

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2004

211k 38880
.....

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Äriniimi	AKTSIASELTS MODUATOR
Äriregistri kood	10242678
Aadress	Kannikese 32, Põltsamaa 48106 JÕGEVAMAA
Telefon:	372 77 68 651 372 50 34 731
Fax:	372 77 68 652
E-mail:	moduator@solo.ee
Põhitegevusala	Masinate ja seadmete tagavaraosade jae- ja hulgimüük
Majandusaasta algus	01. jaanuar
Majandusaasta lõpp	31. detsember
Tegevjuht	Aivar Kollo
Audiitor	Ruth Heinmets
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Aktsionäride nimekiri

TARTU MAHAKOJA
REGISTRIOOJA
SISSE TULNUD

30-06-2004

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumi aruanne.....	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne.....	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	11
Lisa 2. Nõuded ostjatele	12
Lisa 3. Maksunõuded ja -võlad	13
Lisa 4. Materiaalne põhivara	13
Lisa 5. Kapitalirent	14
Lisa 6. Pikaajalised kohustused.....	14
Lisa 7. Potentsiaalsed kohustused	15
Lisa 8. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	15
Lisa 9. Müüdud kaupade kulud	16
Lisa 10. Muud tegevuskulud	16
Lisa 11. Muud äritulud	16
Lisa 12. Muud ärikulud	16
Lisa 13. Laenu tagatis ja panditud vara	17
Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega	17
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele	18
Audiitori järeldusotsus	19
Kasumi jaotamise ettepanek.....	20
Aktsionäride nimekiri.....	21



Tegevusaruanne

30-06-2004

AS Moduator on jätkuvalt tegutsemas oma valdkonnas masinate ja seadmete tagavaraosade (tööstustarvikute) ja tehniliste remondimaterjalide jae- ja hulgimüügiga. Põhirõhk on endiselt spetsiifiliste tagavaraosade – laagrite hulgimüügil.

Turul on leitud teatav stabiilne osa, kuid konkureerimaks pärast Euroopa Liiduga liitumist Eesti siseselt lähinaabritega ja leidmaks võimalusi naaberturgudel on alustatud ümberkorraldusi ja investeeringuid.

Realiseerimise kogukäive oli 2003.a. kokku 3 222 272 krooni, millest laagrite ja laagrikomponentide müük moodustas 2477248 krooni ehk 77 % kogukäibest. Laagrite müügi osakaal kogumüügist jäi praktiliselt samaks võrreldes 2002.aastaga, kuid see on märk firma tegevuspõhimõtte edust – laagrid ja kõik sellega kaasnevate tehniliste kulumaterjalide ostud ühest kohast. Laagrite kõrval toimus aktiivne simmerlingide, kiilrihmade, rullpukskettide, keevitustarvikute, hüdrovoolikute ja paljude teiste tarvikute müük. Lisandunud on uue tootegrupi-liuglaagrite müük. Ekspordi käive kahanes ja oli 23 622 krooni, mis on seletatav sellega, et tollipiirid tekitasid lisaprobleeme ning otsene välisnõudlus puudus, seega investeeringuid turundusse välisurgudele ei tehtud. Kuid ekspordis on oodata planeeritud hüpet järgmisel aastal, seoses esimeste eeltellimuste laekumisega.

2003.a. käive kasvas 5,3% võrreldes eelmise aastaga, mis oli planeeritud tulemus. Käive oli stabiilne, arvestades lao tagavarade süsteemset nomenklatuuri täiendamist, klientide vajaduste arvestamise süsteemi ja reklaamitööd Eestis ning uute tootegruppide sortimenti lülitamist. Konkurentsis püsimiseks alustati uue laopinna rekonstrueerimist, ehitamist oma jõududega. Arvestades tegevjuhi hõivatust ehitusprobleemidega on käibe püsimine ja väike kasv hea tulemus.

Turu kasvavate nõudmiste paindlikuks rahuldamiseks on laiendatud lao sortimenti uut tüüpi ja komplekteeritud erinevate firmade laagritega. Kasvanud on otsekontaktide arv tootjatega, suurkomplekteerijatega. Laagrite hankimine on viidud otseste tootjate tasandile ja välditud vahendajaid. Selleks on panustatud firma CCVI laagrite turustamisele ja sõlmitud ka vastavad lepingud. Mõningate spetsiifiliste tarvikute koguseid on suurendatud tagamaks suurimate klientide rahuldamine ilma ettetellimisajata. Ühtlasi on suurenenud klientide osakaal kellega on sõlmitud lepingud.

