

AS

AS Valga Group

Majandusaasta aruanne 2000.a.

TARTU MAAKONNAST
RIIGI
TUL

28-06-200

1900. 17161

SS

AS VALGA GROUP

2000.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

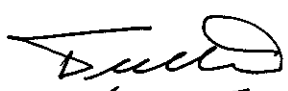
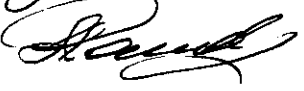
KONTAKTANDMED

28 -06- 2001

Juriidiline aadress: Tartu 4
68 206 Valga
Eesti Vabariik
Postiaadress: Suur-Karja 5
10 140 Tallinn
Eesti Vabariik
Äriregistri nr. 10 241 041
Majandusaasta algus: 01.01.2000
Majandusaasta lõpp: 31.12.2000
Telefon: 370 6405 260
Faks: 370 6405 261
Mobiil: 050 63 564
Audiitor: OÜ AT AUDIKO
Anu Harak

ALLKIRJAD

Vastavalt Eesti Raamatupidamise seadusele peavad käesoleva aruande ettevõtte nimel heaks kiitma ja alla kirjutama alljärgnevalt nimetatud isikud:

Nimi	Positsioon	Allkiri	Kuupäev
Tiit Vähi	Nõukogu esimees		18.06.01
Evelin Vähi	Nõukogu liige		18.06.01
Hele-Eda Raudsepp	Nõukogu liige		18.06.01
Jaak Raudsepp	Juhataja		18.06.01

AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

28 -06- 2001

1. Tiit Vähi	Elukoht:	Suur-Karja 5-2 10 140 Tallinn
	Aktsiate arv:	9
	Häälte arv:	9
2. Jaak Raudsepp	Elukoht:	Roosikrantsi 8A-4 10 119 Tallinn
	Aktsiate arv:	3
	Häälte arv:	3
3. Evelin Vähi	Elukoht:	Suur-Karja 5-1 10 140 Tallinn
	Aktsiate arv:	2
	Häälte arv:	2

**JUHATAJA KINNITUS RAAMATUPIDAMISE
AASTAARUANDELE**

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28 -06- 2001

AS Valga Group majandusaata aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise otsusest.

Kinnitatud tegevusaruanne ja raamatupidamise aastaaruanne on 15 lehel.

2000.a. majandusaasta aruande kinnitas AS Valga Group aktsionäride üldkoosolek Tallinnas, 18. juunil 2001. aastal.



Jaak Raudsepp
Juhataja

28-06-2001

TEGEVUSARUANNE

AS Valga Group põhitegevuseks on ärikonsultatsioonide andmine ning investeerimine vallas- ja kinnisvarasse

Tütarettevõtete kaudu on AS Valga Group tegev tööstussektoris ja hotellinduses:

- 2000. aasta oli tütarettevõttele AS Gaiainvest edukas: ettevõtte kasum oli üle 15 miljoni. Gaiainvest majandustulemused olid head tänu 50% tütarettevõtte AS Silmet Grupp headele majandustulemustele;

- teine tütarettevõtte, AS Adacta, suurendas oma osalust AS-s Pühajärve Puhkekodu. 2000.aasta II kvartalis ehitati ja sisustati AS Pühajärve Puhkekodu mõisahoone I korrusele publi, renoveeriti mõisahoone II korrusel restorani kliendiruumid ja sisustati need uue mööbliga, korrastati 1,9 ha pargipinda ja suvekuudeks avati välikohvik.

Kasvas ettevõtte netokäive ja ettevõtte jõudis arvestatavasse kasumisse. Vaatamata sellele lõpetas AS Adacta aasta kahjumiga.

AS Valga Group osales nii AS Silmet Grupp kui AS Pühajärve Puhkekodu juhtimistegevuses ja projektijuhtimistes.

AS Valga Group juhatus on üheliikmeline, nõukogu kolmeliikmeline.

2000.aastal töötas ettevõttes neli töötajat. Ettevõtte töötajatele maksti töötasu 834 200 krooni, millelt peeti kinni tulumaksu 206 908 krooni ja maksti sotsiaalmaksu 278 289 krooni. Nõukogu liikmetele tasu ei makstud.



