

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** aktsiaselts RehPol

**registrikood:** 10240403

**tänavanimi,** F. R. Kreutzwaldi tn 57

**linn:** Võru linn

**maakond:** Võru maakond

**postisihnumber:** 65610

**telefon:** +372 7820937

**faks:** +372 7821385

**e-posti aadress:** rehpol@rehpol.ee

**veebilehe aadress:** www.rehpol.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 4 Varud</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 6 Materiaalsed põhivarad</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 7 Kapitalirent</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 8 Võlad ja ettemaksed</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 10 Müügitulu</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>14</b>
<b>Lisa 13 Tööjõukulud</b>	<b>14</b>
<b>Lisa 14 Seotud osapooled</b>	<b>14</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>16</b>
<b>Vandeauditiitori aruanne</b>	<b>17</b>

## Tegevusaruanne

RehPol AS on 1994.a. loodud ettevõtte, mille tegevusalaks on puit- ja puitaluumiiniumakende ning uste ja PVC-profiilidest akende ning uste tootmine ja müük. Lisaks akendele valmistatakse erinevaid lükand-, voldik- ja välisuksi – seda nii puit- kui ka PVC-profiilidest.

RehPol AS tootmine asub Võrus. Müügikontorid asuvad nii Tallinnas, Tartus ja Võrus.

AS RehPol 2022. aasta netokäive oli 5,7 miljonit eurot. 2022.a. tegevus oli arvestades jätkuvat keerulist olukorda materjalitarnete valdkonnas edukas. Majandusaasta lõpetati kasumis.

Keskmine töötajate arv 2022. aastal oli 40 töötajat ja tööjõukulu oli 1 157 171 eurot. Ekspordi osakaal oli 2022. aastal 8 %. Aktiivselt arendatakse ekspordi Skandinaavia ja Euroopa riikidesse. Kuna arveldused toimuvad eurodes, siis valuutakursside kõikumise mõju puudub.

2023 aastal tuleb toime tulla ilmselge majanduslangusega ehitussektoris. Turumahud langevad oluliselt.

	2022	2021
Müügitulu	5 732 193	4 023 737
Puhaskasum	533 533	157 667
Puhasrentaablus	9	3,9
Lühiajaliste kohustuste katekordaja	3	1,7
ROA	35	11,6
ROE	48	21,4
Maksevõime kordaja	2	1,3
Vahetu maksevalmiduse kordaja	1	1
Käivetöötaja kohta	143 305	98 140
Võlakordaja	27	46
Soliidsuskordaja	73	54

Suhtarvude arvutamise meetodika:

Puhasrentaablus(%)=puhaskasum/müügitulu\*100

Lühiajaliste kohustuste katekordaja(kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused

ROA(%)=puhaskasum/varad kokku\*100

ROE(%)=puhaskasum/omakapital kokku\*100

Maksevõime kordaja=käibevara-varud/lühiajalised kohustused

Vahetu maksevalmiduse kordaja=raha/lühiajal.koh.

Käive töötaja kohta=müügitulu/keskmine töötajate arv

Võlakordaja=kohustused/kogu passiva \*100

Soliidsuskordaja=omakapital/koguvara \*100

## Ramatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	512 178	162 436	2
Nõuded ja ettemaksud	283 134	410 666	3
Varud	396 366	434 194	4
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>1 191 678</b>	<b>1 007 296</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	348 804	347 952	6
Immateriaalsed põhivarad	209	209	
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>349 013</b>	<b>348 161</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>1 540 691</b>	<b>1 355 457</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	10 492	16 064	7
Võlad ja ettemaksud	381 357	563 695	8
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>391 849</b>	<b>579 759</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	27 725	38 114	7
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>27 725</b>	<b>38 114</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>419 574</b>	<b>617 873</b>	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	63 911	63 911	
Ülekurss	4 793	4 793	
Kohustuslik reservkapital	6 391	6 391	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	512 489	504 822	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	533 533	157 667	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>1 121 117</b>	<b>737 584</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>1 540 691</b>	<b>1 355 457</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	5 732 193	4 023 737	10
Muud äritulud	9 861	3 250	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	35 000	35 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 691 218	-2 602 182	11
Mitmesugused tegevuskulud	-223 813	-188 419	12
Tööjõukulud	-1 157 171	-955 163	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-130 405	-126 650	6
Muud ärikulud	-4 554	-6 127	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>569 893</b>	<b>183 446</b>	
Intressitulud	2 844	33	
Intressikulud	-3 905	-3 462	
Muud finantstulud ja -kulud	-706	-431	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>568 126</b>	<b>179 586</b>	
Tulumaks	-34 593	-21 919	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>533 533</b>	<b>157 667</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS RehPol on koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatupidamise seadus §15 ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

kasutatakse kasumiaruande skeemi 1.

