

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** osühing ALUOJA

**registrikood:** 10244080

**tänava/talu nimi, Mõisavahe tn 29-26  
maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn, Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihtnumber:** 50707

**telefon:** +372 7366751

**faks:** +372 7366752

**e-posti aadress:** info@aluoja.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 3 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Kapitalirent	10
Lisa 5 Laenukohustised	11
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Lisa 10 Sündmused pärast aruandekuupäeva	14
Aruande allkirjad	15
Vandeauditiitori aruanne	16

## Tegevusaruanne

OÜ Aluoja alustas majandustegevust 01.septembril 1997.a. Ettevõtte põhitegevuseks põhikirja järgi on kaupade hulgimüük. Põhilisteks kaubaartikliteks on mitmesugune majapidamiskaup, aiatarbed, tööriistad ja plasttooted. Kaubandustegevuseks kasutatakse renditud äripindasid ,

2020.a. jätkati kaupade tarnimist Hiinast ja Euroopa riikidest. 2020. aastal moodustas OÜ Aluoja müügitulu 2,5 mln. eurot, kaupu realiseeriti Eestis, Lätis, Leedus . OÜ Aluoja kasumiks kujunes 192 tuhat eurot. Kasumi kujunemist mõjutas kõige enam kaubakulude vähenemine 20,5% ja tegevuskulude vähenemine 11,2%.

OÜ Aluoja põhieesmärgiks on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine Eesti Vabariigis.

Aruande koostamise kuupäeval on oluliselt muutunud majanduskeskkond Eestis ja kogu maailmas. See on tingitud ülemaailmsest koroonaviiruse levikust, millest tulenevalt võivad tekkida kaubatarnete hilinemised ning ka kaupade ostuaktiivsuse vähenemine.

Täpsemat majandusaktiivsuse langust on aruande koostamise kuupäeval raske ennustada kuid ettevõtte juhatus on kinnitanud, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev ning suudab üle elada ajutise majanduslanguse.

2021 aastal kolis ettevõtte uuele aadressil Inseneri 1 Tartus.

OÜ Aluoja on algatanud kohtuvaidlused mõnede oma suurvõlglaste vastu.

Vaatamata sellele on juhtkonna hinnangul ettevõtte jätkusuutlik ja võimeline arenema ja kasvatama müügitulu.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	271 494	154 254	
<b>Nõuded ja ettemaksud</b>	<b>1 808 980</b>	<b>1 825 952</b>	
Nõuded ostjate vastu	288 130	304 896	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 388 545	1 369 490	9
Maksude ettemaksud ja tagasinõuded	4 735	32 512	
Muud nõuded	124 815	111 870	9
Ettemaksud	2 755	7 184	
<b>Kokku varud</b>	<b>1 748 492</b>	<b>1 961 518</b>	
Müügiks ostetud kaubad	1 474 616	1 813 517	
Ettemaksud varude eest	273 876	148 001	
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>3 828 966</b>	<b>3 941 724</b>	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	625	625	
<b>Nõuded ja ettemaksud</b>	<b>787 303</b>	<b>435 803</b>	9
Nõuded seotud osapoolte vastu	787 303	435 803	
Materiaalsed põhivarad	202 592	215 808	2
Immateriaalsed põhivarad	0	2 949	3
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>990 520</b>	<b>655 185</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>4 819 486</b>	<b>4 596 909</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	17 795	17 358	4
<b>Võlad ja ettemaksud</b>	<b>173 020</b>	<b>125 264</b>	
Võlad tarnijatele	56 819	35 686	
Võlad töövõtjatele	32 065	30 419	
Maksuvõlad	8 283	9 212	
Muud võlad	69 920	44 508	9
Tulevaste perioodide tulud	662	591	
Muud saadud ettemaksud	5 271	4 848	
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>190 815</b>	<b>142 622</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	47 241	65 036	5
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>47 241</b>	<b>65 036</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>238 056</b>	<b>207 658</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	

Kohustuslik reservkapital	7 740	7 740	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 378 955	4 382 634	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	192 179	-3 679	6
<b>Kokku omakapital</b>	<b>4 581 430</b>	<b>4 389 251</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>4 819 486</b>	<b>4 596 909</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	2 533 616	2 843 914	7
Muud äritulud	29 957	6 270	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 635 201	-2 059 907	
Mitmesugused tegevuskulud	-469 160	-521 892	
Tööjõukulud	-227 643	-246 133	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-39 087	-19 899	2;3
Muud ärikulud	-11 127	0	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>181 355</b>	<b>2 353</b>	
Intressitulud	12 945	12 627	
Intressikulud	-2 123	-3 800	
Muud finantstulud ja -kulud	2	-14 859	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>192 179</b>	<b>-3 679</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>192 179</b>	<b>-3 679</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Aluoja 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Majandusaasta aruanne kajastatakse eurodes. OÜ Aluoja kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

OÜ Aluoja on koostanud väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

### Finantsvarad

Finantsvarad ja finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või- kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või-kohustise soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantsvarade oste ja müüke tuleb järjepidevalt kajastada kas tehingupäeval või väärtuspäeval. Kõik kohustised ja nõuded, mille täitmise tähtaeg on üle 12 kuu on pikaajalised.

