

05.06.2008

d224 82057

che

Majandusaasta aruanne

ANTSLA TARBIJATE ÜHISTU

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

Äriregistri kood 10240840
Aadress Jaani 4, Antsla, Võru maakond, 66404
Telefon 372 7855 109
Faks 372 7855 258
Elektronpost info@antslatu.ee
Interneti kodulehekülg www.antslatu.ee
Juhataja Roman Provotorov
Audiitor Rimess OÜ

Lisatud dokumendid
1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha.....	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	13
Lisa 4 Varud.....	13
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	14
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	15
Lisa 8 Laenukohustused	15
Lisa 9 Maksud	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Kasutusrent	16
Lisa 12 Omakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	18
Lisa 14 Muud äritulud ja muud ärikulud.....	18
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 17 Laenude tagatised ja panditud varad	19
Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega	19
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele.....	20
1. AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	21
2. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	22



TEGEVUSARUANNE

Antsla Tarbijate Ühistu (edaspidi Ühistu), asutatud 1902. aastal, on üks vanemaid kodumaisel kapitalil tegutsevaid jaekaubandusettevõtteid ja vanim kaubandusega tegelev ühistu. Ühistu on tulundusühistu ning kuulub Eesti Tarbijateühistute Keskühistusse (edaspidi ETK).

Ühistu lõpetas 2007. aasta 83,5 miljoni netokäibe juures 2,6 miljoni krooni suuruse kasumiga. Käibe juurdekasv võrreldes 2006. aastaga oli 14,7 % ehk 10,7 miljonit krooni. Puhaskasum suurenes 35,5% ehk 0,7 miljonit krooni. Enamus kasumi kasvust tekkis finantstehingus, kus Ühistu realiseeris 89 AS Eesti Pagar aktsiat. Tehingus käigus sai Ühistu 0,5 miljonit krooni kasumit.

Ühistul majandusaasta jooksul tehtud kogukulude kasv võrreldes 2006. aastaga oli 14,5% ja kulude struktuuris suurima – tööjõukulude kasv 21,0%.

Seoses investeringutega põhivarasse kasvas ka põhivara kulum 15,3% ja moodustas majandusaasta lõpuks 1,5 miljonit krooni.

Kogu bilansimaht suurenes 3,0 miljonit krooni ehk 9,2% ja oli majandusaasta lõpuks 35,2 miljonit krooni. Bilansimahust 54,0 % moodustas omakapital summas 19,0 miljonit krooni. Investeeringuid tehti 2007. aastal 5,0 miljonit krooni eest ning need finantseeriti omavahenditega.

2005 aastal võõrvahenditena kaasatud 8,0 miljonist kroonist on tagastatud vastavalt laenugraafikule 57,1% ehk 4,6 miljonit krooni.

2007. aastal liitusid kaks suurema käibega Ühistu kauplust ETK kaubanduskettidega "Konsum" ning "AjaO". Majandusaasta lõpuks oli Ühistul 12 kauplust, sealhulgas 9 toidu-ja esmatarbekauplust, 1 rändkauplus ja 2 tööstuskaupade kauplust. Võrreldes eelneva aastaga jäi kaupluste arv samaks.

Aasta keskmine töötajate arv 2007. majandusaastal võrreldes eelneva aastaga ei muutunud ja oli 66 töötajat. Töötajate tasu üldsumma oli 6 856 tuhat krooni. Ühistu juhataja, nõukogu esimehe ja liikmete tasu oli 654 tuhat krooni.

Majandusaasta lõpuks oli Ühistul 1798 liiget ja 2199 püsiklienti.

2007. aasta boonustena kogusid Ühistu säästukaardi omanikud 1,6 miljonit krooni. Liikmetele võimaldati lisaks soodustusi summas 0,3 miljonit krooni. Soodustuste summa nii liikmetele kui ka püsiklientidele kokku moodustas 1,9 miljonit krooni.

