

- 1 -07- 2002

1504 23810
.....

dh

2001.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

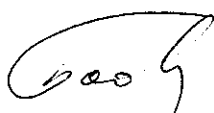
Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2001.a.
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2001.a.

Ärinimi: OÜ PROBIL
Äriregistri kood: 10241791
Aadress: Turu 17-28
Tartu 51004
Telefon/faks: 07-304019 / 07-304019
Elektronposti aadress: propro@online.ee
Põhitegevusala: Raamatupidamis- ja audilitorteenused
Omandivorm: Eraomand
Audiitor: Enre Oru
Dokumentide loetelu: Audiitori järeldusotsus
Osanike nimekiri

- 1 -07- 2002

SISUKORD

	lk.
Juhatuse deklaratsioon.....	3
Tegevusaruanne.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused...	9
Lisa 2. Aktsiad.....	9
Lisa 3. Põhivara.....	9
Lisa 4. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad.....	9
Lisa 5. Viitvõlad.....	10
Lisa 6. Pikaajaline pangalaen.....	10
Lisa 7. Omakapital.....	10
Lisa 8. Realiseerimise netokäive.....	10
Lisa 9. Rahavoogude aruanne.....	11
Kasumi jaotamise ettepanek.....	12
Majandusaasta aruande allkirjad.....	13



Tili Toots
juhatuse liige

- 1 -07- 2002

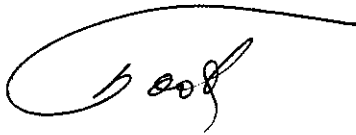
JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Probil juhatus koostas osaühingu 2001.aasta raamatupidamise aastaaruande ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab osaühingu finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.
- raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad kõik olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aastaaruande koostamise kuupäeva vahemikul.

Juhatuse hinnangul on äriühing OÜ Probil jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Tiiu Toots
juhatuse liige



30. 06. 02

Kalev Toots
juhatuse liige



30.06.02

OÜ PROBIL
2001.a. TEGEVUSARUANNE

- 1 -07- 2002

.....

OÜ Probil põhitegevuseks on raamatupidamis- ja audiitorteenuste osutamine, kõrvalharuna on välja töötatud kassamüügiprogramm jaekaubandusele. Aastast 2001.a. on ettevõttel külalistemaja Otepääl, kus pakutakse majutusteenust.

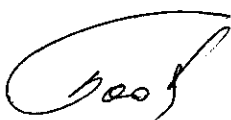
Seoses ettevõtte kandmisega äriregistrisse muudeti ettevõtlusvorm aktsiaseltsist osaühinguks.

OÜ Probil kanti äriregistrisse 25.07.1997.a.

2002. aastal jätkatakse tegevust valitud suunal, milleks on kliendikeskne teenindamine. Klientuur on suhteliselt püsiv, raamatupidamisteenuse sihtgrupiks on väiksemad ettevõtted. Audiitorkontrolli osas on ettevõttel püsiv klientuur, kellega koostöö jätkub ka uuel aastal. Igal aastal lisandub ka mõni uus klient.

2001.a. alguses valmis ettevõttel külalistemaja Otepääl. Sellest tulenevalt muudeti 22.jaanuaril 2001.a. ettevõtte põhikirja. Uute tegevusaladena lisandusid hotellimajandus, toitlustamine, konverentside korraldamine.

Aruandeaasta keskmine töötajate arv oli 5 ja neile arvestati töötasu summas 157 987 krooni. Tegevjuhi töötasu moodustas sellest 24 000 krooni. Juhatusel aruandeaastal töötasu ei makstud.



