

MAJANDUSAASTA ARUANNE

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULMID

03 -07- 2003

172. 81509

El.

Majandusaasta algus: 01.01.2002
Majandusaasta lõpp: 31.12.2002

Ettevõtte nimi: OÜ Männiku Piim

Registrikood: 10241294

Aadress: Roiu

Haaslava vald

62 102 Roiu

Sidevahendid:

Telefon 303 155

Faks 303 155

e- posti aadress

Põhitegevusala: Piima tootmine , teraviljakasvarus

Audiitor: Lydia Reisenbuk

03 -07- 2003

.....

SISUKORD

ÜLDINE INFORMATSIOON ETTEVÕTTE KOHTA	3
JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	4-5
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	6
KASUMIARUANNE	6
BILANSS	7-8
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	9
Lisa 1 raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Lisa 2 Neto realiseerimiskäive	10
Lisa 3 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	10
Lisa 4 Tehingud seotud osapooltega	10
Lisa 5 Materiaalse põhivara liikumine	11
Lisa 6 Kapitalirendi kohustus	12
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Rahavoo aruanne	13
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	14
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	15
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ETTEPANEK	16
JUHATUSE ALLKIRJAD 2002.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	16

03-07-2003

.....

Üldine informatsioon ettevõtte kohta

OÜ Männiku Piim asutati 01.veebruaril 1993.a.

Ettevõtte põhitegevuseks on teraviljakasvatus ja piima tootmine.

Osaühingus töötab 16 inimest.

Kontaktandmed

Aadress: Roiu
Haaslava vald
62 102 Tartumaa

Telefon: 07 303 155
Fax: 07 303 155
E-posti aadress mpiim@hot.ee
Äriregistri nr. 10241294



Juhatuse tegevusaruanne

Osaühingule oli 2002 majandusaasta suhteliselt keeruline, mis tulenes väga põuasest suvest, vara saabunud külmast sügisest ja maailmaturul toimunud piima hinna langusest. Meie senise suurema sissetuleku allika, piima hind langes 3410 EEK/t pealt 2883 EEK/t peale 2002 aastal. Käesoleva aasta prognoos ei ole paraku optimistlikum ning ka oma plaanides oleme arvestanud sama hinna tasemega.

Käive

2002. a. ettevõtte realiseerimise käive oli 6 589 586 EEK, mis on 396 tuh. krooni suurem võrreldes eelmise aastaga. Kogu käibest 43% laekus piima müügist, 52% teraviljast ja rapsist. Piima müük ja toodang lehma kohta paraku vähenesid, mis tulenesid otseselt põuasest suvest. Toodanguks lehma kohta kujunes 6434 kg, mis on 180 kg vähem võrreldes eelmise aastaga. Piima müüsimise 979 tonni, 19 tonni vähem kui eelmisel aastal.

2002. a. planeerisime käibe kasvu eelkõige teravilja tootmise arvel, seda nii kasvupinna suurendamise kui tehnoloogia täiustamise arvel. Selle plaani suutsime ka realiseerida. Teravilja keskmiseks saagiks kujunes 30,5 ts/ha ning kogusaagiks 1898t. Oluline oli see, et kogu müüdav teravili oli kvaliteetne toiduvili, mis kompenseeris põuast tingitud väiksema saagi. Rapsi saak oli rahuldav, 17 ts/ha kuid müügi hind hea 3926 EEK/t.

2002 majandusaasta kasumiks kujunes 2 532 125.84 krooni. Sellest moodustasid riiklikud toetused ja SAPARD 1,56 milj. Krooni.

Investeeringud

2002. a. investeeriti ettevõtte põhivarasse 2,8 milj. krooni. Sellest:

-maa	209 980.-
-hooned ja ehitised	112 713.-
-masinad ja seadmed	2 469 255.-

SAPARD programmi raames soetati uus teraviljakombain JOHN DEERE 9640 maksumusega 2,0 milj. EEK, mis on liisitud Ühisliisingust kapitalirendi korras 30 kuud. SAPARD programmi raames ostime ka lõplikult välja uue külviku VÄDERSTAD RAPID 400C maksumusega 600 000 EEK. Suuremateks ostudeks olid veel MTZ-892, hinnaga 173 tuh. EEK ja sõiduauto Audi A6 215 tuh. krooni.

