

09-08-2002

16.04.2002  
Hilgus

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

Äriühingu nimi Aktsiaselts LIVONIA EHITUS

Äriühingu asukoht Riia 132, Tartu 51014

Äriühingu aadress Riia 132, Tartu 51014

Äriühingu registrikood 10241515

|              |       |            |
|--------------|-------|------------|
| Aruandeaasta | algus | 01.01.2001 |
|              | lõpp  | 31.12.2001 |

Äriühingu sidevahendid Puuduvad

Põhitegevusala üldehitus- ja remonditööd

Juhatuse liige Riho Kikas



Audiitor OÜ Ziir

|         |         |              |
|---------|---------|--------------|
| Nõukogu | esimees | Harri Liblik |
|---------|---------|--------------|

|  |         |             |
|--|---------|-------------|
|  | liikmed | Tiit Matjus |
|--|---------|-------------|

Ilmar Margus

# SISUKORD

09-08-2002

|                                                             |    |
|-------------------------------------------------------------|----|
| 2001. aasta majandusaasta tegevusaruanne .....              | 3  |
| Juhatuse Deklaratsioon .....                                | 4  |
| Raamatupidamise aastaaruanne .....                          | 5  |
| Bilanss .....                                               | 5  |
| Kasumiaruanne .....                                         | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad .....                    | 8  |
| Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused ..... | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ostjate vastu .....                           | 9  |
| Lisa 3 Mitmesugused nõuded .....                            | 9  |
| Lisa 4 Viitlaekumised .....                                 | 9  |
| Lisa 5 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud .....         | 9  |
| Lisa 6 Varud .....                                          | 9  |
| Lisa 7 Põhivara .....                                       | 9  |
| Lisa 8 Ostjate ettemaksed .....                             | 9  |
| Lisa 9 Võlad hankijatele .....                              | 10 |
| Lisa 10 Maksuvõlad .....                                    | 10 |
| Lisa 11 Viitvõlad .....                                     | 10 |
| Lisa 12 Aktsiakapital .....                                 | 10 |
| Lisa 13 Omakapital aktsiaseltsus .....                      | 11 |
| Lisa 14 Neto realiseerimiskäive .....                       | 11 |
| Lisa 15 Rahavoogude aruanne .....                           | 12 |
| Audiitori järeldusotsus .....                               | 13 |
| 2001. aasta kasumi jaotamise ettepanek .....                | 14 |
| Majandusaasta aruande allkirjad .....                       | 15 |



## 2001. AASTA MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE

09-08-2002

Aktsiaselts Livonia Ehitus tegeleb peamiselt ehitus- ja remonditööde teostamisega.

2001. aastal ehitusturul konkurents tugevnes, aktsiaseltsi käibemaht kahanes hoolimata täiendava tööjõu kaasamisest ning tehtud investeeringutest põhivarasse.

Lähtuvalt majandushinnangute konservatiivsusest on aktsiaselts 2001. aastaaruandes kajastanud nii ebatõenäoliselt laekuvate arvete suure osakaalu kui ka maksuameti poolt ettekirjutusega määratud maksuvõla ja sellelt arvestatud intressid. Ebatõenäoliselt laekuvate arvete sissenõudmiseks vajalikud vahendid ületavad selleks mõistlike kulutuste piiri ja nende laekumiseks on vähe lootust. Maksuameti poolt ettekirjutusega määratud maksusumma ja intressid on küll kajastatud kohustusena, kuid määramise aluseks olev ettekirjutus on vaidlustatud.

2002. aastal tegevusalade muutumist näha ei ole, plaanis on jätkata tegevust samadel tegevusaladel, tegevuse laiendamise plaane ei ole. Pigem tuleb keskenduda omakapitali taastamisele ning netovara printsiibi täitmisele. Võimalik on äriühingu ümberkujundamine lähtuvalt muudatustest aktsiate registreerimise korras ja sellega seotud registreerimisvajadusest.

Aktsiaseltsi juhatus koosneb ühest liikmest, nõukogu kolmest liikmest. Juhatuse ja nõukogu liikmete tegevust 2001.a. ei tasustatud.

Keskmiselt oli aktsiaseltsil 2001.a. 20 töötajat. Töötajate palkade ja lisatasude kogusumma aruandeaastal oli 472 616 krooni.



