

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: osühing ALUOJA

registrikood: 10244080

tänava/talu nimi, Mõisavahe tn 29-26

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50707

telefon: +372 7366751

faks: +372 7366752

e-posti aadress: info@aluoja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 3 Kapitalirent	9
Lisa 4 Laenukohustised	10
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	14
Vandeaudiitori aruanne	15

Tegevusaruanne

OÜ Aluoja alustas majandustegevust 01.septembril 1997.a. Ettevõtte põhitegevuseks põhikirja järgi on kaupade hulgimüük. Põhilisteks kaubaartikliteks on mitmesugune majapidamiskaup, aiatarbed, tööriistad ja plasttooted. Kaubandustegevuseks kasutatakse renditud laopinda .

2021.a. jätkati kaupade tarnimist Hiinast ja Euroopa riikidest. 2021. aastal moodustas OÜ Aluoja müügitulu 2,5 mln. eurot, kaupu realiseeriti Eestis, Lätis ja Leedus . OÜ Aluoja kasumiks kujunes 187 tuhat eurot. Kasumi kujunemist mõjutas kõige enam tööjõukulude suurenemine 21% ja tegevuskulude vähenemine 11%.

OÜ Aluoja põhieesmärgiks on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine Eesti Vabariigis.

Aruande koostamise kuupäeval on oluliselt muutunud majanduskeskkond Eestis ja kogu maailmas. See on tingitud ülemaailmsest koroonaviiruse levikust, millest tulenevalt võivad tekkida kaubatarnete hilinemised ning ka kaupade ostuaktiivsuse vähenemine.

Täpsemat majandusaktiivsuse langust on aruande koostamise kuupäeval raske ennustada. Ettevõtte juhatus on kinnitanud, et on jätkuvalt tegutsev ning suudab üle elada ajutise majanduslanguse.

Aruande aastal kolis ettevõtte uuele laopinnale Inseneri 1 Tartus.

OÜ Aluoja on algatanud kohtuvaidlused mõnede oma suurvõlglaste vastu.

Vaatamata sellele on juhtkonna hinnangul ettevõtte jätkusuutlik ja võimeline arenema ja kasvatama müügitulu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	265 413	271 494	
Nõuded ja ettemaksed	1 802 287	1 808 980	
Nõuded ostjate vastu	412 906	287 759	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 367 404	1 513 731	8
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	4 735	
Laenunõuded	1 800	0	
Muud nõuded	7 615	0	
Ettemaksed	12 562	2 755	
Kokku varud	1 741 147	1 748 492	
Müügiks ostetud kaubad	1 466 375	1 474 616	
Ettemaksed varude eest	274 772	273 876	
Kokku käibevarad	3 808 847	3 828 966	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	625	625	
Nõuded ja ettemaksed	985 103	787 303	
Nõuded seotud osapoolte vastu	985 103	787 303	8
Materiaalsed põhivarad	284 724	202 592	2
Kokku põhivarad	1 270 452	990 520	
Kokku varad	5 079 299	4 819 486	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	26 380	17 795	3; 4
Võlad ja ettemaksed	216 329	173 020	
Võlad tarnijatele	77 036	56 819	
Võlad töövõtjatele	40 739	32 065	
Maksuvõlad	21 453	8 283	
Muud võlad	70 289	69 920	
Tulevaste perioodide tulud	0	662	
Muud saadud ettemaksed	6 812	5 271	
Kokku lühiajalised kohustised	242 709	190 815	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	68 823	47 241	3; 4
Kokku pikaajalised kohustised	68 823	47 241	
Kokku kohustised	311 532	238 056	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	

Kohustuslik reservkapital	7 740	7 740	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 571 134	4 378 955	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	186 337	192 179	
Kokku omakapital	4 767 767	4 581 430	
Kokku kohustised ja omakapital	5 079 299	4 819 486	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	2 548 310	2 533 616	6
Muud äritulud	46 938	29 957	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 625 687	-1 635 201	
Mitmesugused tegevuskulud	-440 844	-469 160	
Tööjõukulud	-275 749	-227 643	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-68 889	-39 087	2
Muud ärikulud	-2 351	-11 127	
Ärikasum (kahjum)	181 728	181 355	
Intressitulud	6 048	12 945	
Intressikulud	-2 264	-2 123	
Muud finantstulud ja -kulud	825	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	186 337	192 179	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	186 337	192 179	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Aluoja 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Majandusaasta aruanne kajastatakse eurodes. OÜ Aluoja kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

OÜ Aluoja on koostanud väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

Finantsvarad

Finantsvarad ja finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või- kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või-kohustise soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Finantsvarade oste ja müüke tuleb järjepidevalt kajastada kas tehingupäeval või väärtuspäeval.