### Raha

Raha kajastatakse raha kassas ja pangas.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised seisuga 31. detsember 2020 on ümber hinnatud eurodesse aruandepäeval kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtja osad on kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

### Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast. Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluskandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara on bilansis kajastatud pikaajalise kasutusajaga (üle 1 aasta) varad, mille soetusmaksumus ületab 496 eurot.

Väheolulise maksumusega varaobjektide kohta peetakse arvestust bilansiväliselt. Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Masinad ja seadmed 2,5 - 5 aastat

Muu põhivara 2,5 - 5 aastat.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti maksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni on arvestatud lineaarselt lähtudes järgmistest eeldavatest kasulikest eluigadest:

Tarkvara 10 aastat.

## **Põhivarade arvelevõtmise alampiir 496**

### **Rendid**

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida OÜ Aluoja saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi maksed kirjendati tekkepõhiselt kuludes. Kapitalirendina on käsitletud rent, mis ei ole kasutusrent.

### **Finantskohustised**

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

### **Eraldised ja tingimuslikud kohustised**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustisi. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

### **Tulud**

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

### **Kulud**

Kulude arvestus toimub tekkepõhiliselt.

### **Maksustamine**

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Alates 1.jaan. 2019 kohaldub regulaarselt väljamakstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid kuulutatakse välja, sõltumata sellest, millise perioodi eest on need välja kuulutatud ja millal need tegelikult välja makstakse.

### **Seotud osapooled**

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. OÜ Aluoja osapoolteks on:

- a) osanikud
- b) tegev-kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest osanikud, v.a. juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju OÜ Aluoja otsustele
- c) punktis b kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
<b>31.12.2019</b>						
Soetusmaksumus	263 118	16 222	74 988	354 328	50 587	404 915
Akumuleeritud kulum	-111 203	-12 483	-31 517	-155 203	-33 904	-189 107
<b>Jääkmaksumus</b>	151 915	3 739	43 471	199 125	16 683	215 808
Ostud ja parendused	0	3 023	0	3 023	19 899	22 922
Amortisatsioonikulu	-21 072	-1 895	-8 398	-31 365	-4 773	-36 138
<b>31.12.2020</b>						
Soetusmaksumus	237 283	19 245	74 988	331 516	70 286	401 802
Akumuleeritud kulum	-106 440	-14 378	-39 915	-160 733	-38 477	-199 210
<b>Jääkmaksumus</b>	130 843	4 867	35 073	170 783	31 809	202 592

## Lisa 3 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Arvutitarkvara	
<b>31.12.2019</b>		
Soetusmaksumus	4 215	4 215
Akumuleeritud kulum	-1 266	-1 266
<b>Jääkmaksumus</b>	2 949	2 949
Amortisatsioonikulu	-2 949	-2 949
<b>31.12.2020</b>		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
<b>Jääkmaksumus</b>	0	0

## Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	62 671	17 795	44 876	2,49	eur	15.05.2024
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	62 671	17 795	44 876			

  

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	80 029	17 358	62 671	2,49	eur	15.05.2024
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	80 029	17 358	62 671			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	106 933	119 038
<b>Kokku</b>	<b>106 933</b>	<b>119 038</b>

## Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Eraisikute laenud	2 365		2 365		25	eur	2024	9
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	2 365		2 365					
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	62 671	17 795	44 876					4
<b>Laenukohustised kokku</b>	65 036	17 795	47 241					
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Eraisikute laenud	2 365		2 365		25	eur	2024	9
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	2 365		2 365					
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	80 029	17 358	62 671					4
<b>Laenukohustised kokku</b>	82 394	17 358	65 036					

## Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 656 907	3 503 164
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	914 227	875 791
<b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>	<b>4 571 134</b>	<b>4 378 955</b>

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 289 907	2 608 177
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	243 709	235 737
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>2 533 616</b>	<b>2 843 914</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>2 533 616</b>	<b>2 843 914</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kodutarvete hulgimüük	2 487 022	2 227 138
Põllumajand.masinatate, seadmete hulgimüük	27 441	613 584
Transpordivahendi rent	19 153	3 192
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>2 533 616</b>	<b>2 843 914</b>