## Juhatuse Deklaratsioon

09-08-2002

Aktsiaselts Livonia Ehitus juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud...raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

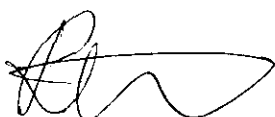
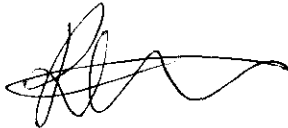
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel ajavahemikus 31.12.2001.a kuni 17.06.2002.a. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on aktsiaselts jätkuvalt tegutsev, seda hoolimata netovara printsiibi rikutusest ning negatiivsest omakapitalist.

Riho Kikas  
Juhatuse liige



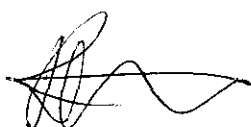
09-08-2002

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

## Bilanss

|                                                     | 31.12.2001 | 31.12.2000 | LISA |
|-----------------------------------------------------|------------|------------|------|
| Aktiva (vara)                                       |            |            |      |
| Käibevara                                           |            |            |      |
| 1 Raha ja pangakontod                               | 45 013     | 678 980    |      |
| 3 Nõuded ostjate vastu                              |            |            | 2    |
| Ostjatelt laekumata arved                           | 366 959    | 1 380 710  |      |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)             | -162 693   | 0          |      |
| Kokku                                               | 204 266    | 1 380 710  |      |
| 4 Mitmesugused nõuded                               |            |            | 3    |
| Muud lühiajalised nõuded                            | 2 898      | 0          |      |
| Kokku                                               | 2 898      | 0          |      |
| 5 Viitlaekumised (aruandeperioodil laekumata tulud) |            |            | 4    |
| Intressid                                           | 1 879      | 0          |      |
| Kokku                                               | 1 879      | 0          |      |
| 6 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud            |            |            | 5    |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded                  | 1 706      | 1 708      |      |
| Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud         | 0          | 9 356      |      |
| Kokku                                               | 1 706      | 11 064     |      |
| 7 Varud                                             |            |            | 6    |
| Ettemaksed hankijatele                              | 180        | 599 865    |      |
| Kokku                                               | 180        | 599 865    |      |
| Käibevara kokku                                     | 255 942    | 2 670 619  |      |
| Põhivara                                            |            |            |      |
| 9 Materiaalne põhivara                              |            |            | 7    |
| Autod ja muud transpordivahendid (soetusmaksumuses) | 0          | 495 886    |      |
| Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)               | 18 095     | 18 095     |      |
| Muud põhivarad (soetusmaksumuses)                   | 221 440    | 238 390    |      |
| Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)               | -128 076   | -249 629   |      |
| Kokku                                               | 111 459    | 502 742    |      |
| Põhivara kokku                                      | 111 459    | 502 742    |      |
| Aktiva (vara) kokku                                 | 367 401    | 3 173 361  |      |

juhatuse liige Riho Kikas



5

Allkirjastatud identifitseerimiseks

kuupäev 17.08.2002

allkiri

OÜ ZIIRO

09-08-2002

|                                                                 | 31.12.2001 | 31.12.2000 | LISA |
|-----------------------------------------------------------------|------------|------------|------|
| Passiva (kohustused ja omakapital)                              |            |            |      |
| Kohustused                                                      |            |            |      |
| Lühiajalised kohustused                                         |            |            |      |
| 11 Võlakohustused                                               |            |            |      |
| Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil | 0          | 163 617    |      |
| Kokku                                                           | 0          | 163 617    |      |
| 12 Ostjate (tellijate) ettemaksed toodete ja kaupade eest       | 19 000     | 0          | 8    |
| 13 Võlad hankijatele                                            |            |            | 9    |
| Hankijatele tasumata arved                                      | 320 669    | 1 762 588  |      |
| Kokku                                                           | 320 669    | 1 762 588  |      |
| 15 Maksuvõlad                                                   | 196 203    | 50 652     | 10   |
| 16 Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)                   |            |            | 11   |
| Võlad töövõtjatele                                              | 95 070     | 19 079     |      |
| Muud viitvõlad                                                  | 68 519     | 790 590    |      |
| Kokku                                                           | 163 589    | 809 669    |      |
| Lühiajalised kohustused kokku                                   | 699 461    | 2 786 526  |      |
| Pikaajalised kohustused                                         |            |            |      |
| 19 Pikaajalised võlakohustused                                  |            |            |      |
| Mittekonverteeritavad võlakohustused                            | 0          | 59 261     |      |
| Kokku                                                           | 0          | 59 261     |      |
| Pikaajalised kohustused kokku                                   | 0          | 59 261     |      |
| Kohustused kokku                                                | 699 461    | 2 845 787  |      |
| Omakapital osaühingus                                           |            |            | 13   |
| 22 Aktsiakapital nimiväärtuses                                  | 400 000    | 400 000    | 12   |
| 27 Eelmiste perioodide jaotamata kasum                          | -72 426    | -152 929   |      |
| 28 Aruandeaasta kasum (kahjum)                                  | -659 634   | 80 503     |      |
| Omakapital aktsiaseltsis või osaühingus kokku                   | -332 060   | 327 574    |      |
| Passiva (kohustused ja omakapital) kokku                        | 367 401    | 3 173 361  |      |

