

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

18. 06. 2008

2366 83040

llq

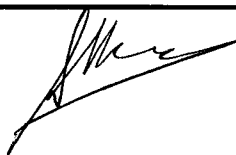
Majandusaasta aruanne

AS RehPol

Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2007. a
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2007. a
Registrikood:	10240403
Aadress:	Fr.R.Kreutzwaldi 57 65610, Võru Eesti Vabariik
Telefon:	+372 782 0937
Faks:	+372 782 1385
E-mail:	rehpol@rehpol.ee
Veebilehe aadress:	www.rehpol.ee

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	2
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
JUHatUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	4
KASUMIARUANNE	5
BILANSS	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
LISAD AS-i RehPol AASTAARUANDELE.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Lisa 2 Müügitulu.....	13
Lisa 3 Muud äritulud.....	13
Lisa 4 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 5 Tulumaksukulu	14
Lisa 6 Raha	14
Lisa 7 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 8 Varud.....	15
Lisa 9 Materiaalne põhivara.....	15
Lisa 10 Laenukohustused	16
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed.....	16
Lisa 12 Eraldised	17
Lisa 13 Omakapital.....	17
Lisa 14 Kapitali- ja kasutusrendid	17
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused	18
Lisa 16 Panditud vara.....	18
Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega.....	18
Lisa 18 Lisa rahavoo aruande juurde	19
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	20
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	21
JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	22



TEGEVUSARUANNE

AS RehPol on 1994 aastast tegutsev tööstusettevõte. Firma põhitegevuseks on Rehau profiilist plastakende ja -uste valmistamine (EMTAK-i kood 2223). Rehau profiilsüsteemidest akendel, välisustel on teiste samalaadsete toodete ees arvukalt eeliseid. Kliendi soove soojapidavuse, murdvarga- ja helikindluse osas saab arvestada individuaalselt ning leida Rehau laialdasest profiilivalikust antud situatsiooni sobivad tooted. Peale selle paistavad tooted silma oma vastupidavuse, kaasaegse disaini ja kerge hooldatavusega. Teiseks põhiliseks tootegrupiks on Saksa tüüpi puitakna ja puitaluiniiniumakna valmistamine. Saksa tüüpi aken on turvaline nõudlikule maitsele suunatud aken. Võimalik saada aknaid erinevates värvides Euroopa juhtivatelt aknavärvi tootjatelt. Puitaluiniiniumakendel kasutame saksa firma Hoogovens Aluminium Profiltechnik alumiiniumist veeliiste ja puit-alumiinium akendel sama firma katteprofiile. Kõrvaltoodanguna müüakse tarvikuid akende paigaldamiseks: aknalauad, veeplekid, ROTO katuseaknad . AS RehPol akende paigaldust teostavad OÜ Pan Group ja OÜ Aknapark.

AS RehPol 2007.a. netokäive oli 33,4 milj. krooni.

Aruandeaastal renoveeris ettevõtte tootmishoonet.

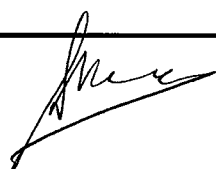
2007.a. oli AS RehPol keskmiselt 28 töötajat ning neile maksti palkadeks koos sots.maksuga 4 906 milj. krooni. Juhatus- ja nõukogu liikmetele töötasu ei makstud.

Tugeva konkurentsi tõttu siseturul tuleb hinnad hoida madalal. Lisaks koduturule moodustas olulise osa PVC aknatsehhi toodangust müük Soome, mis võimaldas stabiilset käivet ja tööjõuressursi ratsionaalsemat kasutamist. 2007.a. sai PVC tootmisse juurutatud uus aknatüüp (rulookardinaga aken), mida müüsimise Soome.

Müüginimahu kasvamiseks plaanime leida uusi koostööpartnereid. PVC aknatsehhis on kavas juurutada töösse eriti soojapidav aknatüüp, mida senini ei ole Eestis toodetud vaid on imporditud.