Jaak Raudsepp
Juhataja

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**BILANSS (EEK)**

28 -06- 2001

31.12.2000 31.12.1999**Aktiva***Käibevara*

Raha ja pangakontod (2)	88 543	2 614 553
Aktsiad ja väärtpaberid (3)	117 627	427 160
sh. turuhinnas	184 078	421 528
Ostjatelt laekumata arved (4)	267 742	517 905
Nõuded tütarettevõtetele	8 246 700	6 686 700
Muud lühiajalised nõuded (5)	2 043 620	2 810 930
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	285	59 341
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	18 426	25 879
Käibevara kokku	10 782 943	13 142 468

Põhivara

Tütarettevõtete aktsiad või osad (6)	14 627 356	3 593 605
Pikaajalised nõuded tütarettevõtetele	20 169 051	14 435 081
Mitmesugused pikaajalised nõuded	346 409	0

Materiaalne põhivara

Muu inventar, tööriistad ja muud (7)	1 122 551	880 745
Akumuleeritud kulum	-615 587	-341 330
Põhivara kokku	35 649 780	18 568 101

Varad kokku**46 432 723 31 710 569****Passiva***Kohustused**Lühiajalised kohustused*

Tagatiseta võlakohustused	2 481 525	807 175
Lühiajalised võlakohustused kokku	2 481 525	807 175
Hankijatele tasumata arved	0	165 234
Maksuvõlad (8)	63 281	47 163
Võlad töövõtjatele (9)	339 947	343 663
Muud viitvõlad	38 096	0
Dividendivõlad	140 020	140 020
Lühiajalised kohustused kokku	3 062 869	1 503 255

*Kohustused kokku***3 062 869 1 503 255***Aktsiakapital nimiväärtuses***1 120 000 1 120 000***Aazio***26 935 799 26 935 799***Kohustuslik reservkapital***184 418 86 658***Eelmiste perioodide jaotamata kasum***1 938 989 109 661***Aruandeaasta kasum***13 190 648 1 955 196***Omakapital kokku (10)***43 369 854 30 207 314****Kohustused ja oomkapital kokku****46 432 723 31 710 569**

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 14.06.2001 a.

Signature/allkiri.....

AT Audiko OÜ, Tartu

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

KASUMIARUANNE (EEK)

28-06-2001

	2000	1999
Realiseerimise netokäive	1 938 593	1 626 000
Muud äritulud	503 875	403 111
Äritulud kokku	2 442 468	2 029 111
Mitmesugused tegevuskulud	1 349 162	1 585 040
Tööjõukulud	1 114 525	782 842
sh.Palgakulud	815 484	607 187
Sotsiaalmaksud	299 041	175 655
Põhivara kulum	274 256	214 716
Muud ärikulud	18 567	3 199
Ärikulud kokku	2 756 510	2 585 797
Ärikasum (- kahjum)	-314 042	-556 686
Finantstulud muudelt pikaajalistelt fin.investeeringutelt	11 164 966	1 089 984
Muud intressi- ja finantstulud	2 512 597	1 921 954
Finantstulud kokku	13 677 563	3 011 938
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kahjum	171 215	432 479
Muud finantskulud	1 658	67 577
Finantskulud kokku	172 873	500 056
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	13 190 648	1 955 196

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISADTARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**Lisa 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE
ALUSED**

28-06-2001

AS Valga Group juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab AS Valga Group vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. 2000.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2000 ja aruande koostamispäeva vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Juhatuse hinnangul on AS Valga Group jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Lisa 2. RAHAVOOGUDE ARUANNE (EEK)

28-06-2001

	2000	1999
1. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
1.1. Kasumi mõju rahavoogudele		
1.1.1. Kasum	13 190 648	1 955 196
1.1.2. Põhivara amortisatsioon	274 257	214 716
1.1.3. Kasum põhivara müügist	0	-4 420
1.2. Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest (välja arvatud rahalised vahendid)		
1.2.1. Aktsiatest ja muudest väärtpaberitest	309 533	-286 009
1.2.2. Nõuetest ostjatele	250 163	-337 305
1.2.3. Mitmesugustest nõuetest	-6 873 069	-4 489 120
1.2.4. Aruandeperioodi laekumata tuludest	0	27 909
1.2.5. Maksude ettemaksetest ja tagasinõuetest	59 056	30 000
1.2.6. Ettevõtte tulumaksu ettemaks	-28 108	
1.2.7. Tulevaste perioodide kuludest	7 453	1 943
1.2.8. Võlakohustustest	1 674 350	-61 825
1.2.9. Hankijatele tasumata võlgadest	-165 234	128 233
1.2.10. Maksuvõlgadest	16 118	-32 156
1.2.11. Aruandeaasta väljamaksmata kuludest	-3 716	155 320
1.2.12. Muudest tulevaste perioodide kuludest	38 096	-3 700
Kokku rahavood äritegevusest	8 749 547	-2 701 218
2. RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
2.1. Aruandeaasta pikaajalised finantsinvesteeringud	-11 033 751	-3 418 305
2.2. Kulutused põhivara ostuks	-241 806	-516 587
2.3. Laekumised põhivara müügist	0	11 863
Kokku rahavood investeerimisest	-11 275 557	-3 923 029
3. RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
3.1. Aktsiakapitali nimiväärtuse suurendamine	0	0
3.2. Aazio	0	0
3.3. Väljamakstud dividendid	0	-220 020
Kokku rahavood finantseerimisest	0	-220 020
KOKKU RAHAVOOGUDE MUUTUS	-2 526 010	-6 844 267