juhatuse liige Riho Kikas



6

Allkirjastatud identifitseerimiseks  
kuupäev 17.06.2002  
allkiri OÜ ZIIRO

Aktsiaselts Livonia Ehitus

2001.a majandusaasta aruanne

09-08-2002

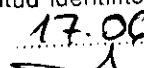
## Kasumiaruanne

|                                       | 2001       | 2000       | LISA |
|---------------------------------------|------------|------------|------|
| Äritulud                              |            |            |      |
| 1 Realiseerimise netokäive            | 15 220 402 | 27 239 011 | 14   |
| 4 Muud äritulud                       | 209 538    | 0          |      |
| Kokku äritulud                        | 15 429 940 | 27 239 011 |      |
| Ärikulud                              |            |            |      |
| 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 15 733 761 | 26 447 645 |      |
| 6 Mitmesugused tegevuskulud           | 806 278    | 221 135    |      |
| 7 Tööjõu kulud                        |            |            |      |
| a) palgakulu                          | 472 616    | 226 141    |      |
| b) sotsiaalmaksud                     | 156 090    | 78 658     |      |
| 8 Kulum                               |            |            |      |
| a) põhivara kulum ja väärtuse langus  | 238 743    | 168 767    |      |
| 9 Muud ärikulud                       | 371 126    | 4 978      |      |
| Kokku ärikulud                        | 17 778 614 | 27 147 324 |      |
| Ärikasum (-kahjum)                    | -2 348 673 | 91 687     |      |
| 10 Finantstulud                       |            |            |      |
| Muud intressi- ja finantstulud        | 1 702 813  | 2 973      |      |
| Kokku finantstulud                    | 1 702 813  | 2 973      |      |
| 11 Finantskulud                       |            |            |      |
| Intressikulud                         | 13 774     | 14 157     |      |
| Kokku finantskulud                    | 13 774     | 14 157     |      |
| Kasum (kahjum) majandustegevusest     | -659 634   | 80 503     |      |
| Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist  | -659 634   | 80 503     |      |
| Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)     | -659 634   | 80 503     |      |

juhatuse liige Riho Kikas



7

Alikirjastatud identifitseerimiseks  
kuupäev 17.08.2002  
allkiri   
OÜ ZIIRO

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

09-08-2002

## Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Aktsiaselts Livonia Ehitus 2001. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Aktsiaseltsi 2001. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved ning lootusetud nõuded on kantud kuludesse ja kajastatud bilansis negatiivse suurusena.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varudena ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse saajaprotsendilisel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike põhivarade arvestust ei peeta.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

|                                        |        |
|----------------------------------------|--------|
| Maa                                    | 0 %    |
| Ehitised ja rajatised                  | 3-15 % |
| Masinad ja seadmed                     | 8-40 % |
| Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 8-40 % |

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olev sularaha, arvelduskontode jääke (arvelduskrediidi osata), kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite ja kõrge likviidsusega võlakirju.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul esinevad mõlemad alljärgnevad tingimused:

- 1) rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata rendisuhte lõpetada
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kapitalirendina.



09-08-2002

## Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu on kogusummas 366 959 krooni, neis on ebatõenäoliselt laekuvaiks hinnatud arveid 162 693 krooni väärtuses. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud tänuvalt nende laekumise tõenäosusest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, lootusetud nõuded bilansis kajastatud ei ole.

## Lisa 3 Mitmesugused nõuded

Mitmesuguste nõueteena on kajastatud laekunud ettemakselt arvestatud käibemaks summas 2 898 krooni.

## Lisa 4 Viitlaekumised

Viitlaekumistena on kajastatud Eesti Ühispanga arvelduskontole laekumata intress summas 1 879 krooni.

## Lisa 5 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

|                    |            |
|--------------------|------------|
| Maksu nimetus      | 31.12.2001 |
| Ettevõtte tulumaks | 1 706      |
| Kokku              | 1 706      |

Maksude ettemakseid on kokku summas 1 706 krooni.

