

post 24615
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01-07-2002

20.06
Küttus

AS PLANTEX
2001. majandusaasta aruanne
(periood 01.01.-31.12.2001)

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Juriidiline aadress:	Lohkva küla Luunja vald Tartumaa
Äriregistri nr.	10242052
Majandusaasta algus:	01.01.2001
Majandusaasta lõpp:	31.12.2001
Telefon:	07/409500
Faks:	07/409501
E-mail:	<u>juhani@plantex.ee</u>
Audiitor:	AS E-Audit

AS-i PLANTEX peamiseks tegevusalaks on istikukasvatus. Toodetakse roosi-, ilupuude-, ilupõõsaste-, suvilillede-, viljapuude istikuid. Aastal 2001 alustati ka mikropaljundatud taimede tootmist (maasika-, vaarika-, mustika-, haava- ja maarjakase istikud). Ettevõtte tegeleb põhiliselt istikute hulgimüügiga (linnade tellimused, haljastusfirmad, edasimüüjad) aga ka kohapeal jaemüügiga. Aastal 2002 on plaanis tunduvalt laiendada jaemüüki, rajamisel on istikuärid Tallinnas ja Pärnus.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01-07-2002

.....

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Raamatupidamisbilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 1 Maksud	12
Lisa 2 Varud	12
Lisa 3 Muud pikaajalised aktsiad, osakud ja võlatähed	12
Lisa 4 Materiaalne põhivara	13
Lisa 5 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 6 Juriidiliselt isikult saadud laenud	14
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Kasutusrent	15
Lisa 9 Pikaajalised võlad	15
Lisa 10 Aktsiakapital	15
Lisa 11 Realiseerimise netokäive	16
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega	16
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	17
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2001 majandusaasta aruandele	18
AUDIITORI JÄRELDOTSUS	

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

TEGEVUSARUANNE

01-07-2002

Aktsiaseltsi PLANTEX põhitegevusalaks on istikukasvatus. Peamiselt tegeldakse roosiistikute, ilupuude-põõsaste ja suvilillede kasvatamisega. Väiksemas koguses kasvatatakse ka kääbusviljapuid ja lõikeroose. Alates 2001 aastast kasvatatakse Räpina kasvuhoonekompleksis mikropaljundatud haava-, maarjakase-, maasika-, vaarika-, kirsi- ja mustika istikuid. Käibes muutub olulisemaks just mikropaljundatud metsaistikute tootmine. Aastal 2002 on plaanis laiendada turuosa just jaemüügi arvelt (rajamisel on istikuärid Tallinnas ja Pärnus).

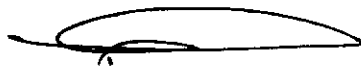
Roosiistikutest enamik realiseeriti lõikeroosi kasvatajatele ja ka haljastusfirmadele linnade haljastuseks. Suurenenud on ka erasektori huvi peenrarooside vastu. Suvililledest suurem osa müüdi ettetellimisena linnadele ja haljastusfirmadele. Samuti oli aastal 2001 leping Tartu linnavalitsusega lillepeenarde istutamiseks ja hooldamiseks.

Ilupuude istikukasvatuses on võetud suund konteinertaimede tootmisele, mis võimaldab tunduvalt pikendada taimede istutusaega ja seega ka realiseerimisega. Samas kindlustab see enamikule firma töötajatele aastaringse tööhõive.

Aastal 2001 osteti immateriaalse põhivarana haava mikropaljundustehnoloogia, maksumusega 1176870 krooni.

Aastal 2001 töötas aktsiaseltsis PLANTEX keskmiselt 26 töolist, kellest 1 on juhataja ja 1 raamatupidaja, ülejäänud aednikud-töölised.

Kokku maksti aastal 2001 töötasu koos sotsiaalmaksuga 1119383 krooni. Aktsiaseltsi juhatajale maksti töötasu 68628 krooni.