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....07.06.2001.a.
 Signature/allkiri.....
 AT Audiko OÜ Tartu

**Lisa 3. LÜHIAJALISEKS HOIDMISEKS SOETATUD AKTSIADISSE TULNUD
JA VÄÄRTPABERID (EEK)**

28-06-2001

Aksia või väärtpaber	01.01.00	Ost	Müük	31.12.00
AS ETK LA	309 533	0	309 533	0
EVP	117 627	0	0	117 627
KOKKU	427 160	0	309 533	117 627

Lisa 4. OSTJATELT LAEKUMATA ARVED

Nõuded ostjate vastu on 267 742 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 5. MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED

Muud lühiajalised nõuded summas 2 043 620 krooni koosneb laenu- ja intressinõuetest ettevõtetele summas 2 041 960 krooni ja muudest nõuetest 1 660 krooni.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....07.06.2001a.....
Signature/allkiri.....
AT Audiko OÜ/Tartu

AS Valga Group Maiandusaasta aruanne 2000.a.

Lisa 6. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD
(EEK)

	AS Gaiainvest	AS Adacta	OÜ Maryline	EAM Invest. OÜ
Aktsiate või osade arv 01.01.2000	3 200	5 688	1	0
Aruandeaastal soetatud aktsiad või osad (tk)	0	0	0	1
Aruandeaastal müüdud aktsiad või osad (tk)	0	0	0	0
Aktsiate või osade arv 31.12.2000	3 200	5 688	1	1
Osalus % 01.01.00/ 31.12.00	80/ 80	87,5/87,5	100/100	100/100
Soetusmaksumus 01.01.2000	320 000	2 756 800	1 110 000	0
Eelmiste perioodide kapitaliosaluse kasum/ kahjum	-320 000	-268 086	-5 109	0
Bilansiline maksumus 01.01.2000	0	2 488 714	1 104 891	0
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum/ kahjum	11 080 462	-131 215	84 504	- 40 000
Aruandeaastal lisandunud soetusmaksumus	0	0	0	40 000
Bilansiline maksumus 31.12.2000	11 080 462	2 357 499	1 189 395	0

28

TARTU
REGISTRITOL
SISSELENNU

Initialled for identification purposes only
Alkirjastatud ettevõtte registreerimiseks
Date/kuupäev... 2001.01.01
Signature/alkiri...
AT Audited Tartu

AS Valga Group **Majandusaasta aruanne 2000.a.**

TÜTARETTEVÕTETE OMAKAPITAL SEISUGA 31.12.2000 (EEK)

	AS Gaiainvest	AS Adacta	OÜ Maryline	EAM Invest.OÜ
Aksia- või osa-kapital	400 000	650 000	40 000	40 000
Aazio	0	2 500 000	1 070 000	0
Kohustuslik reservkapital	44 940	0	54 499	375 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/ kahjum	- 2 181 100	- 305 755	- 59 608	-274 505
Aruandeaasta kasum/ kahjum	15 586 738	- 149 960	84 504	-152 473
Omakapital kokku	13 850 578	2 694 285	1 189 395	-11 978

TARTU MAJANDUSREGISTRIKAMERAS
SISSE TULNUD

28.08.2001

Prepared for identification purposes only
Alkirjastatud identifitseerimiseks
Date of receipt 28.08.2001
Signature/alkiri
AT Audiko OÜ, Tartu

28-06-2001

Lisa 7. MATERIAALNE PÕHIVARA

	Inventar	Muud põhivarad	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.99	488 143	392 602	880 745
Soetamine	72 006	169 800	241 806
Müük ja mahakandmine	0	0	0
Soetusmaksumus 31.12.00	560 150	562 401	1 122 551
Akumuleeritud kulum 31.12.99	248 946	92 384	341 330
Akumuleeritud kulum 31.12.00	365 352	250 235	615 587
Jääkmaksumus 31.12.99	239 197	300 218	539 415
Jääkmaksumus 31.12.00	194 798	312 166	506 964

Materiaalne põhivara on vara, mille väärtus ületab 8 000 krooni ja mis on mõeldud pikemaajaliseks kasutamiseks. Amortisatsiooni arvestatakse jäägivähendamise meetodil 40% aastas.

Väheväärtuslik inventar, mille soetusmaksumus on 2 000 kuni 8 000 krooni kantakse kulusse. 2000.aastal on kulusse kantud 12 545 krooni väärtuses väheväärtuslikku inventari.