## Lisa 6 Varud

Ettemaksed hankijatele

Ettemaksetena hankijatele on kajastatud OÜ'le Levadia tehtud enammakse summas 180 krooni.

## Lisa 7 Põhivara

31.12.2001.a. seisuga kuulus aktsiaseltsule materiaalsel põhivara järgmiselt:

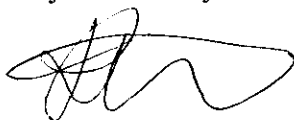
|                                                | Autod ja muud<br>transpordi-<br>vahendid<br>(soetus-<br>maksumuses) | Masinad ja<br>seadmed (soetus-<br>maksumuses) | Muud<br>põhivarad<br>(soetus-<br>maksumuses) | Akumu-<br>leerunud<br>kulum | Kokku<br>muutused | Jääk-<br>maksumus |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| <i>Amortisatsiooni määr<br/>(protsentides)</i> | 40%                                                                 | 40%                                           | 40%                                          |                             |                   |                   |
| 31.12.2000                                     | 495 886                                                             | 18 095                                        | 238 390                                      | -249 630                    |                   | 502 741           |
| Põhivara ost                                   | 46 989                                                              |                                               |                                              |                             | 46 989            |                   |
| Põhivara müük                                  | 542 875                                                             |                                               |                                              |                             | 542 875           |                   |
| Amortiseerunud<br>põhivara                     |                                                                     |                                               | 16 950                                       |                             | 16 950            |                   |
| mahakandmine                                   |                                                                     |                                               |                                              |                             |                   |                   |
| Amortisatsiooni<br>arvestamine 2001<br>aastal  | -139 963                                                            | -7 237                                        | -91 542                                      |                             | -238 742          |                   |
| 31.12.2001                                     | 0                                                                   | 18 095                                        | 221 440                                      | -128 076                    |                   | 111 459           |

Põhivara amortiseeritakse vastavalt amortisatsiooninormi määrale 40% aastas lineaarsel meetodil. Maa soetusmaksumust ei amortiseerita. Amortisatsiooniarvestusega alustatakse põhivara soetamisele järgnevast kuust.

## Lisa 8 Ostjate ettemaksed

Ostjate ettemaksetena on kajastatud tellija kokkuleppejärgne ettemaks summas 19 000 krooni.

juhatuse liige Riho Kikas



9

Allkirjastatud identifitseerimiseks

kuupäev 17.06.2002

alkiri

OÜ ZIRO

Võlgadena hankijatele on kajastatud hankijatele tasumata arved kogusummas 320 669 krooni. Mittetasumise põhjuseks oli osaliselt arvete maksetähtaeg, mis oli hilisem kui 31.12.2001.a, kuid osaliselt on tegu ka ebaühtlastest rahavoogudest tingitud maksedistsipliini häiretega.

### Lisa 10 Maksuvõlad

|                         |            |
|-------------------------|------------|
| Maksu nimetus           | 31.12.2001 |
| Käibemaks               | 106 729    |
| Sotsiaalmaks            | 13 588     |
| Kinnipeetud tulumaks    | 4 717      |
| Erisoodustuste tulumaks | 1 200      |
| Maksuintressid          | 69 969     |
| Kokku                   | 196 203    |

Maksuvõlgadena on kajastatud võlgnevus riiklike maksude ja neilt arvestatud intresside osas kogusummas 196 203 krooni.

Käibemaksu ja käibemaksu intresside võlg on kajastatud kohustusena lähtuvalt konservatiivsuse printsiibist. Tegu on Maksuameti ettekirjutusega määratud täiendavalt tasumisele kuuluva käibemaksu ja sellelt arvutatud intressidega, mille määramise on aktsiaselts vaidlustanud. Riigi Maksuamet on tühistanud maksude määramiseks tehtud esmase ettekirjutuse, kuid Tartu Linna Maksuameti poolt on tehtud samadel alustel samas asjas korduv ettekirjutus, mistõttu on otstarbekas nimetatud potentsiaalset kohustust maksude osas siinkohal ka käsitleda.

### Lisa 11 Viitvõlad

#### 11.1. Võlad töövõtjatele

Võlana töövõtjatele on kajastatud 2001.a detsembrikuu eest arvestatud väljamaksmata töötasud summas 43 158 krooni ning puhkusetasude reserv summas 51 912 krooni.