### Raha

Raha kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Arvestusvaluutaks on euro.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Panga valuutakursid . Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodeks.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja –kuludes.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt lakuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumus, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 639 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumus, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumus, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 639 eurot

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	50.a.
Masinad ja seadmed	5-7.a.
Muu põhivara	2-5.a.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglase väärtus, mida on vähendatud müügikulustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus.

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamist või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

#### Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksede nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimis põhimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Rendimaksud jagatakse finantskuluks ja rendikohustuse tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

#### Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. 2018.a. on maksumäär 20/80. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Inressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

### Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodidel, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil. Kulud kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassa	5 096	1 398
Arvelduskontod	507 082	161 038
<b>Kokku raha</b>	<b>512 178</b>	<b>162 436</b>



### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	273 850	273 850	
Ostjatelt laekumata arved	273 850	273 850	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 880	4 880	5
Ettemaksed	4 404	4 404	
Tulevaste perioodide kulud	4 404	4 404	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>283 134</b>	<b>283 134</b>	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	403 813	403 813	
Ostjatelt laekumata arved	404 684	404 684	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-871	-871	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 381	4 381	5
Ettemaksed	2 472	2 472	
Tulevaste perioodide kulud	2 472	2 472	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>410 666</b>	<b>410 666</b>	

### Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Tooraine ja materjal</b>	<b>396 366</b>	<b>434 194</b>
materjal	396 366	434 194
<b>Kokku varud</b>	<b>396 366</b>	<b>434 194</b>

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		34 593		
Käibemaks		42 208		39 228
Üksikisiku tulumaks		29 473		27 059
Erisoodustuse tulumaks		327		22 196
Sotsiaalmaks		51 465		48 972
Kohustuslik kogumispension		1 494		1 537
Töötuskindlustusmaksed		3 058		2 996
Aktsiisimaks		113		73
Ettemaksukonto jääk	4 880		4 381	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>4 880</b>	<b>162 731</b>	<b>4 381</b>	<b>142 061</b>

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
			Muud masinad ja seadmed			
<b>31.12.2020</b>						
Soetusmaksumus	2 817	433 326	1 046 715	372 317		1 855 175
Akumuleeritud kulum		-344 319	-746 336	-370 607		-1 461 262
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>2 817</b>	<b>89 007</b>	<b>300 379</b>	<b>1 710</b>		<b>393 913</b>
Ostud ja parendused			62 367	1 130	14 864	78 361
Muud ostud ja parendused			62 367	1 130	14 864	78 361
Amortisatsioonikulu		-13 656	-91 782	-18 884		-124 322
Ümberliigitamised			-52 305	52 305		
Muud ümberliigitamised			-52 305	52 305		
<b>31.12.2021</b>						
Soetusmaksumus	2 817	433 326	1 050 461	411 222	14 864	1 912 690
Akumuleeritud kulum		-357 975	-831 802	-374 961		-1 564 738
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>2 817</b>	<b>75 351</b>	<b>218 659</b>	<b>36 261</b>	<b>14 864</b>	<b>347 952</b>
Ostud ja parendused		66 583	2 198	62 476		131 257
Amortisatsioonikulu		-15 479	-95 351	-19 575		-130 405
Ümberliigitamised			14 864		-14 864	
<b>31.12.2022</b>						
Soetusmaksumus	2 817	499 909	1 067 523	473 698		2 043 947
Akumuleeritud kulum		-373 454	-927 153	-394 536		-1 695 143
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>2 817</b>	<b>126 455</b>	<b>140 370</b>	<b>79 162</b>		<b>348 804</b>