2003. a. on planeeritud järgmised investeeringud SAPARD programmi abil:

- traktor 190 hj NEW HOLLAND
- tõstuk NEW HOLLAND
- kuivati ANTTI MEGA
- niiduk
- vaalutaja

Selle programmi maksumuseks kujuneb ligikaudu 2,82 milj. krooni.

03-07-2003

Töötajad

Ettevõttes töötas 2002.a. 16 põhikohaga töötajat. Kogu palgakulu oli 915 029,65EEK.

Juhatuse liikmete brutopalk oli 314 718 krooni.

Realiseerimise käibeks ühe töötaja kohta kujunes 411 849 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne
Kasumiaruanne

2002

2001

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

03-07-2003

Äritulud

A. Realiseerimise netokäive	6 589 587	6 193 677
B. Valmis-ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	316 641	-346 878
D. Muud äritulud	1 716 176	1 185 307

Äritulud kokku 8 622 404 7 032 106

Ärikulud

A. Kaubad, toormed, materjalid ja teenus	3 851 056	3 325 125
B. Mitmesugused tegevuskulud	251 229	238 757
C. Tööjõu kulud	1 231 463	1 335 860
D. Põhivara kulum	678 337	429 749
E. Muud ärikulud	26 374	11 223

Ärikulud kokku 6 038 459 5 340 714

Ärikasum 2 583 945 1 691 392

Finantstulud

Intressitulud 16 203 790

Finantstulud kokku 790

Finantskulud

Intressikulu 68 022 36 742

Finantskulud kokku 68 022 36 742

Kasum kokku 2 532 126 1 655 440

Aruandeaasta puhaskasum (- kahjum) 2 532 126 1 655 440

03-07-2003

OÜ Männiku Piim

Majandusaasta aruanne

Raamatupidamisbilanss

Aktiva

.....

Varad	2002	2001
Käibevara		
Raha ja pangakonto	288 844	142 389
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	318 883	428 270
Muud lühiajalised nõuded	650 000	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud Lisa 3		
Maksude ettemaksed tagasinõuded	43 300	115 489
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	16 639	20 323
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	59 939	135 812
Varud		
Lõpetamata toodang	544 229	520 600
Noorloomad	664 497	620 793
Söödad seemned	785 310	817 970
Ettemaksed hankijatele	3 964	4 017
Varud kokku	1 998 000	1 963 380
Käibevara kokku	3 315 666	2 669 851
Põhivara		
Maa	330 030	120 050
Hooned ja ehitised	2 006 261	1 928 431
Masinad ja seadmed	6 569 327	4 168 697
Muu inventar, tööriistad, sisseseadmed ja muud	1 460 109	1 494 109
Põhikari	798 515	681 723
Akumuleeritud põhivara kulum	-2 828 723	-2 233 207
Pikaajalised finantseeringud	80 000	80 000
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	0	10 000
Materiaalne põhivara kokku Lisa 5	8 415 519	6 249 803
Aktiva kokku	11 731 185	8 919 654

03-07-2003

.....

Passiva

Kohustused	Lisa	2002	2001
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Lühiajaline kapitalirendi võlgnevu	6	408 904	346 498
Lühiajalised võlakohustused		152 599	152 599
Võlakohustused kokku		561 503	499 097
Ostjate ettemaksed		640	0
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved		257 294	382 882
Maksuvõlad		85 984	64 132
Viitvõlad			
Võlad töötajatele		71 563	129 696
Lühiajalised kohustused kokku		976 984	1 075 807
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Pikaajaline kapitalirendi kohustus	6	454 826	22 544
Pikaajalised kohustused kokku		454 826	22 544
Kohustused kokku		1 431 810	1 098 351
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		7 727 249	6 125 863
Aruandeaasta kasum		2 532 126	1 655 440
Omakapital kokku		10 299 375	7 821 303
Passiva kokku		11 731 185	8 919 654

