

07-04-2006

14

## **OÜ KLIIVIA**

*Madli Juhani*

**KONTROLLITUD**

### **2005. a. majandusaasta aruanne**

OÜ KLIIVIA põhitegevuseks on lillede jaemüük, pargade ja kimpude valmistamine. Teenuseid osutatatakse Eesti Vabariigis.

Ärinimi: **OÜ KLIIVIA**  
Äriregistri kood: **10239653**  
Aadress: **Narva mnt.6, Tallinn**  
Telefon: **6 601 142**

Majandusaasta algus: **01.01.2005**  
Majandusaasta lõpp: **31.12.2005**

Juhatuse liikmed:  
**KÄRRI KADASTE**  
**HELGI KADASTE**

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest. Majandusaasta aruandele on lisatud kasumi jaotamise ettepanek ja osanike nimekiri.

*Dokument koosneb 13 leheküljest*  
**OÜ KLIIVIA**

Juhatuse liige:

*Kadaste*

*[Handwritten signature]*

07-04-2006

OÜ KLIIVIA

Majandusaasta aruanne 2005

## SISUKORD

|                                                                       |    |
|-----------------------------------------------------------------------|----|
| TEGEVUSARUANNE                                                        | 3  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE                                          | 4  |
| JUHATUSE DEKLARATSIOON                                                | 4  |
| RAAMATUPIDAMISBILANSS                                                 | 5  |
| KASUMIARUANNE                                                         | 6  |
| OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE                                          | 8  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD                                    | 9  |
| Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted | 9  |
| Lisa 1. Materiaalne põhivara                                          | 9  |
| Lisa 2. Maksud                                                        | 10 |
| Lisa 3. Võlgnevus töövõtjatele                                        | 10 |
| Lisa 4 . Osakapital                                                   | 10 |
| Lisa 5. Müügitulu                                                     | 10 |
| Juhatuse allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele                    | 11 |
| KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK                                            | 12 |
| Osanike nimekiri                                                      | 13 |

*Merdar*

*[Signature]*

## TEGEVUSARUANNE

OÜ KLIIVIA põhitegevuseks on lillede jaemüük ning pärgade ja kimpude valmistamine.

2002 aastal erastas OÜ KLIIVIA kauaaegse rendipinna Narva mnt.6, ostueesõigust kasutades. 05.11.2002 sõlmiti Kesklinna Valitsusega mitteeluruumi erastamise müügileping tehingu väärtusega 532 170 krooni, mille õiglaseks väärtuseks on 500 000 krooni. Mitteeluruumi ostmiseks võttis OÜ Kliivia eraisikutelt tagatiseta laenu 494 033 krooni, mille jääk seisuga 31.12.2005 oli 396 033 krooni..

Töötajate keskmine arv 2005. aastal oli 3 töötajat.

Töötajate töötasude üldsumma moodustas 109 931 krooni, sotsiaalmaksud 36 827 krooni.

Juhatus on alates 04.08.2003.a. kahe liikmeline ja 2005.aastal eraldi juhtimise eest tasu ei makstud.

2006 aastal jätkatakse senise tegevusega. Täiendavalt on 2006 aastal on kavandatud laiendada müüki loodustoodete ja istikute osas, samuti teha ruumide remonti. Selleks kavatakse taotleda pangalaenu.

OÜ KLIIVIA juhatuse liikmed on Kärri Kadaste ja Helgi Kadaste.

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

### JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 10 toodud OÜ KLIIVIA 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab seisuga 31.12.2005.a. OÜ KLIIVIA finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 06.02.2006, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ KLIIVIA on jätkuvalt tegutsev.

KÄRRI KADASTE  
Juhatuse esimees

  
HELGI KADASTE  
Juhatuse liige

Tallinn, " 06 " veebruar 2006 a.

Tallinn, " 06 " veebruar 2006.a.