#### 11.2. Muud viitvõlad

##### 11.2.1. Edasilükatud maksukohustused

Edasilükatud maksukohustustena on kajastatud 2001.a detsembrikuu töötasult arvestatud sotsiaalmaks summas 14 242 krooni ja töötuskindlustusmaks summas 216 krooni.

##### 11.2.2. Arveldused aruandva isikuga

Arveldustena aruandva isikuga on kajastatud töötajatele tehtud sularahakulutuste intressivabad võlgnevused summas 54 061 krooni.

### Lisa 12 Aktsiakapital

Aktsiaseltsi aktsiakapitali suurus on 400 000 krooni. Aktsiakapital on jagatud 4 000 aktsiaks nimiväärtusega 100 krooni. Majandusaasta aruande kinnitamise seisuga on kuulub aktsiakapital

| Aktsionär    | Isikukood   | Elukoht                | Aktsia<br>nimiväärtus arv | Aktsiate | Kokku   | % aktsiakapitalist |
|--------------|-------------|------------------------|---------------------------|----------|---------|--------------------|
| KOKKU        | 3           |                        |                           | 4 000    | 400 000 | 100                |
| Harri Liblik | 36004252734 | Kungla 7,<br>Tartu     | 100                       | 2 400    | 240 000 | 60                 |
| Riho Kikas   | 36208242726 | Kruusamäe 33,<br>Tartu | 100                       | 1 200    | 120 000 | 30                 |
| Tiit Matjus  | 35912312726 | Illi küla, Nõo<br>vald | 100                       | 400      | 40 000  | 10                 |



Aktsiaselts Livonia Ehitus

2001.a majandusaasta ~~09-08~~ 2002

## Lisa 13 Omakapital aktsiaseltsus

| Saldo             | Aktsiakapital | Reservid | Aruandeaasta kasum/kahjum | Jaotamata kasum... | Omakapital kokku |          |
|-------------------|---------------|----------|---------------------------|--------------------|------------------|----------|
| 31.12.1999        | 400 000       |          | 0                         | 3 892              | -156 821         | 247 071  |
| Kasumi kasutamine |               |          |                           | -3 892             | 3 892            |          |
| 31.12.2000        | 400 000       |          | 0                         | 80 503             | -152 929         | 327 574  |
| Kasumi kasutamine |               |          |                           | -80 503            | 80 503           |          |
| 31.12.2001        | 400 000       |          | 0                         | -659 634           | -72 426          | -332 060 |

## Lisa 14 Neto realiseerimiskäive

Neto realiseerimiskäive maht 2001. aastal oli 15 220 402 krooni.

Realiseerimise netokäive tegevusalade lõikes moodustub:

| Tegevusala                     | Turg geograafilises lõikes | Rahaline maht | Protsentuaalne maht |           |
|--------------------------------|----------------------------|---------------|---------------------|-----------|
|                                |                            |               | Tegevusaladest      | Turgudest |
| Ehitus- ja remonditööd         | Eesti                      | 15 083 436    | 99,1                | 100       |
| Teenustööd                     | Eesti                      | 97 750        | 0,64                |           |
| Muud müüdud kaubad ja teenused | Eesti                      | 39 216        | 0,26                |           |
| KOKKU                          |                            | 15 220 402    | 100                 | 100       |

