

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Antsla Tarbijate Ühistu

registrikood: 10240840

tänava/talu nimi, Jaani tn 4

maja ja korteri number:

linn: Antsla linn

vald: Antsla vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 66404

telefon: +372 53312190

e-posti aadress: ylle@antsla.coop.ee

veebilehe aadress: www.antslatu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Laenukohustised	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 13 Eraldised	16
Lisa 14 Osakapital	16
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 16 Müügitulu	17
Lisa 17 Muud äritulud	17
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 20 Tööjõukulud	18
Lisa 21 Seotud osapooled	18
Lisa 22 Bilansipäevajärgsed sündmused	19
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

Tegevusaruanne

Antsla Tarbijate Ühistu (edaspidi Ühistu), asutatud 1902.a., on üks vanemaid kodumaisel kapitalil tegutsevaid jaekaubandusettevõtteid ja vanim kaubandusega tegelev ühistu. Ühistu põhitegevuseks on toidu- ja esmatarbekaupade müük.

Ühistu on tulundusühistu ja Coop Eesti Keskühistu liige. Ettevõtte tegevuspiirkonnaks on Eesti Vabariik, Võru maakond.

Ühistu lõpetas 2019.a. 6 892,1 tuh. euro müügitulu juures 540,6 tuh. euro suuruse kasumiga. Müügitulu kasvas võrreldes 2018. aastaga 2,4 % ehk 158,9 tuh. eurot.

2019.a. bilansimaht suurenes 592,9 tuh. euro võrra ja oli majandusaasta lõpuks 4 264,6 tuh. eurot. Bilansimahust 75,4% moodustas omakapital summas 3 213,4 tuh. eurot.

2019.a. jooksul osalesid Ühistu töötajad mitmetel erialastel täienduskoolitustel, mis said alguse 2015.a. planeeritud koolitustsüklist. Koolitusprogrammide põhitähelepanu oli suunatud klienditeeninduse kvaliteedi parandamisele ja töö- ning toiduohutuse kompetentsuse tõusule.

Majandusaasta lõpuks oli Ühistul 10 kauplust, sealhulgas 8 toidu-ja esmatarbekauplust (üks kauplus Kuldres, Kobelas, Tsoorus, Varstus ja Mõnistes ning kolm kauplust Antslas) ja 2 tööstuskaupade kauplust Antslas (Pakler ja Ehituskeskus). Võrreldes eelneva aastaga jäi kaupluste arv samaks.

Majandusaasta lõpuks oli Ühistul 1460 liiget.

Kõrgemate toorainehindade ja energeetiliste ressursside mõjul kiirenes tarbijahindade kasv 2019.a. üle 2,3%. Lisaks tarbijahindadele on tõusnud ka tootja-, ekspordi- ja impordihinnad. Positiivsetest uudistest tasub välja tuua Läti piirikaubanduse oluline vähenemine ja siseriikliku alkoholsete toodete müügi taastumine. Hoolimata klientide elatusaseme tõusust on nende ostukäitumine jätkuvalt hinnatundlik, reageerides müügi aktiveerimis-kampaaniatele ja tootereklaamidele.

2019. majandusaastal oli Ühistu müügitulu plaan 6 940,0 tuh. eurot, mis jäi täitmata 47,9 tuh. euro ulatuses ja kasumiplaan 110,0 tuh. eurot, mis oli 430,6 tuh. euro võrra suurem. Kasum summas 395,1 tuh. eurot tekkis seoses börsile viidud aktsiate kajastamisest õiglasel väärtuses.

2020. majandusaasta peaesmärgid oleksid järgmised:

- müügitulu plaan 7 100,0 tuh. eurot
- kasumiplaan 120,0 tuh. eurot
- Antsla Konsum ehitamine ja kaupluste Pakler, Hauka Konsum, Antsla AjaO ning Linda tegevuse koondamine ühe katuse alla.

Jaekaubandusturul on jätkuvalt tugev konkurents – kõik Eestis tegutsevad kaubandusketid on planeerinud oma kaupluste arvu ja müügipindade suurendamist. Konkurents võib veelgi suureneda seoses Eestisse laienemist plaaniva Lidli odavpoeketi tulekuga.

Probleemiks on jätkuvalt ka piirkonna elanikkonna (tarbijate) vähenemine, mida mõjutavad Eestist väljaränne ja urbanisatsioon.