Juhatuse liige:

## RAAMATUPIDAMISBILANSS

(Eesti kroonides)

### AKTIVA (VARA)

#### Käibevara

|                           | 31.12.2005 | 31.12.2004 |
|---------------------------|------------|------------|
| Raha ja pangakontod       | 6 594      | 7 632      |
| Ostjatelt laekumata arved | 65         | 655        |

#### Varud

|                      |        |        |
|----------------------|--------|--------|
| Tooraine ja materjal | 34 607 | 11 397 |
| Kokku varud          | 34 607 | 11 397 |

#### Käibevara kokku

|  |        |        |
|--|--------|--------|
|  | 41 266 | 19 684 |
|--|--------|--------|

#### Põhivara

##### Materiaalne põhivara

|                                       |         |         |
|---------------------------------------|---------|---------|
| Muu inventar                          | 500 000 | 500 000 |
| Akumuleeritud põhivara kulum (miinus) | -45 000 | -30 000 |

#### Põhivara kokku

|  |         |         |
|--|---------|---------|
|  | 455 000 | 470 000 |
|--|---------|---------|

#### AKTIVA (VARA) KOKKU

|  |         |         |
|--|---------|---------|
|  | 496 266 | 489 684 |
|--|---------|---------|

## PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

(Eesti kroonides)

### Kohustused

#### Lühiajalised kohustused

##### Võlakohustused

|                                              |         |         |
|----------------------------------------------|---------|---------|
| Tagatiseta võlakohustused (v.a. pangalaenud) | 396 033 | 429 033 |
|----------------------------------------------|---------|---------|

|                      |         |         |
|----------------------|---------|---------|
| Kokku võlakohustused | 396 033 | 429 033 |
|----------------------|---------|---------|

|                   |   |   |
|-------------------|---|---|
| Võlad tarnijatele | 0 | 0 |
|-------------------|---|---|

|            |       |       |
|------------|-------|-------|
| Maksuvõlad | 6 192 | 7 778 |
|------------|-------|-------|

|           |  |  |
|-----------|--|--|
| Viitvõlad |  |  |
|-----------|--|--|

|                    |   |   |
|--------------------|---|---|
| Võlad töövõtjatele | 0 | 0 |
|--------------------|---|---|

|                 |   |   |
|-----------------|---|---|
| Kokku viitvõlad | 0 | 0 |
|-----------------|---|---|

|                               |         |         |
|-------------------------------|---------|---------|
| Lühiajalised kohustused kokku | 402 225 | 436 811 |
|-------------------------------|---------|---------|

|                  |         |         |
|------------------|---------|---------|
| Kohustused kokku | 402 225 | 436 811 |
|------------------|---------|---------|

#### Omakapital

|                              |        |        |
|------------------------------|--------|--------|
| Osakapital nominaalväärtuses | 40 000 | 40 000 |
|------------------------------|--------|--------|

|                           |       |       |
|---------------------------|-------|-------|
| Kohustuslik reservkapital | 4 000 | 4 000 |
|---------------------------|-------|-------|

|                                     |       |        |
|-------------------------------------|-------|--------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum | 8 874 | 20 265 |
|-------------------------------------|-------|--------|

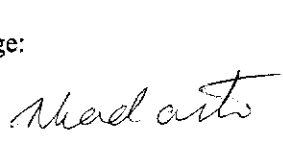
|                              |        |         |
|------------------------------|--------|---------|
| Aruandeaasta kasum (-kahjum) | 41 167 | -11 392 |
|------------------------------|--------|---------|

|                  |        |        |
|------------------|--------|--------|
| Omakapital kokku | 94 041 | 52 873 |
|------------------|--------|--------|

#### KOKKU PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

|  |         |         |
|--|---------|---------|
|  | 496 266 | 489 684 |
|--|---------|---------|

Juhatuse liige:

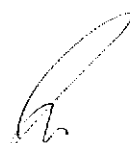
# KASUMIARUANNE

(Eesti kroonides)

|                                              | Lisa | 2005           | 2004           |
|----------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Äritulud</b>                              |      |                |                |
| Müügitulu                                    | 5    | 542 180        | 557 980        |
| Muud äritulud                                |      | 0              | 0              |
| <b>Kokku äritulud</b>                        |      | <b>542 180</b> | <b>557 980</b> |
| <b>Ärikulud</b>                              |      |                |                |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused          |      | 288 333        | 338 274        |
| Mitmesugused tegevuskulud                    |      | 50 931         | 47 828         |
| Tööjõu kulud                                 |      |                |                |
| - palgakulu                                  |      | 109 931        | 126 056        |
| - sotsiaalmaksud                             |      | 36 827         | 42 229         |
| Kulum                                        |      |                |                |
| - põhivara kulum ja väärtuse langus          |      | 15 000         | 15 000         |
| Muud ärikulud                                |      |                |                |
| <b>Kokku ärikulud</b>                        |      | <b>501 022</b> | <b>569 387</b> |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                    |      | <b>41 158</b>  | <b>-11 407</b> |
| <b>Finantstulud</b>                          |      |                |                |
| - muud intressi- ja finantstulud             |      | 9              | 15             |
| <b>Kokku finantstulud</b>                    |      | <b>9</b>       | <b>15</b>      |
| <b>Kasum (-kahjum) majandustegevusest</b>    |      | <b>41 167</b>  | <b>-11 392</b> |
| <b>Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist</b> |      | <b>41 167</b>  | <b>-11 392</b> |

Juhatuse liige:

Madart



**RAHAVOOGUDE ARUANNE**  
(Eesti kroonides)

| <b>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>           | <b>Lisa</b> | <b>2005</b>    | <b>2004</b>    |
|-----------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Puhaskasum                              |             | 41 167         | -11 392        |
| Amortisatsioon                          |             | 15 000         | 15 000         |
| <b>KOKKU:</b>                           |             | <b>56 167</b>  | <b>3 608</b>   |
| <i>Korrigeeringud:</i>                  |             |                |                |
| Nõuded ostjate vastu                    |             | 591            | -271           |
| Varud                                   |             | -23 210        | 13 943         |
| Maksuvõlad                              |             | -1 586         | -1 329         |
| <b>KOKKU:</b>                           |             | <b>-24 205</b> | <b>12 343</b>  |
| <b>KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>     |             | <b>31 962</b>  | <b>15 951</b>  |
| <b>RAHAVOOD INVESTEERIMISEST</b>        |             | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST</b>       |             |                |                |
| Tagastatud laenu                        |             | -33 000        | -25 000        |
| <b>KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST</b> |             | <b>-33 000</b> | <b>-25 000</b> |
| <b>KOKKU ARUANDEAASTA RAHAVOOD</b>      |             | <b>-1 038</b>  | <b>-9 049</b>  |
| Raha ja pangakontod aasta alguses       |             | 7 632          | 16 681         |
| Raha ja pangakontod aasta lõpus         |             | 6 594          | 7 632          |
| Muutus                                  |             | <b>-1 038</b>  | <b>-9 049</b>  |

*M. Kallaste*

*R.*

**OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE**  
(Eesti kroonides)

|                                              | 2005       | 2004       |
|----------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital aasta alguseks                    | 40 000     | 40 000     |
| suurendamine                                 |            |            |
| vähendamine                                  |            |            |
| Osakapital aasta lõpuks                      | 40 000     | 40 000     |
| <br>Kohustuslik reservkapital aasta alguseks | <br>4 000  | <br>4 000  |
| suurendamine                                 |            |            |
| vähendamine                                  |            |            |
| Kohustuslik reservkapital aasta lõpuks       | 4 000      | 4 000      |
| <br>Jaotamata kasum aasta alguseks           | <br>8 874  | <br>20 265 |
| kantud reservkapitali                        | 0          | 0          |
| makstud dividende                            | 0          | 0          |
| väljakuulutatud dividend                     | 0          | 0          |
| aruandeaasta puhaskasum                      | 41 167     | -11 392    |
| Jaotamata kasum aasta lõpuks                 | 50 041     | 8 873      |
| <br>Omakapital aasta lõpuks                  | <br>94 041 | <br>52 873 |

Täiendavat informatsiooni omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas nr 4.

*Madart*

*H.*



## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

### Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

#### Koostamise alused

OÜ KLIIVIA 2005.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ KLIIVIA kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### Raha ja raha ekvivalendid

Rahavarudena käsitletakse sularaha kassas ja arvelduskonto jääke pangas.

#### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimis-maksumus.

