

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Kliimaseade

registrikood: 10239937

tänavanimi: Laki tn 14

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10621

telefon: +372 6391430

e-posti aadress: kliimaseade@kliimaseade.ee

veebilehe aadress: www.Kliimaseade.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Muud äritulud	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Tulumaks	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeauditiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Kliimaseade tegeleb kütte-, jahutus-, niisutus-, kuivatus-, päikesepaneelide- ja ventilatsiooniseadmete

ja süsteemide müügi-, paigaldus- ja hooldustöödega.

OÜ Kliimaseade tarnib Mitsubishi Electric, NIBE AB, Seibu Giken DST, Condair Ltd ja

Canadian Solar EMEA GmbH seadmeid.

Klientideks on peamiselt juriidilised isikud.

2023 aasta käive oli 15,07 mlj. eurot.

Ettevõtte poolt teostatud paigaldustööd on kaetud ettevõtte vastutuskindlustusega.

Kliimaseade OÜ tegevust mõjutab antud valdkonna tööde hooajalisus.

Ettevõtte ei toimu olulisi tehinguid välisvaluutas ega ole võetud laenukohustusi, seega puudub ettevõtte vajadus vastavate riskide maandamiseks.

Järgneval aastal plaanib ettevõtte jätkata kasumlikult põhitegevusaladel, olulisi investeeringuid ei ole planeeritud.

Peamised finantssuhtarvud:

	2023	2022
Müügitulu (eurodes)	15 065 027	16 009 876
Müügitulu kasv	-944 849	1 813 465
Kasum enne tulumaksustamist (eurodes)	732 004	1 223 154
Puhaskasum (eurodes)	707 585	1 198 735
Puhaskasumi kasv	-491 150	94 719
Müügitulu kasv (%)=MT kasvu summa : eelmise aasta MT	-5,90%	12,77%
Kasumi kasv (%) = puhaskasumi kasvu summa : eelm aasta puhaskasum	-40,97%	8,58%
Puhasrentaablus (%) = puhaskasum : müügitulu	4,70%	7,49%
Lühiajal. Kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara : lühiaj. kohustused	5,55	3,40
ROA (%) = puhaskasum : varad kokku	7,08%	11,24%
ROE (%) = puhaskasum : omakapital	8,34%	15,13%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 468 778	2 372 375	
Nõuded ja ettemaksed	697 508	1 203 430	2
Varud	6 255 739	5 735 020	3
Kokku käibevarad	8 422 025	9 310 825	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	71 164	7 236	2
Kinnisvarainvesteeringud	177 563	177 563	5
Materiaalsed põhivarad	1 327 655	1 166 429	6
Kokku põhivarad	1 576 382	1 351 228	
Kokku varad	9 998 407	10 662 053	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 516 916	2 738 147	4,8
Kokku lühiajalised kohustised	1 516 916	2 738 147	
Kokku kohustised	1 516 916	2 738 147	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 800	12 800	
Kohustuslik reservkapital	1 280	1 280	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 759 826	6 711 091	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	707 585	1 198 735	
Kokku omakapital	8 481 491	7 923 906	
Kokku kohustised ja omakapital	9 998 407	10 662 053	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	15 065 027	16 009 876	11
Muud äritulud	10	8 317	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 785 746	-12 429 221	13
Mitmesugused tegevuskulud	-959 678	-827 516	14
Tööjõukulud	-1 543 666	-1 483 914	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-51 644	-55 759	
Muud ärikulud	-9	-64	6
Ärikasum (kahjum)	724 294	1 221 719	
Intressitulud	8 019	1 524	
Muud finantstulud ja -kulud	-309	-89	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	732 004	1 223 154	
Tulumaks	-24 419	-24 419	16
Aruandeaasta kasum (kahjum)	707 585	1 198 735	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	724 294	1 221 719	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	51 644	55 759	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-8 417	
Muud korrigeerimised	0	-69 000	
Kokku korrigeerimised	51 644	-21 658	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	508 481	-204 634	2
Varude muutus	-520 717	-3 470 978	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-1 312 231	888 393	8
Laekunud intressid	0	1 524	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-26 778	
Muud rahavood äritegevusest	-26	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-548 555	-1 612 412	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-212 870	-63 564	6
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	8 417	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-168 056	6
Antud laenud	-86 600	-11 800	
Antud laenude tagasimaksed	20 112	8 631	
Laekunud intressid	8 019	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-271 339	-226 372	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-59 000	-81 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-24 419	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-83 419	-81 000	
Kokku rahavood	-903 313	-1 919 784	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 372 375	4 292 248	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-903 313	-1 919 784	
Valuutakursside muutuste mõju	-284	-89	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 468 778	2 372 375	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	12 800	1 280	6 861 091	6 875 171
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	12 800	1 280	6 861 091	6 875 171
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 198 735	1 198 735
Väljakuulutatud dividendid			-150 000	-150 000
31.12.2022	12 800	1 280	7 909 826	7 923 906
Aruandeaasta kasum (kahjum)			707 585	707 585
Väljakuulutatud dividendid			-150 000	-150 000
31.12.2023	12 800	1 280	8 467 411	8 481 491

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandusaasta algab 01.01. ja lõpeb 31.12.

OÜ Kliimaseade 2023.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ning järgides Eesti finantsaruandluse standardit.

Aruandes esitatud 2023. majandusaasta andmed on võrreldavad 2022. majandusaasta andmetega ja koostatud keskmise suurusega ettevõtte täismahus aruandena.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi 1.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2023 aastal arvestuspõhimõtete muutusi ei olnud.

Raha

Rahana kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, lühiajalisi pangadeposiite ja lühiajalisi garantiivõtteid. Rahavoogude aruandes kajastatakse äritegevuse rahavoogusid kaudmeetodil.

Rahavood investeerimis- ja finantstegevusest kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud võetakse arvele eurodes tehingu toimumise hetkel kehtinud Euroopa Keskpanga kursiga.

Välisvaluutatehingutelt saadud kasu või kahju kajastatakse kasumiaruandes perioodi muude finantstulude ja kuludena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed kajastuvad bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi lähtudes saadud informatsioonist kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatakse nõuded, mille maksetähtaeg on ületanud 120 päeva. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded hinnatakse alla ja kajastatakse ärikuludes.

Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Periodiseerimine - lühi- ja pikaajalised nõuded. Lühiajalised nõuded on 1-12 kuud ja pikaajalised nõuded on 12-.... kuud.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja kohaletoimetamise transpordikuludest.

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmine meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute all kajastatakse maad soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot ühiku kohta.

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Maa võetakse arvele soetusmaksumuses ja sellelt kulumit ei arvestata.

Kulumit arvestatakse lineaarselt lähtuvalt vara eeldatavat kasulikust tööeast.

Vara eeldatavat eluiga hinnatakse vajadusel majandusaastal ümber ja sellest tulenevalt muudetakse kulunorme.

Lõpetamata põhivara on kantud ehitiste alla.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Finantskohustised**

Võlad tarnijatele, viitvõlad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, tegelikus makstavas summas. Lühiajalisteks kohustisteks loetakse kohustised, mis on lühemad kui 12 kuud maksetähtajani.

Kohustuslik reservkapital

Kohustusliku reservkapitali kajastatakse vastavalt põhikirjale.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Põhivara soetamisega kaasnevad mittetagastatavad maksud ja lõivud kajastatakse soetamise momendil kuluna, mitte varade soetusmaksumusena.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 dividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksuna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmed ja nende pereliikmed, kelleks loetakse vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps;
- 2) sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud, kelle üle, punktis 1 nimetatud isikutel üksi või koos pereliikmetega on valitsev või oluline mõju.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	668 801	668 801	0	0
Ostjatelt laekumata arved	677 298	677 298	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-8 497	-8 497	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	490	490	0	0
Laenunõuded	72 167	16 038	56 129	0
Muud nõuded				0
Intressinõuded				0
Ettemaksed	27 214	12 179	15 035	0
Tulevaste perioodide kulud	11 923	11 923	0	0
Muud makstud ettemaksed	15 291	256	15 035	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	768 672	697 508	71 164	0

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	1 182 246	1 182 246	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 189 504	1 189 504	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-7 258	-7 258	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 298	1 298	0	
Laenunõuded	5 679	5 679	0	
Muud nõuded	26	26	0	
Intressinõuded	26	26	0	
Ettemaksed	21 417	14 181	7 236	
Tulevaste perioodide kulud	13 841	13 841	0	
Muud makstud ettemaksed	7 576	340	7 236	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 210 666	1 203 430	7 236	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	6 255 739	5 735 020
müügiks ostetud kaubad	6 255 739	5 735 020
Kokku varud	6 255 739	5 735 020

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		165 746		138 846
Üksikisiku tulumaks		18 643		20 343
Erisoodustuse tulumaks		2 918		4 657
Sotsiaalmaks		32 554		34 201
Kohustuslik kogumispension		1 010		1 114
Töötuskindlustusmaksed		2 213		2 409
Ettemaksukonto jääk	490		1 298	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	490	223 084	1 298	201 570

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	177 563	177 563
Jääkmaksumus	177 563	177 563
31.12.2022		
Soetusmaksumus	177 563	177 563
Jääkmaksumus	177 563	177 563
31.12.2023		
Soetusmaksumus	177 563	177 563
Jääkmaksumus	177 563	177 563