## Lisa 7 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liisingleping	29 963	4 592	25 371	6 kuu EURIBOR+2,99%	eur	30.08.2026
Liisingleping	1 277	1 277		6 kuu euribor+ 2,45%	eur	28.02.2023
Liisingleping	6 976	4 622	2 354	6 kuu euribor+2,45%	eur	30.06.2024
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	<b>38 216</b>	<b>10 491</b>	<b>27 725</b>			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liisingleping	34 572	4 609	29 963	6 kuu EURIBOR+2,99%	eur	30.08.2026
Liisingleping	8 119	6 945	1 174	6 kuu euribor+ 2,45%	eur	28.02.2023
Liisingleping	11 486	4 510	6 976	6 kuu euribor+2,45%	eur	30.06.2024
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	<b>54 177</b>	<b>16 064</b>	<b>38 113</b>			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	74 247	143 973
<b>Kokku</b>	<b>74 247</b>	<b>143 973</b>

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	81 441	81 441	
Võlad töövõtjatele	76 693	76 693	
Maksuvõlad	162 731	162 731	5
Muud võlad	1 527	1 527	
Saadud ettemaksed	58 965	58 965	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>381 357</b>	<b>381 357</b>	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	151 856	151 856	
Võlad töövõtjatele	98 677	98 677	
Maksuvõlad	142 061	142 061	5
Muud võlad	922	922	
Saadud ettemaksed	170 179	170 179	
Muud saadud ettemaksed	170 179	170 179	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>563 695</b>	<b>563 695</b>	

## Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	842 632	512 363
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	203 390	127 509
<b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>	<b>1 046 022</b>	<b>639 872</b>

## Lisa 10 Müügitulu (eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 260 956	3 716 117
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	466 271	302 294
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>5 727 227</b>	<b>4 018 411</b>
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	4 966	5 326
<b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b>	<b>4 966</b>	<b>5 326</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>5 732 193</b>	<b>4 023 737</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
PVC uste ja -akende müük	2 506 997	1 766 384
Liimpuituste ja -akende müük	2 709 660	1 806 938
Materjalidemüük	43 925	66 305
teenus	471 611	384 110
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>5 732 193</b>	<b>4 023 737</b>

## Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	3 119 382	2 129 114
<b>Energia</b>	<b>38 709</b>	<b>24 728</b>
Elektrienergia	38 709	24 728
Transpordikulud	111 439	74 472
Muud	421 688	373 868
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>3 691 218</b>	<b>2 602 182</b>

## Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	38 322	28 662
<b>Energia</b>	<b>59 348</b>	<b>37 237</b>
Elektrienergia	38 709	24 728
Soojusenergia	9 494	6 893
Kütus	11 145	5 616
Veevarustusteenused	770	900
Mitmesugused bürookulud	5 641	6 221
Lähetuskulud	4 901	2 443
Koolituskulud	2 677	1 280
Muud	112 154	111 676
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>223 813</b>	<b>188 419</b>

## Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	864 640	716 534
Sotsiaalmaksud	287 386	236 265
haigushüvitis	5 145	2 364
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>1 157 171</b>	<b>955 163</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	43	41
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	39	41
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	4	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

## Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Rehpol Group OY
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenu	Antud laenude tagasimaksud	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	0	100 000	100 000	0	2 795
<b>Kokku antud laenu</b>	<b>0</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>2 795</b>

MÜÜDUD	2022	
	Kaubad	
Emaettevõtja		378 703
<b>Kokku müüdud</b>		<b>378 703</b>

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2022	2021
Arvestatud tasu	74 480	59 500

Laenu intress 2,795%

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2023

aktsiaselts RehPol (registrikood: 10240403) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RASMUS TOMINGAS	Juhatuse liige	01.06.2023

## Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud



## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts RehPol aktsionäridele

### Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts RehPol (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

### Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtet sõltumatud kooskõlas kutsealiste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

### Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

### Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

### Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviitud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärsitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtkonna vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvi

Vandeauditori number 293

Maire Rooma

Vandeauditori number 348

OÜ E-Audit

Auditiorettevõtja tegevusloa number 41

Teguri 51, Tartu 50107

01.06.2023

## Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts RehPol (registrikood: 10240403) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	01.06.2023

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	512 489
Aruandeaasta kasum (kahjum)	533 533
<b>Kokku</b>	<b>1 046 022</b>
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	746 022
<b>Kokku</b>	<b>1 046 022</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidust uste, akende, aknaluukide ja nende raamide tootmine (k.a väravad)	16231	2709660	47.27%	Jah
Plastuste, -akende, -vaheseinte jms tootmine	22232	2506997	43.74%	Ei
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus	43321	471611	8.23%	Ei
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47529	43925	0.77%	Ei

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7820937
Faks	+372 7821385
E-posti aadress	rehpol@rehpol.ee
Veebilehe aadress	www.rehpol.ee