#### Põhivarad ja amortisatsioon

##### Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse üle ühe aastase kasutuseaga varasid, mille soetusmaksumus ületab 8000 krooni. Väheolulise maksumusega, alla 8000 krooni inventar on kantud kuludesse ning nende kohta peetakse bilansivälist analüütilist arvestust.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses. Põhivara amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel lähtudes kasulikust tööeast.

Kasutatav amortisatsiooniperiood on järgmine:

Hooned ja ehitised 33 aastat, amortisatsiooninorm 3 %

Põhivara müügist saadud tulu või kulu kajastatakse kasumiaruandes vastavalt muudes ärituludes või -kuludes.

#### Tulude arvestus

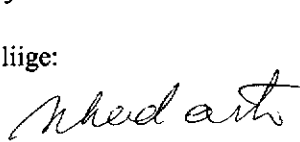
Müügitulu koosneb aruandeperioodil müüdud kaupade müügihinnast, millest on vähendatud käibemaks. Müügitulu kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, saadud või saadaoleva tasu õiglase väärtuses.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul kajastatakse intressitulu kassapõhiselt.

### Lisa 1. Materiaalne põhivara

|                            | Mitteelu-<br>ruum | Kokku   |
|----------------------------|-------------------|---------|
| <b>Soetusmaksumus</b>      |                   |         |
| Saldo 1. jaanuaril 2005    | 500 000           | 500 000 |
| Saldo 31. detsembril 2005  | 500 000           | 500 000 |
| <b>Akumuleeritud kulum</b> |                   |         |
| Saldo 1. jaanuaril 2005    | 30 000            | 30 000  |

Juhatuse liige:



07-04-2006

OÜ KLIIVIA  
Majandusaasta aruanne 2005

|                           |         |         |
|---------------------------|---------|---------|
| Majandusaasta kulum       | 15 000  | 15 000  |
| Saldo 31. detsembril 2005 | 45 000  | 45 000  |
| <b>Jääkväärtus</b>        |         |         |
| 1. jaanuaril 2005         | 470 000 | 470 000 |
| 31. detsembril 2005       | 455 000 | 455 000 |

05.11.2002.a sõlmiti Tallinna Kesklinna Valitsusega mitteiluruumi erastamise müügileping Narva mnt.6. OÜ Kliivia omas antud ruumi osas ostueesõigust ja Kesklinna Valitsus oli kohustatud subjekt.

## Lisa 2. Maksud

| Maksuliik           | 31.12.2005 |              | 31.12.2004 |              |
|---------------------|------------|--------------|------------|--------------|
|                     | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Käibemaks           |            | 3 110        |            | 3 468        |
| Üksikisiku tulumaks |            | 275          |            | 1 223        |
| Sotsiaalmaks        |            | 2 637        |            | 2 967        |
| Kogumispension      |            | 68           |            | 0            |
| Töötuskindlustus    |            | 102          |            | 120          |
| <b>Kokku</b>        |            | <b>6 192</b> |            | <b>7 778</b> |

## Lisa 3. Võlgnevus töövõtjatele

Töövõtjatele on töötasu välja makstud jooksva aastal. Puhkusetasukohustust ei ole, kuna kõik puhkused on välja võetud.

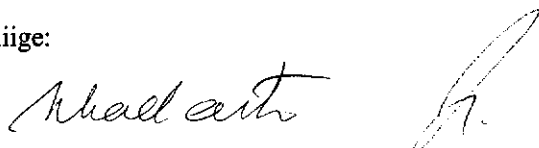
## Lisa 4. Osakapital

Osakapital üldsummas 40 000 krooni koosneb 6 nimelisest osast kokku nimiväärtusega 40 000 krooni. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud osakapital on 160 000 krooni. Osakapitalist on tasutud rahalise sissemaksena 33 400 krooni ja fondiemissiooniga 6 600 krooni.