Aasta teises pooles vähenes Lätis ostmas käinud inimeste arv ning käimissagedus, mis tõi Ühistu kauplustesse tagasi kliente ja suurendas müügikäivet.

Avatud majandusega Eestis sõltub palju siiski arengutest Euroopas ja maailmas tervikuna ning tuleviku suhtes selgus ja kindlus puudub. Kõik eeltoodu sunnib Ühistut jätkama kaubandustegevuse efektiivsuse tõstmisega, kulude optimeerimisega ja muude tulude leidmisega.

Peamised finantssuhtarvud

Näitaja	Arvestusmetoodika	2019a.	2018a.
Omakapitali puhaskasumi tootlus (ROE)	puhaskasum/ keskmine omakapital	0,18	0,05
Vara puhaskasumi tootlus (ROA)	puhaskasum/ keskmine vara	0,14	0,03
Vara käibekordaja	müügitulu/ vara	1,62	1,83
Tegevustulukus	puhaskasum/ müügitulu	0,08	0,02
Müügitulukus	ärikasum/ müügitulu	0,02	0,02

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	704 266	362 114	2
Nõuded ja ettemaksed	50 558	293 913	3
Varud	480 412	470 310	4
Kokku käibevarad	1 235 236	1 126 337	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	1 181 055	715 195	5
Nõuded ja ettemaksed	222 543	224 451	3
Kinnisvarainvesteeringud	867 783	867 783	6
Materiaalsed põhivarad	751 575	729 359	7
Immateriaalsed põhivarad	6 367	8 550	8
Kokku põhivarad	3 029 323	2 545 338	
Kokku varad	4 264 559	3 671 675	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	181 628	167 566	10
Võlad ja ettemaksed	844 927	806 669	11
Eraldised	24 653	24 658	13
Kokku lühiajalised kohustised	1 051 208	998 893	
Kokku kohustised	1 051 208	998 893	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	11 956	12 027	14
Kohustuslik reservkapital	360 444	354 196	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 300 310	2 181 611	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	540 641	124 948	
Kokku omakapital	3 213 351	2 672 782	
Kokku kohustised ja omakapital	4 264 559	3 671 675	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	6 892 124	6 733 219	16
Muud äritulud	15 893	17 157	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 370 889	-5 276 604	18
Mitmesugused tegevuskulud	-359 758	-367 663	19
Tööjõukulud	-976 949	-933 931	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-67 647	-58 537	7,8
Ärikasum (kahjum)	132 774	113 641	
Intressikulud	-7 390	-7 556	
Muud finantstulud ja -kulud	415 257	18 863	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	540 641	124 948	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	540 641	124 948	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Antsla TÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vastavalt ettevõtete liigitusele kuulub Antsla TÜ väikeettevõtete hulka. Antsla TÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt väikeettevõtja lühendatud aastaaruande nõuetest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse aktsiaid ja laene korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mis on avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse õiglasest väärtuses.

31.12.2018 seisuga on kõik aktsiad kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Tulenevalt asjaolust, et 31.12.2018 seisuga ei olnud õiglast väärtust võimalik usaldusväärselt hinnata, ei ole 31.12.2018 seisuga algsaldosid tagasiulatavalt korrigeeritud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansist lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused").

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansist algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglase väärtuse meetodil, kasutades diskonteeritud rahavoogude meetodit. Rahavoogudes on lähtutud lepingulisest renditulust ja diskontomäär on 14%.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest amortisatsiooninormidest:

- Ehitised 3%
- Rajatised 10%
- Masinad ja seadmed 10-20%
- Transpordivahendid, inventar, IT seadmed 10-30%

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid) kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 3-5 aastat.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes

valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Antsla TÜ seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmed, nendega seotud ettevõtted ja lähedased isikud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	40 369	29 786
Arvelduskontod	613 280	280 194
Rahad teel	50 617	52 134
Kokku raha	704 266	362 114

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	11 020	11 020		
Ostjatelt laekumata arved	11 020	11 020		
Muud nõuded	257 769	35 769	119 837	102 163
Laenunõuded	222 000		119 837	102 163
Intressinõuded	3 651	3 651		
Viitlaekumised	32 118	32 118		
Ettemaksed	4 312	3 769	543	
Tulevaste perioodide kulud	4 312	3 769	543	
Kokku nõuded ja ettemaksed	273 101	50 558	120 380	102 163