Peamised finantssuhtarvud

Näitaja	Arvestusmetoodika	2007a.	2006a.
Omakapitali puhaskasumi tootlus (ROE)	puhaskasum/keskmine omakapital	0,15	0,13
Vara puhaskasumi tootlus (ROA)	puhaskasum/keskmine vara	0,08	0,06
Vara käibekordaja	müügitulu/vara	2,37	2,26
Põhivara käibekordaja	müügitulu/põhiv. keskm.jääkmaksum.	3,39	3,11
Tegevustulukus	puhaskasum/müügitulu	0,03	0,03
Müügitulukus	äri kasum/müügitulu	0,03	0,03

2007. aasta oli Ühistule planeeritust parem:

- piirkonna turuliidri koha säilitamine
- käibeplaani (80,8 miljonit krooni) täitmine
- kasumiplaani (1,6 miljonit krooni) täitmine
- teostatud sai "Hauka" kaupluse juurdeehitus
- jätkus ketikaubandusele üleminek:
 - * Edu kauplus liitus "AjaO" ketiga
 - * Hauka kauplus liitus "Konsum"-i ketiga

2008. aasta peaesmärgid oleksid järgmised:

- käibeplaani 95,0 miljonit krooni
- kasumiplaan 1,2 miljonit krooni
- efektiivsuse tõstmine:
 - * kaupluste ühtsele arvutiprogrammile üleminek
(Hauka Konsum, Tare, Antsla AjaO, E-Ehituskeskus)
 - * arvutikassade kasutuselevõtmine (Männi AjaO, Sõprus AjaO)
 - * tegevuste ja tööde automatiseerimine (taaraautomaat, videovalve)



Juhataja
Roman Provotorov

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

Antsla Tarbijate Ühistu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

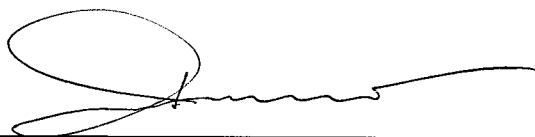
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 18.03.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Antsla Tarbijate Ühistu jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Antslas, 18.märts 2008.a

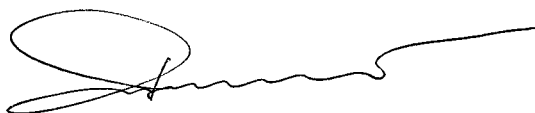


Juhataja
Roman Provotorov

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	1 880 343	3 401 579
Nõuded ja ettemaksed	3	1 031 032	844 634
Varud	4	6 236 444	4 788 378
Käibevara kokku		9 147 819	9 034 591
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	5	292 680	920 200
Kinnisvarainvesteeringud	7	14 602 866	15 002 514
Materiaalne põhivara	6	11 174 884	7 300 735
Põhivara kokku		26 070 430	23 223 449
AKTIVA (VARAD) KOKKU		35 218 249	32 258 040
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	4 178 729	4 129 154
Võlad ja ettemaksed	9,10	10 299 530	8 313 750
Lühiajalised kohustused kokku		14 478 259	12 442 904
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	8	1 716 624	3 433 247
Pikaajalised kohustused kokku		1 716 624	3 433 247
KOHUSTUSED KOKKU		16 194 883	15 876 151
OMAKAPITAL			
Osakapital	12	211 010	207 930
Kohustuslik reservkapital	12	3 193 645	2 801 575
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		12 982 384	11 427 449
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 636 327	1 944 935
OMAKAPITAL KOKKU		19 023 366	16 381 889
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		35 218 249	32 258 040



 Allkirjastatud
 identifitseerimiseks

30.04.2008

Allkiri

OÜ RIMESS

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	13	83 473 594	72 771 759
Muud äritulud	14	2 672 971	2 489 262
Kaubad, toore, materjal ja teenused	15	-68 295 776	-59 535 045
Mitmesugused tegevuskulud	16	-3 921 092	-3 925 662
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-7 510 424	-6 203 817
Sotsiaalmaksud		-2 501 223	-2 067 511
Tööjõu kulud kokku		-10 011 647	-8 271 328
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6,7	-1 486 504	-1 289 418
Muud ärikulud	14	-3 021	-12 517
Ärikasum		2 428 525	2 227 051
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-374 047	-385 759
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-2 593	-2 890
Muud finantstulud ja -kulud		584 442	106 533
Finantstulud ja -kulud kokku		207 802	-282 116
Kasum enne tulumaksustamist		2 636 327	1 944 935
Aruandeaasta puhaskasum		2 636 327	1 944 935



