

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ LIVONIA EHITUS

registrikood: 10241515

tänava/talu nimi, Saekoja 36a

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50107

e-posti aadress: harri@colordia.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Varud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Võlad tarnijatele	15
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 13 Osakapital	16
Lisa 14 Müügitulu	16
Lisa 15 Muud äritulud	16
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 18 Tööjõukulud	17
Lisa 19 Muud ärikulud	17
Lisa 20 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	18
Lisa 21 Intressikulud	18
Lisa 22 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20

Tegevusaruanne

Osaühing tegeles 2014. aastal jätkuvalt peamiselt ehitustegevusega ning projektijuhtimisega.

Tegevuse jätkamisel 2015. aastal muudatusi tegevuses ette näha ei ole, muutused toimuvad vastavalt majanduskeskkonnas toimuvatele suundumustele.

Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikme tegevust 2014. aastal ei tasustatud.

Osaühingus arvestati 2014. aastal töötajatele kokku tasusid 19 425 eurot.

Majandusaasta lõpul oli osaühingu bilansimaht 445 504 eurot, müügitulu suurus 960 806 eurot, aruandeaasta kasum 21 456 eurot ning töötajaid oli neli.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	21 575	22 784
Nõuded ja ettemaksed	240 775	210 992
Varud	32 665	33 306
Kokku käibevara	295 015	267 082
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	4 109	0
Materiaalne põhivara	146 380	159 888
Kokku põhivara	150 489	159 888
Kokku varad	445 504	426 970
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	16 446	56 815
Võlad ja ettemaksed	78 302	75 407
Kokku lühiajalised kohustused	94 748	132 222
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	68 225	33 674
Kokku pikaajalised kohustused	68 225	33 674
Kokku kohustused	162 973	165 896
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 112	5 112
Kohustuslik reservkapital	511	511
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	255 451	247 434
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 457	8 017
Kokku omakapital	282 531	261 074
Kokku kohustused ja omakapital	445 504	426 970

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	960 806	1 002 226
Muud äritulud	56 106	788
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-909 844	-904 392
Mitmesugused tegevuskulud	-29 047	-36 372
Tööjõukulud	-24 824	-27 212
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-29 999	-26 542
Muud ärikulud	-15	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	23 183	8 496
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	129	619
Intressikulud	-1 855	-1 098
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 457	8 017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 457	8 017

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	23 183	8 496
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	29 999	26 542
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-54 068	0
Kokku korrigeerimised	-24 069	26 542
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-31 439	-74 065
Varude muutus	641	-33 306
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-31 801	53 439
Laekunud intressid	2	5
Kokku rahavood äritegevusest	-63 483	-18 889
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-10 043	-45 184
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	96 417	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-8 000	0
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	3 965	0
Antud laenude tagasimaksed	0	23 000
Laekunud intressid	127	614
Kokku rahavood investeerimistegevusest	82 466	-21 570
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	94 331
Saadud laenude tagasimaksed	-1 114	-145 292
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-17 223	-15 508
Makstud intressid	-1 855	-1 098
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-20 192	-67 567
Kokku rahavood	-1 209	-108 026
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22 784	130 810
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 209	-108 026
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 575	22 784

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	5 112	511	247 434	253 057
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 017	8 017
31.12.2013	5 112	511	255 451	261 074
Aruandeaasta kasum (kahjum)			21 457	21 457
31.12.2014	5 112	511	276 908	282 531

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt vastavuses kehtivate õigusaktidega.

Osaühingu raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud äriühingu tegevuse jätkuvusest.

Osaühingu raamatupidamise aastaaruannete põhjaruannetes on kajastatud äriühingu varad ja kohustused bilansipäeva seisuga, aruandeperioodi majandustulemus ning perioodi jooksul toimunud muutused rahalistes vahendites ning omakapitalis. Kasutusel on kasumiaruande skeem number 1 ning rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on kajastatud ühe euro täpsusega.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Võrreldes eelmise aruandeperioodiga ei ole kasutatud arvestuspõhimõtetes ega esitatud informatsioonis muudatusi. Muutunud seadusandlusest tulenevad aruandekirjete ja lisade erinevused ei muuda aruannete loetavust ning arusaadavust.

Vigade korrigeerimine

Olulisi eelmiste perioodide suhtes avastatud vigu korrigeeritakse tagasiulatuvalt, välja arvatud juhul, kui vea mõju eelmistele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata. Olulisena käsitletakse sellist aruandefinantsiooni, mille avaldamata jätmine või ebakorrektne avaldamine võib mõjutada aruannete kasutajate poolt aruannete põhjal tehtavaid majandusotsuseid.