03-07-2003

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Männiku Piim 2002 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministeeriumi vastavasisulises määruses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Männiku Piim 2002 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Aasta aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb otsestest ja kaudsetest tootmiskuludest. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus tootmisomahind või neto realiseerimishind.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 krooni ja kasulikku tööaega üle ühe aasta, kuid mille amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	3%
Masinaid ja seadmed	10%
Muu inventar	10%

Lisa 2

Neto realiseerimiskäive	2002	2001
Tulu piima müügist	2 848 216	3 408 731
Tulu liha müügist	43 057	245 543
Tulu teravilja müügist	3 416 144	2 468 024
Heinaseeme	60 060	0
Muud teenused	222 110	71 379
Kokku realiseerimine	6 589 587	6 193 677

Muud äritulud koosnevad saadud toetustest 1 560 647 krooni, kasum põhivara müügist 96 461 krooni, kindlustushüvitised 44 300 krooni ja muud 17 768 krooni.

Lisa 3

Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

	ettemaks võlg	ettemaks võlg
Üksikisiku tulumaks	32 098	27 293
Sotsiaalmaks	50 481	36 191
Ettevõtte tulumaks	369	176
Maamaks	0	472
Töötuskindlustsu	2 150	0
Kogumispension	886	0
Käibemaks	43 300	115 489
Kokku maksuvõlad	43 300	85 984
		115 489
		64 132

Lisa 4

Tehingud seotud osapooltega

OÜ Männiku Piim ei teinud 2002.a. tehinguid seotud osapooltega.

Lisa 5

Materiaalse põhivara liikumine

	Maa	Hooned ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar
Soetusmaksumus 31.12.01	120 050	1 928 431	4 168 697	1 494 109
Soetatud -2002.a	209 980	45 390	2 469 255	
Mahakantud -2002.a			68 625	34 000
Soetusmaksumus 31.12.2002.a	330 030	2 006 261	6 569 327	1 460 109
Akumuleeritud kulum 31.12.2001.a		-872 689	-798 718	-561 800
Aruandeaasta kulum		-58 229	-404 015	-133 272
Akumuleeritud kulum 31.12.2002.a		-930 918	-1 202 733	-695 072
Jääkmaksumus 31.12.2002.a	330 030	1 075 343	5 366 594	765 037

03 -07- 2003

Männiku Piim OÜ

Majandusaasta aruanne 2002

Lisa 6

Kapitalirendi kohustus

	Traktor New Holland 110-90	Külvik Tume	Arvuti Hansol	Traktor John Deere	Kombain John Deere
Soetus maksumus	457 627	229 693	11 742	900 000	2 000 000
Tasutud -2001	120 831	55 398	5 284		
Tasutud- 2002	32 037	50 614	5 283	641 436	1 158 814
Akumuleeritud kulum					
Arvestatud - 2001	45 768	22 968	1174	30 000	
Arvestatud- 2002	45 768	22 968	1174	90 000	
Kapitalirendi võlgnevus kokku	0	22 544	0	0	841 186
Tasumine- 2003	0	22 544	0	0	386 360
Tasumine - 2004					454 826
Intress %	9,5	9,5		9,5	8
Intress- 2002	247	509		9 495	42 502
Käibemaks -2002	5 767	9 110		115 458	216 237