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	10 613	10 613		
Ostjatelt laekumata arved	10 613	10 613		
Muud nõuded	253 760	31 760	119 812	102 188
Laenunõuded	222 000		119 812	102 188
Intressinõuded	5 153	5 153		
Viitlaekumised	26 607	26 607		
Ettemaksed	3 991	1 540	2 451	
Tulevaste perioodide kulud	3 991	1 540	2 451	
Tähtajaline hoius	250 000	250 000		
Kokku nõuded ja ettemaksed	518 364	293 913	122 263	102 188

Pikaajaliste muude nõuete all on kajastatud järgmised laenud:

1. 113 000 eurot, intress 5% aastas, tagasimakse tähtaeg 2026.a.
2. 109 000 eurot, intress 8% aastas, tagasimakse tähtaeg 2026.a.

Pikaajaliste ettemaksete all on kajastatud seadme üürilepingust lähtuvalt ettemakstud 3 viimase kuu üüritasu summas 543 eurot, mis kantakse kulusse 2023.a.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	1 361	1 840
Müügiks ostetud kaubad	479 051	468 470
Kokku varud	480 412	470 310

2019.a. jooksul on tehtud varude mahakandmisi summas 37 626 eurot, mis on 1 917 euro võrra vähem kui 2018.a. Mahakandmise info on esitatud lisas nr.18.

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2017	715 195	715 195
31.12.2018	715 195	715 195
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2018	715 195	715 195
Soetamine	70 734	70 734
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	395 126	395 126
31.12.2019	1 181 055	1 181 055
Kajastatud õiglases väärtuses	1 165 860	1 165 860
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	15 195	15 195

Antsla TÜ soetas 2019.a. 67 366 Coop Panga aktsiat, mis võeti esialgselt arvele soetusmaksumuses. Kokku omab Antsla TÜ 1 089 589 Coop Panga aktsiat, mis moodustavad 1,22% Coop Panga aktsiakapitalist. Aasta lõpus läks Coop Pank aktsiatega börsile ja seetõttu kajastab Antsla TÜ aktsiaid õiglases väärtuses, turuhind 1,07 eurot aktsia kohta, mille tulemusel tekkis finantstulu summas 395 126 eurot.

Lisaks on Antsla TÜ-l 51 Eesti Pagar aktsiat soetushinnaga 235,18 eurot, aktsia on nimeline lihtaktsia nominaalväärtusega 700 eurot. Bilansipäeva seisuga moodustavad aktsiad 2,3% Eesti Pagar aktsiakapitalist.

Antsla TÜ-le kuulub 3 200 euro suurune osamaks Coop Eesti Keskühistus.

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2017	867 783
31.12.2018	867 783
31.12.2019	867 783

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	99 549	99 549

Kinnisvarainvesteering on hinnatud rahavoogude meetodil, eksperthindajat ei ole kasutatud. Antud kinnisvarainvesteeringu haldamisega seotud kulused Antsla TÜ-l ei ole. Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu info ka lisas nr.9.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2017									
Soetusmaksumus	37 931	700 127	100 581	38 313	362 118	501 012	125 077	2 000	1 366 147
Akumuleeritud kulum		-355 582	-100 581	-36 774	-320 627	-457 982	-120 915		-934 479
Jääkmaksumus	37 931	344 545	0	1 539	41 491	43 030	4 162	2 000	431 668
Ostud ja parendused	15 658	170 134	40 438	1 902	102 913	145 253	19 913	3 087	354 045
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	15 658	14 510							30 168
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		155 624						3 087	158 711
Muud ostud ja parendused			40 438	1 902	102 913	145 253	19 913		165 166
Amortisatsioonikulu		-26 188	-3 818	-654	-21 832	-26 304	-3 862		-56 354
Ümberliigitamised		2 000						-2 000	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		2 000						-2 000	0
31.12.2018									
Soetusmaksumus	53 589	872 261	100 845	39 185	431 590	571 620	140 734	3 087	1 641 291
Akumuleeritud kulum		-381 770	-64 225	-36 398	-309 018	-409 641	-120 521		-911 932
Jääkmaksumus	53 589	490 491	36 620	2 787	122 572	161 979	20 213	3 087	729 359
Ostud ja parendused		4 356	11 636	1 808	730	14 174	1 373	67 777	87 680
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		4 356						67 777	72 133
Muud ostud ja parendused			11 636	1 808	730	14 174	1 373		15 547
Amortisatsioonikulu		-28 360	-6 556	-918	-24 959	-32 433	-4 671		-65 464
31.12.2019									
Soetusmaksumus	53 589	876 617	100 709	33 554	425 925	560 188	141 388	70 864	1 702 646
Akumuleeritud kulum		-410 130	-59 009	-29 877	-327 582	-416 468	-124 473		-951 071
Jääkmaksumus	53 589	466 487	41 700	3 677	98 343	143 720	16 915	70 864	751 575

