

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OSAÜHING PALMETT LUKUD

registrikood: 10242193

tänavanimi, maja number: Ringtee tn 75

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 50501

telefon: +372 5069513

e-posti aadress: ene@palmett.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 3 Laenukohustised	10
Lisa 4 Osakapital	10
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Palmett Lukud (edaspidi ka Ettevõte) on erinevaid lukutoodete turustuse ja paigaldusega tegelev ettevõte.

OÜ Palmett Lukud müüs 2018 aastal kokku 194 230 euro eest erinevaid lukutooteid ja teenuseid (2017 aastal 240 884 euro eest). Aruandeperioodil kujunes kahjum 3 835 eurot (2017 aastal kasum 6 699 eurot).

Ettevõtte investeeris 2018 aastal põhivarasse 9 791 eurot.

2018 aastal töötas OÜ-s Palmett Lukud aasta lõpu seisuga osalise tööajaga kokku 5 töötajat.

OÜ Palmett Lukud tulevikuplaanid on suunatud peamiselt püstitatud eesmärkide täitmisele, kliendivõrgustiku hoidmisele ja tegevuse laiendamisele e-kaubanduses.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 392	1 754	
Nõuded ja ettemaksed	11 429	11 002	
Nõuded ostjate vastu	11 347	4 906	
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	6 046	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	30	0	
Muud nõuded	52	50	
Kokku varud	89 710	88 406	
Tooraine ja materjal	2 679	1 990	
Valmistoodang	0	602	
Müügiks ostetud kaubad	87 031	85 814	
Kokku käibevarad	103 531	101 162	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	7 795	
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	7 795	
Materiaalsed põhivarad	22 792	16 774	2
Kokku põhivarad	22 792	24 569	
Kokku varad	126 323	125 731	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 860	4 000	3
Võlad ja ettemaksed	40 770	42 613	
Võlad tarnijatele	35 602	32 521	
Võlad töövõtjatele	2 131	3 077	
Maksuvõlad	1 268	2 155	
Muud võlad	1 769	1 783	
Muud saadud ettemaksed	0	3 077	
Kokku lühiajalised kohustised	49 630	46 613	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	52 705	51 295	3
Kokku pikaajalised kohustised	52 705	51 295	
Kokku kohustised	102 335	97 908	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	4
Ülekurss	10	10	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 001	18 302	

Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 835	6 699	
Kokku omakapital	23 988	27 823	
Kokku kohustised ja omakapital	126 323	125 731	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	194 230	240 884	6
Muud äritulud	2 032	1 478	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-122 386	-166 889	7
Mitmesugused tegevuskulud	-37 629	-34 748	
Tööjõukulud	-34 891	-29 989	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 734	-2 725	2
Muud ärikulud	-713	-803	
Ärikasum (kahjum)	-3 091	7 208	
Intressikulud	-744	-509	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 835	6 699	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 835	6 699	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Palmett Lukud (edaspidi ka Ettevõtte) 2018 majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadustest ja heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Käesolevale raamatupidamise aastaaruandele rakenduvad Euroopa Liidu raamatupidamisdirektiivist 2013/34/EL tulenevad nõuded, mille alusel Ettevõtte suurusest sõltub majandusaasta aruandes nõutava avalikustatava informatsiooni hulk. Ettevõtte kuulub väikeettevõtja kategooriasse ning koostab lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb kahest põhiaruandest (bilanss ja kasumiaruanne) ning lisadest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha ja lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning vastavat kulu kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud".

Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Varud

Varud on hinnatud bilansis, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Tootmismaterjalid ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest.

Valmistoodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes kasulikust tööeest. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu põhivara	3-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte rentnikuna

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksud kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoolaga finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksud ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Intrassikilud kajastatakse kuluna kasumiaruandes nende tekkimise perioodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised**Tingimuslikud kohustused**

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamise seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 20/80 väljamakselt.

Tütarettevõtjale Lätis on ettevõtte tulumaksu määr 15%. Maksustamisele kuuluv tulu suurus määratakse kindlaks tütarettevõtja raamatupidamise aastaaruandes esitatud kasumi/kahjumi andmete põhjal. Kasumi või kahjumi arvestuse suhtes kehtivad mitmed kohandused, mis suurendavad või vähendavad maksustatavat kasumit/kahjumit enne nende esitamist filiaali maksustatava tulu või kahjumina.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas tütarettevõtet ja ainuomanikku, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Ettevõtte tütarettevõteks on SIA Palmett Latvia, milles Ettevõtte omab 71% hääleõigusest.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	15 161	15 161	0	15 161
Akumuleeritud kulum	-3 244	-3 244	0	-3 244
Jääkmaksumus	11 917	11 917	0	11 917
Ostud ja parendused	0	0	7 583	7 583
Amortisatsioonikulu	-2 600	-2 600	-126	-2 726
31.12.2017				
Soetusmaksumus	15 161	15 161	7 583	22 744
Akumuleeritud kulum	-5 844	-5 844	-126	-5 970
Jääkmaksumus	9 317	9 317	7 457	16 774
Ostud ja parendused	8 333	8 333	1 458	9 791
Muud ostud ja parendused	8 333	8 333	1 458	9 791
Amortisatsioonikulu	-2 383	-2 383	-1 390	-3 773
31.12.2018				
Soetusmaksumus	23 494	23 494	9 041	32 535
Akumuleeritud kulum	-8 227	-8 227	-1 516	-9 743
Jääkmaksumus	15 267	15 267	7 525	22 792

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen omanikult	10 376	3 000	7 376		0	EUR	2022	9
Laen seotud osapoolet	16 598	1 000	15 598		3	EUR	2020	9
Laen pangast 1	34 591	4 860	29 731		6k EUR +4,5	EUR	2021	
Pikaajalised laenud kokku	61 565	8 860	52 705					
Laenukohustised kokku	61 565	8 860	52 705					

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen omanikult	36 463	3 000	33 463	0	0	EUR	2022	9
Laen seotud osapoolet	18 832	1 000	17 832	0	3	EUR	2020	9
Pikaajalised laenud kokku	55 295	4 000	51 295	0				
Laenukohustised kokku	55 295	4 000	51 295	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Muud varad	44 738	44 738
Kokku	44 738	44 738

Pikajaline laen seotud osapoolet on tagatud kommertspandiga Ettevõtte vallasvarale (va raha, Ettevõtte osad ja muud Ettevõttele kuuluvad väärtpaberid) väärtuses 44 738 eurot.

Pikaajaline laen pangast on tagatud hüpoteegiga eraisiku kinnisvarale Harku vallas.

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	16 933	20 001
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	4 233	5 000
Kokku tingimuslikud kohustised	21 166	25 001

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	194 230	240 884
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	194 230	240 884
Kokku müügitulu	194 230	240 884
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rauakaupade (lukutoodete) müük	194 230	240 884
Kokku müügitulu	194 230	240 884

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-117 004	-161 250
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-1 435	-4 030
Transpordikulud	-3 947	-1 609
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-122 386	-166 889

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-26 097	-22 431
Sotsiaalmaksud	-8 794	-7 558
Kokku tööjõukulud	-34 891	-29 989
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	4

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	0	0	13 841	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	32 731	0	36 463
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	16 598	0	18 832

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

OSAÜHING PALMETT LUKUD (registrikood: 10242193) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE GUTMANN	Juhatuse liige	18.03.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 001
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 835
Kokku	21 166
Jaotamine	
Täiendavad sissemaksud osakapitali	21 166
Kokku	21 166

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47521	194230	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ene Gutmann	46204012718	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5069513
E-posti aadress	ene@palmett.ee