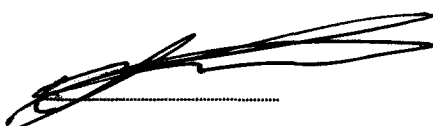
Klientide vajaduste rahuldamiseks tulevikus parema logistilise lahendusega ja enese konkurentsivõime kasvu huvides ehitasime hädavajalikus ulatuses valmis tööstusliku laohoone, mida täiustades ja euronormidele vastavalt ajakohastades oleme tulevikus valmis teenindusmahu kasvuks.

Renoveerimistööde planeeritav lõpptähtaeg on lükatud edasi 2004.aastasse, kuigi tegevus on 2004.a algusest üle viidud uude kohta Põltsamaa vallas, Võhmanõmme küllasse. Uues kontor-hulgilaos (kaarhallis) on täiuslikumad võimalused kaupade komplekteerimiseks, klienditeeninduseks ja laomajanduse mehhaniseerimiseks. Ühtlasi tagab see töölistele paremad töötingimused. Otseselt tehti 2003.a. investeeringuid uue kontor-lao ehitamiseks 243 269 krooni, kuid lisandusid kaudsed kulud ja ostud uue lao tarbeks, näiteks: õhkkütteagregaat 7300 krooni, lao ja inventari kulud (uued leoriilid, võrkrestid, stendid kogusummas 66582 krooni), tööriistad, küttematerjal j.n.e..

2003.a. ei ole tehtud otseseid kulutusi toodete arendustegevusse ja turu-uuringutesse. Alates 2002.aasta algusest on aktsiad registreeritud Eesti Väärtpaberite Keskdepositooriumis (registreeritud 18.01.2002.a. reg. kood EE 3100016890).

Juhatuse ja nõukogu liikmetele 2003. aasta eest juhtimistasusid makstud ei ole. Samuti ei ole juhatuse ja nõukogu liikmetele lepingujärgseelt ette nähtud ja ei ole makstud 2003 aastal lahkumiskompensatsioone. Juhatusel on makstud töölepingujärgseid tasusid kokku summas 83 082 krooni.

Juhatuse liige:

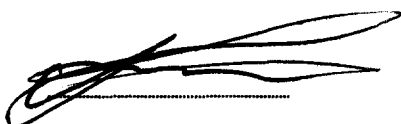


30-06-2004

.....
2003 aastal lisandus üks töötaja, kuna töömaht kasvas impordi osakaalu tõusu ja uue kontor-lao ehitamise(renoveerimise) organiseerimise ja kolimise ettevalmistamise tõttu. Keskmine põhikohaga töötajate arv oli 7. Tööjõukulud moodustasid 10,4 % aastakäibest ning palkade ja lisatasude kogusumma koos maksudega oli 487 857 krooni. Aasta jooksul toimus palgakulu kasv 11,3 % võrra. Ja seda põhiliselt ühe töötaja lisandumise tõttu. Palgad on seotud realiseerimistuluga, mis vähesel määral kajastus ka palgakasvus.

AS-i Moduator põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine olemasoleval turul ja uue turuosa kasvatamine Baltikumis. Balti turule sisenemiseks on eeldused olemas spetsiifiliste laagrite olemasoluga laos ja Euroopa Liitu astumise järgsel piiride kadumisel. Lihtsustumas on tarnete organiseerimine Euroopa liidu siseselt ja kiirenevad ka tarneajad, kuid kindlasti pingestub ka konkurents Eesti turul uute siseneda üritajate arvelt. Ette on näha Venemaa ja Ukraina päritolu toodete müügi osakaalu vähenemist seoses vene päritolu tehnoloogiate osakaalu vähenemisega Eesti ja Balti turul ja kauba kallinemist, seoses lisanduvate tollimaksudega pärast Euroopa liitu astumist. Seega kasvab lääne- tehnoloogiale sobivate tagavaraosade nõudlus ja oleme valmis seda nõudlust ka kasvavas ulatuses rahuldama. Eesti siseselt, Harjumaa ja Tallinna klientide teenindamiseks, on plaanis rajada filiaal, kaupluse näol Tallinnasse, kuna 50% ettevõtlusest asub sealses piirkonnas.