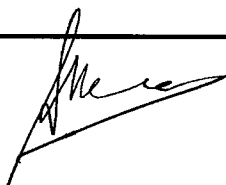
Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
müügitulu	33 410 053	33 275 797
puhaskasum	3 953 138	3 938 904
kasumi kasv	0,4%	104%
puhasrentaablus	12 %	7 %
lühiajaliste kohustuste kattekordaja	7	2,25
ROA	23%	25%
ROE	26%	34%
Maksevõime kordaja	7	2
Vahetu maksevalmiduse kordaja	5	1
Käive töötaja kohta	1 188 421	1 008 357
Võlakordaja	11	27
Soliidsuskordaja	89	73



Suhtarvude arvutamise metoodika:

- Kasumi kasv (%)=(puhaskasum 2007- 2006)/puhaskasum 2006*100
- Puhasrentaablus(%)=puhaskasum/müügitulu*100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA(%)=puhaskasum/varad kokku*100
- ROE(%)=puhaskasum/omakapital kokku*100
- Maksevõime kordaja=käibevara-varud/lühiajalised kohustused
- Vahetu maksevalmiduse kordaja=raha/lühiajal.koh.
- Käive töötaja kohta=müügitulu/keskmine töötajate arv
- Võlakordaja=kohustused/kogu passiva
- Soliidsuskordaja=omakapital/koguvara *100



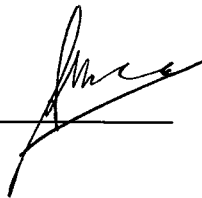
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 19 esitatud AS RehPol raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

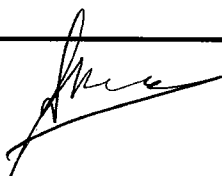
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS RehPol finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS RehPol on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Aleksandr Šolkov
Juhatuse liige



16. aprill 2008. a

Aleksander Šolkov
Juhatuse liige



KASUMIARUANNE

Eesti kroonides, aasta kohta

	<u>2007. a</u>	<u>2006. a</u>	<u>Lisad</u>
Müügitulu	33 410 053	33 275 797	2
Muud äritulud	327 689	397 370	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-22 118 645	- 22 118 857	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 465 478	-1 554 027	
Tööjõukulud	-4 906 245	-5 145 958	
Põhivara amortisatsioon	-1 137 254	-930 008	9
Muud ärikulud	42 949	-43 023	
Ärikasum [-kahjum]	4 153 069	3 881 294	
Finantstulud ja -kulud	-10 717	57 610	4
Kasum [kahjum] enne maksustamist	4 142 352	3 938 904	
Tulumaks	-189 214		5
Puhaskasum [-kahjum]	3 953 138	3 938 904	



BILANSS

Eesti kroonides, seisuga 31. detsember

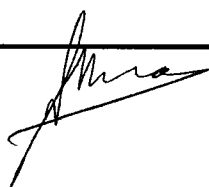
	<u>2007. a</u>	<u>2006. a</u>	<u>Lisad</u>
Raha	7 660 993	4 800 924	6
Nõuded ja ettemaksed	1 454 539	1 824 342	7
Varud	1 918 002	2 884 914	8
Käibevara kokku	11 033 534	9 510 180	
 Materiaalne põhivara	6 289 227	6 438 172	9
Immateriaalne põhivara		4659	
Põhivara kokku	6 289 227	6 442 831	
VARAD KOKKU	17 322 761	15 953 011	
 Laenukohustused	114 070	70 199	10;14
Võlad ja ettemaksed	1 492 292	4 120 327	11
Lühiajalised eraldised		42 949	12
Lühiajalised kohustused kokku	1 606 362	4 233 475	
 Pikaajalised laenukohustused	285 392	121 667	10;14
Pikaajalised kohustused kokku	285 392	121 667	
Kohustused kokku	1 891 754	4 355 142	
 Aktsiakapital	1 000 000	1 000 000	13
Ülekurss	75 000	75 000	
Kohustuslik reservkapital	100 000	100 000	
Jaotamata kasum	14 256 007	10 422 869	
Omakapital kokku	15 431 007	11 597 869	
Kohustused ja omakapital kokku	17 322 761	15 953 011	



RAHAVOOGUDE ARUANNE

Eesti kroonides, aasta kohta

	<u>2007. a</u>	<u>2006. a</u>	<u>Lisad</u>
Ärikasum	4 153 069	3 881 294	
Ärikasumi korrigeerimised	1 171 793	921 275	18
Äritegevusega seotud varade muutus	1 336 715	-1 910 834	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	<u>-1 327 984</u>	<u>659 039</u>	
Rahavood äritegevusest kokku	5 333 593	3 550 774	
Põhivara soetus	-904 345	-460 606	18;9
Põhivara müük	285 890	28 250	18;9
Antud laenud		-3 000 000	
Antud laenude tagasimaksed		3 000 000	
Saadud intressid	<u>28 853</u>	<u>86 573</u>	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-589 602	-345 783	
Laenude tagasi maksed		-537 500	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-197 827	-70 151	14
Makstud intressid	-33 881	-61 706	
Makstud dividendid	-1 463 000	-150 000	13
Makstud dividendide tulumaks	<u>-189 214</u>		5;18
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-1 883 922	-819 357	
Rahavood kokku	2 860 069	2 385 634	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	4 800 924	2 415 290	
Raha ja rahaekvivalentide muutus	2 860 069	2 385 634	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	7 660 993	4 800 924	