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	3 333	2 000
Transpordivahendid	3 333	2 000
Kokku	3 333	2 000

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	10 915	10 915
Akumuleeritud kulum	-182	-182
Jääkmaksumus	10 733	10 733
Amortisatsioonikulu	-2 183	-2 183
31.12.2018		
Soetusmaksumus	10 915	10 915
Akumuleeritud kulum	-2 365	-2 365
Jääkmaksumus	8 550	8 550
Amortisatsioonikulu	-2 183	-2 183
31.12.2019		
Soetusmaksumus	10 915	10 915
Akumuleeritud kulum	-4 548	-4 548
Jääkmaksumus	6 367	6 367

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018	Lisa nr
Kasutusrenditulu	99 549	99 549	6
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr

12 kuu jooksul	108 000	99 549	
1-5 aasta jooksul	432 000	432 000	
Üle 5 aasta	576 000	684 000	
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Kinnisvarainvesteeringud	867 783	867 783	6
Kokku	867 783	867 783	

2018.a. saadud kasutusrenditulu on seotud lepinguga, mis kehtis kuni 31.12.2019.

Järgnevatel perioodidel kasutusrenditulu aluseks on leping, mis kehtib kuni 31.12.2029.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018	Lisa nr
Kasutusrendikulu	9 804	8 946	
Järgmistel perioodidel kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
12 kuu jooksul	5 500	9 804	
1-5 aasta jooksul	5 068	10 547	

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Liikmeinvesteering	181 628	181 628			4%	EUR	nõudmiseni
Lühiajalised laenud kokku	181 628	181 628					
Laenukohustised kokku	181 628	181 628					
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Liikmeinvesteering	167 566	167 566			4%	EUR	nõudmiseni
Lühiajalised laenud kokku	167 566	167 566					
Laenukohustised kokku	167 566	167 566					

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	622 456	622 456	
Võlad töövõtjatele	52 886	52 886	
Maksuvõlad	88 187	88 187	12
Muud võlad	81 398	81 398	
Intressivõlad	7 390	7 390	
Muud viitvõlad	74 008	74 008	
Kokku võlad ja ettemaksed	844 927	844 927	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	594 572	594 572	
Võlad töövõtjatele	50 634	50 634	
Maksuvõlad	87 551	87 551	12
Muud võlad	73 912	73 912	
Intressivõlad	7 556	7 556	
Muud viitvõlad	66 356	66 356	
Kokku võlad ja ettemaksed	806 669	806 669	

Lisa 12 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	22 526	29 818
Üksikisiku tulumaks	15 617	13 403
Erisoodustuse tulumaks	985	508
Sotsiaalmaks	44 044	39 032
Kohustuslik kogumispension	2 321	2 189
Töötuskindlustusmaksed	2 694	2 601
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	88 187	87 551

Lisa 13 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2017	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2018
Kauba inventuuri reserv	472	2 671	-2 809	334
Aastapreemia eraldis	17 466	24 324	-17 466	24 324
Koondamishüvitised	2 979	0	-2 979	0
Kokku eraldised	20 917	26 995	-23 254	24 658
	31.12.2018	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2019
Kauba inventuuri reserv	334	2 404	-2 431	307
Aastapreemia eraldis	24 324	24 346	-24 324	24 346
Kokku eraldised	24 658	26 750	-26 755	24 653

Varude inventuuris tekkivate kaubakadude jaoks on moodustatud reserv. Kuude lõikes toimub hinnanguline kaubakadude reservi arvestus lähtudes perioodi müügitulust ja kinnitatud eeldavast kao protsendist. Inventuuride tulemusel selgunud tegelikud kaubakaod vähendavad reservi jääki.

2019.a. maksti välja nõukogu otsusega preemiaid 2018.a. eest eraldise arvelt ja moodustati eraldis, mis on ette nähtud preemiate tasumiseks 2019.a. tulemuste eest ja mis makstakse välja 2020.a.