Juhatusel liige:



30-06-2004

.....

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

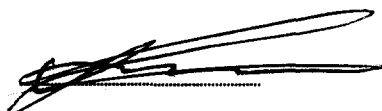
AS Moduator juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 3 kuni 17 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Moduator finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 24.06.2004.a., on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS Moduator on jätkuvalt tegutsev.


Ees-ja perekonnanimi
Juhatuse esimees



Juhatuse liige:



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

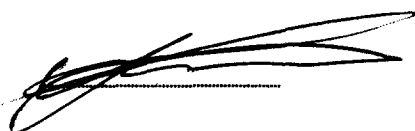
30-06-2004

BILANSS

VARAD

(kroonides)	Lisa	31.12.2003	31.12.2002 korrigeeritud
Käibevara			
Raha ja pangakontod		56 487	41 423
Nõuded ostjate vastu	2		
Ostjatelt laekumata arved		345 183	236 525
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)	-	2 526	
Kokku nõuded ostjate vastu		342 657	236 525
Mitmesugused nõuded			
Mitmesugune muu debitoorne võlgnevus		6 744	1 350
Kokku mitmesugused nõuded		6 744	1 350
Ettemaksed			
Maksude ettemaksud	3	-	131
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		10 859	8 720
Kokku ettemaksed		10 859	8 851
Varud			
Kaubad		1 913 308	1 668 600
Kokku varud		1 913 308	1 668 600
Käibevara kokku		2 330 056	1 956 749
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4		
Ehitised		8 110	291 862
Masinad ja seadmed		304 739	297 139
Maa		3 600	9 793
Akumuleeritud kulum (miinus)	-	259 343	- 306 699
Lõpetamata ehitus		444 601	201 332
Põhivara kokku		501 707	493 427
VARAD KOKKU		2 831 762	2 450 176

Juhatusel liige:



30-06-2004

.....

BILANSS

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused

Pikaajaliste laenude tagasimaksed järgmisel perioodil	69 082	30 261
Lühiajalised võlad liisingfirmalt	15 233	56 874
Arvelduskrediit Ühispankalt	97 543	77 079
Käibelaen Ühispankalt	-	27 000
Kokku võlakohustused	181 858	191 213
Võlad tarnijatele	450 341	405 189
Mitmesugused võlad		
Muud võlad	6 412	5 000
Kokku mitmesugused võlad	6 412	5 000
Maksuvõlad	3	57 210
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	64 046	47 410
Intressivõlad	1 990	
Kokku viitvõlad	66 036	47 410
Lühiajalised kohustused kokku	761 857	666 124

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused

Pikaajalised kohustused krediitiasutustele	8	201 489	249 739
Pikaajalised kohustused liisingufirmale	5	-	15 233
Pikaajalised kohustused kokku		201 489	264 972
Kohustused kokku		963 346	931 097

Omakapital

Aktiivkapital nimiväärtuses	400 000	400 000
Reservid		
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000
Eelmiste aastate jaotamata kasum	1 079 079	772 488
Aruandeaasta kasum	349 337	306 591
Omakapital kokku	1 868 416	1 519 079

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	2 831 762	2 450 176
---------------------------------------	------------------	------------------

Juhatus liige:



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2004

Kasumiaruanne

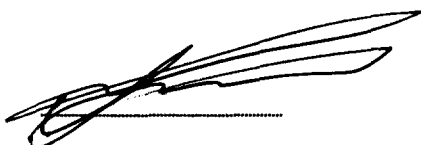
	Lisa	01.01-31.12.2003	01.01-31.12.2002 korrigeeritud
Müügitulu	8	3 222 272	3 050 279
Muud äritulud	11	80 756	10 127
Äritulud kokku		3 303 028	3 060 407
Kaubad, toore, materjalid ja teenused	9	1 992 235	1 940 766
Mitmesugused tegevuskulud	10	330 091	282 224
Tööjõu kulud		487 857	432 154
Sealhulgas palgakulu		365 344	297 758
Sealhulgas sotsiaalmaksud		122 512	98 260
Kulum ja allahindlus		86 972	82 397
Sealhulgas põhivara kulum	4	86 901	82 397
Sealhulgas käibevara allahindlus		72	-
Muud ärikulud	12	8 216	7 883
Ärikulud kokku		2 905 371	2 745 424
ÄRIKASUM		397 657	314 983
Finantstulud- kulud			
Intressitulud(-kulud)		-49 725	-27 035
Kasum(kahjum) valuutakursi muutusest		1293	18 643
Muud finantstulud(- kulud)		112	0
Finantstulud- kulud kokku		-48 320	- 8 392
Kasum majandustegevusest		349 337	306 591
Tulumaks		-	-
Aruandeaasta puhaskasum		349 337	306 591



30-06-2004

Rahavoogude aruanne

	lisa	31.12.2003	31.12.2002 korrigeeritud
<u>Rahavoog äritegevusest</u>			
Puhaskasum(-kahjum)		349 337	306 591
Korrigeerimised			
Materiaalse põhivara kulum (+) 4		86 901	82 397
Kasum põhivara müügist (-) kahjum (+)		-72 602	0
Nõuete ja ettemaksete muutus		-113 535	-12 561
Varud		-244 708	-421 062
Kohustuste ja ettemaksete muutus		137 373	115 693
Rahavoog äritegevusest		142 767	71 058
<u>Rahavoog finantseerimisest</u>			
Põhivara soetamisel tasutud summad 4		-262 579	-235 230
Põhivara müügist laekunud summad		240 000	0
Rahavoog finantseerimisest		-22 579	-235 230
<u>Rahavoog investeerimisest</u>			
Pikaajaliste laenude saamine 6		220 000	280 000
Saadud laenude tagasimaksed		-268 250	-5 800
Pikaajalise kapitalirendi tagasimaksed 5		-56 874	-56 841
Dividendid		0	80 000
Rahavoog investeerimisest		-105 124	137 359
RAHAVOOD KOKKU		15 064	-26 813
Rahalised vahendid perioodi alguses		41 423	68 236
Rahalised vahendid perioodi lõpus		56 487	41 423
Rahaliste vahendite muutus		15 064	-26 813



30-06-2004

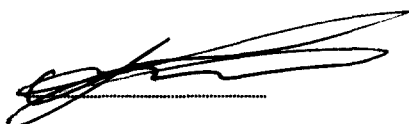
Omakapitali muutuste aruanne

*Aktiakapital seisuga
31.12.2003*

Aktiakapital 400 000

Aktiate arv 400
nimiväärtus , krooni 1 000

Omakapitali koostis	Seisuga 31.12.2002	Eelmise perioodi kasum	Aruande perioodi kasum	Makstud dividende	Seisuga 31.12.2003
Aktiakapital	400 000				400 000
Kohustuslik reservkapital	40 000				40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	772 488	306 591			1 079 079
Aruandeperioodi kasum	306 591	-306 591	349 337		349 337
Omakapital kokku	1 519 079	-	344 337	-	1 868 416



Raamatupidamise aastaaruande lisad

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

30-06-2004

Üldpõhimõtted

Aruanne on koostatud perioodi kohta alates 01.01.2003 kuni 31.12.2003.a. Aruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ja on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aruande arvniitajad on esitatud Eesti kroonides. Kasumi kirjendamiseks on kasutatud skeemi nr.1. 2002 aasta kasumiaruannet on korrigeeritud muude äritulude ja finantstulude osas valuutakasumite võrra, millised on tekkinud ostjate nõuete ümberhindlusest bilansikuupäevaga. Samuti on kasumiaruande real : kaubad ja teenused kajastatud edasimüüdud kaupade kullerteenuse kulud nii 2002 kui 2003 aastal.

Ostjatelt laekumata arved

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud individuaalselt, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvatele arvetele on tehtud reserv ja kajastatud bilansi aktivas miinusmärgiga.

Põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud varad soetusmaksumusega üle 5000 krooni või üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt üks kord kvartalis lineaarselt

- hooned - 12,5 aastat
- masinad, seadmed ja muu materiaalne põhivara- 4 aastat.

