

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** OSAÜHING PALMETT LUKUD

**registrikood:** 10242193

**tänava/talu nimi,** Ringtee

**maja ja korteri number:** 75

**linn:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihnumber:** 50501

**telefon:** +372 738 0154

**faks:** +372 738 0154

**e-posti aadress:** ene@palmett.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>6</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>8</b>
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	11
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksud	14
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	16

## Tegevusaruanne

### OÜ Palmett Lukud tähtsamad sündmused 2012 aastal

OÜ Palmett Lukud (edaspidi ka Ettevõtte) majandusaastat 2012 iseloomustasid jätkusuutlikkuse tagamiseks tehtud toimingud. OÜ Palmett Lukud kahjum 1 933 eurot muutus 1 939 euroseks kasumiks.

### Turg ja tarbimine

Eesti lukuturul on märgata on vähest elavnemist. Eristusid neli suuremat konkureerivat toodete gruppi: Assa ja Abloy (kõrgema kvaliteediga kallimad lukustustooted) ja eurolukustustooted analoogtoodetega (odavamama klassi toodete grupid).

### Majandustegevus ja tulem

OÜ Palmett Lukud müüs 2012 aastal kokku 163 663 euro eest erinevaid lukutooteid ja teenuseid, mida on 7,55% vähem võrreldes 2011 aastaga.

Palmett Lukud olulisemad finantssuhtarvud seisuga 31.12.2012 ja 31.12.2011 lõppenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetodika:

	2012	2011
Käibe puhasrentaablus	1,18%	-1,09%
Omakapitali rentaablus	42,87%	-42,79%
Varade puhasrentaablus	1,48%	-1,52%
Omakapitali osakaal	4,42%	2,59%
Lühiajaliste kohustustuste kattekordja	1,42	1,29
Võlakordaja	0,96	0,97

Käibe puhasrentaablus (PM)	= Puhaskasum/Netokäive
Omakapitali rentaablus (ROE)	=Puhaskasum/Kesmine omakapital
Varade puhasrentaablus (ROA)	=Puhaskasum/Keskmine varad
Omakapitali osakaal	=Omakapital/Koguvarad
Lühiajaliste kohustustuste kattekordja	=Käibevarad//Lühiajalised kohustused
Võlakordaja	=Kohustused/Koguvarad

### Personal

2012 aastal töötas OÜ-s Palmett Lukud aasta lõpu seisuga tähtajatult lepingu alusel ja osalise tööajaga kokku 4 töötajat. Töötajatele maksti 2012 aastal tasu üldsummas 9 119 eurot.

### Investeeringud

2012 aastal materiaaletesse põhivarasse investeeringuid ei tehtud. Eelmisel aastal oli investeeringute kogumaht summas 10 137 eurot.

### Tulevikusuunad

OÜ Palmett Lukud põhieesmärk on jätkata ja arendada head koostööd oma partneritega. Järgmisel majandusaastal on OÜ Palmett Lukud põhieesmärk kindlustada kasumlik tegevus.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	834	2 098	
Nõuded ja ettemaksud	16 464	18 101	2
Varud	72 254	68 928	4
<b>Kokku käibevara</b>	<b>89 552</b>	<b>89 127</b>	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksud	33 795	35 795	2
Materiaalne põhivara	796	12 163	5
<b>Kokku põhivara</b>	<b>34 591</b>	<b>47 958</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>124 143</b>	<b>137 085</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9 812	6 583	7
Võlad ja ettemaksud	53 168	62 333	8
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>62 980</b>	<b>68 916</b>	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	55 670	64 615	7
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>55 670</b>	<b>64 615</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>118 650</b>	<b>133 531</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Ülekurss	10	10	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	732	2 665	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 939	-1 933	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>5 493</b>	<b>3 554</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>124 143</b>	<b>137 085</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	163 663	177 034	11
Muud äritulud	7 400	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-99 498	-92 443	12
Mitmesugused tegevuskulud	-52 348	-49 972	13
Tööjõukulud	-12 231	-27 051	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 334	-3 190	5
Muud ärikulud	-604	-1 776	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>4 048</b>	<b>2 602</b>	
Finantstulud ja -kulud	-2 109	-4 535	15
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>1 939</b>	<b>-1 933</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>1 939</b>	<b>-1 933</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
<b>Rahavood äritegevusest</b>			
Ärikasum (kahjum)	4 048	2 602	
<b>Korrigeerimised</b>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 334	3 190	5
Muud korrigeerimised	9 033	0	
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>11 367</b>	<b>3 190</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 637	1 717	2
Varude muutus	-3 326	-16 624	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-17 616	-12 161	
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-1 890</b>	<b>-21 276</b>	
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-10 137	5
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>0</b>	<b>-10 137</b>	
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>			
Saadud laenud	14 965	42 680	
Saadud laenude tagasimaksed	-13 950	-11 830	
Makstud intressid	-389	-1 013	
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>626</b>	<b>29 837</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-1 264</b>	<b>-1 576</b>	
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	<b>2 098</b>	<b>3 674</b>	
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-1 264</b>	<b>-1 576</b>	
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>834</b>	<b>2 098</b>	