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	11 956	12 027
Osade arv (tk)	1 460	1 483
2019.a. võeti Antsla TÜ-sse vastu 6 uut liiget, kes tasusid osamaksu summas 120 eurot. Osamaks tagastati 1 liikme pärijale summas 5 eurot. 28 liiget arvati Antsla TÜ liikmete nimekirjast välja seoses nende surmaga ning nende osamaks summas 186 eurot kanti osakapitalist muudesse ärituludesse.		

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 251 135	1 840 249
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	562 784	460 062
Kokku tingimuslikud kohustised	2 813 919	2 300 311

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 892 124	6 733 219
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 892 124	6 733 219
Kokku müügitulu	6 892 124	6 733 219
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	6 191 049	6 028 942
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	524 105	527 855
Kinnisvara üürileandmine	169 174	167 306
Turundusteenus	7 796	9 116
Kokku müügitulu	6 892 124	6 733 219

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaalse põhivarade müügist	3 323	2 000
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	430
Toetused	5 686	957
Tulu kindlustushüvitistest, kahjude hüvitistest	2 947	7 908
Metallijäätmete müük	1 368	2 995
Aegunud kinkekaardid	558	576
Muud	2 011	2 291
Kokku muud äritulud	15 893	17 157

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-5 209 682	-5 106 273	
Logistikakulud	-179 395	-183 379	
Tarnijatelt saadud boonused	62 498	58 943	
Kaubakaod	-37 626	-39 543	4
Kaupade pakkematerjal	-6 684	-6 352	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 370 889	-5 276 604	

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Energia	-93 766	-99 428
Elektrienergia	-59 352	-63 837
Soojusenergia	-22 838	-23 566
Kütus	-11 576	-12 025
Ostetud materjalide ja teenuste kulu	-157 447	-169 828
Seadmete, hoonete remondi- ja korrashoiukulud	-56 345	-53 671
Muud	-52 200	-44 736
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-359 758	-367 663

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-741 365	-708 067
Sotsiaalmaksud	-235 584	-225 864
Kokku tööjõukulud	-976 949	-933 931
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	61	62

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	81 143	89 647

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Liikmeinvesteering	23 659	31 250	4 239	4%	EUR	nõudmiseni

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Liikmeinvesteering	16 662	33 500	3 944	4%	EUR	nõudmiseni

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	73 092	69 535

Lisa 22 Bilansipäevajärgsed sündmused

Maailma Tervishoiuorganisatsioon (WHO) sai Hiinast esmasel teatel uue koroonaviiruse (Covid-19) kohta 2019.a. detsembris. 2020.a. esimeste kuude jooksul on see viirus levinud üle kogu maailma, 11.märtsil 2020 kuulutas WHO viiruspuhangu pandeemiaks. Paljudes riikides on välja kuulutatud eriolukord. Pandeemia on põhjustanud majandusele ja ettevõtetele ulatuslikke probleeme. Juhtkond peab koroonaviiruse pandeemiat mittekorrigeerivaks aruandekuupäevajärgseks sündmuseks. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, ei pea juhtkond praegu otstarbekaks anda pandeemia võimaliku mõju kohta kvantitatiivseid hinnanguid, kuid juhtkonna hinnangul ei ole mõju Antsla TÜ tegevusele nii oluline, et põhjustaks kahtlusi tegevuse jätkuvuse osas. Antsla TÜ tegevus on jätkuv vähemalt 12 kuu ulatuses aruandekuupäevast.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.04.2020

Antsla Tarbijate Ühistu (registrikood: 10240840) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROMAN PROVOTOROV	Juhatuse liige	01.04.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Antsla Tarbijate Ühistu liikmetele

Arvamus

Oleme auditeerinud Antsla Tarbijate Ühistu (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finants tulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aivar Kangust

Vandeauditori number 223

Grant Thornton Baltic OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 3

Pärnu mnt 22, Tallinn, Harju maakond, 10141

01.04.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Antsla Tarbijate Ühistu (registrikood: 10240840) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR KANGUST	Vandeaudiitor	01.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 300 310
Aruandeaasta kasum (kahjum)	540 641
Kokku	2 840 951
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	27 032
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 813 919
Kokku	2 840 951

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 300 310
Aruandeaasta kasum (kahjum)	540 641
Kokku	2 840 951
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	27 032
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 813 919
Kokku	2 840 951

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	6191049	89.83%	Jah
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	524105	7.60%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	169174	2.45%	Ei
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	7796	0.11%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53312190
E-posti aadress	ylle@antsla.coop.ee
Veebilehe aadress	www.antslatu.ee