 533 861	23 462 313

Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on OÜ Aluoja arvestusvaluutaks alates 2011. aastast euro ning Äriregistrisse esitatavad aastaaruanded 2011. ja järgnevate aastate kohta esitatakse eurodes. Võrdlusandmed arvestatakse eurodesse ümber üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR, mis on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss.

Lisa 18 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	1 505 929	1 175 645
Sotsiaalmaksud	518 471	400 536
Kokku tööjõukulud	2 024 400	1 576 181
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	11

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	160 735	237 819
Intressikulud	-104 250	-83 077
Kokku finantstulud ja -kulud	56 485	154 742

Lisa 20 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 404 709	1 097 000	4 993 000	1 097 000

Osaühingu juhatus koosneb kahest liikmest, juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

OÜ Aluoja on seotud osapooltega sõlmitud laenulepingud:

seotud osapool	laenusumma	intress	lõpptähtaeg
juhatuse liige	37000.-	25%	30.01.2014
juhatuse liikmega seotud isik	60000.-	25%	30.01.2014
juhatuse liikmega seotud isik	1000000.-	8%	01.02.2011

OÜ Aluoja on andnud laenu laenulepingute alusel:

seotud osapool	laenusumma	intress	lõpptähtaeg
juriidiline isik	200000.-	3%	31.12.2014
juriidiline isik	4793000.-	3%	01.12.2015
juriidiline isik	326904.-	3%	01.11.2012
juriidiline isik	84805.-	3%	08.04.2011

Aruande digitaalallkirjad

osaühing ALUOJA (registrikood: 10244080) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEA KRIIBI	Juhatuse liige	21.06.2011
HELGA ILVES	Juhatuse liige	21.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing ALUOJA osanikele

Oleme auditeerinud osaühing ALUOJA raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing ALUOJA finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Avo Ombler

Vandeaudiitori number 378

Audiitorettevõtja nimi OÜ Ziir

Audiitorettevõtja tegevusloa number 44

Audiitorettevõtja asukoha aadress

Kannikese 6-9, Tartu 50412

21.06.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing ALUOJA (registrikood: 10244080) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVO OMBLER	Vandeaudiitor	21.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 165 395
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 429 672
Kokku	39 595 067
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata kodutarvete hulgimüük	46499	48278049	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Helga Ilves	43607262764	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7366751
Faks	+372 7366752
E-posti aadress	info@aluoja.ee