

25. 05. 2005

1964 43492
Saur

Majandusaasta aruanne

ANTSLA TARBIJATE ÜHISTU

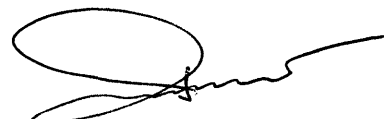
Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2004
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2004

Äriregistri kood:	10240840
Aadress:	Jaani 4, Antsla 66404
Telefon:	372 7855430
Faks:	372 7855258
Elektronpost:	info@antslatu.ee
Põhitegevusala:	Jaekaubandus
Juhataja:	Roman Provotorov
Audiitor:	Rimess MRI OÜ

25.05.2005

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	11
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3 Muud nõuded	11
Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed.....	12
Lisa 5 Maksud.....	12
Lisa 6 Varud.....	12
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 9 Kasutusrent.....	13
Lisa 10 Võlakohustused	13
Lisa 11 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud	14
Lisa 12 Osakapital.....	14
Lisa 13 Müügitulu.....	14
Lisa 14 Muud äritulud ja muud ärikulud.....	14
Lisa 15 Laenude tagatised ja panditud varad	15
Lisa 16 Bilansipäevajärgsed sündmused.....	15
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	16
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	17
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele	18



25. 05. 2005

TEGEVUSARUANNE

.....

Antsla Tarbijate Ühistu (edaspidi Ühistu), asutatud 1902. aastal, on üks vanemaid kodumaisel kapitalil tegutsev jaekaubandusettevõtte ja vanim kaubandusega tegelev ühistu. Ühistu on tulundusühistu.

Ühistu lõpetas 2004. aasta 58,8 miljonilise netokäibe juures 1,1 miljoni kroonilise kasumiga. Käibe juurdekasv võrreldes 2003. aastaga oli 7,4 % ehk 4,1 miljonit krooni. Puhaskasum vähenes enam kui 2 korda ehk 1,8 miljonit krooni. Nimetatud vähenemine ei ole seotud 2004. majandusaasta ebarahuldavast tulemusest, vaid eelmise majandusaasta erakorralisest finantstulust. 2003. aastal realiseeris Ühistu enamuse tema käes olevatest AS ETK Leib aktsiatest, saades 2,1 miljonit krooni kasumit.

Ühistul majandusaasta jooksul tehtud kulude kasv võrreldes 2003. aastaga oli 6,4% ja kulude struktuuris suurima – tööjõukulude kasv 8,4%. Märgatava tõusu 18,3% tegi kuludes põhivarade kulum.

Juba viiendat aastat on Ühistu töötanud ilma pikaajaliste võõrvahenditeta, kuna kõik investeeringud on teostatud ettevõtte oma vahenditega. 2004. aastal investeeriti kokku 8,7 miljonit krooni, millest 2,2 miljonit krooni kulus kinnistu soetamiseks ja 5,6 miljonit krooni kaubanduskeskuse ehituseks Valgas aadressiga Kuprjanovi 3. Lühiajalised kohustused kokku kasvasid ligikaudu 852 tuhat krooni, millest suurema osa 627 tuhat krooni moodustasid võlgnevused hankijatele ehk kaubavarude suurenemine.

Kogu bilansimaht suurenes ~2 miljonit krooni ehk 11% ja oli majandusaasta lõpuks 20,7 miljonit krooni.

Bilansimahust 62% moodustas omakapital summas 12,8 miljonit krooni.

2004. aasta lõpuks oli Ühistul 13 kauplust, sealhulgas 10 toidu- ja esmatarbekauplust, 1 rändkauplus ja 2 tööstuskaupade kauplust. Võrreldes eelneva aastaga kaupluste arv ei muutunud.

Keskmine töötajate arv vähenes võrreldes eelneva aastaga 3 töötaja võrra ja oli 2004. majandusaasta lõpuks 67 töötajat. Töötajate tasu üldsumma oli 4 465 tuhat krooni.

Ühistu juhataja, nõukogu esimehe ja nõukogu liikmete tasu oli 453,9 tuhat krooni.

Majandusaasta lõpuks oli Ühistul 1757 liiget ja 1671 püsiklienti.

2004. aasta soodustustena kogusid Ühistu säästukaardi omanikud 1 034 tuhat krooni. Liikmetele võimaldati lisaks 10%-list soodustust summas 151 tuhat krooni. Soodustuste summa nii liikmetele kui ka püsiklientidele kokku moodustus summas 1 185 tuhat krooni.

2004. aasta lõpus allkirjastati laenuleping, millega kaasatakse võõrvahendeid Valga kaubanduskeskuse ehituseks. Laenu mahuks on 8 miljonit krooni 5 aastase tähtajaga.

2004. aasta oli Ühistule hea:

- piirkonna turuliidri koha säilitamine
- käibeplaani (57,5 miljonit krooni) täitmine
- kasumiplaani (0,8 miljonit krooni) täitmine
- kaubanduskeskuse ehituse alustamine Valga linnas

2005. aasta peaeesmärgid on järgmised:

- kaubanduskeskuse ehituse lõpetamine ja kasutusrendile andmine Valga linnas (aprill 2005)
- esimese ketikaupluse A ja O avamine (juuni 2005)
- käibeplaani 61,8 miljonit krooni
- kasumiplaani 1 miljonit krooni



25.05.2005

Juhatuse deklaratsioon

.....

Antsla Tarbijate Ühistu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 28.02.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

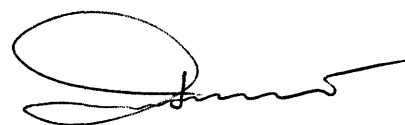
Juhatuse hinnangul on Antsla TÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2004.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Antslas, 23. märtsil 2005.a



Juhataja
Roman Provotorov



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

25.05.2005

Bilanss

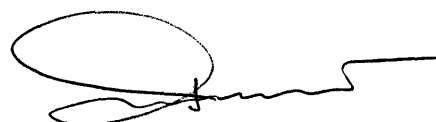
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2004	31.12.2003
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	1 170 912	3 908 402
Nõuded ostjate vastu	2	246 783	259 408
Muud nõuded	3	105 641	4 081 523
Viitlaekumised ja ettemaksed	4,5	687 556	84 611
Varud ja müügiootel varad	6	4 224 868	3 938 428
Käibevara kokku		6 435 760	12 272 372
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	7	520 200	520 200
Materiaalne põhivara	8	13 741 742	5 903 052
Põhivara kokku		14 261 942	6 423 252
VARAD KOKKU		20 697 702	18 695 624
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	10	2 230 592	1 997 606
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		1 009	0
Võlad tarnijatele		4 133 196	3 506 123
Maksuvõlad	5	371 848	594 811
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	11	1 167 454	953 749
Lühiajalised kohustused kokku		7 904 099	7 052 289
KOHUSTUSED KOKKU		7 904 099	7 052 289
Omakapital			
Osakapital	12	204 395	200 975
Kohustuslik reservkapital		2 235 560	1 644 055
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		9 208 305	6 856 729
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 145 343	2 941 576
OMAKAPITAL KOKKU		12 793 603	11 643 335
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		20 697 702	18 695 624

Allkirjastatud identifitseerimiseks

22.03.2005 a. Klop

Rimess Capital MRE OÜ



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

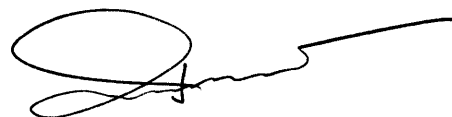
25. 05. 2005

Kasumiaruanne skeem 1

(kroonides)

	Lisa nr	2004	2003
Müügitulu	13	58 752 450	54 685 267
Muud äritulud	14	774 882	656 847
Kaubad, toore, materjal ja teenused		47 977 443	43 402 573
Muud tegevuskulud		3 082 908	4 587 793
Tööjõu kulud			
Palgakulu		4 905 175	4 525 242
Sotsiaalmaks		1 641 010	1 514 127
Tööjõu kulud kokku		6 546 185	6 039 369
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	767 947	648 992
Muud ärikulud	14	20 561	4 955
Ärikasum		1 132 288	658 432
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud muudelt pikaajalistelt			
finantsinvesteeringutelt		0	2 103 446
Intressikulud	10,11	-169 206	-153 166
Muud finantstulud ja -kulud	3	182 261	332 864
Finantstulud ja -kulud kokku		13 055	2 283 144
Kasum enne tulumaksustamist		1 145 343	2 941 576
Aruandeaasta puhaskasum		1 145 343	2 941 576

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"22" 03 2005 a. *Kterp*
Rimess Capital MR OÜ

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

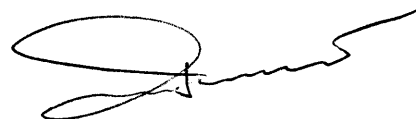
25.05.2005

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 132 288	658 432
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	767 947	648 992
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		9 000	-12 570
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-614 438	39 439
Varude muutus		-286 440	-138 540
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		618 824	310 635
Makstud intressid		-169 206	-153 166
Kokku rahavood äritegevusest		1 457 975	1 353 222
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	8	-8 615 637	-1 640 658
Materiaalse põhivara müük		0	15 000
Muude finantsinvesteeringute müük		0	2 58 5526
Antud laenude tagasimaksed		4 000 000	0
Saadud intressid		182 261	332 864
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-4 433 376	1 292 732
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		532 837	1 400 946
Saadud laenude tagasimaksed		-299 851	-852 900
Saadud osamaksud		5 400	12 420
Osamaksude tagastamine	12	-475	-945
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		237 911	559 521
Rahavood kokku		-2 737 490	3 205 475
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	3 908 402	702 927
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-2 737 490	3 205 475
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	1 170 912	3 908 402

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"22" 03 2005 a. Ktoyp.....
Rimess Capital MRI OÜ


25.05.2005

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002	151 585	1 340 191	6 075 943	1 122 566	8 690 285
Fondiemissioon	41 780	0	0	-41 780	0
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	300 000	0	-300 000	0
Liikmete vastuvõtt	10 350	3 864	0	0	14 214
Liikmete väljaarvamine	-2 740	0	0	0	-2 740
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	0	0	780 786	-780 786	0
2003.a. puhaskasum	0	0	0	2 941 576	2 941 576
Saldo seisuga 31.12.2003	200 975	1 644 055	6 856 729	2 941 576	11 643 335
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	590 000	0	-590 000	0
Liikmete vastuvõtt	5 400	0	0	0	5 400
Liikmete väljaarvamine	-1 980	1 505			-475
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	0	0	2 351 576	-2 351 576	0
2004.a. puhaskasum				1 145 343	1 145 343
Saldo seisuga 31.12.2004	204 395	2 235 560	9 208 305	1 145 343	12 793 603

Allkirjastatud identifitseerimiseks

 22.03.2005 a.
 Rimess Capital MRI/OÜ



TARTU MAAKOHU
REGISTRIOSAKONL
SISSE TULNUD

25. 05. 2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

Antsla TÜ 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.
Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"22." 05. 2005 a.
Rimess Capital MRI OU



20.05.2005

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest amortisatsiooninormidest:

Ehitised	1,5-3%
Rajatised	10%
Soojustehnilised seadmed	15%
Transpordivahendid, inventar, IT seadmed	25-30%

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuulavas summas.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

22.03.2005 a. K. Toom
Rimess Capital MRI OÜ

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

25. 05. 2005

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vastavalt põhikirjale vähemalt 20% puhaskasumist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks.

Allkirjastatud identifitseerimiseks"22" 03. 2005 a. 
Rimess Capital MRI OÜ

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

20.05.2005

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2004	31.12.2003
Sularaha kassades	93 791	80 152
Pangakontod	966 566	3 731 480
Rahalisel vahenditel	110 555	96 770
Raha ja pangakontod kokku	1 170 912	3 908 402

Rahalisel vahenditel on aasta lõpul kaupade müügist saadud summad, mis pangakontodele laekuvad uue aasta algul.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjatelt laekumata arved	251 449	279 894
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-4 666	-20 486
Nõuded ostjate vastu kokku	246 783	259 408

Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-20 486	-50 288
Eelneval perioodil kuluna kajastatud nõuete laekumine	4 420	32 833
Bilansist välja kantud lootusetud nõuded	11 400	4 125
Täiendav ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu	0	-7 156
Ebatõenäoliselt laekuvad arved kokku	-4 666	-20 486

Lisa 3 Muud nõuded

	31.12.2004	31.12.2003
Antud lühiajalised laenud	0	4 000 000
Muud lühiajalised nõuded	105 641	81 523
Muud nõuded kokku	105 641	4 081 523

2004.a. tagastati Antsla TÜ-le lühiajaline laen, millelt teeniti intresse summas 80 368 krooni ja mis on kajastatud kasumiaruandes finantstuludes.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"22" 10.3. 2005 a.
Rimess Capital MRI OÜ


TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

25. 05. 2005

Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2004	31.12.2003
Viitlaekumised	9 600	32 420
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	638 919	10 620
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	39 037	41 571
Viitlaekumised kokku	687 556	84 611

Lisa 5 Maksud

	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks (lisa 4)	638 919	0	10 620	170 161
Ettevõtte tulumaks	0	773	0	703
Üksikisiku tulumaks	0	78 672	0	140 870
Sotsiaalmaks	0	280 526	0	274 438
Kohustuslik kogumispension	0	4 323	0	1 656
Töötuskindlustusmaks	0	7 554	0	6 983
Maksud kokku	638 919	371 848	10 620	594 811

Lisa 6 Varud

	31.12.2004	31.12.2003
Tooraine ja materjal	17 827	17 670
Müügiks ostetud kaubad	4 193 402	3 910 078
Ettemaksed tarnijatele	13 639	10 680
Varud kokku	4 224 868	3 938 428

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2004	31.12.2003
ETK osamaks	5 000	5 000
ETK Leib aktsia (lisa 15)	515 200	515 200
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	520 200	520 200

Antsla TÜ-l on 140 ETK Leiva aktsiat soetushinnaga 3 680 krooni, aktsia on nimeline lihtaktsia nominaalväärtusega 10 000 krooni. Aktsiad moodustavad 6,4% ETK Leiva aktsiakapitalist. Aktsiatele on seatud pant Eesti Ühispank AS kasuks.

Antsla TÜ-le kuulub 5000 krooni suurune osamaks ETK-s.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"22" 03. 2005 a. *Itarj*
Rimess Capital M&I OÜ



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

20. 05. 2005

Lisa 8 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitus	Ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003	5 835 223	456 176	3 812 682	0	57 330	10 161 411
Soetamine (lisa 15)	2 390 755	0	688 989	5 580 927	3 296	8 663 967
sh.lõpet-ta ehitusest ja ettemaksetelt	48 330	0	0	0	0	48 330
Mahakandmine (-)	0	0	105 986	0	57 330	163 316
Soetusmaksumus 31.12.2004	8 225 978	456 176	4 395 685	5 580 927	3 296	18 662 062
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	1 707 887	148 720	2 401 752	0	0	4 258 359
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	181 844	44 536	541 567	0	0	767 947
Mahakantud põhivara kulum (-)	0	0	105 986	0	0	105 986
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	1 889 731	193 256	2 837 333	0	0	4 920 320
Jääkmaksumus 31.12.2003	4 127 336	307 456	1 410 930	0	57 330	5 903 052
Jääkmaksumus 31.12.2004	6 336 247	262 920	1 558 352	5 580 927	3 296	13 741 742

Lisa 9 Kasutusrent

Antsla TÜ on võtnud kasutusrendile sõiduauto.

	31.12.2004	31.12.2003
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	55 735	99 806
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed		
mittekatkestatavatestrendilepingutest:	97 537	153 272
sh. kuni 1 aasta	55 735	55 735
1-5 aastat	41 802	97 537

Lisa 10 Võlakohustused

	31.12.2004	31.12.2003
Lühiajaline liikmeinvesteering	2 230 592	1 997 606
Intressimäär	8%	11%
Intressikulu (lisa 11)	169 206	153 166

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"22" 03 2005 a.

Rimess Capital MRI OÜ



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

25.05.2005

Lisa 11 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2004.....	31.12.2003.....
Võlad töövõtjatele	612 599	568 456
Intressivõlad (lisa 10)	169 206	0
Muud viitvõlad	385 649	385 293
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	1 167 454	953 749

Lisa 12 Osakapital

	31.12.2004	31.12.2003
Osakapital	204 395	200 975
Liikmete arv	1 757	1 726
Reservkapital	2 235 560	1 644 055

2004.a. võeti Antsla TÜ-sse vastu 56 uut liige, kes tasusid osamaksu kokku summas 5 400 krooni . Osamaks tagastati 4 liikmele summas 475 krooni ja 21 liiget arvati Antsla TÜ liikmete nimekirjast välja seoses nende surmaga ning nende osamaks summas 1 505 krooni kanti osakapitalist reservkapitali. Liikme osamaksu suuruseks on 100 krooni.

Reservkapitali suurendati 2003.a. puhaskasumi eraldisest summas 590 000 krooni. Vastavalt põhikirjale tuleb vähemalt 20% puhaskasumist kanda reservkapitali.

Lisa 13 Müügitulu

Antsla TÜ 2004.a. müügitulu oli 58 752 450 krooni ja 2003.a. müügitulu 54 685 267 krooni, mis on 100%-liselt kaubanduse müügitulu. Antsla TÜ realiseerib kõik oma kaubad Eesti Vabariigis Võru ja Valga maakonnas.

Lisa 14 Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2004	2003
Tulu inventari müügist	24 263	3 299
Tulu põhivara müügist	0	15 000
Tulu rendist	143 110	154 484
Tulu kommunaalteenustest	35 386	43 217
Tulu Hauka laada kohamaksudest	423 908	365 757
Tulu järelmaksu intressidest	23 759	25 039
Toetus Phare programmist	7 316	0
Tulu osavõtust seminaril	62 487	0
Tulu intressidest ja lootusetutest nõuetest	5 009	37 116
Muud äritulud	49 644	12 935
Muud äritulud kokku	774 882	656 847

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"22".....2005. a.
Rimess Capital MRI OÜ

TARTU MAAKONN
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

25. 05. 2005

Muud ärikulud	2 004	2 003
Viivised ja trahvid	295	1 122
Kahjum põhivara likvideerimisest	9 000	2 340
Kulud saldovõrdluste parandusest	11 266	1 493
Muud ärikulud kokku	20 561	4 955

Lisa 15 Laenude tagatised ja panditud varad

Antsla TÜ sõlmis Hansapangaga 2004.a. lõpul laenulepingu summas 8 000 000 krooni., mille sihtotstarve on kaubandushoone ehitus Valga linnas ning mis on kajastatud materiaalse põhivarana lõpetamata ehituse real. Antud laenu tagatiseks on Valga linnas J.Kuperjanovi 3/5 asuv kinnistu, millele on seatud hüpoteek hüpoteegisummaga 10 400 000 krooni (lisa 8).

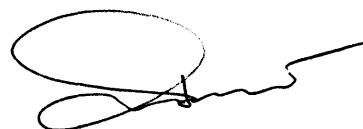
Pikaajalise finantsinvesteeringuna soetatud ETK Leiva aktsiad on panditud Eesti Ühis pangale. Pandiga on tagatud ETK Leiva poolt võetud laen Eesti Ühis pangalt (lisa 7).

Lisa 16 Bilansipäevajärgsed sündmused

Veebruaris 2005 sõlmis Antsla TÜ lepingu, mille järgi Valgas aprillis valmiv kaubanduskeskus antakse kasutusrendile.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"22".....03... 2005. a.
Rimess Capital MRI OÜ



25. 05. 2005

RIMESS CAPITAL MRI OÜ
Riia 15B
51010 Tartu, Estonia
Tel + 372 742 7327
Fax + 372 742 7311
tartu@rimess.eeReg. kood 10987898
KMKR nr 100872659rimess@rimess.ee
www.rimess.ee

Audiitori järeldusotsus

Antsla Tarbijate Ühistu liikmetele

Oleme auditeerinud Antsla Tarbijate Ühistu 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise heast tavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2004.a. bilansi mahuks 20 697 702 krooni ja finantstulemuseks 1 145 343 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Antsla Tarbijate Ühistu finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a. ja siis lõppenud majandusaasta tulemit ja rahavoogusid.

Tartus, 22. 03. 2005.a.

Raul Koni
Vannutatud audiitor



Kersti Torp
Vannutatud audiitor



25. 05. 2005

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Antsla TÜ nõukogu teeb liikmete üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2004. aasta puhaskasum summas 1 145 343 krooni alljärgnevalt:

- | | | |
|----|--|----------------|
| 1. | eraldised kohustuslikku reservkapitali | 230 000 krooni |
| 2. | jaotamata kasum | 915 343 krooni |



Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004. a majandusaasta aruandele

Antsla Tarbijate Ühistu juhatus on koostanud 2004.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 20.04.2005.a. liikmete üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik Antsla TÜ juhatuse ja nõukogu liikmed.



Juhataja
Roman Provotorov



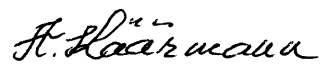
Nõukogu esimees
Tiit Tõnts



Nõukogu liige
Heinar Kool



Nõukogu liige
Malle Visse



Nõukogu liige
Alfred Käärmann



Nõukogu liige
Jaan Hainas