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	175 203	187 827
Sotsiaalmaksud	52 439	58 306
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>227 642</b>	<b>246 133</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	13
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	12	12
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	3 027	0	2 956
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 300 663	69 920	1 917 163	43 917

**Laenud**

2020	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Ettevõtted	351 500	0,15%-1%	eur	26.03.2022

2019	Saadud laenude tagasimaksud	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Eraisikud	67 746	9 547	8-25%	eur	01.02.2021

**Kaupade ja teenuste ostud ja müügid**

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	190 145	308 430	326 734	729 351

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2020	2019
Arvestatud tasu	21 266	20 228

Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikme tasu ei ole makstud.

Seisuga 31.12.2020 oli seotud osapoolte vastu laenuõuded summas 787303.- (31.12.2019 oli 435803.-) ja intressinõuded summas 124815.- (31.12.2019 oli 111870.-).

Aruandeperioodil arvestati intressitulu 12945.- (2019.a. 12599.-).

Seisuga 31.12.2020 oli nõudeid seotud osapoolte kui ostjate vastu summas 1388545.- (31.12.2019 summas 1369490.-).

Aruandeperioodil müüdi seotud osapooltele kaupu summas 65585.- ja transpordivahendi renditeenust summas 19153.-.

Aruandeperioodil osteti seotud osapooltelt ruumide rendi teenust summas 122187.-; logistikateenust summas 40750.-; transpordivahendi renditeenust 25226.-

Aruandeperioodil osteti seotud osapooltelt kaupu summas 1365.-.

Seisuga 31.12.2020 oli võlgnevus teenuste osas 69920.- (31.12.2019 summas 43917.-).

Nõudeid seotud osapoolte vastu aruandeperioodil ei ole allahinnatud.

## **Lisa 10 Sündmused pärast aruandekuupäeva**

OÜ Aluoja on algatanud vaidlused seotud osapoolte vastu nõudesummas 800762.-  
Juhtkonna hinnangul nimetatud vaidlused ei mõjuta igapäevast äritegevust ega ettevõtte jätkusuutlikkust.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2021

**osaühing ALUOJA (registrikood: 10244080) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEA KRIIBI	Juhatuse liige	18.06.2021

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing ALUOJA osanikule

Oleme üle vaadanud osaühing ALUOJA raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14.

## Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

## Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatus töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

## Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Bilansikirje „Nõuded seotud osapoolte vastu“ sisaldab ostjatelt laekumata arvetena seotud osapoolte vastu nõudeid summas 800 783 eurot. Nimetatud nõuetel on laekumise tähtajaks nii 2019 kui ka 2020. aasta. Need nõuded ei ole laekunud aruande kinnitamise ajaks. Nõudeid kajastati bilansis soetusmaksumuses. Juhtkond on esitanud lisas 10 „Sündmused pärast aruandekuupäeva“ täiendava informatsiooni nende nõuete kohta.

Lisaks on bilansis seotud osapoolte vastu nõudeid perioodist 2014 kuni 2017 summas 226 178 eurot, pikaajaliste laenuõuete kaajastatud 435 803 eurot ja nendelt arvestatud laekumata intressinõudeid summas 124 815 eurot. Tekkepõhiselt arvestatud intressinõuded ei ole laekunud vähemalt kolme aasta jooksul. Juhtkond kajastab nimetatud nõudeid soetusmaksumuses.

Eeltoodust tulenevalt ei olnud meil võimalik saada piiratud kindlust ostjate poolt laekumata nõuete, laenuõuete ja intressinõuete varades esitamise põhjendatuses ilma vajalike allahindlusteta.

## Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et osaühing ALUOJA raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades osaühing ALUOJA finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ene Makus

Vandeauditori number 258

OÜ EM AUDIITORTEENUSED

Auditiorettevõtja tegevusloa number 66

Mõrra tee 9, Tallinn, Harju maakond, 11911

18.06.2021

## Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing ALUOJA (registrikood: 10244080) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE MAKUS	Vandeaudiitor	18.06.2021

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	<b>31.12.2020</b>
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 378 955
Aruandeaasta kasum (kahjum)	192 179
<b>Kokku</b>	<b>4 571 134</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata kodutarvete hulгимүүк	46499	2491595	98.34%	Jah
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulгимүүк	46611	22868	0.90%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lea Kriibi	46012312724	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7366751
Faks	+372 7366752
E-posti aadress	info@aluoja.ee