Kõik kohustised ja nõuded, mille täitmise tähtaeg on üle 12 kuu on pikaajalised.

Raha

Raha kajastatakse raha kassas ja pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised seisuga 31. detsember 2021 on ümber hinnatud eurodesse aruandepäeval kehtinud Euroopa keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtja osad on kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast. Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluskandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara on bilansis kajastatud pikaajalise kasutusajaga (üle 1 aasta) varad, mille soetusmaksumus ületab 496 eurot.

Väheolulise maksumusega varaobjektide kohta peetakse arvestust bilansiväliselt. Põhivara amortiseerumisel kasutatakse lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Masinad ja seadmed 2,5 - 5 aastat

Muu põhivara 2,5 - 5 aastat.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti maksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni on arvestatud lineaarselt lähtudes järgmistest eeldavatest kasulikest eluigadest:

Tarkvara 10 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida OÜ Aluoja saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi maksed kirjendati tekkepõhiselt kuludes. Kapitalirendina on käsitletud rent, mis ei ole kasutusrent.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustisi. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiliselt.

Maksustamine

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Alates 1.jaan. 2019 kohaldub regulaarselt väljamakstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid kuulutatakse välja, sõltumata sellest, millise perioodi eest on need välja kuulutatud ja millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Aluoja osapoolteks on:

- a) osanikud
- b) tegev-kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest osanikud, v.a. juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju OÜ Aluoja otsustele
- c) punktis b kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2019							
Soetusmaksumus	263 118	16 222	74 988	354 328	50 587		404 915
Akumuleeritud kulum	-111 203	-12 483	-31 517	-155 203	-33 904		-189 107
Jääkmaksumus	151 915	3 739	43 471	199 125	16 683		215 808
Ostud ja parendused	0	3 023	0	3 023	19 899		22 922
Amortisatsioonikulu	-21 072	-1 895	-8 398	-31 365	-4 773		-36 138
31.12.2020							
Soetusmaksumus	237 283	19 245	74 988	331 516	70 286		401 802
Akumuleeritud kulum	-106 440	-14 378	-39 915	-160 733	-38 477		-199 210
Jääkmaksumus	130 843	4 867	35 073	170 783	31 809		202 592
Ostud ja parendused	69 583	3 416	9 391	82 390	25 089	43 542	151 021
Amortisatsioonikulu	-46 452	-3 063	-7 197	-56 712	-12 177		-68 889
31.12.2021							
Soetusmaksumus	261 064	21 202	84 379	366 645	93 275	43 542	503 462
Akumuleeritud kulum	-107 090	-15 982	-47 112	-170 184	-48 554		-218 738
Jääkmaksumus	153 974	5 220	37 267	196 461	44 721	43 542	284 724

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Masinad ja seadmed	37 550	0
Transpordivahendid	35 717	0
Arvutid ja arvutisüsteemid	1 833	0
Muud materiaalsed põhivarad	2 000	0
Kokku	39 550	0

Lisa 3 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Swedbank Liising AS	44 876	18 243	26 633	2,49	eur	15.05.2024	
Swedbank Liising AS	50 327	8 137	42 190	2,29	eur	15.04.2026	
Kapitalirendikohustised kokku	95 203	26 380	68 823				4

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Swedbank Liising AS	62 671	17 795	44 876	2,49	eur	15.05.2024	
Kapitalirendikohustised kokku	62 671	17 795	44 876				4

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	153 974	106 933
Kokku	153 974	106 933

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Eraisikute laenud	0		0		0	eur	0
Pikaajalised laenud kokku	0		0				
Kapitalirendikohustised kokku	95 203	26 380	68 823				
Laenukohustised kokku	95 203	26 380	68 823				