Finantsvarad

Finantsvarad on raha või lepingulised õigused saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus.

Finantsvara edasisisel kajastatamisel bilansis kajastatakse neid õiglasest väärtusest, välja arvatud erandid, mida kajastatakse vastavalt korrigeeritud soetusmaksumuses või soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Lisaks on siin kajastatud raha paigutused rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute esmasel kajastamisel võetakse nad arvele Eestis ametlikult kehtivas vääringus tehingupäeval kehtiva valuutakursi alusel. Bilansipäeval hinnatakse vastavalt kehtivale valuutakursile ümber nii kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused kui ka välisvaluutas fikseeritud mitte-monetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid, mida hoitakse kauplemiseesmärgil ning finantsinvesteeringud, mida plaanitakse ja tõenäoliselt suudetakse müüa 12 kuu jooksul, kajastatakse käibevarana. Kõiki ülejäänud finantsinvesteeringud kajastatakse põhivarana.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse osaühingu tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud on varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus, mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus ning materjalid või tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Juhul kui üksikud varude objektid on üksteisest selgelt eristatavad, lähtutakse nende soetusmaksumuse kindlaksmääramisel konkreetselt

iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest (individuaalmaksumuse meetod). Juhul kui üksikud varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad, kasutatakse soetusmaksumuse kindlaksmääramiseks kas FIFO või kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida osaühing kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mille soetusmaksumus ei ole alla 1000 euro. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jääkmaksumuses, mille puhul soetusmaksumusest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Valitud amortisatsioonimeetod peab süstemaatiliselt peegeldama vara kasutamisest tema kasuliku eluea jooksul saadava majandusliku kasu jaotumist ajas, mis ei pruugi ühtida vara väärtuse vähenemisega ajas.

Vara hakatakse amortiseerima tema kasutuselevõtmise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara eemaldamiseni kasutusest. Kui täielikult amortiseerunud vara on veel kasutuses, võib seda kajastada bilansis nii soetusmaksumuses kui akumulieeritud kulumina seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Immateriaalne põhivara on füüsilise substantsita, teistest varadest eristatav

mittemonetaarne vara, mida ettevõtte kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mille soetusmaksumus ei ole alla 1000 euro. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, mille puhul soetusmaksumusest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarad amortiseeritakse kuni 10 aasta jooksul.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	piiramatu
Ehitised	3-50
Masinaid ja seadmed	1,5-20
Muu materiaalne põhivara	1,5-20

Põhivara kasulik eluiga selgitatakse välja iga põhivaraobjekti kohta eraldi.

Põhivara parendused, millised tema funktsionaalset eluiga ei pikenda, amortiseeritakse nende arvelevõtmisest kuni parendatud põhivara objekti esialgselt arvestatud amortiseerumiseni.

Rendid

Rent on kokkulepe, mille kohaselt rendileandja annab ühe makse või rea maksete eest rentnikule õiguse kasutada vara kokkulepitud perioodi jooksul.

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Rendileandja kajastab kapitalirendi alusel väljarenditud vara oma bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuse arvutamisel on diskontomääraks rendi sisemine intressimäär või kui selle määramine ei ole võimalik, siis kasutatakse rentniku alternatiivset intressimäära.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent. Rendileandjad kajastavad kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara oma bilansis tavakorras, analoogiliselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna, välja arvatud juhul, kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist.

Finantskohustused

Finantskohustused on lepingulised kohustused tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglase väärtus.

Finantskohustuste edasisisel kajastamisel bilansis kajastatakse neid korrigeeritud soetusmaksumuses, välja arvatud erandid, mida kajastatakse õiglasel väärtuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis on raamatupidamiskohustuslasel lasuv kohustus, mis on tekkinud minevikus toimunud sündmuste tagajärjel ja millest vabanemine nõuab eeldatavasti tulevikus ressurssidest loobumist, kuid mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad.

Eraldis kajastatakse bilansis eraldise juhul kui on olemas enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tekkinud juriidiline või faktiline kohustus, selle realiseerumine on tõenäoline ja kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tingimuslik kohustus on võimalik või eksisteeriv kohustus, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või mille suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega mõõta.

Tingimuslik vara on võimalik vara, mille realiseerumine ei ole kindel.