Lisa 7

Osakapital

Osaühingu osakapital on 40 000 tuhat krooni ja osaühingus on 10 osanikku

OÜ Männiku Piim

Lisa 8

Rahavood aruanne

TARTU MAAKONN
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNID

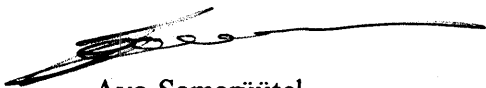
03-07-2003

	2002.a.	2001
Rahavood äritegevusest		
Aruandeaasta puhaskasum	2 532 126	1 655 440
Puhaskasumi korrigeerimised		
Materiaalse põhivara amortisatsioon ja allahindlu	678 337	429 749
Finantstulu pikaajalistelt investeeringutelt	-	
Materiaalse põhivara mahakandmine (+kahjum)	- 117 761	45 457
Puhaskasumi korrigeerimised kokku	560 576	310206
Äritegevusega seotud nõuete muutus (suurenemine "-" / vähenemine "+")		
Nõuded ostjate vastu	109 387	-128 072
Muud lühiajalised nõuded	- 650 000	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	75 873	-135 812
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku	- 464 740	-263884
Varude muutus	- 34 620	297 404
Äritegevusega seotud kohustuste muutus (suurenemine "+" / vähenemine "-")		
Võlgnevus hankijatele	- 125 588	378 008
Mitmesugused võlad, v.a. liisingud	-	-9 885
Maksuvõlad	21 852	-46 340
Võlgnevus töötajatele	- 58 133	75 771
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	- 161 869	397554
Makstud intressid	3 903	9761
Kokku rahavood äritegevusest	2 435 376	2 406 481
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	1 061 145	-1753145
Põhivara müügist saadud raha	281 441	
Saadud dividendid	-	165000
Muude finantsinvesteeringute müük	-	10000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	779 705	- 1 578 145
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	- 1 509 216	- 822 949
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	- 1 509 216	- 822 949
Rahavood kokku	146 455	5 387
Raha perioodi alguses	142 389	137 002
Raha muutus	146 455	5 387
Raha perioodi lõpus	288 844	142 389
Investeeringis- ja finantseerimistegevusega seotud mitterahalised tehingud		
2002.a.		
Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara	2 000 000	900 000

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et lehekülgedel kuni toodud OÜ Männiku Piim raamatupidamise aastaaruanne :

- 1) kajastab äriühingu finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- 2) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamise tavaga;
- 3) raamatupidamiskohuslane on jätkuvalt tegutsev.



Avo Samarüütel
Juhatuse esimees



Ludmilla Liiv
Juhatuse liige



Ervin Lilo
Juhatuse liige

26.02.2003

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OÜ MÄNNIKU PIIM OSANIKELE

Olen kontrollinud OÜ MÄNNIKU PIIM 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud aastaaruanne, mis näitab 2002.a. finantstulemuseks 2 532 126 krooni kasumit ja bilansi mahuks 31.12.2002.a.seisuga 11 731 185 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ MÄNNIKU PIIM majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a.

Roiul, 27. veebruaril. 2003.



Lydia Reisenbuk
Audiitor
Tunnistus nr. 129

03 -07- 2003

.....

2002.a.kasumi jaotamise ettepanek

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	7 727 249
2. 2002.a.kasum	2 532 126
3. Eraldamine reservfondi	4 000
4. Eraldamine dividendideks	40 000
Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	2 488 126
5. Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast majandusaasta kinnitamist	10 215 375

Juhatuse allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele

OÜ Männiku Piim 2002.a. majandusaasta aruande allkirjastamine 28.veebruaril 2002

(aruanne on kinnitatud üldkoosoleku poolt 28.veebruaril 2002)


Avo Samarüütel
juhatuse esimees
Ludmilla Liiv
juhatuse liige
Ervin Lilo
juhatuse liige

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUID
03 -07- 2003

Osakapital

Osaühingu osakapital on seisuga 31.12.2002.a. 40 000 krooni. Osaühingus on 10 osnikku ja osakapital jagu

Osaniku nimi	Isikukood	Elukoht	Osa nimi- väärtus kroonides
Avo Samariütel	35506292747	Haaslava vald-Roiu	4000.-
Ervin Lilo	45801062737	Haaslava vald-Roiu	4000.-
Toomas Pungar	37301312758	Haaslava vald-Roiu	4000.-
Vladimir Ganzen	36101222718	Haaslava vald-Roiu	4000.-
Eino Küün	35512152730	Haaslava vald-Roiu	4000.-
Siegne Barkala	43105282720	Tartu Aardla 124-80	4000.-
Andres Kägo-Saunasoo	36011012711	Haaslava vald-Roiu	4000.-
Asta Kuusmann	44109042713	Haaslava vald-Roiu	4000.-
Urmas Mölder	36503282750	Haaslava vald-Roiu	4000.-
Ludmilla Liiv	45801062737	Haaslava vald-Roiu	4000.-