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Eraisikute laenud	2 365		2 365		25	eur	2024
Pikaajalised laenud kokku	2 365		2 365				
Kapitalirendikohustised kokku	62 671	17 795	44 876				
Laenukohustised kokku	65 036	17 795	47 241				

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 805 977	3 656 907
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	951 494	914 227
Kokku tingimuslikud kohustised	4 757 471	4 571 134

Lisa 6 Müügitulu (eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 272 107	2 289 907
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	276 203	243 709
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 548 310	2 533 616
Kokku müügitulu	2 548 310	2 533 616
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kodutarvete hulgimüük	2 514 818	2 487 022
Põllumajand.masinate, seadmete hulgimüük	0	27 441
Transpordivahendi rent	33 492	19 153
Kokku müügitulu	2 548 310	2 533 616

Lisa 7 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	209 745	175 203
Sotsiaalmaksud	66 004	52 439
Kokku tööjõukulud	275 749	227 642
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	13
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	11	12
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 367 404	1 513 731
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 367 404	1 513 731
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 365
Kokku laenukohustised	0	2 365
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	67 728	70 583
Kokku võlad ja ettemaksed	67 728	70 583

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	985 103	787 303
Kokku nõuded ja ettemaksed	985 103	787 303

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	435 803	351 500	0	787 303	12 945
Kokku antud laenud	435 803	351 500	0	787 303	12 945
ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	787 303	210 800	13 000	985 103	6 038
Kokku antud laenud	787 303	210 800	13 000	985 103	6 038

MÜÜDUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	15 027		289 277	19 153	
Kokku müüdud	0	15 027		289 277	19 153	

OSTETUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 801	30 522	9 391	190 145	0	0
Kokku ostetud	12 801	30 522	9 391	190 145	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	28 527	21 266

Nõudeid seotud osapoolte vastu aruandeperioodil ei ole allahinnatud.

OÜ Aluoja on algatanud vaidlused seotud osapoolte vastu nõudesummas 740154.-

Juhtkonna hinnangul nimetatud vaidlused ei mõjuta igapäevast äritegevust ega ettevõtte jätkusuutlikkust.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2022

osaühing ALUOJA (registrikood: 10244080) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEA KRIIBI	Juhatuse liige	27.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing ALUOJA osanikule

Oleme üle vaadanud osaühing ALUOJA raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõtte rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspeutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtte. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepeeringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Bilansikirje „Nõuded seotud osapoolte vastu“ sisaldab ostjatelt laekumata arvetena seotud osapoolte vastu nõudeid summas 828 209 eurot. Nimetatud nõuetel on laekumise tähtajaks nii 2019 kui ka 2020. aasta. Need nõuded ei ole laekunud aruande kinnitamise ajaks. Nõudeid kajastati bilansis soetusmaksumuses. Juhtkond on esitanud lisa 8 „Seotud osapooled“ täiendava informatsiooni eelpooltoodud nõuetes sisalduva nõude summas 740 154 eurot kohta.

Lisaks on bilansis seotud osapoolte vastu nõudeid perioodist 2014 kuni 2017 summas 380 373 eurot, pikaajaliste laenuvõtetena kajastatud 985 103 eurot ja nendelt arvestatud laekumata intressinõudeid summas 158 822 eurot. Tekkepõhiselt arvestatud intressinõuded ei ole laekunud vähemalt kolme aasta jooksul. Juhtkond kajastab nimetatud nõudeid soetusmaksumuses. Eeltoodust tulenevalt ei olnud meil võimalik saada piiratud kindlust ostjate poolt laekumata võtet, laenuvõtte ja intressinõuete varades esitamise põhjendatuses ilma vajalike allahindlusteta.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolude mõjud, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et osaühing ALUOJA raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades osaühing ALUOJA finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ene Makus

Vandeaudiitori number 258

OÜ EM AUDIITORTREENUSED

Audiitorettevõtja tegevusloa number 66

Mõrra tee 9, Tallinn, Harju maakond, 11911

27.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing ALUOJA (registrikood: 10244080) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE MAKUS	Vandeaudiitor	27.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 571 134
Aruandeaasta kasum (kahjum)	186 337
Kokku	4 757 471
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 757 471
Kokku	4 757 471

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata kodutarvete hulgimüük	46499	2514818	98.69%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lea Kriibi	46012312724	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7366751
Faks	+372 7366752
E-posti aadress	info@aluoja.ee