

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OSAÜHING PALMETT LUKUD

registrikood: 10242193

tänavanimi, maja number: Ringtee tn 75

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50501

telefon: +372 7380154

e-posti aadress: ene@palmett.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 4 Laenukohustised	11
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 6 Osakapital	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Palmett Lukud (edaspidi ka Ettevõte) on erinevaid lukutoodete turustuse ja paigaldusega tegelev ettevõte.

OÜ Palmett Lukud müüs 2017 aastal kokku 240 884 euro eest erinevaid lukutooteid ja teenuseid (2016 aastal 177 792 euro eest). Aruandeperioodi kasumiks kujunes 6 699 eurot (2016 aastal 4 077 eurot).

Ettevõtte investeeris 2017 aastal põhivarasse 7 583 eurot.

2017 aastal töötas OÜ-s Palmett Lukud aasta lõpu seisuga osalise tööajaga kokku 4 töötajat.

OÜ Palmett Lukud tulevikuplaanid on suunatud peamiselt püstitatud eesmärkide täitmisele, kliendivõrgustiku hoidmisele ja tegevuse laiendamisele e-kaubanduses.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 754	2 325	
Nõuded ja ettemaksed	11 002	11 909	
Nõuded ostjate vastu	4 906	9 087	
Nõuded seotud osapoolte vastu	6 046	2 553	13
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	269	
Muud nõuded	50	0	
Kokku varud	88 406	95 857	
Tooraine ja materjal	1 990	2 143	
Valmistoodang	602	2 198	
Müügiks ostetud kaubad	85 814	91 516	
Kokku käibevarad	101 162	110 091	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	7 795	11 795	
Nõuded seotud osapoolte vastu	7 795	11 795	13
Materiaalsed põhivarad	16 774	11 917	3
Kokku põhivarad	24 569	23 712	
Kokku varad	125 731	133 803	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 000	4 000	4
Võlad ja ettemaksed	42 613	48 050	
Võlad tarnijatele	32 521	44 219	
Võlad töövõtjatele	3 077	940	
Maksuvõlad	2 155	1 631	
Muud võlad	1 783	1 260	
Muud saadud ettemaksed	3 077	0	
Kokku lühiajalised kohustised	46 613	52 050	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	51 295	60 629	
Kokku pikaajalised kohustised	51 295	60 629	4
Kokku kohustised	97 908	112 679	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Ülekurss	10	10	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 302	14 225	

Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 699	4 077	
Kokku omakapital	27 823	21 124	
Kokku kohustised ja omakapital	125 731	133 803	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	240 884	177 792	7
Muud äritulud	1 478	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-166 889	-111 189	8
Mitmesugused tegevuskulud	-34 748	-34 046	
Tööjõukulud	-29 989	-26 667	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 725	-1 083	3
Muud ärikulud	-803	-141	
Ärikasum (kahjum)	7 208	4 666	
Intressikulud	-509	-589	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 699	4 077	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 699	4 077	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Palmett Lukud (edaspidi ka Ettevõtte) 2017 majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadustest ja heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Käesolevale raamatupidamise aastaaruandele rakenduvad Euroopa Liidu raamatupidamisdirektiivist 2013/34/EL tulenevad nõuded, mille alusel Ettevõtte suurusest sõltub majandusaasta aruandes nõutava avalikustatava informatsiooni hulk. Ettevõtte kuulub väikeettevõtja kategooriasse ning koostab lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb kahest põhiaruandest (bilanss ja kasumiaruanne) ning lisadest.

Ettevõtte on vabastatud kontserni majandusaasta aruande koostamisest, kuna Ettevõtte ja temale kuuluva tütarettevõtja konsolideeritud finantsnäitajad ei ületa audiitoritegevuse seaduse § 92 lõigetes 1 ja 2 kirjeldatud kriteeriume.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha ja lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskonto jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse emaettevõtja poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtja omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtja hääleõigusest või emaettevõtja on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning vastavat kulu kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud".

Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Varud

Varud on hinnatud bilansis, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Tootismaterjalid ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest.

Valmistoodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes kasulikust tööeest. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	5 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte rentnikuna

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksud kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoolele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoolega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksud ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Intressikulud kajastatakse kuluna kasumiaruandes nende tekkimise perioodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslikud kohustused

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamise seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 20/80 väljamakselt.

Tütarettevõtjale Lätis on ettevõtte tulumaksu määr 15%. Maksustamisele kuuluv tulu suurus määratakse kindlaks tütarvõtja raamatupidamise aastaaruandes esitatud kasumi/kahjumi andmete põhjal. Kasumi või kahjumi arvestuse suhtes kehtivad mitmed kohandused, mis suurendavad või vähendavad maksustatavat kasumit/kahjumit enne nende esitamist filiaali maksustatava tulu või kahjumina.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas tütarvõtet ja ainuomanikku, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Ettevõtte tütarvõtteks on SIA Palmett Latvia, milles Ettevõtte omab 71% hääleõigusest.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
	SIA Palmett Latvija	Läti	lukutoodete müük	71	71

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2016	31.12.2017	
SIA Palmett Latvija	0	0	
Kokku tütarvõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	0	0	

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	2 161	2 161	0	2 161
Akumuleeritud kulum	-2 161	-2 161	0	-2 161
Jääkmaksumus	0	0	0	0
Ostud ja parendused	13 000	13 000	0	13 000
Amortisatsioonikulu	-1 083	-1 083	0	-1 083
31.12.2016				
Soetusmaksumus	15 161	15 161	0	15 161
Akumuleeritud kulum	-3 244	-3 244	0	-3 244
Jääkmaksumus	11 917	11 917	0	11 917
Ostud ja parendused			7 583	7 583
Amortisatsioonikulu	-2 600	-2 600	-126	-2 726
31.12.2017				
Soetusmaksumus	15 161	15 161	7 583	22 744
Akumuleeritud kulum	-5 844	-5 844	-126	-5 970
Jääkmaksumus	9 317	9 317	7 457	16 774

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen omanikult	36 463	3 000	33 463	0	0	EUR	2022	10
Laen seotud osapoolelt	18 832	1 000	17 832	0	3	EUR	2020	10
Pikaajalised laenud kokku	55 295	4 000	51 295	0				
Laenukohustised kokku	55 295	4 000	51 295					

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen omanikult	47 547	3 000	15 000	29 547	0	EUR	2022	10
Laen seotud osapoolelt	17 082	1 000	16 082	0	3	EUR	2020	10
Pikaajalised laenud kokku	64 629	4 000	31 082	29 547				
Laenukohustised kokku	64 629	4 000	31 082	29 547				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Muud varad	44 738	44 738
Kokku	44 738	44 738

Pikajaline laen seotud osapoolelt on tagatud kommertspandiga Ettevõtte vallasvarale (va raha, Ettevõtte osad ja muud Ettevõttele kuuluvad väärtpaberid) väärtuses 44 738 eurot.

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	20 001	14 642
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	5 000	3 660
Kokku tingimuslikud kohustised	25 001	18 302

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	240 884	177 792
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	240 884	177 792
Kokku müügitulu	240 884	177 792
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rauakaupade (lukutoodete) müük	240 884	177 792
Kokku müügitulu	240 884	177 792

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-161 250	-109 525
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-4 030	-1 170
Transpordikulud	-1 609	-494
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-166 889	-111 189

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-22 431	-19 930
Sotsiaalmaksud	-7 558	-6 737
Kokku tööjõukulud	-29 989	-26 667
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	13 841	0	14 348	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	36 463	0	47 547
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	18 832	0	17 082

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Eraisik	4 814	-5 920
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Juriidiline isik	1 000	-9 150

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2018

OSAÜHING PALMETT LUKUD (registrikood: 10242193) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE GUTMANN	Juhatuse liige	17.03.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 302
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 699
Kokku	25 001
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	25 001
Kokku	25 001

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47521	240884	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ene Gutmann	46204012718	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7380154
E-posti aadress	ene@palmett.ee