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Eesti kroonides, aasta kohta

	Aksia- kapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Eelm.per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 31.12.05	1 000 000	75 000	100 000	4 554 022	1 929 943	7 658 965
Eelmise perioodi kasum				1 929 943	-1 929 943	
2006.a. Kasum					3 938 904	
Seisuga 31.12.06	1 000 000	75 000	100 000	6 483 965	3 938 904	11 597 869
Eelmise perioodi kasum				3 938 904	-3 938 904	
Makstud dividendid				-120 000		
2007.a. Kasum					3 953 138	
Seisuga 31.12.07	1 000 000	75 000	100 000	10 302 869	3 953 138	15 431 007

Vastavalt AS RehPol põhikirjale on aktsikapitali minimaalseks suuruseks 400 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 1 600 000 krooni.

Väljalastud aktsiate arv on 1000 , aktsia nimiväärtusega 1 000 krooni.

2007.a.uusi aktsiaid ei emiteeritud.

LISAD AS-i RehPol AASTAARUANDELE**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

AS RehPol raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Arvestusvaluutaks on Eesti kroon.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdiseväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

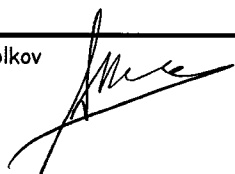
A. Raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid.

B. Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused".



C. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalselt põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluad, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

• Maa	0%
• Ehitised ja rajatised	2-15 %
• Masinad ja seadmed	8-20 %
• Transpordivahendid	15-25 %
• Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20-40 %

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdsväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglase väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus.

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

D. Muu immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalset põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalsete varade puhul hinnatakse, kas tegemist on piiratud või määramata kasuliku elueaga varaga. Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on järgmised:

- Arenguväljaminekud 20%
- Ostetud litsentsid, kaubamärgid jne. 20-33%

Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse vara amortisatsiooni kulu kajastatakse kasumiaruandes "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus". Piiratud elueaga immateriaalsete varade amortisatsiooniperioodi ja -meetodit vaadatakse üle iga majandusaasta lõpul. Muutused eeldatavas kasulikus elueas või vara tulevase majandusliku kasu ajalisel struktuuris kajastatakse vastavalt kui muutusi amortisatsiooni-perioodis ja -meetodis ehk kui muutust raamatupidamislikes hinnangutes.

Kui on asjaolusid, mis viitavad, et piiratud elueaga immateriaalse vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis viiakse läbi vara väärtuse languse test ja vajadusel hinnatakse vara alla tema kaetavale väärtusele.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldis juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on emaettevõtte juhtkonna hinnangul väiksem kui mitterealiseerumise tõenäosus, on avalikustatud tingimuslike kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

E. Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2006. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 23/77 ning alates 1. jaanuarist 2007. a on maksumääraks 22/78 netodividendidelt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt väheneb ka edaspidi tulumaksumäär 1% aastas kuni 20/80-ni peale 1. jaanuari 2009. a väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 15.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

F. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja ettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

G. Rendiarvestus

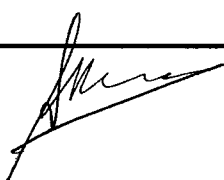
Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdsväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimis põhimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Rendimaksed jagatakse finantskuluks ja rendikohustuse tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

H. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.



Lisa 2 Müügitulu

Eesti kroonides, aasta kohta

Ettevõtte müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2007. a.	2006. a.
Eesti	28 997 558	31 113 068
Soome	3 948 345	1 977 181
Läti	464 150	63 571
Venemaa		26 977
Rootsi		95 000
Kokku	33 410 053	33 275 797
Tegevusalad		
PVC akende ja uste müük (22232)	20 719 367	20 688 099
Liimpuitakende ja uste müük (16231)	8 780 487	9 405 193
Ehitustööd (43321)	1 973 729	1 551 411
Materjalide müük (47529)	1 331 694	1 631 094
Kuivatiteenus (16 102)	604 776	
Kokku	33 410 053	33 275 797

Lisa 3 Muud äritulud

Eesti kroonides, aasta kohta

Muud äritulud	2007. a.	2006. a.
Jäätmete müük	112 047	
Reklaami boonus	115 796	97 331
Muud tulud	140 074	138 499
Müügi boonus		151 739
Tulu (kulu) põhivara müügist	40 228	-9 801
Muud äritulud kokku	327 689	397 370

Lisa 4 Finantstulud ja -kulud

Eesti kroonides, aasta kohta

Intressikulu	-33 881	-30 031
Kasum/kahjum valuutakursi muutustest	-5 689	- 1 121
Muud finantstulud	28 853	88 762
Finantstulud ja -kulud kokku	-10 717	57 610

Lisa 5 Tulumaksukulu

Eesti kroonides

AS RehPol 2007. a dividendidelt arvestatud tulumaksukulu kokku summas 189 214 krooni.

Lisa 6 Raha

Eesti kroonides, seisuga 31. detsember

	2007. a	2006. a
Raha kassas	143 559	53 651
Raha arvelduskontol	7 517 434	4 747 273
Raha kokku	7 660 993	4 800 924

Lisa 7 Nõuded ja ettemaksed

Eesti kroonides, seisuga 31. detsember

	2007. a	2006. a
Nõuded ostjate vastu	1 361 098	1 802 697
Muud lühiajalised nõuded (kohtudeposiit)	42 949	
Ettemaksed teenuste eest (kindlustus ja reklaam)	50 492	21 645
Nõuded ja ettemaksed kokku	1 454 539	1 824 342
	2007. a	2006. a
Bilansist välja kantud ebatõenäolised nõuded	36 542	60 594

Nõuded ostajate vastu maksetähtaegade viisi seisuga 31.12.2007.a.

- Kuni 1 kuu 776 989 kr
- 1- 3 kuud 566 253 kr
- üle 1 aasta 17 856 kr

Lisa 8 Varud

Eesti kroonides, seisuga 31. detsember

	2007. a	2006. a
Tooraine ja materjal	1 857 035	2 839 298
Müügiks ostetud kaubad	60 967	45 616
Varud kokku	1 918 002	2 884 914

Varude allahindlust aruandeaastal tehtud ei ole.

Lisa 9 Materiaalne põhivara

Eesti kroonides, seisuga 31. detsember

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar, tööriistad, sisseseade	Lõpetamata ehitus	Materiaalne põhivara KOKKU	Immateriaalne põhivara
Soetusmaksumus 31.12.2006	4 856 370	4 447 413	3 093 178		12 396 961	40 500
Soetamine aruandeaastal	516 169	777 075		16 525	1 309 769	
s.h.lõpetamata ehitusest	516 169					
s.h. kapitalirendiga		405 424				
Müük (-)		- 605 695			- 605 695	
Mahakandmine (-)		- 83 961	- 108 782		- 192 743	
Soetusmaksumus 31.12.2007	5 372 539	4 534 832	2 984 396	16 525	12 908 292	40 500
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	1 477 454	2 706 299	1 775 036		5 958 789	35 841
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	289 778	524 441	318 376		1 132 595	4 659
Müüdüd põhivara kulum (-)		- 279 577			- 279 577	
Mahakantud põhivara kulum (-)		- 83 961	- 108 782		- 192 743	
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	1 767 232	2 867 202	1 984 630	-	6 619 064	40 500
Jääkmaksumus 31.12.2006	3 378 916	1 741 114	1 318 142	-	6 438 172	4 659
Jääkmaksumus 31.12.2007	3 605 307	1 667 630	999 766	16 525	6 289 227	-

Peamiselt on 2007. a soetused seotud puiduosakonna tootmishoonega.

AS RehPol on soetanud kapitalirendi tingimustel varasid järgmiselt (seisuga 31. detsember):

	Masinad ja seadmed	Transpordivahendid	Kokku
2006. a			
Soetusmaksumus	274 883		274 883
Bilansiline jääkväärtus	257 631		257 631
2007. a			
Soetusmaksumus	274 883	405 424	680 307
Bilansiline jääkväärtus	222 891	241 614	464 505