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					<b>Kokku</b>
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2010</b>	2 556	10	256	2 665	5 487
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-1 933	-1 933
<b>31.12.2011</b>	2 556	10	256	732	3 554
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	1 939	1 939
<b>31.12.2012</b>	2 556	10	256	2 671	5 493

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Palmett Lukud (edaspidi ka Ettevõtte) 2012 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadustest ja heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Ettevõtte on vabastatud kontserni majandusaasta aruande koostamisest, kuna Ettevõtte ja temale kuuluva tütarettevõtja konsolideeritud finantsnäitajad ei ületa audiitortegevuse seaduse § 92 lõigetes 1 ja 2 kirjeldatud kriteeriume.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

### Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha ja lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutsi.

Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskonto jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2012 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse emaettevõtja poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtja omanduses on otse või tütar-ettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütar-ettevõtja hääleõigusest või emaettevõtja on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

### Nõuded ja ettemaksud

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning vastavat kulu kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud".

Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

### Varud



Varud on hinnatud bilansis, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Tootismaterjalid ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest.

Valmistoodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

#### **Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted**

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

#### **Materiaalne ja immateriaalne põhivara**

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes kasulikust tööeast. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

#### **Põhivara arvelevõtmise alampiir 600**

#### **Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-5
Muu materiaalne põhivara	3-5

#### **Rendid**

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

#### **Ettevõtte rentnikuna**

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksud kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

#### **Finantskohustused**

Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksud ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Intressikulud kajastatakse kuluna kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud" nende tekkimise perioodil.

#### **Eraldised ja tingimuslikud kohustused**

##### **Tingimuslikud kohustused**

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, avalikustatakse raamatupidamise

aastaaruande lisades.

#### **Maksustamine**

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavate väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 21/79 väljamaksetelt.

Dividendide väljamaksmisel tasumisele kuuluvat tulumaksu vähendatakse Läti tütarettevõtjalt saadud jaotamata kasumilt arvatud 21/79 suuruse osa võrra.

Tütarettevõtjale Lätis on ettevõtte tulumaksu määr 15%. Maksustamisele kuuluv tulu suurus määratakse kindlaks tütarettevõtja raamatupidamise aastaaruandes esitatud kasumi/kahjumi andmete põhjal. Kasumi või kahjumi arvestuse suhtes kehtivad mitmed kohandused, mis suurendavad või vähendavad maksustatavat kasumit/kahjumit enne nende esitamist filiaali maksustatava tulu või kahjumina.

#### **Seotud osapooled**

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas tütarettevõtet ja ainuomanikku, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Ettevõtte tütarettevõteks on SIA Palmett Latvia, milles Ettevõtte omab 71% hääleõigusest.

#### **Tulud**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, st müüdüd kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

#### **Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 aktsiakapitalist.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	11 245	11 245	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	333	333	0	0	3
Muud nõuded	288	288	0	0	
Viitlaekumised	288	288	0	0	
Ettemaksed	129	129	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	129	129	0	0	
Nõuded tütarettevõtja vastu	38 264	4 469	33 795	0	16
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>50 259</b>	<b>16 464</b>	<b>33 795</b>	<b>0</b>	

  

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	13 565	13 565	0	0	
Muud nõuded	333	333	0	0	
Viitlaekumised	333	333	0	0	
Ettemaksed	2 092	2 092	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 092	2 092	0	0	
Nõuded tütarettevõtja vastu	37 906	2 111	35 795	0	16
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>53 896</b>	<b>18 101</b>	<b>35 795</b>	<b>0</b>	

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	127
Käibemaks	333	0	0	1 102
Üksikisiku tulumaks	0	136	0	1 087
Sotsiaalmaks	0	1 170	0	3 707
Kohustuslik kogumispension	0	27	0	45
Töötuskindlustusmaksed	0	56	0	367
Intress	0	551	0	369
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	15
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>333</b>	<b>1 940</b>	<b>0</b>	<b>6 819</b>

**Lisa 4 Varud**

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	29 051	16 686
Valmistoodang	2 948	2 858
Müügiks ostetud kaubad	40 255	49 384
<b>Kokku varud</b>	<b>72 254</b>	<b>68 928</b>

**Lisa 5 Materiaalne põhivara**

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
<b>31.12.2010</b>						
Soetusmaksumus	15 232	13 535	8 285	37 052	8 424	45 476
Akumuleeritud kulum	-14 471	-13 168	-7 480	-35 119	-5 141	-40 260
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>761</b>	<b>367</b>	<b>805</b>	<b>1 933</b>	<b>3 283</b>	<b>5 216</b>
Ostud ja parendused	10 137	0	0	10 137	0	10 137
Muud ostud ja parendused	10 137	0	0	10 137	0	10 137
Amortisatsioonikulu	-2 119	-546	-432	-3 097	-93	-3 190
Ümberklassifitseerimised	0	1 349	773	2 122	-2 122	0
<b>31.12.2011</b>						
Soetusmaksumus	25 369	3 287	2 161	30 817	7 070	37 887
Akumuleeritud kulum	-16 590	-2 117	-1 015	-19 722	-6 002	-25 724
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>8 779</b>	<b>1 170</b>	<b>1 146</b>	<b>11 095</b>	<b>1 068</b>	<b>12 163</b>
Amortisatsioonikulu	-911	-721	-350	-1 982	-352	-2 334
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-449	0	-449	-716	-1 165
Muud muutused	-7 868	0	0	-7 868	0	-7 868
<b>31.12.2012</b>						
Soetusmaksumus	0	511	2 161	2 672	0	2 672
Akumuleeritud kulum	0	-511	-1 365	-1 876	0	-1 876
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>796</b>	<b>796</b>	<b>0</b>	<b>796</b>

## Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
	SIA Palmett Latvija	Läti	lukutoodete müük	71	71

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2011	31.12.2012
SIA Palmett Latvija	0	0
<b>Kokku</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

71% tütarettevõtja SIA Palmett Latvia aktsiatest soetati 03.12.2007 aastal tütarettevõtte asutamisega. Aktsiate soetusmaksumus oli 2 035 eurot.

2008 aastal hinnati tütarettevõttesse tehtud finantsinvesteeringu väärtus nulli, seoses selle väärtuse langemisega allapoole bilansilisest väärtusest.

## Lisa 7 Laenukohustused (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen omanikult	39 417	6 498	22 919	10 000	0	EUR	2019	16
Laen seotud osapoolelt	26 065	3 314	17 751	5 000	9	EUR	2019	16
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>65 482</b>	<b>9 812</b>	<b>40 670</b>	<b>15 000</b>				
<b>Laenukohustused kokku</b>	<b>65 482</b>	<b>9 812</b>	<b>40 670</b>	<b>15 000</b>				
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen omanikult	46 502	6 583	20 000	19 919	0	EUR	2017	16
Laen seotud osapooltelt	24 696	0	24 696	0	9	EUR	2014	16
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>71 198</b>	<b>6 583</b>	<b>44 696</b>	<b>19 919</b>				
<b>Laenukohustused kokku</b>	<b>71 198</b>	<b>6 583</b>	<b>44 696</b>	<b>19 919</b>				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Muud varad	44 738	44 738
<b>Kokku</b>	<b>44 738</b>	<b>44 738</b>

Pikajaline laen seotud osapooltelt on tagatud kommertspandiga Ettevõtte vallasvarale (va raha, Ettevõtte osad ja muud Ettevõttele

kuuluvad väärtpaberid) väärtuses 44 738 eurot.