Sihtfinantseerimine

Saadud annetused ja toetused kajastatakse lähtuvalt järgmistest põhimõtetest:

- mitte-sihtotstarbelisi annetusi ja toetuseid kajastatakse tuluna hetkel, mil nende laekumine on praktiliselt kindel;
 - sihtotstarbelisi annetusi ja toetuseid kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks annetused ja toetused on mõeldud; ja
 - annetusi ja toetuseid, mis on oma olemuselt sissemaksed mittetulundusühingu või sihtasutuse põhikapitali ei kajastata tuluna tulude ja kulude aruandes, vaid kajastatakse netovara muutusena bilansis ja netovara muutuste aruandes.
- Jagatavad toetused ja annetused kajastatakse tekkepõhiselt kohustuse ja kuluna hetkel, kui on tehtud otsus nende väljamaksmise kohta. Väljamaksmisel vastav kohustus kustutatakse.

Tulud

Tulu on aruandeperioodi majandusliku kasu suurenemine, millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendab raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanike poolt teostatud sissemaksed omakapitali.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontrolli kauba või toote üle, tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida siis, kui tulu suurus on võimalik usaldusväärselt mõõta, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline, tehingu valmidusastet bilansipäeval on võimalik usaldusväärselt mõõta ja tehinguga seotud tehtud kulud ning tehingu lõpetamiseks vajalikud kulud on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kas teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhte võrdlemisel eelarveliste kogukuludega, tehtud tööde ülevaatuse või bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivne osa suhte põhjal kogu osutatavas teenusesse.

Tulu, mida saadakse vara kasutada andmise eest intresside, litsentsitasude või dividendidena, kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusi. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna nendel perioodidel, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolte ja nendega tehtud tehingute kohta avaldatakse andmed ettevõtet kontrolliva osapoolenimetuse, seotud osapooltega tehtud tehingute liigi ja mahu kohta aasta jooksul, saldod seotud osapooltega bilansikuupäeva seisuga ja seotud osapoolte vastu olevate nõuete allahindlused.

Majandustegevuses asetleidnud tehingud seotud osapooltega tuleb sooritada vaid tavapärase majandustegevuse raames ning nende tehingute tingimused ja hind peavad olema vastavuses selliste tehingute tingimustele ja hindadele, milliseid rakendatakse sõltumatute osapooltega tehinguid sooritades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	6 878	8
Arvelduskontod	14 697	22 776
Kokku raha	21 575	22 784

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	237 858	237 858	0
Ostjatelt laekumata arved	237 858	237 858	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 389	1 389	0
Muud nõuded	5 637	1 528	4 109
Viitlaekumised	5 637	1 528	4 109
Kokku nõuded ja ettemaksed	244 884	240 775	4 109

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	210 708	210 708	0
Ostjatelt laekumata arved	210 708	210 708	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	281	281	0
Muud nõuded	3	3	0
Viitlaekumised	3	3	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	210 992	210 992	0

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	237 858	210 708
Kokku nõuded ostjate vastu	237 858	210 708
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-3 804
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	3 804
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	0	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 219	281	0
Üksikisiku tulumaks		99		219
Erisoodustuse tulumaks		68		0
Sotsiaalmaks		440		455
Kohustuslik kogumispension		12		25
Töötuskindlustusmaksed		30		41
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		456		469
Ettemaksukonto jääk	1 389		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 389	2 324	281	1 209

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Lõpetamata toodang	32 665	31 948
Ettemaksed varude eest	0	1 358
Kokku varud	32 665	33 306

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2012					
Soetusmaksumus	52 592	100 065	100 065	1 942	154 599
Akumuleeritud kulum	-20 165	-40 484	-40 484	-1 004	-61 653
Jääkmaksumus	32 427	59 581	59 581	938	92 946
Ostud ja parendused	39 084	54 400	54 400		93 484
Amortisatsioonikulu	-4 803	-21 499	-21 499	-240	-26 542
31.12.2013					
Soetusmaksumus	91 676	154 465	154 465	1 942	248 083
Akumuleeritud kulum	-24 968	-61 983	-61 983	-1 244	-88 195
Jääkmaksumus	66 708	92 482	92 482	698	159 888
Ostud ja parendused	0	59 030	59 030	0	59 030
Amortisatsioonikulu	-4 679	-25 081	-25 081	-239	-29 999
Müügid	-36 613	-5 926	-5 926	0	-42 539
31.12.2014					
Soetusmaksumus	52 593	202 024	202 024	1 942	256 559
Akumuleeritud kulum	-27 177	-81 519	-81 519	-1 483	-110 179
Jääkmaksumus	25 416	120 505	120 505	459	146 380

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Ehitised	89 000	0
Masinad ja seadmed	7 417	0
Muud masinad ja seadmed	7 417	0
Kokku	96 417	0