Lisa 10 Laenukohustused

Eesti kroonides, seisuga 31. detsember

	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>			<u>Tagasimakse tähtaeg</u>	<u>Intressi-määr</u>
	<u>Saldo 31.12.2007</u>	<u>12 kuu jooksul</u>	<u>1-5 aasta jooksul</u>		
SiemensFinancial Services OÜ					
Kapitalirendikohustused	9 176	9 176		17.10.2008	
Kapitalirendikohustused	112 514	49 459	63 055	28.11.2010	
AS SEB Ühisliis					
Kapitalirendikohustused	136 871	28 264	108 607	24.10.2010	1,7%+EURIBOR
Kapitalirendikohustused	140 901	27 171	113 730	15.04.2011	1,7%+EURIBOR
kokku	399 462	114 070	285 392		

	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>			<u>Tagasimakse tähtaeg</u>	<u>Intressi-määr</u>
	<u>Saldo 31.12.2006</u>	<u>12 kuu jooksul</u>	<u>1-5 aasta jooksul</u>		
SiemensFinancial Services OÜ					
Kapitalirendikohustused	36 666	20 740	9 176	17.10.2008	
Kapitalirendikohustused	168 042	49 459	112 490	28.11.2010	
kokku	204 708	70 199	121 666		

Kõik laenukohustused on fikseeritud kas Eesti kroonides või eurodes.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

Eesti kroonides, seisuga 31. detsember

	<u>2007. a</u>	<u>2006. a</u>
Võlad tarnijatele	338 331	880 506
Võlad töövõtjatele	461 625	602 940
Dividendivõlad		1 343 000
Maksuvõlad ¹	275 990	467 145
Muud võlad ²	91 791	24 872
Saadud ettemaksed ³	324 555	801 864
Võlad ja ettemaksed kokku	1 492 292	4 120 327

¹ Maksuvõlad jagunevad maksuliikide lõikes järgmiselt:

	2007. a	2006. a
Sotsiaalmaks	174 369	199 944
Üksikisiku tulumaks	88 597	114 055
Käibemaks	910	139 548
Kohustuslik kogumispension	7 412	7 848
Töötuskindlustusmaks	4 702	5 392
Ettevõtte tulumaks		358
Maksuvõlad kokku	275 990	467 145

² Muud võlad koosnevad eraisiku intressi viitvõlast summas 87 733 krooni ja muudest viitvõlgadest summas 4 058 krooni.

³ Saadud ettemaksed on seotud tellijate ettemaksetega.

Lisas 17 on toodud täiendav informatsioon kohustuste kohta seotud osapoolte ees.

Lisa 12 Eraldised

Eesti kroonides

Aruande koostamise hetkeks on lõppenud kohtuprotsess, milles hageja nõudis, et kompenseeritaks AS RehPol poolt müüdud toodangust hagejale tekkinud kahju.

Tallinna Ringkonnakohus jättis hageja apellatsioonikaebuse rahuldamata ja AS RehPol-ile on tagastatud kohtule tasutud deposiit märts 2008.a.

Lisa 13 Omakapital

Seisuga 31.12.2007.a. jagunes AS Rehpol aktsiakapital 1000 aktsiaks nimiväärtusega 1 000 krooni.

2007. a kuulutati välja dividendide summas 120 000 krooni. Dividendide väljamaksmisega seoses tekkis AS-i RehPol tulumaksukulu summas 189 214 krooni, mis on kajastatud kasumiaruandes perioodikuluna.

Lisa 14 Kapitali- ja kasutusrendid

Eesti kroonides

AS RehPol rentnikuna

AS RehPol on kapitalirendi tingimustel soetanud masinaid ja seadmeid ning transpordivahendeid (vaata ka lisa 14). Nimetatud soetustest on seltsil seisuga 31. detsember järgmised kohustused:

	2007. a	2006. a
Kohustuse lühiajaline osa - maksetähtajaga kuni 1 aasta	114 070	70 199
Kohustuse pikaajaline osa - maksetähtajaga 1-5 aastat	285 392	121 667
Kapitalirendi võlgnevus kokku (lisa 10)	399 462	191 866
Tasumise lõpptähtaeg	2011	2009. a
Intressimäär	1,7%+EURIBOR	1,7%+EURIBOR
Alusvaluutad	EEK	EEK
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	197 828	71 151

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused**Tulumaks .**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007.a. moodustas 14 256 007 krooni.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendina, on 2 993 761 krooni , seega dividendidena oleks võimalik välja maksta 11 262 246 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatakse netodividende ja 2008.a. kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei ületaks jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2007.a.

Lisa 16 Panditud vara.

AS RehPol on pantinud järgmised varad:

Võru, Kreutzwaldi 57 katastritunnus 91901:010:0861, kinnistusregistriosa nr.427641

Võru, Kreutzwaldi 57b katastritunnus 91901:010:1000, kinnistusregistriosa nr.625341

Hüpotek AS Hansapank kasuks 4 550 000 kr.

Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega**Seotud osapooled**

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud isikutega aruandeaastal tehinguid tehtud ei ole.

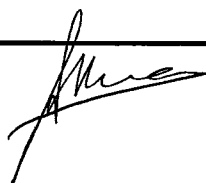
AS RehPol on 2006.a. tasunud OÜ Saam renti summas 109 000 krooni.

2006.a. on AS RehPol andnud lühiajalist laenu 3 000 000 krooni, mis on tagastatud 2006.a.

Intressimäär aastas on 6 %, laenuintressina arvestatud 86 573 krooni.

Juhtkonna tasud

Juhatuse liikmetele ja nõukogu liikmetele tasusid ei maksta, samuti ei ole neile ette nähtud lahkumishüvitusi.



Lisa 18 Lisa rahavoo aruande juurde

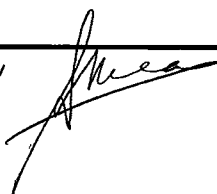
Eesti kroonides, aasta kohta

Ärikasumi korrigeerimised koosnevad järgmistest mitterahalistest äritegevusega seotud kasumitest ja kahjumitest:

	<u>2007. a</u>	<u>2006. a</u>
Materiaalse põhivara amortisatsioon ja allahindlus (lisa 9)	1 132 595	916 004
Immateriaalse põhivara amortisatsioon ja allahindlus (lisa 9)	4 659	14 004
Materiaalse põhivara müügikasum (lisa 3)	40 228	-9 801
Muud finantstulud		2 189
Valuutakursi kasum / kahjum	-5 689	-1 121
Ärikasumi korrigeerimised kokku	<u>1 171 793</u>	<u>921 275</u>

Põhivara soetamine koosneb järgmistest komponentidest:

	<u>2007. a</u>	<u>2006. a</u>
Materiaalse põhivara ostud ja parendused (lisa 9)	-1 309 769	-460 606
Kapitalirendi tingimustel soetatud materiaalne põhivara (lisa 9)	405 424	
Põhivara soetused kokku	<u>-904 345</u>	<u>-460 606</u>



AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS RehPol aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS RehPol raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2007.a. ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustused on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et järgitaks eetikanõudeid ning audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja valikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab lisatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õieti ja õiglaselt AS RehPol finantsseisundit seisuga 31.detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Võru, 16. aprill 2008.a.

Ulvi Sloog
Vannutatud audiitor

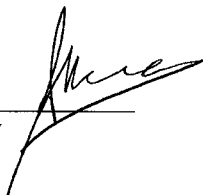


KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatuse teeb AS-i RehPol üldkoosolekule ettepaneku jagada kasumit järgmiselt:

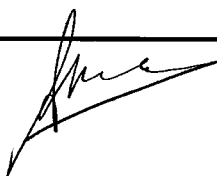
Jaotamata kasum seisuga 31.12.2007	14 256 007
Eraldis kohustuslikku reservkapitali	0
Väljamakstavad dividendid	2 300 000
Dividendi tulumaks	611 392
Jaotamata kasum peale dividendide väljamaksmist	11 344 615

Aleksandr Šolkov
Juhatuse liige



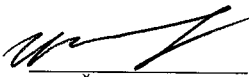
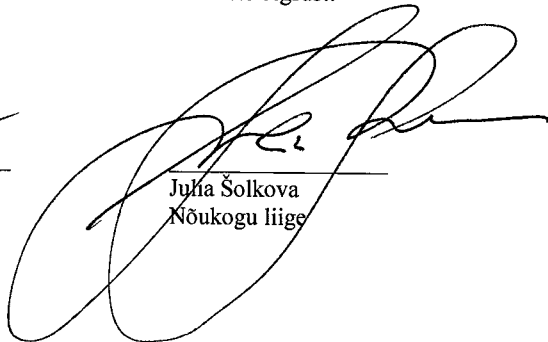
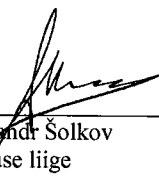
16. aprill 2008. a

Aleksander Šolkov
Juhatuse liige



JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käesolevaga kinnitame AS-i RehPol 2007. a majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust:


Olga Kelman
Nõukogu esimees
Irina Šolkova
Nõukogu liige
Jülia Šolkova
Nõukogu liige
Aleksander Šolkov
Juhatus liige

16. aprill 2008. a