Tiit Toots
juhatuse liige

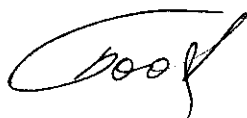
**OÜ PROBIL
BILANSS**

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

- 1 -07- 2002

AKTIVA	31.12.01	01.01.01	Ilisa
Käibevara			
Raha ja pangakontod	49 099	99 509	
Aktsiad ja muud väärtpaberid	0	54 768	2
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	136 812	194 278	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-29 226	0	
Kokku	107 586	194 278	
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	21 000	36 000	
Viitlaekumised			
Intressid	121	186	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 206	155 904	4
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	14 453	13 904	
Kokku	19 659	169 808	
Varud			
Kaup laos	0	182	
Ettemaks hankijatele	0	46 025	
Kokku	0	46 207	
Käibevara kokku	197 465	600 756	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			3
Maa ja ehitised	3 785 645	191 037	
Masinad ja seadmed	212 862	212 862	
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	361 350	108 145	
Lõpetamata ehitis	0	2 767 028	
Akumuleeritud põhivara kulum(miinus)	-619 517	-290 815	
Kokku	3 740 340	2 988 257	
Põhivara kokku	3 740 340	2 988 257	
AKTIVA KOKKU	3 937 805	3 589 013	

Tiiu Toots
juhatuse liige



- 1 -07- 2002

OÜ PROBIL
BILANSS

PASSIVA	31.12.01	01.01.01	Ilusa
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Tagatiseta võlakohustused	177 000	869 019	
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil	289 965	184 227	6
Kokku	466 965	1 053 246	
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	0	22 000	
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved	366 406	272 852	
Maksuvõlad	18 352	6 471	4
Viitvõlad			5
Võlad töövõtjatele	15 683	14 210	
Dividendivõlad	110 335	16 000	
Kokku	126 018	30 210	
Lühiajalised kohustused kokku	977 741	1 384 779	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Mittekonverteeritavad võlakohustused	682 036	0	
Pangalaenud	1 026 120	865 529	6
Kokku	1 708 156	865 529	
Pikaajalised kohustused kokku	1 708 156	865 529	
Kohustused kokku	2 685 897	2 250 308	

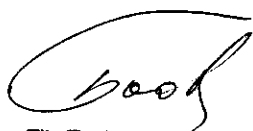
Tili Toots
juhatuse liige

- 1 -07- 2002

**OÜ PROBIL
BILANSS**

Omakapital

		
		7
Omakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Reservid		
Kohustuslik reservkapital	5 000	5 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 189 370	526 295
Aruandeaasta kasum(-kahjum)	17 538	767 410
Omakapital kokku	1 251 908	1 338 705
PASSIVA KOKKU	3 937 805	3 589 013



Tiiu Toots
juhatuse liige

- 1 -07- 2002

OÜ PROBIL
KASUMIARUANNE

ÄRITULUD	2001.a.	2000.a.	Ilisa
Realiseerimise netokäive	1 445 010	1 318 684	8
Muud äritulud	25 637	37 904	
KOKKU ÄRITULUD	1 470 647	1 356 588	
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	273 135	175 998	
Mitmesugused tegevuskulud	450 843	168 207	
Tööjõu kulud			
a. Palgakulu	159 157	150 099	
b. Sotsiaalmaksud	55 198	52 209	
Kokku	214 355	202 308	
Kulum	354 334	48 578	
Muud ärikulud	30 330	506	
KOKKU ÄRIKULUD	1 322 997	595 597	
ÄRIKASUM (KAHJUM)	147 650	760 991	
Finantstulud			
e. Muud intressi- ja finantstulud	821	6 419	
Finantskulud			
f. Muud finantskulud	130 933	0	
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	17 538	767 410	

Tiiu Toots
juhatuse liige

OÜ PROBILTARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**Raamatupidamise aastaaruande lisad.**

- 1 -07- 2002

Lisa 1. 2001. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 01.jaanuaril 1995.aastal jõustunud raamatupidamise seadusega. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr.1.

OÜ Probil ei ole aruandeaastal muutnud arvestusskeemi ega varade ja kohustuste arvestusmeetodeid.

Lisa 2. Aktsiad

		muutus seoses			
		soetus- maks.	a.kap.suur.v vähend-ga	kasum müügist	väärtus bilansis
EVP	kogus				
	summa	3 398		0	0
Tallinna Kaubamaja	kogus	934			0
	summa	39 929	60 897	9 527	0
KOKKU		43 327	64 295	9 527	0

Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine (kroonides)

	AASTA ALGUSEKS	SISSE- TULEK	VÄLJA- MINEK	AASTA LÕPUKS
Maa ja ehitised	191 037	3594608	0	3 785 645
Masin ja seadmed	212 862	0	0	212 862
Muu inventar	108 145	278 837	25 632	361 350
Lõpetamata ehitis	2 767 028	827 580	3 594 608	0
Kulum	-290 815	-354 334	-25 632	-619 517
Kokku	2 988 257	4 346 691	3 594 608	3 740 340

Põhivaraks loetakse varad kasutusajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 kroonist.

Põhivara kulumit arvestatakse lineaarse meetodi alusel ehitistel 8% aastas, muudel seadmetel ja inventaril 40% aastas.

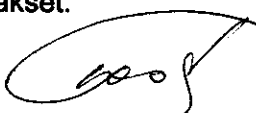
Väheväärtuslikuks varaks loetakse varad maksumusega 100 - 5 000 krooni. Aruandeaastal kanti väheväärtuslikku vara kuludesse summas 176 801 krooni.

Lisa 4. Maksuvõlad koosnevad

	võlg	ettemaks
käibemaks	5 442	
käibemaksu intress	2	
kinnipeetud üksikisiku tulumaks	4 108	
töötuskindlustusmaks	127	
sotsiaalmaks	8 497	
ettevõtte tulumaks kuni 1999.a.		5 206
ettevõtte tulumaks alates 2000.a.	176	
KOKKU	18 352	5 206

Maksuvõlad sisaldavad ka detsembri palgalt arvestatud tulu- ja sotsiaalmaksu ning töötuskindlustusmakset.

Tiiu Toots
juhatuse liige



Lisa 5. Viltvõlad

Võlad töövõtjatele on 15 683 krooni, mis koosneb palgavõlgnevusest 10 390 krooni ja puhkusereservi kohustusest 5 293 krooni. Puhkusereserv sisaldab ka sotsiaalmaksu.

- 1 -07- 2002

Lisa 6. Pikaajaline pangalaen

2000.a. võttis firma pangalaenu summas 1 049 756 krooni ja 2001.a. lisandus 450 244 krooni. Kokku saadi laenu 1 500 000 krooni. Laenu lõpptähtaeg on 2005.a. ja laenuintress on seotud 6 kuu EURIBOR-ga. 2002.a. kuulub tagasimaksmisele 290 tuhat krooni.

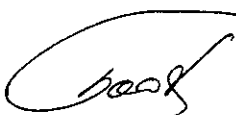
Lisa 7. Omakapital

Firma osakapital on 40 000 krooni ja see koosneb 2 osast nimiväärtusega 20 000 krooni. Omakapitali liikumist 2001.a. iseloomustab järgnev tabel:

	Osa- kapital	Koh. reserv	E.per. kasum	Aruandea. kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2001	40 000	5 000	526 295	767 410	1 338 705
2000.a. kasum			767 410	-767 410	0
jaotamiseks dividendidena			-100 000		-100 000
tulumaks dividendidelt			-4 335		-4 335
2001.a. kasum				17 538	17 538
Seisuga 31.12.2001	40 000	5 000	1 189 370	17 538	1 251 908

Lisa 8. Reallisatsioon

Aruandeaasta netokäive oli 1,45 miljonit krooni, mis koosneb Eestis osutatud raamatupidamis- ja audiitorteenuste käibest summas 1,4 milj. krooni ja majutusteenusest summas 23,5 tuhat krooni.