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendinõuded	5 637	1 528	4 109	4,032	euro	2018
Kapitalirendinõuded kokku	5 637	1 528	4 109			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendinõuded	0	0	0	-	-	-
Kapitalirendinõuded kokku						

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustused	84 671	16 446	68 225	kuni 3k euribor+4%	euro	2019
Kapitalirendikohustused kokku	84 671	16 446	68 225			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustused	43 333	9 659	33 674	kuni 3k euribor+2,5%	euro	2019
Kapitalirendikohustused kokku	43 333	9 659	33 674			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinaid ja seadmeid	104 820	54 220
Kokku	104 820	54 220

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	71 404	71 404
Võlad töövõtjatele	4 574	4 574
Maksuvõlad	2 324	2 324
Kokku võlad ja ettemaksed	78 302	78 302
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	68 831	68 831
Võlad töövõtjatele	5 367	5 367
Maksuvõlad	1 209	1 209
Kokku võlad ja ettemaksed	75 407	75 407

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Võlad tarnijatele	71 404	68 831
Kokku võlad tarnijatele	71 404	68 831

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	1 552	1 584
Puhkusetasude kohustus	3 015	3 783
Võlad töövõtjatele	7	0
Kokku võlad töövõtjatele	4 574	5 367

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	276 907	255 451
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	69 227	67 905
Kokku tingimuslikud kohustused	346 134	323 356

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	5 112	5 112
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtuseks on 5112 eurot. Osakapital kuulub Eesti eraisikule.		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	960 806	1 002 226
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	960 806	1 002 226
Kokku müügitulu	960 806	1 002 226
Müügitulu tegevusalade lõikes		
41201 Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	934 072	971 750
71121 Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	2 895	0
55204 Külaliskorter	908	1 833
46191 Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	8 511	8 017
81291 Muu puhastustegevus	2 960	2 359
77321 Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	4 973	12 575
68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6 487	5 692
Kokku müügitulu	960 806	1 002 226

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	54 068	0
Muud	2 038	788
Kokku muud äritulud	56 106	788

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	-460 107	-378 296
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-423 718	-497 353
Energia	-26 019	-28 743
Elektrienergia	-541	-620
Soojusenergia	-2 114	-514
Kütus	-23 364	-27 609
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-909 844	-904 392

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	-6 574	-6 702
Mitmesugused bürookulud	-2 944	-1 952
Lähetuskulud	0	-320
Koolituskulud	-42	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	-332	-778
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	-3 804
Muud	-19 155	-22 816
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-29 047	-36 372

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-19 425	-21 072
Sotsiaalmaksud	-5 399	-6 140
Kokku tööjõukulud	-24 824	-27 212
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	4	4

Lisa 19 Muud ärikulud (eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	-15	0
Kokku muud ärikulud	-15	0

Lisa 20 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2014	2013
Intressitulud	129	619
Intressitulu laenudelt	0	614
Intressitulu kapitalirendilt	127	0
Muud intressitulud	2	5
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	129	619

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	-31	-77
Intressikulu kapitalirendilt	-1 824	-1 021
Kokku intressikulud	-1 855	-1 098

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	7	0	46 042
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 362	182	76 299	945

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 329	261 450	0	0	0	0

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 132	299 664	0	23 000	0	0

Aruandeaastal tehtud tehingud seotud osapooltega on juhuslikku laadi ning aset leidnud tavapärase majandustegevuse käigus, nendes tehingutes on tingimused ja hind kujunenud tegelikust majandussituatsioonist lähtuvalt ning vastab analoogselt sõltumatute osapooltega sooritatud tehingute tingimustele ja hindadele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2015

OÜ LIVONIA EHITUS (registrikood: 10241515) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HARRI LIBLIK	Juhatuse liige	29.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	255 451
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 457
Kokku	276 908
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	276 908
Kokku	276 908

Juhatus teeb ainuosanikule ettepaneku jätta aruandeaasta kasum jaotamata ning lisada see eelmiste perioodide jaotamata kasumile.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	255 451
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 457
Kokku	276 908
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	276 908
Kokku	276 908

Ainuosanik on 29.06.2015.a otsustanud jätta aruandeaasta kasum jaotamata ning lisada see eelmiste perioodide jaotamata kasumile.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	934072	97.22%	Jah
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	8511	0.89%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6487	0.68%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	4973	0.52%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	2960	0.31%	Ei
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	2895	0.30%	Ei
Külaliskorter	55204	908	0.09%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Harri Liblik	36004252734		5112 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	harri@colordia.ee