Kohustused

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja AS Moduator'il on tekkinud summale nõudeõigus. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

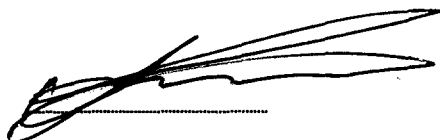
Varud

Bilansis on varudena kajastatud kaubad edasimüügiks, millised on kajastatud kaalutud keskmises soetusmaksumuses. Tegelike aasta-inventuuride alusel selgunud kaupade ülejäägid on analüütilisse laoarvestusse arvele võetud koguseliselt, soetusväärtuseta. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Realiseeritud toodete kulu.

Välisvaluuta tehingud

Välisvaluuta tehingud on kirjendatud RTJ 2 lähtuvalt tehingupäeva kursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on hinnatud bilansipäeva kursi alusel ja realiseerimata kursimuutused on kajastatud kasumiaruandes neto muudes ärituludes või ärikuludes.

Juhatusel liige:



30-06-2004

Rendiarvestus

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 26/74 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida.

1. jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 15.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Rahavoogusid investeerimis- ja finantseerimistgevusest on kajastatud otsemeetodil ja aruande võrreldavuse eesmärgil on korrigeeritud 2002. aasta rahavoogude aruannet.

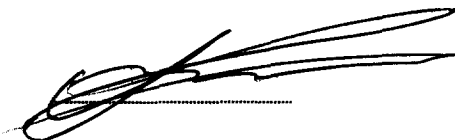
Lisa 2. Nõuded ostjatele

	31.12.2003	31.12.2002
Ostjatelt laekumata arved	345 183	236 525
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-2 526	0
Kokku	342 657	236 525

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	31.12.2003	31.12.2002
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-	-
Aruandeaastal laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud	-	-
Aruandeaastal ebatõenäoliseks tunnistatud nõuded	2 526	-
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	-	-
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	2 526	-

Juhatusel liige:



Lisa 3. Maksunõuded ja -võlad

30-06-2004

	31.12.2003		31.12.2002	
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	-	22 705	131	-
Üksikisiku tulumaks	-	14 538	-	5 681
Sotsiaalmaks	-	18 625	-	10 765
Töötuskindlustusmaks	-	1 244	-	495
Kohustuslik kogumispensioni	-	98	-	-
Erisoodustuse tulumaks	-	-	-	371
Kokku maksunõuded ja -võlad	0	57 210	131	17 312
Maksuintressid	-	1 990	-	-
Viitvõlad	-	1 990	0	0

Lisa 4. Materiaalne põhivara

Põhivara rühmad	Aasta alguses soetusmaksumuses	Soetamine	Väljaminek	Majandus- aasta kulum	Aasta lõpul soetusmaksumuses	Kummula- tiivne kulum
Transport- masinad	267 254			- 66 817	267 254	- 228 817
Seadmed		7 600		- 317	7 600	- 317
Kontoritehnik a	29 885			-	29 885	- 29 885
Ehitised		8 110		- 324	8 110	- 324
Kontor- Ühepereelamu	291 862		291 862	- 19 443	-	-
Maa	9 793	3 600	9 793		3 600	-
Lõpetamata ehitus	201 332	243 269			444 601	-
Kokku	800 126	262 579	301 655	- 86 901	761 050	- 259 343
Akumuleeritud kulum	- 306 699				- 259 343	
Müüdnud varade kulum				134 257		
Põhivara kokku	493 427				501 707	

Juhatusel liige:



2003. aastal jätkati Võhmanõmme külla soetatud kontor-laohoone renoveerimist. Kaarhall-laohoone renoveerimisse investeeriti 2003 aastal 243 269 krooni . Kaarhalli alune maa-ala jõuti 2003.a. märtsi lõppedes lõpetada ja tasuti tehtud tööde eest 3600 krooni. Maa erastamine lükkus järgmisesse perioodi. 2004.a. jaanuaris koliti ettevõtlus Võhmanõmme külla. Kontori , olmeruumide ja lao kütteks osteti õhkkütteagregaat maksumuses 7600 krooni. Põltsamaa vallalt osteti kinnistul asuv puidukuivat

30-06-2004

Lisa 5. Kapitalirent

Kapitalirendi korras on liisitud kaubik Hyundai. Lepingu tähtaeg 30. märts 2004.a.