 Allkirjastatud
 identifitseerimiseks

30.04.2008

Allkiri

OÜ RIMESS

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		2 428 525	2 227 051
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6,7	1 486 504	1 289 418
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	14	-5 910	0
Muud finantstulud (kulud)		-2 593	-2 890
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-186 398	-28 890
Varude muutus		-1 448 066	-502 869
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		1 985 780	1 908 008
Makstud intressid		-374 047	-385 759
Kokku rahavood äritegevusest		3 883 795	4 504 069
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	6	-4 963 993	-1 248 641
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	6	8 898	0
Muude finantsinvesteeringute müük	5	801 000	0
Antud laenude tagasimaksed	3	300 000	300 000
Saadud intressid		110 962	106 533
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-3 743 133	-842 108
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		851 510	456 982
Saadud laenude tagasimaksed		-2 518 558	-2 180 616
Saadud osamaksud	12	6 000	6 000
Osamaksude tagastamine	12	-850	-200
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 661 898	-1 717 834
Rahavood kokku		-1 521 236	1 944 127
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	3 401 579	1 457 452
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-1 521 236	1 944 127
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	1 880 343	3 401 579



 Allkirjastatud
 identifitseerimiseks

30-04-2008

Allkiri

OÜ RIMESS

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	203 705	2 469 550	11 757 899	14 431 154
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	330 450	-330 450	0
Liikmete vastuvõtt	6 000	0	0	6 000
Liikmete väljaarvamine	-1 775	1 575	0	-200
2006.a. puhaskasum	0	0	1 944 935	1 944 935
Saldo seisuga 31.12.2006	207 930	2 801 575	13 372 384	16 381 889
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	390 000	-390 000	0
Liikmete vastuvõtt	6 000	0	0	6 000
Liikmete väljaarvamine	-2 920	2 070	0	-850
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	2 636 327	2 636 327
Saldo seisuga 31.12.2007	211 010	3 193 645	15 618 711	19 023 366

Täiendav informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 12.



Allkirjastatud
identifitseerimiseks

30-04-2008

Allkiri

OU RIMESS

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Antsla TÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

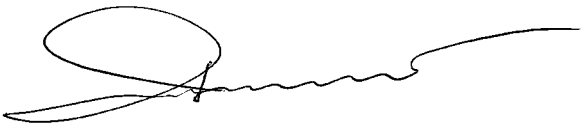
Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused").



Alkirjastatud
identifitseerimiseks

30-04-2008

Allkiri
OÜ RIMESS

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse aktsiaid ja laene korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest amortisatsiooninormidest:

Ehitised	3%
Rajatised	10%
Masinad ja seadmed	10-20%
Transpordivahendid, inventar, IT seadmed	10-30%

Maad ei amortiseerita.

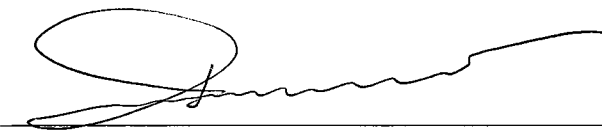
Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid) kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.



Allkirjastatud
identifitseerimiseks

30-04-2008

Allkiri
OÜ RIMESS

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Ühistu põhikirja järgselt moodustatakse reservkapital iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vastavalt põhikirjale vähemalt 20% puhaskasumist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks.



Allkirjastatud
identifitseerimiseks

30-04-2008

Allkiri
OÜ RIMESS

Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	418 149	747 661
Pangakontod	1 462 194	2 653 918
Raha kokku	1 880 343	3 401 579

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	427 564	350 811
Antud lühiajalised laenud (lisa 5)	300 000	300 000
Muud lühiajalised nõuded	241 074	154 313
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	62 394	39 510
Nõuded ja ettemaksed kokku	1 031 032	844 634

2008.a. kuulub antud pikaajalisest laenust tagastamisele 300 tuhat krooni. Laenutingimuste kohta informatsiooni vaata lisast 5.

Lisa 4 Varud

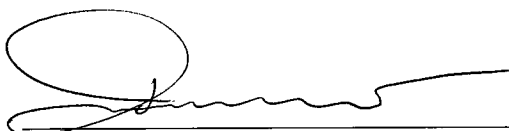
	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	34 157	36 891
Müügiks ostetud kaubad	6 202 287	4 751 487
Varud kokku	6 236 444	4 788 378

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2007	31.12.2006
ETK osamaks	5 000	5 000
Eesti Pagar aktsia	187 680	515 200
Muud pikaajalised nõuded (lisa 3)	100 000	400 000
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	292 680	920 200

Antsla TÜ-le kuulub 5 000 krooni suurune osamaks ETK-s.

Antsla TÜ-l on 51 Eesti Pagar aktsiat soetushinnaga 3 680 krooni, aktsia on nimeline lihtaktsia nominaalväärtusega 10 000 krooni. Bilansipäeva seisuga moodustavad aktsiad 2,3% Eesti Pagar aktsiakapitalist. 2007.a. müüs Antsla TÜ 89 Eesti Pagar aktsiat.