Tiit Juhani
juhataja

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

01-07-2002

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 20 toodud AS-i PLANTEX .a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjuvad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aruande koostamispäeva 07.03.2002 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga .Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Osaühingu juhatuse hinnangul on ettevõtte jätkuvalt tegutsev majandustüksus.



Tiit Juhani
juhataja

Tartus, 07. märtsil 2002

Raamatupidamisbilanss		31.12.2001	31.12.2000	Lisa nr 1 -07- 2002
VARAD				
Käibevara				
Raha ja pangakontod	66465	4606		
Nõuded ostjate vastu				
Ostjatele laekumata arved	127715	102959		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-15306	-1969		
Nõuded ostjate vastu kokku	112409	100990		
Mitmesugused nõuded				
Muud lühiajalised nõuded	14356	3568		
Mitmesugused nõuded kokku	14356	3568		
Viitlaekumised				
Intressid	200	161		
Viitlaekumised kokku	200	161		
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud				
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	41048	22008	1	
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	25777	12843		
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	66825	34851		
Varud			2	
Tooraine ja materjal	51085	50446		
Lõpetamata toodang	2884805	840775		
Ettemaksed hankijatele	1740	0		
Varud kokku	2937630	891221		
Käibevara kokku	3197885	1035397		
Põhivara				
Pikaajalised finantsinvesteeringud				
Muud aktsiad, osakud ja võlatähed	53600	53600	3	
Pikaajalised finantsinvesteeringud	53600	53600		
Materiaalne põhivara			4	
Maa ja ehitised	2697287	2390273		
Masinad ja seadmed	815277	387372		
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	117985	83154		
Akumuleeritud põhivara kulum	-522648	-242715		
Lõpetamata ehitus	0	311108		
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	0	18172		
Materiaalne põhivara kokku	3107901	2947364		
Immateriaalne põhivara				
Arenguväljaminekud	1059180	0	5	
Immateriaalne põhivara kokku	1059180	0		
Põhivara kokku	4220681	3000964		
VARAD KOKKU	7418566	4036361		

Tiit Juhani
juhataja



31.12.2001 31.12.2000 Lisa nr 01 -07- 2002

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused****Võlakohustused**

Tagatiseta võlakohustused

800000 1600000 6

Pikaajalise liisingkohustuse

527422 68894 7

tagasimaksed

Pikaajaliste pangalaenude

288225 0 9

tagasimaksed järgmisel perioodil

Võlakohustused kokku**1615647 1668894**

Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest

677 0

Võlad hankijatele

Hankijatele tasumata arved

141319 95398

Vekslivõlad

Võlad hankijatele kokku**141996 95398**

Maksuvõlad

59080 31116 1

Viitvõlad

Võlad töövõtjatele

72954 44607

Intressivõlad

5000

Muud viitvõlad

145563 181959

Viitvõlad kokku**223517 226566****Lühiajalised kohustused kokku****2040240 2021974****Pikaajalised kohustused**

Pikaajalised võlakohustused

Mittekonverteeritavad

1806421 1362000 7,9,12

võlakohustused

Pangalaenud

911775 0 9

Pikaajalised võlakohustused kokku**2718196 1362000****Pikaajalised eraldised kokku****Pikaajalised kohustused kokku****2718196 1362000****KOHUSTUSED KOKKU****4758436 3383974****Omakapital**

Aktsiakapital

1404000 404000 10

Reservid

Kohustuslik reservkapital

40400 17898

Muud reservid

0 44734

Reservid kokku**40400 62632**

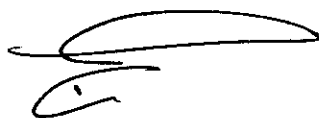
Eelmiste perioodide jaotamata kasum

207987 142486

Aruandeaasta kasum(kahjum)

1007743 43269

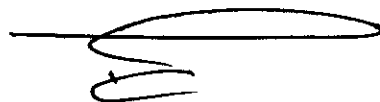
Omaaktsiad ja osad

OMAKAPITAL KOKKU**2660130 652387****KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU****7418566 4036361**Tiit Juhani
juhataja

Kasumiaruanne

01-07-2002

	2001	2000	Lisa nr
Äritulu			
Realiseerimise netokäive	3540841	1316873	11
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude	2044030	488575	
jääkide muutus			
Muud äritulud	24	13500	
Äritulud kokku	5584895	1818948	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	2395235	973686	
Mitmesugused tegevuskulud	315683	198286	
Tööjõu kulud			
Palgakulu	841219	306394	
Sotsiaalmaksud	278164	101108	
Tööjõu kulud kokku	1119383	407502	
Kulum			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	397623	137718	
Kulum kokku	397623	137718	4,5
Muud ärikulud	1839	3646	
Ärikulud kokku	4229763	1720838	
Ärikasum	1355132	98110	
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulud	8879	173	
Finantstulud kokku	8879	173	
Finantskulud			
Intressikulud	343018	55014	7,9
Muud finantskulud	13250	0	
Finantskulud kokku	356268	55014	
Kasum majandustegevusest	1007743	43269	
Aruandeaasta puhaskasum	1007743	43269	

Tiit Juhani
juhataja


Rahavoogude aruanne

01-07-2002

	2001	2000	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	1355132	98110	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	397623	137718	4,5
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	3260	
Muud finantskulud	-13250	0	
Tasaarvestusega tasutud immateriaalne põhivara	-1176870	0	5
Äritegevusega seotud lühiajaliste nõuete muutus	-54181	15032	
Varude muutus	-2046409	-499354	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	66513	281379	
Makstud intressid	-338018	-55014	
Kokku rahavood äritegevusest	-1809460	-18869	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	-769749	-2219672	4
sh. kapitalirendiga	149957	35531	
sh. lõpetamata ehituse arvelt	311108	0	
sh. ettemaksu arvelt	18172	0	
Lõpetamata ehitus	0	-49840	
Ettemaksed põhivara eest	0	-18172	
Saadud intressid	8840	1242	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-281672	-2250911	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	5018724	2754000	
Laenude tagasimaksed	-2300000	-500000	
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-565733	-81572	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2152991	2172428	
Rahavood kokku	61859	-97352	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4606	101958	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	66465	4606	

Tiit Juhani
juhataja

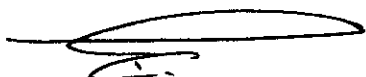


Omakapitali muutuste aruanne

01-07-2002

	Osakapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku.....
31.12.1999	404000	49624	25410	130084	609118
Eraldis reserv-		13008		-13008	0
kapitali					
1999.a.			117076	-117076	0
jaotamata					
puhaskasum					
Aruandeaasta				43269	43269
kahjum					
31.12.2000	404000	62632	142486	43269	652387
Emissioon	1000000				1000000
Eelmise aasta		-22232	65501	-43269	0
jaotamata					
kasum					
Aruandeaasta				1007743	1007743
kasum					
31.12.2001	1404000	40400	207987	1007743	2660130

Täpsema ülevaate aktsiakapitalist saab lisast 10.


Tiit Juhani
juhataja

01-07-2002

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

AS PLANTEX 2001 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

AS PLANTEX kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

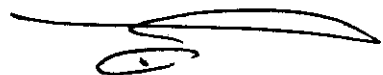
Nõuded ostjate vastu

Ostjatele laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvate arvete katteks on moodustatud reserv ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.



Tiit Juhani
juhataja

01-07-2002

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööega üle ühe aasta ja maksumusega alates 3,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3,000 krooni ja kantakse 100%-liselt kulusse vara kasutusele võtmise hetkel. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|---------|
| • Ehitised ja rajatised | 5-10 % |
| • Muud masinad ja seadmed | 10-25% |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 10-25 % |
- Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäär aastas on immateriaalsele põhivarale 20%. Asutamise- ja uurimisväljaminekuid ei kapitaliseerita.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2001 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt teenuse osutamisele.



Tiit Juhani
juhataja

01-07-2002

Lisa 1 Maksud

Maksuliik	31.detsember 2001		31.detsember 2000	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	4054		1203	
Käibemaks	36994		20805	
Üksikisiku tulumaks		20222		10008
Sotsiaalmaks		38644		21108
Maksuviivised		214		
Kokku	41048	59080	22008	31116

Lisa 2 Varud

Seoses tootmiskõlbmatuks muutmisega kanti 2001.aastal maha põllul kasvanud roosialused, maksumusega 6502.40.

Oluliselt suurenes ilupuude ja-põõsaste lõpetamata toodangu jääk. Samuti moodustab olulise osa lõpetamata toodangu jäägist mikropaljundatud haava ja kase istikud (planeeritud realiseerida aastal 2002).

Lisa 3 Muud pikaajalised aktsiad, osad ja võlatähed

Pikaajalise investeeringuna aktsiatesse ja muudesse väärtpaberitesse on kajastatud AS Maackia pikaajalisi aktsiaid soetusmaksumuses 53600 krooni, nimiväärtusega 100 krooni. Aktsiad on soetatud 1998 ja 1999 aastal.



Tiit Juhani
juhataja

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

Lisa 4 Materiaalne põhivara

01-07-2002

	Maa ja ehitised	Masinate ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	KOKKU.....
Soetusmaksumus	2390273	387372	83154	2860799
31.12.2000				
Soetamine	307014	427905	34831	769750
sh. lõpetamata ehitusest	292765	64433		357198
Soetusmaksumus	2697287	815277	117985	3630549
31.12.2001				
Akumuleeritud kulum	79586	114404	48725	242715
31.12.2000				
Arvestatud kulum	127484	136844	15605	279933
Akumuleeritud kulum	207070	251248	64330	522648
31.12.2001				
Jääkmaksumus 31.12.2000	2310687	272968	34429	2618084
Jääkmaksumus 31.12.2001	2490217	564029	53655	3107901

Aastal 2001 võeti lõpetamata ehitusest arvele kontorihoone, maksumusega 260955 krooni ja katlamaja ruum, maksumusega 31810 krooni.

Räpina kasvuhoonekompleksi soetati automaatne kastmissüsteem, maksumusega 80196 krooni, udusüsteem, maksumusega 90000 krooni, rauaeraldusseade, maksumusega 18000 krooni ja puurkaevu pump, maksumusega 4979 krooni.

Lohkvas võeti lõpetamata ehitusest masinate ja seadmetena arvele noortaimede inkubaator, maksumusega 14220 krooni ja istikute külmkamber, maksumusega 50213 krooni. Lisaks soetati veofurgoon Ford Transit, maksumusega 149957 krooni ja haagis RSPO, maksumusega 20339 krooni.

Inventarist soetati 2 arvutit, summas 15830 krooni, Räpina laborisse kaal, maksumusega 15500 krooni ja magnetsegaja, maksumusega 3500 krooni. Maa ja ehitistena on kajastatud maa soetusmaksumuses 9100 krooni.



Tiit Juhani
juhataja

01-07-2002

Lisa 5 Immateriaalne põhivara

Aastal 2001 soetati immateriaalse põhivarana haava mikropaljundus tehnoloogia, maksumusega 1176870 krooni. Antud immateriaalne põhivara kuulub amortiseerimisele 5 aasta jooksul, st. amortisatsiooninorm on 20% aastas.

Aastal 2001 arvestatud amortisatsiooni 117690 krooni, jääkväärtus on 1059180 krooni.

Lisa 6 Juriidiliselt isikult saadud laenu.

Juriidilistelt isikutelt on saadud laenu 800000 krooni, tähtajaga 30.09.2002 ja laenuintressiga 1% kuus. Laenu tagatiseks ei ole aktsiaseltsil PLANTEX panditud vara.

Lisa 7 Kapitalirent

AS PLANTEX rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

	Masinad ja seadmed	Ehitised	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2001 (Soetusmaksumus 31.12.2000)	149957 (246524)	1900000	2049957
Akumuleeritud kulum 31.12.2001 (Akumuleeritud kulum 31.12.2000)	17493 (61635)	134801	152294
Aruandeperioodi kulum (2001.a. kulum)	17493 (49308)	134801	152294
		31.12.2001	31.12.2000
Kapitalirendi võlgnevus sh. maksetähtajaga kuni 1 aasta		527422	68894
1-5 aastat		550696	
üle 5 aasta			
		2001.a.	2000.a.
Keskmine intressimäär		11,75	13,5
Aruandeperioodi maksed		1040733	
Aruandeperioodi käibemaks		26714	17492
Aruandeperioodi intressikulu		145123	15603

AS-il PLANTEX on renditud müügi-tagasiostu tingimustel kinnistu Rāpinas, väljaostukohustusega 25.12.2003.a.Sellest tasutud 2001.a.liisingmakseid 902461 krooni ja intressi 134983 krooni.

Renditud on ka veofurgoon Ford Transit ,väljaostukohustusega 15.05.2003.a.Sellest tasutud 2001 aasta liisingmakseid 69378 krooni, intressi 6151 krooni ja käibemaksu 13595 krooni. Lõplikult sai tasutud automaatne gaasikatlamaaja (15.09.2001),tasutud liisingmakseid 68894 krooni, intresse 3988 krooni ja käibemaksu 13119 krooni.

Tiit Juhani
juhataja

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01-07-2002

Lisa 8 KasutusrentAS PLANTEX rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:

	<u>Maa ja ehitised</u>	<u>KOKKU</u>
Aruandeperioodi maksed	20000	20000

AS PLANTEX rendib Luunja vallas asuvat kasvuhoonekompleksi (lõikeroosi kasvuhooned)
AS-lt MAAG.

Lisa 9 Pikaajalised võlad

	Saldo 31.12.2001. (31.12.2000)	2002.a. (2001.a.) tasumisele kuuluv summa	Maksetähtaeg
Investeeringislaen	911775	288225	08.08.2004
Kapitalirendi	550696	527422	25.12.2003
pikaajaline kohustus			

Aktsiaseltsil PLANTEX on investeeringislaenu katteks panditud kasvuhoonekompleks asukohaga Lohkvas Tartumaal ja kinnistu asukohaga Reolasoos Tartumaal. Laenu käendajad on Tiit Juhani 36806022719 ja Toomas Juhani 36508252720.

Lisa 10 Aktsiakapital.

Aktsiakapital üldsummas 1404000 krooni jaguneb 1404 lihtaktsiaks nimiväärtusega 1,000 krooni.

2001. aastal laiendati aktsiakapitali mitterahaliste sissemaksetena omanike pikaajaliste laenude arvelt 1000000 krooni ulatuses.



Tiit Juhani
juhataja

Lisa 11 Realiseerimise netokäive

01-07-2002

a) AS PLANTEX realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

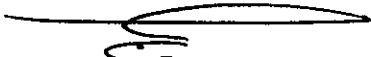
	2001.a.	2000.a.
Eesti	3488581	1316364
Soome	52260	0
Kokku	3540841	1316364

b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2001.a.	2000.a.
Ilupuud-põõsad	641080	369889
Roosiistikud	378555	244505
Suvililled	597805	337046
Mikropaljundatud haab	1202264	0
Mikropaljundatud maasikas, vaarikas	376616	0
Teenused	105510	110371
Muu	204346	221937
Lõikeroos	34665	32616
Kokku	3540841	1316364

Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega

AS PLANTEX on 2001.aastal laenanud omanikelt investeringuteks 893725 krooni. Pikaajaliste kohustuste arvelt laiendati aastal 2001 aktsiakapitali 1000000 (ühe miljoni) krooni võrra. Seisuga 31.12.2001 moodustab laen omanikelt 1255725 krooni. Laen on pikaajaline ja ilma intressita.



Tiit Juhani
juhataja

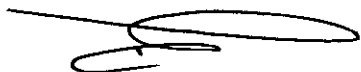
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

01-07-2002

AS PLANTEX juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2001. aasta.....
puhaskasum alljärgnevalt:

1) Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2000	207987
2) 2001.a. kasum	1007743
2.1.)Eraldised kohustuslikku reservkapitali	100000
3) 2001.a. jaotamata kasumi jääk	907743
4) Jaotamata kasumi jääk peale aastaaruande kinnitamist	1115730



Tiit Juhani, juhataja

Tartus, 08.märtsil 2002

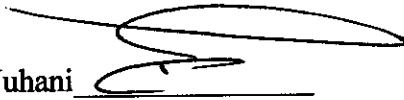
TARTU MAAKOHJUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01-07-2002

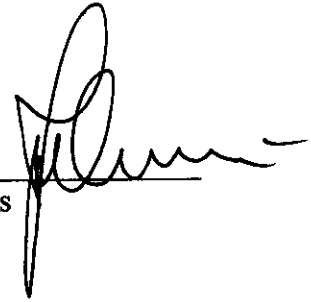
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2001 majandusaasta aruandele

AS PLANTEX 2001 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt
. 2002 otsusega, allkirjastamine .2002

Tiit Juhani
Juhataja



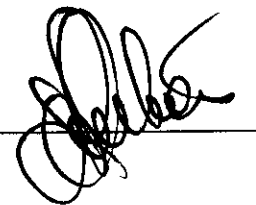
Toomas Juhani
Nõukogu esimees



Tea Juhani
Nõukogu liige



Juhan Juhani
Nõukogu liige



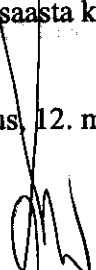
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AKTSIASELTSI PLANTEX AKTSIONÄRIDELE

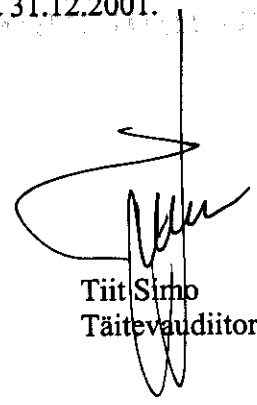
Oleme kontrollinud AS PLANTEX 31.12.2001 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab raamatupidamisbilanssi seisuga 31.12.2001, perioodi 01.01-31.12.2001 kasumiaruannet, aastaaruande lisasid ning ettevõtte juhtkonna kinnitust raamatupidamise aastaaruande õige ja õiglaselt koostamise kohta. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 1,007,743 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2001 7,418,566 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS PLANTEX majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2001.

Tartus, 12. märtsil 2002


Ellen Tohvri
Juhtivaaudiitor


Tiit Simo
Täitevaudiitor

01-07-2002

Aktsiaseltsi PLANTEX reg.10242052 aktsionäride nimekiri:

.....

Tiit Juhani Isikukood 36806022719
Omab 702 ühe tuhande kroonist aktsiat.
102 aktsiat omandatud aastal 1985
100 aktsiat omandatud aastal 1998
500 aktsiat omandatud aastal 2001

Toomas Juhani Isikukood 36508252720
Omab 702 ühe tuhande kroonist aktsiat
102 aktsiat omandatud aastal 1985
100 aktsiat omandatud aastal 1998
500 aktsiat omandatud aastal 2001

Tiit Juhani, juhataja