Lisa 8. MAKSUVÕLAD

Bilansis näidatud maksuvõlad summas 63 281 krooni koosnevad käibemaksukohustusest 20 597 krooni, sotsiaalmaksukohustusest 24 535 krooni ja kinnipeetud üksikisiku tulumaksust 18 149 krooni.

Lisa 9. VÕLAD TÖÖVÕTJATELE

Võlad töövõtjatele summas 339 947 krooni koosneb palgavõlgnevusest 63 500 krooni ja puhkuse reservist 276 447 krooni.

Initialed for identification purposes only
 Alk kirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....07.06.2001 a.
 Signature/alkiri.....
 AT Audiko OÜ Tartu

28-06-2001

Lisa 10. OMAKAPITAL

	1999.a.	2000.a.
Aktiivkapital	1 120 000	1 120 000
Aazio	26 935 799	26 935 799
Reservkapital	86 658	184 418
Aruandeaasta kasum	1 955 196	13 190 648
Eelmiste perioodide kasum	109 661	1 938 989
Omakapital	30 207 314	43 369 854

KASUMI JAOTAMISE OTSUS

28 -06- 2001

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	1 938 989
2000.a. kasum	13 190 648
2000.a. dividendide väljamaksmine	560 000
Jaotamata kasumi jääk	14 569 637

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS
AS Valga Group aktsionäridele

28 -06- 2001

Olen kontrollinud AS Valga Group 31.12.2000 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et sooritatud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab aruandeaasta finantstulemuseks 13 190 648 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2000 46 432 723 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Valga Group majandusaasta tulemust ja finantsseisundit seisuga 31.12.2000.a.

Tartus, 07.juuni .2001.a.



Anu Harak
Vannutatud audiitor

AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI
AS VALGA GROUP
aktsiakapitaliga 1 120 000 krooni
korralisest üldkoosolekust osavõtuks
Tallinnas, 18 juunil 2001.a.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRICAMKOND
SISSE TULNUD

28-06-2001

Aktsiaid kokku: 14
Hääli kokku: 14

aktsionäri nimi	aktsiate arv	häälte arv	allkiri
Tiit Vähi	9	9	
Jaak Raudsepp	3	3	
Evelin Vähi	2	2	

Koosoleku juhataja:

Jaak Raudsepp

Protokollija:

Hele-Eda Raudsepp

AKTSIASELTS Valga Group
aktsionäride üldkoosoleku protokoll
VÄLJAVÕTE

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOFFIS
SISSE TULNUD

28 -06- 2001

Ärinimi:	AS Valga Group
Registrikood:	10 241 041
Asukoht:	Tallinn Suur-Karja 5
Koosoleku toimumise koht:	Tallinn Suur-Karja 5
Koosoleku toimumise aeg:	18. juuni 2001.a.

AS Valga Group (edaspidi Selts) aktsionäride korraline üldkoosolek (edaspidi Koosolek) on kokku kutsutud Seltsi juhatuse (edaspidi Juhatus) poolt kooskõlas põhikirja ja seaduse nõuetega.

Koosolekul on esindatud 100 % aktsiatega määratud häälest.

Koosolekust võtsid osa Tiit Vähi, Jaak Raudsepp ja Evelin Vähi.

Juurde kutsutud Hele-Eda Raudsepp.

Aktiakapital koosoleku toimumise päeval on 1 120 000 EEKi, mis jaguneb 14 aktsiaks nimiväärtusega 80 000 EEKi, millega on määratud 14 häält.

Koosoleku juhatajaks valiti ühehäälselt Jaak Raudsepp ja
protokollijaks Hele-Eda Raudsepp.

1. Seltsi 2000.a. majandusaruande kinnitamine.

Otsustati: Kinnitada Seltsi 2000 aasta majandusaruanne bilansimahuga 46 432 723 krooni ja majandusaasta kasum 13 190 648 krooni.

Otsus võeti vastu ühehäälselt.

2. Majandustegevuse audiitorkontrolli järeldusotsuse kinnitamine.

Otsustati: Kinnitada majandustegevuse audiitorkontrolli järeldusotsus.

Otsus võeti vastu ühehäälselt.

3. Seltsi nõukogu liikmete volituste pikendamine.

Otsustati: Pikendada nõukogu liikmete volitusi kolme aasta võrra.

Otsus võeti vastu ühehäälselt.

5. 2000.a. kasumi jaotamise otsuse kinnitamine.

Otsustati: kinnitada kasumi jaotamise otsus alljärgnevalt:

1. Maksta dividende 40 000 krooni aktsia kohta. Maksta dividende kokku 560 000 krooni.
2. Kanda jaotamata kasumi arvele 12 630 648 krooni.