juhatuse liige Riho Kikas



11

Allkirjastatud identifitseerimiseks

kuupäev 17.06 2002

allkiri

OÜ ZIIRO

## Lisa 15 Rahavoogude aruanne

|                                                         | 2001       | 2000       |
|---------------------------------------------------------|------------|------------|
| A. Rahavood äritegevusest                               |            |            |
| 1. Puhaskasum või -kahjum                               | -659 634   | 80 503     |
| 2. Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon | 238 743    | 168 767    |
| 7. Käibevara muutused:                                  | 1 780 710  | -1 006 995 |
| nõuded ostjate vastu                                    | 1 176 444  | 0          |
| mitmesugused nõuded                                     | -2 898     | 0          |
| viitlaekumised                                          | -1 879     | 0          |
| ettemakstud tulevaste perioodide kulud                  | 9 358      | 0          |
| varud                                                   | 599 685    | 0          |
| 8. Lühiajaliste kohustuste jääkide muutused:            | -2 087 065 | 1 895 172  |
| lühiajalised laenud                                     | -163 617   | 0          |
| ostjate ettemaksed                                      | 19 000     | 0          |
| võlad hankijatele                                       | -1 441 919 | 0          |
| maksuvõlad                                              | 145 551    | 0          |
| viitvõlad                                               | -646 080   | 0          |
| Kokku A. Rahavood äritegevusest                         | -727 246   | 1 137 447  |
| B. Rahavood investeeringutest                           |            |            |
| 1. Põhivara müügist tegelikult laekunud rahasummad      | 346 196    | 0          |
| 3. Laekumised põhivara mahakandmisest                   | 16 950     | 0          |
| 4. Põhivara soetamisel tegelikult makstud rahasummad    | -46 989    | -475 415   |
| Kokku B. Rahavood investeeringutest                     | 316 157    | -475 415   |
| C. Rahavood finantseerimisest                           |            |            |
| 1. Võetud pikaajalist laenu                             | 0          | 5 720      |
| 3. Kapitalirendi tasumine                               | -222 878   | 0          |
| Kokku C. Rahavood finantseerimisest                     | -222 878   | 5 720      |
| Kokku äriühingu rahavood                                | -633 967   | 667 752    |
| D. Rahajäägi muutus                                     |            |            |
| 1. Kassa ja pangakontode jääk aasta alguses             | 678 980    | 11 228     |
| 2. Kassa ja pangakontode jääk aasta lõpus               | 45 013     | 678 980    |
| 3. Kassa ja pangakontode jääkide muutus aruandeaastal   | -633 967   | 667 752    |



09-06-2002

**OÜ Ziiro**

Kannikese 6-9  
Tartu 50407

telefon: 07425287  
e-mail: [ziiro@hot.ee](mailto:ziiro@hot.ee)

## **AUDITORI JÄRELDUSOTSUS AS LIVONIA EHITUS AKTSIONÄRIDELE**

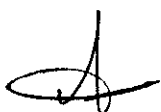
Oleme kontrollinud juuresolevat AS Livonia Ehitus 2001.a raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2001.a, perioodi 01.01.-31.12.2001.a kasumiaruannet ning aastaaruande lisasid. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritaks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõestusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapiirsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega õigesti ja õiglaselt AS Livonia Ehitus finantsseisundit seisuga 31.12.2001.a ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust.

Seisuga 31.12.2001.a ei vasta AS Livonia Ehitus netovara Äriseadustiku § 301 nõuetele.

Tartu, 17. juunil 2002.a  
OÜ Ziiro



Avo Omblar  
vannutatud audiitor

## 2001. AASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

09-08-2002

Aktsiaselts Livonia Ehitus vaba omakapital seisuga 31.12.2001 oli järgmine: .....

Eelmiste perioodide kahjum -72 426

Aruandeaasta puhaskahjum -659 634

Juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

Eraldised kohustulikku reservkapitali 0

Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist -732 060



## Majandusaasta aruande allkirjad

Aktsiaselts Livonia Ehitus 2001. aasta majandusaasta aruanne koosneb juhatuse poolt koostatud ja nõukogu poolt läbivaadatud ning heakskiidetud tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

2001. aasta majandusaasta aruanne on kinnitatud aktsiaseltsi aktsionäride üldkoosoleku otsusega nr 2002 06 17 001 17.06.2002.a.

Tartus, 17.06.2002.a

Riho Kikas  
Juhatuse liige



Harri Liblik  
Nõukogu esimees



Ilmar Margus  
Nõukogu liige



Tiit Matjus  
Nõukogu liige



09-08-2002

Aktsiaselts Livonia Ehitus  
Registrikood 10241515  
Riia 132  
Tartu 51014

Aktsionäride nimekiri 2001. majandusaasta aastaaruande kinnitamise seisuga

Aktsiaseltsi aktsiakapitali suurus on 400 000 krooni. Aktsiakapital on jagatud 4 000 aktsiaks nimiväärtusega 100 krooni. Majandusaasta aruande kinnitamise seisuga on kuulub aktsiakapital

| Aktsionär    | Isikukood   | Elukoht                | Aktsia<br>nimiväärtus | Aktsiate<br>arv | Kokku   | % aktsiakapitalist |     |
|--------------|-------------|------------------------|-----------------------|-----------------|---------|--------------------|-----|
| KOKKU        |             | 3                      |                       |                 | 4 000   | 400 000            | 100 |
| Harri Liblik | 36004252734 | Kungla 7,<br>Tartu     | 100                   | 2 400           | 240 000 |                    | 60  |
| Riho Kikas   | 36208242726 | Kruusamäe 33,<br>Tartu | 100                   | 1 200           | 120 000 |                    | 30  |
| Tiit Matjus  | 35912312726 | Illu küla, Nõo<br>vald | 100                   | 400             | 40 000  |                    | 10  |