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2022									
Soetusmaksumus	830 854	226 595	454 441	47 758	16 485	518 684	36 106		1 612 239
Akumuleeritud kulum		0	-362 421	-40 789	-16 485	-419 695	-26 115		-445 810
Jääkmaksumus	830 854	226 595	92 020	6 969	0	98 989	9 991		1 166 429
Ostud ja parendused				11 016		11 016		201 854	212 870
Amortisatsioonikulu	0	0	-42 882	-6 912		-49 794	-1 850		-51 644
Ümberliigitamised	-302	-226 595	0	0	0	0		226 897	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	-302	-226 595						226 897	0
Muud ümberliigitamised			0	0	0	0			
Muud muutused				0	0	0	0		
31.12.2023									
Soetusmaksumus	830 552	0	454 441	50 774	16 304	521 519	14 714	428 751	1 795 536
Akumuleeritud kulum		0	-405 303	-39 701	-16 304	-461 308	-6 573		-467 881
Jääkmaksumus	830 552	0	49 138	11 073	0	60 211	8 141	428 751	1 327 655

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	19 490	19 490
Akumuleeritud kulum	-19 490	-19 490
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2022		
Soetusmaksumus	19 490	19 490
Akumuleeritud kulum	-19 490	-19 490
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	0	0
Amortisatsioonikulu	0	0
31.12.2023		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	851 868	851 868
Võlad töövõtjatele	114 470	114 470
Võlad seotud osapooltele	0	
Maksuvõlad	223 084	223 084
Muud võlad	327 213	327 213
Dividendivõlad	245 716	245 716
Muud viitvõlad	81 497	81 497
Saadud ettemaksed	281	281
Muud saadud ettemaksed	281	281
Kokku võlad ja ettemaksed	1 516 916	1 516 916
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 204 828	2 204 828
Võlad töövõtjatele	111 051	111 051
Võlad seotud osapooltele	0	0
Maksuvõlad	201 570	201 570
Muud võlad	218 286	218 286
Intressivõlad	0	0
Dividendivõlad	154 716	154 716
Muud viitvõlad	63 570	63 570
Saadud ettemaksed	2 412	2 412
Tulevaste perioodide tulud	0	0
Muud saadud ettemaksed	2 412	2 412
Kokku võlad ja ettemaksed	2 738 147	2 738 147

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	6 773 929	6 327 861
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 693 482	1 581 965
Kokku tingimuslikud kohustised	8 467 411	7 909 826

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	12 800	12 800
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	15 021 399	15 868 903
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	43 628	140 973
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 065 027	16 009 876
Kokku müügitulu	15 065 027	16 009 876
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Seadmete müük	14 262 508	15 317 219
Seadmete hooldus	802 519	692 657
Kokku müügitulu	15 065 027	16 009 876

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	0	8 417
Muud	10	-100
Kokku muud äritulud	10	8 317

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	166 441	228 091
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	11 112 764	11 724 765
Alltöövõtutööd	392 975	324 596
Transpordikulud	113 566	151 769
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	11 785 746	12 429 221

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	229 509	150 975
Energia	62 468	67 180
Elektrienergia	14 288	15 158
Kütus	48 180	52 022
Mitmesugused bürookulud	51 345	49 180
Uurimis- ja arengukulud	3 776	16 521
Koolituskulud	44 308	32 608
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 848	2 643
Muud	566 424	508 409
Kokku mitmesugused tegevuskulud	959 678	827 516

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	1 155 051	1 104 365
Sotsiaalmaksud	389 692	372 438
Puhkusereserv	-1 079	7 111
Kokku tööjõukulud	1 543 664	1 483 914
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	23	23
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	23	23
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 16 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2023		2022	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	150 000	24 419	150 000	24 419
Kokku	150 000	24 419	150 000	24 419

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022

Arvestatud tasu	59 889	55 002
-----------------	--------	--------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2024

Osaühing Kliimaseade (registrikood: 10239937) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR SUURVÄLI	Juhatuse liige	30.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Kliimaseade osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Kliimaseade (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Liina Tamm

Vandeaudiitori number 559

Audit Advisory OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 96

Paadi tee 3, Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, 74001

30.04.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Kliimaseade (registrikood: 10239937) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIINA TAMM	Vandeaudiitor	30.04.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 759 826
Aruandeaasta kasum (kahjum)	707 585
Kokku	8 467 411
Jaotamine	
Dividendideks	150 000
Kokku	150 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 759 826
Aruandeaasta kasum (kahjum)	707 585
Kokku	8 467 411

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	14262508	94.67%	Jah
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	802519	5.33%	Ei