## Lisa 5. Müügitulu

Müügitulu on saadud 100 % Eesti Vabariigis.

| Realiseerimise netokäive<br>tegevusalade lõikes: | 2005           | 2004           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Lillede, pärgade kimpude jaemüük                 | 542 180        | 557 980        |
| <b>Kokku</b>                                     | <b>542 180</b> | <b>557 980</b> |



07-04-2006

### Juhatuses allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ KLIIVIA 2005. a. (01.01.2005 kuni 31.12.2005) majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest. Majandusaasta aruandele on lisatud kasumi jaotamise ettepanek ja osanike nimekiri.

Juhatuses esimees:

  
KÄRRI KADASTE

“06 “ veebruar 2006.a.

Juhatuses liige:

  
HELGI KADASTE

“ 06 “ veebruar 2006.a.

Majandusaasta aruanne on kinnitatud osatühingu üldkoosolekul

03. “ 04. 2006..a

Juhatuses liige:

## KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ KLIIVIA jaotamata kasum on:

|                            |                      |
|----------------------------|----------------------|
| Jaotamata kasum 31.12.2004 | 8 874 krooni         |
| 2005. a. puhaskasum        | 41 167 <u>krooni</u> |
| Kokku jaotamata kasum      | 50 041 krooni        |

Juhatus teeb osanike ülkoosolekule ettepaneku kasumit mitte jaotada.  
Jaotamata kasumiks jääks 50 041 krooni.

Juhatusesimees:

KÄRRI KADASTE

03.04 2006.a.

Juhatuseliige:

*Helgi Kadaste*  
HELGI KADASTE

03.04 2006.a.

Juhatuseliige:

*Helgi Kadaste*

**Osanike nimekiri**

OÜ KLIIVIA osanike nimekiri 2005 majandusaasta aruande valmimise kuupäevaga oli alljärgnev:

Osaühingu osakapital 40 000.- krooni jaguneb osanike vahel alljärgnevalt:

Pilvi Uiho, is.kood 46108210274, elukoht Tallinn 10921, Saha tn.36

6 000 krooni, 60 häält;

|        |                           |
|--------|---------------------------|
| 400.-  | 1991.a.                   |
| 1200.- | 07.04.1997.a.             |
| 1100.- | 1998.a.fondi emissiooniga |
| 3300.- | 16.02.1999.a.             |

Kärri Kadaste, is.kood 46808070237, eluk. Tallinn 12615, Kadaka tee 159-70

31 300 krooni, 313 häält;

|         |                           |
|---------|---------------------------|
| 200.-   | 23.02.1994.a.             |
| 1400.-  | 07.04.1997.a.             |
| 1100.-  | 1998.a.fondi emissiooniga |
| 4300.-  | 16.02.1999.a.             |
| 24300.- | ost 2003.a.               |

Heli Torma, is.kood 45212220289, eluk. Tallinn 13423, Keskuse tn. 20-45

2 700 krooni, 27 häält;

|        |                           |
|--------|---------------------------|
| 200.-  | 23.02.1994.a.             |
| 1400.- | 07.04.1997.a.             |
| 1100.- | 1998.a.fondi emissiooniga |

Juhatusesimees:

KÄRRI KADASTE

Juhatuseliige:

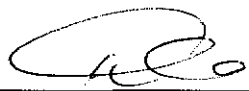
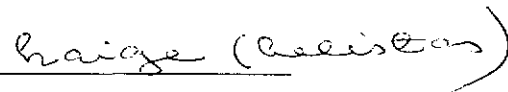
HELGI KADASTE

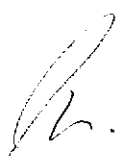
Tallinn, "06" veebruar 2006.a.

Juhatuseliige:

OSAÜHING KLIIVIA  
registrikood 10239653

Osanike nimekiri üldkoosolekust osavõtu kohta 03. "04. 2006a.

|                                                   | häält | allkiri                                                                            |
|---------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Pilvi Uiho, is.kood 46108210274, elukoht Tallinn  | 60    |  |
| Kärri Kadaste, is.kood 46808070237, eluk. Tallinn | 313   |  |
| Heli Torma, is.kood 45212220289, eluk. Tallinn    | 27    |  |
| Kokku hääli                                       | 400   |                                                                                    |

  
Kärri Kadaste  
juhatuse liige  
koosoleku juhataja

  
Helgi Kadaste  
juhatuse liige  
koosoleku protokollija