Allkirjastatud
identifitseerimiseks

30-04-2008

Allkiri
OÜ RIMESS

2005.a. lõpus anti laenu summas 1 miljon krooni tähtajaga 30.04.2009 ja intressiga 6% aastas. Nii laenu põhiosa kui ka intresside tasumine toimub igakuuliselt. 2008.a. tagastamisele kuuluv laenusumma on kajastatud bilansis "Nõuete ja ettemaksete" real (lisa 3).

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpeta- mata põhivara põhivara	Ettemaks eest	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	6 049 898	455 303	6 064 001	0	0	12 569 202
Soetamine	0	12 458	1 218 383	0	17 800	1 248 641
Mahakandmine (-)	0	0	-173 460	0	0	-173 460
Ümberklassifitseerimine	110 901	5 436 386	-5 547 287	0	0	0
Soetusmaksumus 31.12.2006	6 160 799	5 904 147	1 561 637	0	17 800	13 644 383
Soetamine	0	2 120 502	567 873	0	119 700	2 808 075
Rekonstrueerimine	2 155 918	0	0	0	0	2 155 918
Müüdnud (-)	0	-67 499	0	0	0	-67 499
Mahakandmine (-)	0	-270 688	-25 733	0	0	-296 421
Ümberklassifitseerimine	17 800	0	0	0	-17 800	0
Soetusmaksumus 31.12.2007	8 334 517	7 686 462	2 103 777	0	119 700	18 244 456
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	2 072 647	236 831	3 317 860	0	0	5 627 338
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	182 916	44 760	662 094	0	0	889 770
Mahakantud põhivara kulum (-)	0	0	-173 460	0	0	-173 460
Ümberklassifitseerimine	51 004	2 668 693	-2 719 697	0	0	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	2 306 567	2 950 284	1 086 797	0	0	6 343 648
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	208 554	718 812	159 490	0	0	1 086 856
Müüdnud põhivara kulum (-)	0	-67 499	0	0	0	-67 499
Mahakantud põhivara kulum (-)	0	-267 700	-25 733	0	0	-293 433
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	2 515 121	3 333 897	1 220 554	0	0	7 069 572
Jääkmaksumus 31.12.2005	3 977 251	218 472	2 746 141	0	0	6 941 864
Jääkmaksumus 31.12.2006	3 854 232	2 953 863	474 840	0	17 800	7 300 735
Jääkmaksumus 31.12.2007	5 819 396	4 352 565	883 223	0	119 700	11 174 884



Allkirjastatud
identifitseerimiseks

30-04-2008

Allkiri
OÜ RIMESS

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

	2007	2006
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 717 584	1 717 584
Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest	1 717 584	1 717 584

Kinnisvarainvesteeringu jääkväärtus 31.12.2006 15 002 514

2007.a. arvestatud kulum	399 648
--------------------------	---------

Kinnisvarainvesteeringu jääkväärtus 31.12.2007 14 602 866

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse Valga linnas asuv kaubandushoone ja sellealune maa. Kinnisvarainvesteeringule on seatud hüpoteek ettevõtte kohustuste tagatiseks (lisa 17).

Lisa 8 Laenukohustused

	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>				
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Liikmeinvesteering (lisa 18)	2 462 106			nõudmiseni	6%
Hansapanga pikaajaline laen	3 433 247	1 716 622	1 716 624	30.12.2009	Euribor+1%
Kokku	5 895 353	1 716 622	1 716 624		
s.h pikaajaline laenukohustus	1 716 624				

	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>				
	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Liikmeinvesteering (lisa 18)	2 412 533			nõudmiseni	6%
Hansapanga pikaajaline laen	5 149 868	1 716 622	3 433 247	30.12.2009	Euribor+1%
Kokku	7 562 401	1 716 622	3 433 247		
s.h pikaajaline laenukohustus	3 433 247				

Liikmeinvesteeringute all kajastatakse Antsla TÜ liikmete poolt hoiustatavaid summasid. Vastavalt lepingule on Antsla TÜ kohustatud laenusumma osaliselt või täielikult välja maksma laenuandja nõudmisel.

Informatsioon laenukohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 17.



**Allkirjastatud
identifitseerimiseks**

30-04-2008

Altkiri
OÜ RIMESS

Lisa 9 Maksud

	31.12.2007	31.12.2006
	Võlg	Võlg
Käibemaks	303 489	348 424
Ettevõtte tulumaks	2 746	597
Üksikisiku tulumaks	215 405	102 354
Sotsiaalmaks	457 519	384 619
Kohustuslik kogumispension	20 746	9 109
Töötuskindlustusmaks	10 873	6 347
Kokku	1 010 778	851 450

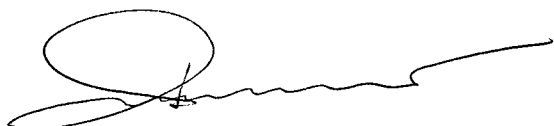
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	7 939 260	6 223 465
Võlad töövõtjatele	812 650	784 871
Maksuvõlad (lisa 9)	1 101 778	851 450
Muud võlad	484 842	447 064
Saadud ettemaksed	52 000	6 900
Võlad ja ettemaksed kokku	10 299 530	8 313 750

Lisa 11 Kasutusrent

Antsla TÜ rendib kasutusrendi tingimustel välja järgmiseid põhivarasid:

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	15 535 378	1 599 075	17 134 453
Akumuleeritud kulum	-532 864	-305 508	-838 372
Jääkmaksumus (lisad 6,7)	15 002 514	1 293 567	16 296 081
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	15 535 378	1 599 075	17 134 453
Akumuleeritud kulum	-932 512	-480 084	-1 412 596
Jääkmaksumus (lisad 6,7)	14 602 866	1 118 991	15 721 857



Allkirjastatud
identifitseerimiseks

30-04-2008
Allkiri
OÜ RIMESS

	31.12.2007	31.12.2006
Saadud kasutusrenditulu (lisad 7,14)	1 717 584	1 717 584
Järgmiste perioodide renditulu mittekatkestatavatest rendilepingutest:	5 152 752	6 870 336
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	<i>1 717 584</i>	<i>1 717 584</i>
<i>1-5 aastat</i>	<i>3 435 168</i>	<i>5 152 752</i>

Toodud andmed sisaldavad nii kinnisvarainvesteeringute kui ka materiaalse põhivara renditulu.

Antsla TÜ rentis 2006.a. sõiduauto.

2007.a. sõlmiti kasutusrendilepingud, mille järgi renditakse taaraautomaate 5-aastase tähtajaga.

	31.12.2007	31.12.2006
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	48 330	41 801
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	434 970	0
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	<i>96 660</i>	<i>0</i>
<i>1-5 aastat</i>	<i>338 310</i>	<i>0</i>

Lisa 12 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital	211 010	207 930
Liikmete arv	1 798	1 770
Reservkapital	3 193 645	2 801 575

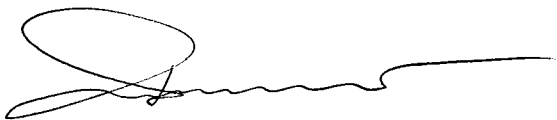
2007.a. võeti Antsla TÜ-sse vastu 60 uut liiget, kes tasusid osamaksu kokku summas 6 000 krooni.

Osamaks tagastati 10 liikmele või nende pärijale summas 850 krooni ja 22 liiget arvati Antsla TÜ liikmete nimekirjast välja seoses nende surmaga ning nende osamaks summas 2 070 krooni kanti osakapitalist reservkapitali. Liikmete osamaksu suuruseks on 100 krooni.

Reservkapitali suurendati 2006.a. puhaskasumi eraldisest summas 390 000 krooni. Vastavalt põhikirjale tuleb vähemalt 20% puhaskasumist kanda reservkapitali.

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades põhikirjas ette nähtud kohustust kanda 1/5 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31.detsember 2007 moodustas 15 091 tuhat krooni (2006.a. vastavalt 12 982 tuhat krooni).

Bilansipäeva seisuga on võimalik maksimaalne dividendide summa 11 922 tuhat krooni (2006.a. vastavalt 10 126 tuhat krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 (kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendidena väljamakstavalt summalt, seega 3 169 tuhat krooni (2006.a. vastavalt 2 856 tuhat krooni).



Allkirjastatud
identifitseerimiseks

30-04-2008
Allkiri
OÜ RIMESS

Lisa 13 Müügitulu

Antsla TÜ 2007.a. müügitulu oli 83 473 594 krooni ja 2006.a. müügitulu 72 771 759 krooni, mis on 100%-liselt jaekaubanduse müügitulu. Antsla TÜ realiseerib kõik oma kaubad Eesti Vabariigis Võru ja Valga maakonnas.

Antsla TÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusala	2007	2006
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted (G5211)	69 737 060	60 539 793
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes (G5212)	13 736 534	12 231 966
Müügitulu kokku	83 473 594	72 771 759

Lisa 14 Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2007	2006
Tulu põhivara müügist	8 898	0
Tulu inventari müügist	28 309	19 858
Tulu kasutusrendist (lisa 7,11)	1 717 584	1 717 584
Tulu üürist	277 551	173 243
Tulu kommunaalteenustest	37 042	30 854
Tulu Hauka laada kohamaksudest	565 697	479 867
Tulu järelmaksu intressidest	13 351	21 094
Tulu intressidest ja lootusetutest nõuetest	0	5 350
Muud äritulud	24 539	41 412
Muud äritulud kokku	2 664 073	2 489 262

Muud ärikulud	2007	2006
Seadmete ja masuudihoidla likvideerimiskulud	0	12 302
Kahjum põhivara mahakandmisest	2 988	0
Muud ärikulud	33	215
Muud äritulud kokku	3 021	12 517

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2006	2005
Müüdud kaupade kulu	-58 062 423	-51 480 769
Tarnijatelt saadud boonused	524 879	364 573
Logistikakulu	-1 750 875	-1 300 765
Kaubakaod	-246 626	-274 711
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	-59 535 045	-52 691 672

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

30-04-2008

Allkiri

OÜ RIMESS

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

	2006	2005
Ostetud materjalide ja teenuste kulu	-1 444 555	-1 250 272
Seadmete, hoonete remondi- ja korrashoiukulud	-1 162 769	-677 979
Elekter, soojusenergia ja kütus	-1 111 411	-955 735
Muud kulud	-206 927	-213 588
Mitmesugused tegevuskulud kokku	-3 925 662	-3 097 574

Lisa 17 Laenude tagatised ja panditud varad

Antsla TÜ poolt saadud laenu (31.detsembri 2007 seisuga 3 433 247 krooni) tagatiseks on Valga linnas J.Kuperjanovi 3/5 asuv kinnistu, millele on seatud hüpoteek hüpoteegisummaga 10 400 000 krooni (lisa 7, 11).

Antsla TÜ poolt antud 1 miljoni krooni suuruse laenu tagatiseks on hüpoteek kinnistule asukohaga Valga, Uus 10A (lisa 3,5).

Eespool nimetatud varad olid panditud ka seisuga 31.detsember 2006.

Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega

Tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmete ning Antsla TÜ vahel on sõlmitud laenulepingud, mille järgi laenab Antsla TÜ seotud isikutelt 31.12.2007.a. seisuga 1 594 197 krooni intressiga 6%. Seisuga 31.12.2006 oli Antsla TÜ laenukohustus seotud isikutele 1 304 084 krooni ja laenuintress 6%. Antud laenuintressiga on sõlmitud kõik Antsla TÜ ja liikmete vahelised laenulepingud. Eespool toodud laenusummad on kajastatud lisa 8.



Allkirjastatud
identifitseerimiseks

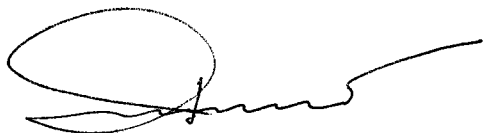
30.04.2008

Allkiri

OU RIMESS

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

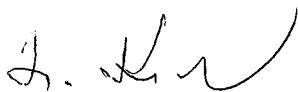
Antsla Tarbijate Ühistu 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud liikmete üldkoosoleku poolt
14. mai 2008, kinnitamine



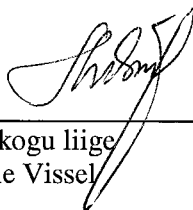
Juhataja
Roman Provotorov



Nõukogu esimees
Tiit Tõnts



Nõukogu liige
Heinar Kool



Nõukogu liige
Malle Vissel



Nõukogu liige
Enno Koemets



Nõukogu liige
Talyo Kont

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Antsla Tarbijate Ühistu liikmetele

Oleme auditeerinud Antsla Tarbijate Ühistu raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 19, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

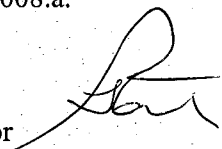
Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Antsla Tarbijate Ühistu finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tartu, 30. aprillil 2008.a.

Raul Koni
Vannutatud audiitor



2. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Antsla Tarbijate Ühistu nõukogu teeb liikmete üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum summas 2 636 327 krooni alljärgnevalt:

1. eraldised kohustuslikku reservkapitali 527 300 krooni
2. jaotamata kasumisse 2 109 027 krooni