Masinad ja seadmed

Soetusmaksumus	221 356
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	212 133
s.h. aruandeperioodi kulum	55 339
Kapitalirendi võlgnevus kokku	15 233
s.h. tähtajaga kuni 1 aasta	15 233
Aruandeperioodi maksed	56 874
Intressimäär %	5.61
Aruandeperioodi intressikulu	5 237

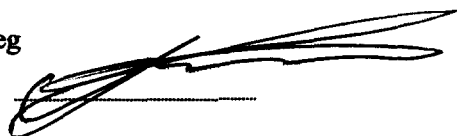
Lisa 6. Pikaajalised kohustused

Kohustuste saldo	01.01.2003.a.	249 739
Juurdetulnud kohustused		220 000
Tagasimaksed 2003.aastal		200 000
Järgneval maksuperioodil		68 250
Tagasimaksmisele kuuluv summa		
Pikaajaliste kohustuste	01.01.2004.a.	201 489
Saldo		

Intressimäär Muutuv EURIBOR +5.0% aastas

Tagasimakse tähtaeg 26.11.2007

Juhatuse liige:



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

2002.a.võttis AS Moduator laenu lepingulises summas 500 000 krooni, millest vastavalt laenu -06- 2004
väljamaksmise tingimustele kanti 2002.a.aastal firma arveldusarvele 280 000 krooni ja
2003.a.220000 krooni.

Laenu kasutamise eesmärgiks on kaarhalli ost ja renoveerimisega seotud kulude katmine.

Lisa7. Potentsiaalsed kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2003 moodustas 1 428 416 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 501 875 tuhat krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 926 540 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2004. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2003.

Lisa 8. Müügitulu toodete ja geograafiliste piirkondade lõikes

<i>Tegevusala</i>	<i>2003</i>	<i>2002</i>
Laagrite	2 477 248	2 334 825
Tagavaraosade ja muu kauba müük	715 675	715 454
Kaupade transport	29 349	
KOKKU:	3 222 272	3 050 279

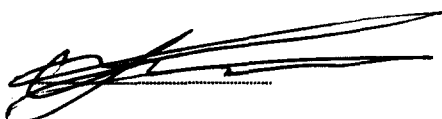
Piirkond

Eesti

Laagrid	2 453 626	2 299 746
Tagavaraosad ja muud	715 675	695 917
Kaupade transport	29 349	19 537
KOKKU:	3 198 650	3 015 200

Läti

Laagrid	23 622	35 079
KOKKU:	23 622	35 079



30-06-2004

Lisa 9. Müüdud kaupade kulud

	2003	2002
Ostetud kaubad	1 954 175	1 908 343
Kullerteenus	38 060	32 357
Kokku müüdud kaupade kulud	1 992 235	1 940 766

Lisa 10. Mitmesugused tegevuskulud

	2003	2002
Hoonete, ruumide, kinnistute kulud	14 298	11 654
Bürookulud	63 846	63 210
Lao ja inventari kulud	66 582	8 381
Transpordikulud	131 191	140 756
Muud personalikulud	39 019	31 881
Muud kulud	15 155	26 342
Kokku mitmesugused tegevuskulud	330 091	282 224

Lisa 11. Muud äritulud

	2003	2002
Kasum põhivara müügist	72 602	-
Saadud viivised	32	-
Kasum valuutakursi muutustest	8 122	10 127
Kokku muud äritulud	80 756	10 127

Lisa 12. Muud ärikulud

	2003	2002
Maksuviivised	1 990	3 275
Kahjum valuutakursi muutustest	-	-
Kohaliku ja muud maksud	3 700	4608
Kuludeks kantud võlg	2 526	-
Kokku muud ärikulud	8 216	7 883

Juhatusel liige:



30-06-2004

Lisa 13. Laenu tagatis ja panditud vara

2001.a. septembris sõlmiti arvelduslaenu leping AS Eesti Ühispannaga summas 100 000 krooni. Laenu tagastamise tähtpäev 20. september 2002.a.

Laenu tagatisena panditi kinnistu reg.osa nr.6521, asukohaga Kannikese 32, Põltsamaal, millele on püstitatud I jrk.hüpoteek.