Tiit Toots
juhatuse liige

OÜ PROBIL
RAHAVOOGUDE ARUANNE

Lisa 91 -07- 2002

A Rahavoog aruandeaasta äritegevusest	2001.a.	2000.a.
Puhaskasum(+)	17 538	767 410
Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon (+)	354 334	48 578
Kasum (kahjum) põhivara müügist (kasum-,kahjum+)	0	-12 712
Bilansirühmade kokkuvõtete muutused		
Aktsiad ja muud väärtpaberid (-, +)	54 768	-15 971
Nõuded ostjate vastu (-, +)	86 692	-117 702
Mitmesugused nõuded (-, +)	15 000	-33 615
Viitlaekumised (-, +)	65	-186
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud (-, +)	150 149	-77 435
Varud (-, +)	46 207	-46 207
Võlakohustused (+, -)	0	270 961
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest (+, -)	-22 000	22 000
Võlad hankijatele (+, -)	93 554	95 311
Maksuvõlad (+, -)	11 881	-4 843
Viitvõlad (+, -)	105 808	19 242
KOKKU RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST	913 996	914 831
B Rahavoog aruandeaasta investeringutest		
Materiaalse põhivara soetus	-1 106 417	-1 710 923
Laekumine materiaalse põhivara müügist	0	12 712
KOKKU RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST	-1 106 417	-1 698 211
C Rahavoog finantseerimisest		
Saadud pangalaen	450 244	865 529
Pangalaenu tagasimaksed aruandeperioodil	-183 915	-16 000
Laenude tagasimaksed aruandeperioodil	-9 983	0
Kasumi jaotamise otsusega dividendideks	-104 335	0
Makstud dividendid	-10 000	0
KOKKU RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST (+, -)	142 011	849 529
KOKKU ETTEVÖTTE RAHAVOOG (A+B+C) (+, -)	-50 410	66 149
Ettevõtte rahajäägi muutus:		
Kassa ja pangakontode jääk aasta algul	99 509	33 360
Kassa ja pangakontode jääk aasta lõpus	49 099	99 509
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS (+, -)	-50 410	66 149



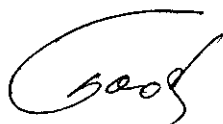
- 1 -07- 2002

2001.a. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

kroonides

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	1 189 370
2001.a. aruandeaasta kasum	17 538
Kuni 31.12.1999 kogunenud kasumilt	
dividendide maksmine	404 400
Ettevõtte tulumaks dividendidelt	17 531
Jaotamata kasumi jääk	784 977

Juhatus otsustas suunata dividendideks 404 400 krooni ja arvestada dividendide tulumaksuks 17 531 krooni.



Tili Toots
juhatuse liige

- 1 -07- 2002

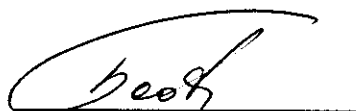
OÜ PROBIL

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Kinnitame OÜ Probil 2001.a. majandusaasta aruande.

Juhatusel liikmed:

Tiiu Toots


/allkiri/

30.06.2002
/kuupäev/

Kalev Toots


/allkiri/

30.06.2002
/kuupäev/

- 1 -07- 2002

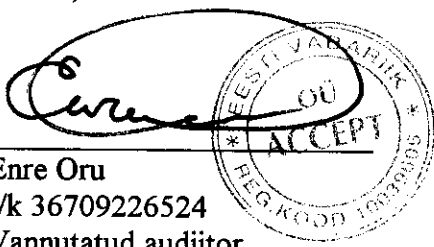
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS
OÜ PROBIL osanikele.

Olen kontrollinud osaühing PROBIL (reg.kood 10241791) 31.12.2001.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2001 aasta finantstulemuseks 17'538.krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2001.a. 3'937'805.krooni, (omakapital osaühingus 1'251'908.kr), kajastab olulises osas õigesti osaühing PROBIL majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2001.a.

Tartus, 20.06.2002.a.


Enre Oru
I/k 36709226524
Vannutatud audiitor
(tunnistus nr.344)

OÜ PROBIL OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 17.06.2002

1. Tiiu Toots 1 osa summas 20 000 krooni
is.k. 35312032727
Soinaste k., Tartumaa

2. Kalev Toots 1 osa summas 20 000 krooni
is.k. 35302052714
Turu 17-28, Tartu