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	40 606	40 606	0	0	
Võlad töövõtjatele	10 622	10 622	0	0	
Maksuvõlad	1 940	1 940	0	0	3
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>53 168</b>	<b>53 168</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

  

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	46 951	46 951	0	0	
Võlad töövõtjatele	8 563	8 563	0	0	
Maksuvõlad	6 819	6 819	0	0	3
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>62 333</b>	<b>62 333</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

## Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	18 301	14 012
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	0	2 918
1-5 aasta jooksul	0	730

## Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
<b>Tingimuslikud kohustused</b>		
Võimalikud dividendid	2 110	578
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	561	154
<b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>	<b>2 671</b>	<b>732</b>

Potentsiaalne tulumaks

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2012 moodustas 2 671 EUR. Kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel omanikele netodividendina kaasneks tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega oleks bilansipäeva seisuga omanikele võimalik dividendidena välja maksta 2 110 EUR ja maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa oleks sel juhul 561 EUR.

Dividendide väljamaksmisel tasumisele kuuluvat tulumaksu vähendatakse Läti tütaretevõtjalt saadud jaotamata kasumilt arvatatud 21/79 suuruse osa võrra.

## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	157 329	167 324
Läti	509	7 221
Rootsi	3 469	2 080
Soome	0	409
Ungari	2 356	0
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>163 663</b>	<b>177 034</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>163 663</b>	<b>177 034</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rauakaupade (lukutoodete) müük	112 178	132 662
Lukutoodete tootmine	38 278	32 214
Paigaldus	13 207	12 158
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>163 663</b>	<b>177 034</b>

## Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	23 092	19 355
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	73 549	72 464
Müügi eesmärgil ostetud teenused	2 241	114
Transpordikulud	616	510
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>99 498</b>	<b>92 443</b>

## Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	11 061	9 900
Energia	7 873	8 016
Elektrienergia	1 571	1 507
Soojusenergia	800	681
Kütus	5 502	5 828
Mitmesugused bürookulud	2 364	2 704
Lähetuskulud	610	332
Kontoritehnika ja -tarbed	1 918	1 919
Transpordikulud	14 624	10 193
Infotehnoloogia- ja sidekulud	4 370	3 684
Reklaamikulud	4 219	6 668
Raamatupidamis-, finants- ja juriidilised teenused	3 774	3 152
Muud	1 535	3 404
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>52 348</b>	<b>49 972</b>

## Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	9 119	20 034
Sotsiaalmaksud	3 112	7 017
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>12 231</b>	<b>27 051</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	4

## Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressikulud	-2 109	-4 535
Intressikulu laenudelt	-1 721	-3 570
Muud intressikulud	-388	-965
<b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>	<b>-2 109</b>	<b>-4 535</b>

## Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes



	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	38 264	0	37 906	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	39 417	0	46 502
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	26 065	0	24 696

2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad	0	509	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	6 365	13 450
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 045	0	19 700	16 610
2011	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad	0	3 387	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 570	0	3 600	1 600

2012 ja 2011 majandusaastal ei ole Ettevõtte arvestanud tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ja muid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.08.2013

**OSAÜHING PALMETT LUKUD (registrikood: 10242193) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE GUTMANN	Juhatuse liige	12.08.2013

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	732
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 939
<b>Kokku</b>	<b>2 671</b>
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 671
<b>Kokku</b>	<b>2 671</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük	47521	112178	68.54%	Jah
Lukkude ja hingede tootmine	25721	38278	23.39%	Ei
Turvasüsteemide käitus	80201	13207	8.07%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ene Gutmann	46204012718	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7380154
Faks	+372 7380154
E-posti aadress	ene@palmett.ee