2002.a. septembris pikendati arvelduslaenu lepingut, uue tagastamise tähtpäevaga 20. september 2003.a.

2002.a. aprillis sõlmiti käibevahendite laenu leping AS Eesti Ühispannaga summas 60 000 krooni. Laenusumma intressimäär 11,5%.

Laenu tagatisena panditi kinnistu reg.osa nr.6521, asukohaga Kannikese 32, Põltsamaal, millele on püstitatud I jrk.hüpoteek.

Laenu tagastamise tähtpäev 09. aprill 2003.a.

2002.a. novembris sõlmiti laenuleping AS Eesti Ühispannaga 500 000 krooni, eesmärgiga soetada kaarhall Võhmanõmme külas ja renoveerida vastavalt ettevõtluse vajadustele kontor-laoks.

Laenu intressimäär on muutuv ja sõltuv EURIBOR` i muutustest, fikseerituna 6 kuu EURIBOR + 5,0% aastas.

Laenu tagatisena panditi kinnistu reg.osa nr.6521, asukohaga Kannikese 32, Põltsamaal, millele on püstitatud I jrk.hüpoteek ja vallasasjana kaarhall asukohaga Võhmanõmme külas.

Laenu tagastamise tähtpäev 26. november 2009.a.

2003.a. novembris müüs AS Moduator kontor-ühapeelamu, asukohaga Põltsamaa linnas. Sellest tulenevalt sõlmiti pangaga lisakokkulepe laenu tagastamise osas summas 200 000 krooni. Teisi lepingu tingimusi ei muudetud.

Kehtestati uus laenu tagasimakse tähtpäev – 26. november 2007.a.

Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

AS Moduator on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevatel mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Müük	Ost
Aivar Kollo	juhatuse esimees	240 000	-
Feliks Kollo	nõukogu liige	-	2 500

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatus liige:



30-06-2004

.....

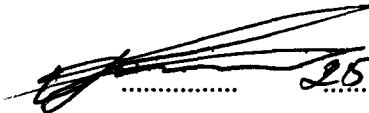
Juhatus ja nõukogu allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele

AS Moduator juhatus on koostanud 2003. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Aivar Kollo

juhatuse esimees

 25. juuni 2004

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Merike Kollo

nõukogu esimees

 25. juuni 2004

Piret Kõiv

nõukogu liige

 25. juuni 2004

Feliks Kollo

nõukogu liige

 25. juuni 2004

Juhatus liige:



Audiitor Ruth Heinmets
Ujula 41
Tartu 51008

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2004

Äriregistri nr.1007983
Tegutsemisluba nr.1 23.02.1996
Tunnistus nr. 327
isikukood 46212122758

Aktsiaselts MODUATOR

Audiitori järeldusotsus aktsionäride üldkoosolekule.

Olen auditeerinud Aktsiaselts Moduator 31.12.2003 aastal lõppenud majandus-aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande, on toodud lehekülgedel 5 kuni 17, koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ega ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Moduator finantsseisundit seisuga 31.12.2003, näidates bilansimahuks 2 831 762 krooni, majandustulemuseks kasumit 349 337 krooni ja positiivseks rahavoogudeks kokku 2003 aastal 15 064 krooni.

24. juunil 2004a ,
Põltsamaal



Ruth Heinmets
Vannutatud audiitor

30-06-2004

.....

Kasumi jaotamise ettepanek

AS Moduator juhatus otsustas 2003.a. kasum jaotada alljärgnevalt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2002.a. lõpus	1 079 079
2003.a. aruandeaasta puhaskasum	349 337
<i>Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2003</i>	1 428 416
 Aktsionärile maksta dividendideks	 50 000
 <i>Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist</i>	 1 378 416

Juhatus liige:



3 0 -06- 2004

.....

Aktsionäride nimekiri

AS Moduator määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise 25. juuni 2004.a. seisuga oli alljärgnev:

AIVAR KOLLO

<i>Isikukood:</i>	36107162759
<i>Aadress:</i>	Kannikese 32, Põltsamaa 48106
<i>Aksia liik:</i>	lihtaktsia
<i>Aktsiate arv:</i>	400
<i>Aksia nimiväärtus:</i>	1 000
<i>Väärtpaberi registrikood (ISIN kood):</i>	EE 3100016890

Juhatus liige:

